



MULNP00LVLK6

MULN 496051/2014

SMLOUVA O DÍLO

č. MULN/850/2016/OZP/MV

Lesní hospodářská osnova pro z. o. Louny v územním obvodu LHC Žatec

uzavřená podle § 2586 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník)

I. Smluvní strany**OBJEDNATEL:**

Město Louny

Sídlo:

Mírové náměstí 35, 440 23 Louny

Zastoupený:

Radovanem Šabatou, starostou města

IČ:

00265209

DIČ:

CZ00265209

Osoby oprávněné k jednání

ve věcech smluvních:

Radovan Šabata

ve věcech technických:

Ing. Marie Nováková

Bc. Jana Slaničková

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

tel/fax spojení:

e-mail:

(dále jen objednatel)

ZHOTOVITEL:

ING-FOREST s.r.o.

Sídlo:

Kotkova 988, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Zastoupený:

Ing. Michalem Macfeldou, jednatelem

IČ:

24170852

DIČ:

CZ24170852

Číslo licence pro zpracovávání lesních hospodářských osnov:

32528/ZP/2015-KI

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních a technických:

Ing. Michal Macfelda

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

tel/fax spojení:

e-mail:

(dále jen zhotovitel)

Uvedení zástupci stran objednatele a zhotovitele prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

II. Výchozí podklady a údaje

- 2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je výzva objednatele k účasti na veřejné zakázce a zadávací dokumentaci ze dne **20. 12. 2016**, jejíž podmínky byly zapracovány do cenové nabídky zhotovitele ze dne 02. 01. 2017. Výše uvedená nabídka se stává okamžikem uzavření této smlouvy pro smluvní strany závazná.
- 2.2 Výchozí údaje:
- 2.2.1 **Název:**
„Lesní hospodářská osnova pro zařizovací obvod Louny v územním obvodu lesního hospodářského celku Žatec“.
- 2.2.2 **Místo:** katastrální území Bedřichovice u Hříškova, Brloh, Brodec, Březno u Loun, Břínko, Břvany, Cítoliby, Divice, Dolní Hůrky, Dolní Ročov, Domoušice, Horní Ročov, Hořany u Zbrašína, Hrádek u Loun, Hradiště nad Ohří, Hříškov (část), Hřivice, Jimlín, Konětopy u Pnětluk, Lenešice, Levonice, Lištany u Cítolib, Malnice, Markvarec u Hřivic, Mradice, Nová Ves u Hříškova, Opočno u Loun, Pnětluky, Počerad, Postoloprty, Rvanice, Seménkovice, Senkov, Skupice u Postoloprty, Smolnice, Solopysky u Loun, Strkovice, Touchovice, Třiskolupy, Úlovice, Vinařice u Loun, Vrbka u Postoloprty, Výškov u Počerad, Zbrašín, Zeměchy u Loun
- 2.2.3 **Objednatel:** Město Louny

III. Předmět plnění

„Lesní hospodářská osnova pro zařizovací obvod Louny v územním obvodu lesního hospodářského celku Žatec“ (dále také „LHO Žatec“).

- 3.1 Nařízením města Loun č. 3/2016 o záměru zadat zpracování lesní hospodářské osnovy pro zařizovací obvod Louny v územním obvodu lesního hospodářského celku Žatec ze dne 29. 06. 2016 vyhlásilo město Louny záměr zadat zpracování lesní hospodářské osnovy. Zařizovací obvod je určen v odstavci 2.2.2 výměra pozemků určených k plnění funkcí lesa je 498 ha.
- 3.2 Předmětem plnění je zpracování lesní hospodářské osnovy platné od 01. 01. 2019 do 31. 12. 2028 v následujícím rozsahu, a to v analogové i digitální podobě:
- a) Parcelní mapa
 - b) Všeobecná část lesní hospodářské osnovy
 - c) Hospodářská kniha
 - d) Plochová tabulka včetně soupisu parcel
 - e) Lesnická mapa porostní a těžební, barevná, v měřítku 1:10000
 - f) Přehledová mapa v souvislém zobrazení
 - g) Seznamy vlastníků
 - h) Vlastnické separáty (pouze v digitální podobě, ve formátu PDF)
 - i) Numerická a grafická data lesní hospodářské osnovy ve formě odpovídající informačnímu standardu lesního hospodářství Ministerstva zemědělství na CD ve formátu xml.

Lesní hospodářská osnova bude pro každého vlastníka obsahovat:

- a) výpis hospodářské knihy,
- b) výpis plochové tabulky,
- c) výřez porostní mapy,
- d) výřez těžební mapy,
- e) předávací protokol

IV. Obecné podmínky předmětu plnění

- 4.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno podle těchto předpisů, pokynů a podmínek:
- a) Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
 - b) Zákon č. 149/2003 Sb., o uvádění do oběhu reprodukčního materiálu lesních dřevin významných druhů a umělých kříženců, určeného k obnově lesa a k zalesňování, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o obchodu s reprodukčním materiálem lesních dřevin).
 - c) Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
 - d) Vyhláška č. 83/1996 Sb., o zpracování oblastních plánů rozvoje lesů a o vymezení hospodářských souborů.
 - e) Vyhláška č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování.
 - f) Vyhláška č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.
- 4.2 Zpracování LHO Žatec bude provedeno v souladu s aktuálním zněním informačního standardu lesního hospodářství Ministerstva zemědělství.
- 4.3 Objednatel se zavazuje v termínu do 20 dnů od podpisu smlouvy předat zhotoviteli podklady pro zpracování LHO Žatec, které zpracoval Ústav pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem, pobočka Jablonec nad Nisou:
- a) Identifikaci parcel katastru nemovitostí nad digitálními katastrálními mapami.
 - b) Identifikaci parcel nad rastry map katastru nemovitostí a zjednodušené evidence.
 - c) Seznam parcel zapsaných na listech vlastnictví, které budou zařízeny.
 - d) Seznam parcel katastru nemovitostí pozemků určených k plnění funkcí lesa nezapsaných na listech vlastnictví, které bylo třeba identifikovat.
 - e) Seznam vlastníků patřících do LHO Žatec s udáním podílu spoluvlastnictví.
 - f) Seznam vlastníků patřících do lesního hospodářského plánu s udáním podílu spoluvlastnictví.

V. Termíny a místo plnění

- 5.1 Zhotovitel předá hotové dílo do 30. 06. 2018. Dílčí termíny plnění předmětu díla nebyly ujednány.
- 5.2 Předmět plnění, definovaný dle obsahu a rozsahu této smlouvy, je splněný řádným vypracováním a odevzdáním LHO Žatec objednateli. Odevzdáním díla se rozumí jeho osobní odevzdání zástupci objednatele na pracovišti Pod Nemocnicí 2379, Louny oprávněnému k jednání ve věcech technických nebo doručení objednateli prostřednictvím držitele poštovní licence do podatelny objednatele. V případě osobního odevzdání objednatel vystaví protokol o převzetí LHO Žatec, jenž obě smluvní strany potvrdí svým podpisem.

VI. Cena za dílo

- 6.1 Cena za zhotovení předmětu plnění dle této smlouvy je cenou smluvní, sjednanou dohodou obou smluvních stran ve smyslu nabídky zhotovitele ze dne 02. 01. 2017. Smluvní jednotková cena činí **319,- Kč/ha** bez DPH. Tato cena je nejvýše přípustná a platná po celou dobu plnění a zahrnuje veškeré náklady na zpracování díla. Cena díla je součinitelem smluvní ceny za 1 ha a výměry zařízovaných pozemků uvedené v odst. 3.1

Cena díla bez DPH:	158.862,00 Kč
DPH 21%:	33.361,02 Kč
Cena díla celkem:	192.223,02 Kč

Slovy: jednosto devadesátdva tisíc dvěstě dvacet tři korun českých dva halíře

- 6.2 Pokud zpracováním díla bude zjištěna výměra odlišná od výměry uvedené, bude cena díla přepočtena při dodržení smluvní jednotkové ceny dle odstavce 6.1 jako součin smluvní jednotkové ceny za 1 ha a skutečné výměry zjištěné při zpracování lesní hospodářské osnovy. Pro tento případ se smluvní strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě.
- 6.3 Smluvní strany se dohodly, že zhotoviteli nebude poskytnuta finanční záloha v průběhu realizace díla. Zakázka bude financována z prostředků Ministerstva zemědělství dle směrnice č. j. 26191/2016-MZE-16221 ze dne 10. května 2016 (prostřednictvím Krajského úřadu Ústeckého kraje). Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že cena za dílo bude objednatelem uhrazena po obdržení uvedené dotace nejpozději do 30 pracovních dnů od jejich připsání na účet objednatele.
- 6.4 Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti dle zákona o účetnictví a zákona o DPH. V případě, že faktura nebude splňovat požadované náležitosti nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn ji bez zbytečného odkladu, nejpozději do data její splatnosti, vrátit zhotoviteli na doplnění nebo přepracování, aniž by byl v prodlení s její úhradou, přičemž je povinen zhotovitele o vrácení faktury ihned informovat (e-mailem). Po doručení opravené či doplněné faktury začíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 6.5 Změnu ceny je možno požadovat pouze pokud v průběhu realizace plnění dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.
- 6.6 Jestliže se zhotovitel, tj. poskytovatel zdanitelného plnění dle této smlouvy, dostane do finančních potíží a nebude z jakýchkoliv důvodů schopen uhradit svoje daňové závazky vůči státu, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele, tj. příjemce zdanitelného plnění dle této smlouvy, a to písemnou formou. Zhotovitel prohlašuje, že úplata za zdanitelné plnění dle této smlouvy není odchylná od ceny obvyklé a že nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty uvedenou na daňovém dokladu a nedostat se úmyslně do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, ani mu takové postavení nehrozí a nedojde ke zkrácení daně, nebo vylákání daňové výhody. Objednatel je ve všech případech oprávněn využít tzv. zvláštní zajištění daně dle ust. § 109 a zákona č. 47/2011 Sb., kterým se mění zákon o DPH.
- 6.7 Zhotovitel, tj. poskytovatel zdanitelného plnění dle této smlouvy je povinen v případě, že se stane dle § 109, odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem, neprodleně o této skutečnosti informovat objednatele, tj. příjemce zdanitelného plnění, a to uvedením této informace na daňových dokladech.

VII. Ostatní ujednání

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje, že vykoná pro objednatele veškeré činnosti v rozsahu a obsahu dle této smlouvy, jakož i další činnosti s předmětem smlouvy související.
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje, že bude při zabezpečování činnosti dle předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí. Svoji činnost bude zhotovitel uskutečňovat v souladu se zájmy objednatele a podle pokynů, zápisů a dohod oprávněných zástupců smluvních stran.
- 7.3 Objednatel se zavazuje, že LHO Žatec převezme a zaplatí za jeho zhotovení.
- 7.4 Zhotovitel prohlašuje, že k dnešnímu dni nemá vůči objednateli žádné finanční závazky po lhůtě splatnosti a že nemá nedoplatky v evidenci daní, na pojistném a na penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.
- 7.5 Smluvní strany se dohodly, že v případě, že prohlášení zhotovitele dle čl. VII., odst. 7.4 bude nepravdivé, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % ze sjednané ceny díla za každý případ zjištění.
- 7.6 V případě, že dojde ze strany zhotovitele k prodlení s předáním dokončeného díla, je objednatel oprávněn vystavit fakturu na smluvní pokutu a pozastavit peněžní plnění, respektive proplacení faktury do doby sankčního vypořádání pohledávky.
- 7.7 Splatnost vyúčtovaných smluvních pokut se sjednává na 20 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvních pokut.
- 7.8. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, kdy objednateli vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty a nedojde-li ze strany zhotovitele k vypořádání sankční pohledávky, bude příslušná částka započtena oproti fakturované ceně díla. Započtení může být objednatelem provedeno z fakturované ceny díla, popř. z jakéhokoli jiného závazku, který vznikl objednateli vůči zhotoviteli.
- 7.9 V případě nesplnění termínu ze strany zhotovitele vyplývajících z čl. V., této smlouvy se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 1.500,- Kč za každý den prodlení.
- 7.10 Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den prodlení. Toto ustanovení se však nevztahuje na proplacení faktury, u které bude z důvodu uvedených v čl. VI., bod 6.4 pozastaveno peněžní plnění, resp. její proplacení.
- 7.11 Zaplacení smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany závazek splnit a právo oprávněné smluvní strany požadovat i náhradu vzniklých škod v plné výši.

VIII. Odpovědnost za vady a záruka za dílo

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, dle platných právních předpisů a nese zodpovědnost za vady vzniklé chybným provedením díla a to bez časového omezení, resp. po dobu platnosti lesní hospodářské osnovy.
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za vady předané dokumentace a její soulad s podmínkami této smlouvy a obecně závaznými předpisy a zákony.
- 8.3 Případnou reklamaci vady plnění předmětu této smlouvy je objednatel povinen uplatnit ihned poté, co se o ní dozvěděl, a to písemnou formou s uvedením požadovaného termínu odstranění reklamace. Zhotovitel je povinen reklamovanou vadu v požadovaném termínu odstranit. Pokud tak neučiní je objednavateli povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
- 8.4 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený dle obsahu a rozsahu této smlouvy a že bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě.
Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů převzatých od objednatele a ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

- 8.5 Zhotovitel je povinen spolupracovat při řešení vad a nedostatků dokumentace. Zhotovitel je povinen reklamovanou vadu v požadovaném termínu odstranit.

IX. Změny závazku

- 9.1 Smluvní strany se dohodly, že změny ve výchozích podkladech a dohodnutých podmínkách nebo nové požadavky objednatele budou vždy řešeny písemným dodatkem k této smlouvě.

X. Všeobecná ustanovení

- 10.1 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, závazkový vztah se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a obvyklými obchodními zvyklostmi.
- 10.2 Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, z nichž obě smluvní strany obdrží po 1 vyhotovení.
- 10.3 Objednavatel a zhotovitel souhlasí s uzavřením této smlouvy za podmínek shora uvedených.
- 10.4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, pokud zvláštní zákon nestanoví okamžik účinnosti jinak.
- 10.5 Objednatel tímto potvrzuje, že smlouva je uzavřena na základě pravidel Rady města Loun č. P12/2011 a v návaznosti na usnesení Rady města usnesením č. 250/2016, bod 2 ze dne 01. 08. 2016.
- 10.6 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele souhlasí zhotovitel se zveřejněním obsahu smluvního ujednání této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě není označován za obchodní tajemství.
- 10.7 Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv) s tím, že budou dodrženy podmínky stanovené § 3 odst. 1 tohoto zákona, bez ohledu na výši ceny, resp. bez ohledu na hodnotu předmětu plnění smlouvy.
- 10.8 Smluvní strany se dohodly, že zpracovatel smlouvy je povinen ji poskytnout objednateli ve strojově čitelném formátu tak, aby mohla být uveřejněna dle zákona o registru smluv.
- 10.9 Smluvní strany se dohodly, že v případě, že smlouva obsahuje informace týkající se obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku, tyto informace budou označeny tak, aby nebyly součástí elektronického obrazu textového obsahu smlouvy.
- 10.10 Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., zajistí zasláním správcí registru smluv objednatel.

V Lounech dne: 23. 06. 2017

.....
[Redacted Signature]

za objednatele: Město Louny
Radovan Šabata, starosta

V Olomouci dne: 26. 6. 2017

.....
[Redacted Signature]

za zhotovitele: ING-FOREST s.r.o.
Ing. Michal Macfelda, jednatel

[Redacted Signature]