



AA2305

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen jako „*občanský zákoník*“)

Kongresové centrum Praha, a.s.

IČO: 63080249

DIČ: CZ63080249

ID datové schránky: k4ietd4

se sídlem: 5. května 1640/65, 140 00 Praha 4

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 3275

zastoupen: Ing. Pavlem Habartou, technickým ředitelem

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen jako „*Objednatel*“)

a

Bossami, s.r.o.

IČO: 276 69 033

DIČ: CZ 276 69 033

ID datové schránky: 9kjsjcy

se sídlem: Videňská 340, 252 50 Vestec

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 142673

zastoupena panem Michalem Zapletalem, jednatelem

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen jako „*Zhotovitel*“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále též jako „*Smluvní strany*“ či jako „*Strany*“ a každý samostatně jako „*Smluvní strana*“ či jako „*Strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

tuto

Smlouvu o dílo

(dále jen jako „*Smlouva*“)

DEFINICE POJMŮ

Pojmy a termíny užívané v této Smlouvě mají následující význam a obsah

- a) Datum zahájení prací – datum stanovený ve sjednaném harmonogramu jako datum, kdy Zhotovitel zahájí práce na díle dle této Smlouvy;
- b) Termín dokončení Díla – datum, k němuž má Zhotovitel na díle ukončit práce;
- c) Subdodavatelé – se rozumí specialisté, odborníci, řemeslníci a další subjekty vykonávající práce či poskytovatelé jakéhokoli zboží, materiálu či služeb, jako dodavatelé Zhotovitele;
- d) Vícepráce – práce, dodávky a/nebo služby, které nejsou zahrnuté v díle dle Smlouvy, ani jejich cena není zahrnuta ve sjednané ceně a Zhotovitel se s Objednatelem dohodl na jejich provedení;
- e) Méněpráce – práce, dodávky a/nebo služby vedoucí k provedení díla dle Smlouvy, které jsou zahrnuty v předmětu Díla a jejich cena je zahrnuta ve sjednané Ceně a Objednatel požaduje jejich neprovedení;
- f) Vady – odchylky v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části oproti podmínkám stanovenými Smlouvou nebo technickými normami či obecně závaznými právními předpisy;
- g) Drobné vady – nedokončené nebo neprovedené práce, dodávky nebo služby nebo práce, dodávky či služby provedené v rozporu se Smlouvou nebo technickými normami či obecně závaznými právními předpisy nebo takové, které byly provedeny oproti rozsahu stanovenému Smlouvou definovaného předmětu plnění, a které nebrání řádnému užívání díla a nejsou tak podstatným porušením Smlouvy;
- h) Cena Díla – konečná paušální cena za veškeré práce a dodávky materiálu či jakýchkoli jiných souvisejících věcí a činností při realizaci Díla, která byla jako pevná a neměnná cena dohodnuta mezi Zhotovitelem a Objednatelem;
- i) Občanský zákoník – zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v jeho platném a účinném znění.

ČLÁNEK 1.

PŘEDMĚT SMLOUVY A PŘEDMĚT DÍLA

- 1.1 Předmětem Smlouvy je zhotovení díla je dodání a namontování sekčních vrat a protipožárního textilního uzávěru (dále jen jako „*Dílo*“).
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje provést na své vlastní náklady a na svou odpovědnost ve prospěch Objednatele Dílo podle podmínek stanovených touto Smlouvou. Objednatel se zavazuje Objednatelem dokončené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli Cenu díla specifikovanou v článku 7 odst. 7. 1. této Smlouvy. Zhotovitel se rovněž zavazuje dodržovat smluvní podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí na staveništi dle Přílohy smlouvy č. 9.
- 1.3 Pro účely této Smlouvy se Dílem rozumí dodávka, montáž a zprovoznění sekčních vrat se zvýšeným počtem cyklů (na 100.000) a protipožární rolety s odolností EI 30-C DP1 dle nabídky č. N2024-099.1 a N2024-099 ze dne 9.10.2024
- 1.4 Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním Díla (či jeho částí) jinou osobu dle svého uvážení, tj. Subdodavatele, kdy za činnost svého Subdodavatele odpovídá Zhotovitel tak, jako by Objednateli plnil sám Zhotovitel. Objednatel není oprávněn odmítnout poskytnout

Subdodavatelé nezbytnou součinnost potřebnou k provádění Díla dle této Smlouvy či k přístupu na místo plnění, jež je specifikováno v čl. 5 odst. 5. 1. této Smlouvy. Objednatel není bez předchozího písemného souhlasu oprávněn hradit za Zhotovitele vystavené faktury Subdodavatelů.

- 1.5 Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy byly ujednány s Objednavatelem všechny stavební, technické a ostatní podmínky plnění a tato smlouva obsahuje veškeré jeho požadavky.

ČLÁNEK 2. MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1 Dílo bude prováděno a dokončeno na adrese 5. května 1640/65, 140 00 Praha 4, (dále jen jako „*Místo plnění*“).
- 2.2 Objednatel prohlašuje, že mu není znám žádný důvod, pro který Dílo, nemohlo být Místu plnění zhotoveno.

ČLÁNEK 3. TERMÍN PLNĚNÍ

- 3.1 Termín dokončení Díla: **28.02.2025**
- 3.2 S prováděním Díla začne Zhotovitel k Datu zahájení prací, a to pouze v případě, že tomu budou odpovídat podmínky na Místě plnění, včetně způsobilosti Místa plnění k započetí prací při provádění Díla dle této Smlouvy. Objednatel se v tomto směru zavazuje, že zajistí, aby Místo plnění bylo připravené pro zhotovování díla, kdy je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost pro účely připravení Místa plnění. Za předpokladu, že Místo plnění nebude z důvodu stojících na straně Objednatele připraveno pro zhotovování Díla, prodlužuje se automaticky Termín dokončení Díla o dobu, po níž nebylo Zhotoviteli umožněno započít se zhotovováním Díla. Zhotovitel je povinen písemně vyrozumět Objednatele o takových překážkách a vyzvat je k jejich odstranění. Prodloužit termín je Zhotovitel oprávněn až po uplynutí dodatečné lhůty stanovené v tomto vyrozumění.
- 3.3 V odůvodněných případech je Zhotovitel na základě písemné dohody s Objednatelem oprávněn prodloužit Termín dokončení o delší dobu, o čemž je povinen vyrozumět Objednatele, odůvodněnými případy se zejména, nikoli však výlučně rozumí události vis maior, které nemohl Zhotovitel jakkoli ovlivnit. Jednotlivé případy vis maior jsou specifikovány v čl. 12.4 této Smlouvy.

ČLÁNEK 4. CENA DÍLA

- 4.1 Konečná celková cena za řádné a včasné provedení Díla činí podle dohody Stran této Smlouvy částku [REDAKCE] Kč (slovy: [REDAKCE] korun českých) bez DPH (dále jen „*Cena Díla*“). K ceně díla bude Zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty v souladu s platnými právními předpisy v době uskutečnění zdanitelného plnění.

- 4.2 Cena Díla je cenou pevnou a konečnou, zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s provedením předmětu plnění dle této Smlouvy, lze měnit pouze písemnou dohodou obou Smluvních stran.
- 4.3 Cena Díla bude uhrazena Objednatelům následujícím způsobem:
- 4.4 Objednavatel hradí cenu Díla na základě Zhotovitelem vystaveného a doručeného daňového dokladu (dále jen „faktura“). Zhotovitel vystaví zálohovou fakturu ve výši 50 % z Ceny Díla při podpisu této Smlouvy. Konečnou fakturu s doplatkem vystaví Zhotovitel okamžikem protokolárního převzetí konečné verze Díla bez vad a nedodělků Objednatelům.
- 4.5 Faktura – daňový doklad Zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti a Objednatel je povinen tuto uhradit ve lhůtě splatnosti, která je dle dohody Smluvních stran v délce trvání 14 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu vystavené Zhotovitelem Objednateli. Zhotovitel zašle fakturu včetně všech souvisejících podkladů elektronicky na adresu: podatelna@praguecc.cz.
- 4.6 Vyskytnou-li se na Díle Vícepráce, budou vyúčtovány samostatně prostřednictvím samostatně vystavené faktury – daňového dokladu.
- 4.7 Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem připsání její plné výši na bankovní účet Zhotovitele, jenž je uveden v záhlaví této Smlouvy.

ČLÁNEK 5.

POVINNOSTI ZHOTOVITELE PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a v souladu s touto Smlouvou. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a není tak vázán příkazy Objednatelů, které se budou jakkoli lišit od způsobu, jakým je Dílo vymezeno v této Smlouvě.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje převzít od Objednatelů Místo plnění, kde bude probíhat zhotovování Díla v souladu s touto Smlouvou. Dále se Zhotovitel zavazuje provést a řádně dle této Smlouvy dokončit Dílo a předat jej Objednateli.
- 5.3 Zhotovitel je povinen jednat jako nezávislý zhotovitel realizující Smlouvu. V souladu se Smlouvou je Zhotovitel výlučně sám odpovědný za způsob, kterým se Dílo realizuje. Všichni zaměstnanci, zástupci nebo Subdodavatelé podléhají řízení Zhotovitele a nejsou považováni za zaměstnance Objednatelů.
- 5.4 Zhotovitel se zavazuje mít v celém rozsahu předmětu plnění této smlouvy, po celou dobu trvání této smlouvy uzavřenu v postavení pojištěného pojistnou smlouvu s pojišťovnou na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této smlouvy nebo platný pojistný certifikát minimálně ve výši 2.000.000, - Kč (slovy: dva miliony korun českých). Zhotovitel požaduje předložení pojistné smlouvy/certifikátu dle předchozí věty před podpisem této smlouvy a dále kdykoliv po dobu jejího trvání do 5 pracovních dní ode dne doručení výzvy Zhotoviteli. Sjednané pojištění musí být platné po celou dobu trvání smlouvy. Pojistná smlouva nebo pojistný certifikát je součástí této Smlouvy jako Příloha č. 10 Pojistná smlouva/pojistný certifikát Zhotovitele této Smlouvy.

ČLÁNEK 6.

POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 6.1 Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Místo plnění nejpozději do 14 dnů před Datem zahájení prací a umožnit Zhotoviteli ničím nerušený přístup v takovém rozsahu, který je nutný k přípravě Místa plnění ze strany Zhotovitele na započetí prací při řádném provádění Díla. Objednatel je povinen Místo plnění připravit tak, aby bylo provádění Díla ze strany Zhotovitele fakticky možné, zejména je povinen:
- **Stavebně zapravit spodní část ostění pro instalaci protipožárního uzávěru**
 - **Připravit ze strany montáže sekčních vrat ISO40-levá strana přívod na 400V ukončený zásuvkou a jištěním dle stavební připravenosti elektro**
 - **Připravit ze strany montáže protipožárního uzávěru-pravá strana přívod na 230V ukončený bez zásuvky a jištěním dle stavební připravenosti elektro a do stejného místa přivést kabeláž od EPS**
- 6.2 V případě prodlení Objednatele s předáním Místa plnění Zhotoviteli se o stejnou dobu prodlužuje Termín dokončení Díla.
- 6.3 Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli včas celou Cenu díla stanovenou dle této Smlouvy, a to za podmínek uvedených v této Smlouvě.
- 6.4 Bez ohledu na ustanovení tohoto článku je Objednatel odpovědný za splnění veškerých svých závazků a povinností uvedených ve Smlouvě a za poskytnutí nezbytné součinnosti Zhotoviteli k řádnému provedení Díla dle této Smlouvy.

ČLÁNEK 7.

VLASTNICTVÍ PŘEDMĚTU DÍLA

- 7.1 Vlastnické právo k Dílu přejde na Objednatele protokolárním převzetím Díla.
- 7.2 Objednatel není oprávněn s Dílem či s materiálem nacházejícím se na Místě plnění jakkoliv disponovat, a to až do zaplacení Ceny díla.

ČLÁNEK 8.

SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1 V případě porušení závazku Objednatele zaplatit Zhotoviteli Cenu díla dle této Smlouvy je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % a to za každý, byť i jen započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta nevylučuje nárok Zhotovitele na náhradu škody z takového prodlení.
- 8.2 V případě prodlení Zhotovitele s dodáním Díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % za každý i započatý den prodlení až do řádného předání Díla.
- 8.3 Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli za prodlení s odstraněním vady či nedodělku Díla ve stanovené lhůtě 5 pracovních dnů, smluvní pokutu ve výši 500, - Kč (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení. Případně se Smluvní Strany můžou domluvit na jiné lhůtě s ohledem na charakter vady nebo nedodělku.
- 8.4 Smluvní pokuta je splatná vždy do 14 kalendářních dnů od písemného uplatnění vůči příslušné Smluvní straně. Uplatnění nároku na smluvní pokutu nevylučuje nárok na náhradu škody z téhož důvodu. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

ČLÁNEK 9.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě prodlení Objednatele se zaplacením Ceny díla dle této Smlouvy o více jak 14dní po písemné výzvě dodavatele.. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn okamžitě zastavit provádění veškerých prací v souvislosti s prováděním Díla dle této Smlouvy. Za jakoukoliv případnou škodu, která by tím byla způsobena, nese odpovědnost výhradně Objednatel.
- 9.2 Zhotovitel je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že Objednatel poruší některou ze svých povinností uvedených v čl. 7 této Smlouvy.
- 9.3 Odstoupení od Smlouvy Objednatelem nevylučuje právo Zhotovitele na náhradu škody vzniklé porušením povinností Objednatele dle podmínek této Smlouvy.
- 9.4 Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Zhotovitel bude v prodlení s dokončením Díla dle této Smlouvy o více jak 30 dnů.
- 9.5 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od Smlouvy také v případě, že druhá Smluvní strana vstoupí do likvidace nebo se ocitne v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění.
- 9.6 V případě odstoupení od Smlouvy kterékoliv ze Smluvních stran má Zhotovitel nárok na zaplacení Ceny díla či její části v poměru ke skutečně provedeným pracím a dodanému materiálu. .

ČLÁNEK 10.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA

- 10.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho provedením a předáním Objednateli v Místě plnění.
- 10.2 Převzetím Díla Objednatelem přechází nebezpečí škody na Díle ze Zhotovitele na Objednatele. Tímto ustanovením nejsou nijak dotčeny nároky Objednatele vyplývající z vadného plnění a z práv za záruku za jakost.
- 10.3 Po dokončení Díla Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí Díla. Dílo bude Zhotovitelem předáno a Objednatelem převzato v Místě plnění a o jeho převzetí bude pořízen předávací protokol, který podepíší oprávnění zástupci obou Stran v souladu s příslušnými ustanoveními této Smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel. V protokolu Smluvní strany uvedou případné vady či nedodělky zjištěné při převjímacím řízení a lhůtu stanovenou Zhotovitelem pro jejich odstranění.
- 10.4 V případě, že se Objednatel k předání Díla nedostaví, považuje se Dílo za řádně předané k datu, kdy k předání dle výzvy doručené Objednateli dle čl. 11 odst. 11.3 této Smlouvy mělo dojít.
- 10.5 Objednatel je povinen převzít Dílo, vykazující Drobné vady, které samy o sobě či ve spojitosti s jinými nebrání řádnému užívání Díla. Zhotovitel je povinen tyto vady a nedodělky odstranit v jím určené lhůtě, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
- 10.6 V den převzetí Díla budou Objednateli Zhotovitelem předány veškeré certifikáty kvality, záruční listiny, návody, a to v souladu s touto Smlouvou a platnými právními předpisy.

- 10.7 Objednatel je povinen dodržovat při užívání Díla po jeho předání pravidla obsažená v podkladech předaných mu Zhotovitelem v souladu se čl. 11 odst. 11. 6 této Smlouvy, a to zejména pravidla uvedená v návodech a manuálech. Nebude-li Objednatel tato pravidla dodržovat, není Zhotovitel následně povinen přijmout jakékoli reklamace Díla.

ČLÁNEK 11.

ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA ZA JAKOST

- 11.1 Zhotovitel odpovídá Objednateli za vady Díla, které má v době jeho předání, a za vady vzniklé po této době. V souladu s tím se Zhotovitel zaručuje, že materiály, výrobky a přístroje do Díla zabudované jsou v plném souladu s právními předpisy platnými v ČR, zejména s hygienickými a požárními normami, stavebními normami a předpisy o bezpečnosti práce a ochraně životního prostředí.
- 11.2 V případě, že se na předmětu Díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost Objednatel Zhotoviteli písemně neprodleně po jejím zjištění. Za předpokladu, že Objednatel neoznámí Zhotoviteli vadu řádně a včas, zaniká mu tak nárok na práva z vadného plnění.
- 11.3 Zhotovitel poskytuje Objednateli smluvní záruku za množství, jakost a provedení prací provedených Zhotovitelem při provádění Díla do 2 let ode dne převzetí Díla Objednatelem. Zhotovitel poskytne Objednateli certifikát osvědčující výše uvedenou záruku.
- 11.4 Zhotovitel poskytuje Objednateli smluvní záruku za jakost materiálů použitých Zhotovitelem při provádění Díla a vybavení a technologií, jež jsou součástí předmětu Díla, po dobu 24 měsíců ode dne převzetí plně dokončeného a bezvadného Díla Objednatelem podle článku 11.1 této Smlouvy, popřípadě po záruční dobu stanovenou výrobcem určitého materiálu nebo vybavení a technologie, pokud taková záruční doba stanovená výrobcem bude delší než výše uvedená doba 24 měsíců.
- 11.5 Objednatel je vždy povinen uplatnit v případě odstranitelné vady u Zhotovitele nárok na její odstranění.
- 11.6 Pro uplatnění vad předmětu Díla podle tohoto článku platí ustanovení § 2161 a násl. občanského zákoníku. Veškeré vady budou Zhotovitelem odstraněny na vlastní náklady a bez zbytečného odkladu ve lhůtě určené Zhotovitelem. Neodstraní-li Zhotovitel takové vady v určené lhůtě, a to ani po dodatečné písemné výzvě Objednatele k jejich odstranění, může je na náklady Zhotovitele odstranit sám Objednatel a náklady s tím spojené Zhotovitel Objednateli uhradí do třiceti pracovních dnů po předložení příslušných dokladů. Zhotovitel je povinen uhradit však pouze náklady, které jsou v místě a čase obvyklé.
- 11.7 Zhotovitel není odpovědný za vady majících původ v jednání Objednatele či jiných osob, zejména v souvislosti s takovým užíváním Díla, které je v rozporu pokyny Zhotovitele nebo výrobce materiálu či zařízení použitého při provádění Díla.
- 11.8 V nezbytných případech je Objednatel povinen umožnit Zhotoviteli nebo jemu zmocněnému zástupci přístup na Místo plnění za účelem obhlídky či prohlídky Díla nebo provedení oprav, a to zejména v souvislosti s vytýkanými vadami Díla ze strany Objednatele.

ČLÁNEK 12.

DALŠÍ UJEDNÁNÍ, VYŠŠÍ MOC

12.1 Kontaktními osobami za Smluvní strany jsou:

Za Objednatele:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Za Zhotovitele:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Pro vyloučení pochybností nejsou uvedené osoby oprávněny podepisovat právně závazné dokumenty (smlouvy, dodatky, apod.).

- 12.2 Smluvní strany se zavazují písemně a bezodkladně oznámit druhé Smluvní straně změnu své adresy pro příjem takových sdělení, případně čísla telefonu, nebo e-mailu.
- 12.3 Pokud je kterákoliv Strana této Smlouvy zbavena možnosti plnit nebo je v prodlení s plněním jakýchkoliv svých povinností podle této Smlouvy (včetně zejména povinnosti zahájit, pokračovat a dokončit provádění Díla) v důsledku události vyšší moci, pak takovou skutečnost písemně oznámí druhé Straně ihned, jakmile je to možné, s podrobným popisem podstaty a veškerých příslušných záležitostí souvisejících s takovou událostí vyšší moci (společně s takovými důkazy o takové události vyšší moci, které může odůvodněně podat) a s uvedením období, po které lze odůvodněně očekávat trvání takového zbavení možnosti plnit nebo prodlení. Postižená Strana vyvine maximální úsilí k odstranění či překonání takové události vyšší moci co nejdříve je to možné.
- 12.4 Za vyšší moc se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná Strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvíдалa, a zahrnuje zejména:
- a) *válku, válečný stav nebo válečnické operace (ať je vyhlášen válečný stav či nikoli), invazi, zásah cizího nepřítele a občanskou válku;*
 - b) *povstání, revoluci, rebelii, vzpouru, uchvácení občanské nebo vojenské vlády, spiknutí, nepokoje, občanskou neposlušnost a teroristické činy;*
 - c) *stávku, sabotáž, blokádu, embargo, dovozová omezení České republiky;*
 - d) *přírodní katastrofu, značně zhoršené klimatické podmínky nebo fyzickou pohromu.*

ČLÁNEK 13.

PRÁVNÍ VZTAHY

- 13.1 Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména pak ustanovení Občanského zákoníku v jeho platném a účinném znění.

- 13.2 Veškeré spory se Smluvní strany zavazují řešit mimosoudní cestou ve snaze nalézt smírné řešení. Pokud Smluvní strany nedojdou k dohodě o řešení sporu, je věcně a místně příslušným soudem pro řešení sporů vzniklých z této Smlouvy u obecného soudu Zhotovitele, nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak.
- 13.3 Objednatel není bez písemného souhlasu Zhotovitele oprávněn započíst proti jakékoli pohledávce zhotovitele, a to i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, a to i nesplatnou.
- 13.4 Objednatel není oprávněn postoupit práva a povinnosti vyplývající pro něj z této Smlouvy na třetí subjekt bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele.

ČLÁNEK 14.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1 Platnost této Smlouvy nastává dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o č. 340/2015 Sb.“). Zodpovědnost za uveřejnění této Smlouvy má Objednatel. Obě Smluvní strany berou na vědomí, že nebudou zveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Považuje-li Zhotovitel některé informace uvedené v této Smlouvě za informace, které nemohou nebo nemají být zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., je povinen na to Objednatele současně s uzavřením této Smlouvy písemně upozornit.
- 14.2 Smluvní strany s uveřejněním v registru smluv souhlasí. Objednatel se současně zavazuje informovat Zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle Zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě Smluvní strany zároveň).
- 14.3 Tato Smlouva je jedinou a úplnou dohodou Smluvních stran o provedení předmětu Díla. Smlouva může být měněna a doplňována toliko po vzájemné dohodě Stran písemnými dodatky. Dodatek ke Smlouvě musí být chronologicky číslován a datován, výslovně se odvolávat na tuto Smlouvu a musí být podepsán osobami oprávněnými jednat za obě Smluvní strany.
- 14.4 Jsou-li, nebo stanou-li se, některá ustanovení této Smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by v této Smlouvě některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného nebo chybějícího ustanovení sjednají Smluvní strany takové platné ustanovení, které odpovídá smyslu a účelu neplatného nebo chybějícího ustanovení. V případě, že se některé ustanovení Smlouvy ukáže být zdánlivým (nicotný právní akt), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této Smlouvy dle ust. § 576 Občanského zákoníku. Smluvní strany souhlasí, že v takovém případě zahájí neprodleně jednání za účelem změny takového ustanovení tak, aby se stalo platným, zákonným a vynutitelným a zároveň v nejvyšší možné míře zachovávalo původní záměr stran ohledně ustanovení upravujícího danou otázku.
- 14.5 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu. Každá Smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení této Smlouvy.

14.6 Přílohy, které jsou nedílnou součástí smlouvy:

Příloha č. 1 – Nabídka Zhotovitele č. N2024-099 ze dne 9.10.2024

Příloha č. 2 – Nabídka Zhotovitele č. N2024-099.1 ze dne 9.10.2024

Příloha č. 3 – Specifikace GV ISO 40

Příloha č. 4 – Specifikace Protipožárního uzávěru

Příloha č. 5 – Stavební připravenost Protipožárního uzávěru

Příloha č. 6 – Stavební připravenost kompletní GV ISO 40

Příloha č. 6 – Stavební připravenost rámu GV ISO 40

Příloha č. 7 – Stavební připravenost elektro 400V

Příloha č. 8 – Stavební připravenost elektro 230V

Příloha č. 9 - Smluvní podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí na staveništi

Příloha č. 10 – Pojištění Zhotovitele

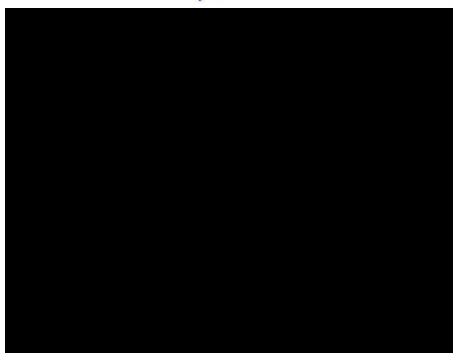
14.7 Smluvní strany se zavazují postupovat v souladu s oprávněnými zájmy druhé Smluvní strany.

14.8 Veškeré přílohy připojené k této Smlouvě tvoří její nedílnou součást. V případě rozporu znění této Smlouvy se zněním příloh k této Smlouvě mají ustanovení této Smlouvy přednost.

14.9 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě a v souvislosti s touto Smlouvou. Smluvní strany prohlašují, že základní podmínky této Smlouvy vyplývají ze vzájemné dohody smluvních stran, kdy každá měla možnost jednotlivá ustanovení této Smlouvy změnit.

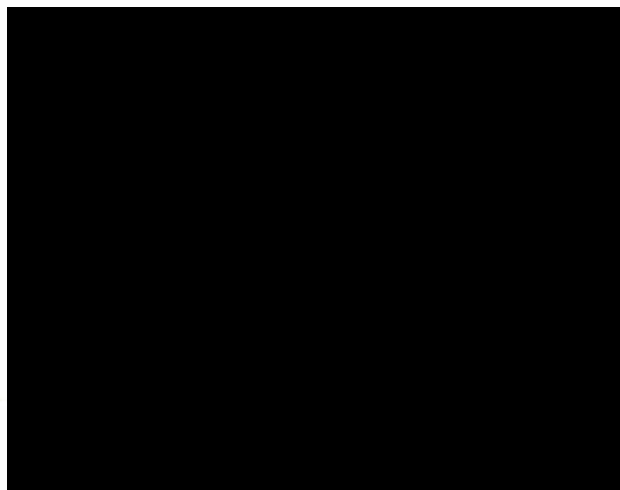
14.10 Smluvní strany výslovně prohlašují, každá samostatně, že jsou oprávněny tuto Smlouvu uzavřít a plnit, a jsou si vědomy skutečností z jejího uzavření vyplývajících. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek či jiných okolností, které by zakládaly neplatnost tohoto dokumentu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 20.1. 2025



Ing. Pavel Habarta, technický ředitel

V Praze dne



SEZNAM PŘÍLOH

- Příloha č. 1 – Nabídka Zhotovitele č. N2024-099 ze dne 9.10.2024
- Příloha č. 2 – Nabídka Zhotovitele č. N2024-099.1 ze dne 9.10.2024
- Příloha č. 3 – Specifikace GV ISO 40
- Příloha č. 4 – Specifikace Protipožárního uzávěru
- Příloha č. 5 – Stavební připravenost Protipožárního uzávěru
- Příloha č. 6 – Stavební připravenost kompletní GV ISO 40
- Příloha č. 6 – Stavební připravenost rámu GV ISO 40
- Příloha č. 7 – Stavební připravenost elektro 400V
- Příloha č. 8 – Stavební připravenost elektro 230V
- Příloha č. 9 - Smluvní podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí na staveništi
- Příloha č. 10 – Pojištění Zhotovitele