

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

**Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy
a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava**

číslo **041/2024-25**

Kategorie požadavku:

Operativní činnost

Údržba

Oprava

Servis

X

Kategorie objektu :

A

B

C

X

Zakázky:

E216HB721MQG

Škodní událost ANO/NE

NE

Název objektu:

Inventurní číslo, číslo SAP:

Prostějov hl.n. - výpravní budova

IC6000383861

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49,4726267N 17,1295600E

Sanace zdiva ve sklepech.

Sanace zdiva ve sklepech v hlavní chodbě pod restaurací. Částečné osekání zdiva, natažení sanační omítky. Částečná oprava stropu, oprava vestavěných dveří a nátěr. Zazdění otvoru na schodišti. Částečná oprava podlahy, oprava zdiva na přístupovém schodišti. Nátěr zárubní. Sanační postřik vnějších stěn. Částečná oprava podlahy betonováním. Demontáž potrubí. Montáž větracích mřížek. Výmalba sklepa. Vyklizení. Místní šetření se správcem na místě dle domluvy.

Prosím o zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín: březen 2025

Příloha: půdorys, foto

Vzdálenost v KM

20

Požadavek zpracoval:

datum:

podpis

	16.01.2025	
--	------------	--

Požadavek schválil:

podpis:

datum:

--	--	--

Požadavek odeslal zhotoviteli:

datum a čas:

telefon, email, jiný způsob.:

	16.01.2025	
--	------------	--

vyplní zhotovitel a zašle obratem informaci zpět zadavateli

Požadavek přijal :

datum a čas:

	16.01.2025 v 13:55
--	--------------------

Kontaktní osoba pro zajištění opravy

tel., email:

--	--

Termín dodání cenové nabídky objednateli:

Dodání nabídky

17.01.2025	16.01.2025
------------	------------

Návrh termínu na zahájení a ukončení prací /je-li možné stanovit/

Termíny budou dle TZ uvedeny v cenové nabídce

--

NABÍDKOVÝ LIST

Číslo zakázky	041/2024-25		
Název majetku	Prostějov hl.n. - výpravní budova	inventární číslo	IC6000383861
zahájení prací	10.02.2025	ukončení prací	31.03.2025

popis prací
Požadavek - Sanace zdiva ve sklepe.
Sanace zdiva ve sklepe v hlavní chodbě pod restaurací. Osekání zdiva, natažení sanační omítky.
Částečná oprava stropu, oprava vestavěných dveří a nátěr.
Částečná oprava podlahy, oprava zdiva na přístupovém schodišti. Nátěr zárubní.
Výmalba sklepa. Vykližení.
Místní šetření se správcem na místě dle domluvy.

Zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín: březen 2025
Příloha: půdorys, foto

SOUPIS PRACÍ A VÝKONŮ

Označení položky	NÁZEV POLOŽKY	MJ	cena za MJ	počet MJ	CENA	pozn.
	Základní rozpočtové náklady					
	HSV					
	PSV					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	SOUČET ZRN					
	Vedlejší rozpočtové náklady					
	VRN					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	SOUČET VRN					
	SOUČET ZRN + VRN					
	PRÍRAŽKA/ZVÝHODNĚNÍ			20		
	Cena za zakázku celkem				400 337,10	

za zhotovitele vyhotovil

za objednatele převzal

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 041
Stavba: 041 Prostějov hl.n. - výpravní budova

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum:
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH			
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%		
snížená	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK	

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 041

Stavba: 041 Prostějov hl.n. - výpravní budova

Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

- 01sanace zdiva ve sklepe
- 02VRN

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

041 Prostějov hl.n. - výpravní budova

Objekt:

01 - sanace zdiva ve sklepech

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D	HSV	Práce a dodávky HSV					
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					
1	K	310235251	Zazdívka otvorů pl do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 450 mm	kus	5,000		
2	K	310236251	Zazdívka otvorů pl přes 0,0225 do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 450 mm	kus	6,000		
3	K	310237251	Zazdívka otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 450 mm	kus	4,000		
4	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	4,050		
VV			u plynoměru				
VV			1,45*1,2		1,740		
VV			dveře				
VV			1,1*2,1		2,310		
VV			Součet		4,050		
5	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	6,600		
VV			2,1*2+1,2*2		6,600		
VV			Součet		6,600		
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
6	K	611325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stropích	kus	5,000		
7	K	611325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stropích	kus	3,000		
8	K	611325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stropích	kus	2,000		
9	K	612131151	Sanační postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	95,163		
VV			stěny do exter.				
VV			(3,65+12,3+7,35+4,95)*2,75		77,688		
VV			schodiště				
VV			(4,4*2+2,85)*1,5		17,475		
VV			Součet		95,163		
10	K	612324111.LBC	Sanační omítka Cemix vnitřních stěn nanášená ručně	m2	95,163		
VV			95,163		95,163		
VV			Součet		95,163		
11	K	612325131.LBC.002	Omítka sanační Cemix omítka vnitřních stěn nanášená ručně	m2	95,163		
VV			95,163		95,163		
VV			Součet		95,163		
12	K	612328131	Sanační štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	95,163		
VV			95,163		95,163		
VV			Součet		95,163		
13	K	612325102	Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách š přes 150 do 300 mm	m2	6,000		
14	K	612325419	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 % s celoplošným přeštukováním tl do 3 mm	m2	133,513		
VV			(24,25+2,85*2+3,65+7+4,95+1,5+1,5)*2,75		133,513		
VV			Součet		133,513		
15	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	35,000		
16	K	094103000	Náklady na vyklizení objektu	soub.	1,000		
17	K	632902221	Příprava zatvrdlého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr spojovacím mýstkem	m2	12,000		
18	K	632450124	Vyrovňovací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	12,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

19	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	95,000		
20	K	962052210	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB do 1 m3	m3	0,120		
	VV		špalek				
	VV		0,5*0,6*0,4		0,120		
	VV		Součet		0,120		
21	K	011514000	Stavebně-technický průzkum- stanovení technologie a postupu prací	soub.	1,000		
22	K	976084111	Vybourání ochranných úhelníků s vysekáním kotev	m	14,000		
23	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	133,513		
	VV		133,513		133,513		
	VV		Součet		133,513		
24	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	150,000		
25	K	7211408R	Monitoring a demontáž nefunkčního potrubí ZTI	soub.	1,000		
26	K	751398821	Demontáž větrací mřížky stěnové průřezu do 0,040 m2	kus	2,000		
27	K	751398822	Demontáž větrací mřížky stěnové průřezu přes 0,040 do 0,100 m2	kus	3,000		
28	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	95,163		
	VV		95,163		95,163		
	VV		Součet		95,163		

D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot

29	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	7,576		
30	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	75,760		
	VV		7,576*10 "Přepočtené koeficientem množství		75,760		
	VV		Součet		75,760		
31	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	7,576		
32	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	151,520		
	VV		7,576*20 "Přepočtené koeficientem množství		151,520		
	VV		Součet		151,520		
33	K	997013635	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) komunálního odpadu kód odpadu 20 03 01	t	7,576		
34	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	7,576		

D 998 Přesun hmot

35	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	11,803		
36	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	11,803		

D PSV Práce a dodávky PSV

D 751 Vzduchotechnika

37	K	751398024	Montáž větrací mřížky stěnové přes 0,150 do 0,200 m2	kus	1,000		
38	M	42972345	mřížka stěnová otevřená jednořadá kovová 400x400mm	kus	1,000		
39	K	998751311	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku ruční v objektech v do 12 m	%	22,940		

D 783 Dokončovací práce - nátěry

40	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	11,850		
	VV		11,85		11,850		
	VV		Součet		11,850		
41	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	11,850		
	VV		11,85		11,850		
	VV		Součet		11,850		
42	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	11,850		
43	K	783314201	Základní antikorozní jednořadový syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	11,850		
44	K	783315101	Mezinátěr jednořadový syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	11,850		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
45	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	11,850		
	VV		zárubně				
	VV		(2*1,97+0,8)*(0,15+2*0,05)*10		11,850		
	VV		Součet		11,850		
46	K	783322101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí disperzním tmelem	m2	11,850		
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							
47	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	323,676		
48	K	619991001	Zakrytí podlahy fólií	m2	115,000		
49	K	619991005	Zakrytí stěny fólií	m2	35,000		
50	K	619991011	Obalení samostatných konstrukcí a prvků fólií	m2	50,000		
51	K	784181131	Fungicidní jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	323,676		
52	K	784211131	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra minimálně oděruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	323,676		
	VV		95,163+133,513+95		323,676		
	VV		Součet		323,676		

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 041 Prostějov hl.n. - výpravní budova
Objekt: 02 - VRN

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				
1	K	HZS4231	Inženýrská činnost - vyhotovení prováděcích rozpočtů	hod	8,000		
2	K	HZS4232	Inženýrská činnost - místní šetření	hod	8,000		
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
3	K	020001000	Příprava staveniště	soubor	1,000		
4	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	dny	25,000		

HARMONOGRAM

Číslo zakázky	041/2024-25		
Název majetku	Prostějov hl.n. - výpravní budova		inventární číslo IC6000383861
zahájení prací	viz níže		ukončení prací max. 31.03.2025
popis prací Požadavek - Sanace zdiva ve sklepech: Příprava pracoviště, zakrývací práce, zednické pr., penetrace Osekání omítek Zednické práce_zazdívky Vyzdívky Nanášení omítek hrubých Nanášení omítek štukových Opravy omítek Aplikace sanačních omítek Oprava podlahy Demontáž větrací mřížky Montáž větrací mřížky Očištění zámečnických kcí._tmelení a přebroušení Základní nátěr zámečnických kcí. Krycí nátěr zámečnických kcí. Fungicidní penetrace Malířské práce Úklidové práce		termín 2. den po zaslání objednávky 5. den po zaslání objednávky 10. den po zaslání objednávky 12. den po zaslání objednávky 17. den po zaslání objednávky 22. den po zaslání objednávky 14. den po zaslání objednávky 22. den po zaslání objednávky 13. den po zaslání objednávky 15. den po zaslání objednávky 15. den po zaslání objednávky 23. den po zaslání objednávky 23. den po zaslání objednávky 24. den po zaslání objednávky 24. den po zaslání objednávky 25. den po zaslání objednávky 28. den po zaslání objednávky	

