



Evidenční číslo smlouvy 381/2017

SMLOUVA o provádění technických prohlídek a servisu na zabezpečovacích systémech

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Město Černošice**
se sídlem: Riegrova 1209, 252 28 Černošice
IČ: 00241121
DIČ: CZ00241121
zastoupený: Mgr. Filipem Kořínkem, starostou
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **Jaroslav Svoboda**
se sídlem: Kamýk nad Vltavou 151, PSČ: 262 63
IČ: 62989481
DIČ: není plátcem DPH
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1159832153/0800
(dále jen „zhotovitel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět pro objednatele **technickou péči (servis) na zabezpečovacích systémech v objektech města Černošice**. Tato technická péče v sobě zahrnuje komplexní technickou prohlídku, pravidelnou údržbu a havarijní servis na zabezpečovacích systémech.
- 2.2 Komplexní technickou prohlídku, pravidelnou údržbu a pravidelný servis pro zajištění provozuschopnosti systémů dle požadavků technických podmínek výrobce se zhotovitel zavazuje provádět minimálně v tomto rozsahu:
- kontrola zabezpečovací ústředny,

- kontrola komunikace ústředny s instalovanými detektory,
- kontrola jednotlivých detektorů,
- kontrola kabeláže a všech svorek (dotažení šroubků),
- zkouška výstupu poplachu a komunikace,
- výměna baterií v bezdrátových detektorech,
- dle potřeby vyčištění čoček pohybových detektorů,
- dle potřeby výměna vadného detektoru.

2.3. Havarijní servis bude zhotovitel provádět v případě poruchy zabezpečovacího zařízení v termínech uvedených v čl. III. odst. 3.2. této smlouvy.

III. DOBA PLNĚNÍ

3.1 Zhotovitel se zavazuje provádět plnění dle čl. II. odst. 2.2 této smlouvy 1x za rok, a to v termínech dohodnutých smluvními stranami.

3.2 Pokud nastane porucha zařízení, zhotovitel poruchu odstraní do 48 hodin od nahlášení objednatelem. Bude-li porucha bránit řádnému zabezpečení objektu, zhotovitel poruchu odstraní do 12 hodin od nahlášení objednatelem.

IV. MÍSTO PLNĚNÍ

4.1 Místem plnění jsou následující objekty objednatele:

- Úřad města Černošice, Riegrova 1209, Černošice
- Finanční odbor MÚ Černošice, V Horce 185, Černošice
- Městská policie, Kladenská 1151, Černošice
- Odbor technických služeb MÚ Černošice, Topolská 660, Černošice
- Dům s pečovatelskou službou, Vrážská 1805, Černošice
- Výstavní síň – Mokropsy, Slunečná, Černošice
- Vodní zdroje VH1-VH2- VH3-VH4, Radotínská ulice Vodojemy, Černošice:
Radotínská č.p. 3, Karlická č.p. 5
- Čistička odpadních vod, Černošice, Radotínská č.p. 4
- Pokladna MÚ Černošice, Podskalská 19, Praha 2
- Kulturní sál, Černošice, Mokropeská 2027

V. CENA ZA DÍLO

5.1 Cena za plnění dle čl. II. odst. 2.2 smlouvy činí 850,- Kč za jeden objekt. Bude-li nutná výměna baterií v bezdrátových detektorech nebo výměna zálohového

akumulátoru v ústředně (1x za 3 roky), hradí cenu baterií a akumulátoru objednatel.

- 5.2 Cena za havarijný servis dle čl. II. odst. 2.3 smlouvy činí 1050 Kč za jeden výjezd. Havarijný výjezdy mimo pracovní dny budou účtovány s 25% navýšením.
- 5.3 V cenách dle tohoto čl. V. je zahrnuta doprava zhotovitele a materiálu na místo plnění.
- 5.4 Vždy po uplynutí 1 roku trvání této smlouvy může dojít po vzájemné dohodě smluvních stran k úpravě cen s ohledem na míru inflace, a to formou dodatku ke smlouvě.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Cena bude zhotoviteli objednatelem zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností 21 dnů od doručení faktury objednateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů. Nebude-li faktura obsahovat uvedené náležitosti nebo bude obsahovat chyby, je objednatel oprávněn vrátit ji před datem splatnosti zhotoviteli k doplnění nebo opravě. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury objednateli.
- 6.2 Cena bude zaplacená bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě.

VII. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 7.1 Poruchy zabezpečovacích zařízení je objednatel oprávněn hlásit 24 hodin denně na telefonních číslech:
- **Jaroslav Svoboda: tel. 775 692 462**
 - **autorizovaný servisní zástupce – Josef Dovjak, IČ: 05495491, tel. 725 051 328**
- 7.2 Objednatel se zavazuje poskytnout, bude-li to nezbytné k plnění předmětu této smlouvy, místnost pro uložení materiálu, přípojku elektrického proudu (zásuvku) a umožnit zhotoviteli volný přístup do objektu a příslušných místností za účelem provádění servisu.
- 7.3 Objednatel se zavazuje poskytnout veškerou součinnost vedoucí k řádnému

dokončení díla. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebné informace o změnách či úpravách stavebního charakteru, které se dotknou zabezpečovacího systému.

- 7.4 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat a koordinovat provádění servisních prací a vyzývat zhotovitele k vysvětlení nejasností souvisejících s prováděním prací.
- 7.5 Pokud při provádění servisních prací vyvstane potřeba oprav či úprav, která s sebou nese jakékoliv náklady na materiál, náhradní díly apod., je zhotovitel povinen na tuto skutečnost upozornit objednatele s vyčíslením těchto nákladů. Zhotovitel je tyto opravy a úpravy oprávněn provést pouze po předchozím schválení ceny objednatelem.
- 7.6 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou, platnými právními předpisy a normami, v souladu se specifikacemi výrobce, dobrou technickou praxí, za vynaložení veškeré profesionální péče a zároveň tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku objednatele ani třetích osob. Zhotovitel je povinen chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit.
- 7.7 Zhotovitel je povinen dodržovat na pracovišti pořádek a na své náklady zajistit odvoz a další nakládání s odpadem včetně ekologické likvidace (baterie, akumulátory).
- 7.8 Z každé servisní kontroly vyhotoví zhotovitel protokol o funkční zkoušce, který předá objednateli.
- 7.9 V případě, že zhotovitel využije k plnění svých povinností dle této smlouvy třetí osobu, odpovídá zhotovitel objednateli tak, jako by dílo prováděl sám.

VIII.

ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 8.1 Zhotovitel poskytuje záruku na zálohové akumulátory ústředěn v délce 6 měsíců, záruku na vyměněné zabezpečovací prvky v délce 24 měsíců, záruku na baterie v bezdrátových detektorech v délce 6 měsíců. Záruka na provedené práce činí 24 měsíců.
- 8.2 Záruční doba se prodlužuje o dobu od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady.

- 8.3 Objednatel se zavazuje uplatnit nárok na odstranění vady u zhotovitele písemně a bezodkladně poté, co závadu zjistil.
- 8.4 Smluvní strany se osvobozují od zodpovědnosti za částečné či úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění dle této smlouvy. Smluvní strany oznámí druhé straně existenci takových okolností a následně se dohodnou na změně, případně předčasném ukončení této smlouvy.

IX. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 9.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 9.2 Tato smlouva může být vypovězena kteroukoliv ze smluvních stran písemně s výpovědní lhůtou o délce 3 měsíců počínající běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Smluvní strany považují jakékoliv informace a skutečnosti, o kterých se dozvěděly na základě této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou, za důvěrné. Zavazují se zachovat mlčenlivost o důvěrných informacích týkajících se zabezpečovacích systémů. Povinnost mlčenlivosti platí bez ohledu na ukončení platnosti této smlouvy. Pokud se obě strany dohodnou, může být mlčenlivost zrušena.
- 10.2 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem její registrace v Registru smluv.
- 10.3 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinnou osobou dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a vztahuje se na něj povinnost zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, což je podmínkou její účinnosti. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí objednatel nejpozději do 30 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy.

- 10.4 Nestanoví-li tato smlouva jinak, lze ji měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 10.5 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel pro realizaci svých bezhotovostních plateb může používat transparentní příjmový a výdajový bankovní účet a v této souvislosti zhotovitel uděluje souhlas se zveřejněním názvu svého účtu.
- 10.6 Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním elektronického obrazu této smlouvy na webových stránkách objednatele včetně podpisů ke smlouvě připojených.
- 10.7 Město Černošice ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Města Černošice na její 98. schůzi konané dne 10.7.2017 (usn. č. R/98/39/2017) tak, jak to vyžaduje § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto jeho právního jednání.
- 10.8 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah této smlouvy, a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
- 10.9 Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

19-07-2017

V Černošicích dne:

V Kamýku nad Vltavou dne: 2.8.2017

Objednatel:

Zhotovitel:



Mgr. Filip Kořínek
starosta



Jaroslav Svoboda

