***Evidenční číslo Objednatele Evidenční číslo Zhotovitele***

***MCBSLA/02786/24/BO/JS 16/2024/MT***

***dodatek číslo 1 Smlouvy o dílo***

***Objednatel***

***Statutární město Brno, městská část Brno-Slatina***

***Sídlem: Tilhonova 450/59, 627 00 Brno***

***věcech smluvních***: ***Jiří Ides, starosta*** *městské části*

***ve věcech technických***: ***Vojtěch Roman****, technik bytového odboru*

***IČ: 44992785***

***DIČ: CZ44992785***

***Bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 16526621/0100***

*(dále jen Objednatel)*

***a***

***Zhotovitel***

***Beta Control s.r.o.***

***Sídlem: Černého 829/58, 635 00 Brno***

***Zastoupený: Ing. Hubert Koželuha, jednatel***

***IČ: 60696052***

***DIČ: CZ60696052***

***Bankovní spojení: Komerční banka a.s. číslo účtu 276600621/0100***

*Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 14198. (dále jen Zhotovitel)*

***uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na základě změnových listů tento dodatek ke smlouvě tohoto znění:***

***Článek I. dodatku č. 1***

***Preambule, předmět dodatku***

*Smluvní strany prohlašují, že dne 2.5.2024 uzavřely smlouvu o dílo jejíž předmětem je provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele stavbu s názvem: „Nové výtahy ul. Rousínovská a ul. Prostějovská, Brno-Slatina“ (dále jen „smlouva“). Po dohodě smluvních stran a v souladu s odstavcem 1.2. a 21.4. článku XXI. smlouvy se tato smlouva mění tímto dodatkem a to tak, jak je níže uvedeno.*

*Předmětem tohoto dodatku jsou změny díla podle změnového listu č. 1 až 4 v návaznosti na provedení změn.*

*Smluvní strany se dohodly na změnách předmětu smlouvy, které spočívají ve změnách provedení některých položek původně specifikovaných v rozpočtu, který je přílohou č.1 smlouvy. Rozsah dohodnutých změn je podrobně specifikován ve změnových listech č. 1 až 4 včetně jejich položkového rozpočtu.*

*Vzhledem k tomu, že původní smlouva byla uzavřena na základě výsledků nadlimitní veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „Zákona“), posoudil Objednatel (jako zadavatel původní veřejné zakázky) změny předmětu díla podle § 222 Zákona takto:*

*§ 222 odst. 4 Zákona:*

*Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku. Původní hodnota závazku je 49 936 090,86 Kč (cenové údaje jsou uváděny bez DPH). 15 % hodnoty původního závazku představuje částku 7 490 413,63 Kč.*

*Změny – ZL č. 1 až 4*

*Hodnota změn z tohoto dodatku činí 1 244 936,08 Kč a cenový nárůst z tohoto dodatku činí 264 936,08 Kč, což je méně než 15 % hodnoty původního závazku.*

***Článek II. dodatku č. 1***

***Změny smlouvy tímto dodatkem***

***II.1.*** *Na základě dohody smluvních stran se ruší znění odstavce 1.1.1., 1.1.2., 1.1.5., 1.1.6. a 1.1.9. článku I. smlouvy a nahrazuje se novým zněním takto:*

***Článek I. Předmět smlouvy***

*Původní text odst. 1.1.1. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:*

* + 1. ***Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo s názvem „Nové výtahy ul. Rousínovská a ul. Prostějovská, Brno-Slatina“ a provést související činnost (související stavební práce, dodávky a služby) v rozsahu a podle:***
* ***Projektové dokumentace*** *s názvem „Nové výtahy Prostějovská 1,3,5, Brno-Slatina“, zpracovaná projektantem RGB STUDIO s.r.o. se sídlem Kalvodova 105/5, 602 00 Brno, HIP: Ing. arch. Josef Kobzík zpracované v 04/2023,*
* ***Projektové dokumentace*** *s názvem „Nové výtahy Rousínovská 7,9,11, Brno-Slatina“, zpracovaná projektantem RGB STUDIO s.r.o. se sídlem Kalvodova 105/5, 602 00 Brno, HIP: Ing. arch. Josef Kobzík zpracované v 04/2023,*
* ***Projektové dokumentace*** *s názvem „Nové výtahy Rousínovská 13,15,17, Brno-Slatina“, zpracovaná projektantem RGB STUDIO s.r.o. se sídlem Kalvodova 105/5, 602 00 Brno, HIP: Ing. arch. Josef Kobzík zpracované v 04/2023,*
* ***Projektové dokumentace*** *s názvem „Nové výtahy Rousínovská 19,21,23, Brno-Slatina“, zpracovaná projektantem RGB STUDIO s.r.o. se sídlem Kalvodova 105/5, 602 00 Brno, HIP: Ing. arch. Josef Kobzík zpracované v 04/2023,*
* ***Projektové dokumentace*** *s názvem „Nové výtahy Rousínovská 25,27,29, Brno-Slatina“, zpracovaná projektantem RGB STUDIO s.r.o. se sídlem Kalvodova 105/5, 602 00 Brno, HIP: Ing. arch. Josef Kobzík zpracované v 04/2023,*
* ***Projektové dokumentace*** *s názvem „Nové výtahy Rousínovská 8,10,12, Brno-Slatina“, zpracovaná projektantem RGB STUDIO s.r.o. se sídlem Kalvodova 105/5, 602 00 Brno, HIP: Ing. arch. Josef Kobzík zpracované v 04/2023,*
* ***Projektové dokumentace*** *s názvem „Nové výtahy Rousínovská 14,16,18, Brno-Slatina“, zpracovaná projektantem RGB STUDIO s.r.o. se sídlem Kalvodova 105/5, 602 00 Brno, HIP: Ing. arch. Josef Kobzík zpracované v 04/2023,*
* ***Projektové dokumentace*** *s názvem „Nové výtahy Rousínovská 20,22,24, Brno-Slatina“, zpracovaná projektantem RGB STUDIO s.r.o. se sídlem Kalvodova 105/5, 602 00 Brno, HIP: Ing. arch. Josef Kobzík zpracované v 04/2023,*
* ***Projektové dokumentace*** *s názvem „Nové výtahy Rousínovská 26,28,30, Brno-Slatina“, zpracovaná projektantem RGB STUDIO s.r.o. se sídlem Kalvodova 105/5, 602 00 Brno, HIP: Ing. arch. Josef Kobzík zpracované v 04/2023,*
* ***Projektové dokumentace*** *s názvem „Nové výtahy Rousínovská 32,34,36, Brno-Slatina“, zpracovaná projektantem RGB STUDIO s.r.o. se sídlem Kalvodova 105/5, 602 00 Brno, HIP: Ing. arch. Josef Kobzík zpracované v 04/2023,*

*Projektové dokumentace jsou pro účely této smlouvy dále označena jednotně jako „PROJEKT“. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Každá projektová dokumentace obsahuje soupis prací zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen souhrnně „ROZPOČET“);*

* ***pravomocného stavebního povolení stavby*** *č.j. MCBSLA/09351/23/OVÚR/POKI, spis. Zn. S MCBSLA/07402/23/POKI ze dne 14.12.2023 v právní moci 30.12.2023,*
* ***pravomocného stavebního povolení stavby*** *č.j. MCBSLA/09349/23/OVÚR/POKI, spis. Zn. S MCBSLA/07403/23/POKI ze dne 14.12.2023 v právní moci 30.12.2023,*
* ***pravomocného stavebního povolení stavby*** *č.j. MCBSLA/09326/23/OVÚR/POKI, spis. Zn. S MCBSLA/07410/23/POKI ze dne 14.12.2023 v právní moci 30.12.2023,*
* ***pravomocného stavebního povolení stavby*** *č.j. MCBSLA/09352/23/OVÚR/POKI, spis. Zn. S MCBSLA/07401/23/POKI ze dne 14.12.2023 v právní moci 30.12.2023,*
* ***pravomocného stavebního povolení stavby*** *č.j. MCBSLA/09319/23/OVÚR/POKI, spis. Zn. S MCBSLA/07409/23/POKI ze dne 14.12.2023 v právní moci 30.12.2023,*
* ***pravomocného stavebního povolení stavby*** *č.j. MCBSLA/09356/23/OVÚR/POKI, spis. Zn. S MCBSLA/07400/23/POKI ze dne 14.12.2023 v právní moci 30.12.2023,*
* ***pravomocného stavebního povolení stavby*** *č.j. MCBSLA/09335/23/OVÚR/POKI, spis. Zn. S MCBSLA/07408/23/POKI ze dne 14.12.2023 v právní moci 30.12.2023,*
* ***pravomocného stavebního povolení stavby*** *č.j. MCBSLA/09341/23/OVÚR/POKI, spis. Zn. S MCBSLA/07406/23/POKI ze dne 14.12.2023 v právní moci 30.12.2023,*
* ***pravomocného stavebního povolení stavby*** *č.j. MCBSLA/09343/23/OVÚR/POKI, spis. Zn. S MCBSLA/07405/23/POKI ze dne 14.12.2023 v právní moci 30.12.2023,*
* ***pravomocného stavebního povolení stavby*** *č.j. MCBSLA/09345/23/OVÚR/POKI, spis. Zn. S MCBSLA/07404/23/POKI ze dne 14.12.2023 v právní moci 30.12.2023,*

*(dále pro účely této smlouvy rovněž jen souhrnně „POVOLENÍ“).*

* *Změnového listu č. 1 až 4, vč. položkového rozpočtu (dále jen PR 1).*

*Původní text odst. 1.1.1.2. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:*

* + - 1. *Provedení díla podle PROJEKTU a Změnového listu č. 1 až 4 tzn.:*
* *Dodání a montáž 30 ks nových (nepoužitých) lanových výtahů v souladu s normou ČSN-EN 81-1 v rozsahu a podle PROEJKTU a neponechání žádné z úrovní bezpečnostních rizik výtahů podle ČSN 27 4007 vč. provedení souvisejících demoličních a stavebních prací umožňujících montáž, řádný́ a bezchybný́ provoz výtahů podle příslušných ČSN EN, a to vše podle PROJEKTU a ROZPOČTU.*

*Původní text odst. 1.1.5. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:*

* + 1. ***Všechny výkony Zhotovitele uvedené výše v článcích 1.1.1. – 1.1.4. budou provedeny v rozsahu a podle:***
* *výkazů výměr, zpracovaných Zhotovitelem jako účastníkem o veřejnou zakázku, které tvoří součást nabídky Zhotovitele jako účastníka o veřejnou zakázku (dále pro účely této smlouvy rovněž jen „ROZPOČET“);*
* *projektové dokumentace pro stavební povolení a technické dokumentace zpracované Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen „PROJEKT“);*
* *POVOLENÍ;*
* *Změnových listů č. 1 až č. 4 vč. PR1;*
* *nabídky Zhotovitele ze dne 18.3.2024, předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem v zadání veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále pro účely této smlouvy rovněž jen NABÍDKA);*
* *zadávací dokumentace veřejné zakázky (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále pro účely této smlouvy rovněž jen zadávací dokumentace).*

***Uvedený ROZPOČET, Změnové listy č. 1 až č. 4 vč. PR1, PROJEKT, POVOLENÍ, zadávací dokumentace a nabídka jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje ROZPOČET, Změnové listy č. 1 až č. 4 vč. PR1, PROJEKT, POVOLENÍ, zadávací dokumentace a nabídka a předmět této smlouvy včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.***

***Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v článcích 1.1. – 1.5. tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován jako dílo.***

*Původní text odst. 1.1.6. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:*

* + 1. *Specifikace předmětu plnění Zhotovitele (díla) uvedeného v článku I., se skládá z těchto částí:*
* *POVOLENÍ;*
* *ROZPOČTU;*
* *Změnových listy vč. 1 až 4 vč. PR1;*
* *PROJEKTU;*
* *NABÍDKY;*
* *zadávací dokumentace.*

*Původní text odst. 1.1.9. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:*

* + 1. *Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:*
* *vlastní text této smlouvy o dílo*
* *zadávací dokumentace;*
* *POVOLENÍ;*
* *NABÍDKA;*
* *ROZPOČET;*
* *Změnové listy vč. 1 až 4 vč. PR1;*
* *PROJEKT.*

*Jestliže si výše uvedené dokumenty, resp. podklady vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.*

***II.2.*** *Na základě dohody smluvních stran se ruší znění odstavce 4.1.1. článku IV. smlouvy a nahrazuje se novým zněním takto:*

***Článek IV. Cena***

*Původní text odst. 4.1.1. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:*

###### *Celková cena části díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty*

###### *50 201 026,94 Kč*

***II.3.*** *Na základě dohody smluvních stran se ruší znění odstavce 21.6. článku XXI. smlouvy a nahrazuje se novým zněním takto:*

***Článek XXI. Závěrečná ustanovení***

*Původní text odst. 21.6. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:*

###### *21.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:*

*- příloha číslo I. – HARMONOGRAM*

*- příloha číslo II. – ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A KOMPLEXNÍ ZÁRUČNÍ SERVIS*

*- příloha číslo III. – CENA ZA PROVÁDĚNÍ KOMPLEXNÍHO SERVISU*

*- příloha číslo IV. - Změnové listy č. 1 až 4, vč. PR1*

*Článek XXI. smlouvy se doplňuje o nové odstavce 21.10. a 21.11, které zní:*

###### *21.10. Ostatní ustanovení smlouvy, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti v původním znění.*

###### *21.11. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku č. 1 smlouvy a že je jim obsah dodatku smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek smlouvy je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek.*

***V Brně dne …………………… 202… V Brně dne …………………… 202….***

***..................................................... .....................................................***

*za Objednatele za Zhotovitele*

***Jiří Ides Ing. Hubert Koželuha***

***Starosta Jednatel***

***Městské části Brno – Slatina Beta Control s.r.o.***

***Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění***

###### *Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady městské části Brno-Slatina na jejím UR-155-51/24 zasedání, konaném dne 18.12.2024.*

***Příloha číslo IV. smlouvy o dílo***

***Změnové listy č. 1 až 4, vč. položkových rozpočtů k těmto změnovým listům přináležejícím (PR 1)***