

Spisová značka: S-SMOL/068268/2024/OMAJ

Č.j.: SMOL/503390/2024/OMAJ/SMV/Kov

SMLOUVA O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ č. OMAJ-SMV/BDS/003309/2024/Kov,

kterou uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník),

tyto smluvní strany:

**1) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc,
zastoupené náměstkyní primátora Mgr. Miroslavou Ferancovou,
IČ 00 29 93 08,
DIČ CZ00299308,
jako budoucí dárce**

a

**2) Olomoucký kraj, se sídlem Olomouc, Hodolany, Jeremenkova 1191/40a, PSČ 779 00,
zastoupený Mgr. Hanou Kamasovou, vedoucí odboru majetkového, právního a
správních činností Krajského úřadu Olomouckého kraje, na základě pověření
hejtmana ze dne 16. 1. 2017,
IČ 60 60 94 60,
DIČ CZ60609460,
jako budoucí obdarovaný.**

I.

1. Budoucí dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 667/5 ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.
2. Budoucí obdarovaný plánuje umístit mimo jiné i na část pozemku parc. č. 667/5 ostatní plocha o výměře 28 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc stavbu „Most ev. č. 570-003, Olomouc“ (dále také jen „Stavba“).
3. Touto smlouvou budoucí dárce uděluje budoucímu obdarovanému právo provést Stavbu na části pozemku parc. č. 667/5 ostatní plocha o výměře 28 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc tak, jak je zakresleno na přiloženém situačním snímku, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1.

II.

1. Budoucí dárce a budoucí obdarovaný se zavazují spolu uzavřít do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu na Stavbu, nejpozději však **do 31. 12. 2034**, za podmínky, že uzavření darovací smlouvy bude schváleno Zastupitelstvem statutárního města Olomouce,

darovací smlouvu, jejímž předmětem bude darování části pozemku parc. č. 667/5 ostatní plocha o výměře 28 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc (dále jen „Předmětný pozemek“) z vlastnictví budoucího dárce do vlastnictví budoucího obdarovaného za podmínek podle této smlouvy.

2. Předmětný pozemek je vyznačen na situačním snímku, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 2. Po dokončení Stavby bude Předmětný pozemek ve shodě s uvedeným situačním snímkem vymezen geometrickým plánem pro oddělení Předmětného pozemku.
3. Budoucí obdarovaný předloží budoucímu dárci nejpozději do tří měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu na Stavbu, nejpozději však **do 31. 3. 2034**, geometrický plán dle čl. II. odst. 2 této smlouvy a kopii kolaudačního souhlasu na Stavbu. Geometrický plán bude předložen minimálně ve třech vyhotoveních, a to v originálech nebo úředně ověřených kopiích potvrzených příslušným katastrálním úřadem.
4. Geometrický plán dle čl. II. odst. 2 této smlouvy zajistí na své náklady budoucí obdarovaný.
5. Budoucí obdarovaný se zavazuje nejpozději do tří měsíců od vydání kolaudačního souhlasu na Stavbu písemně vyzvat budoucího dárce k uzavření darovací smlouvy.
6. V případě, že geometrickým plánem dle čl. II. odst. 2 této smlouvy bude zjištěno, že rozsah umístění Stavby na Předmětném pozemku je odlišný od plánovaného umístění Stavby dle přílohy č. 1 této smlouvy, budoucí dárce projedná darování Předmětného pozemku v rozsahu dle geometrického plánu v příslušných orgánech statutárního města Olomouce.
7. Budoucí obdarovaný bere na vědomí, že na Předmětném pozemku se nachází stavba mostu ev. č. 570-003, která je součástí silnice č. II/570 ve vlastnictví budoucího obdarovaného.

III.

1. V darovací smlouvě bude sjednáno, že budoucí obdarovaný nabude vlastnické právo k Předmětnému pozemku podle darovací smlouvy vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc, s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad.
2. V darovací smlouvě bude sjednáno, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle darovací smlouvy podá budoucí dárce.
3. V darovací smlouvě bude sjednáno, že veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí budoucí obdarovaný.

IV.

1. Statutární město Olomouc podpisem této smlouvy potvrzuje, že jeho záměr učinit toto právní jednání byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Olomouce dne 30. 8. 2024 a z úřední desky sejmuto dne 17. 9. 2024, v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce statutárního města Olomouce v rubrice „úřední deska“.

2. Statutární město Olomouc současně potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Zastupitelstvem města Olomouce dne 4. 11. 2024.
3. Olomoucký kraj prohlašuje, že toto právní jednání bylo schváleno Zastupitelstvem Olomouckého kraje dne 16. 12. 2024 pod č. UZ/2/20/2024.

V.

1. Budoucí obdarovaný bere na vědomí, že obsah smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
3. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, když každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že jejímu obsahu v celém rozsahu porozuměly, že s jejím obsahem souhlasí a že ji uzavírají ze své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho ji podepisují.

V Olomouci dne

statutární město Olomouc
zastoupené náměstkyní primátora
Mgr. Miroslavou Ferancovou

V Olomouci dne

Olomoucký kraj
zastoupený vedoucí odboru majetkového,
právního a správní činnosti
Krajského úřadu Olomouckého kraje
Mgr. Hanou Kamasovou