

ROZSAH SERVISNÍCH PRACÍ

Zhotovitel k zajištění provozní způsobilosti výtahu, ochrany osob a majetku na výtahu provádí práce dle ČSN 27 4002, ČSN EN 81-20 ed. 2 a souvisejících norem včetně zákonů a právních předpisů vztahujících se na výtahy.

ROZSAH SMLUVNÍCH SLUŽEB

1. Pravidelné odborné prohlídky s cílem zkontrolovat bezpečnou funkci a provoz výtahu dle platných norem
2. Pravidelná preventivní údržba výtahového zařízení včetně mazání dle platných norem
3. Čištění strojovny, prohlubně a střechy klece od nečistot vzniklých běžným provozem výtahu
4. Náprava vad zjištěných při pravidelných odborných prohlídkách nebo při odstraňování poruchy
5. Kontrola obousměrného dorozumívání GSM na centrální dispečink FTN

Běžné práce údržby zahrnutých v paušální ceně:

1) POHON

- Doplnění stroje drobnými chybějícími díly, nebo výměna drobných vadných dílů (např. víčka na mazací otvory, kryt čtyřhranu, ostatní kryty, kontramatky, gumy do spojek atd.)
- Seřízení brzdy, výměna brzdového obložení
- Seřízení brzdového magnetu
- Seřízení a doplnění krytů, oleje motoru
- Vymezení axiálního rozchodu
- Odstranění malých netěsností skříně
- Doplnění olejem
- Čištění zařízení

2) STROJOVNA A ZAŘÍZENÍ VÝTAHOVÉ ŠACHTY

- Vyčištění, seřízení a opravy všech elektropřístrojů, ostatní drobné opravy prováděné v souladu s ČSN
- Drobné opravy, osvětlení strojovny a výtahové šachty
- Seřízení patrových přepínačů, dotažení svorkovnic
- Seřízení jednotlivých částí výtahu (klíny a podobně)
- Seřízení omezovače rychlosti
- Upevnění, vyrovnání a napnutí vodiček
- Dotažení, doplnění šrouby spojů a příchytů vodiček
- Oprava nebo výměna vodících čelistí a závěsů

3) NOSNÉ PROSTŘEDKY

- Seřízení, vyrovnaní, zkrácení a upevnění

4) OHRAŽENÍ ŠACHTY

- Drobné opravy ochranných sítí, případně jiných výplní (bez autogenu)
- Upevnění ohrazení (bez autogenu)

5) ŠACHETNÍ UZÁVĚRKY, DVEŘE, POKLOPY

- Seřízení dveří, bariér a poklopů
- Montáž klínů
- Opravy dveřních uzávěrek, výměna opotřebovaných dílů
- Opravy a jednotlivá výměna dveřních spínačů

6) TLAČÍTKA VNĚ ŠACHTY, OSVĚTLENÍ NÁSTUPIŠŤ

- Seřízení a úprava
- Výměna jednotlivých tlačítek spínačů
- Oprava signálních světel

7) KLEC, VYVAŽOVACÍ ZÁVAŽÍ, VODÍTKA KLECE PROTIVÁHY

- Seřízení pohyblivé podlahy včetně výměny spínače a opotřebovaných dílů
- Výměna dveřních spínačů
- Oprava a seřízení tlačítek
- Seřízení a vyčištění zachycovačů
- Seřízení a vyčištění závěsů klece, zajištění otáčení, výměna závěsných spínačů
- Úprava klínů a křivek
- Vypouzdření a seřízení vodících čelistí klece, závaží
- Vyčištění protiváhy včetně závěsu a vodících čelistí, vyrovnaní závěsu a celkové seřízení
- Čištění, slícování spojů, vyrovnaní dotažení spojů a příchytů
- Oprava magnetů průjezdných uzávěrek a odkláněcí kladky

8) PRAVIDELNÉ MAZÁNÍ VÝTAHŮ

- Mazací úkony dle mazacích plánů v období stanovených výrobcem
- Čištění výtahů, tzn. Strojovny a šachty od nadměrného mazání

9) OSTATNÍ ČÁSTI VÝTAHU

- U ostatních nejmenovaných částí do paušální ceny pouze drobné opravy a výměny opotřebovaných dílů v obdobném rozsahu jako u vyjmenovaných částí

ROZSAH PRACÍ NA ZAKÁZKU

1. Odborné a jiné zkoušky v souladu s platnými normami.

NEZAHRNUTO DO SMLUVNÍ CENY

1. Práce, které jsou nařízeny nebo doporučeny státními orgány
2. Práce, které jsou zapříčiněny nesprávným používáním zařízení, vandalismem nebo vyšší mocí
3. Práce následující po nehodě způsobené uživatelem nebo provozovatelem výtahu