



SMLOUVA O DÍLO

„Aktualizace koncepce ochrany přírody a krajiny Středočeského kraje na období 2018 – 2028“

uzavřená podle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

evidenční číslo smlouvy: S-1278/OŽP/2017

- 1. Objednatel:**
Středočeský kraj,
Zborovská 11,
150 21 Praha 5
- Smluvně oprávněn jednat: RNDr. Ivo Šanc, CSc.
radní pro oblast životního prostředí a
zemědělství
- Bankovní spojení: PPF banka, a.s.
Evropská 2690/17, P.O. Box 177,
160 41 Praha 6
- Číslo účtu: 4440009090/6000
IČ: 7089 1095
(dále jen objednatel)
- V technických věcech oprávněn
jednat: Ing. Josef Keřka, Ph.D.,
vedoucí odboru ŽPaZ
Ing. Martina Bochenková, pracovník
odboru ŽPaZ,
e-mail: [REDACTED]
- 2. Zhotovitel:**
Smluvně oprávněn jednat: Mgr. Vladimír Melichar
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
IČ: 65541227
DIČ: CZ7405081893
(dále jen zhotovitel)
- Kontaktní osoba zhotovitele: Mgr. Vladimír Melichar
V technických věcech oprávněn
jednat: Mgr. Vladimír Melichar

I.

Předmět smlouvy

1. Tato Smlouva je uzavírána mezi Objednatelém a Zhotovitelem na základě výsledků zadávacího řízení ze dne 31. 5. 2017 na veřejnou zakázku malého rozsahu na zajištění služby s názvem „**Aktualizace koncepce ochrany přírody a krajiny Středočeského kraje na období 2018 – 2028**“ (dále jen **Veřejná zakázka**). Nabídka zhotovitele podaná v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku (dále jen **Nabídka**), byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.
2. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo nazvané „**Aktualizace koncepce ochrany přírody a krajiny Středočeského kraje na období 2018 – 2028**“ a určené blíže v čl. II. a dalších ustanoveních této smlouvy a závazek objednatel zplatit zhotoviteli za provedení díla dohodnutou cenu, a to vše za dalších podmínek stanovených touto smlouvou.

II.

Určení obsahu díla

1. Dílem „**Aktualizace koncepce ochrany přírody a krajiny Středočeského kraje na období 2018 – 2028**“, (dále jen dílo) se rozumí zpracování aktualizace „Koncepce ochrany přírody a krajiny Středočeského kraje na období 2006 – 2016 (dále jen **KKOPKSK**)“. Dílo bude zpracováno dle **osnovy zadání díla**, včetně dalších požadavků na zpracování díla zde uvedených. Osnova zadání díla je přílohou této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje projednat dílo s dotčenými orgány státní správy a samosprávy a konečné dílo upravit dle jejich požadavků.
3. Součástí díla jsou také práce v tomto článku a v dalších ustanoveních této smlouvy nspecifikované, které však jsou nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých zhotovitel vzhledem ke své odborné kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací nemá vliv na sjednanou cenu díla.

III.

Doba a způsob provedení díla

1. Zhotovitel předá dílo kompletně zpracované nejpozději do **30. 4. 2018**. Zhotovitel se zavazuje ve třech termínech, poprvé do 30-ti dní od účinnosti této smlouvy, podruhé do 1. 11. 2017 a potřetí nejpozději do 1. 1. 2018, předat rozpracované dílo k připomínkování objednateli (kontaktní osoba Ing. Martina Bochenková, e-mail: [REDACTED]). Rozpracované dílo bude následně Ing. Bochenkovou předáno k připomínkování Pracovní skupině pro Aktualizaci KKOPKSK, která bude ustanovena z externích odborníků a pracovníků Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství a zástupců samosprávy Středočeského kraje.
2. Zhotovitel obdrží, nejpozději do 14-ti dní následujících po dni předání díla objednateli dle odst. 1, e-mailem připomínky objednatel a následně, nejpozději do dalšího termínu resp. do termínu konečného předání, jak je uvedeno v odst. 1 tohoto článku, je povinen takto předané připomínky zapracovat.

IV.

Odměna za plnění, úhrada nákladů

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provedení díla dle uvedených požadavků následující cenu:

Stanovená jednotková cena dílčích činností, včetně vedlejších nákladů zhotovitele, nutných k provedení díla v rozsahu a kvalitě dle sbora uvedené specifikace činí:

Položka	Jednotka	Počet jednotek za dobu trvání smlouvy	Cena v Kč za měrnou jednotku	Cena celkem v Kč včetně DPH
Rozborová část	1 hodina	980	450,-	441 000,-
Návrhová část	1 hodina	516	450,-	232 200,-
Akční plán	1 hodina	50	450,-	22 500,-

2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provedení díla dle uvedených požadavků cenu, která činí 574 958,70,- Kč bez DPH a 695 700,- Kč včetně DPH. Celková cena díla činí 574 958,70,- Kč bez DPH a 695 700,- Kč včetně DPH. Sjednaná cena je konečná a maximální a je stanovena jako cena smluvní v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., ve zněních pozdějších předpisů. Celková cena odpovídá výši nabídky podané zhotovitelem v rámci procesu zadání zakázky.
3. Dohodnutá cena zahrnuje i veškeré náklady zhotovitele související s plněním předmětu smlouvy.

V.

Předání a převzetí díla

1. V termínu do 14-ti dnů od účinnosti smlouvy, budou objednatelům předány podklady zhotoviteli (zejména původní KKOPKSK 2006 – 2016) a bude o tom sepsán protokol, který bude podepsán osobami oprávněnými jednat v technických věcech obou smluvních stran.
2. Dílo musí být provedeno v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. Závazek zhotovitele se považuje za splněný dnem, kdy bude objednateli předáno dílo provedené v rozsahu a způsobem dohodnutým touto smlouvou, a to na základě písemného protokolu o převzetí díla objednatelům.
3. Kompletní hotové dílo bude (dle specifikace v čl. V., odst. 5), objednatelům předáno **ve dvou krocích**, a to nejprve elektronicky a poté protokolárně. **Poprvé** bude kompletní hotové dílo zasláno osobě oprávněné jednat v technických věcech do 1. 3. 2018 ke kontrole **na kontaktní e-mail**. **Podruhé bude dílo předáno fyzicky a protokolárně** po provedení finální kontroly díla objednatelům nejpozději do 30. 4. 2018.
4. Objednatel nejpozději do 14-ti dní následujících po dni převzetí finálního díla v elektronické podobě vyzve zhotovitele k fyzickému a protokolárnímu předání hotového díla. V případě zjištěných nedostatků v elektronické verzi hotového díla si objednatel vyhrazuje právo dílo nepřevzít a v takovém případě vyzve zhotovitele e-mailem, k odstranění zjištěných nedostatků do 21-ti dnů od obdržení emailu s výzvou k odstranění vytčených vad. Neodstraní-li zhotovitel

vytčené vady ve stanovené lhůtě, nebude mu vyplacena sjednaná cena díla dle čl. IV. této smlouvy.

5. Zhotovitel se zavazuje, po výzvě objednatele dle odst. 4 tohoto článku, fyzicky předat objednateli hotové dílo v těchto formátech:
 - a) 50 barevných výtisků dokumentu formátu A4 svázaného do kroužkové vazby s čirou fólií na přední straně a se zadní tuhou deskou, dále v elektronické formě ve formátu *.doc (MS Word 2000 a vyšší), *.xls (MS Excel 2000 a vyšší), PDF nebo JPG na 10 ti datových nosičích CD/DVD-ROM v identickém znění jako tištěná verze.
6. Místem předání díla je sídlo objednatele a osobou zodpovědnou za převzetí díla je osoba uvedená v této smlouvě jako osoba oprávněná jednat ve věcech technických.

VI.

Platební podmínky a fakturace

1. Faktura na úhradu ceny za **konečné plnění** podle čl. IV. odst. 2. této smlouvy bude vystavena zpracovatelem současně s protokolárním převzetím kompletně zpracovaného díla objednatel, nejpozději však do 14 dní ode dne podpisu protokolu o převzetí díla dle čl. V odst. 4 této smlouvy.
2. Faktura bude mít tyto minimální náležitosti: bude zpracována v tištěné podobě, bude obsahovat označení faktury a její číslo, název **Aktualizace koncepce ochrany přírody a krajiny Středočeského kraje na období 2018 – 2028**, identifikační číslo a sídlo nebo místo podnikání zhotovitele, DPH, bankovní spojení, označení předmětu smlouvy, položkový rozpočet prací (cena za měrnou jednotku pro jednotlivé druhy prací dle tabulky v čl. IV odst. 1 této smlouvy) a vyfakturovanou částku.
3. Faktura vystavená zhotovitelem je splatná do 30 dnů po jejím obdržení objednatel.
4. Faktura za dílo bude zhotoviteli uhrazena jednorázově na základě protokolárního převzetí díla dle čl. V. odst. 4.
5. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo nebude splňovat uvedené náležitosti.

VII.

Smluvní pokuta

1. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu za porušení povinností zhotovitele provést řádně a včas dílo ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení, a to až do konečného převzetí díla dle čl. V odst. 3 a 4.
2. Úhradou smluvní pokuty zhotovitelem není dotčeno právo objednatele na úhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením závazku zhotovitele, za který je smluvní pokuta stanovena.
3. V případě odstoupení od smlouvy objednatel z důvodu podstatného porušení smluvních povinností zhotovitelem, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 35% z celkové ceny.

VIII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými zaměstnanci nebo zaměstnanci třetích osob. Zhotovitel má i při provádění díla jinou osobou odpovědnost, jako by dílo prováděl sám, a odpovídá za neplnění či porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel bezplatně odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
3. Zhotovitel je povinen na požádání předložit objednateli veškeré doklady o provádění díla.
4. Veškeré škody, které vzniknou v důsledku provádění díla na straně zhotovitele třetím (na díle nezúčastněným) osobám, případně objednateli, je zhotovitel povinen neprodleně na své náklady uhradit.
5. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy:
 - a) za účelem řádné realizace díla si upřesnil s oprávněnými zástupci objednatele veškeré nejasnosti,
 - b) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen,
 - c) veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě,
 - d) nejsou mu známy žádné překážky, které by mu bránily řádně provést dílo tak, jak se zavázal touto smlouvou.
6. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění svých povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají, a které nejsou v ustanoveních této smlouvy výslovně uvedeny.
7. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Převzetím díla přechází nebezpečí škody na tomto díle na objednatele a tímto okamžikem objednatel rovněž nabývá vlastnické právo k dílu. Předáním a převzetím díla přechází na objednatele právo užít dílo v souladu se zákonem č.121/2000 Sb., včetně práva toto dílo doplňovat, měnit a dále užívat, objednatel může toto právo postupovat dalším subjektům. Zhotovitel bere na vědomí ustanovení § 34 písm. a) zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, že zhotovené dílo bude použito k úřednímu účelu na základě zákona, což není zásahem do autorského práva. Zhotovitel bude mít i po předání díla možnost s verzí aktuální k okamžiku předání volně nakládat, šířit a rozvíjet je, avšak s textovým uvedením názvu subjektu majícího vlastnické právo k dílu.
8. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli řádně a včas cenu díla.

IX.

Záruky a reklamace

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku v délce dvou let, která počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Záruka se vztahuje na veškeré vady a nedodělky díla, které se projeví u díla během záruční doby.

2. V průběhu záruční doby zhotovitel odstraní vytknuté vady či nedodělky do 5 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud si smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě.
3. Neodstraní-li zhotovitel vytknuté vady či nedodělky ve lhůtě stanovené v předchozím odstavci anebo oznámí před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, je objednatel oprávněn uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla nebo zadat odstranění vady či nedodělku třetí osobě na náklady zhotovitele.
4. Nároky objednatele z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady se nedotýkají jeho nároku na náhradu škody či nároku na smluvní pokutu.

X.

Ukončení smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem svou smluvní povinnost. Za podstatné porušení smluvní povinnosti ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy považuje neplnění smluvních termínů stanovených touto smlouvou nebo objednatelem stanovených na základě této smlouvy, neodstranění vad díla v odpovídajícím rozsahu a kvalitě v objednatelem stanoveném nebo vzájemně dohodnutém termínu a probíhající insolvenční řízení na majetek zhotovitele včetně podání insolvenčního návrhu proti zhotoviteli.
2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, poruší-li zhotovitel svou smluvní povinnost nepodstatným způsobem a nesplní-li svou smluvní povinnost řádně ani v objednatelem dodatečně poskytnuté lhůt. Upozornění objednatele na porušení povinnosti zhotovitele a poskytnutí dodatečné lhůty musí být účinně prokazatelně (formou doporučeného dopisu). Pokud zhotovitel prohlásí, že svůj závazek nesplní, může objednatel odstoupit od smlouvy bez poskytnutí dodatečné přiměřené lhůty k plnění nebo před jejím uplynutím.
3. Zhotoviteli budou v případě odstoupení od smlouvy, uhrazeny pouze účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi, mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Zhotoviteli však nebudou uhrazeny náklady za provedené práce, které nejsou využitelné při případném dokončení díla jiným zhotovitelem. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení díla ve stejném rozsahu.
4. Odstoupením od smlouvy tato smlouva zaniká okamžikem doručení odstoupení druhé smluvní straně. Po této době nelze účinky odstoupení od smlouvy odvolat či měnit bez souhlasu druhé smluvní strany. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokutu a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
5. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků. Touto skutečností se plnění ze smlouvy považuje za nemožné a uplatní se postup podle § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), čímž se objednatel zproští náhrady škod zhotoviteli, což obě smluvní strany berou na vědomí. Zhotovitel však má nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů prokazatelně spojených s dosud provedenými pracemi.

6. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Smluvní strany si dohodly výpovědní lhůtu 14 dnů ode dne doručení výpovědi smluvní straně.

XI. Závěrečná ustanovení

1. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu. Zhotovitel obdrží jeden stejnopis a objednatel tři stejnopisy.
6. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou se doručují dle §19 zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejich přílohy přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
9. Tato smlouva se uzavírá mezi objednatelem a zhotovitelem na základě usnesení Rady Středočeského kraje číslo 034-09/2017/RK ze dne 9. 3. 2017.



V ~~Karlových~~ Varech dne 28. 5. 2017.....

.....
za objednatele
RNDr. Ivo Šanc CSc.
radní pro oblast životního prostředí a
zemědělství

V Karlových Varech dne 28. 5. 2017

.....
Mgr. Vladimír Melichar
Mgr. Vladimír Melichar
Přírodovědecký průzkum
a management zájmových území