

EVIDENČNÍ LIST NÁJEMNÉHO List: 1

datum platnosti od: 01.01.2024

I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE BYTU

Plátce: Centrum sociálních služeb	Nájemce
Majitel: Město Jindřichův Hradec	
Dům čp:572 Byt č.: 2	Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec
Podlaží: 1	Česká č. p. 1175
SIPO:	Jindřichův Hradec II
Počet uživ.: 1 Velikost: 1+1	Jindřichův Hradec 1
Datum od: 01.10.2023 do:	377 01
Smlouva do:	
Typ bytu: 1 byty	

II. ÚDAJE O OSOBÁCH BYDLÍCÍCH V BYTĚ

Poř.č.	Příjmení a jméno	Narozen	Datum od	do
1.			01.11.2023	
2.	Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec		01.10.2023	

III. ZÁKLADNÍ MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ

Typ plochy	Název místnosti	P l o c h a v m2			Datum od	Datum do	Kód
		skuteč.	započt.	vyúčto.			
Podlahová:	1.pokoj	17,00	17,00	17,00	01.01.1992		
	kuchyň	13,00	13,00	13,00	01.01.1992		
	předsíň	3,00	3,00	3,00	01.01.1992		
	koupelna	1,29	1,29	1,29	01.05.2018		
	wc	1,33	1,33	1,33	01.05.2018		
	sklep zd.	11,81	11,81		01.07.2002		
Plocha celkem (m2):		47,43	47,43	35,62			

Popis slevy	Snížení %	Kč
Datum-od Datum-do		
Byt neobsahuje slevy základního nájemného.		

V. POLOHA DOMU

Nájemné se neupravuje.

VI. VYBAVENÍ BYTU ve vlastnictví pronajímatele

Číslo prvku	Popis vybavení	Počet jednotek	Datum pořízení	Živ.Opotř.rok %	Cena Kč	Sazba Kč/ks
Datum od	Datum do	Výp.				
36501	boiler	1 ks	01.05.2018	10 10,00	10752	89,60
01.05.2018	A					
39003	plyn. topidlo vafky	1 ks	01.07.2021	8 12,50	13259	138,12
01.07.2021	A					
39003	plyn. topidlo vafky	1 ks	01.07.2021	8 12,50	13259	138,12
01.07.2021	A					
43300	sporak plynovy	1 ks	01.05.2018	10 10,00	9501	79,18
01.05.2018	A					
43800	odsavač par	1 ks	01.05.2018	10 10,00	1675	13,96
01.05.2018	A					
45731	kuchynská linka	1 ks	01.05.2018	10 10,00	22490	187,42
01.07.2021	A					
Celkem měsíční sazba:						646,40 Kč

VII. ZÁLOHY ZA PLNĚNÍ POSKYTOVANÁ S UŽÍVÁNÍM BYTU

Poř.č.	Popis služby	Datum od	Datum do	Záloha
1.	vodné a stočné	01.10.2023		400,00
2.	osvětlení společných prostor	01.10.2023		100,00
3.	dodávka tepla	01.10.2023		0,00
Celkem měsíční záloha:				500,00 Kč

Aktuální nájemné za 1 m2 = 66,00	66,00 Kč
Základní nájemné :	47,43 m2 x 66,00 Kč = 3130,38 Kč
Upravené zákl.nájemné o:	0,00 % 0,00 Kč = 3130,38 Kč
Po úpravě za polohu o:	0,00 % 0,00 Kč = 3130,38 Kč
Za vybavení domu	646,40 Kč
Měsíční nájem	3776,78 zaokrouhleně = 3776,00 Kč
Zálohy za služby	500,00 Kč
Celkové měsíční nájemné	4276,00 Kč

Souhlasím s údaji v tomto evidenčním listě.

.....
podpis pronajímatele

.....
podpis nájemce

Výpis z evidenčního listu ze dne 09.01.2024

Počet stran: 3