



SMM 20/2024 KS
SO/00033/2025

Darovací smlouva o převodu nemovité věci

uzavřená ve smyslu § 2055 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Město Tábor, IČ: 00 25 30 14
se sídlem Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor
zastoupené Ing. Štěpánem Pavlíkem, starostou města
jako **dárce**

a

Město Planá nad Lužnicí, IČ: 00252654
se sídlem Zákostelní 720, 391 11 Planá nad Lužnicí
zastoupené Jiřím Ranglem, starostou města
jako **obdarovaný**

I.

1. Dárce je vlastníkem pozemků parc. č. 3230/8 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 2164 m², parc. č. 3230/7 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 151 m², parc. č. 3227/8 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 119 m², parc. č. 3227/10 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 320 m², parc. č. 3227/12 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 227 m², parc. č. 3227/14 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 137 m², parc. č. 3227/16 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 91 m², parc. č. 3227/18 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 55 m², parc. č. 3227/20 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 374 m², parc. č. 3227/1 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 450 m², parc. č. 3233/2 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 1534 m², vše v k. ú. Planá nad Lužnicí zapsaných v katastru nemovitostí pro obec Planá nad Lužnicí na listu vlastnictví č. 2046 (dále jen předmět daru).
2. Na předmětu daru se nacházejí účelové komunikace ve vlastnictví obdarovaného.

II.

1. Dárce tímto daruje a předává obdarovanému předmět daru popsany v čl. I., když obdarovaný prohlašuje, že předmět daru do svého vlastnictví přijímá a přebírá.

III.

1. Dárce tímto výslovně upozorňuje obdarovaného, že v předmětu daru mohou být vedeny inženýrské sítě. Omezení nezapsaná v katastru nemovitostí na předmětu daru vážnou podle příslušných právních předpisů. Obdarovaný výslovně prohlašuje, že tuto skutečnost bere na vědomí.
2. Dárce prohlašuje, že na předmětu daru nevážnou žádná zástavní práva či jiné další závazky omezující dispoziční volnost dárce a že tedy obdarovaný žádná nepřejímá.
3. Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav předmětu daru znám, že si jej prohlédl a že jej v tomto stavu přijímá.

IV.

1. Obě strany souhlasí s tím, že obdarovaný uhradí správní poplatek za řízení o vkladu do katastru nemovitostí. Dárce vlastním nákladem zajistil vypracování darovací smlouvy.
2. Obě strany berou na vědomí, že vlastnictví předmětu daru přejde na obdarovaného až vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí a to k datu podání návrhu na vklad.

V.

1. Dárce prohlašuje, že v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. byl záměr darování předmětu daru v době od 9. 9. 2021 do 7. 10. 2024 zveřejněn na úřední desce Města Tábor a že darování předmětu daru schválilo v souladu s § 85a zákona č. 128/2000 Sb. zastupitelstvo města usnesením č. 450/18/2024 ze dne 7. 10. 2024.
2. Obdarovaný prohlašuje, že přijetí předmětu daru schválilo v souladu s § 85a zákona č. 128/2000 Sb. zastupitelstvo města usnesením č. ZM/234/14/24 ze dne 18. 12. 2024.
3. Toto prohlášení se činí podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek zákona.

VI.

1. Obdarovaný prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností dárce svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Obdarovaný bere na vědomí úmysl a cíl dárce vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. Na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění smlouvy zajistí dárce bezodkladně po podpisu této smlouvy.

VII.

1. Obě strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy a že smlouva byla sepsána na základě svobodné a vážné vůle obou stran, na důkaz čehož připojují své podpisy.
2. Obě strany dále prohlašují, že změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma stranami.
3. Obě strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními nového občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Obě strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními nového občanského zákoníku.

4. Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž dárce obdrží jedno vyhotovení, kupující jedno vyhotovení a jedno vyhotovení bude podáno s návrhem na vklad do katastru nemovitostí.

V Táboře dne 17. 1. 2025

V Plané nad Lužnicí dne 15. 1. 2025

.....
Ing. Štěpán Pavlík

.....
Jiří Rangl