

datum platnosti od: 01.01.2024

I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE BYTU

Plátce: Nemocnice Jindřichův Hrad	Nájemce
Majitel: Město Jindřichův Hradec	
Dům čp:698 Byt č.: 23	Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.
Podlaží: 7	U Nemocnice č. p. 380
SIPO:	Jindřichův Hradec III
Počet uživ.: 1 Velikost: 1+1	Jindřichův Hradec 1
Datum od: 01.01.2024 do:	377 01
Smlouva do:	
Typ bytu: 11 Byty s násobným nájemným	

II. ÚDAJE O OSOBÁCH BYDLÍCÍCH V BYTĚ

Poř.č.	Příjmení a jméno	Narozen	Datum od	do
1.	Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.		01.01.2024	
2.			01.10.2022	

III. ZÁKLADNÍ MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ

Typ plochy	Název místnosti	P l o c h a v m2			Datum od	Datum do	Kód
		skuteč.	započt.	vyúčto.			
Podlahová:	1.pokoj	20,44	20,44	20,44	01.01.1992		
	kuchyň	11,63	11,63	11,63	01.01.1992		
	předsíň	7,71	7,71	7,71	01.01.1992		
	koupelna	2,00	2,00	2,00	01.07.2002		
	wc	0,97	0,97	0,97	01.07.2002		
Ostatní:	sklepní kóje	0,98	0,49		01.07.2002		
Plocha celkem (m2):		43,73	43,24	42,75			

IV. SNÍŽENÍ ZÁKLADNÍHO NÁJEMNÉHO PRO NIŽŠÍ KVALITU BYTU

List: 2

Popis slevy	Snížení %	Kč
Datum-od Datum-do		
Byt neobsahuje slevy základního nájemného.		

V. POLOHA DOMU

Nájemné se neupravuje.

VI. VYBAVENÍ BYTU ve vlastnictví pronajímatele

Číslo	Počet	Datum	Živ.Opotř.	Cena	Sazba
prvku Popis vybavení	jednotek	pořízení	rok %	Kč	Kč/ks
Datum od Datum do Výp.					
31202 vodoměr tuv	1 ks		8	12,00	13,00
A					
35905 odparky	2 ks	31.12.1995	1 *****	576	6,00 *
31.12.1995	A				
42212 infrazaric	1 ks		20	5,00	5,00
A					
43300 sporak plynovy	1 ks	01.10.2019	8	12,50	9910 103,22
01.10.2019	A				
43800 odsavač par	1 ks	01.01.2022	10	10,00	2418 20,15
01.01.2022	A				
45721 vestavěná skříň	1 ks	01.01.2022	15	6,67	18170 100,94
01.01.2022	A				
45731 kuchynská linka	1 ks	01.01.2022	10	10,00	29785 248,21
01.01.2022	A				
Celkem měsíční sazba:					502,52 Kč
* = sazba po době životnosti					

VII. ZÁLOHY ZA PLNĚNÍ POSKYTOVANÁ S UŽÍVÁNÍM BYTU

Poř.č.	Popis služby	Datum od	Datum do	Záloha
1.	vodné a stočné	01.10.2022		200,00
2.	dodávka teplé vody	01.10.2022		250,00
3.	výtah	01.10.2022		40,00
4.	osvětlení společných prostor	01.10.2022		40,00
5.	dodávka tepla	01.10.2022		700,00
Celkem měsíční záloha:				1230,00 Kč

Aktuální nájemné za 1 m ² = 90,00		90,00 Kč
Základní nájemné :	43,24 m ² x 90,00 Kč =	3891,60 Kč
Násobné nájemné :	3891,60 * 1,0 =	3891,60 Kč

Upravené zákl.nájemné o:	0,00 % 0,00 Kč =	3891,60 Kč

Po úpravě za polohu o:	0,00 % 0,00 Kč =	3891,60 Kč
Za vybavení domu		502,52 Kč

Měsíční nájem	4394,12 zaokrouhleně =	4394,00 Kč
Zálohy za služby		1230,00 Kč

Celkové měsíční nájemné		5624,00 Kč

Souhlasím s údaji v tomto evidenčním listě.

.....
podpis pronajmatele

.....
podpis nájemce