

Dodatek č. 4

ke Smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 27. 4. 2017 ve znění Dodatku č. 1
ze dne 30. 12. 2021, Dodatku č. 2 ze dne 12. 3. 2024 a Dodatku č. 3 ze dne 29. 4. 2024
(dále jen „Smlouva o zemědělském pachtu“) mezi smluvními stranami:

1. Propachtovatel:

Statutární město Mladá Boleslav

IČO: 00 238 295, DIČ CZ 00 238 295

se sídlem: Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, PSČ 293 01

zastoupené [REDACTED] primátorem

kontaktní e-mail: [REDACTED]

DS: 82 sbpfi

(dále jen „propachtovatel“)

2. Pachtýř:

JIZERKA a.s.

IČO: 42715776

se sídlem Krnsko, Jizerní Vtelno 5, PSČ 294 31

zastoupená [REDACTED] předsedou představenstva a [REDACTED]

[REDACTED] druhým místopředsedou

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1160

kontaktní e-mail: [REDACTED]

DS: mfinem9q

(dále jen „pachtýř“)

Preambule

Propachtovatel na základě Smlouvy o zemědělském pachtu přenechal do užívání pachtýři pozemky v katastrálním území Mladá Boleslav (dále také "předmět pachtu" nebo „propachtované pozemky“) za účelem zemědělského hospodaření pachtýře a dosahování zemědělské produkce, spočívající zejména v provozování zemědělské výroby, v řádné péči o pozemky a v jejich průběžném obnovování.

I.

Předmět Dodatku č. 4

Smluvní strany se dohodly na změně dosavadních ujednání obsažených ve Smlouvě o zemědělském pachtu takto:

1. V Članku IV. „Pachtovné“ smlouvy o zemědělském pachtu se ruší stávající znění odst. 1 a nahrazuje se tímto novým zněním:

1. „Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za užívání a požívání předmětu zemědělského pachtu pachtovné vypočítané z průměrné bonitní ceny pozemků tvořících předmět zemědělského pachtu, tj. 11,06 Kč/m²/rok násobené koeficientem 3,6 procenta

z průměrné ceny půdy pro výpočet pachtovného, a to s ohledem na usnesení Rady města č. 0894/24-R ze dne 4. 11. 2024, kterým bylo schváleno zvýšení koeficientu z 2,2% na 3,6%.

- *výše pachtovného dle této smlouvy celkem činí částku 68.108,- Kč/rok (slovy: šedesát osm tisíc jedno sto osm korun českých). “*

2. Smluvní strany se zároveň dohodly a prohlašují, že uvedené změny v tomto Dodatku č. 4 Smlouvy o zemědělském pachtu akceptují již od 1. 10. 2024.

3. Ostatní ujednání obsažená ve Smlouvě o zemědělském pachtu zůstávají nezměněna.

II.

Zveřejnění v registru smluv

1. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tento dodatek č. 4, při dodržení podmínek stanovených nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, může být bez jakéhokoliv omezení uveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.

2. Smluvní strany se dohodly, že dodatek v registru smluv zveřejní propachtovatel.

3. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

III.

Závěrečná ustanovení

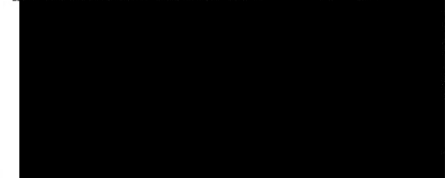
1. Tento Dodatek č. 4 ke Smlouvě o zemědělském pachtu nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

2. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o zemědělském pachtu je sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.

3. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 4 ke Smlouvě o zemědělském pachtu přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Mladé Boleslavi dne

Za propachtovatele

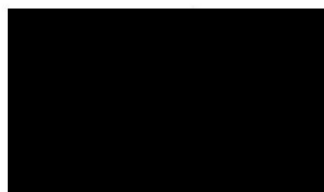


 primátor



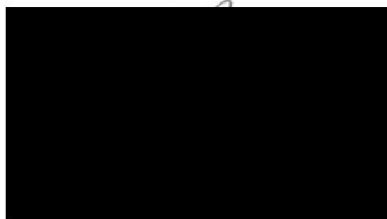
V Jizerním Vtelně dne

Za pachtýře



představenstva

předseda



.....

druhý

místopředseda **J I Z E R K A a.s.**

Jizerní Vteln 5

294 31 K R N S K O

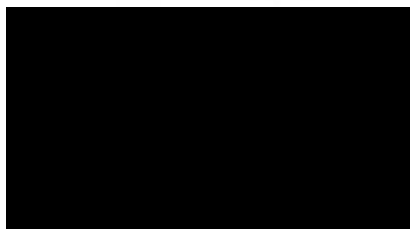
IČO 427 15 776 ③

DIČ 2248715776

DOLOŽKA

Toto právní jednání statutárního města Mladá Boleslav bylo v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona o obcích schváleno Radou města Mladá Boleslav usnesením č. 1007/24-R ze dne 2. 12. 2024. Záměr tohoto právního úkonu byl zveřejněn od 12. 11. 2024 do 29. 11. 2024 na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav.

V Mladé Boleslavi dne 3. 01. 2025



vedoucí odboru

Odbor správy majetku města

Magistrát města Mladá Boleslav

