

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), ve znění pozdějších předpisů, mezi následujícími smluvními stranami

Zhotovitel: KZ System s.r.o.
Sídlo/Bydliště: Ke Koupališti 1257/4, 43401 Most
Zastoupený: Martinem Vengrýnským, jednatelem společnosti
IČ: 25047752
Bank. spojení: 193931695/0300
Tel: 417 639 221
E-mail: obchod@kzsystem.cz
 (dále jen „zhotovitel“)

a

Objednatel: **Konzervatoř, Teplice, Českobratrská 15, příspěvková organizace**
Sídlo: Českobratrská 862/15, 415 01 Teplice
Zastoupený: Mgr. Kateřinou Boudníkovou, ředitelkou
IČ: 61515779
DIČ: CZ61515779
Bank. spojení: 718240257/0100
Zástupce pro věcná jednání: [REDACTED]
E-mail/telefon: [REDACTED]
 (dále jen „objednatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO:**I.****Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při provedení díla „Rozšíření stávajícího systému zabezpečení v objektu Diplomát“ (dále i jako „předmět plnění“ nebo jen „dílo“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě.
2. Specifikace díla:
 Předmětem plnění je dodávka a montáž prvků EZS v prostorách jídelny zahrady objektu dle následující specifikace, která byla součástí cenové nabídky zhotovitele ze dne 12.01.2025

JA-150R Jednosměrný opakovač signálu bezdrátových prvků pro JA-100	1
BAT-4V8-N900 NiCd akumulátor 4,8 V/900 mAh - pro JA-150R	1
JA-159P Bezdrátový venkovní detektor pohybu vč. Baterií	3
IP záznamové zařízení 16 port, NVR	1
6TB HDD paměť pro NVR	1
4 Mpx IP dome kamera, IR 30m, obj.2,8mm	2
Držák na stěnu pro DOME	2
5 Mpx kompaktní IP kamera, IR 60m, obj.2,8	1
IP kamera 180st. Panoramatická, přísvit 50m, detekce pohybu	1
Přídavný límec pro kamery	2
Adaptér pro montáž kamer na sloup	1

Kabel datový	80
Úložný materiál pro kabelové trasy	50
Ostatní materiál elektro	1
Výložník 2m nerez	1
Kompletní práce a instalace	1
Doprava, VRN	1

II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést a dodat dílo v celém rozsahu v období do **31.01.2025**.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo do sjednaného termínu a objednatel je povinen řádně (tj. dílo bez vad a nedodělků) a včas (tj. v termínu uvedeném výše) zhotovené a k předání určené dílo protokolárně převzít za předpokladu, že dílo bude provedeno v předepsané kvalitě.
3. Objednatel se zavazuje, že řádně a včas dokončené dílo jako celek převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
4. Místo plnění: Objekt Diplomat, Chelčického 1600/3, 415 01 Teplice.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení díla se ujednává ve výši **98 618,94 Kč bez DPH**, slovy deadesátosmtisícšestsetosmnáct korun českých, 94 haléřů, tj. **119 328,92 Kč včetně 21% DPH**, slovy stodevatenácttisíctřistadvacetosm korun českých, 92 haléřů.
2. Tato cena za řádně provedené dílo vymezené článkem I této smlouvy je maximální a limitní a lze ji měnit pouze na základě písemné dohody smluvních stran ve formě dodatku k této smlouvě, nestanoví-li tato smlouva jinak.
3. Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále i jako „faktura“), kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po odevzdání a převzetí předmětu díla.
4. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele.

IV.

Předání a převzetí díla

1. Poté, co zhotovitel dokončí dílo tak, aby výsledek odpovídal specifikaci díla podle článku I této smlouvy, vyzve písemně objednatele k protokolárnímu převzetí takto provedeného díla minimálně 3 dny před termínem předání díla.
2. Předání a převzetí řádně provedeného díla proběhne protokolárně, jeho součástí budou i nutné záruční listy, prohlášení o shodě atd., vztahující se k dílu.
3. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě dodání díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami. Dílo není předáváno a přebíráno po částech.
4. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 3 tohoto článku.

5. Vlastnické právo k dokončenému a předanému dílu přechází na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným dle odst. 3 tohoto článku.

V.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje na dílo jako celek a současně jakoukoliv jeho část záruku za jakost po dobu **36 měsíců** ode dne řádného provedení a předání díla.
2. Při uplatnění reklamace na konkrétní vadu se záruční doba na uvedenou vadu prodlužuje o dobu od uplatnění reklamace až do jejího odstranění.
3. Objednatel je povinen reklamovanou vadu uplatnit písemně u zhotovitele neprodleně po zjištění vady. Vada musí být určena dostatečně určitě co do místa jejího výskytu a charakteru.
4. V případě uplatnění reklamace si strany písemně dohodnou termín nástupu provedení opravy a termínu ukončení opravy díla; pro případ, že mezi smluvními stranami nebude dosaženo dohody o okamžiku zahájení odstraňování vady a/nebo dokončení opravy, určí tento termín/tyto termíny objednatel, který je sdělí zhotoviteli s tím, že tyto termíny jsou závazné. Jestliže zhotovitel nezačne odstraňování reklamovaných vad ve stanoveném termínu, je objednatel oprávněn sjednat si k odstranění těchto vad třetí osobu, a to na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé běžným opotřebením nebo nesprávným zacházením či údržbou za předpokladu, že zhotovitel nejpozději ke dni řádného zhotovení díla objednatele písemně informoval o způsobu zacházení a údržby díla a objednatel tyto způsoby zacházení a údržby nerespektoval, což mělo za následek vznik vady.
6. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu, vlastnostech či parametrech díla nebo jakékoliv jeho části a/nebo obecně závaznými technickými normami – předpisy.

VI.

Smluvní sankce

1. V případě nepředání díla v termínu dle této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla za každý den prodlení. To se netýká prodlení z důvodů, které neleží na straně zhotovitele.
2. Za neodstranění vady či nedodělků v termínu dle předávacího protokolu a za neodstranění reklamované vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 0,5 % z ceny za každý den prodlení a vadu; to samé platí pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vady podle článku V. odst. 4 této smlouvy během trvání záruční doby za dílo.
3. prodávající je povinen vedle smluvní pokuty nahradit kupujícímu škodu, která by mu vznikla v souvislosti s prodlením dodávky, a to především ve vztahu k dotačnímu programu, ze kterého je hrazena tato akce
4. V případě prodlení způsobeného vyšší mocí (za které se ve smyslu této smlouvy považují živelné události nebo jiné okolnosti, na jejichž vznik a průběh nemohlo mít jednání žádné ze smluvních stran žádný vliv), právo na smluvní pokutu nepřisluší.
5. V případě, bude-li objednatel v prodlení s plněním jakéhokoli peněžního závazku vůči zhotoviteli, na jehož úhradu vznikl zhotoviteli podle této smlouvy splatný nárok, uhradí objednatel zhotoviteli zákonné úroky z prodlení.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, jestliže bude zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla po dobu delší než 15 dnů oproti sjednanému termínu dokončení díla, nebude-li smluvními stranami výslovně a písemně ujednáno jinak.
2. Odstoupení od Smlouvy je nutno učinit písemně. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel bude při provádění díla podle této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech paré s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
6. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli na e-mail: obchod@kzsystsem.cz
7. Zhotovitel si je vědom povinnosti dle § 6 odst.4ZZVZ dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu zákona a zavazuje se, že bude při plnění této smlouvy o dílo postupovat tak, aby byly v odpovídající míře takové zásady odpovědného zadávání dodrženy.
8. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení, nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Mostě dne 23.01. 2025

V Teplicích dne 23.01. 2025

Zhotovitel
KZ Systém s.r.o.

Objednatel
Konzervatoř, Teplice, Českobratrská 15, p. o