

datum platnosti od: 01.01.2024

I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE BYTU

Plátce: Nemocnice Jindřichův Hrad	Nájemce
Majitel: Město Jindřichův Hradec	
Dům čp:30 Byt č.: 8	Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.
Podlaží: 3	U Nemocnice č. p. 380
SIPO:	Jindřichův Hradec III
Počet uživ.: 3 Velikost: 3+1	Jindřichův Hradec 1
Datum od: 01.01.2024 do:	377 01
Smlouva do:	
Typ bytu: 1 byty	

II. ÚDAJE O OSOBÁCH BYDLÍCÍCH V BYTĚ

Poř.č.	Příjmení a jméno	Narozen	Datum od	do
1.	Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.		01.01.2024	
2.			01.01.2022	
3.			01.04.2021	
4.			01.04.2021	

III. ZÁKLADNÍ MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ

Typ plochy	Název místnosti	P l o c h a v m2			skuteč.	započt.	vyúčto.	Datum od	Datum do	Kód
Podlahová:	1.pokoj	12,00	12,00	12,00	01.01.1992					
	2.pokoj	12,20	12,20	12,20	01.01.1992					
	3.pokoj	20,30	20,30	20,30	01.01.1992					
	kuchyň	7,90	7,90	7,90	01.01.1992					
	hala	11,00	11,00	11,00	01.01.1992					
	předsíň	4,30	4,30	4,30	01.01.1992					
	koupelna	2,80	2,80	2,80	01.07.2002					
	wc	0,98	0,98	0,98	01.07.2002					
Ostatní:	sklepní kóje	2,76	1,38		01.07.2002					
Plocha celkem (m2):		74,24	72,86	71,48						

Popis slevy	Snížení %	Kč
Datum-od Datum-do		
Byt neobsahuje slevy základního nájemného.		

V. POLOHA DOMU

Nájemné se neupravuje.

VI. VYBAVENÍ BYTU ve vlastnictví pronajímatele

Číslo prvku	Popis vybavení	Počet jednotek	Datum pořízení	Živ.Opotř. rok	Cena %	Sazba Kč	Kč/ks
Datum od	Datum do	Výp.					
31202	vodoměr	tuv	1 ks	8	12,00		13,00
		A					
35905	odparky		4 ks	31.12.1995	1 *****	576	6,00 *
	31.12.1995	A					
42212	infrazaric		1 ks	01.12.2013	20 5,00	1399	5,83
	01.12.2013	A					
43300	sporak	plynovy	1 ks	01.12.2013	10 10,00	8650	10,00 *
	01.12.2013	A					
43800	odsavač	par	1 ks	01.04.2021	10 10,00	2272	18,94
	01.04.2021	A					
45731	kuchynska	linka	1 ks	01.04.2021	15 6,67	24725	137,36
	01.04.2021	A					
Celkem měsíční sazba:						209,13	Kč
* = sazba po době životnosti							

VII. ZÁLOHY ZA PLNĚNÍ POSKYTOVANÁ S UŽÍVÁNÍM BYTU

Poř.č.	Popis služby	Datum od	Datum do	Záloha
1.	vodné a stočné	01.04.2021		400,00
2.	dodávka teplé vody	01.04.2021		500,00
3.	výtah	01.04.2021		80,00
4.	osvětlení společných prostor	01.04.2021		80,00
5.	úklid společných prostor	01.01.2023		150,00
6.	dodávka tepla	01.04.2021		900,00
7.	ostatní platby	01.04.2021		0,00
Celkem měsíční záloha:				2110,00 Kč

Aktuální nájemné za 1 m2 = 90,00	90,00 Kč
Základní nájemné : 72,86 m2 x 90,00 Kč =	6557,40 Kč
Upravené zákl.nájemné o: 0,00 % 0,00 Kč =	6557,40 Kč
Po úpravě za polohu o: 0,00 % 0,00 Kč =	6557,40 Kč
Za vybavení domu	209,13 Kč
Úprava daná majitelem	124,00 Kč
Měsíční nájem 6890,53 zaokrouhleně =	6890,00 Kč
Zálohy za služby	2110,00 Kč
Celkové měsíční nájemné	9000,00 Kč

Souhlasím s údaji v tomto evidenčním listě.

.....
podpis pronajímatele

.....
podpis nájemce

Vypis z evidenčního listu ze dne 09.01.2024

Počet stran: 3