

EVIDENČNÍ LIST NÁJEMNĚHO List: 1
datum platnosti od: 01.01.2024

I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE BYTU

Plátce: Nemocnice Jindřichův Hrad	Nájemce
Majitel: Město Jindřichův Hradec	
Dům čp:56 Byt č.: 4	Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.
Podlaží: 2	U Nemocnice č. p. 380
SIPO:	Jindřichův Hradec III
Počet uživ.: 1 Velikost: 1+1	Jindřichův Hradec 1
Datum od: 01.01.2024 do:	377 01
Smlouva do:	
Typ bytu: 1 byty	

II. ÚDAJE O OSOBÁCH BYDLÍCÍCH V BYTĚ

Poř.č.	Příjmení a jméno	Narozen	Datum od	do
1.	Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.		01.01.2024	
2.			01.03.2020	

III. ZÁKLADNÍ MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ

		P l o c h a v m2					
Typ plochy	Název místnosti	skuteč.	započt.	vyúčto.	Datum od	Datum do	Kód
Podlahová:	1.pokoj	23,76	23,76	23,76	18.11.1998		
	kuchyň	7,12	7,12	7,12	18.11.1998		
	předsíň	9,52	9,52	9,52	18.11.1998		
	koupelna	3,31	3,31	3,31	01.07.2002		
	wc	1,40	1,40	1,40	01.07.2002		
Ostatní:	sklepní kóje	4,80	2,40		01.07.2002		
Plocha celkem (m2):		49,91	47,51	45,11			

Popis slevy	Snížení %	Kč
Datum-od Datum-do		
Byt neobsahuje slevy základního nájemného.		

V. POLOHA DOMU

Nájemné se neupravuje.

VI. VYBAVENÍ BYTU ve vlastnictví pronajímatele

Číslo prvku	Popis vybavení	Počet jednotek	Datum pořízení	Živ.Opotř.rok	Cena %	Sazba Kč/ks
Datum od	Datum do	Výp.				
31204	vodoměr tuv	1 ks	18.11.1998	8	12,50	5,00 *
01.08.2013		A				
35906	idikátor el.	3 ks	01.03.2010	10	10,00	542 5,00 *
01.03.2010		A				
42212	infrazaric	1 ks	18.11.1998	20	5,00	486 5,00 *
18.11.1998		A				
43500	vaříč	1 ks	01.11.2015	10	6,00	1199 6,66
01.11.2015		A				
43800	odsavač par	1 ks	18.11.1998	20	5,00	2179 5,00 *
18.11.1998		A				
45731	kuchynska linka	1 ks	18.11.1998	20	5,00	20475 10,00 *
18.11.1998		A				
Celkem měsíční sazba:						46,66 Kč
* = sazba po době životnosti						

VII. ZÁLOHY ZA PLNĚNÍ POSKYTOVANÁ S UŽÍVÁNÍM BYTU

Poř.č.	Popis služby	Datum od	Datum do	Záloha
1.	vodné a stočné	01.10.2020		130,00
2.	dodávka teplé vody	01.10.2020		180,00
3.	výtah	01.03.2020		30,00
4.	osvětlení společných prostor	01.03.2020		50,00
5.	společná televizní anténa	01.03.2020		17,00
6.	úklid společných prostor	01.03.2020		90,00
7.	dodávka tepla	01.03.2020		600,00
8.	ostatní platby	01.03.2020		0,00
9.	pevná složka vodné a stočné	01.03.2020		0,00
Celkem měsíční záloha:				1097,00 Kč

Aktuální nájemné za 1 m2 = 90,00		90,00 Kč
Základní nájemné :	47,51 m2 x 90,00 Kč =	4275,90 Kč

Upravené zákl.nájemné o:	0,00 % 0,00 Kč =	4275,90 Kč

Po úpravě za polohu o:	0,00 % 0,00 Kč =	4275,90 Kč
Za vybavení domu		46,66 Kč

Měsíční nájem	4322,56 zaokrouhleně =	4322,00 Kč
Zálohy za služby		1097,00 Kč

Celkové měsíční nájemné		5419,00 Kč

Souhlasím s údaji v tomto evidenčním listě.

.....
podpis pronajmatele

.....
podpis nájemce