

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Smluvní strany:

Objednatel: Univerzita Karlova, Fakulta tělesné výchovy a sportu
se sídlem: Ovocný trh 3/5, 116 36 Praha 1
(sídlo Fakulty: José Martího 31, 162 52 Praha 6)
IČO: 00216208
DIČ: CZ00216208
bankovní spojení: Komerční Banka, a.s.
číslo účtu: XXXXXXXXXX
zastoupený: Ing. Radimem Zelenkou, Ph.D., tajemníkem fakulty
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: NEPRO stavební a.s.
se sídlem: Ve Žlíbku 1621/104, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice
IČO: 27342093
DIČ: CZ27342093
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spis. zn. B 25201
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: XXXXXXXXXX
zastoupený: Ing. Michalem Baranijakem, členem představenstva
(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel (dále společně jen „Smluvní strany“ či každý samostatně dále jen „Smluvní strana“) v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „OZ“), uzavřeli na základě výsledku zadávacího řízení s názvem „UK FTVS – Zateplení bloku A, B, C, D a modernizace fasády bloků E, F, H v objektu Veleslavín – OPAKOVÁNÍ“ (dále jen „Veřejná zakázka“) dne 26. 03. 2024 Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

Smluvní strany se dnešního dne, měsíce a roku dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek“), a to následujícího znění:

1. PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1. Smluvní strany se dohodly, že v souladu s čl. 5.2, 5.8 a 5.9 Smlouvy se mění předmět Díla a ceny dílčích stavebních objektů, a to na základě odsouhlasených méněprací a víceprací, jejichž bližší specifikace a původ jejich potřeby jsou uvedeny ve Změnovém listu č. 1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku.
- 1.2. Jelikož prováděná změna přímo souvisí se vzniklou potřebou **víceprací v hodnotě odpovídající 4 385 735,21 Kč bez DPH** a naopak **méněpracemi v hodnotě odpovídající 682 007,13 Kč bez DPH**, tj. hodnota prací provedených na základě Dodatku

č. 1 odpovídá **cenovému nárůstu (oproti ceně za Dílo uvedené v čl. 5.1 Smlouvy) ve výši 3 703 728,08 Kč bez DPH**, dohodly se Smluvní strany na změně čl. 5.1 Smlouvy, který se v původním znění ruší a nově zní:

5.1 Smluvní strany se dohodly na této výši Ceny za Dílo:

Cena bez DPH: 131 007 296,74Kč

DPH ve výši: 27 511 532,32

Cena včetně DPH ve výši: 158 518 829,06

1.3. Tato změna je činěna v souladu s § 222 odst. 6 a 9 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění, a to z důvodu, že:

- a) Potřeba víceprací a méněprací, jež jsou předmětem tohoto Dodatku, vznikla v důsledku zjištěného havarijního stavu atik způsobeného konstrukčními vadami (blíže popsány ve Změnovém listu č. 1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku), přičemž v rámci přípravy Veřejné zakázky (resp. Projektové dokumentace Díla) nebylo možné tento havarijní stav atik zjistit, jelikož nejsou k dispozici stavební výkresy z období realizace stavby (tj. dotčených pavilonů ABCD). Havarijní stav atik byl zjištěn až po skrytí oplechování atik a provedení sond. Byť tedy Objednatel jednal s náležitou péčí, tyto skutečnosti nemohl předvídat;
- b) Vícepráce a méněpráce, jež jsou předmětem tohoto Dodatku, nemění celkovou povahu Veřejné zakázky (resp. Díla), neboť spočívají v provedení sanačního zvýšení a zesílení stávající atiky na pavilonech ABCD, tj. jedná se o stavební práce přímo související s prováděním Díla;
- c) Cenový nárůst související se změnami prováděnými na základě tohoto Dodatku (tj. vícepracemi a méněpracemi) nepřesahuje 30 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy, tj. původní Ceny za Dílo uvedené v čl. 5.1 Smlouvy ve znění před uzavřením tohoto Dodatku.

1.4. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti a beze změny

2. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 2.1. Tento Dodatek nabývá platnosti v den jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv.
- 2.2. Tento Dodatek byl vyhotoven elektronicky a podepsán Smluvními stranami elektronickým podpisem.
- 2.3. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek uzavírají po vzájemné dohodě na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoliv v omylu. Smluvní strany si tento Dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 2.4. Přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list č. 1

Za Objednatele

V Praze



**Ing. Radim Zelenka, Ph.D., tajemník
Univerzita Karlova, Fakulta tělesné výchovy
a sportu**

Za Zhotovitele

V Praze



**Ing. Michal Baranijak, člen představenstva
NEPRO stavební a.s.**