

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 22. 12. 2021 ve znění dodatku č. 1 uzavřeném dne 28. 2. 2024 (dále jen „**dodatek č. 2**“)

Článek I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Česká republika – Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

se sídlem: třída Kpt. Jaroše 1926/7, Černá Pole, 602 00 Brno

IČO: 653 49 423

bankovní spojení: 24825621/0710

ID datové schránky: fs2aa2t

zastoupená: Ing. Jaroslavem Ronzani, vedoucím Oddělení hospodářské správy, na základě pověření předsedy Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže

kontaktní osoba a zástupce pro věci technické:

(dále též „**Kontrolor úklidu**“)

zástupce pro věci smluvní:

(dále jen „**objednatel**“ nebo „**Úřad**“ nebo „**smluvní strana**“)

a

zhotovitel: IPO – STAR s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka C 6751

sídlo: Hynaisova 692/13, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

jednající: Kajetán Kučera, jednatel

IČO: 60778156

DIČ: CZ60778156

bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú.: 182882832/0300

ID datové schránky: 5icct2p

Zástupce dodavatele oprávněný jednat ve věcech faktické realizace smlouvy

– **odpovědná osoba zhotovitele:**

jméno a příjmení	pracovní zařazení	telefon	e-mail

Adresa pro elektronické doručování korespondence smluvních stran:

(dále jen „**zhotovitel**“, nebo „**dodavatel**“, nebo „**smluvní strana**“)

Článek I.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 22. 12. 2021 smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“), jejímž předmětem je poskytnutí služby, provádění úklidových služeb v budovách objednatele – tj. v budově na třídě Kpt. Jaroše 1926/7 v Brně (dále jen „**budova na tř. Kpt. Jaroše 7**“ nebo jen „**budova 7**“), v budově Úřadu na třídě Kpt. Jaroše 1969/7a v Brně (dále jen „**budova na tř. Kpt. Jaroše 7a**“ nebo jen „**budova 7a**“ (společně budova na tř. Kpt. Jaroše 7 a budova na tř. Kpt. Jaroše 7a dále jen „**budovy**“) a na veřejném prostranství před a okolo budovy na tř. Kpt. Jaroše 7 a na veřejném prostranství v průjezdu pod budovou na tř. Kpt. Jaroše 7a a na chodníku na třídě Kpt. Jaroše podél budovy na tř. Kpt. Jaroše 7a (dále jen „**veřejné prostranství**“) a obstarání ekologicky šetrného a zdravotně nezávadného spotřebního materiálu nezbytného k provádění úklidových služeb zhotovitelem. V návaznosti na zvýšení základní sazby minimální mzdy pro rok 2024 uzavřely smluvní strany dne 28. 2. 2024 dodatek č. 1 (dále jen „**dodatek č. 1**“).
- 1.2 Podle Článku IV. smlouvy náleží zhotoviteli za provedení poskytovaných služeb celková cena, popř. příslušný měsíční paušál v částkách specifikovaných v tabulce v odst. 4.2 Článku IV. smlouvy.
- 1.3 Podle Článku IV. odst. 4.9 smlouvy je v případě, že dojde ke změně výše minimální mzdy na základě právní úpravy o výši minimální mzdy, možná změna ceny. O změnu ceny požádá písemně zhotovitel v dostatečném předstihu, tj. minimálně 2 měsíce před požadovanou změnou, přičemž v žádosti vyčíslí mzdové náklady na jednotlivé zaměstnance a další své náklady, ze kterých vychází.
- 1.4 Dle nařízení vlády č. 285/2024 Sb., o koeficientu pro výpočet minimální mzdy v roce 2025 a 2026 a sdělení Ministerstva práce a sociálních věcí č. 286/2024 Sb., o vyhlášení minimální mzdy, nejnižších úrovní zaručeného platu a rozpětí výše příplatku za práci ve ztíženém prostředí pro rok 2025, činí hodinová minimální mzda s účinností od 1. 1. 2025 částku 124,40 Kč. Oproti základní sazbě minimální mzdy (112,50 Kč) platné v době uzavření dodatku č. 1 je současná hodinová minimální mzda vyšší o 11,90 Kč, tj. nárůst o 10,58 %.
- 1.5 Zhotovitel zaslal objednateli žádost ze dne 27. 11. 2024 na úpravu ceny v důsledku změny výše minimální mzdy. Po vyčíslení mzdových nákladů zhotovitel navrhl zvýšení ceny u jednotlivých položek poskytovaných služeb.
- 1.6 Předmětem tohoto dodatku č. 2 je provedení vyhrazené změny závazku ze smlouvy ve smyslu § 222 odst. 2 ve spojení s § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“).

Článek II.

ZMĚNA SMLOUVY

2.1 Smluvní strany se v souvislosti se změnou uvedenou v předchozím článku tohoto dodatku č. 2 dohodly na navýšení cen za jednotlivé položky poskytování úklidových služeb pro objednatele, a to následovně:

Pol.	Popis poskytované služby		Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH
A.	Měsíční paušál za úklidové služby v budově na tř. Kpt. Jaroše 7.	1.1.2022-31.3.2024	60 807,00 Kč	73 576,47 Kč
		1.4.2024-31.1.2025	67 752,00 Kč	81 979,92 Kč
		1.2.2025-31.12.2025	72 522,00 Kč	87 751,62 Kč
B.	Měsíční paušál za úklidové služby v budově na tř. Kpt. Jaroše 7a.	1.1.2022-31.3.2024	32 160,00 Kč	38 913,60 Kč
		1.4.2024-31.1.2025	35 833,00 Kč	43 357,93 Kč
		1.2.2025-31.12.2025	38 355,80 Kč	46 410,52 Kč
C.	Měsíční paušál za úklidové služby na veřejném prostranství - před a okolo budovy na tř. Kpt. Jaroše 7, v průjezdu pod budovou na tř. Kpt. Jaroše 7a a na chodníku na třídě Kpt. Jaroše 7a.	1.1.2022-31.3.2024	4 798,00 Kč	5 805,58 Kč
		1.4.2024-31.1.2025	5 346,00 Kč	6 468,66 Kč
		1.2.2025-31.12.2025	5 722,40 Kč	6 924,104 Kč
D.	Měsíční paušál celkem - celková měsíční odměna za úklidové služby v budovách a na veřejném prostranství. Výpočet: A + B + C	1.1.2022-31.3.2024	97 765,00 Kč	118 295,65 Kč
		1.4.2024-31.1.2025	108 931,00 Kč	131 806,51 Kč
		1.2.2025-31.12.2025	116 600,20 Kč	141 086,242 Kč
E.	Cena za 1 hod. úklidových prací (víceprací) podle Článku III. odst. 3.4.4 smlouvy.	1.1.2022-31.3.2024	125,00 Kč	151,25 Kč
		1.4.2024-31.1.2025	146,60 Kč	177,39 Kč
		1.2.2025-31.12.2025	162,50 Kč	196,625 Kč
F.	Celková cena za provedení předpokládaného počtu 300 hod. úklidových prací poskytnutých nad rámec rozsahu stanoveného smlouvou (vícepráce) podle Článku III. odst. 3.4.4 smlouvy. Výpočet: F= 148xE do 31.3.2024; 75xE od 1.4.2024 do 31.1. 2025; 77 x E od 1.2.2025 do 31.12.2025	1.1.2022-31.3.2024	18 500,00 Kč	22 385,00 Kč
		1.4.2024-31.1.2025	10 995,00 Kč	13 303,95 Kč
		1.2.2025-31.12.2025	12 512,50 Kč	15 140,125 Kč
G.	Cena za jedno kompletní provedení umytí všech oken a skleněných ploch v rozsahu podle Článku III. odst. 3.2.4 smlouvy	1.1.2022-31.3.2024	69 407,00 Kč	83 982,47 Kč
		1.4.2024-31.1.2025	77 333,00 Kč	93 572,93 Kč
		1.2.2025-31.12.2025	82 777,20 Kč	100 160,412 Kč
H.	Cena za kompletní provedení umytí všech oken a skleněných ploch v počtu 8 x za dobu účinnosti smlouvy celkem.	1.1.2022-31.3.2024	277 628,00 Kč	335 929,88 Kč
		1.4.2024-31.1.2025	154 666,00 Kč	187 145,86 Kč

	Výpočet: H = 4 x G do 31.3.2024; 2 x G od 1.4.2024; 2 x G do 31. 12. 2025	1.2.2025-31.12.2025	165 554,40 Kč	200 320,824 Kč
		1.1.2022-31.3.2024	2 935 783,00 Kč	3 552 297,43 Kč
		1.4.2024-31.1.2025	1 254 971,00 Kč	1 518 514,91 Kč
	Mezisoučet	1.2.2025-31.12.2025	1 460 669,10 Kč	1 767 409,61 Kč
I.	Celková cena za celý předmět díla za celou dobu plnění veřejné zakázky za období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2025 (48 kalendářních měsíců)		5 651 423,10 Kč	6 838 221,95 Kč

Článek III.

ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

- 3.1 Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 2. 2025, dojde-li k uveřejnění dodatku č. 2 v registru smluv před tímto datem. Objednatel prostřednictvím e-mailu neprodleně informuje poskytovatele o zveřejnění tohoto dodatku č. 2 v registru smluv.
- 3.2 Ostatní ujednání smlouvy a dodatku č. 1 nedotčené dodatkem č. 2 zůstávají beze změn.
- 3.3 Dodatek č. 2 vyhotoven v pěti vyhotoveních, z nichž tři obdrží objednatel a dvě dodavatel. Toto ustanovení neplatí v případě, že dodatek č. 2 bude podepsán elektronickým způsobem.

V Brně, dne

V Ostravě, dne

Za objednatele: Česká republika – Úřad
pro ochranu hospodářské soutěže

Za zhotovitele: IPO – STAR s.r.o.

.....

.....

Ing. Jaroslav Ronzani

Kajetán Kučera

Vedoucí OHS

jednatel