



DODATEK č.1 ke Smlouvě
o poskytování služeb spojených s užíváním nebytových prostor

uzavřený mezi

Město Hodonín

se sídlem:

Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín

zastoupeno: Mgr. Milanem Lúčkou, starostou

IČ: 00284891

DIČ: CZ699001303

Bankovní spojení [redacted]

č. účtu: [redacted]

(dále jen „Poskytovatel“)

a

pan **Jaroslav Bauer**, [redacted]

bytem:

Rohatec [redacted]

IČ: 14662833

pan **Zdeněk Žádník**, [redacted]

bytem:

Hodonín [redacted]

IČ: 71766481

pan **Michal Štěpanovský**, [redacted]

bytem:

[redacted]

IČ: 14662833

(dále jen „Odběratel“)

Článek I.

1. Předmětem Dodatku č.1 je přerušení plateb záloh za služby spojené s užíváním nebytových prostor sjednaných v Evidenčním listu nebytového prostoru Smlouvy o poskytování služeb spojených s užíváním nebytových prostor č. SO/2010/0403/150 ze dne 10.1.2011, z důvodu rekonstrukce správní budovy Městského hřbitova v Hodoníně.
2. Přerušení plateb záloh za služby spojené s užíváním nebytových prostor se týká pouze místností zasažených stavebními pracemi a nezahrnuje tak místnost č. 34 (obřadní síň), která bude po dobu rekonstrukce v provozu a bude dále využívána Odběrateli.

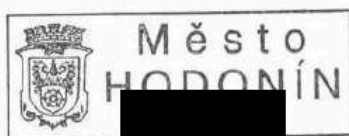
3. Výše a způsob úhrady záloh za služby spojené s užíváním nebytových prostor jsou stanoveny dohodou smluvních stran - viz Evidenční list nebytového prostoru.
4. V případě změny výše úhrad záloh za služby spojených s užíváním nebytových prostor zašle poskytovatel odběrateli oznámení o změně zálohy.
5. Ostatní ujednání Smlouvy o poskytování služeb spojených s užíváním nebytových prostor č. SO/2010/0403/150 zůstávají nezměněny.

Článek II.

1. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je Evidenční list nebytového prostoru.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž poskytovatel obdrží dvě vyhotovení a odběratel jedno vyhotovení.
3. O uzavření tohoto Dodatku rozhodla rada města na své schůzi dne 28.3.2017 usnesením č. 4571.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR nejdříve však 1.8.2017.
5. Dodatek bude zveřejněn v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra.

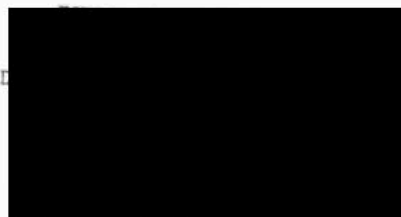
V Hodoníně dne26.7.2017.....

Poskytovatel



Mgr. Milan Lúčka
starosta

Odběratel



Jaroslav Baužr



EVIDENČNÍ LIST nebytového prostoru

Pronajímatel: **Město Hodonín**
(poskytovatel)

Masarykovo náměstí 1, 695 35 Hodonín

Banka
Číslo účtu

Nájemce:
(odběratel)

Adresa **Jaroslav Bauer** IČ: 14662833
Rohatec PSČ 696 01

Adresa **Zdeněk Žádník** IČ: 71766481
Hodonín PSČ 695 01

Adresa **Michal Štěpanovský** IČ: 74571699
Hodonín PSČ 695 01

Adresa nebytového prostoru

Ulice **Purkyňova**
Obec **Hodonín**

č.pop. / č.or. **3924/72**
PSČ **695 01**

Pronájem: od 1.2.2010 na dobu neurčitou

Způsob placení: bank.účet Sleva do: . . . Placená část: 100 %

Interval platby / Splatnost

Služby: měsíčně /

STUDENÁ VODA: Dodávané? Ano Měřidlo? Ne
PLYN: Dodávané? Ano Měřidlo? Ne Vytápěná plocha: 309,47
EL. ENERGIE: Dodávané? Ano Měřidlo? Ne
EL. ENERGIE: Dodávané? Ano Měřidlo? Ano (vzduchotechnika, mražáky)

Odvoz smetí? N Počet komínů: 0 ks
Popelnice: 0 ks Počet osob pro
Kontejner: 0 ks rozúčtování služeb: 1

Soupis místností

Podlaží	Číslo místnosti	Místnost	Půdorysná plocha	Užitná plocha	Koeficient vytápění	Koeficient ztrát	Vytápěná plocha	Poznámka
1.PP	1	Schodiště	5,20	5,20			0,00	Pieta+Město
	2	Strojovna výtahu	3,50	3,50			0,00	Pieta
	3	Výtah	3,30	3,30			0,00	Pieta
	4	Chodba	20,10	20,10			0,00	Pieta+Město



1.NP	8	Chodba	56,20	56,20			0,00	Pieta
	11	Sklad	16,90	16,90	1,0		16,90	Pieta+Město
	12	Kancelář Pieta	15,50	15,50	1,2		18,60	Pieta
	13	Sklad	6,00	6,00	1,0		6,00	Pieta
	14	WC-muži	4,20	4,20	1,0		4,20	Pieta
	17	Vstupní hala	51,60	51,60	1,0		51,60	Pieta
	18	Chodba	67,20	67,20		0,1	6,72	Pieta+Město
	19	Výstav	17,30	17,30		0,1	1,73	Pieta
	20	Schodiště	6,80	6,80			0,00	Pieta+Město
	21	Přípravna	38,00	38,00			0,00	Pieta
	22	Mrazicí box	6,10	6,10			0,00	Pieta
	23	Chladicí box	17,40	17,40			0,00	Pieta
	24	Strojovna chlazení	10,20	10,20		0,1	1,02	Pieta
	33	Spojovací krček	97,70	97,70			0,00	Pieta
	34	Obřadní síň	326,80	326,80	0,6		202,70	Pieta
	Celkem	770,00	770,00			309,47		

Zálohy na služby

spojené s užíváním nebytu, zajišťované pronajímatelem včetně DPH

		%	DPH
Plyn	:	40.000	21
Vodné	:	0	15
Vývoz splašků, septiku	:	0	21
Elektrická energie	:	16.280	21
Ostatní náklady	:	0	21

Zálohy na služby celkem Kč/rok: 56.280 Kč

Celkové poplatky

včetně služeb spojených s užíváním nebyt. prostoru, platné od 01.08.2017

Jiné poplatky:	0,00 Kč	ročně tj.	0,00 Kč	měsíčně včetně DPH
Zálohy na služby:	56.280 Kč	ročně tj.	4.690,00 Kč	měsíčně včetně DPH

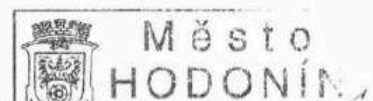
Souhlasím s údaji v tomto evidenčním listě

V Hodoníně dne

Vyhotovil (a):

[Redacted signature]

podpis nájemce



[Redacted signature]

podpis pronajímatele

[Redacted signature]