

Smlouva o dílo č.2/2025

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:Obecní Úřad

Lité č.p. 71
331 52 Dolní Bělá

IČO:00572896

DIČ:00572896

Zhotovitel: Stavební firma Konečný s.r.o.

	Lité 23
	33152 Dolní Bělá
IČO:	25210092
DIČ:	CZ25210092
bankovní spojení:	Fio –banka as.
č. účtu:	2500216325/2010
telefon,:	602 475292
e-mail:	b.konecny@volny.cz

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dle jeho požadavku kompletní dodávku –Rekonstrukce soc.zařízení kotelna,Lité 70 , obec Lité 33152

(dle cenové nabídky)

III.TERMÍN PLNĚNÍ

- 1 Zhotovitel provede stavební dílo dle členění v bodu II. v následujících termínech:

Zahájení stavby:leden 2025
Dokončení stavby:60 dní

IV. CENA

- 1 Cena stavby byla stanovena na základě nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy.Cena je stanovena jako předběžná,bude upravena dle rozsahu skutečně provedených prací.

- 2 **Smluvní cena za provedení díla :**

Smluvní cena bez DPH

119.195,-

- 3 Úprava ceny vyplývající z případných víceprací bude řešena dodatkem ke smlouvě o dílo.



V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1 Cena za předmět díla dle článku II. této smlouvy bude objednatelem hrazena zhotoviteli na jeho účet dílčími fakturami, které vystaví zhotovitel. Lhůty splatnosti uvedených faktur se vzájemnou dohodou obou stran sjednávají na 7 dnů ode dne vystavení.
- 2 Objednatel uhradí zhotoviteli smluvní cenu až do výše 90 %, vždy za zhotovenou část. Zbývajících 10 % po dokončení a převzetí prací, kdy bude vystavena konečná faktura a bude provedeno celkové vyúčtování dle článku V. této smlouvy o dílo.
- 3 Zhotovitel v případě nedodržení termínu plateb zastaví veškeré práce a to do úplného uhrazení dokončeného díla, termín dokončení díla se posouvá o tyto dny prodloužení plateb. V případě neúplného uhrazení díla si zhotovitel vyhrazuje právo – na odebrání materiálu v hodnotě nedoplatku.

VI. SPOLUPRÁCE SMLUVNÍCH STRAN

- 1 Pokud během výstavby dojde k drobné změně v rozsahu a druhu prací, nebo na požádání objednatele bude nutné vykonat drobné vícepráce, budou tyto práce odsouhlaseny a řešeny dodatkem ke smlouvě. Pokud bude rozsah prací převyšovat smluvený objem, sjedná se úhrada dodatkem smlouvy.

VII. ODPOVĚDNOST ZA KVALITU DÍLA

- 1 Záruční lhůta je 24 měsíců od termínu převzetí díla objednatelem.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1 Smlouva se vyhotovuje ve 2 originálech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
- 2 Smlouvu o dílo lze měnit nebo upřesnit jen písemným dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci.
- 3 Tato smlouva nabývá platnosti a účelu dnem podpisu oběma smluvními stranami.

objednatel

zhotovitel

V L



OBECLITÉ
Lité 71
331 52 Dolní Bělá

