

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

**Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy
a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava**

číslo

071-2024-25

Kategorie požadavku:

Operativní činnost

Údržba

Oprava

Servis

☐
☐
☒
☐

Kategorie objektu :

A

B

C

☐
☒
☐

Zakázky:

E211Z3520MSE

Škodní událost ANO/NE

NE

Název objektu:

Inventurní číslo, číslo SAP:

Olomouc - AB Nerudova 1

IC6000315233

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49.589536N, 17.252145E

Oprava kanceláře OP48

Výmalba, výměna podlahové krytiny, prahu dveří, nátěr radiátorů, nátěr potrubí topení, nátěr dveří, výměna dvevního kování., vložby FAB, osekání obkladů u umyvadla, nalepení nových obkladů. Oprava zpuchřelé stěny u balkonových dveří v místnosti 1P63.

Prosím o zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín ukončení prací: 15.3.2025

Příloha:

Vzdálenost v KM

0

Požadavek zpracoval:

datum:

podpis

	14.01.2025	
--	-------------------	--

Požadavek schválil:

podpis:

datum:

--	--	--

Požadavek odeslal zhotoviteli:

datum a čas:

telefon, email, jiný způsob:

	14.01.2025	
--	-------------------	--

vyplní zhotovitel a zašle obratem informací zpět zadavateli

Požadavek přijal :

datum a čas:

	13.01.2025 v 13:53
--	---------------------------

Kontaktní osoba pro zajištění opravy

tel., email:

--	--

Termín dodání cenové nabídky objednateli:

Dodání nabídky

14.01.2025	13.01.2025
-------------------	-------------------

Návrh termínu na zahájení a ukončení prací /je-li možné stanovit/

Termíny budou dle TZ uvedeny v cenové nabídce

--

NABÍDKOVÝ LIST

Číslo zakázky	071/2024-25		
Název majetku	Olomouc - AB Nerudova 1	inventární číslo	IC6000315233
zahájení prací	24.02.2025	ukončení prací	15.03.2025
popis prací Požadavek - Oprava kanceláře OP48. Výmalba, výměna podlahové krytiny, prahu dveří, nátěr radiátorů, nátěr potrubí topení, nátěr dveří, výměna dveřního kování., vložby FAB, osekání obkladů u umyvadla, nalepení nových obkladů. Oprava zpuchřelé stěny u balkonových dveří v místnosti 1P63. Zpracování položkového prováděcího rozpočtu. Termín ukončení prací: 15.3.2025 Příloha:			

SOUPIS PRACÍ A VÝKONŮ

Označení položky	NÁZEV POLOŽKY	MJ	cena za MJ	počet MJ	CENA	pozn.
	Základní rozpočtové náklady					
	HSV					
	PSV					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	SOUČET ZRN					
	Vedlejší rozpočtové náklady					
	VRN					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	SOUČET VRN					
	SOUČET ZRN + VRN					
	PRÍRAŽKA/ZVÝHODNĚNÍ		0,7	1		
	Cena za zakázku celkem				107 966,24	

za zhotovitele vyhotovil

za objednatele převzal

dne
14.01.2025
podpis

dne

podpis

razítko

razítko

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 071
Stavba: 071 Olomouc - AB Nerudova 1

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	
		DIČ:	
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%		
snížená	12,00%		
Cena s DPH	v	CZK	

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 071

Stavba: 071 Olomouc - AB Nerudova 1

Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

- 01 oprava kanceláře OP48
- 02 VRN

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

071 Olomouc - AB Nerudova 1

Objekt:

01 - oprava kanceláře 0P48

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
1	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus			
2	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2			
VV		1*2					
VV		3,35*5,5					
VV		Součet					
3	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
4	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2			
5	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2			
6	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2			
7	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2			
VV		1,1*1,85					
VV		Součet					
D		997	Přesun sutě				
8	K	997006012	Ruční třídění stavebního odpadu	t			
9	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t			
10	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t			
VV		0,983*10 'Přepočtené koeficientem množství					
11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t			
12	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			
VV		0,983*14 'Přepočtené koeficientem množství					
13	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t			
VV		0,983-0,098					
14	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t			
D		998	Přesun hmot				
15	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t			
16	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t			
VV		0,623*10 'Přepočtené koeficientem množství					
D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D		766	Konstrukce truhlářské				
17	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus			
18	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š přes 10 cm	kus			
19	M	M01	práh dveří dřevěný bukový tl 30mm dl 1100mm š 250mm	kus			
20	K	998766311	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m	%			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	K	998766319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro kce truhlářské za zvětšený přesun ZKD 50 m	%			
D 776			Podlahy povlakové				
22	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2			
23	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2			
	VV		3,5*5,65				
	VV		Součet				
24	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2			
	VV		3,5*5,65				
	VV		Součet				
25	K	776121411	Dvousložková penetrace podkladu povlakových podlah	m2			
	VV		3,5*5,65				
	VV		Součet				
26	K	776131111	Vyztužení podkladu povlakových podlah armovacím pletivem ze skelných vláken	m2			
	VV		3,5*5,65				
	VV		Součet				
27	K	776141124	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnaní podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2			
	VV		3,5*5,65				
	VV		Součet				
28	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2			
	VV		3,5*5,65				
	VV		Součet				
29	K	776222111	Lepení pásů z PVC 2-složkovým lepidlem	m2			
	VV		3,5*5,65				
	VV		Součet				
30	M	M02	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2			
	VV		3,5*5,65*1,2				
	VV		Součet				
31	K	776223111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	bm			
32	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m			
33	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m			
34	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m			
35	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2			
	VV		3,5*5,65				
	VV		Součet				
36	K	985112131	Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah tl do 10 mm	m2			
37	K	985112193	Příplatek k odsekání degradovaného betonu za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2			
38	K	985311312	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou tl přes 10 do 20 mm	m2			
39	K	985311912	Příplatek při reprofilaci sanační maltou za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2			
40	K	998776311	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové ruční v objektech v do 6 m	%			
41	K	998776319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro podlahy povlakové za zvětšený přesun ZKD 50 m	%			
D 781			Dokončovací práce - obklady				
42	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2			
	VV		1,1*1,85				
	VV		Součet				
43	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2			
	VV		1,1*1,85				
	VV		Součet				
44	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2			
	VV		1,1*1,85				
	VV		Součet				
45	K	781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnaní stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m2			
	VV		1,1*1,85*2				
	VV		Součet				
46	K	781474153	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 4 do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
47	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2			
48	M	59761717	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2			
	VV		2,035*1,15				
	VV		Součet				
49	K	998781311	Přesun hmot procentní pro obklady keramické ruční v objektech v do 6 m	%			
50	K	998781319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro obklady keramické za zvětšený přesun ZKD 50 m	%			
	VV		54,96*10 'Přepočtené koeficientem množství				
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				
51	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2			
	VV		2,25*1				
	VV		Součet				
52	K	783101205	Dekorativní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2			
	VV		2,25*1				
	VV		Součet				
53	K	783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2			
	VV		2,25*1				
	VV		Součet				
54	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením	m2			
	VV		2,25*1				
	VV		Součet				
55	K	783113101	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2			
	VV		2,25*1				
	VV		Součet				
56	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2			
	VV		2,25*1				
	VV		Součet				
57	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2			
	VV		2,25*1				
	VV		Součet				
58	K	783152121	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení polyesterovým tmelem plochy do 50%	m2			
	VV		2,25*1				
	VV		Součet				
59	K	783601307	Odmaštění žebrových trub rozpouštědlovým odmašťovačem před provedením nátěru	m2			
	VV		29*0,25*0,6*2				
	VV		Součet				
60	K	783601401	Ometení žebrových trub před provedením nátěru	m2			
	VV		29*0,25*0,6*2				
	VV		Součet				
61	K	783601715	Odmaštění ředidlovým odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m			
	VV		11,6				
	VV		Součet				
62	K	783606861	Odstranění nátěrů z potrubí DN do 50 mm obroušením	m			
	VV		11,6				
	VV		Součet				
63	K	783614101	Základní jednonásobný syntetický nátěr žebrových trub	m2			
	VV		29*0,25*0,6*2				
	VV		Součet				
64	K	783614651	Základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí DN do 50 mm	m			
	VV		11,6				
	VV		Součet				
65	K	783617101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr žebrových trub	m2			
	VV		29*0,25*0,6*2				
	VV		Součet				
66	K	783617611	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m			
	VV		11,6				
	VV		Součet				
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
67	K	783822101	Tmelení vlasečnicových prasklin na omítkách disperzním tmelem	m			
68	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2			
	VV		1*2				
	VV		3,35*5,5				
	VV		((3,35+5,5)*2)*3,3				
	VV		Součet				
69	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech	m2			
70	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2			
71	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech	m2			
72	K	784151051	Dvojnásobné izolování syntetickými barvami v místnostech v do 3,80 m	m2			
73	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m			
74	K	784161201	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus			
75	K	784161211	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou pl přes 0,1 do 0,25 m2 v místnostech v do 3,80 m	kus			
76	K	784161221	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,5 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus			
77	K	784171001	Olepování vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m			
	VV		30+30+30+45				
78	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2			
79	M	581248400	páska pro malířské potřeby UV PVC, PG 4011-38, 38mm x 33 m	m			
	VV		28,5714285714285*1,05 "Přepočtené koeficientem množství				
	VV		Součet				
80	M	581248330	páska pro malířské potřeby NARCAR 19mm x 50 m	m			
	VV		28,5714285714285*1,05 "Přepočtené koeficientem množství				
	VV		Součet				
81	M	581248380	páska pro malířské potřeby NARCAR 50mm x 50 m	m			
	VV		28,5714285714285*1,05 "Přepočtené koeficientem množství				
	VV		Součet				
82	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2			
83	M	HST.8595140122009	textilní páska s fólií venkovní cq 300 mm / 20 m	m			
84	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2			
	VV		1*2				
	VV		3,35*5,5				
	VV		((3,35+5,5)*2)*3,3				
	VV		Součet				
85	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2			
	VV		1*2				
	VV		3,35*5,5				
	VV		((3,35+5,5)*2)*3,3				
	VV		Součet				

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 071 Olomouc - AB Nerudova 1
Objekt: 02 - VRN

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				
1	K	HZS4231	Inženýrská činnost - vyhotovení prováděcích rozpočtů	hod			
2	K	HZS4232	Inženýrská činnost - místní šetření	hod			
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
3	K	020001000	Příprava staveniště	soubor			
4	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	dny			

HARMONOGRAM

Číslo zakázky	071-2024-2025		
Název majetku	Olomouc - AB Nerudova 1	inventární číslo	IC6000315233
zahájení prací	viz níže	ukončení prací	max. do 15.3.2025
popis prací Požadavek - Oprava kanceláře 0P48: Příprava pracoviště, zakrývací práce, stěhování Demontáž podlah, příprava podlah, škrábání malby, Osekání obkladu, škrábání malby, zednické práce, Penetrace, nivelační stěrka podlah, zednické práce Natěračské práce - dveře, radiátory, trubky, zednické práce Malířské práce, penetrace podkladu, malba, obkladačské práce Malířské práce, demontáž, montáž prahu, obkladačské práce Úklidové práce, pokládka podlah Předání stavby		termín 2. den po zaslání objednávky 3. den po zaslání objednávky 4. den po zaslání objednávky 5. den po zaslání objednávky 6. den po zaslání objednávky 7. den po zaslání objednávky 8. den po zaslání objednávky 9. den po zaslání objednávky 10. den po zaslání objednávky	



