



ELEKTRO MOSEV

VÝTAHY • ELEKTROINSTALACE • OCELOVÉ KONSTRUKCE

SMLOUVA O DÍLO č. 81204/24

uzavřená dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „Občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

1. Objednatel: Město Železný Brod, IČO: 00262633, DIČ: CZ00262633

Sídlo: náměstí 3. května 1, 46822 Železný Brod

Objednatele zastupuje ve věci smlouvy:
Objednatele zastupují ve věcech technických:

Mgr. František Lufinka, starosta města
Mgr. Martin Řehák, Petr Šilhán
p.silhan@zelbrod.cz,
m.rehak@zelbrod.cz

Doručovací adresa: Město Železný Brod, nám. 3. května 1, 468 22 Ž. Brod.

E-mailová adresa pro doručení fakturace: podatena@zelbrod.cz

Bankovní spojení: 0963249319/0800

2. Zhotovitel: ELEKTRO MOSEV spol. s r.o., IČO: 422228573, DIČ: CZ42228573

Sídlo: Vážní ul., 500 03 Hradec Králové, Zapsána v OR vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 749, Středisko 28, Příčná 350, 468 22 Železný Brod.

Zastoupený na základě plné moci:



Bankovní spojení: ČS v Hradci Králové č.ú. 384462/0800

„dále jen jako smluvní strany“

II.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje k provádění pravidelného servisu na zařízení výtahu v. č. 24/1503 umístěného v budově radnice na adrese: náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod a výtahu v. č. 24/1504 umístěného v budově městského úřadu na adrese náměstí 3. května 18, 468 22 Železný Brod. Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení. Servisní činnost je prováděna v souladu s platnými právními předpisy a předmětnými ČSN, zejména ČSN 27 4007 a ČSN 27 4002.

III.

Cena a platební ujednání – pravidelný servis v záruční době

Cena celkem za měsíční období bez DPH včetně dopravy:

budova A: výtah MOTBi 650, 3/3

1.500,- Kč

budova B: výtah MOTBi 650, 4/4

1.800,- Kč

Ostatní úkony nezahrnuté v SoD:

Odborná zkouška (3 roky od uvedení do provozu).

Inspekční prohlídka (9 let od uvedení do provozu).

Cena za tyto úkony nezahrnuté v SoD bude nabídnuta v cenové nabídce v aktuální době před termínem provedení.

IV.

Rozsah předmětu smlouvy

K naplnění prevenční povinnosti uzavírá majitel/provozovatel výtahů tuto smlouvu na provádění servisu výtahů v rozsahu ČSN 27 4002.

1. Pravidelná preventivní údržba.

Soubor preventivních kontrol, provozních seřízení a nastavení k zajištění maximální provozní spolehlivosti zařízení. Provádění v rámci výkonu odborných prohlídek.

2. Odstranění poruch a závad zjištěných prováděním prohlídek, zkoušek.

Nevztahuje se na: úmyslné poškození, odcizení součástí zařízení, závady vzniklé nedodržením návodu k obsluze a práce spojené s výměnou komponent /dílů/, u kterých vypršela záruční doba. Tyto případy budou řešeny samostatnou objednávkou, popř. jinou dohodou, v sazbách dle ceníku EM č. 33/24-28. Uvedené mimo paušální výkony nechá zhotovitel schválit odpovědným pracovníkem provozovatele před jejich započítáním. V případě nebezpečí z prodlení, popřípadě nedostupnosti odpovědného pracovníka provozovatele budou práce zahájeny bez odsouhlasení a oznámeny v nejkratším možném čase po jejich provedení.

3. Mazání výtahu, četnost dle mazacích plánů výtahu (1x za 3 měsíce).

Doplnění trvalých náplní. Mazací tuky a oleje jsou součástí ceny. (Nová náplň hydraulických agregátů a výměny oleje převodovek není součástí paušální platby a bude účtováno samostatně).

4. Provádění odborných prohlídek, rozsah a četnost dle ČSN 27 4002.

Včetně knihy revizí z Odborné prohlídky výtahů.

5. Technická asistence – školení personálu objednatele.

Školení se provádí při zahájení servisu výtahu nebo na požadavek objednatele 1x ročně.

6. Vyproštění osob uvězněných ve výtahu na žádost přijatou z komunikátoru v kabině.

Komunikátor volá na tel. č. „Servisního centra“: +420604250802, +420604201998, +420777008639.

V.

Požadavky na opravu

1. Požadavky na opravu bude hlásit pouze oprávněný pracovník objednatele na uvedená tel. čísla **NON STOP** dispečinku: +420604201998, nebo +420604250802. Zhotovitel se dostaví

k odstranění poruchy nejpozději do 8 hodin, popř. do 24 hodin od jejího prokazatelného nahlášení, nevznikne-li provozovateli škoda nebo jiná újma.

Objednatel bere na vědomí a souhlasí s následujícím:

Pracovní doba zhotovitele: Po – Pá 7:00 – 15:00.

Pohotovostní doba v pracovní dny: 15:00–07:00, So, Ne, Sv. = 24 hod. Je-li požadována činnost na výtazích mimo pracovní dobu zhotovitele nebo v So, Ne, Sv. Musí být zajištěn přístup k zařízení.

2. Vznikla-li porucha, zastavení výtahu nebo uvěznění osob v kleci výtahu následkem okolních vlivů, mimo technologii výtahu (přepětí nebo podpětí napájecí sítě, zatečením vody do zařízení výtahu) popřípadě neodborným zásahem (vandalismem) třetích osob, účtuje se za tento servisní úkon paušální sazbou 800,- Kč bez DPH/hod. V případě požadavku na opravu vzniklou mimo technologii výtahu nebo vyproštění mimo pracovní dobu nebo v So, Ne, Sv. účtuje se cena +100 %. Dopravní náklady jsou součástí ceny.

VI.

Placení a fakturace

1. Cena za provedené úkony je stanovena dle čl. III včetně dopravy paušální sazbou. Spotřebovaný materiál potřebný k opravě bude objednateli vyúčtován podle skutečných nákladů na jeho pořízení.
Nevztahuje se na:
 - materiál spotřebovaný k záruční opravě v záruční době zařízení,
 - mazadla, oleje, žárovky, zářivky a drobný materiál v ceně do 200 Kč bez DPH / výtah.
2. Uvedený paušální poplatek bude objednateli vyúčtován ke každému poslednímu dni příslušného kvartálu. Tento den je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Splatnost faktur je 14 dní od doručení objednateli. Objednatel se zavazuje zaplatit faktury ve lhůtě jejich splatnosti na účet zhotovitele.
4. Smluvní strany se dohodly, že změna ceny bude upravována formou dodatků k této smlouvě v případě, že dojde ke změně závazných předpisů majících vliv na výši platby, dále s ohledem na vývoj cen materiálů, pohonných hmot atd. V případě růstu inflace proti roku, ve kterém byla smlouva uzavřena se cena předmětu plnění násobí indexem inflace vydaným ČSÚ na základě oznámení zhotovitele objednateli automaticky.

VII.

Ostatní ujednání

1. Záruční doba za provedené výkony dle této smlouvy činí u drobných oprav 6 měsíců, není-li dojednána doba jiná.
2. Objednatel se zavazuje k dodržování ČSN 27 4002 o zřizování, zkoušení a provozu výtahů a je si vědom, že poskytnutá záruční lhůta pozbývá platnosti nedodržováním předmětné ČSN a návodu k obsluze výtahu.
3. Objednatel se zavazuje zajistit přístup k předmětu plnění pracovníkům zhotovitele včetně jednoho bezplatného parkovacího místa pro vozidlo označené logem zhotovitele „EM“.
4. Zhotovitel odpovídá za řádné a včasné plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.
5. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé objednateli třetí osobou nebo vyšší mocí.
6. Odpovědnost zhotovitele za případně způsobenou škodu při plnění předmětu smlouvy je kryta pojištěním.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly a seznámily se s jejím obsahem, že byla sepsána podle jejich svobodné a vážné vůle, že nemají žádné nejasnosti týkající se

jejího obsahu, ani závaznosti a právních důsledků, a že tato smlouva nebyla ujednána v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran. Na důkaz souhlasu s uvedenými skutečnostmi připojují jejich oprávnění zástupci své podpisy.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Každá ze smluvních stran má právo tuto smlouvu písemně vypovědět ve tříměsíční výpovědní lhůtě. Tato lhůta začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce od obdržení dopisu obsahující výpověď.
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy bez splnění čl. VIII. odst. 1. v případě:
 - opakovaného neplnění povinností ze strany zhotovitele,
 - změny vlastnických vztahů k předmětu plnění.
3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy bez splnění čl. VIII. odst. 1. v případě:
 - Že zjistí zásah cizích osob nemajících smluvní vztah k předmětu plnění.
 - Odmítnutí výkonů zhotovitele majících vliv na zajištění bezpečnosti zařízení (v tomto případě zhotovitel neodpovídá za další provoz výtahu).
 - prodlení objednatele s platbou delší než 50 dnů od vystavení daňového dokladu (nevyrovná-li objednatel dluh ani po této době, zhotovitel neodpovídá za další provoz výtahu až do doby plné úhrady).
4. Obě smluvní strany se zavazují, že důvody odstoupení od smlouvy předem projednají. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení té straně, která ustanovení smlouvy porušila.
5. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních a každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku. Může být změněna nebo doplněna jen písemnou formou po dohodě smluvních stran kromě navýšení ceny o index inflace. Nedílnou součástí této smlouvy je doklad o pojištění zhotovitele a plná moc k zastupování společnosti zhotovitele v oboru 927.
6. Zahájení servisní činnosti: 02. 12. 2024.

Za dodavatele:

Za odběratele:

ELEKTRO MOSEV spol. s r.o.
Vážaf ul. 11. radice Vážaf: 6
stf. 28 - Zelenice
DIČ: 1111111111



Mgr. František Lufinka
Starosta města Železný Brod