

EVIDENČNÍ LIST NÁJEMNÉHO List: 1

datum platnosti od: 01.01.2024

I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE BYTU

Plátce: Centrum sociálních služeb	Nájemce
Majitel: Město Jindřichův Hradec	
Dům čp:49 Byt č.: 19	Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec
Podlaží: 3	Česká č. p. 1175
SIPO:	Jindřichův Hradec II
Počet užív.: 1 Velikost: 1+0	Jindřichův Hradec 1
Datum od: 01.10.2023 do:	377 01
Smlouva do:	
Typ bytu: 11 Byty s násobným nájemným	

II. ÚDAJE O OSOBÁCH BYDLÍCÍCH V BYTĚ

Poř.č.	Příjmení a jméno	Narozen	Datum od	do
1.			01.11.2023	
2.	Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec		01.10.2023	

III. ZÁKLADNÍ MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ

Typ plochy	Název místnosti	skuteč.	P l o c h a v m2 započt.vyúčto.	Datum od	Datum do	Kód
Podlahová:	1.pokoj	20,50	20,50	20,50	01.01.1992	
	předsíň	3,50	3,50	3,50	01.01.1992	
	koupelna	2,10	2,10	2,10	01.07.2002	
	wc	0,98	0,98	0,98	01.07.2002	
Ostatní:	sklepní kóje	1,10	0,55		01.07.2002	
Plocha celkem (m2):		28,18	27,63	27,08		

IV. SNÍŽENÍ ZÁKLADNÍHO NÁJEMNÉHO PRO NIŽŠÍ KVALITU BYTU

List: 2

Popis slevy	Snížení %	Kč
Datum-od Datum-do		
Byt neobsahuje slevy základního nájemného.		

V. POLOHA DOMU

Nájemné se neupravuje.

VI. VYBAVENÍ BYTU ve vlastnictví pronajímatele

Číslo prvku	Popis vybavení	Počet jednotek	Datum pořízení	Živ.Opotř.rok	Cena %	Sazba Kč	Kč/ks
	Datum od Datum do	Výp.					
31202	vodoměr tuv	1 ks		8	12,00		13,00
	A						
35905	odparky	1 ks	31.12.1995	1	*****	576	6,00 *
	31.12.1995	A					
42212	infrazaric	1 ks		20	5,00		5,00
	A						
43200	sporak elektricky	1 ks	01.10.2015	10	10,00	7766	64,72
	01.10.2015	A					
45721	vestavěná skříň	1 ks		20	5,00		5,00
	A						
45721	vestavěná skříň	1 ks		20	5,00		5,00
	A						
45721	vestavěná skříň	1 ks		20	5,00		5,00
	A						
45731	kuchynska linka	1 ks	30.11.1992	20	5,00	4940	10,00 *
	30.11.1992	A					
Celkem měsíční sazba:							113,72 Kč
* = sazba po době životnosti							

VII. ZÁLOHY ZA PLNĚNÍ POSKYTOVANÁ S UŽÍVÁNÍM BYTU

Poř.č.	Popis služby	Datum od	Datum do	Záloha
1.	vodné a stočné	01.10.2023		400,00
2.	dodávka teplé vody	01.10.2023		400,00
3.	výtah	01.10.2023		60,00
4.	osvětlení společných prostor	01.10.2023		100,00
5.	společná televizní anténa	01.10.2023		10,00
6.	úklid společných prostor	01.10.2023		90,00
7.	dodávka tepla	01.10.2023		600,00
8.	ostatní platby	01.10.2023		0,00
9.	ostatní režie	01.10.2023		0,00
Celkem měsíční záloha:				1660,00 Kč

Aktuální nájemné za 1 m2 = 66,00	66,00 Kč	
Základní nájemné :	27,63 m2 x 66,00 Kč = 1823,58 Kč	
Násobné nájemné :	1823,58 * 1,0 = 1823,58 Kč	
Upravené zákl.nájemné o:	0,00 % 0,00 Kč = 1823,58 Kč	
Po úpravě za polohu o:	0,00 % 0,00 Kč = 1823,58 Kč	
Za vybavení domu	113,72 Kč	
Měsíční nájem	1937,30 zaokrouhleně = 1937,00 Kč	
Zálohy za služby	1660,00 Kč	
Celkové měsíční nájemné	3597,00 Kč	

Souhlasím s údaji v tomto evidenčním listě.

.....
podpis pronajímatele

.....
podpis nájemce

Výpis z evidenčního listu ze dne 09.01.2024

Počet stran: 3