

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

### **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.**

sídlo: Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov  
zastupuje: Bc. Radek Holuša, jednatel  
IČ: 47308095  
DIČ: CZ47308095  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu: 171024410/0100  
Zápis v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466  
(dále jen "kupující")

a

### **ITTEC, s.r.o.**

sídlo: Vitějovská 228/12, Cholupice, 143 00 Praha 4  
adresa pro doručování: [REDACTED]  
IČ: 64574296  
DIČ: CZ64574296  
zastupuje: Pavel Hrdina  
bankovní spojení: ČSOB CZK  
číslo účtu: 196639649/0300  
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 41746

(dále jen „prodávající“)

### **I.**

#### **Prohlášení**

Tato kupní smlouva (dále jen též „tato smlouva“ a/nebo „smlouva“) se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky vedené pod názvem: **„Dodávka vřetenové sekačky a žacího stroje pro úpravu travnaté plochy fotbalového hřiště – Letní stadion Chomutov“.**

Kupující jako zadavatel veřejné zakázky vybral v zadávacím řízení nabídku prodávajícího, která splnila požadavky kupujícího uvedené v zadávací dokumentaci a byla vyhodnocena jako nejvhodnější.

### **II.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je koupě **1 ks vřetenové sekačky a 1 ks žacího stroje na úpravu travnaté plochy fotbalového hřiště, značky Jacobsen typu TR320 a Seco Starjet P6 PRO**, jejíž specifikace je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „zboží“).
2. Proávající se zavazuje kupujícímu dodat a převést na něj vlastnické právo ke zboží.
3. Součástí dodávky je doprava zboží do místa plnění.
4. Proávající prohlašuje, že zboží nemá právní vady a třetí osobě nesvědčí žádné právo k převáděnému zboží. Proávající je povinen upozornit kupujícího při ujednávání kupní smlouvy na vady věci, o nichž ví. Věc je vadná, nemá-li vlastnosti stanovené v § 2095 a § 2096 zákona číslo 89/2012 Sb. – občanský zákoník v platném znění. Za vadu se považují i vady v dokladech nutných

pro užívání věci. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu.

5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
6. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky i následující práce a činnosti:
  - 6.1. Uvedení do provozu.
  - 6.2. Poučení a proškolení obsluhy stroje (pracovníků zadavatele)
  - 6.3. Předání veškeré dokumentace nezbytné k řádné údržbě sekačky a žacího stroje, a to ve třech listinných vyhotoveních.

### III.

#### Kupní cena

1. Kupní cena je sjednána jako nejvýše přípustná a činí:

|               |                 |
|---------------|-----------------|
| cena bez DPH: | 1 140 975,00 Kč |
| sazba DPH:    | 21 %            |
| DPH:          | 239 604,75 Kč   |
| cena s DPH:   | 1 380 579,75 Kč |
2. Kupní cena je cenou nejvýše přípustnou, nepřekročitelnou a platnou po celou dobu plnění zakázky.
3. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s dodáním, uvedením do funkčního provozu a zaškolení obsluhy předmětu koupě.

### IV.

#### Platební podmínky

1. Prodávající je povinen za účelem zaplacení kupní ceny vystavit fakturu, a to do 14 dnů ode dne převzetí dodávky kupujícím. Kupní cena je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury kupujícím.
2. Podkladem pro úhradu kupní ceny dodaného zboží bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“). Fakturu vystaví prodávající po splnění povinností uvedených v článku II, bodu 6, této smlouvy a po podpisu předávacího protokolu.
3. Faktura bude mít tyto náležitosti:
  - označení prodávajícího a kupujícího včetně adresy, DIČ, IČO
  - název veřejné zakázky: **„Dodávka vřetenové sekačky a žacího stroje pro úpravu travnaté plochy fotbalového hřiště“**
  - číslo faktury
  - den odeslání a den splatnosti
  - celkovou sjednanou cenu, bez DPH, DPH a cenu celkem s DPH s označením ceny za sekačku a zvlášť za žací stroj
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná suma
  - razítko a podpis oprávněné osoby
4. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury kupujícím.
5. Kupní cena se považuje za zaplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
6. Oznámí-li kupující prodávajícímu vadu předmětu koupě, nemusí do odstranění vady platit část ceny předmětu koupě odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.

#### **IV.**

##### **Dodací lhůta a místo plnění**

1. Prodávající je povinen zahájit práce na předmětu koupě bezprostředně po nabytí účinnosti smlouvy a předmět koupě dodat, uvést do funkčního provozu a zaškolit obsluhu v místě a protokolárně předat kupujícímu v termínu do 28.02.2025.
2. Realizaci předmětu smlouvy se rozumí předání zboží kupujícímu v místě plnění.
3. Místem plnění je Letní stadion s tréninkovým zázemím, Mostecká 5886, 430 01 Chomutov.
4. Předání a převzetí bude realizováno na základě předávacího protokolu, který bude podepsán oběma smluvními stranami po splnění všech povinností kupujícího uvedených v článku II, bodu 6, této smlouvy. Před podpisem předávacího protokolu předá prodávající kupujícímu:
  - a) záruční a servisní knížku;
  - b) návod na obsluhu a údržbu v českém jazyce;
5. Kupující je povinen dodávku převzít, nebude-li vykazovat vady a nedodělky. Kupující je oprávněn, nikoliv však povinen, dodávku převzít i s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu smlouvy funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
6. V předávacím protokolu musí být výslovně uvedeno, zda kupující dodávku přebírá či nikoliv. Pokud kupující dodávku převezme s drobnými vadami, musí být tyto v předávacím protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je prodávající povinen vady odstranit do 15 dnů ode dne předání dodávky. Dodávka se považuje za předanou okamžikem, kdy je jeho předání a převzetí potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu.
7. Vlastnické právo k dodávce přechází na kupujícího okamžikem předání a převzetí dodávky.
8. Nepřevezme-li kupující dodávku, nepřechází na něj nebezpečí škody.

#### **V.**

##### **Záruční podmínky**

1. Záruka na vřetenovou sekačku a žací stroj činí 24 měsíců od data podpisu předávacího protokolu. Uvedená záruka se vztahuje na předmět dodávky jako celek.
2. Veškeré vady zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení na e-mailovou adresu prodávajícího [redacted].
3. Servis v záruční době bude zajišťován v místě plnění smlouvy dle článku IV. této smlouvy. Prodávající se zavazuje na svůj náklad po dobu běhu záruční doby, minimálně však 1x ročně, provést bezplatnou servisní prohlídku zboží. Prodávající se zavazuje po dobu záruční doby provádět záruční servis odborným servisním střediskem autorizovaným výrobcem stroje. V případě vady zboží v záruční době se zavazuje prodávající zahájit odstraňování vad zboží do 24 hodin od nahlášení vady, anebo poruchy. Prodávající se zavazuje dodávat kupujícímu po dobu záruční doby náhradní díly.
4. Zahájit práce na odstranění vady (a to přesto, že vadu neuznává) má prodávající ihned po nástupu na odstranění vady a identifikaci příčiny vady. Náklady na odstranění reklamované vady nese prodávající i ve sporných případech, a to až do případného rozhodnutí soudu, pokud se strany nedohodnou.

#### **VI.**

##### **Sankční ujednání**

1. Při prodlení prodávajícího s dodáním předmětu smlouvy je kupující oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z kupní ceny uvedené v čl. III. odst. 1 smlouvy vč. DPH za každý započatý den prodlení. Při prodlení prodávajícího s dodáním předmětu smlouvy trvajícím déle než 30 dnů je kupující oprávněn odstoupit od smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo kupujícího na zaplacení smluvní pokuty.

2. Pro případ prodlení prodávajícího s odstraněním vady dodávky nahlášené v záruční době dle čl. V, této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z kupní ceny uvedené v čl. III. odst. 1 smlouvy vč. DPH za každý započatý den prodlení.
3. V případě porušení jiné povinnosti prodávajícího, pokud nezajistil nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z kupní ceny uvedené v čl. III. odst. 1 smlouvy vč. DPH za každý jednotlivý případ a každý započatý den, kdy porušení povinnosti prodávajícího trvá.
4. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10% z celkové ceny dodávky bez DPH. V případě prodlení s předáním předmětu této smlouvy nebo s odstraněním vady předmětu této smlouvy se výše smluvní pokuty omezuje na 50% z celkové ceny předmětu smlouvy vč. DPH.
5. Vedle smluvní pokuty má kupující právo na náhradu škody v plné výši.

## **VI.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Za podstatné porušení této smlouvy prodávajícím, které zakládá právo kupujícího na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
  - a) prodlení prodávajícího s dodáním zboží déle jak 15 (patnáct) dnů od termínu stanoveného v článku IV, bodu 1. této smlouvy;
  - b) vstup prodávajícího do likvidace;
  - c) prohlášení konkurzu na majetek prodávajícího.
2. Odstoupení od smlouvy je povinen kupující doručit prodávajícímu. Smlouva končí dnem doručení odstoupení od smlouvy.
3. Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:
  - a) vstupu prodávajícího do likvidace;
  - b) prohlášení konkurzu na majetek kupujícího;
  - c) prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny delší jak 30 (třicet) dní od lhůty splatnosti faktury za dodávku zboží.

## **VII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se její účastníci v ostatních věcech příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Prodávající není oprávněn postoupit jakákoliv práva, povinnosti či pohledávky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu kupujícího.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této kupní smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Pro tento účel nebude za písemnou formu považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
4. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irrelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné kupní smlouvě. Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765, odst. 2, zákona č. 89/2012 Sb. – občanský zákoník v platném znění.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

8. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o. jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.

Příloha č. 1: - Technická specifikace

V Chomutově

**Bc. Radek  
Holuša**

Digitálně podepsal  
Bc. Radek Holuša  
Datum: 2025.01.23  
12:44:02 +01'00'

.....  
**KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.**

Bc. Radek Holuša, jednatel

V Modleticích

**Pavel  
Hrdina**

Digitálně podepsal  
Pavel Hrdina  
Datum: 2025.01.22  
15:20:20 +01'00'

.....  
**ITTEC, s.r.o.**

Pavel Hrdina, jednatel

### Technická specifikace žacího stroje a vřetenové sekačky

Technická specifikace žacího stroje a vřetenové sekačky na úpravu travnaté plochy fotbalového hřiště, které jsou předmětem této zakázky, vychází z potřeb zadavatele.

Níže uvedené údaje jsou požadavky zadavatele, které musí žací stroj a vřetenová sekačka na úpravu travnaté plochy splňovat. Prodejce toto splnění (nebo nesplnění) vyznačí ve sloupci „Splněno“ zaškrtnutím v zaškrťovacím políčku hodící se variantu - „ANO“ v případě, že nabízené plnění splňuje tento požadavek a „NE“ v případě, že nabízené plnění tento požadavek nesplňuje. V případě, že účastník zadávacího řízení uvede v technické specifikaci alespoň jednou „NE“, bude ze zadávacího řízení vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek. Do sloupce „Prodejce nabízí“ pak v polích zvýrazněných šedou barvou uvede číselný údaj, konkrétní hodnotu parametru (ve stejných jednotkách, v jakých je stanoven požadavek). V případě, že prodejce nevyplní sloupec „Prodejce nabízí“ a ve sloupci „Splněno“ zaškrtně variantu „ANO“, má se zato, že prodejcem nabízené plnění přesně odpovídá požadavku zadavatele stanoveném ve sloupci „Kupující požaduje“. Vyplněný formulář bude přílohou kupní smlouvy a prodejce je povinen dodat přesně to plnění, ke kterému se zavázal v nabídce.

| ŽACÍ STROJ NA ÚPRAVU TRAVNATÉ PLOCHY |                                                     |                                                                       |                             |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| VÝROBCE A TYPOVÉ OZNAČENÍ            |                                                     | SECO STARJET P6 PRO                                                   |                             |
| ZADAVATEL POŽADUJE                   |                                                     | SPLNĚNO                                                               | PRODÁVAJÍCÍ NABÍZÍ          |
| 1.                                   | Motor <b>benzin</b>                                 | ANO <input checked="" type="checkbox"/> / NE <input type="checkbox"/> |                             |
| 2.                                   | Typ motoru <b>dvouválec 24 Hp</b>                   | ANO <input checked="" type="checkbox"/> / NE <input type="checkbox"/> |                             |
| 3.                                   | Objem motoru <b>max. 721 cm</b>                     | ANO <input checked="" type="checkbox"/> / NE <input type="checkbox"/> | 721                         |
| 4.                                   | Převodovka <b>profesionální hydrostatická</b>       | ANO <input checked="" type="checkbox"/> / NE <input type="checkbox"/> | Profesionální hydrostatická |
| 5.                                   | Pohon zadní nápravy                                 | ANO <input checked="" type="checkbox"/> / NE <input type="checkbox"/> |                             |
| 6.                                   | Akumulátor <b>12 V 32 Ah</b>                        | ANO <input checked="" type="checkbox"/> / NE <input type="checkbox"/> | 12V 32Ah                    |
| 7.                                   | Sběrný koš <b>min. 400 l vzdálené vyklápění</b>     | ANO <input checked="" type="checkbox"/> / NE <input type="checkbox"/> | 400l s vysokovýklopem       |
| 8.                                   | Typ sečení <b>dvourotorové časované oz. řemenem</b> | ANO <input checked="" type="checkbox"/> / NE <input type="checkbox"/> |                             |
| 9.                                   | Záběr sečení <b>min. 122 cm</b>                     | ANO <input checked="" type="checkbox"/> / NE <input type="checkbox"/> | 122 cm                      |
| 10.                                  | Nastavitelná výška sečení <b>min. 30 – 90 mm</b>    | ANO <input checked="" type="checkbox"/> / NE <input type="checkbox"/> | 25 – 100 mm                 |



| VŘETENOVÁ SEKAČKA NA ÚPRAVU TRAVNATÉ PLOCHY |                                                            |                                                                       |                               |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| VÝROBCE A TYPOVÉ OZNAČENÍ                   |                                                            | JACOBSEN TR320                                                        |                               |
| ZADAVATEL POŽADUJE                          |                                                            | SPLNĚNO                                                               | PRODÁVAJÍCÍ NABÍZÍ            |
| 1.                                          | Motor diesel, 3 válce                                      | ANO <input checked="" type="checkbox"/> / NE <input type="checkbox"/> |                               |
| 2.                                          | Výkon motoru 18,5 kW (24,8 HP) 3000 rpm                    | ANO <input checked="" type="checkbox"/> / NE <input type="checkbox"/> |                               |
| 3.                                          | Pojezd 3WD, hydraulické čerpadlo, hydromotory              | ANO <input checked="" type="checkbox"/> / NE <input type="checkbox"/> |                               |
| 4.                                          | Rychlost sečení min. 0-10 km/hod.                          | ANO <input checked="" type="checkbox"/> / NE <input type="checkbox"/> | 0-10 km/hod                   |
| 5.                                          | Počet vřeten min. 3                                        | ANO <input checked="" type="checkbox"/> / NE <input type="checkbox"/> | 3 vřetena                     |
| 6.                                          | Záběr vřeten min. 0,66 m, průměr 178 mm, počet nožů min. 7 | ANO <input checked="" type="checkbox"/> / NE <input type="checkbox"/> | 0,66 m, průměr 178 mm, 7 nožů |
| 7.                                          | Záběr sečení min 180 cm                                    | ANO <input checked="" type="checkbox"/> / NE <input type="checkbox"/> | 1,83 m                        |
| 8.                                          | Výška seče rozmezí min. 9,5 – 69,8 mm                      | ANO <input checked="" type="checkbox"/> / NE <input type="checkbox"/> | 9,5 – 69,8 mm                 |

V Praze dne 17.01.2025

Podpis osoby oprávněné zastupovat dodávatele  
Pavel Hrdina  
Jednatel

