Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, movitých věcí a poskytování služeb ze dne 13.05.2013

uzavřený mezi:

1. **statutárním městem Frýdek-Místek**

zastoupeným vedoucí odboru správy obecního majetku Magistrátu města Frýdku-Místku

Ing. Bc. Hanou Kalužovou

se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

IČ: 00296643,

DIČ CZ00296643

(dále jen „pronajímatel“)

a

1. **společností Beskydské uzeniny, a.s.**  
   se sídlem: Příborská 520, Místek, 73801 Frýdek-Místek  
   IČ:26790203

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách smlouvy o nájmu nebytových prostor, movitých věcí a poskytování služeb ze dne 13.05.2013, týkající se nájmu nebytových prostor o celkové výměře 435 m2 nacházející se v I.PP a I.NP budovy č.p. 1147, která je součástí pozemku p.č. 2982, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (dále jen „smlouva“):

**I.**

V Čl. VI smlouvy se za odst. 9 vkládá nový odst. 10, který zní:

„10. Nájemce je povinen pronajímateli sdělit jakékoli změny týkající se jeho podnikatelské činnosti – tj. např. přerušení živnosti, ukončení živnosti, změna v plátcovství DPH a jiné rozhodné skutečnosti, a to nejpozději do 8 dnů od okamžiku změny. Nájemce je povinen pronajímateli uhradit náhradu škody, která nesplněním oznamovací povinnosti vznikne na straně pronajímatele. Pro případ, že nájemce poruší dohodnutou oznamovací povinnost týkající se změny plátce DPH a povinnosti úhrady této daně z přidané hodnoty, doměření daňové povinnosti, vyúčtování penále ze strany finančního úřadu za pozdní platbu daňové povinnosti.“.

**II.**

V Čl. IX. smlouvy se za odst. 5 vkládá nový odstavec 6, který zní:

„6. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 odst. 1 a § 3 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pronajímatel je jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 tohoto zákona povinen zaslat tuto smlouvu nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření Ministerstvu vnitra jako správci registru smluv k uveřejnění.“.

**III.**

1. Ostatní náležitosti smlouvy zůstávají nezměněny
2. Dodatek č. 1 byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník smlouvy obdrží jeden stejnopis.
3. Dodatek č. 1 je uzavřen dnem jeho podpisu smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Ve Frýdku-Místku dne : Ve Frýdku-Místku dne :

Pronajímatel: Nájemce:

**statutární město Frýdek-Místek společnost Beskydské uzeniny, a.s.**Ing. Bc. Hana Kalužová