



Dodatek číslo 2 **Pachtovní smlouvy č. 0100510297**

který níže uvedeného dne, měsíce a roku

Město Litomyšl, IČ 00276944, DIČ CZ00276944, se sídlem Bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl, zastoupené starostou města panem Mgr. Danielem Brýdlem, LL.M., dále jako propachtovatel

a

paní **Miroslava Neprašová**, IČ 87396971, se sídlem Suchá 1, 570 01 Litomyšl, dále jako pachtýř

uzavírají na základě usnesení Rady města Litomyšle č. **841/24** ze dne 6. 11. 2024

I. **Předmět**

Dne 23. 3. 2016 byla mezi účastníky uzavřena pachtovní smlouva č. 0100510297 ve znění dodatku č. 1 ze dne 25. 8. 2020, kterou propachtovatel propachtoval pachtýři pozemkové parcely v katastrálním území Záhrad' za účelem zemědělské výroby a chovu koní.

Propachtovatel a pachtýř se dohodli, že dodatkem bude aktualizován výčet propachtovaných pozemků po uskutečněním prodeji pro výstavbu dálnice v katastrálním území Záhrad' dle skutečného stavu v katastru nemovitostí. Propachtované pozemky jsou svými parcelními čísly a výměrami specifikovány v příloze č. 1 této pachtovní smlouvy.

Dále se propachtovatel s pachtýřem dohodli, že po dobu dočasného užívání jako pomocné plochy pro zajištění výstavby veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury „D35 Litomyšl-Janov“ nebude pachtýř dotčené pozemky v katastrálním území Záhrad' uvedené v příloze č. 2 této pachtovní smlouvy užívat.

II. **Pachtovné**

Pachtýř se zavazuje hradit propachtovateli dohodnuté pachtovné ve výši **16 882,- Kč/rok bez DPH**.

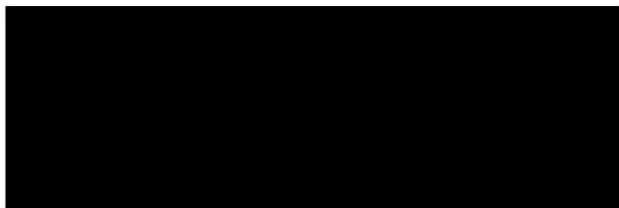
Po dobu užívání pozemků jako pomocné plochy pro zajištění výstavby veřejně prospěšné stavby činí pachtovné **15 471,- Kč/rok bez DPH**.

V ostatních bodech a člancích se smlouva nemění.

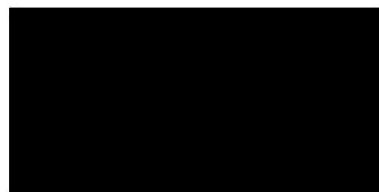
III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nájemní smlouvy podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zajistí Město Litomyšl.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvním i stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle předchozího odstavce.
3. Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litomyšli dne 9. 12. 2024



Mgr. Daniel Brýdl, LL.M., starosta
Město Litomyšl
Propachtovatel
v z. Radomil Kašpar, místostarosta



Miroslava Neprašová
pachtýř

Seznam parcel

Kat. území	dle KN	Výměra m ²	Druh pozemku	
Záhrad'	417 / 19	13 317	orná půda	
	442 / 20	24 084	orná půda - část	
	442 / 25	1 868	orná půda	
	442 / 50	2 937	orná půda	
	CELKEM	42 206		16 882,40 Kč

Pozemky dočasně pronajaté ŘSD					
Kat. území	dle KN		Výměra m2	Druh pozemku	
Záhrad'	442 / 20		1 485	orná půda - část	
	442 / 25		1 868	orná půda	
	442 / 50		176	orná půda - část	
	CELKEM		3 529		1 411,60 Kč

NS/LV10001/254/2024



1

- 1

- 1

- 1

- 11

- 

- 10

- 1

- 11

- 11

- 11

- 11

- 1

- 1

- 11

-

-

- 1

- 1

- 1

- 10

- 1

- 1

-

-

- 11

- 1

- 1

- also

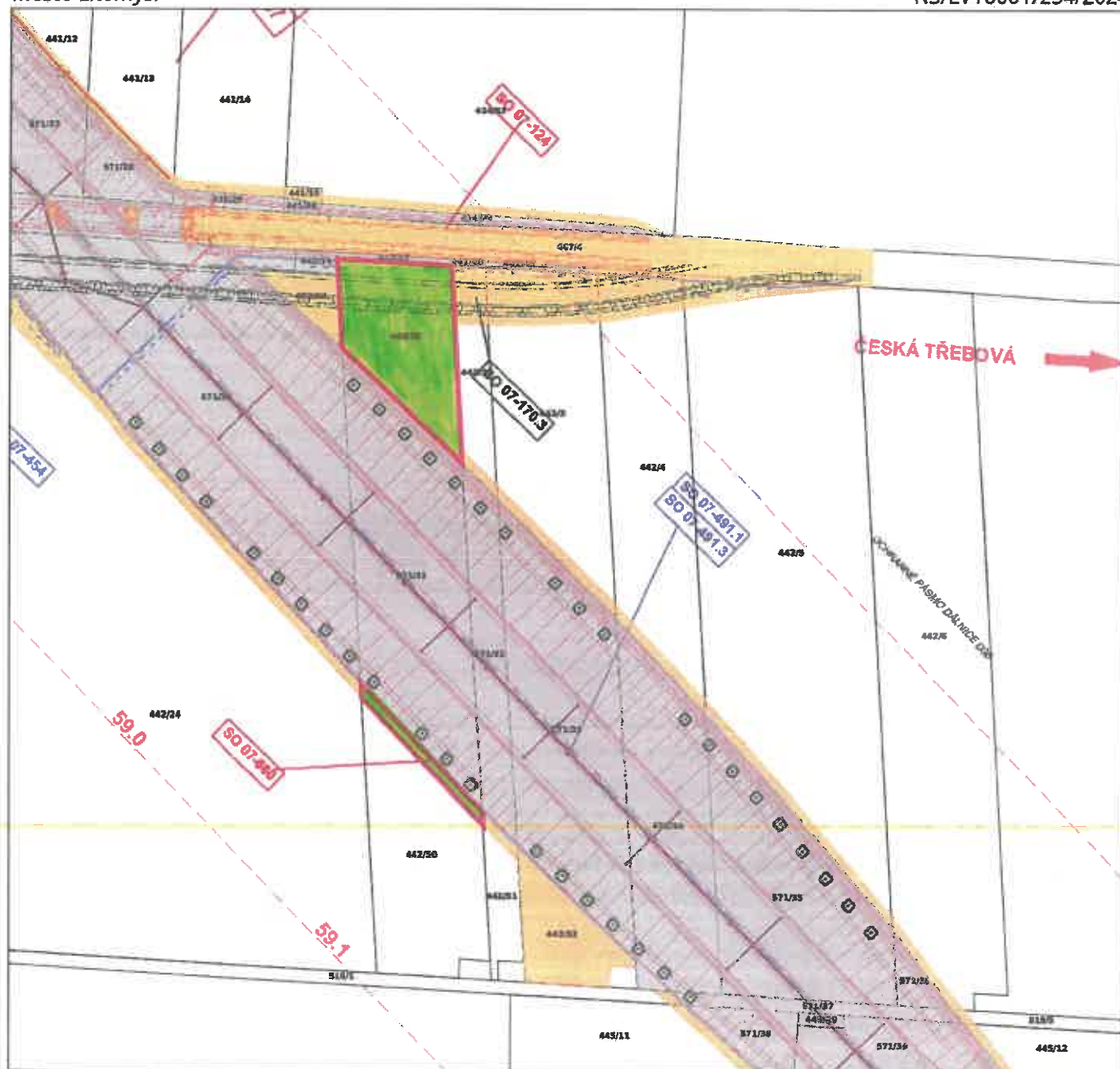
- OK

D35 Litomyšl - Janov

Příloha č. 3: Zákres dočasného záboru nad 1 rok

Město Litomyšl

NS/LV10001/254/2024



1 : 2000

Projekt
Trvalý zábor

Parcely nezapsaných GP
Zvýraznění předmětu
smlouvy

KN mapa stav k 1.2.2024

Dočasný zábor nad 1 rok