

D o d a t e k č. 9

ke smlouvě o výpůjčce č. S150/2015/0043/OH uzavřené dne 19. 10. 2015

I. Smluvní strany

Městská část Praha 2

se sídlem nám. Míru 20, 120 39 Praha 2

IČ: 00063461

zastoupená: [REDACTED], starostou

(dále jen „půjčitel“)

a

Centrum sociálních služeb Praha 2

se sídlem Máchova 14, 120 00 Praha 2

IČ: 70880841

zastoupené: [REDACTED] ředitelkou

(dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají na základě usnesení Rady městské části Praha 2 č. ... ze dne 13. 1. 2025 tento dodatek č. 9 ke smlouvě o výpůjčce č. S150/2015/0043/OH ze dne 19. 10. 2015 (dále jen smlouva o výpůjčce)

II. Předmět dodatku

1/ Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o výpůjčce, která spočívá v aktualizaci pořizovací hodnoty části předmětu výpůjčky – prostor Máchova 1029/14, Praha 2.

2/ Z výše uvedeného důvodu se mění odstavec 2/ Preambule a nyní zní:

2/ Půjčitel prohlašuje, že mu byly svěřeny do správy následující nemovitosti evidované v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, katastrální pracoviště Praha, na LV 2037, pro katastrální území Vinohrady, které jsou předmětem výpůjčky:

- a) **pozemek parc. č. 1468**, o výměře 582 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany nemovitosti: památkově chráněné území, v pořizovací hodnotě 989.400,- Kč, jehož součástí je **budova s číslem popisným 1029**, způsob využití: objekt k bydlení, způsob ochrany nemovitosti: památkově chráněné území, nacházející se na adrese Máchova 1029/14, Praha 2, **s výjimkou kotelny o rozloze 60,22 m² ve 4. NP**, v pořizovací hodnotě **35.509.000,60 Kč**;
- b) **pozemek parc. č. 1500**, o výměře 330 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany nemovitosti: památkově chráněné území, v pořizovací hodnotě 561.000,- Kč, jehož součástí je **budova s číslem popisným 638**, způsob využití: objekt k bydlení, způsob ochrany nemovitosti: památkově chráněné území, nacházející se na adrese Jana Masaryka 638/34, Praha 2, v pořizovací hodnotě **25.024.136,- Kč**, **s výjimkou kotelny o rozloze 12,40 m² v 1. NP**;

- c) **nebytové prostory o celkové rozloze 136,58 m² v 1. PP a v 1. NP v budově s číslem popisným 435**, způsob využití: objekt k bydlení, způsob ochrany nemovitosti: památkově chráněné území, postavená na pozemku s parc. č. 1493, o výměře 214 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany nemovitosti: památkově chráněné území, nacházející se na adrese **Máchova 435/5**, Praha 2, v pořizovací hodnotě 8.881.595,90 Kč;
- d) **nebytové prostory o celkové rozloze 204 m² v 1. NP, 2. NP a 3. NP v budově s číslem popisným 539**, způsob využití: objekt k bydlení, způsob ochrany nemovitosti: památkově chráněné území, postavená na pozemku s parc. č. 850, o výměře 452 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany nemovitosti: památkově chráněné území, nacházející se na adrese **Záhřebská 539/15**, Praha 2, v pořizovací hodnotě 10.082.877,- Kč;
- e) **nebytové prostory o celkové rozloze 59,33 m² v 1. NP v budově s číslem popisným 680**, způsob využití: objekt k bydlení, způsob ochrany nemovitosti: památkově chráněné území, postavená na pozemku s parc. č. 206, o výměře 247 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany nemovitosti: památkově chráněné území, nacházející se na adrese **Bruselská 680/9**, Praha 2, v pořizovací hodnotě 822.680,51 Kč;
- f) **nebytové prostory o celkové rozloze 903,12 m² v 1. PP, 1. NP, v 2. NP a 3. NP v budově s číslem popisným 537**, způsob využití: objekt k bydlení, způsob ochrany nemovitosti: památkově chráněné území, postavená na pozemku s parc. č. 873, o výměře 293 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany nemovitosti: památkově chráněné území, nacházející se na adrese **Londýnská 537/16**, Praha 2, v pořizovací hodnotě 21.148.518,- Kč;
- g) **nebytové prostory o celkové rozloze 54,68 m² v 1. NP a v I. PP v budově s číslem popisným 704**, způsob využití: objekt k bydlení, způsob ochrany nemovitosti: památkově chráněné území, postavené na pozemku s parc. č. 1492, o výměře 213 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany nemovitosti: památkově chráněné území, nacházející se na adrese **Máchova 704/3**, Praha 2, v pořizovací hodnotě 2.688.628,30 Kč;
- h) **pozemek s parc. č. 874**, o výměře 239 m², způsob ochrany nemovitosti: památkově chráněné území, v pořizovací hodnotě 717,- Kč;
- ch) **herní prvky na pozemku parc. č. 874**, v katastrálním území Vinohrady, v pořizovací ceně 159.636,00 Kč;
- i) **pozemek s parc. č. 871/1**, v k. ú. Vinohrady, o výměře 209 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha, v pořizovací ceně 3.743.190,- Kč;
- j) **pozemek s parc. č. 871/2**, v k. ú. Vinohrady, o výměře 86 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, v pořizovací ceně 1.540.260,- Kč.

(dále jen předmět výpůjčky)

III. Závěrečná ustanovení

1/ Ostatní ustanovení smlouvy o výpůjčce č. S150/2015/0043/OH ze dne 19. 10. 2015, včetně dodatků č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6, č. 7 a č. 8 zůstávají beze změn.

2/ Tento dodatek je vyhotoven ve dvouch stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží vypůjčitel a jedno vyhotovení obdrží půjčitel.

3/ Smluvní strany se dohodly, že dodatek č. 9 uveřejní v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, půjčitel.

4/ Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Praze dne.....

za půjčitele:

za vypůjčitele:

.....
Jan Korseska
starosta

.....
Mgr. Martina Polanská
ředitelka

Doložka potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů Zveřejněno: od ---- do ---- Schváleno odsouhlaseno usnesením RMČ č. ze dne 13. 1. 2025 vedoucí odboru humanitního podpis Nehodící se škrtněte
--