

datum platnosti od: 01.01.2024

I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE BYTU

Plátce: Centrum sociálních služeb	Nájemce
Majitel: Město Jindřichův Hradec	
Dům čp:174 Byt č.: 10	Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec
Podlaží: 3	Česká č. p. 1175
SIPO:	Jindřichův Hradec II
Počet uživ.: 2 Velikost: 1+1	Jindřichův Hradec 1
Datum od: 01.04.2017 do:	377 01
Smlouva do:	
Typ bytu: 1 byty	

II. ÚDAJE O OSOBÁCH BYDLÍCÍCH V BYTĚ

Poř.č.	Příjmení a jméno	Narozen	Datum od	do
1.			01.10.2019	
2.			01.10.2019	
3.	Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec		01.04.2017	

III. ZÁKLADNÍ MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ

Typ plochy	Název místnosti	skuteč.	P l o c h a v m2 započt.vyúčto.	Datum od	Datum do	Kód
Podlahová:	1.pokoj	15,60	15,60	15,60	01.05.2002	
	kuchyň	17,90	17,90	17,90	01.05.2002	
	předsíň	4,50	4,50	4,50	01.05.2002	
	koupelna	4,10	4,10	4,10	01.07.2002	
	wc	1,00	1,00	1,00	01.07.2002	
Ostatní:	sklepní kóje	4,60	2,30		01.12.2016	
Plocha celkem (m2):		47,70	45,40	43,10		

Popis slevy	Snížení %	Kč
Datum-od Datum-do		
Byt neobsahuje slevy základního nájemného.		

V. POLOHA DOMU

Nájemné se neupravuje.

VI. VYBAVENÍ BYTU ve vlastnictví pronajímatele

Číslo prvku	Popis vybavení	Počet jednotek	Datum pořízení	Živ.Opotř. rok	Cena %	Sazba Kč	Kč/ks
Datum od	Datum do	Výp.					
31230	vodoměr	1 ks	01.09.2017			23,60	*
01.09.2017	A						
35813	kotel etazoveho topeni plyn	1 ks	01.12.2016	15	5,00	32258	134,41
01.12.2016	A						
36200	elektrický ohříváč	1 ks	01.05.2002	10	10,00	5500	10,00 *
01.05.2002	A						
43200	sporák elektrický	1 ks	01.12.2016	10	10,00	7790	64,92
01.12.2016	A						
43800	odsavač par	1 ks	01.12.2016	10	10,00	1635	13,63
01.12.2016	A						
45731	kuchynská linka	1 ks	01.12.2016	15	6,67	21637	120,21
01.12.2016	A						
Celkem měsíční sazba:						366,77	Kč
* = sazba po době životnosti							

VII. ZÁLOHY ZA PLNĚNÍ POSKYTOVANÁ S UŽÍVÁNÍM BYTU

Poř.č.	Popis služby	Datum od	Datum do	Záloha
1.	vodné a stočné	01.04.2017		500,00
2.	komín	01.04.2017		10,00
3.	osvětlení společných prostor	01.04.2017		50,00
4.	ostatní platby	01.12.2019		0,00
5.	ostatní režie	01.04.2017		0,00
6.	pevná složka vodné a stočné	01.04.2017		0,00
Celkem měsíční záloha:				560,00 Kč

Aktuální nájemné za 1 m ² = 58,84	58,84 Kč	
Základní nájemné :	45,40 m ² x 58,84 Kč = 2671,34 Kč	
Upravené zákl.nájemné o:	0,00 % 0,00 Kč = 2671,34 Kč	
Po úpravě za polohu o:	0,00 % 0,00 Kč = 2671,34 Kč	
Za vybavení domu	366,77 Kč	
Měsíční nájem	3038,11 zaokrouhleně = 3038,00 Kč	
Zálohy za služby	560,00 Kč	
Celkové měsíční nájemné	3598,00 Kč	

Souhlasím s údaji v tomto evidenčním listě.

.....
podpis pronajímatele

.....
podpis nájemce