



Agendové číslo: **06227/2024/KPP**

Identifikátor: **KUMSX03398J7**

Veřejná zakázka č. 143/2024

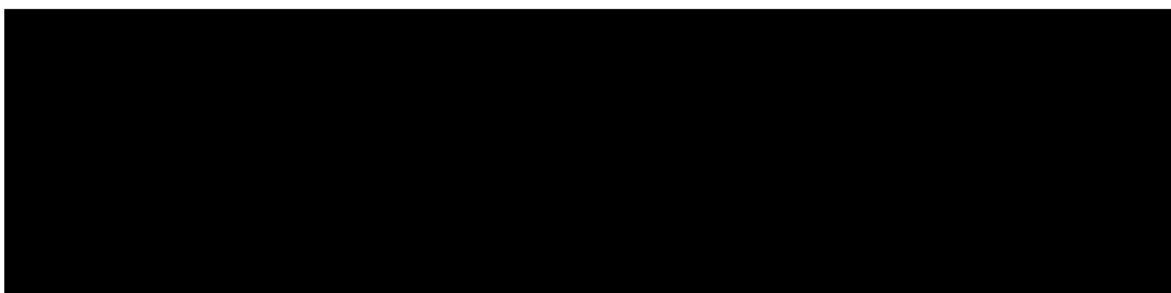
SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
zastoupen: Ing. Pavlem Staňkem, členem rady kraje
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 27-1650676349/0800
datová schránka: 8x6bxsd

Osoby oprávněné jednat ve věcech předmětu smlouvy:



(dále jen „objednatel“)

a

2. PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o.

se sídlem: Moravská 758/95, Hrabůvka, 700 30 Ostrava
zastoupena: Ing. Ivanou Foldynovou, Ph.D., prokuristou
IČO: 28576217
DIČ: CZ28576217
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 3641465389/0800
datová schránka: yymuvfs

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 32793

(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že veškeré právní vztahy vyplývající z této smlouvy nebo související s ní se řídí právem České republiky.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Je-li zhotovitel plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; je-li zhotovitel plátcem DPH, musí být nový účet zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (prezident republiky, člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.
5. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele **Úplnou aktualizaci Územně analytických podkladů Moravskoslezského kraje – Textová část** (dále jen „dílo“). Bližší specifikace díla vyplývá z přílohy č. 1 této smlouvy.
2. Dílo bude vyhotoveno v souladu s přechodným ustanovením § 38 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, v platném znění, kdy se úplné aktualizace územně analytických podkladů obcí zahájené přede dnem nabytí účinnosti této vyhlášky a na ně navazující úplné aktualizace územně analytických podkladů krajů dokončí podle vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění účinném ke dni 31. 12. 2023 (dále jen „vyhláška č. 500/2006 Sb.“). Textová část bude respektovat strukturu předchozí verze ÚAP MSK 2021 při zohlednění rozhodného znění vyhlášky č. 500/2006 Sb.
3. Účelem této smlouvy je dle nejnovějších dostupných dat zpracovat textovou část v členění podle § 4 odst. 2 a 3 vyhlášky č. 500/2006 Sb.

4. Dílo má následující části (etapy):

1. etapa	Podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území MSK
2. etapa	Rozbor udržitelného rozvoje území MSK
3. etapa	Zpracování výsledného návrhu díla

5. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle čl. IV této smlouvy.

IV. Cena za dílo

1. Cena za dílo činí:

Etapa díla	Cena bez DPH v Kč	DPH ve výši 21 % v Kč	Cena včetně DPH v Kč
1. etapa	420 000 Kč	88 200 Kč	508 200 Kč
2. etapa	210 000 Kč	44 100 Kč	254 100 Kč
3. etapa	70 000 Kč	14 700 Kč	84 700 Kč
CELKEM	700 000 Kč	147 000 Kč	847 000 Kč

2. Cena za dílo podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. cenu díla včetně odměny za poskytnutí licence, náklady na účast na jednáních a pracovních schůzkách dle čl. VI odst. 1 písm. f) a g) a další. Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možno překročit.
3. Je-li zhotovitel plátcem DPH, odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy; v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

V. Místo předání a doba plnění

1. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo v místě předání, kterým je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava, odbor územního plánování a stavebního řádu.
2. Zhotovitel je povinen provést jednotlivé etapy díla v následujících termínech:

1. etapa	do 6 týdnů od předání podkladů pro zpracování díla dle čl. VI odst. 2 písm. b) této smlouvy
2. etapa	do 8 týdnů od převzetí 1. etapy
3. etapa	do 5 týdnů od převzetí 2. etapy

3. Dílo (jeho část) je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli. Smluvní strany se dohodly, že **objednatel není povinen dílo (jeho část) převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky.**

Za provedení celého díla se považuje převzetí všech částí díla, tedy předání a převzetí všech etap díla dle čl. III odst. 4 této smlouvy.

4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnou povahu nebo neúplnost věcí nebo podkladů, které mu objednatel předal k provedení díla, nebo na nevhodnou povahu nebo neúplnost příkazů, a to do 10 dnů ode dne předání podkladů a do 5 dnů od udělení příkazu. Objednatel je povinen na toto upozornění reagovat do 10 dnů, a to výměnou nebo doplněním věcí nebo podkladů nebo změnou příkazů, anebo sdělením, že trvá na provádění díla s použitím předaných věcí nebo podkladů nebo na dodržování jeho příkazů. Doba od doručení upozornění objednateli na nevhodnou povahu nebo neúplnost věcí nebo podkladů do reakce objednatele v souladu s tímto ustanovením se nezapočítává do lhůty pro zpracování příslušné etapy. Veškerá komunikace uvedená v tomto odstavci bude probíhat písemně (prostřednictvím e-mailu nebo datové schránky).

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je zejména povinen:
- a) Zajistit zpracování díla osobou oprávněnou ke zpracování územní studie ve smyslu § 155 stavebního zákona.
 - b) Přizvat ke zpracování dílčích částí díla další odpovědné osoby s příslušnou specializací, není-li způsobilý některou část etapy zpracovat sám.
 - c) Provést dílo řádně a včas za použití materiálu a postupů odpovídajících právním předpisům. Dílo musí ke dni předání odpovídat příslušným právním předpisům, metodikám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
 - d) Vycházet při zpracování díla z podkladů předaných objednatelem a z dalších dostupných podkladů, které je zhotovitel povinen dle účinné právní úpravy při zhotovování díla, příp. jeho částí, využít. Zhotovitel je povinen soustavně sledovat, zda u těchto podkladů nedochází k jejich aktualizaci a při zpracování jednotlivých etap vycházet vždy z podkladů aktuálních.
 - e) Řídit se při provádění díla pokyny objednatele.
 - f) Účastnit se na základě písemné výzvy (příp. e-mailem) objednatele všech **jednání**, která se týkají předmětu díla a poskytnout požadovanou součinnost. Zhotovitel dále bere na vědomí, že objednatel může stanovit, že předmětná jednání budou probíhat on-line formou. Zhotovitel je povinen si účast na on-line jednáních technicky zajistit. Z jednání bude proveden písemný záznam.
 - g) Písemně informovat objednatele o skutečnostech, majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastala nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Současně v průběhu zpracování díla (jeho částí) s ohledem na postup prací písemně vyzvat objednatele (příp. e-mailem) k **pracovním schůzkám**, na kterých zhotovitel informuje objednatele o průběhu prací včetně prezentace průběžných výsledků. Výzvu k pracovní schůzce včetně průběžných výsledků zašle zhotovitel objednateli minimálně 10 kalendářních dní přede dnem konání pracovní schůzky. Minimální počet pracovních schůzek v průběhu zpracování jednotlivých částí díla je stanoven takto:

1. etapa	2 pracovní schůzky
2. etapa	2 pracovní schůzky
3. etapa	1 pracovní schůzka

- h) Umožnit objednateli kontrolu provádění díla. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo řádně či jinak porušuje svou povinnost, poskytne zhotoviteli lhůtu k nápravě; neučiní-li tak zhotovitel ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- i) Užít předané podklady a údaje o území pouze pro provedení díla, neposkytovat je třetím osobám (nestanoví-li tato smlouva jinak), nevytvářet jejich kopie, nevyužívat je k vytvoření kartografického díla za účelem obchodního užití a vymazat předaná data ze všech svých paměťových nosičů po provedení díla. Po provedení díla vrátit objednateli převzaté podklady v původní podobě a formátu.
- j) Odstranit zjištěné vady a nedodělky na své náklady.
- k) Dbát při provádění díla dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
- l) Postupovat při provádění díla s odbornou péčí.
2. Objednatel je zejména povinen:
- a) Poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k provedení díla.
- b) Předat podklady pro zpracování díla zhotoviteli, a to do 5 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. Seznam podkladů je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn dílo (část díla) užít ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku (dále též „licence“), a to:
- v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
 - všemi způsoby užití,
 - v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu,
 - poskytnout oprávnění tvořící součást licence (podlicenci) třetí osobě zcela nebo zčásti,
 - upravit či jinak změnit dílo nebo jeho název,
 - spojit dílo s jiným dílem nebo zařadit dílo do díla souborného.
- Objednatel není povinen udělenou licenci využít. Odměna zhotovitele, coby autora díla, za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo podle čl. IV této smlouvy.
4. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek díla jiným osobám než objednateli.
5. Zhotovitel se zavazuje provádět předmět smlouvy pouze prostřednictvím členů realizačního týmu, kterými zhotovitel prokázal splnění kvalifikace. Zhotovitel je oprávněn provádět změny ve složení realizačního týmu pouze ve výjimečných případech, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou člena realizačního týmu bude obsahovat:
- jmenovité uvedení členů realizačního týmu,
 - uvedení činností, které budou vykonávat,
 - informace a doklady k posouzení prokázání potřebné kvalifikace.

Nový člen realizačního týmu musí disponovat minimálně takovou kvalifikací, která byla pro tohoto člena požadována pro prokázání kvalifikace v rámci veřejné zakázky.

VII.

Předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Objednatel se zavazuje dílo (jeho část) převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků, přičemž na zjištění, zda etapa díla má vady či trpí nedodělkem, má objednatel lhůtu stanovenou v odst. 2 tohoto článku (tzv. přejímací řízení). Zhotovitel při předání díla

dle čl. V této smlouvy předá objednateli také zápis o předání a převzetí etapy díla dle odst. 3 tohoto článku, přičemž tento zápis o předání a převzetí etapy díla objednatel doplní dle přejímacího řízení.

2. **Přejímací řízení**, které je součástí plnění každé jednotlivé etapy díla, bude spočívat v kontrole formální a obecné obsahové správnosti předávané části díla objednatelem. Lhůta pro trvání přejímacího řízení je stanovena v délce 30 dnů pro každou etapu. Objednatel se zavazuje v této lhůtě vytknout (zjevné) vady a nedodělky přejímané etapy anebo etapu bez vad a nedodělků převzít. Zhotovitel se včas oznámené vady zavazuje odstranit a do 10 dnů ode dne oznámení vad objednateli předložit příslušnou etapu bez vad a nedodělků. Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (bud' převzetím části díla, nebo jejím nepřevzetím pro vady a nedodělky) se nepočítá do sjednané doby plnění dle čl. V odst. 2 této smlouvy.
3. Zápis o předání a převzetí etapy díla bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla a označení etapy díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele,
 - c) číslo smlouvy o dílo a datum jejího uzavření,
 - d) datum zahájení a dokončení prací na etapě díla,
 - e) prohlášení objednatele, že etapu díla přejímá (nepřejímá),
 - f) datum a místo sepsání zápisu,
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
4. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápisu o předání a převzetí díla cokoli, co budou považovat za nutné.
5. Vlastnické právo k věci, která tvoří předmět etapy díla, a nebezpečí škody na ní, přechází na objednatele dnem převzetí díla nebo jeho části objednatelem. V případě, že zhotovitel odmítne podepsat zápis o předání a převzetí etapy díla, má se za to, že vlastnické právo a právo užívat předmět této etapy díla nabývá objednatel ke dni následujícím po dni, kdy zhotovitel odmítl zápis o předání a převzetí příslušné etapy díla podepsat.

VIII.

Platební a fakturační podmínky

1. V souladu se zákonem o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem se považuje za samostatné zdanitelné plnění.
2. Úhrada ceny za dílčí část díla bude provedena tak, že po převzetí každé řádně provedené etapy objednatelem dle čl. VII této smlouvy bude uhrazena cena za tuto etapu díla dle čl. IV odst. 1 této smlouvy. Zálohové platby nebudou poskytovány.
3. **Je-li zhotovitel plátcem DPH**, podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. **Není-li zhotovitel plátcem DPH**, podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Faktura musí dále obsahovat:
 - a) číslo smlouvy objednatele, číslo veřejné zakázky (tj. 143/2024), IČO objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text „Úplná aktualizace Územně analytických podkladů Moravskoslezského kraje – Textová část“,
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu

- s čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy informovat objednatele),
- d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (odbor územního plánování a stavebního řádu),
 - g) číslo zápisu o předání a převzetí etapy díla a datum jeho podpisu; zápis o předání a převzetí etapy díla bude přílohou faktury.
4. Povinnost zaplatit cenu za etapu díla je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
 5. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
 6. Doručení faktury se provede buď osobně na podatelně Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, do datové schránky, nebo elektronicky na adresu elektronické podatelny: posta@msk.cz. Objednatel preferuje doručení faktury elektronicky.
 7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu faktury a znovu ji doručí objednateli. Odesláním vadné faktury zpět zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury objednateli.
 8. Objednatel, příjemce plnění, prohlašuje, že plnění, které je předmětem smlouvy, nepoužije pro svou ekonomickou činnost, ale výlučně pro účely související s jeho činností při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Z uvedeného důvodu se na plnění, podléhá-li režimu přenesení daňové povinnosti dle příslušných ustanovení uvedeného zákona, tento daňový režim nevztahuje a zhotovitelem, je-li plátcem DPH, bude vystavena faktura za zdanitelné plnění včetně daně z přidané hodnoty.
 9. Je-li zhotovitel plátcem DPH, objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
 - a) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátec, nebo
 - b) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

IX.

Práva z vadného plnění

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá svou kvalitou a rozsahem požadavkům uvedeným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem nebo dílo není způsobilé k užívání k účelu vyplývajícím z této smlouvy.

2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později, vyjma zjevných vad, o kterých objednatel při převzetí prokazatelně věděl a neučinil k nim výhrady. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
3. Vady díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
4. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (e-mailem), obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat jedním z těchto způsobů:
 - na e-mail: [REDACTED]
 - na adresu: Moravská 758/95, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
 - do datové schránky: yymuvfs
5. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 10 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
7. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla dle lhůt uvedených v odst. 6 tohoto článku smlouvy, vyzve jej objednatel opětovně k jejímu odstranění. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ani v náhradní lhůtě stanovené v opakované výzvě, je objednatel oprávněn nechat vadu díla odstranit prostřednictvím třetího subjektu, a to na náklady zhotovitele. Při výběru tohoto třetího subjektu bude objednatel nebo uživatel postupovat přiměřeně s péčí řádného hospodáře a takovým způsobem, který je pro odstranění vady díla obvyklý a běžný.
8. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
9. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel rovněž objednateli uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

X. Sankce

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo, resp. jednotlivou etapu, včas (ve smyslu čl. V odst. 2 této smlouvy), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny příslušné etapy díla bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, s jejímž provedením je zhotovitel v prodlení, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. IX odst. 6 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny příslušné etapy díla bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, jež byla vadou postížena, a to za každý započatý den prodlení.
3. Provede-li zhotovitel změnu odborné osoby, jejichž prostřednictvím realizuje dílo, v rozporu s čl. VI odst. 5 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý zjištěný případ.

4. V případě porušení povinnosti zhotovitele uspořádat pracovní schůzku a provést prezentaci výsledků dle čl. VI odst. 1 písm. g) této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25.000 Kč, a to za každý takový případ.
5. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.
7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

XI.

Sankce vůči Rusku a Bělorusku

1. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti zpřístupněny osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení).
2. Bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu doplněno či nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
3. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti těchto informací.
4. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.
5. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

XII.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouva zaniká:
 - a) dohodou smluvních stran.
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - neprovedení díla (etapy) v době plnění dle čl. V odst. 2 této smlouvy,
 - nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů, metodik nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
 - opakovaná neúčast zhotovitele na jednání dle čl. VI odst. 1 písm. f) této smlouvy,
 - neuspořádání pracovní schůzky dle čl. VI odst. 1 písm. g) této smlouvy,
 - nedodržení smluvních ujednání dle čl. VI odst. 5 této smlouvy,
 - nedodržení povinností zhotovitele vyplývajících ze smluvních ujednání o právech

z vadného plnění dle čl. IX této smlouvy,

- neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.

2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:

- a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
- b) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.

3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 3 týdnů“.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Doplnění nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, vzestupně číslovaných a takto označených dodatků.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí straně.
4. Je-li tato smlouva uzavřena v listinné podobě, je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 2 a zhotovitel 1 její vyhotovení. Je-li tato smlouva uzavírána elektronicky, obdrží obě strany její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
7. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna dle předchozího odstavce, bere zhotovitel na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.
8. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.

9. Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Úplné aktualizace Územně analytických podkladů Moravskoslezského kraje - Textová část včetně seznamu podkladů pro zpracování díla a požadavku na počet vyhotovení a způsobu zpracování díla

10. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

K uzavření této smlouvy má objednatel souhlas rady kraje udělený usnesením č. 4/260 ze dne 9.12.2024.

V Ostravě dne:

V Ostravě dne:

Elektronický podpis: 2.1.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Pavel Staněk
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 14.11.2027 09:29 +01:00

Ing. Ivana Foldynová
Digitálně podepsal
Ing. Ivana Foldynová
Datum: 2024.12.20
09:21:35 +01'00'

za objednatele
Ing. Pavel Staněk
člen rady kraje

za zhotovitele
Ing. Ivana Foldynová, Ph.D.
prokurista společnosti

Tuto smlouvu je na základě pověření uděleného se souhlasem rady kraje oprávněn podepsat člen rady kraje. V případě nepřítomnosti člena rady kraje podepisuje smlouvu hejtmán, případně jeho zástupce v pořadí určeném usnesením zastupitelstva č. 1/11 ze dne 21. 10. 2024.

Příloha č. 1: Zadání Úplné aktualizace Územně analytických podkladů Moravskoslezského kraje – Textová část včetně seznamu podkladů pro zpracování díla a požadavku na počet vyhotovení a způsobu zpracování díla

Úplná aktualizace Územně analytických podkladů Moravskoslezského kraje – Textová část

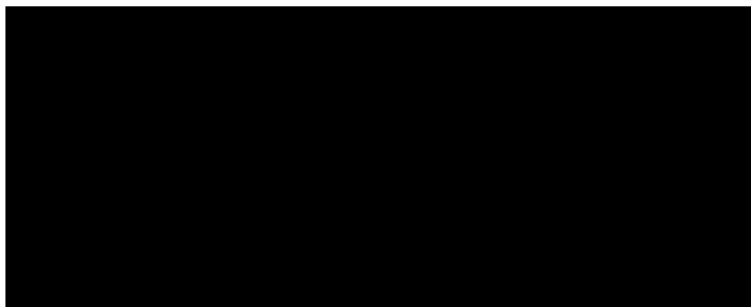
I. Základní údaje

Zadavatelem díla „Úplná aktualizace Územně analytických podkladů Moravskoslezského kraje – Textová část“ (dále jen „ÚAP MSK“) je Moravskoslezský kraj, IČ 70890692, se sídlem 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava.

Pořizovatelem „Úplné aktualizace územně analytických podkladů Moravskoslezského kraje – Textová část“ je podle § 23 odst. 2 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování.

V souladu s přechodným ustanovením § 38 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standartu, se úplné aktualizace územně analytických podkladů obcí zahájené přede dnem nabytí účinnosti této vyhlášky a na ně navazující úplné aktualizace územně analytických podkladů krajů **dokončí podle vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění účinném ke dni 31. 12. 2023** (dále jen „vyhláška č. 500/2006 Sb.“). Textová část bude respektovat strukturu předchozí verze ÚAP MSK 2021 při zohlednění rozhodného znění vyhlášky č. 500/2006 Sb.

Kontaktní osoby:



Vymezení řešeného území: Řešeným územím je celé území Moravskoslezského kraje.

II. Obsah díla

Cílem díla je **zpracovat** textovou část ÚAP MSK v členění dle § 4 odst. 1 písm. a) a b) vyhlášky č. 500/2006 Sb. ve spojení s přechodným ustanovením § 38 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standartu, podle kterého se úplné aktualizace územně analytických podkladů obcí zahájené přede dnem nabytí účinnosti této vyhlášky a na ně navazující úplné aktualizace územně analytických podkladů krajů dokončí podle vyhlášky č. 500/2006 Sb., ve znění účinném ke dni 31. 12. 2023. Textová část bude respektovat strukturu předchozí verze ÚAP MSK 2021 při zohlednění rozhodného znění vyhlášky č. 500/2006 Sb.

A.1 Podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území Moravskoslezského kraje

Textová část bude členěna na „**Základní informace**“ a „**Metodiku**“, kde **Metodika** bude obsahovat popis a vysvětlení zpracování jednotlivých kapitol dokumentace.

Textová část Podkladů pro rozbor udržitelného rozvoje území se bude členit dle § 4 odst. 2 písm. a) vyhlášky č. 500/2006 Sb. Dále bude tato část zahrnovat zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území kraje, jeho hodnot a limitů využití území dle § 4 odst. 2 písm. a) a b) vyhlášky.

A.2 Rozbor udržitelného rozvoje území Moravskoslezského kraje

Zpracování rozboru udržitelného rozvoje území Moravskoslezského kraj (RURÚ) s využitím metodických pokynů MMR. Rozbor zahrnuje zjištění a vyhodnocení pozitiv a negativ v území kraje v tematickém členění jako u podkladů pro RURÚ, dále pak vyhodnocení územních podmínek a potenciálů jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území, a to pro příznivé ŽP, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel, včetně jejich vzájemných vazeb a trendů vývoje území. RURÚ dále určí problémy k řešení v ÚPD, případně v územních studiích, zahrnující zejména požadavky na zmírnění nebo omezení urbanistických, dopravních a hygienických závad, vzájemných střetů záměrů na provedení změn v území kraje a střetu těchto záměrů s limity využití území a s hodnotami v území, na odstranění nebo zmírnění vlivů negativ v území, na využití potenciálů rozvoje území a na snížení nevyváženého vztahu podmínek pro příznivé ŽP, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel. RURÚ bude v případě potřeby doplněn dalšími výkresy, schémata, tabulkami, grafy či kartogramy. Bude zpracován kartogram vyváženosti vztahu územních podmínek pro udržitelný rozvoj území kraje (po obcích) a jeho rámcové porovnání se „složeným“ kartogramem vyváženosti dle předaných ÚAP ORP.

Tematické členění se bude řídit dle § 4 odst. 3 písm. a) vyhlášky č. 500/2006 Sb. Zpracováno bude rovněž vyhodnocení územních podmínek a určení problémů k řešení dle § 4 odst. 3 písm. b) a c) vyhlášky.

Případný průmět do grafické části ÚAP MSK bude pouze v rozsahu se souhlasem zadavatele díla.

III. Etapy zpracování

1. etapa

Zpracování podkladů pro rozbor udržitelného rozvoje území v rozsahu zadání dle bodu A.1 výše.

2. etapa

Zpracování rozboru udržitelného rozvoje území dle bodu A.2 výše.

3. etapa – zpracování výsledného návrhu díla

Zpracování výsledného návrhu díla včetně všech textů, tabulek a grafů.

IV. Požadavky na formu a obsah výstupů Textové části ÚAP MSK

A. Počet vyhotovení

- 1x v tištěné podobě (pouze finální, tj. 3. etapa díla)
- 1x elektronicky (všechny jednotlivé etapy, na datovém nosiči nebo přes uložště)

B. Elektronická podoba textové části ÚAP MSK bude zpracována

- v elektronické podobě ve formátu DOCX a PDF;
- u souborů ve formátu PDF nebude zakázán tiskový výstup;
- zakázkou vytvořená digitální data budou popsána datovou strukturou a metadaty ve formátu XML v rozsahu národního metadatového profilu ČR (popis zdroje, odpovědné osoby, měřítko mapového podkladu, nad kterým byl jev pořízen, datum pořízení, aktualizace apod.), metadata budou validní dle Validátoru metadat a služeb Národního geoportálu INSPIRE (<https://geoportal.gov.cz/web/quest/validate/metadata>).

V. Seznam podkladů pro zpracování díla

A. Územně plánovací dokumentace, územně plánovací podklady

- A.1 Úplné znění Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje ve znění Aktualizace č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8a a 8b (2024);
- A.2 Územně analytické podklady Moravskoslezského kraje (aktualizace 06/2021);
- A.3 Územně analytické podklady ORP MSK;
- A.4 Územní studie Cílové charakteristiky krajiny Moravskoslezského kraje (2013).

B. Další podklady

- B.1 Digitální barevná bežešvá rastrová ZM ČR 1: 50 000;
- B.2 Digitální topologicko-vektorová data ZABAGED®;
- B.3 Databáze GEONAMES;
- B.4 Atlas Moravskoslezského kraje 2024. Dostupný na adrese: <https://www.msk.cz/cs/temata/mapy/atlas-moravskoslezskeho-kraje-7374/>;
- B.5 Sídelní struktura Moravskoslezského kraje 2024 ve fázi rozpracování (předpokládány termín odevzdání v 1. čtvrtletí 2025);
- B.6 Další podklady dle uvážení zpracovatele.

C. WMS/WMTS služby dostupné na adrese:

<https://www.msk.cz/cs/temata/mapy/datove-zdroje-409/>