



MHMPXPPE1RDU

Vyhotovení č.: 1

DAROVACÍ SMLOUVA

č. DAN/35/04/021779/2024

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2055 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi



a



(dále společně také jen „dárci“)

a

Hlavním městem Prahou

se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
zastoupeným Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

(dále jen „obdarovaný“)

(dále společně také jen „smluvní strany“)

I.

Dárci prohlašují, že jsou výlučnými vlastníky:

- **vjezdu (chodník k brance a vjezd do garáže)** umístěného na pozemku parc. č. 1273/1 v k. ú. Liboc, obec Praha

vybudovaný v souvislosti se stavbou „*Novostavba rodinného domu na pozemcích parc. č. 249/3 k. ú. Liboc (včetně oplocení, přípojek), Praha 6, Sbíhavá I/6*“ (dále jen „**dar**“).

V případě, že je některá část daru součástí pozemku obdarovaného nebo technickým zhodnocením majetku obdarovaného, slouží tato smlouva pro tuto část daru jako utvrzení smluvních stran pro účely uplatnění práv ze záruky a pro účely majetkové a účetní evidence obdarovaného.

II.

1. Dárci na základě této smlouvy darují obdarovanému dar uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím bez jakýchkoliv právních a faktických vad, jakož i se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými a obdarovaný tento dar přijímá.
2. Užívání daru bylo povoleno sdělením k ohlášení dokončení stavby – osvědčením o dokončení stavby vydaným odborem výstavby ÚMČ Praha 6 pod č. j. MCP6 374150/2023 ze dne 19. 10. 2023.
3. Dárci prohlašují, že dar je v záruční době, a to do 24. 8. 2028. Dárci se zavazují v případě, že se v této záruční době na daru vyskytnou vady, zajistit uplatnění práv vyplývajících ze záruky u zhotovitele daru/poskytovatele záruky. V případě, že tato práva plynoucí ze záruky nebudou z jakýchkoliv důvodů řádně poskytnuta, odpovídají dárci za veškerou újmu, která obdarovanému v souvislosti s touto skutečností vznikne.

III.

Dárci prohlašují, že hodnota daru činí **64.500 Kč vč. DPH**.

IV.

1. Dárci prohlašují, že jim nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy a uvedené vymezení daru považují pro účely této smlouvy za dostatečně určité. Dárci dále prohlašují, že na daru nevážnou žádná zástavní práva, dluhy, závazky nebo jiné právní vady.
2. Obdarovaný prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy, a že je seznámen se stavem daru.

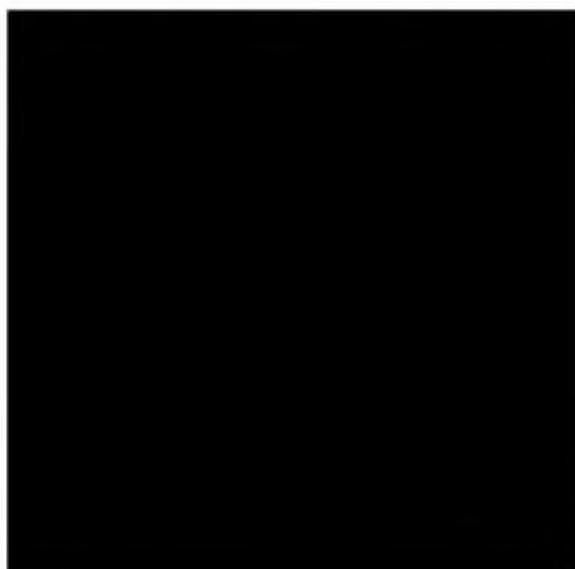
V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle odst. 5 tohoto článku smlouvy. Od okamžiku podpisu smlouvy jsou smluvní strany svými projevy vázány.
2. Smluvní strany sjednávají vzájemnou povinnost, předat a převzít předmět daru potvrzeným předávacím protokolem bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy. Dárci předají dar v bezpečném a provozuschopném stavu plně funkčním.

3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené obdarovaným, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí obdarovaný.
6. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto obdarovaný potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 2496 ze dne 11. 11. 2024.
7. Tato smlouva je vyhotovena v šesti autorizovaných stejnopisech, z nichž dárci obdrží dva stejnopisy a obdarovaný čtyři stejnopisy. Změny, nebo dodatky k této smlouvě lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu.
9. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními platnými a účinnými právními předpisy.

Dárci:

V Praze dne: 17-01-2025



Za obdarovaného:

V Praze dne: 22-01-2025



MHMP

