

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“)

1 SMLUVNÍ STRANY A ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

Objednatel: **Město Litomyšl**
Sídlo: bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl
Zastoupený: Mgr. Danielelem Brýdlem, LL.M. – starostou města
IČO: 00276944
DIČ: CZ002276944
Bankovní ústav: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 19-926591/0100
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Mgr. Daniel Brýdl, LL.M., starosta města
Tel.: +420 602 202 580
E-mail: daniel.brydl@litomysl.cz
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Pavel Kubeš, vedoucí oddělení investic
Tel.: +420 461 653 380
E-mail: pavel.kubes@litomysl.cz

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: Kmošek & Kmošek s.r.o.
Sídlo: Na Lánech 15, 570 01 Litomyšl
Zastoupený: Ing. Jiřím Kmoškem
Zapsán v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 47828,
IČO: 10940260
DIČ: CZ10940260
Bankovní ústav: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 6539792002/5500
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Jiří Kmošek
Tel.: +420 731 773 376
E-mail: kmosekj@gmail.com
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. arch. Vojtěch Kmošek
Tel.: +420 737 013 649
E-mail: vojtech.kmosek@gmail.com

(dále jen „Zhotovitel“ nebo „Dodavatel“)

- 1.1 Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ či „ZZVZ“), v rámci kterého byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější.
- 1.2 Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené Smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- 1.3 Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z této smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením této smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné Smlouvy.
- 1.4 Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že jeho ekonomická a hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku.

- 1.5 Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno soudním výkonem rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.6 Porušení některé povinnosti Zhotovitele stanovené v bodech 1.3. až 1.5. této smlouvy, případně uvedení nepravdivých nebo zkreslených údajů v rámci prohlášení dle uvedených bodů Smlouvy, se považuje za podstatné porušení Smlouvy, jež opravňuje Objednatele k okamžitému odstoupení od této smlouvy.
- 1.7 Obě smluvní strany potvrzují, že před uzavřením této smlouvy společně obhlédli staveniště, příjezdové a přístupové podmínky k dotčenému objektu a jsou seznámeny se všemi okolnostmi dopravy osob a materiálu na staveniště. Zhotovitel současně prohlašuje, že veškeré případné ztížené podmínky jsou mu známy a že má dostatečné lidské, strojní i materiálové kapacity na řádné zhotovení stavby.
- 1.8 **Objednatel předpokládá spolufinancování stavby Evropskou unií z Integrovaného regionálního operačního programu, v rámci výzvy č. 33 - Muzea - SC 4.4 (MRR).**

2 VZÁJEMNÝ STYK OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

2.1 Vzájemný styk mezi Objednatelem a Zhotovitelem

- 2.1.1 Písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny Smlouvy, odstoupení od Smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány:
- 2.1.1.1 písemně a předávány osobně (proti potvrzení), poslány doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně datovou schránkou,
- 2.1.1.2 doručeny, zaslány nebo přeneseny na adresu druhé smluvní strany uvedenou ve Smlouvě. Pokud některá ze smluvních stran oznámí změnu své adresy, budou písemnosti od obdržení této změny doručovány na tuto novou adresu,
- 2.1.1.3 pro vzájemnou komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník.
- 2.1.2 Vyžaduje-li písemnost po některé ze smluvních stran schválení, potvrzení či souhlas nebo stanovisko, nebude poskytnutí vyžadovaného úkonu bez objektivní příčiny zadržováno nebo zpožďováno. Pokud je smluvní strana s vyžadovaným úkonem v prodlení, považuje se úkon za provedený poslední den stanovené lhůty k jeho učinění, přičemž pokud lhůta stanovena není, tak se úkon považuje za provedený třetí den ode dne doručení písemnosti.
- 2.1.3 Nebude-li na adrese definované Smlouvou zásilka převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí pracovní den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 2.1.4 Jakékoliv písemnosti nenazvané Dodatek ke Smlouvě, se nepovažují za změnu Smlouvy bez ohledu na jejich obsah.

3 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY (DÍLA)

3.1 Předmětem Smlouvy je provedení díla spočívající ve zhotovení stavby (dále také dílo):

Název stavby : „**Rekonstrukce domu U Rytířů, Litomyšl**“

Stavební povolení : Spis.zn. SZ MěÚ Litomyšl 01118/2015, Č.j. MěÚ Litomyšl 04429/2015

Místo stavby : Dům U Rytířů, Smetanovo náměstí 110, 570 01 Litomyšl, parc. č. 302, k.ú. Litomyšl [685674].

Projektová dokumentace : „**REKONSTRUKCE DOMU U RYTÍŘŮ, LITOMYŠL**“
vypracovaná společností Kuba & Pilař architekti s.r.o., sídlo:
Kopečná 58, 602 00 Brno, IČO: 277 38 027

Autorský dozor : akad. arch. Ladislav Kuba, 602 791 422, ladislav.kuba@kuba-pilar.cz

Technický dozor (TDS) : Ing. Zdeněk Šeda, 603 159 435, seda@forenta.cz

Stavbyvedoucí Zhotovitele : Ing. Stanislav Urban jméno, 777 731 230, urban@baca.cz

4 PŘEDMĚT DÍLA

4.1 Rozsah předmětu díla

- 4.1.1 Předmětem díla je zhotovení stavby (dále také předmět plnění, dílo či stavba). Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 4.1.2 Zhotovením díla se rozumí rekonstrukce domu U Rytířů č.p. 110, který se nachází v severovýchodní frontě Smetanova náměstí v Litomyšli, dle shora uvedené projektové dokumentace „REKONSTRUKCE DOMU U RYTÍŘŮ, LITOMYŠL“.
- 4.1.3 Součástí zhotovení díla je i vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby.
- 4.1.4 Vedle všech definovaných činností patří do zhotovení stavby i následující práce a činnosti:
- 4.1.4.1 zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
 - 4.1.4.2 veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců, vozidel či jiných účastníků provozu v místech dotčených stavbou),
 - 4.1.4.3 ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - 4.1.4.4 projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - 4.1.4.5 odvoz sutí a jeho ekologická likvidace v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,
 - 4.1.4.6 zajištění dopravních opatření a jejich schválení, dopravního značení k dopravním omezením, jeho údržba a přemísťování a následné odstranění,
 - 4.1.4.7 zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN nebo předepsaných projektovou dokumentací (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 4.1.4.8 zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků do předání a převzetí díla (dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 4.1.4.9 zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - 4.1.4.10 zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - 4.1.4.11 uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - 4.1.4.12 součinnost při provádění případného archeologického výzkumu,
 - 4.1.4.13 provedení díla v souladu s územním rozhodnutím, stavebním povolením a všemi závaznými stanovisky dotčených správních orgánů,
 - 4.1.4.14 zajištění veškerých nutných podkladů pro kolaudaci stavby včetně přítomnosti na kolaudačním řízení,
 - 4.1.4.15 s ohledem na zásady udržitelného využívání a ochranu vodních zdrojů a zásadu významně nepoškozovat životní prostředí, musí veškerá níže nabízená zařízení k využívání vody (jsou-li předmětem díla) splňovat stanovené podmínky spotřeby vody:
 - a. umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
 - b. sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;

- c. WC, zahrnující soupravy, mýsy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,75 litru (vypočteno dle vzorce $Va3 = (Vf4 + (3 \times Vr5)) / 4$);
- d. pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

Spotřeba vody bude zhotovitelem doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU. Výše uvedená podmínka musí být dodržena a je nadřazena specifikaci uvedené v Položkovém rozpočtu i v Projektové dokumentaci (nejsou-li tam uvedeny podmínky přísnější),

- 4.1.4.16 s ohledem na zásady udržitelného využívání a ochranu vodních zdrojů a zásadu významně nepoškozovat životní prostředí, musí být nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem. Pro plnění podmínky není nutné splnit definici odpadu dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech – lze započítat i další druhy materiálů, které jsou ihned využity na staveništi a které se formálně nestanou odpadem dle zákona. Splnění podmínky bude doloženo popisem porovnání plánu přípravy se skutečností a výpočtu splnění podmínky 70 % odpadu k opětovnému využití a dále např. kopií smlouvy o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu (dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech), doklad o převzetí odpadů provozovatelem zařízení apod. Náklady spojené se splněním této podmínky jsou součástí sjednané ceny.

4.2 Dokumentace skutečného provedení stavby

- 4.2.1 Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby.
- 4.2.2 Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátu pdf a dwg nebo dgn.
- 4.2.3 Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:
 - 4.2.3.1 do projektové dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
 - 4.2.3.2 ty části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - 4.2.3.3 každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele,
 - 4.2.3.4 dokumentace skutečného provedení stavby bude připravena k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení stavby“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení Zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení stavby.

4.3 Předání příslušné dokumentace

- 4.3.1 Objednatel předal Zhotoviteli příslušnou dokumentaci v elektronické podobě v rámci zadávacího řízení, na jehož základě je sjednána tato smlouva. Vyžadují-li povinnosti Zhotovitele dle této smlouvy dokumentaci v otevřeném formátu a tento nebyl součástí zadávací dokumentace, předá jej Objednatel Zhotoviteli na vyžádání.

5 TERMÍNY A LHŮTY PLNĚNÍ

5.1 Termín zahájení stavebních prací

- 5.1.1 Termínem zahájení stavebních prací se rozumí den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště mezi Objednatelem a Zhotovitelem. Obě smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí staveniště proběhne na písemnou výzvu Objednatele, jejíž odeslání se předpokládá do konce ledna 2025.
- 5.1.2 Nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne obdržení výzvy Objednatele je Zhotovitel povinen staveniště převzít a zahájit fyzické provádění stavebních prací. Pokud tak neučiní ani do 10 pracovních dnů od termínu zahájení stavebních prací, má Objednatel právo od Smlouvy okamžitě odstoupit.
- 5.2 Lhůta pro dokončení díla
- 5.2.1 Zhotovitel je povinen dokončit veškeré práce či dodávky na díle ve lhůtě pro dokončení díla, a to nejpozději do **780 kalendářních dnů** od termínu zahájení stavebních prací.
- 5.2.2 Lhůta pro dokončení díla závisí na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých touto smlouvou. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se lhůta pro dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností; pro vyloučení pochybností se má za to, že dohoda smluvních stran dle předchozí věty nemůže vést k prodloužení lhůty o dobu delší, než kolik činilo prodlení Objednatele s plněním jeho součinností. O tomto prodloužení lhůty pro dokončení díla bude uzavřen písemný dodatek ke Smlouvě.
- 5.2.3 Prodlení Zhotovitele proti sjednané lhůtě pro dokončení díla delší jak 60 kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení Smlouvy, kdy Objednatel má právo okamžitě od Smlouvy odstoupit (ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele).
- 5.2.4 Dokončením se rozumí den, ve kterém dojde k podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
- 5.3 Harmonogram provádění díla
- 5.3.1 Zhotovitel předložil harmonogram provádění prací v podrobnostech na týdny realizace. Součástí harmonogramu provádění prací je i finanční harmonogram, tedy dokument, ze kterého je patrný postup stavebních prací vyjádřený jejich finanční hodnotou v čase, s uvedením finanční hodnoty provedených stavebních prací, v podrobnostech na měsíce realizace.
- 5.3.2 Předmět plnění a jeho jednotlivé součásti budou prováděny v souladu s harmonogramem, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
- 5.3.3 Zhotovitel je povinen průběžně harmonogram aktualizovat, a to podle skutečně provedených prací, případně při zahájení prací na díle dle skutečného data zahájení. Aktualizovaný harmonogram předloží Zhotovitel na vyžádání Objednateli na kontrolních dnech stavby.
- 5.4 Podmínky pro změnu sjednaných lhůt
- 5.4.1 Prodloužení lhůty pro dokončení díla je možné v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti Zhotovitele, v důsledku dodatečných požadavků Objednatele či pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu dodávek či stavebních prací než tu, která je určena Projektovou dokumentací nebo Položkovým rozpočtem.
- 5.4.2 O případném prodloužení lhůty pro dokončení díla musí být sjednán písemný dodatek ke smlouvě, jinak je neplatné.
- 5.4.3 Vícepráce, jejichž celkový finanční objem nepřesáhne 5 % z hodnoty ceny sjednané dle této smlouvy (bez DPH), nemají vliv na lhůtu pro dokončení díla a předmět plnění bude dokončen ve sjednané lhůtě pro dokončení díla. V odůvodněných případech se však mohou smluvní strany dohodnout jinak, tj. zejména v případě, pokud se Zhotovitel o vícepracích nedozví v dostatečném časovém předstihu před uplynutím lhůty pro dokončení díla nebo v případě, pokud dodržení původní lhůty pro dokončení díla prokazatelně neumožní technologický postup prací.
- 5.4.4 Vícepráce, jejichž celkový finanční objem přesáhne 5 % z hodnoty ceny sjednané dle této smlouvy (bez DPH), mohou mít vliv na lhůtu pro dokončení díla, v takovém případě, bude-li to pro řádné dokončení díla nezbytné, se obě smluvní strany dohodnou na přiměřeném prodloužení lhůty pro dokončení díla. V případě, že se strany nedohodnou, platí, že za každé i započaté další 1 % víceprací se lhůta pro dokončení díla prodlužuje o 1 % její délky (zaokrouhleno na celé dny vždy směrem nahoru). Pokud Zhotovitel prokáže, že vícepráce prokazatelně vyžadují delší než

- výše uvedené prodloužení, zohlední Objednatel tuto skutečnost v úpravě lhůty pro dokončení díla.
- 5.4.5 Klimatické podmínky nejsou důvodem k prodloužení lhůty pro dokončení díla.
- 5.4.6 Změna sjednaných lhůt je možná i v případě výskytu vyšší moci, a to o dobu, po kterou se účinky vyšší moci vyskytovaly.

6 CENA ZA DÍLO A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

6.1 Výše ceny za dílo

6.1.1 Cena za dílo je sjednána ve výši:

6.1.1.1 Cena 36.986.800,-Kč

6.1.1.2 Cena slovy třicet šest milionů devět set osmdesát šest tisíc osm set korun českých

6.1.2 Cena za dílo nezahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH bude stanovena a hrazena v souladu s právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

6.2 Obsah ceny

6.2.1 Cena za dílo je stanovena podle Zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „položkový rozpočet“) a který je zpracován na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaného Objednatelům Zhotoviteli.

6.2.2 Cena za dílo obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb. **Cena obsahuje zejména riziko Zhotovitele spojené s vývojem cen stavebních materiálů a stavebních prací, a to až do doby dokončení díla.**

6.2.3 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady Zhotovitele vyplývající ze Smlouvy jsou zahrnuty ve sjednané ceně za dílo. Toto ustanovení však nevylučuje odpovědnost Objednatel za správnost a úplnost předané projektové dokumentace či soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a ani tuto odpovědnost na Zhotovitele nepřenáší.

6.3 Doklady určující cenu za dílo

6.3.1 Cena za dílo je stanovena podle příslušné dokumentace předané Objednatelům Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je součástí předané příslušné dokumentace.

6.3.2 Pokud se v budoucnu ukáže, že i přes přiměřenou kontrolu Objednatel v rámci zadávacího řízení položkový rozpočet Zhotovitele neobsahuje veškeré položky či správné počty měrných jednotek obsažené v předaném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, pak platí, že takové chybějící položky či chybějící množství měrných jednotek jsou předmětem plnění a součástí sjednané ceny za dílo.

6.3.3 Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za dílo z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění předaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

6.4 Podmínky pro změnu ceny za dílo

6.4.1 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze:

6.4.1.1 v případě, pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době uzavření Smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu,

6.4.1.2 pokud Objednatel bude požadovat provedení dodatečných stavebních prací, dodávek nebo služeb, které nebyly sjednány v původním předmětu díla,

6.4.1.3 pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu stavebních prací, dodávek či služeb, než tu, která je určena projektovou dokumentací či soupisem stavebních prací, dodávek a služeb.

6.5 Způsob sjednání změny ceny (změnový list)

- 6.5.1 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny za dílo, je Zhotovitel povinen sestavit změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny ceny za dílo, provést výpočet návrhu změny ceny za dílo a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 6.5.2 Objednatel je povinen se vyjádřit k návrhu změnového listu nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Pokud se Objednatel ve stanovené lhůtě nevyjádří, jde o neposkytnutí součinnosti.
- 6.5.3 Změna ceny za dílo je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí změnový list a teprve poté, když proběhnou úkony Objednatele stanovené ZZVZ pro změnu závazků ze Smlouvy a bude uzavřen příslušný dodatek Smlouvy.
- 6.6 Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování
- 6.6.1 Vyskytnou-li se při provádění díla dodatečné nebo nepředvídané stavební práce, dodávky či služby (vícepráce) nebo méněpráce v souladu s ustanovením § 222, odst. 4 až 7 ZZVZ (tedy nepodstatná změna závazku), je Zhotovitel povinen vypracovat změnový list, v němž uvede přesný popis víceprací a méněprací včetně jejich odůvodnění a jejich ocenění a tento změnový list předloží Objednateli k odsouhlasení. Součástí změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu víceprací nebo méněprací.
- 6.6.2 Zhotovitel je povinen stanovit cenu víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu.
- 6.6.3 Pokud vícepráce v položkovém rozpočtu obsaženy nejsou, budou jednotlivé položky oceněny maximálně jednotkovými cenami cenové soustavy použité pro sestavení položkového rozpočtu, a to v aktuální cenové úrovni pro období realizace víceprací. Jednotková cena u každé položky víceprací bude dále snížena o tolik procent, o kolik byla nižší sjednaná cena za dílo nabídnutá Zhotovitelem v zadávacím řízení oproti předpokládané hodnotě veřejné zakázky, jak ji Objednatel uvedl v zadávací dokumentaci. V případě, že celková cena díla nabídnutá Zhotovitelem byla stejná nebo vyšší než předpokládaná hodnota veřejné zakázky, pak budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách použité cenové soustavy v aktuální cenové úrovni období realizace díla. Pokud položky víceprací nejsou obsaženy ani v položkovém rozpočtu a ani v užití cenové soustavě, bude jejich cena stanovena nejvýše podle teoretických jednotkových cen stanovených autorským dozorem dle cen v čase a místě obvyklých a tyto budou dále projednány na kontrolním dnu stavby. V odůvodněných případech se smluvní strany mohou dohodnout jinak.
- 6.6.4 Méněpráce budou z ceny za dílo odečteny v jednotkových cenách odpovídajících cenám v položkovém rozpočtu Zhotovitele.
- 6.6.5 Ostatní a vedlejší náklady víceprací či méněprací se nedopočítávají, pokud to není nezbytné z charakteru prováděných víceprací nebo neprováděných méněprací.
- 6.6.6 Po splnění všech smluvních podmínek pro změnu ceny za dílo dohodnou obě smluvní strany změnu ceny za dílo písemně formou dodatku ke Smlouvě a následně uzavřou dodatek ke Smlouvě.

7 PLATEBNÍ PODMÍNKY

7.1 Zálohy

- 7.1.1 Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

7.2 Postup plateb

- 7.2.1 Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce.
- 7.2.2 Zhotovitel předloží Objednateli a TDS vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve Smlouvě. Objednatel a TDS jsou povinny se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení vystaví Zhotovitel dílčí měsíční fakturu. Pokud se Objednatel či TDS bez objektivního důvodu ve stanovené lhůtě nevyjádří, má se za to, že s předloženým soupisem souhlasí.
- 7.2.3 Přílohou každé faktury musí být odsouhlasený soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. přehledu fakturace. Každá faktura bude mít náležitosti daňového dokladu. Při odsouhlasování

- objemu stavebních prací, dodávek a služeb budou pro Objednatele vodítkem položky oceněného položkového rozpočtu zpracovaného Zhotovitelem (Příloha č. 1).
- 7.2.4 Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených stavebních prací (případně dodávek a služeb), je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty stavební práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i stavební práce, dodávky a služby, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn odmítnout úhradu faktury až do doby vyřešení tohoto sporu o oprávněnost fakturace. Na takovou fakturu nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.
- 7.2.5 Stavební práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou smluvních stran.
- 7.2.6 Zhotovitel je povinen vystavit a Objednateli předat veškeré daňové doklady v elektronickém formátu PDF, a to prostřednictvím e-mailu Objednatele pavel.kubes@litomysl.cz a dále na e-mail TDS seda@forenta.cz. Objednatel je oprávněn stanovit i další adresy pro zasílání daňových dokladů. Případné přílohy faktury, které jsou považovány za nezbytnou náležitost faktury, mohou být připojeny v souboru ZIP nebo RAR v pořadí – 1. faktura jako hlavní dokument, 2. přílohy k faktuře jako příloha dokumentu.
- 7.2.7 Zhotovitel měsíční fakturací vyfakturuje cenu za dílo do výše 100 % ceny za dílo.
- 7.3 Lhůty splatnosti
- 7.3.1 Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni prokazatelného doručení odsouhlasené faktury Objednateli.
- 7.4 Platby za vícepráce
- 7.4.1 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, a na jejich provedení byl uzavřen dodatek Smlouvy, bude jejich cena fakturována v měsíci, ve kterém byly vícepráce provedeny.
- 7.4.2 Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument (dodatek Smlouvy), kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
- 7.5 Náležitosti daňových dokladů (faktur)
- 7.5.1 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.
- 7.5.2 Jsou-li předmětem plnění práce, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, Zhotovitel prohlašuje, že:
- 7.5.2.1 nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle Smlouvy,
- 7.5.2.2 mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 7.5.2.3 nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu,
- 7.5.3 **Každá faktura musí být označena registračním číslem projektu poskytovatele dotace CZ.06.04.04/00/22_033/0000410.**
- 7.5.4 Objednatel má právo určit i další náležitosti faktur.
- 7.6 Termín splnění povinnosti zaplatit
- 7.6.1 Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele.
- 7.6.2 V případě, že Objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu nebo jinou pohledávku vůči Zhotoviteli, je Objednatel oprávněn jednostranně započíst tuto částku vůči kterékoliv faktuře Zhotovitele, umožňují-li to podmínky poskytovatele dotace.

8 SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1 Smluvní pokuta za neplnění dohodnutých termínů či lhůt
- 8.1.1 Pokud bude Zhotovitel v prodlení s provedením díla proti sjednané lhůtě pro dokončení díla je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze sjednané ceny za dílo, a to za každý i započatý den prodlení.

- 8.1.2 Pokud prodlení Zhotovitele proti lhůtě pro dokončení díla přesáhne 30 kalendářních dnů, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli ještě další smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo, a to za třicátý první a každý další i započatý den prodlení.
- 8.2 Smluvní pokuta za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla
- 8.2.1 Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednané lhůtě, a za každý i započatý den prodlení.
- 8.2.2 Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu (viz protokol o předání a převzetí), zaplatí Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.3 Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných vad
- 8.3.1 Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý i započatý den prodlení.
- 8.3.2 Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení s odstraněním, a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.3.3 Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), navyšují se smluvní pokuty uvedené v čl. 8.3.1 a 8.3.2 na dvojnásobnou výši.
- 8.4 Smluvní pokuta za nevyklizení staveniště
- 8.4.1 Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště v termínu stanoveném touto smlouvou, příp. v termínu sjednaném dohodou smluvních stran, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.5 Ostatní smluvní pokuty
- 8.5.1 Pokud Zhotovitel poruší předpisy týkající se BOZP kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý zjištěný případ.
- 8.5.2 Pokud Zhotovitel při provádění díla nedodrží podmínky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.
- 8.5.3 Pokud Zhotovitel nezajistí přístupnost stavebního deníku na stavbě nebo poruší povinnost vést stavební deník v souladu s touto smlouvou a vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a § 166 zákona č. 283/2021 Sb. Stavební zákon, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý zjištěný případ.
- 8.5.4 Za porušení povinností Zhotovitele dle čl. 15. 2. sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení. Takovéto porušení povinností Zhotovitele se rovněž považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- 8.5.5 Za porušení povinností Zhotovitele souvisejících s nepřítomností stavbyvedoucího či jeho zástupce na staveništi sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu ve výši ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ.
- 8.6 Úrok z prodlení
- 8.6.1 Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.7 Způsob vyúčtování smluvní pokuty
- 8.7.1 Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení.

- 8.7.2 Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 8.7.3 Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení, je povinná písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává.
- 8.8 Lhůta splatnosti smluvních pokut
- 8.8.1 Strana povinná je povinná uhradit vyúčtované smluvní pokuty či úrok z prodlení nejpozději do 14 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování. V případě, že povinná strana s vyúčtováním smluvní pokuty dle čl. 8.7.3 této smlouvy nesouhlasí, běží nová 14denní lhůta splatnosti smluvní pokuty či úroku z prodlení, a to ode dne zaslání rozhodnutí o oprávněnosti či neoprávněnosti smluvní pokuty či úroku z prodlení druhou smluvní stranou.
- 8.9 Ostatní náležitosti vztahující se k smluvním pokutám
- 8.9.1 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody zvlášť a v plné výši způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.
- 8.9.2 Odstoupení od Smlouvy ani nedostatek zavinění Zhotovitele nezpůsobují zánik pohledávky Objednatele na smluvní pokutu. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost Zhotovitele splnit porušenou povinnost ani nárok Objednatele na náhradu škody v plném rozsahu a jeho právo realizovat nápravná opatření.
- 8.9.3 Kumulace smluvní pokut podle této smlouvy se výslovně připouští.

9 STAVENIŠTĚ

- 9.1 Předání a převzetí staveniště
- 9.1.1 Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) ve lhůtách dle čl. 5.1 Smlouvy. Splnění lhůty předání staveniště je podstatnou náležitostí Smlouvy, na níž je závislé splnění lhůty pro dokončení díla.
- 9.1.2 O předání a převzetí staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 9.2 Stávající inženýrské sítě
- 9.2.1 Objednatel je povinen předat Zhotoviteli veškeré dostupné podklady o trasách stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla včetně případných zákresů.
- 9.2.2 Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 9.2.3 Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků těchto sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele.
- 9.3 Vybudování a provoz zařízení staveniště
- 9.3.1 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 9.3.2 Zařízení staveniště vybuduje v nezbytném rozsahu Zhotovitel.
- 9.3.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
- 9.3.4 Energie spotřebované provozem zařízení staveniště hradí Objednateli Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
- 9.4 Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- 9.4.1 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, objízdným trasám nebo překopům veřejných ploch či komunikací zajišťuje Zhotovitel a hradí veškeré případné poplatky.
- 9.4.2 Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním předmětu plnění bude třeba umístit nebo přemístit dočasné či trvalé dopravní značení podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.
- 9.4.3 Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj.
- 9.4.4 Pokud je dílo prováděno na veřejném prostranství a dotýká se dopravních komunikací ve městě. Zhotovitel je povinen projednat potřebná dopravní opatření a je současně povinen dodržet všechna nezbytné opatření z hlediska BOZP, zejména v místech pohybu osob a vozidel. Zhotovitel je rovněž v takovém případě povinen zabezpečit přístupové a příjezdové trasy do míst dotčených stavbou pro vozidla IZS (Integrovaný záchranný systém).
- 9.5 Vykližení staveniště
- 9.5.1 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště (vč. odpadu) nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
- 9.5.2 Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel. Nárok Objednatele na sjednanou smluvní pokutu tím není dotčen.

10 STAVEBNÍ DENÍK

- 10.1 Povinnost vést stavební deník
- 10.1.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
- 10.1.2 Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 10.1.3 Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originál stavebního deníku je Zhotovitel povinen předat Objednateli po dokončení díla.
- 10.1.4 První kopii obdrží osoba vykonávající funkci technického dozoru Objednatele a druhou kopii obdrží Zhotovitel.
- 10.1.5 Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím řádně dokončeného díla. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí či vydání kolaudačního souhlasu má Objednatel.
- 10.1.6 Do stavebního deníku je Zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje podle příslušné přílohy k vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb a v souladu s § 166 zákona č. 283/2021 Sb. Stavební zákon.
- 10.1.7 Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 10.1.8 Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 10.1.9 V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 10.2 Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku
- 10.2.1 Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
- 10.2.2 Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 10.2.3 Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci

autorského dozoru nebo funkci koordinátora BOZP, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

10.3 Závaznost ujednání ve stavebním deníku

10.3.1 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke Smlouvě.

11 KONTROLA A KONTROLNÍ DNY

11.1 Kontrola provádění prací

11.1.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím technického dozoru (dále také TDS). Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě 15 pracovních dnů od požadavku Objednatele, považují smluvní strany takové porušení Smlouvy za její podstatné porušení, kdy Objednatel je oprávněn okamžitě od Smlouvy odstoupit.

11.1.2 Objednatel či TDS je oprávněn požadovat vzorky veškerého použitého materiálu či zařízení a odsouhlasovat je před jejich samotným zabudováním do díla, pokud splňují kvalitativní požadavky a podmínky stanovené projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb.

11.1.3 Objednatel upozorňuje, že bude vyžadovat předkládání podrobné výrobní dokumentace autorskému dozoru k odsouhlasení a s ohledem na to může dojít k prodlevě v rámci projednání a dosažení oboustranně přijatelného řešení. Pokud taková situace nastane a Zhotovitel nemohl přiměřeně realizovat jiná plnění předmětu díla, mohou smluvní strany jednat o prodloužení lhůty pro dokončení díla, a to však vždy maximálně o dobu, o kterou došlo ke zdržení v provádění prací, jichž se výrobní dokumentace týká.

11.1.4 Objednatel požaduje, aby veškeré viditelné povrchy, materiály či výrobky byly předloženy formou vzorku autorskému dozoru stavby k odsouhlasení. Minimální rozsah požadovaných vzorků je uveden v projektové dokumentaci včetně požadavků na barevné řešení povrchů. Přitom platí, že vzorek musí být doručen autorskému dozoru před jeho zabudováním a autorský dozor (tedy i Objednatel) se k němu vyjádří nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho doručení. Pro sestavení časového harmonogramu provádění prací musí dodavatel kalkulovat i s rizikem, že v uvedené lhůtě vzorek nebude odsouhlasen a bude vyžadován vzorek nový.

11.2 Kontrolní dny

11.2.1 Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje TDS kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. TDS je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud se na termínu kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.

11.2.2 Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit nejméně stavbyvedoucí Zhotovitele, osoby vykonávajících funkci technického dozoru a případně i autorského dozoru, koordinátora BOZP a zástupci Objednatele.

11.2.3 Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

11.2.4 Vedením kontrolních dnů je pověřen Objednatel nebo jím pověřený zástupce (technický dozor).

11.2.5 Objednatel nebo jím pověřený zástupce pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který rozešle nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne konání kontrolního dne všem zúčastněným.

11.3 Četnost kontrolních dnů

11.3.1 Kontrolní den se uskuteční zpravidla 1x týdně v pracovních dnech. Smluvní strany se mohou dohodnout na jiné četnosti kontrolních dnů.

11.3.2 Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti stavby, zejména prodlení v plnění Zhotovitele, technologické návaznosti v provádění apod. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.

11.4 Kontrola zakrytých prací a konstrukcí

- 11.4.1 Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nebo jím pověřenou osobu ke kontrole a prověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty (postačí zápis ve stavebním deníku a zpráva Objednateli a TDS elektronickou poštou).
- 11.4.2 Pokud se Objednatel nebo jím pověřená osoba ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce nebo konstrukce zakrýt. O všem je Zhotovitel povinen pořídit dostatečnou fotodokumentaci a případně též videozáznam, z něhož bude jednoznačně patrný způsob provedení zakrývaných prací (konstrukcí). Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.
- 11.4.3 Pokud Zhotovitel nevyzve Objednatele a TDS ke kontrole a prověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, případnou opravou chybného stavu a následným zakrytím.

11.5 Kontrola čerpání veřejných prostředků

- 11.5.1 Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.

12 TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA

12.1 Technický dozor

- 12.1.1 Objednatel je oprávněn pro kontrolu díla ustanovit odpovědnou osobu, která jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení díla.
- 12.1.2 Osoba, kterou takto Objednatel ustanoví, se nazývá technický dozor stavebníka (TDS).

12.2 Oprávnění Technického dozoru

- 12.2.1 Technický dozor jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.
- 12.2.2 Technický dozor není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí technického dozoru vliv na termíny (lhůty) plnění či cenu za dílo nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.
- 12.2.3 Technický dozor kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění stavby a zúčastňuje se jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném díle.
- 12.2.4 Technický dozor je oprávněn nařídit zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí dílo v souladu se Smlouvou, popřípadě hrozí-li Objednateli z provádění nebezpečí škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry stavby.

13 KOORDINÁTOR BEZPEČNOSTI PRÁCE

13.1 Koordinátor bezpečnosti práce

- 13.1.1 Objednatel je oprávněn pro kontrolu bezpečnosti práce při provádění stavebních prací a při výkonu souvisejících činností díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k dodržování bezpečnosti práce (BOZP).
- 13.1.2 Osoba, kterou takto Objednatel ustanoví, se nazývá koordinátor bezpečnosti práce.
- 13.1.3 Identifikace osoby, která je pro výkon funkce koordinátora bezpečnosti práce ustanovena, bude uvedena zápisem ve stavebním deníku.

13.2 Oprávnění koordinátora bezpečnosti práce

- 13.2.1 Koordinátor bezpečnosti práce jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.
- 13.2.2 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět kontrolu stavebních prací a případných dalších činností Zhotovitele či jeho poddodavatelů z hlediska provádění v souladu s předpisy

týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále kontrolovat, zda Zhotovitel či jeho poddodavatelé dodržují veškeré právní předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

- 13.2.3 Koordinátor bezpečnosti práce má právo upozornit Zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi a vyžadovat zjednání nápravy.
 - 13.2.4 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn stanovit přiměřená opatření k nápravě a vyžadovat jejich splnění.
 - 13.2.5 Koordinátor bezpečnosti práce není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí koordinátora bezpečnosti práce vliv na termíny (lhůty) plnění či cenu za dílo nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.
 - 13.2.6 Koordinátor bezpečnosti práce se může zúčastňovat jako zástupce Objednatele kontrol na prováděném díle.
 - 13.2.7 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn nařídit zastavení prací, pokud je podle jeho názoru jejich prováděním ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví při práci, popřípadě hrozí-li z provádění prací nebezpečí úrazu.
 - 13.2.8 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět další činnosti, pokud mu je stanoví právní předpis.
- 13.3 Povinnosti Zhotovitele ve vztahu ke koordinátorovi bezpečnosti práce
- 13.3.1 Zhotovitel je povinen se před zahájením stavebních prací seznámit s plánem bezpečnosti práce.
 - 13.3.2 Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi informovat koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
 - 13.3.3 Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi bezpečnosti práce součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a provádění stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti práce a jeho změny.
 - 13.3.4 Zhotovitel je povinen vzít v úvahu podněty a pokyny koordinátora bezpečnosti práce.

14 PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

14.1 Pokyny Objednatele

- 14.1.1 Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, technického dozoru a případně koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětu plnění a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 14.1.2 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 14.1.3 Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhu na jejich odstranění a včetně případných návrhů dopadů na lhůty a termíny či sjednanou cenu.
- 14.1.4 Zhotovitel je povinen udržovat pořádek v místě plnění a na přístupových komunikacích k němu.
- 14.1.5 Budova domu U Rytířů je historicky provázána s vedlejší budovou knihkupectví a objekt knihkupectví je provázán s další vedlejší budovou. V přízemí DUR je místnost, která je přístupná pouze z knihkupectví. Tato místnost je součástí prostoru knihkupectví, ale dispozičně náleží do DUR. Objednatel má zabezpečeno, že tato místnost bude uvolněna do konce roku 2024, poté se vystěhují knihy a vstup mezi budovami se zazdí. Přitom bude nadále v provozu objekt knihkupectví a bude nezbytné pro jeho provoz minimalizovat prašnost prováděných stavebních úprav, aby nedošlo k poškození prodáváných knih, resp. je nezbytné zajistit zcela bezprašné provádění či provést příslušná opatření.
- 14.1.6 V nadzemním podlaží zasahuje naopak prostor galerie do vedlejší budovy. Tento prostor se opět stavebně oddělí zdí a nebude nadále Objednatelem využíván. Vstup do zmíněného prostoru je však možný pouze z objektu galerie. Jiný přístup neexistuje. Vlastník vedlejšího objektu

zabezpečuje vybudování nového schodiště z prostor svého objektu. Oddělení těchto prostor od přístupu z galerie je možné až po vybudování nového schodiště, pokud nedojde v průběhu realizace k jiné dohodě mezi Objednatelům a vlastníkem sousedícího objektu.

- 14.1.7 Objednatel upozorňuje, že pro všechny tři propojené objekty není k dispozici projektová dokumentace skutečného stavu a že tedy může nastat situace, kdy zejména některé specifické rozvody budou muset být řešeny tak, aby nedošlo k odpojení sousedních objektů. Pokud taková situace nastane, pak náklady s tím spojené budou řešeny dle § 222 odstavec 5 a/nebo 6 ZZVZ.
- 14.1.8 Protože se jedná o stavební úpravy stávajícího objektu, nelze vyloučit, že se v rámci provádění stavby vyskytnou další dodatečné či nepředvídatelné stavební práce ve smyslu § 222 odstavce 5 a 6 ZZVZ. Pro takový případ si Objednatel vyhrazuje právo na změnu sjednané ceny a lhůty pro dokončení díla, a to v délce odpovídající technickým či technologickým možnostem na provedení dodatečných či nepředvídaných stavebních prací.

14.2 Použité materiály a výrobky

- 14.2.1 Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve Smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci opatří Objednatel.
- 14.2.2 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání Objednatel provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 14.2.3 Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatel, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých ke zhotovení stavby.

14.3 Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 14.3.1 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění předmětu plnění dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně zhotovované stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 14.3.2 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 14.3.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 14.3.4 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 14.3.5 Jsou-li při provádění díla vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je Zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi své zaměstnance a své poddodavatele.
- 14.3.6 Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 14.3.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti).
- 14.3.8 Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů a ploch a pravidelně dokumentovat jejich stav, zda nejsou dotčeny vlivem zhotovování stavby.
- 14.3.9 Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

14.4 Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

- 14.4.1 Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě

nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

14.5 Kvalifikace pracovníků Zhotovitele

14.5.1 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit.

14.6 Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

14.6.1 Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu úmyslu, opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

14.6.2 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

14.6.3 Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

14.7 Archeologický průzkum a archeologické nálezy

14.7.1 V případě, že na staveništi vznikne nutnost provést archeologický průzkum, zavazuje se Zhotovitel tento průzkum na staveništi umožnit a poskytnout případnou součinnost.

14.7.2 Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

14.7.3 Lhůta pro dokončení díla se v takovém případě prodlužuje o dobu přerušení prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

15 PODDODAVATELÉ A ČLENOVÉ TÝMU

15.1 Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu

15.1.1 Zhotovitel je oprávněn využít k provedení díla i poddodavatele.

15.1.2 Zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.

15.1.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich poddodávky.

15.1.4 Požádá-li o to Objednatel, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli do 3 tří dnů od výzvy Objednatele údaje o všech svých poddodavatelích, kteří se provádění předmětu plnění podílejí nebo podíleli.

15.2 Provádění díla poddodavatelem či členy realizačního týmu

15.2.1 Pokud Zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval svoji kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele (jiné osoby) je povinen při provádění díla využít takového poddodavatele na ty stavební práce a dodávky, které vyplývají z nabídky Zhotovitele podané do zadávacího řízení či jiných dokumentů předložených Zhotovitelem v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva.

15.2.2 Pokud zadávací podmínky stanovily povinnost Zhotovitele provést určité konkrétní stavební práce a služby vlastními kapacitami Zhotovitele, nesmí být takové stavební práce či služby provedeny poddodavatelem.

15.2.3 Pokud Zhotovitel v zadávacím řízení předkládal ve své nabídce i konkrétní členy realizačního týmu (stavbyvedoucí, specialisté profesí apod.), je povinen při provádění díla na příslušné pozice obsadit právě tyto členy týmu.

15.3 Změna poddodavatele či člena realizačního týmu

15.3.1 Změna poddodavatele či člena realizačního týmu, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci (či změna poddodavatele nebo osoby, která byla v zadávacím řízení předmětem hodnocení nabídek), je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel či osoba prokáže kvalifikaci v rozsahu

minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci (hodnocení) prokazoval původní poddodavatel či osoba.

- 15.3.2 Objednatel schválení nového poddodavatele či člena realizačního týmu při splnění všech smluvných podmínek bez závažného důvodu neodepře.

15.4 Stavbyvedoucí

15.4.1 Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se stavebním zákonem, a dále osobu zástupce stavbyvedoucího, a písemně Objednateli oznámit, kdo je stavbyvedoucí a jeho zástupce. V případě požadavku Objednatele na prokázání technické kvalifikace osoby stavbyvedoucího/zástupce stavbyvedoucího v rámci zadávacího řízení, je zhotovitel povinen jmenovat stavbyvedoucím/zástupcem stavbyvedoucího osobu, kterou tuto technickou kvalifikaci prokazoval. Není-li z objektivních důvodů možné tuto osobu jmenovat nebo vzniknou-li v průběhu realizace stavby okolnosti, v důsledku nichž není stavbyvedoucí/zástupce stavbyvedoucího schopen nadále vykonávat činnost, je možné jej nahradit pouze za podmínek dle této smlouvy.

15.4.2 Stavbyvedoucí musí být přítomen na stavbě denně po celou dobu výstavby (tj. v době provádění stavebních prací) až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení. V případě, že z objektivních ospravedlnitelných důvodů není možná přítomnost stavbyvedoucího na staveništi v rozsahu uvedeném v předchozí větě, musí být po dobu dané nepřítomnosti stavbyvedoucího přítomen na staveništi jeho zástupce.

16 KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE

16.1 Kontrolní a zkušební plán stavby

16.1.1 Zhotovitel je povinen předložit Objednateli na jeho vyžádání do 10 pracovních dnů kontrolní a zkušební plán zpracovaný na podmínky prováděného díla.

16.1.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

16.1.3 Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele, popř. technického dozoru, předložit stavebně fyzikální posudky použitých výrobků a materiálů. V případě, kdy z posudku vyplývá, že posuzované výrobky a materiály neodpovídají této smlouvě, nese náklady na posudek a náklady na odstranění nevhodného materiálu Zhotovitel. Veškeré zkoušky a kontroly musí vykazovat kladný výsledek, jinak se má za to, že dílo není prováděno v souladu se Smlouvou.

16.1.4 Zhotovitel je povinen mít na stavbě stále k dispozici standardní měřicí pomůcky v řádném stavu a tyto na požádání zapůjčit TDS ke kontrole kvality díla.

17 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

17.1 Organizace předání díla

17.1.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

17.1.2 Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.

17.1.3 Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.

17.1.4 Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a případně i autorského dozoru.

17.1.5 Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).

17.1.6 Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat na požádání Objednatele i své poddodavatele.

17.2 Protokol o předání a převzetí díla

17.2.1 O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel nebo jím pověřená osoba zápis (protokol).

17.2.2 Povinným obsahem protokolu jsou:

- 17.2.2.1 údaje o Zhotoviteli a Objednateli,
- 17.2.2.2 popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
- 17.2.2.3 dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
- 17.2.2.4 termín, od kterého počíná běžet záruční doba,
- 17.2.2.5 prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá.
- 17.2.3 Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
 - 17.2.3.1 soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - 17.2.3.2 dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - 17.2.3.3 dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 17.2.4 V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 17.3 Vady a nedodělky
 - 17.3.1 Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. Posouzení toho, zda drobné vady a nedodělky nebrání řádnému užívání díla, přísluší Objednateli.
 - 17.3.2 V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
 - 17.3.3 Nedoje-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla. Pokud odstranění vady nebude ve stanovené lhůtě technicky či technologicky možné, má Zhotovitel právo navrhnout lhůtu delší. Objednatel v případě řádného odůvodnění ze strany Zhotovitele o nemožnosti z technického či technologického hlediska vadu ve lhůtě 30 dnů odstranit, nebude Objednatel řádně odůvodněnou delší lhůtu rozporovat.
 - 17.3.4 Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel.
- 17.4 Doklady nezbytné k předání a převzetí díla
 - 17.4.1 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:
 - 17.4.1.1 dokumentace skutečného provedení stavby,
 - 17.4.1.2 zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - 17.4.1.3 zápisy a výsledky předepsaných měření,
 - 17.4.1.4 zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - 17.4.1.5 stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací,
 - 17.4.1.6 potvrzení o předání všech povrchů dotčených zemními pracemi,
 - 17.4.1.7 doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisů vč. dokladů prokazujících splnění podmínky dle čl. 4.1.4.16 této smlouvy,
 - 17.4.1.8 seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - 17.4.1.9 zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací včetně fotodokumentace, pokud již nebyla předána Objednateli dříve,
 - 17.4.1.10 osvědčení a další doklady, které bude Objednatel požadovat po Zhotoviteli k vydání kolaudačního rozhodnutí či souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o které písemně požádá ve stavebním deníku nejméně 5 dnů před zahájením přejímacího řízení a další doklady potřebné pro kolaudaci a užívání díla,
 - 17.4.1.11 bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek (je-li touto smlouvou požadována).
 - 17.4.2 Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
 - 17.4.3 Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady (jsou-li vydány):
 - 17.4.3.1 územní rozhodnutí,
 - 17.4.3.2 stavební povolení.

Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

- 17.4.4 Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla. U zkoušek požadovaných Objednatel nad rámec těch, které jsou požadovány příslušnými právními předpisy, normami či projektovou dokumentací, může Zhotovitel požadovat jejich úhradu nad rámec sjednané ceny.

17.5 Kontrolní prohlídka

- 17.5.1 Zhotovitel je povinen se zúčastnit kontrolní prohlídky na základě ohlášení užívání stavby (ohlášení provede Objednatel nebo jím pověřená osoba), případně kolaudačního řízení za účelem vydání kolaudačního souhlasu. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kontrolní prohlídky.
- 17.5.2 Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kontrolní prohlídky nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádné užívání stavby / kolaudační souhlas.
- 17.5.3 Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii souhlasu s užíváním stavby / kolaudační souhlas, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.
- 17.5.4 Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající ze souhlasu s užíváním stavby / kolaudačního souhlasu ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do 30 dnů ode dne doručení kopie souhlasu s užíváním stavby / kolaudačního souhlasu.

18 ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

18.1 Odpovědnost za vady díla

- 18.1.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla vzniklé v záruční době.
- 18.1.2 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatel v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatel, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 18.1.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatel nebo vyšší mocí.
- 18.1.4 Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací či dodávek jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho poddodavateli.

18.2 Délka záruční doby

- 18.2.1 Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce **60** měsíců.
- 18.2.2 Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítl dílo převzít.
- 18.2.3 Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.
- 18.2.4 Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatel Zhotovitelem opravovány, neběží záruční doba. Záruční doba v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

18.3 Výjimky ze záruky

- 18.3.1 Záruční doba pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce záruční doby poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- 18.3.2 Záruka za dílo se nevztahuje na vady způsobené běžným užíváním spotřebního materiálu, jako jsou žárovky či jiné předměty postupné spotřeby, u těchto částí díla platí záruka poskytována výrobcem, není-li stanoveno jinak (např. v projektové dokumentaci či soupisu stavebních prací, dodávek a služeb).

18.4 Způsob uplatnění reklamace

- 18.4.1 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou ve Smlouvě. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu (pokud to bude technicky možné a nebude se jednat o opakovanou vadu, bude Objednatel přednostně vyžadovat opravu).
- 18.4.2 Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla
- 18.4.2.1 bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjištěn,
 - 18.4.2.2 bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,
 - 18.4.2.3 bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče nejpozději však do konce záruční doby.
- 18.4.3 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelům v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

18.5 Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 18.5.1 Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.
- 18.5.2 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 15 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 18.5.3 Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatele je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 18.5.4 Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za jím reklamovanou vadu nenese odpovědnost Zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruka resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli náklady na odstranění vady.
- 18.5.5 Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii (tedy o stav, který výrazným způsobem ovlivňuje užívání díla), je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace (oznámení).
- 18.5.6 Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

18.6 Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

- 18.6.1 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace Zhotoviteli. Pokud podmínky odstranění vady či vad prokazatelně vyžadují dobu opravy delší, nebude Objednatel bránit dohodě smluvních stran.
- 18.6.2 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatel jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení reklamace Zhotoviteli. Pokud podmínky odstranění vady či vad prokazatelně vyžadují dobu opravy delší, nebude Objednatel bránit dohodě smluvních stran.
- 18.6.3 O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

18.7 Servis technologických zařízení v záruční době

- 18.7.1 Je-li součástí díla i dodávka technologických zařízení, strojů nebo přístrojů, u nichž je příslušnými právními předpisy nebo výrobcem takového zařízení předepsána servisní prohlídka či jiný úkon

spojený s provozem takového zařízení, je Zhotovitel povinen v průběhu jejich záruční doby všechny tyto úkony řádně a včas provést nebo zabezpečit jejich provedení třetí osobou. Náklady s tím spojené jsou součástí ceny za dílo.

19 PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE K MEZINÁRODNÍM SANKCÍM

19.1 Prohlášení zhotovitele

Jako Zhotovitel touto smlouvou sjednané veřejné zakázky prohlašuji, že:

19.1.1 nejsem dodavatelem ve smyslu nařízení Rady EU č. 2022/576, tj. nejsem:

- a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b).

19.1.2 nevyužiji při plnění veřejné zakázky poddodavatele, který by naplnil výše uvedené pod bodem 19.1.1 písm. a) – c), pokud by plnil více než 10 % hodnoty zakázky.

19.1.3 neobchoduji se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku, či z Ruska nebo Běloruska pochází, a nenabízím takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek.

19.1.4 žádné finanční prostředky, které obdržím za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupním fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízením Rady (EU) č. 208/2014 a nařízením Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch.

19.2 Změna v prohlášení zhotovitele

19.2.1 Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli veškeré změny proti prohlášení v bodě 19.1 tohoto článku, pokud nastanou v průběhu plnění veřejné zakázky dle této smlouvy.

19.3 Nepravdivé informace v prohlášení

19.3.1 Pokud Objednatel zjistí, že Zhotovitel učinil nepravdivé prohlášení dle bodu 19.1 tohoto článku nebo že neoznámil bezodkladně změny dle bodu 19.2 tohoto článku, sdělí tuto skutečnost Objednatel Zhotoviteli a Objednatel je v takovém případě oprávněn od této smlouvy s okamžitou platností odstoupit.

19.3.2 Odstoupí-li Objednatel od Smlouvy dle výše popsaného ujednání tohoto článku Smlouvy, je Zhotovitel povinen nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne sdělení Objednatele dle bodu 19.3.1, vrátit Objednateli veškeré finanční prostředky poskytnuté Objednatelem Zhotoviteli v souvislosti s plněním dle této smlouvy.

19.3.3 Následně obě smluvní strany projednají způsob, výši a formu úhrady za plnění poskytnuté Zhotovitelem do doby odstoupení Objednatele od této smlouvy, přičemž Zhotovitel bere na vědomí, že v případě nepravdivého prohlášení může být úhrada odmítnuta zcela.

20 VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

20.1 Vlastnictví díla

20.1.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

20.2 Nebezpečí škody na díle

20.2.1 Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

21 ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ ZHOTOVITELE

21.1 Zajištění závazků Zhotovitele po dobu realizace díla

- 21.1.1 Zhotovitel je povinen předat Objednateli bankovní záruku za řádné provedení předmětu plnění ve **výši 3 %** ze sjednané ceny za dílo (bez DPH). Případná změna sjednané ceny za dílo v rámci uzavřených dodatků ke Smlouvě nemá na výši záruky žádný dopad.
- 21.1.2 Bankovní záruka poskytnutá Zhotovitelem musí být platná po dobu provádění díla až do předání díla bez vad a nedodělků, resp. v případě převzetí díla s vadami a nedodělků, které nebrání užívání díla, až do doby odstranění všech vad a nedodělků.
- 21.1.3 Z bankovní záruky poskytnuté Zhotovitelem musí vyplývat právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během provádění díla nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze Smlouvy nárok na smluvní pokutu. Výstavce není oprávněn vymínit si v záruční listině právo uplatnění námitek vůči věřiteli. Pokud tomu tak není, neodpovídá bankovní záruka podmínkám Smlouvy.
- 21.1.4 Bankovní záruku předloží Zhotovitel Objednateli v originále listiny nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu Smlouvy. Pokud Zhotovitel sjednaný originál záruční listiny Objednateli ve sjednané výši, za sjednaných podmínek a ve sjednané lhůtě nepředloží, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatelem vymáhanou smluvní pokutu uhradit. Pokud Zhotovitel bankovní záruku nepředloží ani v náhradní, Objednatelem stanovené lhůtě, považují to obě smluvní strany za podstatné porušení Smlouvy, které opravňuje Objednatele od Smlouvy okamžitě odstoupit.
- 21.1.5 V případě uplatnění plnění z bankovní záruky za řádné provedení předmětu plnění Objednatelem, je Zhotovitel povinen doručit Objednateli nový originál záruční listiny v původní výši nejpozději do 30 kalendářních dnů od oznámení Objednatele Zhotoviteli o tomto uplatnění. Pokud Zhotovitel sjednaný originál záruční listiny Objednateli ve sjednané výši, za sjednaných podmínek a ve sjednané lhůtě nepředloží, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatelem vymáhanou smluvní pokutu uhradit. Pokud Zhotovitel novou bankovní záruku nepředloží ani v náhradní, Objednatelem stanovené lhůtě, považují to obě smluvní strany za podstatné porušení Smlouvy, které opravňuje Objednatele od Smlouvy okamžitě odstoupit.
- 21.1.6 V žádném okamžiku v průběhu provádění díla až do doby jeho úplného předání nesmí nastat situace, že by Objednatel nedisponoval platnou bankovní zárukou. Pokud Zhotovitel podmínku dle předchozí věty nedodrží, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatelem vymáhanou smluvní pokutu uhradit. Pokud Zhotovitel nezajistí platnou bankovní záruku ani v náhradní, Objednatelem stanovené lhůtě, považují to obě smluvní strany za podstatné porušení Smlouvy, které opravňuje Objednatele od Smlouvy okamžitě odstoupit.
- 21.1.7 Bankovní záruka za řádné provedení díla bude Zhotoviteli vrácena (uvolněna) do 30 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla, popřípadě od odstranění poslední vady nebo nedodělku.
- 21.1.8 Bankovní záruka může být nahrazena složením stanovené peněžní částky na účet Objednatele či jiným rovnocenným dokladem (např. pojištění záruky).
- 21.2 Zajištění závazků Zhotovitele po dobu záruční doby
- 21.2.1 Zhotovitel je povinen předat Objednateli bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek ve **výši 2 %** ze sjednané ceny za dílo (bez DPH). Případná změna sjednané ceny za dílo v rámci uzavřených dodatků ke Smlouvě nemá na výši záruky žádný dopad.
- 21.2.2 Bankovní záruka poskytnutá Zhotovitelem musí být platná po celou dobu sjednané záruční doby.
- 21.2.3 Z bankovní záruky poskytnuté Zhotovitelem musí vyplývat právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během sjednané záruční doby Zhotovitel neodstraní případné reklamované vady zjištěné Objednatelem nebo v případě, kdy Objednateli vznikne neplněním záručních podmínek či jiných smluvních povinností Zhotovitelem nárok na smluvní pokutu. Výstavce není oprávněn vymínit si v záruční listině právo uplatnění námitek vůči věřiteli. Pokud tomu tak není, neodpovídá bankovní záruka podmínkám Smlouvy.
- 21.2.4 Bankovní záruku předloží Zhotovitel Objednateli v originále listiny nejpozději v den oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Pokud Zhotovitel sjednaný originál záruční listiny Objednateli ve sjednané výši, za sjednaných podmínek a ve sjednané lhůtě nepředloží, má

- Objednatel právo odmítnout převzetí díla, a to je v takovém případě považováno za nedokončené, až do doby předání řádné bankovní záruky.
- 21.2.5 V případě uplatnění plnění z bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek Objednatel, je Zhotovitel povinen doručit Objednateli nový originál záruční listiny v původní výši nejpozději do 30 kalendářních dnů od oznámení Objednatel Zhotoviteli o tomto uplatnění. Pokud Zhotovitel sjednaný originál záruční listiny Objednateli ve sjednané výši, za sjednaných podmínek a ve sjednané lhůtě nepředloží, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatel vymáhanou smluvní pokutu uhradit.
- 21.2.6 Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek bude Zhotoviteli vrácena (uvolněna) do 30 dnů ode dne uplynutí záruční doby, případně ode dne odstranění poslední reklamované vady, rozhodný je termín, který nastane později.
- 21.2.7 Bankovní záruka může být nahrazena složením stanovené peněžní částky na účet Objednatel či jiným rovnocenným dokladem (např. pojištění záruky).

22 POJIŠTĚNÍ DÍLA

22.1 Pojištění Zhotovitele

- 22.1.1 Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to minimálně pojištěním odpovědnosti za škody způsobené jeho činností.
- 22.1.2 Limit pojistného plnění musí být nejméně 50 % ze sjednané ceny za dílo (bez DPH), přičemž spoluúcast Zhotovitele nesmí přesáhnout 100 000,- Kč.

22.2 Stavebně-montážní pojištění

- 22.2.1 Zhotovitel je povinen zabezpečit stavebně-montážní pojištění rizik na díle, které mohou vzniknout v průběhu jeho zhotovování.
- 22.2.2 Limit pojistného plnění musí být nejméně 50 % ze sjednané ceny za dílo (bez DPH), přičemž spoluúcast Zhotovitele nesmí přesáhnout 100 000,- Kč.

22.3 Pojištění poddodavatelů a členů sdružení Zhotovitele

- 22.3.1 Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením poddodavatelských prací, aby jeho pojištění pokrývalo i práce prováděné poddodavatelsky nebo případně aby poddodavatelé disponovali vlastním pojištěním, a to minimálně ve výši odpovídající rozsahu jejich poddodávky. Za pojištění poddodavatelů odpovídá Zhotovitel.
- 22.3.2 Je-li Zhotovitelem více osob společně, musí být pojištění sjednána tak, aby se vztahovala na všechny členy sdružení (tzv. „křížová odpovědnost“) nebo každý člen sdružení musí být pojištěn samostatně ve stanoveném rozsahu.

22.4 Doklady o pojištění

- 22.4.1 Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva (vč. veškerých příloh, obchodních podmínek či jiných součástí pojistné smlouvy) od počátku zahájení prací na díle, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Zhotovitel je povinen uvedená pojištění platně a účinně sjednat po celou dobu provádění díla, až do doby odstranění případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
- 22.4.2 Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání předložit Objednateli. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne výzvy Objednatel, se považuje za podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje Objednatel k okamžitému odstoupení od Smlouvy.

22.5 Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

- 22.5.1 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.
- 22.5.2 Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 22.5.3 Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty v ceně za dílo.

23 SOCIÁLNÍ A ENVIROMENTÁLNÍ ASPEKTY PLNĚNÍ

23.1 Sociální aspekty

- 23.1.1 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli.
- 23.1.2 Zhotovitel je povinen v případě, že plnění veřejné zakázky využije poddodavatele, zabezpečit v rámci férových podmínek v dodavatelském řetězci, aby smlouvy mezi Zhotovitelem a jeho poddodavateli obsahovaly obchodní podmínky obdobné, jako jsou obchodní podmínky této smlouvy o dílo, přiměřeně upravené k rozsahu a charakteru poddodávky. Požádá-li o to Objednatel, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli do 3 tří pracovních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele (lze učinit i zápisem ve Stavebním deníku) údaje o všech svých poddodavatelích a na základě žádosti Objednatele předložit Objednateli ke kontrole smlouvy uzavřené s těmito poddodavateli.
- 23.1.3 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 60 kalendářních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění.

23.2 Environmentální aspekty

- 23.2.1 Zhotovitel je povinen zajistit provádění a kontrolu díla v souladu se zásadami norem řady ČSN EN ISO 9000 a ČSN EN ISO 14 000. Výstupy z kontrol bude Zhotovitel v měsíčních intervalech předávat TDS. Objednatel je oprávněn v případě pochybností provést kontrolu dodržování norem nezávislou třetí osobou a Zhotovitel je povinen poskytnout potřebnou součinnost.
- 23.2.2 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 23.2.3 Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

24 VYŠŠÍ MOC

24.1 Definice vyšší moci

- 24.1.1 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na Zhotoviteli ani na Objednateli a které ani Zhotovitel ani Objednatel nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, pandemie apod.

24.2 Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 24.2.1 Pokud se provádění předmětu plnění za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení druhé smluvní straně.

25 ZMĚNA SMLOUVY

25.1 Forma změny Smlouvy

- 25.1.1 Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 25.1.2 Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla dodatku smlouvy.

25.1.3 Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu Smlouvy formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku ke smlouvě.

25.2 Převod práv a povinností ze Smlouvy

25.2.1 Zhotovitel není oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele.

25.2.2 Vzhledem k tomu, že tato smlouva se vztahuje k dílu, které bylo či je předmětem veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, není Objednatel oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu, s výjimkou vyhrazených případů podle § 100 citovaného zákona.

26 Odstoupení od Smlouvy

26.1 Důvody opravňující k odstoupení od Smlouvy

26.1.1 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je tato smluvní strana povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců smluvních stran.

26.1.2 Odstoupí od smlouvy je Objednatel oprávněn v případě podstatného porušení povinností na straně Zhotovitele. Za podstatné porušení povinností na straně Zhotovitele se považuje:

- porušení ustanovení, u kterého je tato skutečnost výslovně uvedena,
- opakované porušení některého ustanovení Smlouvy, přičemž za opakované porušení se považuje 3x a více, případně o 30 dní a více (není-li ve Smlouvě stanoveno jinak),
- Zhotovitel, jako účastník o veřejnou zakázku, uvedl v obsahu své nabídky údaje, které nebyly v souladu se skutečností a tyto údaje ovlivnily hodnocení nabídky či výsledek zadávacího řízení,
- Zhotovitel postoupí práva a povinnosti vyplývající z obsahu této smlouvy o dílo bez souhlasu Objednatele,
- Zhotovitel prokazatelně opustí dílo nebo jiným způsobem projevuje úmysl nepokračovat v řádném provádění díla a plnění svých povinností vyplývajících ze Smlouvy o dílo,
- Zhotovitel v rozporu s obsahem této smlouvy o dílo nebo obecně závazné právní úpravy poruší obchodní tajemství vyplývající z této smlouvy o dílo, případně zneužije informace poskytnuté Objednatelem nebo technickým dozorem Objednatele a ohrozí tak zájmy Objednatele nebo zaviněným porušením svých povinností způsobí Objednateli větší škodu (větší škodu ve smyslu trestněprávních norem).

26.2 Způsob odstoupení od Smlouvy

26.2.1 Je-li důvodem k odstoupení od Smlouvy neplnění smluvních povinností jednou ze smluvních stran, je druhá strana, která hodlá od Smlouvy odstoupit, povinna poskytnout druhé straně přiměřenou lhůtu k nápravě. Teprve poté, co smluvní povinnost nebyla splněna ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě, je možné od Smlouvy odstoupit.

26.2.2 Chce-li některá ze stran od Smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od Smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu Smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje (závažná či podstatná porušení smluvních podmínek).

26.2.3 Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

26.3 Den účinnosti odstoupení

26.3.1 Odstoupení od smlouvy je účinné ke dni doručení druhé straně nebo k datu určenému v odstoupení od smlouvy.

26.4 Důsledky odstoupení od Smlouvy

26.4.1 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících nebo vyplývajících z jiných právních předpisů, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- 26.4.1.1 Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
- 26.4.1.2 Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,
- 26.4.1.3 Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
- 26.4.1.4 Zhotovitel vyzve Objednatele k „dílčímu předání díla“ a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“,
- 26.4.1.5 Strana, která důvodné odstoupení od Smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy.

27 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

27.1 Závěrečná ustanovení

- 27.1.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka Zhotovitele, kterou v postavení účastníka zadávacího řízení podal do zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce domu U Rytířů, Litomyšl“. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k uvedené zakázce včetně všech jejích příloh.
- 27.1.2 Jestliže ze zadávací dokumentace k zakázce nebo z nabídky Zhotovitele vyplývají Zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti Zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a Zhotovitel je povinen je dodržet.
- 27.1.3 Zhotovitel je povinen minimálně do 31. 12. 2036 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací díla zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci díla a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 27.1.4 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla včetně účetních dokladů minimálně do 31. 12. 2036, pokud není v českých právních předpisech stanovena lhůta delší.
- 27.1.5 Zhotovitel a Objednatel se dále zavazují, že se budou včas a v dostatečném rozsahu informovat o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na Smlouvu, na plnění jejich smluvních povinností, nebo které s právním vztahem založeným Smlouvou jakkoli souvisí.
- 27.1.6 Strany Smlouvy potvrzují, že si Smlouvu přečetly, že tato byla sepsána dle jejich vážné a svobodné vůle, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním.
- 27.1.7 Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 27.1.8 Smluvní strany prohlašují, že žádná část Smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

27.2 Příslušnost soudu

- 27.2.1 Jakýkoliv spor vzniklý ze Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem, určeným příslušným právním předpisem.

27.3 Volba práva

- 27.3.1 Právní vztahy, včetně otázek platnosti a následků neplatnosti se řídí českým právem.
- 27.3.2 Ve věcech Smlouvou výslovně neupravených se bude smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a předpisy souvisejícími.

27.4 Platnost a účinnost Smlouvy.

- 27.4.1 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv, v registru smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

27.4.2 Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě a každá ze smluvních stran obdrží její originální vyhotovení podepsané elektronickým podpisem obou stran v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 297/2016 Sb. V případě objektivních technických problémů a prokazatelné časové tísně může být Smlouva, po vzájemné dohodě smluvních stran, uzavřena v listinné podobě.

27.5 Nedílná součást Smlouvy

27.5.1 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Smlouva je uzavřena v souladu s usnesením rady města č. 995 ze dne 18.12.2024.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet)

Příloha č. 2 – Harmonogram provádění prací

V Litomyšli	V Litomyšli
Za Objednatele:	Za Zhotovitele:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 24MT041
Stavba: Rekonstrukce domu U Rytířů



KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Zpracovatel:

Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01

Město Litomyšl

Kmošek & Kmošek s.r.o.

Kuba & Pilař architekti s.r.o.

STAGA stavební agentura s.r.o.

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

17. 6. 2024

002 76 944

CZ00276944

10940260

CZ10940260

277 38 027

CZ27738027

253 33 046

CZ25333046

Poznámka:
Rozpočet slouží pouze a výhradně pro výběr zhotovitele, nikoliv jako výrobní. Množství v položkách je předpokládané a řídí se vyhláškou č. 169/2016 Sb. Zhotovitel je povinen zkontrolovat rozpočet a doplnit chybějící položky. V opačném případě je zhotovitel povinen upozornit zadavatele na případné nedostatky. Ceny v nabídce musí vycházet nejen z předloženého soupisu výkonů, ale i ze znalosti celého projektu. Prostudování kompletní dokumentace je nedílnou podmínkou předložení nabídky. Veškeré konstrukce se dodávají jako plně funkční celek. Položky označeny D+M jsou kalkulovány včetně přesunu hmot.

CenabezDPH			36 986 800.00
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21.00%	36 986 800.00	7 767 228.00
snížená	12.00%	0.00	0.00
CenasDPH	v	CZK	44 754 028.00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód:	24MT041		
Stavba:	Rekonstrukce domu U Rytířů		
Místo:	Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01	Datum:	17. 6. 2024
Zadavatel:	Město Litomyšl	Projektant:	Kudva & Píla architekti s.r.o.
Uchazeč:	Kmošek & Kmošek s.r.o.	Zpracovatel:	STAGAstavebníagentura s.r.o.

Kód	Popis	CenabezDPH[CZK]	CenasDPH[CZK]
Náklady z rozpočtů		36 986 800.00	44 754 028.00
ZN	Způsobilé náklady	36 986 800.00	44 754 028.00
01	Stavební část	24 817 468.30	30 029 136.64
01.1	Bourané konstrukce	1 811 217.63	2 191 573.33
01.2	Nové konstrukce	12 388 375.12	14 989 933.90
01.3	Výrobky	10 617 875.55	12 847 629.42
02	Profesní část	11 529 331.70	13 950 491.36
IO01	Přípojky vody a kanalizace	301 682.15	365 035.40
SO01.4a	Elektrické vytápění	606 322.00	733 649.62
SO01.4c	Vzduchotechnika	2 246 960.00	2 718 821.60
So01.4d	Měření a regulace	1 183 597.00	1 432 152.37
SO01.4e	Zařízení zdravotně technických instalací	1 385 358.55	1 676 283.85
SO01.4f	Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně bleskosvodů	3 931 113.00	4 756 646.73
SO01.4g	Zařízení slaboproudé elektrotechniky	1 874 299.00	2 267 901.79
03	VRN	640 000.00	774 400.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domu U Rytířů

Objekt:

ZN - Způsobilé náklady

Soupis:

01 - Stavební část

Úroveň 3:

01.1 - Bourané konstrukce

KSO:

Místo: Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01

CC-CZ:

Datum: 17. 6. 2024

Zadavatel:

Město Litomyšl

IČ:

002 76 944

DIČ:

CZ00276944

Uchazeč:

Kmošek & Kmošek s.r.o.

IČ:

10940260

DIČ:

CZ10940260

Projektant:

Kuba & Pilař architekti s.r.o.

IČ:

277 38 027

DIČ:

CZ27738027

Zpracovatel:

STAGA stavební agentura s.r.o.

IČ:

253 33 046

DIČ:

CZ25333046

Poznámka:

Rozpočet slouží pouze a výhradně pro výběr zhotovitele, nikoliv jako výrobní. Množství v položkách je předpokládáno a řídí se vyhláškou č. 169/2016 Sb. Zhotovitel je povinen zkontrolovat rozpočet a doplnit chybějící položky. V opačném případě je zhotovitel povinen upozornit zadavatele na případné nedostatky. Ceny v nabídce musí vycházet nejen z předloženého soupisu výkonů, ale i ze znalosti celého projektu. Prostudování kompletní dokumentace je nedílnou podmínkou předložení nabídky. Veškeré konstrukce se dodávají jako plně funkční celek. Položky označeny D+M jsou kalkulovány včetně přesunu hmot.

CenabezDPH

1 811 217.63

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 811 217.63	21.00%	380 355.70
snížená	0.00	12.00%	0.00

CenasDPH

v CZK

2 191 573.33

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domu U Rytířů

Objekt:

ZN - Způsobilé náklady

Soupis:

01 - Stavební část

Úroveň 3:

01.1 - Bourané konstrukce

Místo: Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01

Datum: 17. 6. 2024

Zadavatel: Město Litomyšl

Projektant: Kuba & Pilař
architekti s.r.o.

Uchazeč: Kmošek & Kmošek s.r.o.

Zpracovatel: STAGAstavební
agentura s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 811 217.63

HSV - Práce a dodávky HSV

1 671 980.12

1 - Zemní práce

31 015.60

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

648 567.13

997 - Přesun sutě

992 397.39

PSV - Práce a dodávky PSV

62 437.51

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

5 074.75

762 - Konstrukce tesařské

4 738.62

765 - Krytina skládaná

25 918.20

766 - Konstrukce truhlářské

1 584.60

771 - Podlahy z dlaždic

14 285.70

772 - Podlahy z kamene

7 560.00

776 - Podlahy povlakové

3 275.64

OST-Ostatní

76 800.00

Stavba: Rekonstrukce domu U Rytířů
Objekt: ZN - Způsobilé náklady

Soupis: 01 - Stavební část

Úroveň 3:
01.1 - Bourané konstrukce

Místo: Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01 Datum: 17. 6. 2024
Zadavatel: Město Litomyšl Projektant: Kuba & Pilař architekti s.r.o.
Uchazeč: Kmošek & Kmošek s.r.o. Zpracovatel: STAGastavební agentura s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 811 217.63

D HSV Práce a dodávky HSV 1 671 980.12

D 1 Zemní práce 31 015.60

1	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	29.260	1 060.00	31 015.60	CS ÚRS 2024 02
	VV		Vybourání souvrství podlahy - podsyp (pl * v)					
	VV		1.NP - místnost (0.1; 0.2; 0.3; 0.4; 0.6; 0.9; 0.10)					
	VV		((22,70)+(36,00)+(3,90)+(36,90)+(29,90)+(14,60)+(2,30))*0,20		29.260			
	VV		Součet		29.260			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 648 567.13

2	K	961055111	Bourání základů z betonu železového	m3	1.035	7 080.00	7 327.80	CS ÚRS 2024 02
	VV		Vybourání šachet (dl * š * v)					
	VV		(0,50*0,50)*1,00+(0,90*0,60)*1,00+(0,35*0,35)*1,00*2		1.035			
	VV		Součet		1.035			

3	K	962031132	Bourání příček nebo přizdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm	m2	48.210	126.00	6 074.46	CS ÚRS 2024 02
	VV		Vybourání příček (dl * v)					
	VV		1.NP					
	VV		(1,00)*3,00		3.000			
	VV		2.NP					
	VV		(2,93+2,81+1,51+7,82)*3,00		45.210			
	VV		Součet		48.210			

4	K	962031133	Bourání příček nebo přizdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. přes 100 do 150 mm	m2	13.800	154.00	2 125.20	CS ÚRS 2024 02
	VV		Vybourání příček (dl * v)					
	VV		1.NP					
	VV		(0,67+0,93)*3,00		4.800			
	VV		2.NP					
	VV		(1,60)*3,00		4.800			
	VV		3.NP					
	VV		(1,40)*3,00		4.200			
	VV		Součet		13.800			

5	K	962032231	Bourání zdíva nadzákladového z cihel pálených plných nebo lícových nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	22.197	955.00	21 198.14	CS ÚRS 2024 02
	VV		Vybourání zdíva (dl * v * š)					
	VV		1.NP					
	VV		(10,38)*3,00*0,20		6.228			
	VV		(0,95)*3,00*0,32		0.912			
	VV		(4,22)*3,00*0,30		3.798			
	VV		3.NP					
	VV		(7,40+6,50)*3,00*0,27		11.259			
	VV		Součet		22.197			

6	K	962032631	Bourání zdíva nadzákladového komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m3	1.280	4 500.00	5 760.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Vybourání komínu (dl * š * v)					
	VV		(0,80*0,40)*4,00		1.280			
	VV		Součet		1.280			

7	K	963013530	Bourání stropů s keramickou výplní včetně vybourání nosníků a jejich odklizení jakékoliv tloušťky	m3	4.400	4 240.00	18 656.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Vybourání souvrství podlahy - strop (pl * v)					
	VV		3.NP - místnost (2.1)					
	VV		(40,00)*0,11		4.400			
	VV		Součet		4.400			

8	K	963031439	Bourání cihelných kleneb na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 450 mm	m2	21.798	396.00	8 632.01	CS ÚRS 2024 02
	VV		Vybourání klenby (dl * š * v)					
	VV		(10,38)*2,10		21.798			
	VV		Součet		21.798			

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9		K	965022131	Bourání podlah kamenných bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár z lomového kamene nebo kostek, plochy přes 1 m2	m2	74.600	184.00	13 726.40	CS ÚRS 2024 02
		VV		Vybourání souvrství podlahy - kameny (pl)					
		VV		1.NP - místnost (0.5; 0.8)					
		VV		(71,50)+(3,10)		74.600			
		VV		Součet		74.600			
10		K	965031131	Bourání podlah z cihel bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár kladených naplocho, plochy přes 1 m2	m2	134.900	66.70	8 997.83	CS ÚRS 2024 02
		VV		Vybourání souvrství podlahy - cihly (pl)					
		VV		1.NP - místnost (0.6; 0.9; 0.10)					
		VV		(29,90)+(14,60)+(2,30)		46.800			
		VV		3.NP - místnost (2.2; 2.5; 2.5a)					
		VV		(76,40)+(9,60)+(2,10)		88.100			
		VV		Součet		134.900			
11		K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	38.970	3 770.00	146 916.90	CS ÚRS 2024 02
		VV		Vybourání souvrství podlahy - mazanina (pl * v)					
		VV		1.NP - místnost (0.1; 0.2; 0.3; 0.4; 0.7)					
		VV		(22,70)*0,15+(36,00)*0,14+(3,90)*0,15+(36,90)*0,15+(26,50)*0,10		17.215			
		VV		2.NP - místnost (1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.6; 1.7; 1.8; 1.9; 1.10; 1.11)					
		VV		(40,30)*0,04+(24,20)*0,06+(8,90)*0,06+(8,30)*0,12+(8,90)*0,12+(38,30)*0,12+(13,20)*0,09+(46,00)*0,18+(9,10)*0,09+(2,50)*0,09+(19,70)*0,05		21.755			
		VV		Součet		38.970			
12		K	965082941	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střechách tl. přes 200 mm jakékoliv plochy	m3	63.158	474.00	29 936.89	CS ÚRS 2024 02
		VV		Vybourání souvrství podlahy - podsyp (pl * v)					
		VV		1.NP - místnost (0.11)					
		VV		(9,60)*0,25		2.400			
		VV		2.NP - místnost (1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.6; 1.7; 1.8; 1.9; 1.10; 1.11; 1.14)					
		VV		(40,30)*0,33+(24,20)*0,36+(8,90)*0,15+(8,30)*0,08+(8,90)*0,93+(38,30)*0,08+(13,20)*0,46+(46,00)*0,22+(9,10)*0,46+(2,50)*0,46+(19,70)*0,04+(4,30)*0,25		58.742			
		VV		3.NP - místnost (2.5)					
		VV		(9,60)*0,21		2.016			
		VV		Součet		63.158			
13		K	968062246	Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů ráků oken s křídly jednoduchých, plochy do 4 m2	m2	33.954	139.00	4 719.61	CS ÚRS 2024 02
		VV		Vybourání oken (dl * v)					
		VV		1.NP					
		VV		(2,04*1,9)+(1,0*2,91)*2		9.696			
		VV		2.NP					
		VV		(3,6*1,83)+(2,92*2,69)+(2,65*1,84)+(2,67*1,85)		24.258			
		VV		Součet		33.954			
14		K	968072455	Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	18.584	405.00	7 526.52	CS ÚRS 2024 02
		VV		Vybourání dveří (dl * v)					
		VV		1.NP					
		VV		(0,9*2,02)*3		5.454			
		VV		2.NP					
		VV		(0,6*2,02)*4+(0,8*2,02)*4		11.312			
		VV		3.NP					
		VV		(0,9*2,02)		1.818			
		VV		Součet		18.584			
15		K	968072456	Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	6.343	309.00	1 959.99	CS ÚRS 2024 02
		VV		Vybourání dveří (dl * v)					
		VV		1.NP					
		VV		(1,57*2,02)*2		6.343			
		VV		Součet		6.343			
16		K	971024451	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém kamenném, smíšeném kamenném, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, tl. do 450 mm	kus	1.000	726.00	726.00	CS ÚRS 2024 02
		VV		Vybourání niky (p)					
		VV		1.NP					
		VV		300x100x150					
		VV		1		1.000			
		VV		Součet		1.000			
17		K	971024461	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém kamenném, smíšeném kamenném, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, tl. do 600 mm	kus	1.000	988.00	988.00	CS ÚRS 2024 02
		VV		Vybourání prostupu - VZT/ZTI (p)					
		VV		1.NP					
		VV		300x300x480					
		VV		1		1.000			
		VV		Součet		1.000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	971024471	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém kamenném, smíšeném kamenném, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, tl. do 750 mm	kus	2.000	1 290.00	2 580.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Vybourání prostupu - VZT/ZTI (p)					
	VV		1.NP					
	VV		300x300x760					
	VV		1		1.000			
	VV		300x350x750					
	VV		1		1.000			
	VV		Součet		2.000			
19	K	971024481	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém kamenném, smíšeném kamenném, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, tl. do 900 mm	kus	1.000	1 460.00	1 460.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Vybourání prostupu - VZT/ZTI (p)					
	VV		1.NP					
	VV		300x350x1090					
	VV		1		1.000			
	VV		Součet		1.000			
20	K	971024561	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém kamenném, smíšeném kamenném, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 1 m2, tl. do 600 mm	m3	0.091	3 630.00	330.33	CS ÚRS 2024 02
	VV		Vybourání niky (dl * v * š)					
	VV		1.NP					
	VV		(0,71*0,71)*0,18		0.091			
	VV		Součet		0.091			
21	K	971033361	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 600 mm	kus	1.000	494.00	494.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Vybourání prostupu - VZT/ZTI (p)					
	VV		2.NP					
	VV		450x200x630					
	VV		1		1.000			
	VV		Součet		1.000			
22	K	971033451	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,25 m2, tl. do 450 mm	kus	4.000	663.00	2 652.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Vybourání prostupu - VZT/ZTI (p)					
	VV		2.NP					
	VV		400x250x420					
	VV		1		1.000			
	VV		420x420x420					
	VV		1		1.000			
	VV		420x420x450					
	VV		1		1.000			
	VV		3.NP					
	VV		500x500x320					
	VV		1		1.000			
	VV		Součet		4.000			
23	K	971033461	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,25 m2, tl. do 600 mm	kus	1.000	872.00	872.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Vybourání prostupu - VZT/ZTI (p)					
	VV		2.NP					
	VV		1400x180x630					
	VV		1		1.000			
	VV		Součet		1.000			
24	K	971033581	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 900 mm	m3	0.625	2 870.00	1 793.75	CS ÚRS 2024 02
	VV		Vybourání prostupu - VZT/ZTI (dl * v * š)					
	VV		2.NP					
	VV		(2,20*0,40)*0,71		0.625			
	VV		Součet		0.625			
25	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 600 mm	m3	7.798	1 560.00	12 164.88	CS ÚRS 2024 02
	VV		Vybourání otvorů (dl * v * š)					
	VV		1.NP					
	VV		(1,82*1,30)*0,60		1.420			
	VV		(0,80*2,00)*0,15		0.240			
	VV		(1,20*1,00)*0,60*2		1.440			
	VV		(1,26*2,20)*0,31*2		1.719			
	VV		2.NP					
	VV		(1,00*2,00)*0,40		0.800			
	VV		(1,78*3,00)*0,34		1.816			
	VV		(0,59*0,96)*0,22		0.125			
	VV		3.NP					
	VV		(0,81*1,05)*0,14*2		0.238			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet		7.798				
26	K	972033691	Vybourání otvorů v klenbách z cihel bez odstranění podlahy a násypu, plochy do 4 m2, tl. přes 300 mm	m3	5.555	2 760.00	15 331.80	CS ÚRS 2024 02
VV		Vybourání otvoru (dl * š * v)						
VV		(1,83*1,49)*0,50*2		2.727				
VV		(1,99*2,19)*0,50		2.179				
VV		(1,18*1,10)*0,50		0.649				
VV		Součet		5.555				
27	K	972044351	Vybourání otvorů ve střezech nebo klenbách z dutých tvárnic bez odstranění podlahy a násypu, plochy do 0,25 m2, tl. přes 100 mm	kus	2.000	151.00	302.00	CS ÚRS 2024 02
VV		Vybourání prostupu - VZT/ZTI (p)						
VV		2.NP						
VV		320x600						
VV		1		1.000				
VV		280x650						
VV		1		1.000				
VV		Součet		2.000				
28	K	973022241	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z kamene kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 150 mm	kus	17.000	346.00	5 882.00	CS ÚRS 2024 02
VV		Klenby - kapsy (p)						
VV		dvorní část - pata						
VV		5		5.000				
VV		přední dům - pata						
VV		1.NP						
VV		6		6.000				
VV		2.NP						
VV		6		6.000				
VV		Součet		17.000				
29	K	973022251	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z kamene kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 300 mm	kus	28.000	471.00	13 188.00	CS ÚRS 2024 02
VV		Nosníky ocelové - kapsy (p)						
VV		2.NP						
VV		zadní dům						
VV		2		2.000				
VV		2		2.000				
VV		4		4.000				
VV		přední dům						
VV		10		10.000				
VV		10		10.000				
VV		Součet		28.000				
30	K	973022351	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z kamene kapes, plochy do 0,16 m2, hl. do 300 mm	kus	60.000	681.00	40 860.00	CS ÚRS 2024 02
VV		Krov - prvky (p)						
VV		zadní dům						
VV		4		4.000				
VV		přední dům						
VV		56		56.000				
VV		Součet		60.000				
31	K	973028141	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z kamene kapes pro zavázání nových příček a zdí, tl. do 300 mm	m	8.260	610.00	5 038.60	CS ÚRS 2024 02
VV		Klenby - kapsy (dl)						
VV		dvorní část - pata						
VV		(4,13+4,13)		8.260				
VV		Součet		8.260				
32	K	973028151	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z kamene kapes pro zavázání nových příček a zdí, tl. do 450 mm	m	6.410	698.00	4 474.18	CS ÚRS 2024 02
VV		Klenby - kapsy (dl)						
VV		2.NP						
VV		zadní dům - pata						
VV		(4,17+2,24)		6.410				
VV		Součet		6.410				
33	K	973028161	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z kamene kapes pro zavázání nových příček a zdí, tl. do 600 mm	m	6.290	855.00	5 377.95	CS ÚRS 2024 02
VV		Klenby - kapsy (dl)						
VV		1.NP						
VV		zadní dům - pata						
VV		(3,00+3,29)		6.290				
VV		Součet		6.290				
34	K	974029167	Vysekání rýh ve zdivu kamenném do hl. 150 mm a šířky do 300 mm	m	12.000	776.00	9 312.00	CS ÚRS 2024 02
VV		Vysekání rýh - VZT/ZTI (dl)						
VV		1.NP						
VV		450x130						
VV		3,00		3.000				
VV		350x150						
VV		3,00		3.000				
VV		150x170						
VV		3,00		3.000				
VV		2.NP						
VV		350x150						
VV		3,00		3.000				
VV		Součet		12.000				
35	K	974029185	Vysekání rýh ve zdivu kamenném do hl. 300 mm a šířky do 200 mm	m	3.000	925.00	2 775.00	CS ÚRS 2024 02
VV		Vysekání rýh - VZT/ZTI (dl)						
VV		2.NP						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		150x250					
	VV		3,00		3.000			
	VV		Součet		3.000			
36	K	974029187	Vysekání rýh ve zdivu kamenném do hl. 300 mm a šířky do 300 mm	m	19.190	1 130.00	21 684.70	CS ÚRS 2024 02
	VV		Vysekání rýh - VZT/ZTI (dl)					
	VV		1.NP					
	VV		320x255					
	VV		3,00		3.000			
	VV		350x200					
	VV		0,94		0.940			
	VV		2.NP					
	VV		300x800					
	VV		(1,25)*3		3.750			
	VV		300x660					
	VV		(1,25)*2		2.500			
	VV		280x840					
	VV		(3,00)*3		9.000			
	VV		Součet		19.190			
37	K	974029664	Vysekání rýh ve zdivu kamenném pro vtahování nosníků, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při výšce nosníku do 150 mm	m	52.520	612.00	32 142.24	CS ÚRS 2024 02
	VV		Překlad ocelový - rýha (dl * p)					
	VV		1.NP					
	VV		(1,75)*3		5.250			
	VV		(1,64)*3		4.920			
	VV		(0,90)*2		1.800			
	VV		2.NP					
	VV		(1,89)*2		3.780			
	VV		(1,89)*3		5.670			
	VV		(1,30)*2		2.600			
	VV		(3,00)*5		15.000			
	VV		(0,75)*3		2.250			
	VV		(0,75)*3		2.250			
	VV		(1,80)*5		9.000			
	VV		Součet		52.520			
38	K	974029666	Vysekání rýh ve zdivu kamenném pro vtahování nosníků, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při výšce nosníku do 250 mm	m	24.140	819.00	19 770.66	CS ÚRS 2024 02
	VV		Překlad ocelový - rýha (dl * p)					
	VV		1.NP					
	VV		(2,58)*3		7.740			
	VV		(1,80)*3		5.400			
	VV		2.NP					
	VV		(1,64)*3		4.920			
	VV		(1,52)*4		6.080			
	VV		Součet		24.140			
39	K	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 130 do 150 mm	m	5.000	4 270.00	21 350.00	CS ÚRS 2024 02
40	K	977151125	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 180 do 200 mm	m	5.000	6 550.00	32 750.00	CS ÚRS 2024 02
41	K	977151128	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 250 do 300 mm	m	5.000	8 770.00	43 850.00	CS ÚRS 2024 02
42	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	648.060	90.00	58 325.40	CS ÚRS 2024 02
	VV		Sanace - otlučení omítky (dl * v)					
	VV		skladba SI1					
	VV		zadní dům - místnost (0.6; 0.7; 0.9)					
	VV		((24,09)+(29,47)+(17,96))*2,00		143.040			
	VV		přední dům - místnost (0.1; 0.2; 0.3; 0.4; 0.13)					
	VV		((21,11)+(49,09)+(9,08)+(31,99)+(9,39))*1,50		180.990			
	VV		Sanace - obětované odsolovací omítky (dl * v)					
	VV		zadní dům - místnost (0.6; 0.7; 0.9)					
	VV		((24,09)+(29,47)+(17,96))*2,00		143.040			
	VV		přední dům - místnost (0.1; 0.2; 0.3; 0.4; 0.13)					
	VV		((21,11)+(49,09)+(9,08)+(31,99)+(9,39))*1,50		180.990			
	VV		Součet		648.060			
43	K	978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	94.821	90.00	8 533.89	CS ÚRS 2024 02
	VV		Sanace - otlučení omítky (dl * v)					
	VV		skladba SE1					
	VV		zadní dům					
	VV		(8,81)*0,60		5.286			
	VV		dvorní část					
	VV		(6,65+10,11+4,64)*0,60		12.840			
	VV		Mezisoučet		18.126			
	VV		skladba SE2					
	VV		přední dům					
	VV		(5,61)*0,50		2.805			
	VV		Mezisoučet		2.805			
	VV		skladba SE3					
	VV		zadní dům					
	VV		(8,81)*0,30		2.643			
	VV		dvorní část					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(6,65+10,11+4,64)*0,30		6.420			
	VV		přední dům					
	VV		(5,61)*0,30		1.683			
	VV		Mezisoučet		10.746			
	VV		skladba SE4					
	VV		zadní dům					
	VV		(8,81)*1,70		14.977			
	VV		dvorní část					
	VV		(6,65+4,64)*1,70		19.193			
	VV		(10,11)*2,20		22.242			
	VV		přední dům					
	VV		(5,61)*1,20		6.732			
	VV		Mezisoučet		63.144			
	VV		Součet		94.821			
D 997			Presun sutě				992 397.39	
44	K	997006012	Úprava stavebního odpadu třídění ruční	t	463.369	462.00	214 076.48	CS ÚRS 2024 02
45	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	463.369	128.00	59 311.23	CS ÚRS 2024 02
46	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	463.369	500.00	231 684.50	CS ÚRS 2024 02
47	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	463.369	107.00	49 580.48	CS ÚRS 2024 02
48	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	463.369	304.00	140 864.18	CS ÚRS 2024 02
49	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	8 804.011	13.30	117 093.35	CS ÚRS 2024 02
	VV		463,369*19 'Přepočtené koeficientem množství		8 804.011			
50	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazených do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	463.369	388.00	179 787.17	CS ÚRS 2024 02
D PSV			Práce a dodávky PSV				62 437.51	
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				5 074.75	
51	K	711131801	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z pásů na sucho AIP nebo tkaniny z plochy vodorovné V	m2	46.000	13.20	607.20	CS ÚRS 2024 02
	VV		Vybourání souvrství podlahy - AIP (pl)					
	VV		2.NP - místnost (1.8)					
	VV		(46,00)		46.000			
	VV		Součet		46.000			
52	K	711141811	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z přitavených pásů NAIP z plochy vodorovné V jednovrstvé	m2	99.500	44.90	4 467.55	CS ÚRS 2024 02
	VV		Vybourání souvrství podlahy - NAIP (pl)					
	VV		1.NP - místnost (0.1; 0.2; 0.3; 0.4)					
	VV		(22,70)+(36,00)+(3,90)+(36,90)		99.500			
	VV		Součet		99.500			
D 762			Konstrukce tesařské				4 738.62	
53	K	762342811	Demontáž bednění a laťování laťování střeš sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi, z latí průřezové plochy do 25 cm2 při osové vzdálenosti do 0,22 m	m2	138.600	27.90	3 866.94	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrství střešy - demontáž původní krytiny, laťování (pl)					
	VV		skladba ST2/3					
	VV		(skl_ST2_pl)		138.600			
	VV		Součet		138.600			
54	K	762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm	m2	9.600	90.80	871.68	CS ÚRS 2024 02
	VV		Vybourání souvrství podlahy - záklop (pl)					
	VV		3.NP - místnost (2.5)					
	VV		(9,60)		9.600			
	VV		Součet		9.600			
D 765			Krytina skládaná				25 918.20	
55	K	765111823	Demontáž krytiny keramické hladké (bobrovky), sklonu do 30° na sucho k dalšímu použití	m2	138.600	187.00	25 918.20	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrství střešy - demontáž původní krytiny (dl * š)					
	VV		skladba ST2/3					
	VV		(8,25)*(8,40+8,40)		138.600			
	VV skl_ST2_pl		Součet		138.600			
D 766			Konstrukce truhlářské				1 584.60	
56	K	766432841	Demontáž dřevěného obložení schodiště betonového	m	13.900	114.00	1 584.60	CS ÚRS 2024 02
	VV		Vybourání souvrství podlahy - schody (pl)					
	VV		1.NP - místnost (0.11)					
	VV		(9,60)		9.600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2.NP - místnost (1.14)					
	VV		(4,30)			4.300		
	VV		Součet			13.900		
D	771		Podlahy z dlaždic				14 285.70	
57	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	128.700	111.00	14 285.70	CS ÚRS 2024 02
	VV		Vybourání souvrství podlahy - dlažba (pl)					
	VV		1.NP - místnost (0.1; 0.2; 0.4)					
	VV		(22,70)+(36,00)+(36,90)			95.600		
	VV		2.NP - místnost (1.2; 1.3)					
	VV		(24,20)+(8,90)			33.100		
	VV		Součet			128.700		
D	772		Podlahy z kamene				7 560.00	
58	K	772521811	Demontáž dlažby z kamene do suti z měkkých kamenů kladených do malty	m2	36.000	210.00	7 560.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Vybourání souvrství podlahy - dlažba (pl)					
	VV		1.NP - místnost (0.2)					
	VV		(36,00)			36.000		
	VV		Součet			36.000		
D	776		Podlahy povlakové				3 275.64	
59	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	48.600	67.40	3 275.64	CS ÚRS 2024 02
	VV		Vybourání souvrství podlahy - koberec/pvc (pl)					
	VV		2.NP - místnost (1.1; 1.4)					
	VV		(40,30)+(8,30)			48.600		
	VV		Součet			48.600		
D	OST		Ostatní				76 800.00	
60	K	OST000X1	Demontáž a likvidace střechy a krovu (dle PD)	m2	240.000	320.00	76 800.00	
	VV		Souvrství střechy (pl)					
	VV		dvorní část					
	VV		(50,0)			50.000		
	VV		přední dům					
	VV		(190,0)			190.000		
	VV		Součet			240.000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domu U Rytířů

Objekt:

ZN - Způsobilé náklady

Soupis:

01 - Stavební část

Úroveň 3:

01.2 - Nové konstrukce

KSO:

Místo: Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01

CC-CZ:

Datum: 17. 6. 2024

Zadavatel:

Město Litomyšl

IČ:

002 76 944

DIČ:

CZ00276944

Uchazeč:

Kmošek & Kmošek s.r.o.

IČ:

10940260

DIČ:

CZ10940260

Projektant:

Kuba & Pilař architekti s.r.o.

IČ:

277 38 027

DIČ:

CZ27738027

Zpracovatel:

STAGA stavební agentura s.r.o.

IČ:

253 33 046

DIČ:

CZ25333046

Poznámka:

Rozpočet slouží pouze a výhradně pro výběr zhotovitele, nikoliv jako výrobní. Množství v položkách je předpokládáno a řídí se vyhláškou č. 169/2016 Sb. Zhotovitel je povinen zkontrolovat rozpočet a doplnit chybějící položky. V opačném případě je zhotovitel povinen upozornit zadavatele na případné nedostatky. Ceny v nabídce musí vycházet nejen z předloženého soupisu výkonů, ale i ze znalosti celého projektu. Prostudování kompletní dokumentace je nedílnou podmínkou předložení nabídky. Veškeré konstrukce se dodávají jako plně funkční celek. Položky označeny D+M jsou kalkulovány včetně přesunu hmot.

CenabezDPH

12 388 375.12

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	12 388 375.12	21.00%	2 601 558.78
snížená	0.00	12.00%	0.00

CenasDPH

v CZK

14 989 933.90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce domu U Rytířů
Objekt: ZN - Způsobilé náklady
Soupis: 01 - Stavební část
Úroveň 3:

01.2 - Nové konstrukce

Místo: Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01
Zadavatel: Město Litomyšl
Uchazeč: Kmošek & Kmošek s.r.o.

Datum: 17. 6. 2024
Projektant: Kuba & Pilař architekti s.r.o.
Zpracovatel: STAGAstavební agentura s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	12 388 375.12
HSV - Práce a dodávky HSV	3 883 163.93
1 - Zemní práce	33 036.41
2 - Zakládání	157 340.11
3 - Svislé a kompletní konstrukce	416 516.11
4 - Vodorovné konstrukce	615 256.65
5 - Komunikace pozemní	46 082.34
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 716 892.17
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	484 150.39
998 - Přesun hmot	413 889.75
PSV - Práce a dodávky PSV	8 169 211.19
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	276 545.42
713 - Izolace tepelné	890 204.31
714 - Akustická a protiotřesová opatření	36 431.39
762 - Konstrukce tesařské	1 030 521.47
763 - Konstrukce suché výstavby	1 660 357.95
765 - Krytina skládaná	214 631.02
767 - Konstrukce zámečnické	738 746.44
772 - Podlahy z kamene	1 091 054.17
775 - Podlahy skládané	1 517 754.06
777 - Podlahy lité	127 679.60
783 - Dokončovací práce - nátěry	377 212.26
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	208 073.10
OST-Ostatní	336 000.00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce domu U Rytířů
Objekt: ZN - Způsobilé náklady
Soupis: 01 - Stavební část
Úroveň 3: 01.2 - Nové konstrukce

Místo: Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01 Datum: 17. 6. 2024
Zadavatel: Město Litomyšl Projektant: Kuba & Pilař architekti s.r.o.
Uchazeč: Kmošek & Kmošek s.r.o. Zpracovatel: STAGAstavební agentura s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 12 388 375.12

D HSV Práce a dodávky HSV 3 883 163.93

D 1 Zemní práce 33 036.41

1	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	7.239	1 510.00	10 930.89	CS ÚRS 2024 02
	VV		Zemní práce - rýhy (dl * š * v)					
	VV		vchod					
	VV		(2,54)*(0,50+0,60*2)*0,50		2.159			
	VV		schody					
	VV		(1,50)*(0,50+0,60*2)*0,60		1.530			
	VV		Sanace - drenáž (dl * š * v)					
	VV		(drenáž_dli)*0,40*0,50		3.550			
	VV	rýhy_obj	Součet		7.239			
2	K	133212811	Hloubení nezapažených šachet ručně v horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3, půdorysná plocha výkopu do 4 m2	m3	2.729	2 400.00	6 549.60	CS ÚRS 2024 02
	VV		Zemní práce - šachty (dl * š * v)					
	VV		výtah					
	VV		(1,54+0,60)*(1,35+0,60*2)*0,50		2.729			
	VV	šachty_obj	Součet		2.729			
3	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	9.968	139.00	1 385.55	CS ÚRS 2024 02
	VV		Zemní práce - přesun postavení (obj)					
	VV		(rýhy_obj)		7.239			
	VV		(šachty_obj)		2.729			
	VV		Součet		9.968			
4	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311	m3	19.936	128.00	2 551.81	CS ÚRS 2024 02
	VV		9,968*2 'Přepočtené koeficientem množství		19.936			
5	K	162351104	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 500 do 1 000 m	m3	9.968	99.70	993.81	CS ÚRS 2024 02
	VV		Zemní práce - přesun na komerční skládku (obj)					
	VV		(rýhy_obj)		7.239			
	VV		(šachty_obj)		2.729			
	VV		Součet		9.968			
6	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	189.392	23.70	4 488.59	CS ÚRS 2024 02
	VV		9,968*19 'Přepočtené koeficientem množství		189.392			
7	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	17.942	342.00	6 136.16	CS ÚRS 2024 02
	VV		Zemní práce - uložení na komerční skládku (obj)					
	VV		(rýhy_obj)		7.239			
	VV		(šachty_obj)		2.729			
	VV		Součet		9.968			
	VV		9,968*1,8 'Přepočtené koeficientem množství		17.942			

D 2 Zakládání 157 340.11

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	2181111X1	Propojovací potrubí pod tvarovkami s vyústěním pomocí KG PVC odbočky 87° DN 100, vyústění pod tvarovkami opatřeno nerezovou kovovou tkaninou se čtvercovými oky přichycenou nerezovou sponou. Potrubí z vrchní a boční strany přebetonováno (dle PD)	m	21.000	580.00	12 180.00	
	VV		Sanace - potrubí (dl)					
	VV		21,0		21.000			
	VV		Součet		21.000			
9	K	2181111X2	D+M nasávací otvor dle detailu C sanace vč. potrubí, izolace, kotvení a doplňků (dle PD)	soubor	1.000	25 000.00	25 000.00	
10	K	271532213	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 8 - 16 mm	m3	17.470	2 450.00	42 801.50	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - podsyp (pl * v)					
	VV		skladba P0.1					
	VV		1.NP - místnost (0.1; 0.4; 0.6)					
	VV		(skl_P01_pl)*0,10		8.950			
	VV		skladba P0.2					
	VV		1.NP - místnost (0.3; 0.9; 0.13)					
	VV		(skl_P02_pl)*0,10		2.270			
	VV		skladba P0.3					
	VV		1.NP - místnost (0.2; 0.7)					
	VV		(skl_P03_pl)*0,10		6.250			
	VV		Součet		17.470			
11	K	274311511	Základy z betonu prostého pasy z betonu kamenem prokládaného tř. C 12/15	m3	0.142	3 400.00	482.80	CS ÚRS 2024 02
	VV		ŽB pasy - podklad (dl * š * v)					
	VV		vchod					
	VV		(2,54)*0,70*0,05		0.089			
	VV		schody					
	VV		(1,50)*0,70*0,05		0.053			
	VV		Součet		0.142			
12	K	274321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	0.883	4 420.00	3 902.86	CS ÚRS 2024 02
	VV		ŽB pasy (dl * š * v)					
	VV		vchod					
	VV		(2,54)*0,50*0,40		0.508			
	VV		schody					
	VV		(1,50)*0,50*0,50		0.375			
	VV	ŽB_pasy_obj	Součet		0.883			
13	K	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	4.032	408.00	1 645.06	CS ÚRS 2024 02
	VV		ŽB pasy - bednění (dl * v)					
	VV		vchod					
	VV		(2,54)*0,40*2		2.032			
	VV		schody					
	VV		(1,50+0,50)*0,50*2		2.000			
	VV		Součet		4.032			
14	K	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	4.032	79.10	318.93	CS ÚRS 2024 02
15	K	274361821	Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0.031	56 000.00	1 736.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		ŽB pasy - výztuž (obj * hm) (hm = 35,0 kg/m3)					
	VV		(ŽB_pasy_obj)*35,0/1000		0.031			
	VV		Součet		0.031			
16	K	275311511	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem prokládaného tř. C 12/15	m3	0.127	3 400.00	431.80	CS ÚRS 2024 02
	VV		ŽB patky - podklad (dl * š * v)					
	VV		výtah					
	VV		(1,64*1,55)*0,05		0.127			
	VV		Součet		0.127			
17	K	275321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) patky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	0.873	4 420.00	3 858.66	CS ÚRS 2024 02
	VV		ŽB patky (dl * š * v)					
	VV		výtah					
	VV		(1,54*1,35)*0,42		0.873			
	VV	ŽB_patky_obj	Součet		0.873			
18	K	275351121	Bednění základů patek zřízení	m2	1.861	464.00	863.50	CS ÚRS 2024 02
	VV		ŽB patky - bednění (dl * v)					
	VV		výtah					
	VV		(1,54*2+1,35)*0,42		1.861			
	VV		Součet		1.861			
19	K	275351122	Bednění základů patek odstranění	m2	1.861	85.20	158.56	CS ÚRS 2024 02
20	K	275361821	Výztuž základů patek z betonářské oceli 10 505 (R)	t	0.079	56 000.00	4 424.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		ŽB patky - výztuž (obj * hm) (hm = 90,0 kg/m3)					
	VV		(ŽB_patky_obj)*90,0/1000		0.079			
	VV		Součet		0.079			
21	K	273311511	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem prokládaného tř. C 12/15	m3	0.266	3 400.00	904.40	CS ÚRS 2024 02
	VV		ŽB desky - podklady (dl * š * v)					
	VV		výtah					
	VV		(2,20*2,42)*0,05		0.266			
	VV		Součet		0.266			
22	K	273321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	1.704	4 420.00	7 531.68	CS ÚRS 2024 02
	VV		ŽB desky (dl * š * v)					
	VV		výtah					
	VV		(2,20*2,42)*0,32		1.704			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV	ŽB_desky_obj	Součet		1.704			
23	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	1.478	670.00	990.26	CS ÚRS 2024 02
	VV		ŽB desky - bednění (dl * v)					
	VV		výtah					
	VV		(2,20+2,42)*0,32		1.478			
	VV		Součet		1.478			
24	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	1.478	139.00	205.44	CS ÚRS 2024 02
25	K	273361821	Výztuž základů desek z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0.153	56 000.00	8 568.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		ŽB desky - výztuž (obj * hm) (hm = 90,0 kg/m3)					
	VV		(ŽB_desky_obj)*90,0/1000		0.153			
	VV		Součet		0.153			
26	K	212312111	Lože pro trativody z betonu prostého	m3	1.065	4 240.00	4 515.60	CS ÚRS 2024 02
	VV		Sanace - drenáž, podklad (dl * š * v)					
	VV		(drenáž_dl)*0,40*0,15		1.065			
	VV		Součet		1.065			
27	K	212755215	Trativody bez lože z drenážních trubek plastových flexibilních D 125 mm	m	17.750	114.00	2 023.50	CS ÚRS 2024 02
	VV		Sanace - drenáž (dl)					
	VV		5,15+12,60		17.750			
	VV	drenáž_dl	Součet		17.750			
28	K	211561111	Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žeber nebo trativodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výplně kamenivem hrubým drceným frakce 4 až 16 mm	m3	2.130	1 640.00	3 493.20	CS ÚRS 2024 02
	VV		Sanace - drenáž, výplň (dl * š * v)					
	VV		(drenáž_dl)*0,40*0,30		2.130			
	VV		Součet		2.130			
29	K	211971110	Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami šikmými o sklonu do 1:2	m2	24.850	35.10	872.24	CS ÚRS 2024 02
	VV		Sanace - drenáž, separace (dl * š)					
	VV		(drenáž_dl)*(0,40*2+0,30*2)		24.850			
	VV		Součet		24.850			
30	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	27.335	34.10	932.12	CS ÚRS 2024 02
	VV		24,85*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		27.335			
31	K	212000X1	D+M revizní šachta vč. doplňků (dle PD)	kpl	2.000	9 000.00	18 000.00	
32	K	212000X2	D+M napojení drenáže na kanalizaci vč. doplňků (dle PD)	kpl	1.000	5 500.00	5 500.00	
33	K	2730000X1	Prostupy a chráničky základem z PVC KG (dle PD)	kpl	1.000	6 000.00	6 000.00	
D 3 Svislé a kompletní konstrukce					416 516.11			
34	K	310237241	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. do 300 mm	kus	5.000	613.00	3 065.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Zazdění otvoru (p)					
	VV		1.NP					
	VV		5		5.000			
	VV		Součet		5.000			
35	K	310238211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu vápenocementovou	m3	1.133	8 120.00	9 199.96	CS ÚRS 2024 02
	VV		Zazdění otvoru (dl * v * š) - otvory (dl * v * š)					
	VV		1.NP					
	VV		(0,80*1,20)*0,30		0.288			
	VV		(0,35*1,00)*0,08		0.028			
	VV		2.NP					
	VV		(1,15*2,16)*0,20		0.497			
	VV		-(0,95*2,1*0,20)		-0.399			
	VV		(0,99*3,00)*0,26		0.772			
	VV		-(0,84*3,0*0,26)		-0.655			
	VV		(0,67*1,25)*0,33		0.276			
	VV		(0,22*1,31)*0,59		0.170			
	VV		(1,02*2,07)*0,15		0.317			
	VV		-(0,9*2,02*0,15)		-0.273			
	VV		(1,23*2,30)*0,15		0.424			
	VV		-(1*2,08*0,15)		-0.312			
	VV		Součet		1.133			
36	K	310239211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou	m3	8.489	7 660.00	65 025.74	CS ÚRS 2024 02
	VV		Zazdění otvoru (dl * v * š) - otvory (dl * v * š)					
	VV		1.NP					
	VV		(2,15*2,16)*0,30		1.393			
	VV		(0,72*3,20)*0,07		0.161			
	VV		(1,18*3,20)*0,15		0.566			
	VV		-(0,9*2,05*0,15)		-0.277			
	VV		(0,60*2,00)*0,15		0.180			
	VV		(1,56*2,30)*0,15		0.538			
	VV		-(0,8*2,0*0,15)		-0.240			
	VV		2.NP					
	VV		(2,25*2,25)*0,30		1.519			
	VV		(2,02*2,56)*0,63		3.258			
	VV		(1,26*2,78)*0,15		0.525			
	VV		-(0,9*2,1*0,15)		-0.284			
	VV		(1,10*2,69)*0,25		0.740			
	VV		-(0,9*2,13*0,25)		-0.479			
	VV		(1,48*2,14)*0,63		1.995			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-(0,9*1,95*0,63)		-1.106			
	VV		Součet		8.489			
37	K	317235811	Doplnění zdiva hlavních a kordonových řím s dodáním hmot, cihlami pálenými na maltu	m3	0.300	29 000.00	8 700.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Oprava řím (dl * š * v)					
	VV		dvorní část					
	VV		(1,00)*0,50*0,60		0.300			
	VV		Součet		0.300			
38	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm	t	0.472	12 600.00	5 947.20	CS ÚRS 2024 02
39	M	13010710	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 80	t	0.087	33 500.00	2 914.50	CS ÚRS 2024 02
	VV		Překlad ocelový (dl * p * hm) (hm = 5,94 kg/m)					
	VV		2.NP					
	VV		(0,75*4)*5,94/1000		0.018			
	VV		(0,75*4)*5,94/1000		0.018			
	VV		(1,80*4)*5,94/1000		0.043			
	VV		Součet		0.079			
	VV		0,079*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0.087			
40	M	13010712	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 100	t	0.129	33 500.00	4 321.50	CS ÚRS 2024 02
	VV		Překlad ocelový (dl * p * hm) (hm = 8,34 kg/m)					
	VV		2.NP					
	VV		(1,89*2)*8,34/1000		0.032			
	VV		(1,89*4)*8,34/1000		0.063			
	VV		(1,30*2)*8,34/1000		0.022			
	VV		Součet		0.117			
	VV		0,117*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0.129			
41	M	13010714	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 120	t	0.166	33 500.00	5 561.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Překlad ocelový (dl * p * hm) (hm = 11,10 kg/m)					
	VV		1.NP					
	VV		(1,75*4)*11,10/1000		0.078			
	VV		(1,64*4)*11,10/1000		0.073			
	VV		Součet		0.151			
	VV		0,151*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0.166			
42	M	13010744	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 120	t	0.138	32 500.00	4 485.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Překlad ocelový (dl * p * hm) (hm = 10,40 kg/m)					
	VV		2.NP					
	VV		(3,00*4)*10,40/1000		0.125			
	VV		Součet		0.125			
	VV		0,125*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0.138			
43	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	0.471	11 500.00	5 416.50	CS ÚRS 2024 02
44	M	13010716	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 140	t	0.029	33 500.00	971.50	CS ÚRS 2024 02
	VV		Překlad ocelový (dl * p * hm) (hm = 14,40 kg/m)					
	VV		1.NP					
	VV		(0,90*2)*14,40/1000		0.026			
	VV		Součet		0.026			
	VV		0,026*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0.029			
45	M	13010718	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 160	t	0.120	33 500.00	4 020.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Překlad ocelový (dl * p * hm) (hm = 17,90 kg/m)					
	VV		2.NP					
	VV		(1,52*4)*17,90/1000		0.109			
	VV		Součet		0.109			
	VV		0,109*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0.120			
46	M	13010720	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 180	t	0.370	33 500.00	12 395.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Překlad ocelový (dl * p * hm) (hm = 21,90 kg/m)					
	VV		1.NP					
	VV		(2,58*2)*21,90/1000		0.113			
	VV		(1,80*2)*21,90/1000		0.079			
	VV		2.NP					
	VV		(1,64*4)*21,90/1000		0.144			
	VV		Součet		0.336			
	VV		0,336*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0.370			
47	K	317321411	Překlady z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30	m3	1.512	4 990.00	7 544.88	CS ÚRS 2024 02
	VV		Překlad ocelový - obetonování (dl * š * v)					
	VV		1.NP					
	VV		(2,58)*0,32*0,20		0.165			
	VV		(1,75)*0,32*0,14		0.078			
	VV		(1,64)*0,36*0,14		0.083			
	VV		(0,90)*0,20*0,16		0.029			
	VV		(1,80)*0,37*0,20		0.133			
	VV		2.NP					
	VV		(1,64)*0,40*0,20		0.131			
	VV		(1,52)*0,59*0,18		0.161			
	VV		(1,89)*0,30*0,12		0.068			
	VV		(1,89)*0,63*0,12		0.143			
	VV		(1,30)*0,28*0,12		0.044			
	VV		(3,00)*0,71*0,14		0.298			
	VV		(0,75)*0,42*0,10		0.032			
	VV		(0,75)*0,45*0,10		0.034			
	VV		(1,80)*0,63*0,10		0.113			
	VV		Součet		1.512			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
48	K	317351107	Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů překladů neproměnného nebo proměnného průřezu nebo při tvaru zalomeném půdorysně nebo nárysně včetně podpěrné konstrukce do výše 4 m zřízení	m2	17.326	837.00	14 501.86	CS ÚRS 2024 02
	VV		Překlad ocelový - obetonování, bednění (dl * v)					
	VV		1.NP					
	VV		(2,58)*(0,32+0,20*2)		1.858			
	VV		(1,75)*(0,32+0,14*2)		1.050			
	VV		(1,64)*(0,36+0,14*2)		1.050			
	VV		(0,90)*(0,20+0,16*2)		0.468			
	VV		(1,80)*(0,37+0,20*2)		1.386			
	VV		2.NP					
	VV		(1,64)*(0,40+0,20*2)		1.312			
	VV		(1,52)*(0,59+0,18*2)		1.444			
	VV		(1,89)*(0,30+0,12*2)		1.021			
	VV		(1,89)*(0,63+0,12*2)		1.644			
	VV		(1,30)*(0,28+0,12*2)		0.676			
	VV		(3,00)*(0,71+0,14*2)		2.970			
	VV		(0,75)*(0,42+0,10*2)		0.465			
	VV		(0,75)*(0,45+0,10*2)		0.488			
	VV		(1,80)*(0,63+0,10*2)		1.494			
	VV		Součet		17.326			
49	K	317351108	Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů překladů neproměnného nebo proměnného průřezu nebo při tvaru zalomeném půdorysně nebo nárysně včetně podpěrné konstrukce do výše 4 m odstranění	m2	17.326	220.00	3 811.72	CS ÚRS 2024 02
50	K	317323411	Klenbové pásy z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30	m3	1.738	5 480.00	9 524.24	CS ÚRS 2024 02
	VV		ŽB průvlaky (dl * š * v)					
	VV		2.NP					
	VV		zadní dům					
	VV		(4,16+2,08)*0,30*0,50		0.936			
	VV		dvorní část					
	VV		(2,97)*0,45*0,60		0.802			
	VV	ŽB_pruvlaky_obj	Součet		1.738			
51	K	317351101	Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů klenbových pásů válcových včetně podpěrné konstrukce do výše 4 m zřízení	m2	11.141	1 100.00	12 255.10	CS ÚRS 2024 02
	VV		ŽB průvlaky - bednění (dl * v)					
	VV		2.NP					
	VV		zadní dům					
	VV		(4,16+2,08)*0,50*2		6.240			
	VV		dvorní část					
	VV		(2,97)*(0,45+0,60*2)		4.901			
	VV		Součet		11.141			
52	K	317351102	Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů klenbových pásů válcových včetně podpěrné konstrukce do výše 4 m odstranění	m2	11.141	320.00	3 565.12	CS ÚRS 2024 02
53	K	317361821	Výztuž překladů, říms, žlabů, žlabových říms, klenbových pásů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0.139	56 900.00	7 909.10	CS ÚRS 2024 02
	VV		ŽB průvlaky - výztuž (obj * hm) (hm = 80,0 kg/m3)					
	VV		(ŽB_pruvlaky_obj)*80,0/1000		0.139			
	VV		Součet		0.139			
54	K	311231145	Zdivo z cihel pálených nosné z cihel plných dl. 240 mm P 40 na maltu ze suché směsi 5 MPa	m3	0.425	10 500.00	4 462.50	CS ÚRS 2024 02
	VV		Zdivo (dl * v * š)					
	VV		2.NP					
	VV		(0,88+0,89)*1,00*0,24		0.425			
	VV		Součet		0.425			
55	K	311321411	Nadzákladové zdi z betonu železového (bez výztuže) nosné bez zvláštních nároků na vliv prostředí tř. C 25/30	m3	0.876	4 730.00	4 143.48	CS ÚRS 2024 02
	VV		ŽB stěny (dl * v * š)					
	VV		1.NP					
	VV		(1,39)*3,50*0,18		0.876			
	VV	ŽB_stěny_obj	Součet		0.876			
56	K	311351121	Bednění nadzákladových zdí nosných rovné oboustranné za každou stranu zřízení	m2	9.730	557.00	5 419.61	CS ÚRS 2024 02
	VV		ŽB stěny - bednění (dl * v * p)					
	VV		1.NP					
	VV		(1,39)*3,50*2		9.730			
	VV		Součet		9.730			
57	K	311351122	Bednění nadzákladových zdí nosných rovné oboustranné za každou stranu odstranění	m2	9.730	146.00	1 420.58	CS ÚRS 2024 02
58	K	311361821	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0.083	55 100.00	4 573.30	CS ÚRS 2024 02
	VV		ŽB stěny - výztuž (obj * hm) (hm = 95,0 kg/m3)					
	VV		(ŽB_stěny_obj)*95,0/1000		0.083			
	VV		Součet		0.083			
59	K	342241161	Příčky nebo přízdívky jednoduché z cihel nebo příčkových pálených na maltu MVC nebo MC plných P7,5 až P15 dl. 290 mm (290x140x65 mm), tl. o tl. 65 mm	m2	15.166	602.00	9 129.93	CS ÚRS 2024 02
	VV		Příčky (dl * v)					
	VV		1.NP					
	VV		(1,66)*3,20		5.312			
	VV		2.NP					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(2,75)*1,60		4.400			
	VV		3.NP					
	VV		(0,82+1,20)*2,70		5.454			
	VV		Součet		15.166			
60	K	349231811	Přízdívka z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 80 do 150 mm	m2	5.380	1 580.00	8 500.40	CS ÚRS 2024 02
	VV		Dozdění ostění (dl * š)					
	VV		1.NP					
	VV		(2,00+0,80+2,00)*0,50		2.400			
	VV		(2,75+1,98+2,75)*0,27		2.020			
	VV		(2,00+0,80+2,00)*0,20		0.960			
	VV		Součet		5.380			
61	K	349231821	Přízdívka z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 150 do 300 mm	m2	1.232	2 450.00	3 018.40	CS ÚRS 2024 02
	VV		Dozdění ostění (dl * š)					
	VV		2.NP					
	VV		(3,16)*0,39		1.232			
	VV		Součet		1.232			
62	K	3192000X1	Vrty příklepovými vrtáky o pr. 12 mm, zdivo smíšené, cihelné (dle PD)	m	502.970	90.00	45 267.30	
63	K	3192000X2	Dodatečná izolace zdiva, aplikace injektážní látky tlakovým čerpadlem, 2 řady, horizontální (odečet - půdorysná plocha s přesahy, šikmé vrty) (dle PD)	m2	38.690	500.00	19 345.00	
64	K	3192000X3	Osazení pakrů pro nízkotlakou injektáž (dle PD)	ks	908.000	10.00	9 080.00	
65	K	3192000X4	Injektážní 2-komponentní roztok na bázi silikonátů a esterů do velmi vysokého stupně zavlhčení (95% nasycení zdiva vodou), princip působení: zúžení, vyplnění pórů / hydrofobizace / zpevnění (dle PD)	kg	658.000	140.00	92 120.00	
66	K	319201321	Vyrovnaní nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva bez odsekání vadných cihel, maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm	m2	20.931	403.00	8 435.19	CS ÚRS 2024 02
	VV		Sanace - podhoz (pl)					
	VV		skladba SE1					
	VV		zadní dům; dvorní část					
	VV		(skl_SE1_pl)		18.126			
	VV		skladba SE2					
	VV		přední dům					
	VV		(skl_SE2_pl)		2.805			
	VV		Součet		20.931			
67	K	3192013X1	Příplatek k vyrovnaní nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou za krystalizační přísadu (dle PD)	m2	20.931	500.00	10 465.50	
	VV		Sanace - podhoz (pl)					
	VV		skladba SE1					
	VV		zadní dům; dvorní část					
	VV		(skl_SE1_pl)		18.126			
	VV		skladba SE2					
	VV		přední dům					
	VV		(skl_SE2_pl)		2.805			
	VV		Součet		20.931			
D 4			Vodorovné konstrukce				615 256.65	
68	K	411161002	Stropy keramické z cihelných stropních vložek HURDIS do válcovaných nosníků osová vzdálenost nosníků do 1100 mm výška válcovaného nosníku 160 mm z vložky výšky 80 mm, výplňový materiál lehký beton do 700 kg/m3	m2	40.000	1 540.00	61 600.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - keramické stropní tvarovky (pl)					
	VV		skladba P1.4					
	VV		3.NP - místnost (2.1)					
	VV		(skl_P14_pl)		40.000			
	VV		Součet		40.000			
69	K	411323434	Klenby nebo skořepiny z betonu železového (bez výztuže) včetně souvisejících patníků a žlabových nosníků, táhel, ztužidel, příčlů, obloukových žeber, čelních (štítových) zdí apod. tř. C 25/30	m3	7.754	4 960.00	38 459.84	CS ÚRS 2024 02
	VV		ŽB klenby (dl * š * v)					
	VV		1.NP					
	VV		zadní dům - pata					
	VV		(3,00+3,29)*0,39*0,55		1.349			
	VV		zadní dům - klenba					
	VV		(2,70)*1,10*0,11		0.327			
	VV		(4,90)*1,90*0,11		1.024			
	VV		Mezisoučet		2.700			
	VV		přední dům - pata					
	VV		(0,30+0,30+0,30+0,30+0,30+0,30)*0,15*0,30		0.081			
	VV		přední dům - klenba					
	VV		(3,90)*2,80*0,10		1.092			
	VV		Mezisoučet		1.173			
	VV		2.NP					
	VV		zadní dům - pata					
	VV		(4,17+2,24)*0,37*0,40		0.949			
	VV		zadní dům - klenba					
	VV		(2,60)*1,80*0,06		0.281			
	VV		(4,40)*2,40*0,06		0.634			
	VV		Mezisoučet		1.864			
	VV		přední dům - pata					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(0,30+0,30+0,30+0,30+0,30)*0,15*0,30		0.081			
	VV		přední dům - klenba					
	VV		(3,90)*1,35*0,10		0.527			
	VV		Mezisoučet		0.608			
	VV		dvorní část - pata					
	VV		(4,13+4,13)*0,33*0,30		0.818			
	VV		dvorní část - klenba					
	VV		(1,43)*4,13*0,10		0.591			
	VV		Mezisoučet		1.409			
	VV	ŽB_klenby_obj	Součet		7.754			
70	K	411354101	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce skořepin válcových, žlábkových nebo přímkových zborcených (konoidů), tloušťky přes 5 do 25 cm zřízení	m2	49.611	1 380.00	68 463.18	CS ÚRS 2024 02
	VV		ŽB klenby - bednění (dl * š)					
	VV		1.NP					
	VV		zadní dům - klenba					
	VV		(2,70)*1,10		2.970			
	VV		(4,90)*1,90		9.310			
	VV		Mezisoučet		12.280			
	VV		přední dům - klenba					
	VV		(3,90)*2,80		10.920			
	VV		Mezisoučet		10.920			
	VV		2.NP					
	VV		zadní dům - klenba					
	VV		(2,60)*1,80		4.680			
	VV		(4,40)*2,40		10.560			
	VV		Mezisoučet		15.240			
	VV		přední dům - klenba					
	VV		(3,90)*1,35		5.265			
	VV		Mezisoučet		5.265			
	VV		dvorní část - klenba					
	VV		(1,43)*4,13		5.906			
	VV		Mezisoučet		5.906			
	VV		Součet		49.611			
71	K	411354102	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce skořepin válcových, žlábkových nebo přímkových zborcených (konoidů), tloušťky přes 5 do 25 cm odstranění	m2	49.611	199.00	9 872.59	CS ÚRS 2024 02
72	K	411354313	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm zřízení	m2	49.611	221.00	10 964.03	CS ÚRS 2024 02
	VV		ŽB klenby - bednění, podepření (dl * š)					
	VV		1.NP					
	VV		zadní dům - klenba					
	VV		(2,70)*1,10		2.970			
	VV		(4,90)*1,90		9.310			
	VV		Mezisoučet		12.280			
	VV		přední dům - klenba					
	VV		(3,90)*2,80		10.920			
	VV		Mezisoučet		10.920			
	VV		2.NP					
	VV		zadní dům - klenba					
	VV		(2,60)*1,80		4.680			
	VV		(4,40)*2,40		10.560			
	VV		Mezisoučet		15.240			
	VV		přední dům - klenba					
	VV		(3,90)*1,35		5.265			
	VV		Mezisoučet		5.265			
	VV		dvorní část - klenba					
	VV		(1,43)*4,13		5.906			
	VV		Mezisoučet		5.906			
	VV		Součet		49.611			
73	K	411354314	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm odstranění	m2	49.611	67.70	3 358.66	CS ÚRS 2024 02
74	K	411362821	Výztuž kleneb nebo skořepin kleneb jakékoliv světlosti a tloušťky nebo skořepin žlábkových, zborcených, válcových nebo tvaru vrchlíku včetně výztuže patních nosníků, obloukových žeber, čelních zdí z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	1.047	56 900.00	59 574.30	CS ÚRS 2024 02
	VV		ŽB klenby - výztuž (obj * hm) (hm = 135,0 kg/m3)					
	VV		(ŽB_klenby_obj)*135,0/1000		1.047			
	VV		Součet		1.047			
75	K	411388531	Zabetonování otvorů ve stropech nebo v klenbách včetně lešení, bednění, odbednění a výztuže (materiál v ceně) ve stropech železobetonových, tvárnice a prefabrikovaných	m3	3.488	14 200.00	49 529.60	CS ÚRS 2024 02
	VV		ŽB strop (dl * š * v)					
	VV		2.NP					
	VV		zadní dům					
	VV		(7,37*2,40)*0,18		3.184			
	VV		(2,60*0,65)*0,18		0.304			
	VV		Součet		3.488			
76	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropech I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm	t	2.417	11 400.00	27 553.80	CS ÚRS 2024 02
77	M	13010720	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 180	t	1.057	33 500.00	35 409.50	CS ÚRS 2024 02
	VV		Nosníky ocelové (dl * p * hm) (hm = 21,90 kg/m)					
	VV		zadní dům					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1.NP					
	VV		(1,70*1)*21,90/1000		0.037			
	VV		2.NP					
	VV		(4,77*2)*21,90/1000		0.209			
	VV		přední dům					
	VV		2.NP					
	VV		(6,53*5)*21,90/1000		0.715			
	VV		Součet		0.961			
	VV		0,961*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1.057			
78	M	13010822	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 160	t	0.145	33 300.00	4 828.50	CS ÚRS 2024 02
	VV		Nosníky ocelové (dl * p * hm) (hm = 18,80 kg/m)					
	VV		zadní dům					
	VV		2.NP					
	VV		(3,52*2)*18,80/1000		0.132			
	VV		Součet		0.132			
	VV		0,132*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0.145			
79	M	13010824	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 180	t	0.387	33 300.00	12 887.10	CS ÚRS 2024 02
	VV		Nosníky ocelové (dl * p * hm) (hm = 22,00 kg/m)					
	VV		zadní dům					
	VV		2.NP					
	VV		(8,01*2)*22,00/1000		0.352			
	VV		Součet		0.352			
	VV		0,352*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0.387			
80	M	13010932	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 140	t	0.561	34 900.00	19 578.90	CS ÚRS 2024 02
	VV		Nosníky ocelové (dl * p * hm) (hm = 14,50 kg/m)					
	VV		přední dům					
	VV		2.NP					
	VV		(5,86*6)*14,50/1000		0.510			
	VV		Součet		0.510			
	VV		0,51*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0.561			
81	M	13010936	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 180	t	0.508	34 900.00	17 729.20	CS ÚRS 2024 02
	VV		Nosníky ocelové (dl * p * hm) (hm = 19,70 kg/m)					
	VV		přední dům					
	VV		2.NP					
	VV		(5,86*4)*19,70/1000		0.462			
	VV		Součet		0.462			
	VV		0,462*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0.508			
82	K	413941133	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropích HE-A nebo HE-B, výšky přes 120 do 220 mm	t	3.370	10 700.00	36 059.00	CS ÚRS 2024 02
83	M	13389001	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEM 160	t	3.707	34 000.00	126 038.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Nosníky ocelové (dl * p * hm) (hm = 76,20 kg/m)					
	VV		zadní dům					
	VV		2.NP					
	VV		(7,37*6)*76,20/1000		3.370			
	VV		Součet		3.370			
	VV		3,37*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		3.707			
84	K	310321111	Zabetonování otvorů ve zdivu nadzákladovém včetně bednění, odbednění a výztuže (materiál v ceně) plochy do 1 m2	m3	0.648	13 100.00	8 488.80	CS ÚRS 2024 02
	VV		Nosníky ocelové - zabetonování (dl * v * š * p)					
	VV		2.NP					
	VV		zadní dům					
	VV		(0,30*0,20)*0,30*2		0.036			
	VV		(0,30*0,20)*0,30*2		0.036			
	VV		(0,60*0,20)*0,30*4		0.144			
	VV		přední dům					
	VV		(0,30*0,20)*0,30*10		0.180			
	VV		(0,30*0,20)*0,30*10		0.180			
	VV		3.NP					
	VV		přední dům					
	VV		(					
	VV		půda					
	VV		zadní dům					
	VV		(0,30*0,20)*0,30*4		0.072			
	VV		Součet		0.648			
85	K	430321515	Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 20/25	m3	1.000	5 150.00	5 150.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		ŽB schody (obj)					
	VV		2.NP (přední dům)					
	VV		(1,0)		1.000			
	VV		Součet		1.000			
86	K	431351125	Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně křivočarých zřízení	m2	6.300	1 420.00	8 946.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		ŽB schody - bednění (pl)					
	VV		2.NP (přední dům)					
	VV		(6,30)		6.300			
	VV		Součet		6.300			
87	K	431351126	Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně křivočarých odstranění	m2	6.300	167.00	1 052.10	CS ÚRS 2024 02
88	K	434351145	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně křivočarých zřízení	m2	8.550	869.00	7 429.95	CS ÚRS 2024 02
	VV		ŽB schody - bednění (pl)					
	VV		2.NP (přední dům)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,00)*19*(0,20+0,25)		8.550			
	VV		Součet		8.550			
89	K	434351146	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně křivočarých odstranění	m2	8.550	112.00	957.60	CS ÚRS 2024 02
90	K	430362021	Výztuž schodišťových konstrukcí a ramp stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0.034	39 000.00	1 326.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		ŽB schody - výztuž (pl * hm) (hm = 4,44 kg/m2)					
	VV		2.NP (přední dům)					
	VV		(6,30)*4,44*1,2/1000		0.034			
	VV		Součet		0.034			
D 5			Komunikace pozemní				46 082.34	
91	K	564750001	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhuťněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhuťnění tl. 150 mm	m2	111.310	281.00	31 278.11	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - kamen, podsyp (pl)					
	VV		skladba P0.4					
	VV		1.NP - místnost (0.5; 0.8)					
	VV		(skl_P04_pl)		74.600			
	VV		skladba P0.5					
	VV		1.NP - místnost (podloubí)					
	VV		(skl_P05_pl)		36.710			
	VV		Součet		111.310			
92	K	564231011	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhuťněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhuťnění tl. 100 mm	m2	111.310	133.00	14 804.23	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - kamen, podsyp (pl)					
	VV		skladba P0.4					
	VV		1.NP - místnost (0.5; 0.8)					
	VV		(skl_P04_pl)		74.600			
	VV		skladba P0.5					
	VV		1.NP - místnost (podloubí)					
	VV		(skl_P05_pl)		36.710			
	VV		Součet		111.310			
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 716 892.17	
93	K	612000X1	Souvrstí obětované odsolovací omítky (dle PD)	m2	397.920	220.00	87 542.40	
	VV		Sanace - obětované odsolovací omítky (pl)					
	VV		zadní dům - místnost (0.6; 0.7; 0.9)					
	VV		přední dům - místnost (0.1; 0.2; 0.3; 0.4; 0.13)					
	VV		(skl_S11_pl)		324.030			
	VV		skladba SE3					
	VV		zadní dům, dvorní část, přední dům					
	VV		(skl_SE3_pl)		10.746			
	VV		skladba SE4					
	VV		zadní dům, dvorní část, přední dům					
	VV		(skl_SE4_pl)		63.144			
	VV		Součet		397.920			
94	K	612131151	Sanační postřik vnitřních omítaných ploch vápenocementový nanášený ručně celoplošně stěn	m2	324.030	137.00	44 392.11	CS ÚRS 2024 02
	VV		Sanace - omítky, postřik (pl)					
	VV		skladba S11					
	VV		zadní dům - místnost (0.6; 0.7; 0.9)					
	VV		přední dům - místnost (0.1; 0.2; 0.3; 0.4; 0.13)					
	VV		(skl_S11_pl)		324.030			
	VV		Součet		324.030			
95	K	612324111	Omítky sanační vnitřních ploch podkladní (vyrovnávací) tloušťky do 10 mm nanášená ručně svislých konstrukcí stěn	m2	324.030	319.00	103 365.57	CS ÚRS 2024 02
	VV		Sanace - omítky, vyrovnání (pl)					
	VV		skladba S11					
	VV		zadní dům - místnost (0.6; 0.7; 0.9)					
	VV		přední dům - místnost (0.1; 0.2; 0.3; 0.4; 0.13)					
	VV		(skl_S11_pl)		324.030			
	VV		Součet		324.030			
96	K	612324191	Omítky sanační vnitřních ploch podkladní (vyrovnávací) Příplatek k cenám podkladní sanační omítky nanášené ručně za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	324.030	118.00	38 235.54	CS ÚRS 2024 02
97	K	6123261X1	Vnitřní sanační hydrofilní systém, tep. izol vlast (λ=0,07 W/mK), pórovitost >60%, tl. 25 mm (dle PD)	m2	324.030	360.00	116 650.80	
	VV		Sanace - omítky, jádro (pl)					
	VV		skladba S11					
	VV		zadní dům - místnost (0.6; 0.7; 0.9)					
	VV		přední dům - místnost (0.1; 0.2; 0.3; 0.4; 0.13)					
	VV		(skl_S11_pl)		324.030			
	VV		Součet		324.030			
98	K	612326191	Omítky sanační vnitřních ploch jednovrstvá jednovrstvá, tloušťky do 20 mm Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 20 mm stěn	m2	324.030	121.00	39 207.63	CS ÚRS 2024 02
99	K	612328131	Sanační štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	324.030	218.00	70 638.54	CS ÚRS 2024 02
	VV		Sanace - omítky, štuk (pl)					
	VV		skladba S11					
	VV		zadní dům - místnost (0.6; 0.7; 0.9)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		přední dům - místnost (0.1; 0.2; 0.3; 0.4; 0.13)					
	VV		(skl_SI1_pl)		324.030			
	VV		Součet		324.030			
100	K	622131151	Sanační postřik vnějších ploch nanášený ručně celoplošně stěn	m2	84.636	134.00	11 341.22	CS ÚRS 2024 02
	VV		Sanace - omítka, postřik (pl * p)					
	VV		skladba SE3					
	VV		zadní dům, dvorní část, přední dům					
	VV		(skl_SE3_pl)*2		21.492			
	VV		skladba SE4					
	VV		zadní dům, dvorní část, přední dům					
	VV		(skl_SE4_pl)		63.144			
	VV		Součet		84.636			
101	K	622324411	Omítka sanační vnějších ploch podkladní (vyrovnávací) tloušťky do 15 mm nanášená ručně stěn	m2	73.890	290.00	21 428.10	CS ÚRS 2024 02
	VV		Sanace - omítka, vyrovnání (pl)					
	VV		skladba SE3					
	VV		zadní dům, dvorní část, přední dům					
	VV		(skl_SE3_pl)		10.746			
	VV		skladba SE4					
	VV		zadní dům, dvorní část, přední dům					
	VV		(skl_SE4_pl)		63.144			
	VV		Součet		73.890			
102	K	6223261X1	Vnější sanační vápenný hydrofobní systém s přídavkem trasu, pórovitost >45%, tl. 25 mm (dle PD)	m2	73.890	340.00	25 122.60	
	VV		Sanace - omítka, jádro (pl)					
	VV		skladba SE3					
	VV		zadní dům, dvorní část, přední dům					
	VV		(skl_SE3_pl)		10.746			
	VV		skladba SE4					
	VV		zadní dům, dvorní část, přední dům					
	VV		(skl_SE4_pl)		63.144			
	VV		Součet		73.890			
103	K	622326191	Omítka sanační vnějších ploch jednovrstvá tloušťky do 20 mm Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 20 mm stěn	m2	73.890	118.00	8 719.02	CS ÚRS 2024 02
104	K	622328231	Sanační štuk vnějších ploch tloušťky do 3 mm stěn	m2	73.890	209.00	15 443.01	CS ÚRS 2024 02
	VV		Sanace - omítka, štuk (pl)					
	VV		skladba SE3					
	VV		zadní dům, dvorní část, přední dům					
	VV		(skl_SE3_pl)		10.746			
	VV		skladba SE4					
	VV		zadní dům, dvorní část, přední dům					
	VV		(skl_SE4_pl)		63.144			
	VV		Součet		73.890			
105	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	100.000	42.30	4 230.00	CS ÚRS 2024 02
106	K	611321143	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková vodorovných konstrukcí kleneb nebo skořepin	m2	204.100	450.00	91 845.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Omítky (pl)					
	VV		1.NP - místnost (0.1; 0.2; 0.3; 0.4; 0.6; 0.7; 0.9; 0.11)					
	VV		(25,70)+(39,00)+(6,90)+(39,90)+(32,90)+(29,50)+(17,60)+(12,60)		204.100			
	VV		Součet		204.100			
107	K	611341123	Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká vodorovných konstrukcí kleneb nebo skořepin	m2	109.300	444.00	48 529.20	CS ÚRS 2024 02
	VV		Omítky (pl)					
	VV		2.NP - místnost (1.2; 1.3; 1.5; 1.7; 1.9; 1.11; 1.14)					
	VV		(27,20)+(11,90)+(11,90)+(16,20)+(12,10)+(22,70)+(7,30)		109.300			
	VV		Součet		109.300			
108	K	612341121	Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	402.653	367.00	147 773.65	CS ÚRS 2024 02
	VV		Omítky (dl * v) - otvory (Š * v)					
	VV		2.NP - místnost (1.2; 1.3; 1.5; 1.7; 1.9; 1.11; 1.14)					
	VV		(30,72)*3,55+(20,29)*3,04+(13,09)*3,66+(15,60)*3,25+(14,43)*3,44+(32,16)*3,15+(11,18)*3,57		460.203			
	VV		-					
	VV		((1,05*2,15+0,79*2,07+0,91*1,94+0,94*1,9+1*2,15+1,23*2,72)+0,91*1,94+0,63*2*4)+(0,94*1,9)+(0,96*1,31+0,9*2,02+1*2))		-26.607			
	VV		-					
	VV		((0,9*2,13+1,02*2,07+1,1*2,13+1,04*2,1+0,89*2)+(0,95*2,69+0,9*2,13+0,9*2,15+3,5*3)+(0,93*2+0,92*2))		-30.943			
	VV		Součet		402.653			
109	K	61200X1	D+M příprava podkladu - vyškrobání spar poškozených míst (dle PD)	m2	161.200	95.00	15 314.00	
	VV		Souvrství fasády - příprava (pl)					
	VV		skladba VO1					
	VV		zadní dům					
	VV		(1,6)		1.600			
	VV		dvorní část					
	VV		(129,7)		129.700			
	VV	skl_VO1_pl	Mezisoučet		131.300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		skladba V02					
	VV		dvorní část					
	VV		(29,9)		29.900			
	VV	skl_VO2_pl	Mezisoučet		29.900			
	VV		Součet		161.200			
110	K	61200X2	D+M spojovací podhoz tl. 4,0 mm (dle PD)	m2	161.200	50.00	8 060.00	
	VV		Souvrství fasády - penetrace (pl)					
	VV		skladba VO1					
	VV		zadní dům, dvorní část					
	VV		(skl_VO1_pl)		131.300			
	VV		skladba VO2					
	VV		dvorní část					
	VV		(skl_VO2_pl)		29.900			
	VV		Součet		161.200			
111	K	61200X3	D+M minerální jádrová bezcementová omítka z přirozeného hydraulického vápna tl. 20,0 mm (dle PD)	m2	161.200	250.00	40 300.00	
	VV		Souvrství fasády - jádro (pl)					
	VV		skladba VO1					
	VV		zadní dům, dvorní část					
	VV		(skl_VO1_pl)		131.300			
	VV		skladba VO2					
	VV		dvorní část					
	VV		(skl_VO2_pl)		29.900			
	VV		Součet		161.200			
112	K	61200X4	D+M čistě vápenná štuková omítka tl. 3,0 mm (dle PD)	m2	161.200	250.00	40 300.00	
	VV		Souvrství fasády - štuk (pl)					
	VV		skladba VO1					
	VV		zadní dům, dvorní část					
	VV		(skl_VO1_pl)		131.300			
	VV		skladba VO2					
	VV		dvorní část					
	VV		(skl_VO2_pl)		29.900			
	VV		Součet		161.200			
113	K	61200X5	D+M drážkování omítky (dle PD)	m2	29.900	650.00	19 435.00	
	VV		Souvrství fasády - drážkování (pl)					
	VV		skladba VO2					
	VV		dvorní část					
	VV		(skl_VO2_pl)		29.900			
	VV		Součet		29.900			
114	K	61200X6	D+M minerální vápenný nátěr pro natírání historických fasád (dle PD)	m2	349.900	170.00	59 483.00	
	VV		Souvrství fasády - nátěr (pl)					
	VV		skladba N1					
	VV		zadní dům					
	VV		(41,6)		41.600			
	VV		dvorní část					
	VV		(258,0)		258.000			
	VV		přední dům					
	VV		(50,3)		50.300			
	VV		Součet		349.900			
115	K	632481215	Separáční vrstva k oddělení podlahových vrstev z geotextilie	m2	349.400	47.30	16 526.62	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrství podlahy - podsyp, separace (pl * p)					
	VV		skladba P0.1					
	VV		1.NP - místnost (0.1; 0.4; 0.6)					
	VV		(skl_P01_pl)*2		179.000			
	VV		skladba P0.2					
	VV		1.NP - místnost (0.3; 0.9; 0.13)					
	VV		(skl_P02_pl)*2		45.400			
	VV		skladba P0.3					
	VV		1.NP - místnost (0.2; 0.7)					
	VV		(skl_P03_pl)*2		125.000			
	VV		Součet		349.400			
116	K	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tf. C 16/20	m3	10.482	5 390.00	56 497.98	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrství podlahy - mazanina (pl * v)					
	VV		skladba P0.1					
	VV		1.NP - místnost (0.1; 0.4; 0.6)					
	VV		(skl_P01_pl)*0,06		5.370			
	VV		skladba P0.2					
	VV		1.NP - místnost (0.3; 0.9; 0.13)					
	VV		(skl_P02_pl)*0,06		1.362			
	VV		skladba P0.3					
	VV		1.NP - místnost (0.2; 0.7)					
	VV		(skl_P03_pl)*0,06		3.750			
	VV		Součet		10.482			
117	K	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	10.482	1 320.00	13 836.24	CS ÚRS 2024 02
118	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	10.482	401.00	4 203.28	CS ÚRS 2024 02
119	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0.635	39 000.00	24 765.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrství podlahy - mazanina, vyztužení (pl * hm) (hm = 3,03 kg/m2)					
	VV		skladba P0.1					
	VV		1.NP - místnost (0.1; 0.4; 0.6)					
	VV		(skl_P01_pl)*3,03*1,2/1000		0.325			
	VV		skladba P0.2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1.NP - místnost (0.3; 0.9; 0.13)					
	VV		(skl_P02_pl)*3,03*1,2/1000		0.083			
	VV		skladba P0.3					
	VV		1.NP - místnost (0.2; 0.7)					
	VV		(skl_P03_pl)*3,03*1,2/1000		0.227			
	VV		Součet		0.635			
120	K	631342312	Cementová litá pěna - pěnobeton s polystyrénem objemové hmotnosti 400 kg/m3, tl. přes 50 do 80 mm	m3	7.800	4 910.00	38 298.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - pěnobeton (pl * v)					
	VV		skladba P1.1					
	VV		2.NP - místnost (1.6; 1.7; 1.8)					
	VV		(skl_P11_pl)*0,08		7.800			
	VV		Součet		7.800			
121	K	631342322	Cementová litá pěna - pěnobeton s polystyrénem objemové hmotnosti 400 kg/m3, tl. přes 80 do 120 mm	m3	15.528	4 370.00	67 857.36	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - pěnobeton (pl * v)					
	VV		skladba P1.2					
	VV		2.NP - místnost (1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.9)					
	VV		3.NP - místnost (2.3; 2.4; 2.6; 2.8; 2.9)					
	VV		(skl_P12_pl)*0,12		14.100			
	VV		3.NP - místnost (2.5a; 2.10)					
	VV		((2,10)+(1,80))*0,12		0.468			
	VV		skladba P1.7					
	VV		1.NP - místnost (0.11)					
	VV		(9,60)*0,10		0.960			
	VV		Součet		15.528			
122	K	631342332	Cementová litá pěna - pěnobeton s polystyrénem objemové hmotnosti 400 kg/m3, tl. přes 120 do 240 mm	m3	20.325	4 160.00	84 552.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - pěnobeton (pl * v)					
	VV		skladba P1.5					
	VV		2.NP - místnost (1.11)					
	VV		(skl_P15_pl)*0,45		8.865			
	VV		skladba P1.12					
	VV		3.NP - místnost (2.2)					
	VV		(skl_P112_pl)*0,15		11.460			
	VV		Součet		20.325			
123	K	775591191	Ostatní prvky pro plovoucí podlahy montáž podložky vyrovnávací a tlumící	m2	40.000	23.80	952.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - keramické stropní tvarovky, separace (pl)					
	VV		skladba P1.4					
	VV		3.NP - místnost (2.1)					
	VV		(skl_P14_pl)		40.000			
	VV		Součet		40.000			
124	M	61155354	podložka izolační z pěnového PE 5mm	m2	44.000	22.20	976.80	CS ÚRS 2024 02
	VV		40*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		44.000			
125	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tf. C 20/25	m3	37.636	5 570.00	209 632.52	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - mazanina (pl * v)					
	VV		skladba P0.1					
	VV		1.NP - místnost (0.1; 0.4; 0.6)					
	VV		(skl_P01_pl)*0,06		5.370			
	VV		skladba P0.2					
	VV		1.NP - místnost (0.3; 0.9; 0.13)					
	VV		(skl_P02_pl)*0,06		1.362			
	VV		skladba P0.3					
	VV		1.NP - místnost (0.2; 0.7)					
	VV		(skl_P03_pl)*0,06		3.750			
	VV		skladba P0.6					
	VV		1.NP - místnost (0.10)					
	VV		(skl_P06_pl)*0,08		0.184			
	VV		skladba P1.1					
	VV		2.NP - místnost (1.6; 1.7; 1.8)					
	VV		(skl_P11_pl)*0,06		5.850			
	VV		skladba P1.2					
	VV		2.NP - místnost (1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.9)					
	VV		3.NP - místnost (2.3; 2.4; 2.6; 2.8; 2.9)					
	VV		(skl_P12_pl)*0,06		7.050			
	VV		3.NP - místnost (2.5a; 2.10)					
	VV		((2,10)+(1,80))*0,06		0.234			
	VV		skladba P1.3.1					
	VV		2.NP - místnost (1.1)					
	VV		(skl_P131_pl)*0,07		2.821			
	VV		skladba P1.4					
	VV		3.NP - místnost (2.1)					
	VV		(skl_P14_pl)*0,05		2.000			
	VV		skladba P1.5					
	VV		2.NP - místnost (1.11)					
	VV		(skl_P15_pl)*0,06		1.182			
	VV		skladba P1.11					
	VV		3.NP - místnost (2.5)					
	VV		(skl_P111_pl)*0,06		0.576			
	VV		skladba P1.12					
	VV		3.NP - místnost (2.2)					
	VV		(skl_P112_pl)*0,062		4.737			
	VV		skladba VZT (vyztužení nad potrubím)					
	VV		(42,0)*0,06		2.520			
	VV		Součet		37.636			
126	K	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	37.636	1 320.00	49 679.52	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
127	K	631319223	Příplatek k cenám betonových mazanin za vyztužení polymerovými makrovlákný objemové vyztužení 4 kg/m3	m3	32.932	1 560.00	51 373.92	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - mazanina, vyztužení (pl * v)					
	VV		skladba P0.1					
	VV		1.NP - místnost (0.1; 0.4; 0.6)					
	VV		(skl_P01_pl)*0,06		5.370			
	VV		skladba P0.2					
	VV		1.NP - místnost (0.3; 0.9; 0.13)					
	VV		(skl_P02_pl)*0,06		1.362			
	VV		skladba P0.3					
	VV		1.NP - místnost (0.2; 0.7)					
	VV		(skl_P03_pl)*0,06		3.750			
	VV		skladba P1.1					
	VV		2.NP - místnost (1.6; 1.7; 1.8)					
	VV		(skl_P11_pl)*0,06		5.850			
	VV		skladba P1.2					
	VV		2.NP - místnost (1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.9)					
	VV		3.NP - místnost (2.3; 2.4; 2.6; 2.8; 2.9)					
	VV		(skl_P12_pl)*0,06		7.050			
	VV		3.NP - místnost (2.5a; 2.10)					
	VV		((2,10)+(1,80))*0,06		0.234			
	VV		skladba P1.3.1					
	VV		2.NP - místnost (1.1)					
	VV		(skl_P131_pl)*0,07		2.821			
	VV		skladba P1.5					
	VV		2.NP - místnost (1.11)					
	VV		(skl_P15_pl)*0,06		1.182			
	VV		skladba P1.11					
	VV		3.NP - místnost (2.5)					
	VV		(skl_P111_pl)*0,06		0.576			
	VV		skladba P1.12					
	VV		3.NP - místnost (2.2)					
	VV		(skl_P112_pl)*0,062		4.737			
	VV		Součet		32.932			
128	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	4.704	401.00	1 886.30	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - mazanina (pl * v)					
	VV		skladba P0.6					
	VV		1.NP - místnost (0.10)					
	VV		(skl_P06_pl)*0,08		0.184			
	VV		skladba P1.4					
	VV		3.NP - místnost (2.1)					
	VV		(skl_P14_pl)*0,05		2.000			
	VV		skladba VZT (vyztužení nad potrubím)					
	VV		(42,0)*0,06		2.520			
	VV		Součet		4.704			
129	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0.377	39 000.00	14 703.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - mazanina, výztužení (pl * hm) (hm = 3,03 kg/m2)					
	VV		skladba P0.6					
	VV		1.NP - místnost (0.10)					
	VV		(skl_P06_pl)*3,03*1,2/1000		0.008			
	VV		skladba P1.4					
	VV		3.NP - místnost (2.1)					
	VV		(skl_P14_pl)*3,03*1,2/1000		0.145			
	VV		skladba VZT (vyztužení nad potrubím)					
	VV		(42,0)*4,44*1,2/1000		0.224			
	VV		Součet		0.377			
130	K	634112123	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE s fólií tl. do 10 mm, výšky 80 mm	m	603.940	39.40	23 795.24	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - mazanina, dilatace (dl)					
	VV		skladba P0.1					
	VV		1.NP - místnost (0.1; 0.4; 0.6)					
	VV		(skl_P01_obv)		77.190			
	VV		skladba P0.2					
	VV		1.NP - místnost (0.3; 0.9; 0.13)					
	VV		(skl_P02_obv)		45.040			
	VV		skladba P0.3					
	VV		1.NP - místnost (0.2; 0.7)					
	VV		(49,09)+(29,47)		78.560			
	VV		skladba P0.6					
	VV		1.NP - místnost (0.10)					
	VV		(skl_P06_obv)		6.090			
	VV		skladba P1.1					
	VV		2.NP - místnost (1.6; 1.7; 1.8)					
	VV		(skl_P11_obv)		69.200			
	VV		skladba P1.2					
	VV		2.NP - místnost (1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.9)					
	VV		3.NP - místnost (2.3; 2.4; 2.6; 2.8; 2.9)					
	VV		(skl_P12_obv)		173.520			
	VV		3.NP - místnost (2.5a; 2.10)					
	VV		(6,13)+(3,64)		9.770			
	VV		skladba P1.3.1					
	VV		2.NP - místnost (1.1)					
	VV		(skl_P131_obv)		26.400			
	VV		skladba P1.4					
	VV		3.NP - místnost (2.1)					
	VV		(25,89)		25.890			
	VV		skladba P1.5					
	VV		2.NP - místnost (1.11)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(skl_P15_obv)		32.160			
	VV		skladba P1.11					
	VV		3.NP - místnost (2.5)					
	VV		(skl_P111_obv)		12.880			
	VV		skladba P1.12					
	VV		3.NP - místnost (2.2)					
	VV		(skl_P112_obv)		47.240			
	VV		Součet		603.940			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				484 150.39	
131	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	418.851	193.00	80 838.24	CS ÚRS 2024 02
	VV		Sanace - příprava (dl * v)					
	VV		skladba SE1					
	VV		zadní dům					
	VV		(8,81)*0,60		5.286			
	VV		dvorní část					
	VV		(6,65+10,11+4,64)*0,60		12.840			
	VV	skl_SE1_pl	Mezisoučet		18.126			
	VV		skladba SE2					
	VV		přední dům					
	VV		(5,61)*0,50		2.805			
	VV	skl_SE2_pl	Mezisoučet		2.805			
	VV		skladba SE3					
	VV		zadní dům					
	VV		(8,81)*0,30		2.643			
	VV		dvorní část					
	VV		(6,65+10,11+4,64)*0,30		6.420			
	VV		přední dům					
	VV		(5,61)*0,30		1.683			
	VV	skl_SE3_pl	Mezisoučet		10.746			
	VV		skladba SE4					
	VV		zadní dům					
	VV		(8,81)*1,70		14.977			
	VV		dvorní část					
	VV		(6,65+4,64)*1,70		19.193			
	VV		(10,11)*2,20		22.242			
	VV		přední dům					
	VV		(5,61)*1,20		6.732			
	VV	skl_SE4_pl	Mezisoučet		63.144			
	VV		skladba SI1					
	VV		zadní dům - místnost (0.6; 0.7; 0.9)					
	VV		((24,09)+(29,47)+(17,96))*2,00		143.040			
	VV		přední dům - místnost (0.1; 0.2; 0.3; 0.4; 0.13)					
	VV		((21,11)+(49,09)+(9,08)+(31,99)+(9,39))*1,50		180.990			
	VV	skl_SI1_pl	Mezisoučet		324.030			
	VV		Součet		418.851			
132	K	985000X1	Odvlhčení kondenz. nebo absorpčními vysoušeči technolog. vlhkost, hodnocení během stavby (dle PD)	den	30.000	450.00	13 500.00	
133	K	985000X2	HZS - Nespecifikované práce, provedení detailů hydroizolací a doplňkových sanačních prací (dle PD)	hod	50.000	500.00	25 000.00	
134	K	985221101	Doplnění zdiva ručně do aktivované malty cihlami	m3	1.000	13 700.00	13 700.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Dozdění různých otvorů a ostění (předpokládaný obj)					
	VV		1,0		1.000			
	VV		Součet		1.000			
135	M	59610001	cihla pálená plná do P15 290x140x65mm	kus	320.250	11.00	3 522.75	CS ÚRS 2024 02
	VV		1*320,25 'Přepočtené koeficientem množství		320.250			
136	K	953961114	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 16, hloubka 125 mm	kus	31.000	92.40	2 864.40	CS ÚRS 2024 02
137	K	985621211	Spínání objektů lany prostup pro lano přes zeď s vyvrtáním otvoru průměru do 40 mm a jeho vyčištěním včetně zainjektování vrtu cementovou maltou	m	4.550	3 120.00	14 196.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Spínání objektu - prostup stěnou (dl)					
	VV		1.NP					
	VV		zadní dům					
	VV		0,72+0,72+0,85		2.290			
	VV		0,80+0,86		1.660			
	VV		dvorní část					
	VV		0,30+0,30		0.600			
	VV		Součet		4.550			
138	K	985622115	Spínání objektů táhly drážka pro táhlo včetně vysekání, vyčištění a vyplnění ve stěně včetně vyklínování	m	17.000	1 400.00	23 800.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Spínání objektu - drážka (dl)					
	VV		1.NP					
	VV		zadní dům					
	VV		10,70+6,30		17.000			
	VV		Součet		17.000			
139	K	985622221	Spínání objektů táhly vložení a dodání táhla z betonářské oceli spojované napínacími maticemi, průměru do 20 mm	m	17.000	794.00	13 498.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Spínání objektu - táhlo (dl)					
	VV		1.NP					
	VV		zadní dům					
	VV		10,70+6,30		17.000			
	VV		Součet		17.000			

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
140		K	985622311	Spínání objektů táhly vložení a dodání táhla ze závitových tyčí spojovaných spojníky, průměru do 20 mm	m	5.000	702.00	3 510.00	CS ÚRS 2024 02
		VV		Spínání objektu - táhlo (dl * p)					
		VV		1.NP					
		VV		zadní dům					
		VV		(1,00)*4		4.000			
		VV		dvorní část					
		VV		(0,50)*2		1.000			
		VV		Součet		5.000			
141		K	985622411	Spínání objektů táhly kotevní oblast včetně jejího vysekání, vyčištění a zapravení po vložení táhla s kotevní deskou rozměru do 300x300x25 mm	kus	6.000	5 870.00	35 220.00	CS ÚRS 2024 02
		VV		Spínání objektu - kotvení (p)					
		VV		1.NP					
		VV		zadní dům					
		VV		4		4.000			
		VV		dvorní část					
		VV		2		2.000			
		VV		Součet		6.000			
142		K	985622491	Spínání objektů táhly Příplatek k cenám za délku táhla do 2 m jednotlivě	m	1.000	769.00	769.00	CS ÚRS 2024 02
143		K	941311111	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	400.000	68.50	27 400.00	CS ÚRS 2024 02
144		K	941311211	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	84 000.000	0.80	67 200.00	CS ÚRS 2024 02
		VV		400*210 'Přepočtené koeficientem množství		84 000.000			
145		K	941311811	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	400.000	45.00	18 000.00	CS ÚRS 2024 02
146		K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	760.000	65.70	49 932.00	CS ÚRS 2024 02
147		K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	760.000	120.00	91 200.00	CS ÚRS 2024 02
D		998	Přesun hmot					413 889.75	
148		K	998011009	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	306.585	1 350.00	413 889.75	CS ÚRS 2024 02
D		PSV	Práce a dodávky PSV					8 169 211.19	
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					276 545.42	
149		K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	31.677	27.50	871.12	CS ÚRS 2024 02
		VV		Sanace - HIS, penetrace (pl)					
		VV		skladba SE1					
		VV		zadní dům; dvorní část					
		VV		(skl_SE1_pl)		18.126			
		VV		skladba SE2					
		VV		přední dům					
		VV		(skl_SE2_pl)		2.805			
		VV		skladba SE3					
		VV		zadní dům; dvorní část; přední dům					
		VV		(skl_SE3_pl)		10.746			
		VV		Součet		31.677			
150		M	24551000	nátěr penetrační mineralizační hloubkový	kg	6.969	289.00	2 014.04	CS ÚRS 2024 02
		VV		31,677*0,22 'Přepočtené koeficientem množství		6.969			
151		K	7111131X1	Stěrka hydroizolační stěn flexibilní polymerová, 2-komp., svislá, zemní vlhkost, 4 mm (dle PD)	m2	31.677	1 000.00	31 677.00	
		VV		Sanace - HIS (pl)					
		VV		skladba SE1					
		VV		zadní dům; dvorní část					
		VV		(skl_SE1_pl)		18.126			
		VV		skladba SE2					
		VV		přední dům					
		VV		(skl_SE2_pl)		2.805			
		VV		skladba SE3					
		VV		zadní dům; dvorní část; přední dům					
		VV		(skl_SE3_pl)		10.746			
		VV		Součet		31.677			
152		K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní ukončení izolace lištou	m	46.110	123.00	5 671.53	CS ÚRS 2024 02
		VV		Sanace - nopovka, lišta (dl)					
		VV		skladba SE1					
		VV		zadní dům					
		VV		8,81		8.810			
		VV		dvorní část					
		VV		37,30		37.300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		46.110			
153	K	711161232	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní s integrovanou mřížkou pro aplikaci omítky výška nopku 8,0 mm, tl. fólie do 0,6 mm	m2	41.499	346.00	14 358.65	CS ÚRS 2024 02
VV			Sanace - nopovka (dl * v)					
VV			skladba SE1					
VV			zadní dům					
VV			(8,81)*(0,60+0,30)		7.929			
VV			dvorní část					
VV			(37,30)*(0,60+0,30)		33.570			
VV			Součet		41.499			
154	K	711132101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše svislé S	m2	2.805	31.20	87.52	CS ÚRS 2024 02
VV			Sanace - HIS, separace (pl)					
VV			skladba SE2					
VV			přední dům					
VV			(skl_SE2_pl)		2.805			
VV			Součet		2.805			
155	M	69311082	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 500g/m2	m2	3.226	59.40	191.62	CS ÚRS 2024 02
VV			2,805*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		3.226			
156	K	7111991X1	Izolační fabion – propojení dodatečné izolace stěn (chemická injektáž na pojistnou hydroizolaci podlahy, vytažení na svislé konstrukce, provedení přes náběhový klín a vyrovnané zdvo z těsnící malty, bit. stěrka tl. 4 mm (dle PD)	m	200.790	200.00	40 158.00	
VV			Sanace - HIS, spára (dl)					
VV			skladba P0.1					
VV			1.NP - místnost (0.1; 0.4; 0.6)					
VV			(skl_P01_obv)		77.190			
VV			skladba P0.2					
VV			1.NP - místnost (0.3; 0.9; 0.13)					
VV			(skl_P02_obv)		45.040			
VV			skladba P0.3					
VV			1.NP - místnost (0.2; 0.7)					
VV			(49,09)+(29,47)		78.560			
VV			Součet		200.790			
157	K	711211133	Izolace provětrávaná dutinová proti zemní vlhkosti a plynu radonu z plastových segmentů ztraceného bednění zalitých betonem po výšku segmentu bez betonové desky a armovací sítě výšky segmentů přes 50 do 100 mm	m2	174.700	441.00	77 042.70	CS ÚRS 2024 02
VV			Souvrstí podlahy - provětrávací tvarovky (pl)					
VV			skladba P0.1					
VV			1.NP - místnost (0.1; 0.4; 0.6)					
VV			(skl_P01_pl)		89.500			
VV			skladba P0.2					
VV			1.NP - místnost (0.3; 0.9; 0.13)					
VV			(skl_P02_pl)		22.700			
VV			skladba P0.3					
VV			1.NP - místnost (0.2; 0.7)					
VV			(skl_P03_pl)		62.500			
VV			Součet		174.700			
158	K	7112111X1	Příplatek k izolaci proti zemní vlhkosti a radonu provětrávaná z plastových segmentů v přes 50 do 100 mm za těsnění PU nenasákovou pěnou (dle PD)	m	200.790	55.00	11 043.45	
VV			Souvrstí podlahy - provětrávací tvarovky, těsnění (dl)					
VV			skladba P0.1					
VV			1.NP - místnost (0.1; 0.4; 0.6)					
VV			(skl_P01_obv)		77.190			
VV			skladba P0.2					
VV			1.NP - místnost (0.3; 0.9; 0.13)					
VV			(skl_P02_obv)		45.040			
VV			skladba P0.3					
VV			1.NP - místnost (0.2; 0.7)					
VV			(49,09)+(29,47)		78.560			
VV			Součet		200.790			
159	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	177.000	12.70	2 247.90	CS ÚRS 2024 02
VV			Souvrstí podlahy - HIV, NAIP, penetrace (pl)					
VV			skladba P0.1					
VV			1.NP - místnost (0.1; 0.4; 0.6)					
VV			(skl_P01_pl)		89.500			
VV			skladba P0.2					
VV			1.NP - místnost (0.3; 0.9; 0.13)					
VV			(skl_P02_pl)		22.700			
VV			skladba P0.3					
VV			1.NP - místnost (0.2; 0.7)					
VV			(skl_P03_pl)		62.500			
VV			skladba P0.6					
VV			1.NP - místnost (0.10)					
VV			(skl_P06_pl)		2.300			
VV			Součet		177.000			
160	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	61.950	66.20	4 101.09	CS ÚRS 2024 02
VV			177*0,35 *Přepočtené koeficientem množství		61.950			
161	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	179.300	131.00	23 488.30	CS ÚRS 2024 02
VV			Souvrstí podlahy - HIV, NAIP (pl)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		skladba P0.1					
	VV		1.NP - místnost (0.1; 0.4; 0.6)					
	VV		(skl_P01_pl)		89.500			
	VV		skladba P0.2					
	VV		1.NP - místnost (0.3; 0.9; 0.13)					
	VV		(skl_P02_pl)		22.700			
	VV		skladba P0.3					
	VV		1.NP - místnost (0.2; 0.7)					
	VV		(skl_P03_pl)		62.500			
	VV		skladba P0.6					
	VV		1.NP - místnost (0.10)					
	VV		(skl_P06_pl)*2		4.600			
	VV		Součet		179.300			
162	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	206.195	216.00	44 538.12	CS ÚRS 2024 02
	VV		179,3*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		206.195			
163	K	998711121	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	6.995	2 370.00	16 578.15	CS ÚRS 2024 02
164	K	998711129	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	6.995	354.00	2 476.23	CS ÚRS 2024 02
D 713 Izolace tepelné					890 204.31			
165	K	713151111	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krokve	m2	786.942	99.90	78 615.51	CS ÚRS 2024 02
166	M	63152096	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 50mm	m2	210.727	167.00	35 191.41	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrství střechy - TI (pl)					
	VV		skladba ST1					
	VV		(skl_ST1_pl)		191.570			
	VV		Součet		191.570			
	VV		191,57*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		210.727			
167	M	63152099	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 100mm	m2	286.337	334.00	95 636.56	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrství střechy - TI (pl)					
	VV		skladba ST1					
	VV		(skl_ST1_pl)		191.570			
	VV		skladba ST1.1					
	VV		(skl_ST11_pl)		4.896			
	VV		skladba ST4					
	VV		(skl_ST4_pl)*2		63.840			
	VV		Součet		260.306			
	VV		260,306*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		286.337			
168	M	63152104	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 160mm	m2	152.460	535.00	81 566.10	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrství střechy - TI (pl)					
	VV		skladba ST2					
	VV		(skl_ST2_pl)		138.600			
	VV		Součet		138.600			
	VV		138,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		152.460			
169	M	63152106	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 180mm	m2	216.113	602.00	130 100.03	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrství střechy - TI (pl)					
	VV		skladba ST1					
	VV		(skl_ST1_pl)		191.570			
	VV		skladba ST1.1					
	VV		(skl_ST11_pl)		4.896			
	VV		Součet		196.466			
	VV		196,466*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		216.113			
170	K	713132311	Montáž tepelné izolace stěn do roštu jednosměrného vstřísného výšky do 6 m	m2	457.480	176.00	80 516.48	CS ÚRS 2024 02
171	M	63152351	deska tepelné izolační minerální vkládaná do roštů nebo kazet provětrávaných kcí $\lambda=0,035$ tl 50mm	m2	8.316	129.00	1 072.76	CS ÚRS 2024 02
	VV		SDK předstěna - TI (dl * v)					
	VV		skladba PS8					
	VV		3.NP					
	VV		(2,80)*2,70		7.560			
	VV		Součet		7.560			
	VV		7,56*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		8.316			
172	M	63152352	deska tepelné izolační minerální vkládaná do roštů nebo kazet provětrávaných kcí $\lambda=0,035$ tl 60mm	m2	8.316	156.00	1 297.30	CS ÚRS 2024 02
	VV		SDK předstěna - TI (dl * v)					
	VV		skladba PS8					
	VV		3.NP					
	VV		(2,80)*2,70		7.560			
	VV		Součet		7.560			
	VV		7,56*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		8.316			
173	M	63152353	deska tepelné izolační minerální vkládaná do roštů nebo kazet provětrávaných kcí $\lambda=0,035$ tl 80mm	m2	234.685	207.00	48 579.80	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		SDK předstěna - TI (dl * v)					
	VV		skladba PS3.1					
	VV		3.NP					
	VV		(18,61)*2,03		37.778			
	VV		(6,24)*4,20		26.208			
	VV		(17,24)*2,55		43.962			
	VV		Mezisoučet		107.948			
	VV		skladba PS3.2					
	VV		3.NP					
	VV		(7,39+7,90)*2,87		43.882			
	VV		(5,95)*1,46		8.687			
	VV		Mezisoučet		52.569			
	VV		skladba PS5					
	VV		3.NP					
	VV		(7,58+7,90+3,00)*1,30		24.024			
	VV		(10,67)*2,70		28.809			
	VV		Mezisoučet		52.833			
	VV		Součet		213.350			
	VV		213,35*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		234.685			
174	M	63152354	deska tepelně izolační minerální vkládaná do roštů nebo kazet provětrávaných kcí $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	243.001	259.00	62 937.26	CS ÚRS 2024 02
	VV		SDK předstěna - TI (dl * v)					
	VV		skladba PS3.1					
	VV		3.NP					
	VV		(18,61)*2,03		37.778			
	VV		(6,24)*4,20		26.208			
	VV		(17,24)*2,55		43.962			
	VV		Mezisoučet		107.948			
	VV		skladba PS3.2					
	VV		3.NP					
	VV		(7,39+7,90)*2,87		43.882			
	VV		(5,95)*1,46		8.687			
	VV		Mezisoučet		52.569			
	VV		skladba PS5					
	VV		3.NP					
	VV		(7,58+7,90+3,00)*1,30		24.024			
	VV		(10,67)*2,70		28.809			
	VV		Mezisoučet		52.833			
	VV		skladba PS8					
	VV		3.NP					
	VV		(2,80)*2,70		7.560			
	VV		Mezisoučet		7.560			
	VV		Součet		220.910			
	VV		220,91*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		243.001			
175	M	63152355	deska tepelně izolační minerální vkládaná do roštů nebo kazet provětrávaných kcí $\lambda=0,035$ tl 120mm	m2	8.910	311.00	2 771.01	CS ÚRS 2024 02
	VV		SDK předstěna - TI (dl * v)					
	VV		skladba PS9					
	VV		3.NP					
	VV		(4,85)*1,67		8.100			
	VV		Součet		8.100			
	VV		8,1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		8.910			
176	K	713111136	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) žebrových spodem kladenými volně mezi trámy	m2	34.600	70.30	2 432.38	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - TI (pl)					
	VV		skladba P1.14					
	VV		půda - místnost (3.1)					
	VV		(skl_P114_pl)		34.600			
	VV		Součet		34.600			
177	M	63152106	pás tepelně izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 180mm	m2	38.060	602.00	22 912.12	CS ÚRS 2024 02
	VV		34,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		38.060			
178	K	713111121	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovných spodem s uchycením (drátem, páskou apod.)	m2	34.600	121.00	4 186.60	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - TI (pl)					
	VV		skladba P1.14					
	VV		půda - místnost (3.1)					
	VV		(skl_P114_pl)		34.600			
	VV		Součet		34.600			
179	M	63152102	pás tepelně izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 140mm	m2	38.060	468.00	17 812.08	CS ÚRS 2024 02
	VV		34,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		38.060			
180	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	714.300	51.70	36 929.31	CS ÚRS 2024 02
181	M	28375910	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 60mm	m2	384.340	175.00	67 259.50	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - TI (pl * p)					
	VV		skladba P0.1					
	VV		1.NP - místnost (0.1; 0.4; 0.6)					
	VV		(skl_P01_pl)*2		179.000			
	VV		skladba P0.2					
	VV		1.NP - místnost (0.3; 0.9; 0.13)					
	VV		(skl_P02_pl)*2		45.400			
	VV		skladba P0.3					
	VV		1.NP - místnost (0.2; 0.7)					
	VV		(skl_P03_pl)*2		125.000			
	VV		Součet		349.400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	349,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		384.340			
182	M	28375993	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 200mm	m2	44.330	583.00	25 844.39	CS ÚRS 2024 02
		VV	Souvrstí podlahy - TI (pl)					
		VV	skladba P1.3.1					
		VV	2.NP - místnost (1.1)					
		VV	(skl_P131_pl)		40.300			
		VV	Součet		40.300			
		VV	40,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		44.330			
183	M	28376554	deska polystyrénová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 40mm	m2	357.060	88.10	31 456.99	CS ÚRS 2024 02
		VV	Souvrstí podlahy - TI (pl)					
		VV	skladba P1.1					
		VV	2.NP - místnost (1.6; 1.7; 1.8)					
		VV	(skl_P11_pl)		97.500			
		VV	skladba P1.2					
		VV	2.NP - místnost (1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.9)					
		VV	3.NP - místnost (2.3; 2.4; 2.6; 2.8; 2.9)					
		VV	(skl_P12_pl)		117.500			
		VV	3.NP - místnost (2.5a; 2.10)					
		VV	(2,10)+(1,80)		3.900			
		VV	skladba P1.5					
		VV	2.NP - místnost (1.11)					
		VV	(skl_P15_pl)		19.700			
		VV	skladba P1.11					
		VV	3.NP - místnost (2.5)					
		VV	(skl_P111_pl)		9.600			
		VV	skladba P1.12					
		VV	3.NP - místnost (2.2)					
		VV	(skl_P112_pl)		76.400			
		VV	Součet		324.600			
		VV	324,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		357.060			
184	K	713191132	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií separační z PE	m2	616.000	14.50	8 932.00	CS ÚRS 2024 02
		VV	Souvrstí podlahy - TI, separace (pl)					
		VV	skladba P0.1					
		VV	1.NP - místnost (0.1; 0.4; 0.6)					
		VV	(skl_P01_pl)		89.500			
		VV	skladba P0.2					
		VV	1.NP - místnost (0.3; 0.9; 0.13)					
		VV	(skl_P02_pl)		22.700			
		VV	skladba P0.3					
		VV	1.NP - místnost (0.2; 0.7)					
		VV	(skl_P03_pl)		62.500			
		VV	skladba P1.1					
		VV	2.NP - místnost (1.6; 1.7; 1.8)					
		VV	(skl_P11_pl)		97.500			
		VV	skladba P1.2					
		VV	2.NP - místnost (1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.9)					
		VV	3.NP - místnost (2.3; 2.4; 2.6; 2.8; 2.9)					
		VV	(skl_P12_pl)		117.500			
		VV	3.NP - místnost (2.5a; 2.10)					
		VV	(2,10)+(1,80)		3.900			
		VV	skladba P1.3.1					
		VV	2.NP - místnost (1.1)					
		VV	(skl_P131_pl)		40.300			
		VV	skladba P1.5					
		VV	2.NP - místnost (1.11)					
		VV	(skl_P15_pl)		19.700			
		VV	skladba P1.11					
		VV	3.NP - místnost (2.5)					
		VV	(skl_P111_pl)		9.600			
		VV	skladba P1.12					
		VV	3.NP - místnost (2.2)					
		VV	(skl_P112_pl)*2		152.800			
		VV	Součet		616.000			
185	M	28329338	fólie PE nevytlučená pro parotěsnou vrstvu podlah, stěn, stropů a střech do 200g/m2	m2	708.400	39.10	27 698.44	CS ÚRS 2024 02
		VV	616*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		708.400			
186	K	998713122	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	7.012	3 370.00	23 630.44	CS ÚRS 2024 02
187	K	998713129	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	7.012	403.00	2 825.84	CS ÚRS 2024 02
D 714			Akustická a protitřesová opatření				36 431.39	
188	K	714451011	Montáž antivibračních rohoží stavebních konstrukcí a strojních zařízení z recyklované pryže celoplošně lepené vodorovně	m2	3.150	391.00	1 231.65	CS ÚRS 2024 02
		VV	Nosníky ocelové - antivibrační desky (dl * š * p)					
		VV	konstrukce VZT					
		VV	zadní dům					
		VV	(0,25*3)*0,30*4		0.900			
		VV	přední dům					
		VV	(0,25*3)*0,30*10		2.250			
		VV	Součet		3.150			

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
189		K	714451012	Montáž antivibračních rohoží stavebních konstrukcí a strojních zařízení z recyklované pryže celoplošně lepené svisle	m2	2.100	468.00	982.80	CS ÚRS 2024 02
		VV		Nosníky ocelové - antivibrační desky (dl * š * p)					
		VV		konstrukce VZT					
		VV		zadní dům					
		VV		(0,25*2)*0,30*4		0.600			
		VV		přední dům					
		VV		(0,25*2)*0,30*10		1.500			
		VV		Součet		2.100			
190	M		27244009	deska antivibrační polyuretanová tl 12mm	m2	5.775	5 900.00	34 072.50	CS ÚRS 2024 02
		VV		5,25*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		5.775			
191		K	998714122	Přesun hmot pro akustická a protiotřesová opatření stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0.040	3 200.00	128.00	CS ÚRS 2024 02
192		K	998714129	Přesun hmot pro akustická a protiotřesová opatření stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0.040	411.00	16.44	CS ÚRS 2024 02
D 762				Konstrukce tesařské		1 030 521.47			
193		K	762083111	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu a houbám, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)	m3	12.166	1 320.00	16 059.12	CS ÚRS 2024 02
194		K	762332120	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného pomocí ocelových spojek (spojky ve specifikaci) průřezové plochy do 50 cm2	m	15.960	89.90	1 434.80	CS ÚRS 2024 02
		VV		Krov - prvky (dl * p)					
		VV		dvorní část					
		VV		(1,98)*1		1.980			
		VV		(2,08)*2		4.160			
		VV		(1,84)*2		3.680			
		VV		(1,61)*2		3.220			
		VV		(1,46)*2		2.920			
		VV		Součet		15.960			
195		K	762332121	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného pomocí ocelových spojek (spojky ve specifikaci) průřezové plochy přes 50 do 120 cm2	m	148.140	179.00	26 517.06	CS ÚRS 2024 02
		VV		Krov - prvky (dl * p)					
		VV		zadní dům					
		VV		(13,69)*1		13.690			
		VV		(13,84)*2		27.680			
		VV		(0,88)*5		4.400			
		VV		(39,60)*1		39.600			
		VV		Mezisoučet		85.370			
		VV		dvorní část					
		VV		(1,10)*6		6.600			
		VV		Mezisoučet		6.600			
		VV		přední dům					
		VV		(0,88)*8		7.040			
		VV		(1,30)*9		11.700			
		VV		(2,09)*7		14.630			
		VV		(3,60)*2		7.200			
		VV		(2,60)*6		15.600			
		VV		Mezisoučet		56.170			
		VV		Součet		148.140			
196	M		60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	1.639	8 570.00	14 046.23	CS ÚRS 2024 02
		VV		Krov - prvky (dl * p * š * v)					
		VV		zadní dům					
		VV		(1,10)*6*(0,10*0,10)		0.066			
		VV		Mezisoučet		0.066			
		VV		dvorní část					
		VV		(13,69)*1*(0,10*0,10)		0.137			
		VV		(13,84)*2*(0,10*0,10)		0.277			
		VV		(0,88)*5*(0,10*0,10)		0.044			
		VV		(1,98)*1*(0,04*0,10)		0.008			
		VV		(2,08)*2*(0,04*0,10)		0.017			
		VV		(1,84)*2*(0,04*0,10)		0.015			
		VV		(1,61)*2*(0,04*0,10)		0.013			
		VV		(1,46)*2*(0,04*0,10)		0.012			
		VV		(39,60)*1*(0,10*0,10)		0.396			
		VV		Mezisoučet		0.919			
		VV		přední dům					
		VV		(0,88)*8*(0,10*0,10)		0.070			
		VV		(1,30)*9*(0,10*0,10)		0.117			
		VV		(2,09)*7*(0,10*0,10)		0.146			
		VV		(3,60)*2*(0,10*0,10)		0.072			
		VV		(2,60)*6*(0,08*0,08)		0.100			
		VV		Mezisoučet		0.505			
		VV		Součet		1.490			
		VV		1,49*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1.639			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
197	K	762332122	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného pomocí ocelových spojek (spojky ve specifikaci) průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	10.490	231.00	2 423.19	CS ÚRS 2024 02
	VV		Krov - prvky (dl * p)					
	VV		přední dům					
	VV		(1,50)*1		1.500			
	VV		(2,29)*1		2.290			
	VV		(6,70)*1		6.700			
	VV		Součet		10.490			
198	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0.177	9 220.00	1 631.94	CS ÚRS 2024 02
	VV		Krov - prvky (dl * p * š * v)					
	VV		přední dům					
	VV		(1,50)*1*(0,08*0,16)		0.019			
	VV		(2,29)*1*(0,10*0,20)		0.046			
	VV		(6,70)*1*(0,12*0,12)		0.096			
	VV		Součet		0.161			
	VV		0,161*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0.177			
199	K	762332123	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného pomocí ocelových spojek (spojky ve specifikaci) průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	7.160	328.00	2 348.48	CS ÚRS 2024 02
	VV		Krov - prvky (dl * p)					
	VV		zadní dům					
	VV		(3,58)*2		7.160			
	VV		Součet		7.160			
200	M	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	0.201	9 220.00	1 853.22	CS ÚRS 2024 02
	VV		Krov - prvky (dl * p * š * v)					
	VV		zadní dům					
	VV		(3,58)*2*(0,16*0,16)		0.183			
	VV		Součet		0.183			
	VV		0,183*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0.201			
201	K	762332124	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného pomocí ocelových spojek (spojky ve specifikaci) průřezové plochy přes 288 do 450 cm2	m	229.490	395.00	90 648.55	CS ÚRS 2024 02
	VV		Krov - prvky (dl * p)					
	VV		přední dům					
	VV		(4,10)*50		205.000			
	VV		(2,90)*1		2.900			
	VV		(2,70)*1		2.700			
	VV		(2,10)*1		2.100			
	VV		(4,00)*1		4.000			
	VV		(1,40)*1		1.400			
	VV		(1,90)*1		1.900			
	VV		(1,30)*1		1.300			
	VV		(1,69)*1		1.690			
	VV		(1,71)*1		1.710			
	VV		(2,09)*1		2.090			
	VV		(2,70)*1		2.700			
	VV		Součet		229.490			
202	M	60512140	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 do dl 6m	m3	11.227	9 320.00	104 635.64	CS ÚRS 2024 02
	VV		Krov - prvky (dl * p * š * v)					
	VV		přední dům					
	VV		(4,10)*50*(0,16*0,28)		9.184			
	VV		(2,90)*1*(0,16*0,28)		0.130			
	VV		(2,70)*1*(0,16*0,28)		0.121			
	VV		(2,10)*1*(0,16*0,28)		0.094			
	VV		(4,00)*1*(0,16*0,28)		0.179			
	VV		(1,40)*1*(0,16*0,28)		0.063			
	VV		(1,90)*1*(0,16*0,28)		0.085			
	VV		(1,30)*1*(0,14*0,28)		0.051			
	VV		(1,69)*1*(0,10*0,31)		0.052			
	VV		(1,71)*1*(0,10*0,35)		0.060			
	VV		(2,09)*1*(0,14*0,28)		0.082			
	VV		(2,70)*1*(0,10*0,39)		0.105			
	VV		Součet		10.206			
	VV		10,206*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		11.227			
203	K	762332125	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného pomocí ocelových spojek (spojky ve specifikaci) průřezové plochy přes 450 cm2	m	2.740	456.00	1 249.44	CS ÚRS 2024 02
	VV		Krov - prvky (dl * p)					
	VV		přední dům					
	VV		(2,74)*1		2.740			
	VV		Součet		2.740			
204	M	60512145	hranol stavební řezivo průřezu nad 450cm2 do dl 6m	m3	0.139	9 470.00	1 316.33	CS ÚRS 2024 02
	VV		Krov - prvky (dl * p * š * v)					
	VV		přední dům					
	VV		(2,74)*1*(0,10*0,46)		0.126			
	VV		Součet		0.126			
	VV		0,126*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0.139			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
205	K	762333621	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových nepravidelného půdorysu z lepených hranolů pomocí ocelových spojek (spojky ve specifikaci) průřezové plochy přes 50 do 120 cm ²	m	275.710	255.00	70 306.05	CS ÚRS 2024 02
	VV		Krov - prvky (dl)					
	VV		zadní dům					
	VV		85,45		85.450			
	VV		přední dům					
	VV		190,26		190.260			
	VV		Součet		275.710			
206	M	61223320	<i>l-nosník malý 40x60mm výška 160mm impregnovaný</i>	m	303.281	244.00	74 000.56	CS ÚRS 2024 02
	VV		275,71*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		303.281			
207	K	762342511	Montáž laťování montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	579.606	17.20	9 969.22	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrství střechy - kontralatě (pl * dl) (dl = 1,0 m/m ²)					
	VV		skladba ST1					
	VV		(skl_ST1_pl)*1,00*2		383.140			
	VV		skladba ST1.1					
	VV		(skl_ST11_pl)*1,00		4.896			
	VV		skladba ST4					
	VV		(skl_ST1_pl)*1,00		191.570			
	VV		Součet		579.606			
208	K	762342211	Montáž laťování střech jednoduchých sklonu do 60° při osové vzdálenosti laťí do 150 mm	m ²	330.170	116.00	38 299.72	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrství střechy - laťování (pl)					
	VV		skladba ST2					
	VV		(skl_ST2_pl)		138.600			
	VV		skladba ST4					
	VV		(skl_ST1_pl)		191.570			
	VV		Součet		330.170			
209	M	60514114	<i>řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m</i>	m ³	7.126	9 580.00	68 267.08	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrství střechy - kontralatě (pl * dl * š * v) (dl = 1,0 m/m ²)					
	VV		skladba ST1					
	VV		(skl_ST1_pl)*1,00*(0,06*0,04)*2		0.920			
	VV		skladba ST1.1					
	VV		(skl_ST11_pl)*1,00*(0,06*0,04)		0.012			
	VV		Souvrství střechy - latě (pl * dl * š * v) (dl = 7,0 m/m ²)					
	VV		skladba ST2					
	VV		(skl_ST2_pl)*7,00*(0,06*0,04)		2.328			
	VV		skladba ST4					
	VV		(skl_ST1_pl)*7,00*(0,06*0,04)		3.218			
	VV		Součet		6.478			
	VV		6,478*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		7.126			
210	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m ²	228.386	135.00	30 832.11	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrství střechy - bednění (pl)					
	VV		skladba ST1					
	VV		(skl_ST1_pl)		191.570			
	VV		skladba ST1.1					
	VV		(skl_ST11_pl)		4.896			
	VV		skladba ST4					
	VV		(skl_ST4_pl)		31.920			
	VV		Součet		228.386			
211	M	60511081	<i>řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m</i>	m ³	6.280	7 990.00	50 177.20	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrství střechy - bednění (pl * v)					
	VV		skladba ST1					
	VV		(skl_ST1_pl)*0,025		4.789			
	VV		skladba ST1.1					
	VV		(skl_ST11_pl)*0,025		0.122			
	VV		skladba ST4					
	VV		(skl_ST4_pl)*0,025		0.798			
	VV		Součet		5.709			
	VV		5,709*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6.280			
212	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m ³	24.353	1 660.00	40 425.98	CS ÚRS 2024 02
213	K	762085103	Montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci) kotevních želez příložek, patek, táhel	kus	52.000	207.00	10 764.00	CS ÚRS 2024 02
214	M	54825309	<i>kování tesařské trámová botka-třmen typ1 100x140x2,0mm</i>	kus	48.000	91.90	4 411.20	CS ÚRS 2024 02
215	M	54825314	<i>kování tesařské trámová botka-třmen typ1 140x140x2,0mm</i>	kus	4.000	128.00	512.00	CS ÚRS 2024 02
216	K	762811210	Záklop stropů montáž (materiál ve specifikaci) z prken hrubých vrchního na sraz, spáry zakryté lepenkovými pásy nebo lištami	m ²	86.000	149.00	12 814.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrství podlahy - záklop (pl)					
	VV		skladba P1.11					
	VV		3.NP - místnost (2.5)					
	VV		(skl_P111_pl)		9.600			
	VV		skladba P1.12					
	VV		3.NP - místnost (2.2)					
	VV		(skl_P112_pl)		76.400			
	VV		Součet		86.000			
217	M	60511081	<i>řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m</i>	m ³	2.365	7 990.00	18 896.35	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Souvrstí podlahy - záklop (pl * v)					
			skladba P1.11					
			3.NP - místnost (2.5)					
			(skl_P111_pl)*0,025		0.240			
			skladba P1.12					
			3.NP - místnost (2.2)					
			(skl_P112_pl)*0,025		1.910			
			Součet		2.150			
			2,15*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2.365			
218	K	762895000	Spojovací prostředky záklopu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svorníky	m3	2.150	180.00	387.00	CS ÚRS 2024 02
			Souvrstí podlahy - záklop, kotvení (pl * v)					
			skladba P1.11					
			3.NP - místnost (2.5)					
			(skl_P111_pl)*0,025		0.240			
			skladba P1.12					
			3.NP - místnost (2.2)					
			(skl_P112_pl)*0,025		1.910			
			Součet		2.150			
219	K	762431016	Obložení stěn z dřevoštěpkových desek OSB přibíjených na sraz, tloušťky desky 22 mm	m2	229.010	390.00	89 313.90	CS ÚRS 2024 02
			SDK předstěna - bednění (dl * v)					
			skladba PS3.1					
			3.NP					
			(18,61)*2,03		37.778			
			(6,24)*4,20		26.208			
			(17,24)*2,55		43.962			
			Mezisoučet		107.948			
			skladba PS3.2					
			3.NP					
			(7,39+7,90)*2,87		43.882			
			(5,95)*1,46		8.687			
			Mezisoučet		52.569			
			skladba PS5					
			3.NP					
			(7,58+7,90+3,00)*1,30		24.024			
			(10,67)*2,70		28.809			
			Mezisoučet		52.833			
			skladba PS8					
			3.NP					
			(2,80)*2,70		7.560			
			Mezisoučet		7.560			
			skladba PS9					
			3.NP					
			(4,85)*1,67		8.100			
			Mezisoučet		8.100			
			Součet		229.010			
220	K	762421017	Obložení stropů nebo střešních podhledů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na sraz, tloušťky desky 25 mm	m2	231.066	370.00	85 494.42	CS ÚRS 2024 02
			Souvrstí střechy - podbití (pl)					
			skladba ST1					
			(skl_ST1_pl)		191.570			
			skladba ST1.1					
			(skl_ST11_pl)		4.896			
			Souvrstí podlahy - podbití (pl)					
			skladba P1.14					
			půda - místnost (3.1)					
			(skl_P114_pl)		34.600			
			Součet		231.066			
221	K	762525104	Položení podlah hoblovaných na pero a drážku z palubek	m2	34.600	296.00	10 241.60	CS ÚRS 2024 02
			Souvrstí podlahy - palubky (pl)					
			skladba P1.14					
			půda - místnost (3.1)					
			(34,60)		34.600			
			Mezisoučet		34.600			
			Součet		34.600			
222	M	61189990	palubky podlahové smrk tl 28mm A/B	m2	38.060	586.00	22 303.16	CS ÚRS 2024 02
			34,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		38.060			
223	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	34.600	39.30	1 359.78	CS ÚRS 2024 02
			Souvrstí podlahy - palubky, kotvení (pl)					
			skladba P1.14					
			půda - místnost (3.1)					
			(skl_P114_pl)		34.600			
			Součet		34.600			
224	K	998762122	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	25.184	4 510.00	113 579.84	CS ÚRS 2024 02
225	K	998762129	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	25.184	556.00	14 002.30	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
226	K	763111464	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami vysokopevnostními protipožárními impregnovanými DFRIH2 tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 90, příčka tl. 100 mm, profil 50, Rw do 59 dB	m2	1.725	2 160.00	3 726.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		SDK příčka (dl * v)					
	VV		skladba S1					
	VV		1.NP					
	VV		(1,15)*1,50		1.725			
	VV		Součet		1.725			
227	K	763111468	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami vysokopevnostními protipožárními impregnovanými DFRIH2 tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 90, příčka tl. 150 mm, profil 100, Rw do 63 dB	m2	89.407	2 260.00	202 059.82	CS ÚRS 2024 02
	VV		SDK příčka (dl * v)					
	VV		skladba S2.1					
	VV		2.NP					
	VV		(1,22+1,93)*3,30		10.395			
	VV		Mezisoučet		10.395			
	VV		skladba S2.2					
	VV		3.NP					
	VV		(1,51+2,08+1,51)*2,70		13.770			
	VV		Mezisoučet		13.770			
	VV		skladba S6.1					
	VV		3.NP					
	VV		(5,69+2,78)*3,55		30.069			
	VV		Mezisoučet		30.069			
	VV		skladba S6.2					
	VV		3.NP					
	VV		(3,73)*3,48		12.980			
	VV		(2,11)*0,78		1.646			
	VV		Mezisoučet		14.626			
	VV		skladba S6.3					
	VV		3.NP					
	VV		(2,06+3,30)*2,70		14.472			
	VV		Mezisoučet		14.472			
	VV		skladba S8					
	VV		3.NP					
	VV		(2,25)*2,70		6.075			
	VV		Mezisoučet		6.075			
	VV		Součet		89.407			
228	K	763113351	Příčka instalační ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW s mezerou, CW profily navzájem spojeny páskem sádry dvojitě opláštěná deskami vysokopevnostními protipožárními impregnovanými DFRIH2 tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 90, Rw do 62 dB, příčka tl. 155 - 650 mm, profil 50	m2	2.781	2 240.00	6 229.44	CS ÚRS 2024 02
	VV		SDK příčka (dl * v)					
	VV		skladba S7					
	VV		3.NP					
	VV		(1,03)*2,70		2.781			
	VV		Mezisoučet		2.781			
	VV		Součet		2.781			
229	K	763113355	Příčka instalační ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW s mezerou, CW profily navzájem spojeny páskem sádry dvojitě opláštěná deskami vysokopevnostními protipožárními impregnovanými DFRIH2 tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 90, Rw do 62 dB, příčka tl. 255 - 750 mm, profil 100	m2	24.570	2 300.00	56 511.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		SDK příčka (dl * v)					
	VV		skladba S3					
	VV		3.NP					
	VV		(9,10)*2,70		24.570			
	VV		Mezisoučet		24.570			
	VV		Součet		24.570			
230	K	763111772	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost celoplošné tmelení kvality Q4	m2	118.483	528.00	62 559.02	CS ÚRS 2024 02
231	K	763322113	Stěna šachtová z cementovláknitých nebo cementových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami tl. 2x12,5 mm s izolací, EI 30/60, Rw do 21 dB, příčka tl. 100 mm, profil 75	m2	4.655	2 000.00	9 310.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		SDK předstěna (dl * v)					
	VV		skladba PS1.1					
	VV		1.NP					
	VV		(1,61+1,60)*1,45		4.655			
	VV		Součet		4.655			
232	K	763121475	Stěna předsažená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojitě opláštěná deskami vysokopevnostními protipožárními impregnovanými s vysokou mechanickou odolností DFRIH2 tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 30, Rw do 19 dB, stěna tl. 75 mm, profil 50	m2	354.811	1 430.00	507 379.73	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			SDK předstěna (dl * v)					
VV			skladba PS1.2					
VV			1.NP					
VV			(1,02+2,63+2,04)*3,00		17.070			
VV			Mezisoučet		17.070			
VV			skladba PS2					
VV			2.NP					
VV			(6,52+5,89+6,50)*3,16		59.756			
VV			(6,71+7,34+6,80)*3,10		64.635			
VV			Mezisoučet		124.391			
VV			skladba PS3.1					
VV			3.NP					
VV			(18,61)*2,03		37.778			
VV			(6,24)*4,20		26.208			
VV			(17,24)*2,55		43.962			
VV			Mezisoučet		107.948			
VV			skladba PS3.2					
VV			3.NP					
VV			(7,39+7,90)*2,87		43.882			
VV			(5,95)*1,46		8.687			
VV			Mezisoučet		52.569			
VV			skladba PS5					
VV			3.NP					
VV			(7,58+7,90+3,00)*1,30		24.024			
VV			(10,67)*2,70		28.809			
VV			Mezisoučet		52.833			
VV			Součet		354.811			
233	K	763121476	Stěna představená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojitě opláštěná deskami vysokopevnostními protipožárními impregnovanými s vysokou mechanickou odolností DFRH2 tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 30, Rw do 19 dB, stěna tl. 100 mm, profil 75	m2	15.660	1 440.00	22 550.40	CS ÚRS 2024 02
VV			SDK předstěna (dl * v)					
VV			skladba PS8					
VV			3.NP					
VV			(2,80)*2,70		7.560			
VV			Mezisoučet		7.560			
VV			skladba PS9					
VV			3.NP					
VV			(4,85)*1,67		8.100			
VV			Mezisoučet		8.100			
VV			Součet		15.660			
234	K	763121762	Stěna představená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení kvality Q4	m2	370.471	264.00	97 804.34	CS ÚRS 2024 02
235	K	763182314	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek ostění oken z desek hloubky přes 0,3 do 0,5 m	m	21.720	498.00	10 816.56	CS ÚRS 2024 02
VV			SDK předstěna - ostění (d * p)					
VV			skladba PS4.1					
VV			3.NP					
VV			(1,01*2+1,63*2)*2		10.560			
VV			Mezisoučet		10.560			
VV			skladba PS4.2					
VV			3.NP					
VV			(0,81*2+1,05*2)*3		11.160			
VV			Mezisoučet		11.160			
VV			Součet		21.720			
236	K	763111742	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace	m2	192.884	46.50	8 969.11	CS ÚRS 2024 02
237	M	63150966	role akustická a tepelně izolační ze skelných vláken tl 50mm	m2	194.946	77.20	15 049.83	CS ÚRS 2024 02
VV			SDK předstěna - TI (dl * v)					
VV			skladba PS2					
VV			2.NP					
VV			(6,52+5,89+6,50)*3,16		59.756			
VV			(6,71+7,34+6,80)*3,10		64.635			
VV			Mezisoučet		124.391			
VV			skladba PS5					
VV			3.NP					
VV			(7,58+7,90+3,00)*1,30		24.024			
VV			(10,67)*2,70		28.809			
VV			Mezisoučet		52.833			
VV			Součet		177.224			
VV			177,224*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		194.946			
238	M	63150970	role akustická a tepelně izolační ze skelných vláken tl 60mm	m2	17.226	89.50	1 541.73	CS ÚRS 2024 02
VV			SDK předstěna - TI (dl * v)					
VV			skladba PS8					
VV			3.NP					
VV			(2,80)*2,70		7.560			
VV			Mezisoučet		7.560			
VV			skladba PS9					
VV			3.NP					
VV			(4,85)*1,67		8.100			
VV			Mezisoučet		8.100			
VV			Součet		15.660			
VV			15,66*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		17.226			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
239	K	763111741	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	229.010	41.80	9 572.62	CS ÚRS 2024 02
	VV		SDK předstěna - parotěs (dl * v)					
	VV		skladba PS3.1					
	VV		3.NP					
	VV		(18,61)*2,03		37.778			
	VV		(6,24)*4,20		26.208			
	VV		(17,24)*2,55		43.962			
	VV		Mezisoučet		107.948			
	VV		skladba PS3.2					
	VV		3.NP					
	VV		(7,39+7,90)*2,87		43.882			
	VV		(5,95)*1,46		8.687			
	VV		Mezisoučet		52.569			
	VV		skladba PS5					
	VV		3.NP					
	VV		(7,58+7,90+3,00)*1,30		24.024			
	VV		(10,67)*2,70		28.809			
	VV		Mezisoučet		52.833			
	VV		skladba PS8					
	VV		3.NP					
	VV		(2,80)*2,70		7.560			
	VV		Mezisoučet		7.560			
	VV		skladba PS9					
	VV		3.NP					
	VV		(4,85)*1,67		8.100			
	VV		Mezisoučet		8.100			
	VV		Součet		229.010			
240	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	335.066	57.50	19 266.30	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrství střechy - parotěs (pl)					
	VV		skladba ST1					
	VV		(skl_ST1_pl)		191.570			
	VV		skladba ST1.1					
	VV		(skl_ST11_pl)		4.896			
	VV		skladba ST2					
	VV		(skl_ST2_pl)		138.600			
	VV		Součet		335.066			
241	M	28329276	<i>folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2</i>	m2	648.687	33.20	21 536.41	CS ÚRS 2024 02
	VV		564,076*1,15*Přepočtené koeficientem množství		648.687			
242	K	763131581	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD dvojité opláštěná deskami impregnovanými protipožárními DFH2, tl. 2 x 12,5 mm, bez izolace, EI 45	m2	84.300	1 350.00	113 805.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Podhled SDK (pl)					
	VV		skladba PD1					
	VV		2.NP - místnost (1.6; 1.8)					
	VV		(38,30)+(46,00)		84.300			
	VV		Součet		84.300			
243	K	7631315X2	D+M SDK fabion vč. doplňků (dle PD)	m	53.600	1 200.00	64 320.00	
	VV		Podhled SDK - fabion (dl)					
	VV		skladba PD1					
	VV		2.NP - místnost (1.6; 1.8)					
	VV		(26,38)+(27,22)		53.600			
	VV		Součet		53.600			
244	K	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	8.300	919.00	7 627.70	CS ÚRS 2024 02
	VV		Podhled SDK (pl)					
	VV		skladba PD2					
	VV		2.NP - místnost (1.4)					
	VV		(8,30)		8.300			
	VV		Součet		8.300			
245	K	763161750	Podkroví ze sádrokartonových desek dvouvrstvá spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD na krokových závěsech dvojité opláštěná deskami standardními A, tl. 2 x 12,5 mm, bez TI	m2	4.950	1 360.00	6 732.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Podhled SDK (pl)					
	VV		skladba PD3					
	VV		2.NP - místnost (1.15)					
	VV		(4,95)		4.950			
	VV		Součet		4.950			
246	K	7631617X3	Podkroví ze sádrokartonových desek dvouvrstvá spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD na krokových závěsech dvojité opláštěná deskami protipožárními DFH2, tl. 2 x 12,5 mm, bez TI (dle PD)	m2	3.500	2 500.00	8 750.00	
	VV		Podhled SDK (pl)					
	VV		skladba PD4					
	VV		2.NP - místnost (2.7)					
	VV		(3,50)		3.500			
	VV		Součet		3.500			
247	K	763161510	Podkroví ze sádrokartonových desek dvouvrstvá spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD na krokových nástavcích jednoduše opláštěných deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	56.478	1 030.00	58 172.34	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Podhled SDK (dl * š)					
	VV		skladba ST3					
	VV		půda - místnost (3.1)					
	VV		(7,53)*(2,96+2,96)		44.578			
	VV		podkroví					
	VV		(11,9)		11.900			
	VV		Součet		56.478			
248	K	763131752	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace	m2	81.810	63.90	5 227.66	CS ÚRS 2024 02
	VV		Podhled SDK - TI (dl * š)					
	VV		skladba ST2					
	VV		2.NP (zadní dům)					
	VV		(7,17)*(3,08+5,25+3,08)		81.810			
	VV		Součet		81.810			
249	M	63152097	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 60mm	m2	89.991	200.00	17 998.20	CS ÚRS 2024 02
	VV		81,81*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		89.991			
250	K	7631617X1	Podkroví ze sádrokartonových desek dvouvrstvá spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD na krokových závěsech dvojité opláštěná deskami protipožární impregnovaná DFH2, tl. 2 x 12,5 mm, bez TI (dle PD)	m2	266.481	750.00	199 860.75	
	VV		Podhled SDK (dl * š)					
	VV		skladba ST1					
	VV		2.NP (přední dům)					
	VV		(26,01)*(3,55+3,55)		184.671			
	VV		skladba ST2					
	VV		2.NP (zadní dům)					
	VV		(7,17)*(3,08+5,25+3,08)		81.810			
	VV		Součet		266.481			
251	K	7632647X1	Obklad deskami z minerální plsti tvaru U š přes 0,5 m do 0,75 m pro ocelový nosník deskou protipožární tl 20 mm (dle PD)	m	42.000	500.00	21 000.00	
	VV		Souvrstí podlahy - obložení ocelových nosníků (dl * p)					
	VV		skladba P1.4					
	VV		3.NP - místnost (2.1)					
	VV		(6,00)*7		42.000			
	VV		Součet		42.000			
252	K	998763332	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	30.913	2 950.00	91 193.35	CS ÚRS 2024 02
253	K	998763339	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	30.913	349.00	10 788.64	CS ÚRS 2024 02
D 765			Krytina skládaná				214 631.02	
254	K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	366.986	58.00	21 285.19	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrství střechy - podstřešní fólie (pl)					
	VV		skladba ST1					
	VV		(26,46)*(3,62+3,62)		191.570			
	VV	skl_ST1_pl	Mezisoučet		191.570			
	VV		skladba ST1.1					
	VV		(skl_ST11_pl)		4.896			
	VV		skladba ST2					
	VV		(skl_ST2_pl)		138.600			
	VV		skladba ST4					
	VV		(skl_ST4_pl)		31.920			
	VV		Součet		366.986			
255	K	765191091	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie Příplatek k cenám montáže na bednění nebo tepelnou izolaci za sklon přes 30°	m2	4.896	54.60	267.32	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrství střechy - podstřešní fólie (dl * š)					
	VV		skladba ST1.1					
	VV		(5,44)*0,90		4.896			
	VV	skl_ST11_pl	Součet		4.896			
256	M	28329036	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, tlivrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepící páskou	m2	403.685	57.30	23 131.15	CS ÚRS 2024 02
	VV		366,986*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		403.685			
257	K	765111101	Montáž krytiny keramické sklonu do 30° hladké (bobrovky) přes 32 do 40 ks/m2 na sucho korunové krytí	m2	138.600	494.00	68 468.40	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrství střechy - zpětná montáž původní krytiny (dl * š)					
	VV		skladba ST2/3					
	VV		(8,25)*(8,40+8,40)		138.600			
	VV	skl_ST2_pl	Součet		138.600			
258	K	765111203	Montáž krytiny keramické okapové hrany s jednoduchou větrací mřížkou	m	16.500	86.70	1 430.55	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
259	K	765111251	Montáž krytiny keramické hřebene větraného na sucho vkládaným pásem	m	8.250	671.00	5 535.75	CS ÚRS 2024 02
260	K	765111351	Montáž krytiny keramické štítové hrany na sucho okrajovými taškami	m	33.600	655.00	22 008.00	CS ÚRS 2024 02
261	K	765114581	Krytina keramická hladká bobrovka Příplatek k cenám za sklon přes 30° do 40°	m2	138.600	168.00	23 284.80	CS ÚRS 2024 02
262	K	765114011	Krytina keramická hladká bobrovka sklonu střechy do 30° na sucho korunové krytí rezná	m2	31.920	1 180.00	37 665.60	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrství střechy - krytina (dl * š)					
	VV		skladba ST4					
	VV		(13,30)*2,40		31.920			
	VV	skl_ST4_pl	Součet		31.920			
263	K	765214071	Krytina keramická hladká bobrovka na požárních zdech, římsách, atikách na zdech šířky přes 20 do 40 cm do malty korunové krytí rezná	m	5.300	669.00	3 545.70	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrství střechy - krytina (dl)					
	VV		dvorní část					
	VV		5,30		5.300			
	VV		Součet		5.300			
264	K	998765122	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) na objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2.352	3 040.00	7 150.08	CS ÚRS 2024 02
265	K	998765129	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	2.352	365.00	858.48	CS ÚRS 2024 02
D 767			Konstrukce zámečnické				738 746.44	
266	K	767995115	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	5 557.000	56.60	314 526.20	CS ÚRS 2024 02
	VV		5,557*1000 'Přepočtené koeficientem množství		5 557.000			
267	M	134870X1	ocel profilová - různé průřezy vč. povrchové úpravy (dle PD)	t	0.773	65 000.00	50 245.00	
	VV		Krov - prvky (hm)					
	VV		zadní dům					
	VV		(703,41)/1000		0.703			
	VV		Součet		0.703			
	VV		0,703*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0.773			
268	M	134870X2	ocel profilová - různé průřezy vč. povrchové úpravy (dle PD)	t	1.988	65 000.00	129 220.00	
	VV		Schodiště - prvky (hm)					
	VV		dvorní část					
	VV		(1807,33)/1000		1.807			
	VV		Součet		1.807			
	VV		1,807*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1.988			
269	M	134870X3	ocel profilová - různé průřezy vč. povrchové úpravy (dle PD)	t	1.895	65 000.00	123 175.00	
	VV		Krov - prvky (hm)					
	VV		zadní dům					
	VV		(1722,75)/1000		1.723			
	VV		Součet		1.723			
	VV		1,723*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1.895			
270	M	134870X4	ocel profilová - různé průřezy vč. povrchové úpravy (dle PD)	t	1.456	65 000.00	94 640.00	
	VV		Kce pro VZT - prvky (hm)					
	VV		zadní dům					
	VV		(383,20)/1000		0.383			
	VV		přední dům					
	VV		(940,51)/1000		0.941			
	VV		Součet		1.324			
	VV		1,324*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1.456			
271	K	998767122	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	6.390	3 770.00	24 090.30	CS ÚRS 2024 02
272	K	998767129	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	6.390	446.00	2 849.94	CS ÚRS 2024 02
D 772			Podlahy z kamene				1 091 054.17	
273	K	772521180	Kladení dlažby z kamene do malty z nejvýše dvou rozdílných druhů pravoúhlých desek nebo dlaždic ve skladbě se pravidelně opakujících, tl. přes 90 do 120 mm	m2	173.810	950.00	165 119.50	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrství podlahy - kamen (pl)					
	VV		skladba P0.3					
	VV		1.NP - místnost (0.2; 0.7)					
	VV		(36,00)+(26,50)		62.500			
	VV	skl_P03_pl	Mezisoučet		62.500			
	VV		skladba P0.4					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1.NP - místnost (0.5; 0.8)					
	VV		(71,50)+(3,10)		74.600			
	VV	skl_P04_pl	Mezisoučet		74.600			
	VV		skladba P0.5					
	VV		1.NP - místnost (podloubí)					
	VV		(36,71)		36.710			
	VV	skl_P05_pl	Mezisoučet		36.710			
	VV		Součet		173.810			
274	M	583811X1	deska dlažební pískovec povrch přírodní 400x600x100 mm (dle PD)	m2	191.191	4 650.00	889 038.15	
	VV		173,81*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		191.191			
275	K	998772122	Přesun hmot pro kamenné dlažby, obklady schodišťových stupňů a soklů stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	17.972	1 830.00	32 888.76	CS ÚRS 2024 02
276	K	998772129	Přesun hmot pro kamenné dlažby, obklady schodišťových stupňů a soklů stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	17.972	223.00	4 007.76	CS ÚRS 2024 02
D 775			Podlahy skládané			1 517 754.06		
277	K	775111112	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn broušení podlah nového podkladu betonového	m2	313.300	49.10	15 383.03	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - dřevo, broušení (pl)					
	VV		skladba P0.1					
	VV		1.NP - místnost (0.1; 0.4; 0.6)					
	VV		(skl_P01_pl)		89.500			
	VV		skladba P1.1					
	VV		2.NP - místnost (1.6; 1.7; 1.8)					
	VV		(skl_P11_pl)		97.500			
	VV		skladba P1.11					
	VV		3.NP - místnost (2.5)					
	VV		(skl_P111_pl)		9.600			
	VV		skladba P1.12					
	VV		3.NP - místnost (2.2)					
	VV		(skl_P112_pl)		76.400			
	VV		skladba P1.3.1					
	VV		2.NP - místnost (1.1)					
	VV		(skl_P131_pl)		40.300			
	VV		Součet		313.300			
278	K	775111311	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vysátí podlah	m2	313.300	16.20	5 075.46	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - dřevo, příprava (pl)					
	VV		skladba P0.1					
	VV		1.NP - místnost (0.1; 0.4; 0.6)					
	VV		(skl_P01_pl)		89.500			
	VV		skladba P1.1					
	VV		2.NP - místnost (1.6; 1.7; 1.8)					
	VV		(skl_P11_pl)		97.500			
	VV		skladba P1.11					
	VV		3.NP - místnost (2.5)					
	VV		(skl_P111_pl)		9.600			
	VV		skladba P1.12					
	VV		3.NP - místnost (2.2)					
	VV		(skl_P112_pl)		76.400			
	VV		skladba P1.3.1					
	VV		2.NP - místnost (1.1)					
	VV		(skl_P131_pl)		40.300			
	VV		Součet		313.300			
279	K	775141112	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	313.300	403.00	126 259.90	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - dřevo, vyrovnání (pl)					
	VV		skladba P0.1					
	VV		1.NP - místnost (0.1; 0.4; 0.6)					
	VV		(skl_P01_pl)		89.500			
	VV		skladba P1.1					
	VV		2.NP - místnost (1.6; 1.7; 1.8)					
	VV		(skl_P11_pl)		97.500			
	VV		skladba P1.11					
	VV		3.NP - místnost (2.5)					
	VV		(skl_P111_pl)		9.600			
	VV		skladba P1.12					
	VV		3.NP - místnost (2.2)					
	VV		(skl_P112_pl)		76.400			
	VV		skladba P1.3.1					
	VV		2.NP - místnost (1.1)					
	VV		(skl_P131_pl)		40.300			
	VV		Součet		313.300			
280	K	775121511	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn penetrace dvousložková podlah zábrana proti vlhkosti	m2	313.300	476.00	149 130.80	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - dřevo, penetrace (pl)					
	VV		skladba P0.1					
	VV		1.NP - místnost (0.1; 0.4; 0.6)					
	VV		(skl_P01_pl)		89.500			
	VV		skladba P1.1					
	VV		2.NP - místnost (1.6; 1.7; 1.8)					
	VV		(skl_P11_pl)		97.500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		skladba P1.11					
	VV		3.NP - místnost (2.5)					
	VV		(skl_P111_pl)		9.600			
	VV		skladba P1.12					
	VV		3.NP - místnost (2.2)					
	VV		(skl_P112_pl)		76.400			
	VV		skladba P1.3.1					
	VV		2.NP - místnost (1.1)					
	VV		(skl_P131_pl)		40.300			
	VV		Součet		313.300			
281	K	775541114	Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel dýhovaných a laminovaných bez podložky, spojovaných lepením v drážce šířka dílce přes 180 do 190 mm	m2	313.300	278.00	87 097.40	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - dřevo (pl)					
	VV		skladba P0.1					
	VV		1.NP - místnost (0.1; 0.4; 0.6)					
	VV		(22,70)+(36,90)+(29,90)		89.500			
	VV	skl_P01_pl	Mezisoučet		89.500			
	VV		skladba P1.1					
	VV		2.NP - místnost (1.6; 1.7; 1.8)					
	VV		(38,30)+(13,20)+(46,00)		97.500			
	VV	skl_P11_pl	Mezisoučet		97.500			
	VV		skladba P1.11					
	VV		3.NP - místnost (2.5)					
	VV		(9,60)		9.600			
	VV	skl_P111_pl	Mezisoučet		9.600			
	VV		skladba P1.12					
	VV		3.NP - místnost (2.2)					
	VV		(76,40)		76.400			
	VV	skl_P112_pl	Mezisoučet		76.400			
	VV		skladba P1.3.1					
	VV		2.NP - místnost (1.1)					
	VV		(40,30)		40.300			
	VV	skl_P131_pl	Mezisoučet		40.300			
	VV		Součet		313.300			
282	K	775541191	Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel dýhovaných a laminovaných bez podložky, spojovaných Příplatek k cenám za lepení k podkladu	m2	313.300	220.00	68 926.00	CS ÚRS 2024 02
283	K	7755411X1	Příplatek k montáži podlah plovoucích z lamel dýhovaných za pracnost (intarzie)	m2	38.711	2 000.00	77 422.00	
284	M	611980X1	podlaha dřevěná tl. 15 mm dub přírodní olej (dle PD)	m2	344.630	1 850.00	637 565.50	
	VV		313,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		344.630			
285	M	611980X2	podlaha dřevěná - intarzie dub přírodní olej (dle uměleckého návrhu)	m2	17.380	3 900.00	67 782.00	
	VV		15,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		17.380			
286	M	611980X3	podlaha dřevěná - intarzie dub mořený olej (dle uměleckého návrhu)	m2	24.420	3 900.00	95 238.00	
	VV		22,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		24.420			
287	M	611980X4	podlaha dřevěná - intarzie pásek z mahagonového dřeva šířky 15 mm olej (dle uměleckého návrhu)	m	30.910	550.00	17 000.50	
	VV		28,1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		30.910			
288	M	611980X5	podlaha dřevěná - intarzie pásek z mahagonového dřeva šířky 50 mm olej (dle uměleckého návrhu)	m	6.380	550.00	3 509.00	
	VV		5,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6.380			
289	K	775413320	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru soklíku ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě připevněného vruty, s přetmelením	m	232.910	93.70	21 823.67	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - dřevo, sokl (dl)					
	VV		skladba P0.1					
	VV		1.NP - místnost (0.1; 0.4; 0.6)					
	VV		(21,11)+(31,99)+(24,09)		77.190			
	VV	skl_P01_obv	Mezisoučet		77.190			
	VV		skladba P1.1					
	VV		2.NP - místnost (1.6; 1.7; 1.8)					
	VV		(26,38)+(15,60)+(27,22)		69.200			
	VV	skl_P11_obv	Mezisoučet		69.200			
	VV		skladba P1.11					
	VV		3.NP - místnost (2.5)					
	VV		(12,88)		12.880			
	VV	skl_P111_obv	Mezisoučet		12.880			
	VV		skladba P1.12					
	VV		3.NP - místnost (2.2)					
	VV		(47,24)		47.240			
	VV	skl_P112_obv	Mezisoučet		47.240			
	VV		skladba P1.3.1					
	VV		2.NP - místnost (1.1)					
	VV		(26,40)		26.400			
	VV	skl_P131_obv	Mezisoučet		26.400			
	VV		Součet		232.910			
290	K	7754133X1	Příplatek k soklíku ze dřeva tvrdého nebo měkkého za zalicování s omítkou (dle PD)	m	232.910	220.00	51 240.20	
291	M	61418155	lišta soklová dřevěná š 15.0 mm, h 60.0 mm	m	256.201	130.00	33 306.13	CS ÚRS 2024 02
	VV		232,91*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		256.201			
292	K	775591411	Skládané podlahy - ostatní práce dokončovací nátěr olejem a voskování	m2	313.300	121.00	37 909.30	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - dřevo, olejování (pl)					
	VV		skladba P0.1					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV 1.NP - místnost (0.1; 0.4; 0.6)					
			VV (skl_P01_pl)		89.500			
			VV skladba P1.1					
			VV 2.NP - místnost (1.6; 1.7; 1.8)					
			VV (skl_P11_pl)		97.500			
			VV skladba P1.11					
			VV 3.NP - místnost (2.5)					
			VV (skl_P111_pl)		9.600			
			VV skladba P1.12					
			VV 3.NP - místnost (2.2)					
			VV (skl_P112_pl)		76.400			
			VV skladba P1.3.1					
			VV 2.NP - místnost (1.1)					
			VV (skl_P131_pl)		40.300			
			VV Součet		313.300			
293	K	998775122	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	7.077	2 890.00	20 452.53	CS ÚRS 2024 02
294	K	998775129	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	7.077	372.00	2 632.64	CS ÚRS 2024 02
D 777 Podlahy lité					127 679.60			
295	K	777111123	Příprava podkladu před provedením litých podlah obroušení strojní	m2	40.000	69.50	2 780.00	CS ÚRS 2024 02
			VV Souvrstí podlahy - stěrka, broušení (pl)					
			VV skladba P1.4					
			VV 3.NP - místnost (2.1)					
			VV (skl_P14_pl)		40.000			
			VV Součet		40.000			
296	K	777111111	Příprava podkladu před provedením litých podlah vysátí	m2	40.000	15.30	612.00	CS ÚRS 2024 02
			VV Souvrstí podlahy - stěrka, příprava (pl)					
			VV skladba P1.4					
			VV 3.NP - místnost (2.1)					
			VV (skl_P14_pl)		40.000			
			VV Součet		40.000			
297	K	777121105	Vyrovnání podkladu epoxidovou stěrkou plněnou pískem, tloušťky do 3 mm, plochy přes 1,0 m2	m2	40.000	1 640.00	65 600.00	CS ÚRS 2024 02
			VV Souvrstí podlahy - stěrka, vyrovnání (pl)					
			VV skladba P1.4					
			VV 3.NP - místnost (2.1)					
			VV (skl_P14_pl)		40.000			
			VV Součet		40.000			
298	K	777131107	Penetrační nátěr podlahy epoxidový na podklad ohrožený vzlináním vlhkosti	m2	40.000	300.00	12 000.00	CS ÚRS 2024 02
			VV Souvrstí podlahy - stěrka, penetrace (pl)					
			VV skladba P1.4					
			VV 3.NP - místnost (2.1)					
			VV (skl_P14_pl)		40.000			
			VV Součet		40.000			
299	K	777521103	Krycí stěrka dekorativní polyuretanová, tloušťky přes 1 do 2 mm	m2	40.000	1 150.00	46 000.00	CS ÚRS 2024 02
			VV Souvrstí podlahy - stěrka (pl)					
			VV skladba P1.4					
			VV 3.NP - místnost (2.1)					
			VV (40,00)		40.000			
		skl_P14_pl	VV Mezisoučet		40.000			
			VV Součet		40.000			
300	K	998777122	Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0.360	1 710.00	615.60	CS ÚRS 2024 02
301	K	998777129	Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0.360	200.00	72.00	CS ÚRS 2024 02
D 783 Dokončovací práce - nátěry					377 212.26			
302	K	783901453	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru vysátím	m2	177.500	15.30	2 715.75	CS ÚRS 2024 02
			VV Souvrstí podlahy - stěrka, příprava (pl)					
			VV skladba P0.2					
			VV 1.NP - místnost (0.3; 0.9; 0.13)					
			VV (skl_P02_pl)		22.700			
			VV skladba P0.6					
			VV 1.NP - místnost (0.10)					
			VV (skl_P06_pl)		2.300			
			VV skladba P1.2					
			VV 2.NP - místnost (1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.9)					
			VV 3.NP - místnost (2.3; 2.4; 2.6; 2.8; 2.9)					
			VV (skl_P12_pl)		117.500			
			VV skladba P1.5					
			VV 2.NP - místnost (1.11)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(skl_P15_pl)		19.700			
	VV		skladba P1.9					
	VV		2.NP - místnost (1.15)					
	VV		(skl_P19_pl)		7.200			
	VV		skladba P1.10					
	VV		2.NP - místnost (1.14)					
	VV		(skl_P110_pl)		8.100			
	VV		Součet		177.500			
303	K	783933171	Penetrační nátěr betonových podlah hrubých epoxidový	m2	2.300	191.00	439.30	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - nátěr, penetrace (pl)					
	VV		skladba P0.6					
	VV		1.NP - místnost (0.10)					
	VV		(skl_P06_pl)		2.300			
	VV		Součet		2.300			
304	K	783937153	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah jednonásobný epoxidový rozpouštědlový	m2	2.300	175.00	402.50	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - nátěr (pl)					
	VV		skladba P0.6					
	VV		1.NP - místnost (0.10)					
	VV		(2,30)		2.300			
	VV	skl_P06_pl	Mezisoučet		2.300			
	VV		Součet		2.300			
305	K	783933151	Penetrační nátěr betonových podlah hladkých (z pohledového nebo gletovaného betonu, stěrky apod.) epoxidový	m2	175.200	148.00	25 929.60	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - stěrka, penetrace (pl)					
	VV		skladba P0.2					
	VV		1.NP - místnost (0.3; 0.9; 0.13)					
	VV		(skl_P02_pl)		22.700			
	VV		skladba P1.2					
	VV		2.NP - místnost (1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.9)					
	VV		3.NP - místnost (2.3; 2.4; 2.6; 2.8; 2.9)					
	VV		(skl_P12_pl)		117.500			
	VV		skladba P1.5					
	VV		2.NP - místnost (1.11)					
	VV		(skl_P15_pl)		19.700			
	VV		skladba P1.9					
	VV		2.NP - místnost (1.15)					
	VV		(skl_P19_pl)		7.200			
	VV		skladba P1.10					
	VV		2.NP - místnost (1.14)					
	VV		(skl_P110_pl)		8.100			
	VV		Součet		175.200			
306	K	783997151	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah Příplatek k cenám za protiskluznou vrstvu prosypem křemičitým pískem nebo skleněnými kuličkami	m2	175.200	69.20	12 123.84	CS ÚRS 2024 02
307	K	783932171	Vyrovnání podkladu betonových podlah celoplošně, tloušťky do 3 mm modifikovanou cementovou stěrkou	m2	175.200	268.00	46 953.60	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - stěrka (pl)					
	VV		skladba P0.2					
	VV		1.NP - místnost (0.3; 0.9; 0.13)					
	VV		(3,90)+(14,60)+(4,20)		22.700			
	VV	skl_P02_pl	Mezisoučet		22.700			
	VV		skladba P1.2					
	VV		2.NP - místnost (1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.9)					
	VV		(24,20)+(8,90)+(8,30)+(8,90)+(9,10)		59.400			
	VV		3.NP - místnost (2.3; 2.4; 2.6; 2.8; 2.9)					
	VV		(32,30)+(2,40)+(15,40)+(2,60)+(5,40)		58.100			
	VV	skl_P12_pl	Mezisoučet		117.500			
	VV		skladba P1.5					
	VV		2.NP - místnost (1.11)					
	VV		(19,70)		19.700			
	VV	skl_P15_pl	Mezisoučet		19.700			
	VV		skladba P1.9					
	VV		2.NP - místnost (1.15)					
	VV		(7,20)		7.200			
	VV	skl_P19_pl	Mezisoučet		7.200			
	VV		skladba P1.10					
	VV		2.NP - místnost (1.14)					
	VV		(8,10)		8.100			
	VV	skl_P110_pl	Mezisoučet		8.100			
	VV		Součet		175.200			
308	K	783932181	Vyrovnání podkladu betonových podlah Příplatek k ceně-2171 za každý další 1 mm tloušťky	m2	1 226.400	86.00	105 470.40	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - stěrka, penetrace (pl)					
	VV		skladba P0.2					
	VV		1.NP - místnost (0.3; 0.9; 0.13)					
	VV		(skl_P02_pl)*7		158.900			
	VV		skladba P1.2					
	VV		2.NP - místnost (1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.9)					
	VV		3.NP - místnost (2.3; 2.4; 2.6; 2.8; 2.9)					
	VV		(skl_P12_pl)*7		822.500			
	VV		skladba P1.5					
	VV		2.NP - místnost (1.11)					
	VV		(skl_P15_pl)*7		137.900			
	VV		skladba P1.9					
	VV		2.NP - místnost (1.15)					
	VV		(skl_P19_pl)*7		50.400			
	VV		skladba P1.10					
	VV		2.NP - místnost (1.14)					
	VV		(skl_P110_pl)*7		56.700			
	VV		Součet		1 226.400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
309	K	783922251	Tmelení podkladu betonových podlah prasklin šířky do 5 mm, tmelem silikonovým	m	279.870	28.00	7 836.36	CS ÚRS 2024 02
	VV		Souvrstí podlahy - stěrka, dilatace (dl)					
	VV		skladba P0.2					
	VV		1.NP - místnost (0.3; 0.9; 0.13)					
	VV	skl_P02_obv	(9,08)+(26,57)+(9,39)		45.040			
	VV		Mezisoučet		45.040			
	VV		skladba P0.6					
	VV		1.NP - místnost (0.10)					
	VV		(6,09)		6.090			
	VV	skl_P06_obv	Mezisoučet		6.090			
	VV		skladba P1.2					
	VV		2.NP - místnost (1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.9)					
	VV		(30,72)+(20,29)+(20,72)+(13,09)+(14,43)		99.250			
	VV		3.NP - místnost (2.3; 2.4; 2.6; 2.8; 2.9)					
	VV		(30,23)+(6,59)+(16,05)+(9,07)+(12,33)		74.270			
	VV	skl_P12_obv	Mezisoučet		173.520			
	VV		skladba P1.5					
	VV		2.NP - místnost (1.11)					
	VV		(32,16)		32.160			
	VV	skl_P15_obv	Mezisoučet		32.160			
	VV		skladba P1.9					
	VV		2.NP - místnost (1.15)					
	VV		(11,88)		11.880			
	VV	skl_P19_obv	Mezisoučet		11.880			
	VV		skladba P1.10					
	VV		2.NP - místnost (1.14)					
	VV		(11,18)		11.180			
	VV	skl_P110_obv	Mezisoučet		11.180			
	VV		Součet		279.870			
310	K	7839682X1	D+M ochranný jednonásobný olejový nátěr s tvrdým voskem (dle PD)	m2	175.200	280.00	49 056.00	
	VV		Souvrstí podlahy - stěrka, nátěr (pl)					
	VV		skladba P0.2					
	VV		1.NP - místnost (0.3; 0.9; 0.13)					
	VV		(skl_P02_pl)		22.700			
	VV		skladba P1.2					
	VV		2.NP - místnost (1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.9)					
	VV		3.NP - místnost (2.3; 2.4; 2.6; 2.8; 2.9)					
	VV		(skl_P12_pl)		117.500			
	VV		skladba P1.5					
	VV		2.NP - místnost (1.11)					
	VV		(skl_P15_pl)		19.700			
	VV		skladba P1.9					
	VV		2.NP - místnost (1.15)					
	VV		(skl_P19_pl)		7.200			
	VV		skladba P1.10					
	VV		2.NP - místnost (1.14)					
	VV		(skl_P110_pl)		8.100			
	VV		Součet		175.200			
311	K	7839482X1	D+M uzavírací dvojnásobný polyuretanový vodou ředitelný transparentní nátěr (dle PD)	m2	175.200	270.00	47 304.00	
	VV		Souvrstí podlahy - stěrka, nátěr (pl)					
	VV		skladba P0.2					
	VV		1.NP - místnost (0.3; 0.9; 0.13)					
	VV		(skl_P02_pl)		22.700			
	VV		skladba P1.2					
	VV		2.NP - místnost (1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.9)					
	VV		3.NP - místnost (2.3; 2.4; 2.6; 2.8; 2.9)					
	VV		(skl_P12_pl)		117.500			
	VV		skladba P1.5					
	VV		2.NP - místnost (1.11)					
	VV		(skl_P15_pl)		19.700			
	VV		skladba P1.9					
	VV		2.NP - místnost (1.15)					
	VV		(skl_P19_pl)		7.200			
	VV		skladba P1.10					
	VV		2.NP - místnost (1.14)					
	VV		(skl_P110_pl)		8.100			
	VV		Součet		175.200			
312	K	7839271X1	D+M krycí jednonásobný akrylátový nátěr s voskovou ochranou (dle PD)	m2	175.200	250.00	43 800.00	
	VV		Souvrstí podlahy - stěrka, nátěr (pl)					
	VV		skladba P0.2					
	VV		1.NP - místnost (0.3; 0.9; 0.13)					
	VV		(skl_P02_pl)		22.700			
	VV		skladba P1.2					
	VV		2.NP - místnost (1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.9)					
	VV		3.NP - místnost (2.3; 2.4; 2.6; 2.8; 2.9)					
	VV		(skl_P12_pl)		117.500			
	VV		skladba P1.5					
	VV		2.NP - místnost (1.11)					
	VV		(skl_P15_pl)		19.700			
	VV		skladba P1.9					
	VV		2.NP - místnost (1.15)					
	VV		(skl_P19_pl)		7.200			
	VV		skladba P1.10					
	VV		2.NP - místnost (1.14)					
	VV		(skl_P110_pl)		8.100			
	VV		Součet		175.200			
313	K	783823133	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikátový	m2	144.700	49.80	7 206.06	CS ÚRS 2024 02
	VV		Nátěr - penetrace (pl)					
	VV		1.NP - místnost (0.3; 0.9; 0.13)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2.NP - místnost (1.4)					
	VV		3.NP - místnost (2.4)					
	VV		(skl_nátěr_pl)		144.700			
	VV		Součet		144.700			
314	K	783827423	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikátový	m2	144.700	189.00	27 348.30	CS ÚRS 2024 02
	VV		Nátěr (dl * v)					
	VV		1.NP - místnost (0.3; 0.9; 0.13)					
	VV		((9,08)+(26,57)+(9,39))*2,00		90.080			
	VV		2.NP - místnost (1.4)					
	VV		(20,72)*2,00		41.440			
	VV		3.NP - místnost (2.4)					
	VV		(6,59)*2,00		13.180			
	VV	skl_nátěr_pl	Součet		144.700			
315	K	783897607	Krycí (ochranný) nátěr omítek Příplatek k cenám za provádění barevného nátěru v odstínu světlém dvojnásobného	m2	144.700	4.33	626.55	CS ÚRS 2024 02
	VV		Nátěr - barevnost (pl)					
	VV		1.NP - místnost (0.3; 0.9; 0.13)					
	VV		2.NP - místnost (1.4)					
	VV		3.NP - místnost (2.4)					
	VV		(skl_nátěr_pl)		144.700			
	VV		Součet		144.700			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				208 073.10	
316	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 670.000	6.33	16 901.10	CS ÚRS 2024 02
317	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 670.000	25.40	67 818.00	CS ÚRS 2024 02
318	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 670.000	46.20	123 354.00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Malba stropu (pl)					
	VV		(480,0)		480.000			
	VV		Malba stěn (pl)					
	VV		(2190,0)		2 190.000			
	VV		Součet		2 670.000			
D OST			Ostatní				336 000.00	
319	K	OST000X1	Zrestaurování malby v 1.NP - místnost (0.2) (dle PD)	soubor	1.000	336 000.00	336 000.00	

P

Poznámka k položce:☐
Celoplošné odkrytí, dočištění povrchu malby, hloubková injektáž, zpevnění barevné vrstvy a barevná retuš, plocha cca 9m2 (dle restaurátorského průzkumu).

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domu U Rytířů

Objekt:

ZN - Způsobilé náklady

Soupis:

01 - Stavební část

Úroveň 3:

01.3 - Výrobky

KSO:

Místo: Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01

CC-CZ:

Datum: 17. 6. 2024

Zadavatel:

Město Litomyšl

IČ:

002 76 944

DIČ:

CZ00276944

Uchazeč:

Kmošek & Kmošek s.r.o.

IČ:

10940260

DIČ:

CZ10940260

Projektant:

Kuba & Pilař architekti s.r.o.

IČ:

277 38 027

DIČ:

CZ27738027

Zpracovatel:

STAGA stavební agentura s.r.o.

IČ:

253 33 046

DIČ:

CZ25333046

Poznámka:

Rozpočet slouží pouze a výhradně pro výběr zhotovitele, nikoliv jako výrobní. Množství v položkách je předpokládáno a řídí se vyhláškou č. 169/2016 Sb. Zhotovitel je povinen zkontrolovat rozpočet a doplnit chybějící položky. V opačném případě je zhotovitel povinen upozornit zadavatele na případné nedostatky. Ceny v nabídce musí vycházet nejen z předloženého soupisu výkonů, ale i ze znalosti celého projektu. Prostudování kompletní dokumentace je nedílnou podmínkou předložení nabídky. Veškeré konstrukce se dodávají jako plně funkční celek. Položky označeny D+M jsou kalkulovány včetně přesunu hmot.

CenabezDPH

10 617 875.55

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	10 617 875.55	21.00%	2 229 753.87
snížená	0.00	12.00%	0.00

CenasDPH

v CZK

12 847 629.42

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce domu U Rytířů
Objekt: ZN - Způsobilé náklady
Soupis: 01 - Stavební část
Úroveň 3:

01.3 - Výrobky
Místo: Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01
Zadavatel: Město Litomyšl
Uchazeč: Kmošek & Kmošek s.r.o.

Datum: 17. 6. 2024
Projektant: Kuba & Pilař architekti s.r.o.
Zpracovatel: STAGAstavební agentura s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		10 617 875.55
PSV - Práce a dodávky PSV		8 266 475.55
764 - Konstrukce klempířské		721 316.50
766 - Konstrukce truhlářské		2 772 475.35
767 - Konstrukce zámečnické		3 652 883.70
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene		1 119 800.00
OST-Ostatní		2 351 400.00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce domu U Rytířů
Objekt: ZN - Způsobilé náklady
Soupis: 01 - Stavební část
Úroveň 3: 01.3 - Výrobky

Místo: Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01
Datum: 17. 6. 2024
Zadavatel: Město Litomyšl
Projektant: Kuba & Pilař architekti s.r.o.
Uchazeč: Kmošek & Kmošek s.r.o.
Zpracovatel: STAGAstavební agentura s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 10 617 875.55

D PSV Práce a dodávky PSV 8 266 475.55

D 764 Konstrukce klempířské 721 316.50

1	K	764000K101	D+M K101 falešný dešťový svod, barevný legovaný hliník pr. 100 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m	9.720	1 400.00	13 608.00	
2	K	764000K102	D+M K102 falešný dešťový svod, barevný legovaný hliník pr. 100 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m	6.250	1 400.00	8 750.00	
3	K	764000K103	D+M K103 dešťový svod, barevný legovaný hliník pr. 100 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m	6.380	850.00	5 423.00	
4	K	764000K201	D+M K201 stávající okenní parapet vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	3.000	3 000.00	9 000.00	
5	K	764000K202	D+M K202 stávající oplechování nadokenní římsy vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	3.000	3 000.00	9 000.00	
6	K	764000K301	D+M K301 plechová krytina, barevný legovaný hliník vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m2	176.100	2 450.00	431 445.00	
7	K	764000K302	D+M K302 plechová krytina, barevný legovaný hliník vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m2	4.800	2 800.00	13 440.00	
8	K	764000K303a	D+M K303a oplechování římsy, olověný plech RŠ 760+150+70 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m	7.150	2 600.00	18 590.00	
9	K	764000K303b	D+M K303b žlábek, olověný plech RŠ 225 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m	7.150	2 600.00	18 590.00	
10	K	764000K304	D+M K304 oplechování atiky, barevný legovaný hliník RŠ 750+250+285 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m	7.150	2 300.00	16 445.00	
11	K	764000K305	D+M K305 oplechování římsy a žlab, barevný legovaný hliník RŠ 525 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m	6.540	2 300.00	15 042.00	
12	K	764000K306	D+M K306 oplechování římsy, barevný legovaný hliník RŠ 415+150+70 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m	6.540	2 100.00	13 734.00	
13	K	764000K307	D+M K307 okapový žlab půlkruhový, barevný legovaný hliník pr. 150 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m	13.660	1 600.00	21 856.00	
14	K	764000K308	D+M K308 okapový žlab půlkruhový, barevný legovaný hliník pr. 150 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m	4.090	1 400.00	5 726.00	
15	K	764000K309	D+M K309 oplechování atiky, barevný legovaný hliník RŠ 280+260 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m	13.870	1 600.00	22 192.00	
16	K	764000K310a	D+M K310a oplechování boční atiky, barevný legovaný hliník RŠ 450 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m	53.230	1 050.00	55 891.50	
17	K	764000K310b	D+M K310b oplechování boční atiky, barevný legovaný hliník RŠ 180 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m	53.230	800.00	42 584.00	

D 766 Konstrukce truhlářské 2 772 475.35

18	K	767000OT101	D+M OT101 dřevěné okno špaletové 930x1280 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	2.000	35 500.00	71 000.00	
----	---	-------------	---	-----	-------	-----------	-----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	767000OT201	D+M OT201 dřevěné historizující zdvojené okno s kovovou mřížkou 850x1280 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	3.000	34 000.00	102 000.00	
20	K	767000OT202	D+M OT202 dřevěné okno špaletové 1000x1775 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	2.000	42 000.00	84 000.00	
21	K	767000OT203	D+M OT203 dřevěné okno špaletové 890x1280 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	35 475.35	35 475.35	
22	K	767000OT204	D+M OT204 dřevěné okno špaletové 990x1620 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	3.000	39 000.00	117 000.00	
23	K	767000OT205	D+M OT205 fixní okno nade dveřmi 910x590 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	13 000.00	13 000.00	
24	K	767000OT301	D+M OT301 dřevěné okno špaletové 940x1250 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	34 000.00	34 000.00	
25	K	767000OT302	D+M OT302 žaluziová dřevěná okenice 810x1050 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	3.000	22 000.00	66 000.00	
26	K	767000OT303	D+M OT303 výklopné střešní okno 1400x940 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	24 000.00	24 000.00	
27	K	766000T102	D+M T102 dělicí příčka s dveřmi 1150x2100 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	46 000.00	46 000.00	
28	K	766000T103	D+M T103 dělicí příčka s dveřmi (4460+1650)x2860 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	160 000.00	160 000.00	
29	K	766000T104	D+M T104 mycí pult se skříňkou 3000x450x650 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	122 000.00	122 000.00	
30	K	766000T105	D+M T105 skříňka pod umyvadlo 710x420x520 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	13 000.00	13 000.00	
31	K	766000T201	D+M T201 dřevěná příčka se dveřmi (2820+1390)x3000 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	75 000.00	75 000.00	
32	K	766000T202	D+M T202 dělicí příčka s dveřmi (2800+800)x2525 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	90 000.00	90 000.00	
33	K	766000T203	D+M T203 kuchyňská linka zázemí zaměstnanců 2125x600x900 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	120 000.00	120 000.00	
34	K	766000T301	D+M T301 kuchyňská linka zázemí zaměstnanců 1100x600x900 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	60 000.00	60 000.00	
35	K	766000T302	D+M T302 skříňka pod umyvadlo 500x420x520 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	13 000.00	13 000.00	
36	K	766000T303	D+M T303 zákrytová stěna 5665x2145 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	75 000.00	75 000.00	
37	K	766000T304	D+M T304 otevíravá dvířka ve skryté zárubni 700x1800 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	30 000.00	30 000.00	
38	K	767000DT101	D+M DT101 dřevěné dveře 940x1820 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	80 000.00	80 000.00	
39	K	767000DT102	D+M DT102 dřevěné historizující dveře 940x1870 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	54 000.00	54 000.00	
40	K	767000DT103	D+M DT103 dřevěné historizující dveře 800x1960 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	49 000.00	49 000.00	
41	K	767000DT104	D+M DT104 dřevěné dveře 700x1250 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	39 000.00	39 000.00	
42	K	767000DT105	D+M DT105 dřevěné historizující dveře 900x2050 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	54 000.00	54 000.00	
43	K	767000DT106	D+M DT106 dřevěné historizující dveře 950x1950 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	54 000.00	54 000.00	
44	K	767000DT107	D+M DT107 dřevěné historizující dveře 900x2020 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	54 000.00	54 000.00	
45	K	767000DT108	D+M DT108 vstupní dveře 1020x2180 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	128 000.00	128 000.00	
46	K	767000DT201	D+M DT201 dřevěné historizující dveře 1050x2150 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	59 000.00	59 000.00	
47	K	767000DT203	D+M DT203 dřevěné historizující dveře 800x2070 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	54 000.00	54 000.00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
48	K	767000DT204	D+M DT204 dřevěné historizující dveře 910x1940 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	54 000.00	54 000.00	
49	K	767000DT205	D+M DT205 dřevěné historizující dveře 940x1900 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	54 000.00	54 000.00	
50	K	767000DT206	D+M DT206 dřevěné historizující dveře 1000x2150 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	59 000.00	59 000.00	
51	K	767000DT207	D+M DT207 dřevěné historizující dveře 950x2690 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	61 000.00	61 000.00	
52	K	767000DT208	D+M DT208 dřevěné historizující dveře 900x2130 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	54 000.00	54 000.00	
53	K	767000DT209	D+M DT209 dřevěné historizující dveře 900x2020 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	54 000.00	54 000.00	
54	K	767000DT210	D+M DT210 dřevěné historizující dveře 1000x2000 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	54 000.00	54 000.00	
55	K	767000DT211	D+M DT211 dřevěné historizující dveře 1100x2130 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	59 000.00	59 000.00	
56	K	767000DT301	D+M DT301 dřevěné obložkové dveře 1000x2150 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	54 000.00	54 000.00	
57	K	767000DT302	D+M DT302 dřevěné obložkové dveře 1000x2150 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	54 000.00	54 000.00	
58	K	767000DT303	D+M DT303 dřevěné dveře s obložkovou zárubní 900x2050 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	62 000.00	62 000.00	
59	K	767000DT304	D+M DT304 dřevěné dveře s obložkovou zárubní 900x2050 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	62 000.00	62 000.00	
60	K	767000DT305	D+M DT305 dřevěné dveře s obložkovou zárubní 900x2050 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	62 000.00	62 000.00	
61	K	767000DT306	D+M DT306 dřevěné dveře s obložkovou zárubní 800x2050 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	54 000.00	54 000.00	

D 767

Konstrukce zámečnické

3 652 883.70

62	K	767000DZ101	D+M DZ101 hlavní prosklené ocelové vstupní dveře 1575x2725 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	272 280.00	272 280.00	
63	K	767000DZ102	D+M DZ102 prosklené ocelové vstupní dveře 950x2100 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	105 180.00	105 180.00	
64	K	767000DZ103	D+M DZ103 plné ocelové dveře do skladu 900x2050 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	96 084.00	96 084.00	
65	K	767000DZ104	D+M DZ104 prosklené ocelové dveře se světlíkem a nadsvětlíkem 1980x2750 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	205 656.00	205 656.00	
66	K	767000DZ105	D+M DZ105 ocelové prosklené dveře 1210x2450 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	114 840.00	114 840.00	
67	K	767000DZ106	D+M DZ106 ocelové dveře z kavárny do dvora 1000x2910 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	121 620.00	121 620.00	
68	K	767000DZ107	D+M DZ107 ocelové dveře z kavárny do dvora 1000x2910 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	121 620.00	121 620.00	
69	K	767000DZ301	D+M DZ301 protipožární ocelové revizní dveře 900x2050 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	44 556.00	44 556.00	
70	K	767000OZ101	D+M OZ101 ocelové výkladní okno 2045x1955 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	111 000.00	111 000.00	
71	K	767000OZ102	D+M OZ102 ocelové okno 950x620 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	27 120.00	27 120.00	
72	K	767000OZ201	D+M OZ201 ocelové okno 3625x(810-1835) mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	125 556.00	125 556.00	
73	K	767000OZ202	D+M OZ202 ocelové okno 2920x(1720-2690) mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	141 516.00	141 516.00	
74	K	767000OZ203	D+M OZ203 ocelové okno 2650x(870-1840) mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	103 430.00	103 430.00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
75	K	767000OZ204	D+M OZ204 ocelové okno se dveřmi vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	235 000.00	235 000.00	
76	K	767000Z101	D+M Z101 poklop s čistící rohoží 700x1000 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kg	58.000	240.00	13 920.00	
77	K	767000Z102	D+M Z102 poklop s čistící rohoží 700x1000 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kg	58.000	240.00	13 920.00	
78	K	767000Z103	D+M Z103 schodišťové madlo vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m	11.100	3 600.00	39 960.00	
79	K	767000Z104	D+M Z104 opláštění ocelové konstrukce venkovního schodiště vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kg	1 675.280	155.00	259 668.40	
80	K	767000Z105	D+M Z105 krycí dvířka 500x750 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	22 000.00	22 000.00	
81	K	767000Z106	D+M Z106 krycí dvířka 1200x1950 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	35 000.00	35 000.00	
82	K	767000Z107	D+M Z107 krycí dvířka 600x900 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	26 000.00	26 000.00	
83	K	767000Z108	D+M Z108 dekorativní pásy v dlažbě vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	250 000.00	250 000.00	
84	K	767000Z109	D+M Z109 kotevní portál vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kg	208.600	390.00	81 354.00	
85	K	767000Z201	D+M Z201 schodišťové zábradlí vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kg	123.600	388.00	47 956.80	
86	K	767000Z202	D+M Z202 schodišťové madlo vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m	7.100	3 600.00	25 560.00	
87	K	767000Z203	D+M Z203 schodišťové zábradlí vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kg	429.900	275.00	118 222.50	
88	K	767000Z204	D+M Z204 schodišťové madlo vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m	7.100	3 600.00	25 560.00	
89	K	767000Z205	D+M Z205 ukončovací profil schodiště vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kg	26.000	250.00	6 500.00	
90	K	767000Z206	D+M Z206 držák pro dataprojektor vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	12 000.00	12 000.00	
91	K	767000Z207	D+M Z207 držák pro dataprojektor vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	12 000.00	12 000.00	
92	K	767000Z208	D+M Z208 dvířka niky 450x700 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	16 000.00	16 000.00	
93	K	767000Z209	D+M Z209 kotevní portál vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kg	191.100	390.00	74 529.00	
94	K	767000Z210a	D+M Z210a ocelový rám okna 3690x1965 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kg	40.600	500.00	20 300.00	
95	K	767000Z210b	D+M Z210b ocelový rám okna 3050x2850 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kg	43.900	500.00	21 950.00	
96	K	767000Z210c	D+M Z210c ocelový rám okna 2780x1970 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kg	34.900	500.00	17 450.00	
97	K	767000Z211	D+M Z211 poklop v podlaze 1700x850 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kg	106.800	260.00	27 768.00	
98	K	767000Z301	D+M Z301 prosklená stěna 6330x(1950-3230) mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	265 000.00	265 000.00	
99	K	767000Z302	D+M Z302 prosklená stěna 3200x(2025-2720) mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	175 000.00	175 000.00	
100	K	767000Z303	D+M Z303 kotevní a ukončující L-profil v podlaze vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kg	430.200	105.00	45 171.00	
101	K	767000Z401	D+M Z401 opláštění kondenzační jednotky na střeše vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kg	86.500	980.00	84 770.00	
102	K	767000Z402	D+M Z402 opláštění kondenzační jednotky na střeše vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kg	91.700	980.00	89 866.00	

D 782 Dokončovací práce - obklady z kamene 1 119 800.00

103	K	782000X1	D+M repase kamenických prvků dle výpisu KP1-KP34, KP112, KP115 (dle PD)	soubor	1.000	720 000.00	720 000.00	
104	K	782000KP101	D+M KP101 kamenný práh 940x200 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	6 500.00	6 500.00	
105	K	782000KP102	D+M KP102 kamenný práh 900x150 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	6 500.00	6 500.00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
106	K	782000KP103	D+M KP103 kamenný práh 1000x150 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	8 900.00	8 900.00	
107	K	782000KP104	D+M KP104 kamenný práh 1000x150 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	8 900.00	8 900.00	
108	K	782000KP105	D+M KP105 kamenný práh 1030x210 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	9 800.00	9 800.00	
109	K	782000KP106	D+M KP106 kamenný práh 1040x365 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	9 500.00	9 500.00	
110	K	782000KP107	D+M KP107 kamenný práh 1000x150 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	8 400.00	8 400.00	
111	K	782000KP108	D+M KP108 kamenný stupeň (265+174)x1230 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	9.000	11 200.00	100 800.00	
112	K	782000KP109	D+M KP109 kamenný obklad podesty vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	18 000.00	18 000.00	
113	K	782000KP110	D+M KP110 kamenný stupeň vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	3.000	11 300.00	33 900.00	
114	K	782000KP111	D+M KP111 kamenný obklad podesty vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	18 000.00	18 000.00	
115	K	782000KP113	D+M KP113 kamenný okenní parapet dl. 1170 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	2.000	4 500.00	9 000.00	
116	K	782000KP114	D+M KP114 kamenný okenní parapet dl. 2300 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	8 600.00	8 600.00	
117	K	782000KP201	D+M KP201 kamenný stupeň (265+174)x1230 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	10.000	11 800.00	118 000.00	
118	K	782000KP202	D+M KP202 kamenný okenní parapet dl. 1000 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	2.000	3 500.00	7 000.00	
119	K	782000KP203	D+M KP203 kamenný okenní parapet dl. 920 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	3 400.00	3 400.00	
120	K	782000KP204	D+M KP204 kamenný okenní parapet dl. 1150 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	3.000	4 700.00	14 100.00	
121	K	782000KP301	D+M KP301 kamenný okenní parapet dl. 940 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	3.000	3 500.00	10 500.00	

D		OST	Ostatní	2 351 400.00				
122	K	OST000OV001	D+M OV001 sada vybavení WC zaměstnanci vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	14 000.00	14 000.00	
123	K	OST000OV002	D+M OV002 revizní dvířka 200x200 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	1 600.00	1 600.00	
124	K	OST000OV101	D+M OV101 odvodňovací žlab vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m	5.755	3 600.00	20 718.00	
125	K	OST000OV102	D+M OV102 požární hydrant vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	12 600.00	12 600.00	
126	K	OST000OV103	D+M OV103 sada vybavení toalety veřejnost invalidé vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	2.000	19 000.00	38 000.00	
127	K	OST000OV104	D+M OV104 sada vybavení WC předstíh toalety veřejnost - invalidé vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	2.000	2 000.00	4 000.00	
128	K	OST000OV105	D+M OV105 sada vybavení umyvadla v edukační dílně vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	2 000.00	2 000.00	
129	K	OST000OV106	D+M OV106 dvířka niky a kotva pro dataprojektor vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	9 600.00	9 600.00	
130	K	OST000OV107	D+M OV107 fasádní větrací mřížka 75x150 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	2 700.00	2 700.00	
131	K	OST000OV108	D+M OV108 revizní dvířka 150x150 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	2 700.00	2 700.00	
132	K	OST000OV109	D+M OV109 revizní dvířka 200x200 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	2.000	2 700.00	5 400.00	
133	K	OST000OV110	D+M OV110 štěrbinová pro přívod vzduchu 130x130x1000 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	6 500.00	6 500.00	
134	K	OST000OV111	D+M OV111 štěrbinová pro přívod vzduchu 130x130x1000 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	6 500.00	6 500.00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
135	K	OST000OV112	D+M OV112 fasádní větrací mřížka 75x150 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	2 700.00	2 700.00	
136	K	OST000OV113	D+M OV113 hasicí přístroj vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	7.000	2 400.00	16 800.00	
137	K	OST000OV114	D+M OV114 stěnová mřížka 150x450 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	2.000	3 700.00	7 400.00	
138	K	OST000OV201	D+M OV201 sada vybavení toalety veřejnost - ženy vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	12 000.00	12 000.00	
139	K	OST000OV202	D+M OV202 sada vybavení toalety veřejnost - muži vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	11 000.00	11 000.00	
140	K	OST000OV203	D+M OV203 požární hydrant vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	12 000.00	12 000.00	
141	K	OST000OV204	D+M OV204 servisní dvířka do SDK podhledu 400x400 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	2.000	4 200.00	8 400.00	
142	K	OST000OV205	D+M OV205 přechodový profil v podlaze vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m	9.400	950.00	8 930.00	
143	K	OST000OV206	D+M OV206 stěnová mřížka 125x600 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	3 700.00	3 700.00	
144	K	OST000OV207	D+M OV207 stěnová mřížka 150x400 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	4 200.00	4 200.00	
145	K	OST000OV208	D+M OV208 stěnová mřížka 200x800 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	4 700.00	4 700.00	
146	K	OST000OV209	D+M OV209 stěnová mřížka 200x200 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	3 700.00	3 700.00	
147	K	OST000OV210	D+M OV210 stěnová mřížka 150x300 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	2.000	3 700.00	7 400.00	
148	K	OST000OV211	D+M OV211 revizní dvířka do SDK 350x350 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	6 700.00	6 700.00	
149	K	OST000OV212	D+M OV212 revizní dvířka do SDK 800x300 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	7 800.00	7 800.00	
150	K	OST000OV213	D+M OV213 revizní dvířka do SDK 800x300 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	7 800.00	7 800.00	
151	K	OST000OV301	D+M OV301 střešní výlez 600x600 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	2.000	30 000.00	60 000.00	
152	K	OST000OV302	D+M OV302 požární hydrant vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	12 000.00	12 000.00	
153	K	OST000OV303	D+M OV303 stahovací schody do technické místnosti 800x700 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	36 000.00	36 000.00	
154	K	OST000OV304	D+M OV304 sada vybavení toalety zaměstnanci vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	14 000.00	14 000.00	
155	K	OST000OV305	D+M OV305 stěnová mřížka 800x300 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	6 800.00	6 800.00	
156	K	OST000OV401	D+M OV401 protipožární fixní celoskleněný světlík 1950x2300 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	270 000.00	270 000.00	
157	K	OST000OV402	D+M OV402 venkovní stínící screenová roleta 2000x2600 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	45 000.00	45 000.00	
158	K	OST000OV403	D+M OV403 protipožární fixní celoskleněný světlík 1195x1355 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	190 000.00	190 000.00	
159	K	OST000OV404	D+M OV404 venkovní stínící screenová roleta 1250x1650 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	35 000.00	35 000.00	
160	K	OST000OV405	D+M OV405 krycí dvířka stěnových zásuvek 100x240 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	12.000	2 400.00	28 800.00	
161	K	OST000OV406	D+M OV406 průběžná vzduchotechnická mřížka v podlaze š. 100 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m	52.200	1 240.00	64 728.00	
162	K	OST000OV407	D+M OV407 průběžná vzduchotechnická mřížka v podlaze š. 100 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m	10.100	1 240.00	12 524.00	
163	K	OST000OV408	D+M OV408 úprava zhlaví stávající studny a zateplení poklop vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	24 000.00	24 000.00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
164	K	OST000OV409	D+M OV409 střešní výlez 600x500 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	2.000	12 000.00	24 000.00	
165	K	OST000OV410	D+M OV410 nástěnný držák lahví a sklenic vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	30 000.00	30 000.00	
166	K	OST000OV411	D+M OV411 revizní poklop k zadržení 700x700 mm vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	soubor	1.000	12 000.00	12 000.00	
167	K	OST000x01	D+M výtah vč. příslušenství, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1.000	1 200 000.00	1 200 000.00	
168	K	OST000x02	D+M generální klíč (dle PD)	kpl	1.000	35 000.00	35 000.00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domu U Rytířů

Objekt:

ZN - Způsobilé náklady

Soupis:

02 - Profesní část

Úroveň 3:

IO01 - Připojky vody a kanalizace

KSO:

Místo: Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01

CC-CZ:

Datum: 17. 6. 2024

Zadavatel:

Město Litomyšl

IČ:

002 76 944

DIČ:

CZ00276944

Uchazeč:

Kmošek & Kmošek s.r.o.

IČ:

10940260

DIČ:

CZ10940260

Projektant:

Kuba & Pilař architekti s.r.o.

IČ:

277 38 027

DIČ:

CZ27738027

Zpracovatel:

STAGA stavební agentura s.r.o.

IČ:

253 33 046

DIČ:

CZ25333046

Poznámka:

Rozpočet slouží pouze a výhradně pro výběr zhotovitele, nikoliv jako výrobní. Množství v položkách je předpokládáno a řídí se vyhláškou č. 169/2016 Sb. Zhotovitel je povinen zkontrolovat rozpočet a doplnit chybějící položky. V opačném případě je zhotovitel povinen upozornit zadavatele na případné nedostatky. Ceny v nabídce musí vycházet nejen z předloženého soupisu výkonů, ale i ze znalosti celého projektu. Prostudování kompletní dokumentace je nedílnou podmínkou předložení nabídky. Veškeré konstrukce se dodávají jako plně funkční celek. Položky označeny D+M jsou kalkulovány včetně přesunu hmot.

CenabezDPH

301 682.15

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	301 682.15	21.00%	63 353.25
snížená	0.00	12.00%	0.00

CenasDPH

v CZK

365 035.40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce domu U Rytířů
Objekt: ZN - Způsobilé náklady
Soupis: 02 - Profesní část
Úroveň 3:

IO01 - Přípojky vody a kanalizace

Místo: Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01
Zadavatel: Město Litomyšl
Uchazeč: Kmošek & Kmošek s.r.o.

Datum: 17. 6. 2024
Projektant: Kuba & Pilař architekti s.r.o.
Zpracovatel: STAGAstavební agentura s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	301 682.15
1 - Zemní práce	191 835.89
4 - Vodorovné konstrukce	4 826.93
8 - Trubní vedení	10 765.33
89 - Ostatní konstrukce na trubním vedení	78 854.00
99 - Staveništní přesun hmot	15 400.00

Stavba: Rekonstrukce domu U Rytířů
Objekt: ZN - Způsobilé náklady
Soupis: 02 - Profesní část
Úroveň 3:

IO01 - Přípojky vody a kanalizace

Místo:	Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01	Datum:	17. 6. 2024
Zadavatel:	Město Litomyšl	Projektant:	Kuba & Pilař architekti s.r.o.
Uchazeč:	Kmošek & Kmošek s.r.o.	Zpracovatel:	STAGastavební agentura s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 301 682.15

D 1		Zemní práce					191 835.89	
1	K	113107535R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.35 cm	m2	13.350	858.00	11 454.30	RTS 22/ I
2	K	113108312R00	Odstranění dlážděné vrstvy pl. do 50 m2, tl.12 cm	m2	11.100	340.00	3 774.00	
3	K	119001421R00	Dočasné zajištění kabelů - do počtu 3 kabelů	m	5.000	421.00	2 105.00	RTS 22/ I
4	K	119001401R00	Dočasné zajištění potrubí do DN 200 mm	m	4.000	516.00	2 064.00	
5	K	120001101	Příplatek za ztlžení výkopávky v blízkosti vedení	m3	31.252	372.00	11 625.74	
VV		(5,4*0,9*2,84)+(7,4*0,9*2,62)			31.252			
VV		Součet			31.252			
6	K	131201201R00	Hloubení zapažených jam v hor.3 do 100 m3	m3	2.794	1 380.00	3 855.72	
7	K	131201209R00	Příplatek za lepidlost - hloubení zapaž.jam v hor.3	m3	2.794	82.00	229.11	
8	K	132201210R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ	m3	31.252	676.00	21 126.35	
VV		(5,4*0,9*2,84)+(7,4*0,9*2,62)			31.252			
VV		Součet			31.252			
9	K	132201219R00	Přípl.za lepidlost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ	m3	31.252	53.00	1 656.36	
10	K	151101101	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl.do 2 m	m2	12.286	180.00	2 211.48	
11	K	151101201R00	Pažení stěn výkopu - příložné - hloubky do 4 m	m2	69.448	139.00	9 653.27	
12	K	151101111	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	12.286	40.00	491.44	
13	K	151101211R00	Odstranění pažení stěn - příložné - hl. do 4 m	m2	69.448	54.00	3 750.19	
14	K	161101102	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 4,0 m	m3	34.046	293.00	9 975.48	
15	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	34.046	334.00	11 371.36	
16	K	167101101	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	34.046	378.00	12 869.39	
17	K	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuťněním	m3	28.163	172.00	4 844.04	
18	K	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním šterkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	5.009	846.00	4 237.61	
19	K	175101109	Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp potrubí	m3	5.009	502.00	2 514.52	
20	K	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	34.046	725.00	24 683.35	Indiv
21	K	1-01	Zásyp recyklátem zásyp pod zpevněnou plochou	m3	28.163	900.00	25 346.70	Indiv
22	K	1-03	Úprava překopu dlážděné vozovky ul. Růžová	m2	13.350	1 600.00	21 360.00	
23	K	1-04	Příplatek na výkop v místě se základem	m3	0.390	1 632.00	636.48	

D 4		Vodorovné konstrukce					4 826.93	
24	K	451573111	Lože pod potrubí ze šterkopísku	m3	0.972	1 324.00	1 286.93	
25	K	4-02	Zaslepení rušené přípojky na řadu opravným třmenem D+M	kpl	1.000	3 540.00	3 540.00	

D 8		Trubní vedení					10 765.33	
26	K	871313121R00	Montáž trub kanaliz. z plastu, DN 150(4,4+6,4)	m	10.800	185.00	1 998.00	
27	K	87-01	Potrubí z PVC SN 10 DN 150-D (4,4+6,4)*1,03	m	11.124	293.00	3 259.33	
28	K	87-03	Přerušení stávající přípojky v místě osazení nové VŠ a propojení s potrubím ve VŠ	kpl	1.000	5 508.00	5 508.00	

D 89		Ostatní konstrukce a trubní vedení					78 854.00	
29	K	892581111R00	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 300, vodou	m	10.300	60.00	618.00	
30	K	892583111R00	Zabezpečení konců kanál. potrubí DN do 300, vodou	úsek	2.000	5 346.00	10 692.00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
31	K	89-01	Plastová revizní šachta s litinovým poklopem -D425 na potrubí DN 150, výška 2,2m- ŠD- D+M	kpl	1.000	9 876.00	9 876.00	
32	K	89-02	Plastová revizní šachta s pachotěsným poklopem D 425 - na potrubí DN 150, výška 1,85m- ŠD- D+M	kpl	1.000	16 740.00	16 740.00	
33	K	89-03	Plastová vodoměrná šachta 0,5*0,4*1,3 včetně sedlových armatur (např. MODULO) D+M	kpl	1.000	26 928.00	26 928.00	
34	K	89-04	Kamerová prohlídka	kpl	1.000	6 000.00	6 000.00	
35	K	89-04.1	Geodetické zaměření přípojek, protokol	hod	8.000	1 000.00	8 000.00	

D 99

Staveništní přesun hmot

15 400.00

36	K	998276101	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	70.000	220.00	15 400.00	
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domu U Rytířů

Objekt:

ZN - Způsobilé náklady

Soupis:

02 - Profesní část

Úroveň 3:

SO01.4a - Elektrické vytápění

KSO:

Místo: Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01

CC-CZ:

Datum: 17. 6. 2024

Zadavatel:

Město Litomyšl

IČ:

002 76 944

DIČ:

CZ00276944

Uchazeč:

Kmošek & Kmošek s.r.o.

IČ:

10940260

DIČ:

CZ10940260

Projektant:

Kuba & Pilař architekti s.r.o.

IČ:

277 38 027

DIČ:

CZ27738027

Zpracovatel:

STAGA stavební agentura s.r.o.

IČ:

253 33 046

DIČ:

CZ25333046

Poznámka:

Rozpočet slouží pouze a výhradně pro výběr zhotovitele, nikoliv jako výrobní. Množství v položkách je předpokládáno a řídí se vyhláškou č. 169/2016 Sb. Zhotovitel je povinen zkontrolovat rozpočet a doplnit chybějící položky. V opačném případě je zhotovitel povinen upozornit zadavatele na případné nedostatky. Ceny v nabídce musí vycházet nejen z předloženého soupisu výkonů, ale i ze znalosti celého projektu. Prostudování kompletní dokumentace je nedílnou podmínkou předložení nabídky. Veškeré konstrukce se dodávají jako plně funkční celek. Položky označeny D+M jsou kalkulovány včetně přesunu hmot.

CenabezDPH

606 322.00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	606 322.00	21.00%	127 327.62
snížená	0.00	12.00%	0.00

CenasDPH

v CZK

733 649.62

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce domu U Rytířů
Objekt: ZN - Způsobilé náklady
Soupis: 02 - Profesní část
Úroveň 3:

SO01.4a - Elektrické vytápění

Místo: Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01
Zadavatel: Město Litomyšl
Uchazeč: Kmošek & Kmošek s.r.o.

Datum: 17. 6. 2024
Projektant: Kuba & Pilař architekti s.r.o.
Zpracovatel: STAGAstavební agentura s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	606 322.00
OST-Ostatní	606 322.00
01 - Topné okruhy s lineárním příkonem 10 W/m	524 275.00
02 - Topné okruhy s lineárním příkonem 30 W/m	47 907.00
03 - Ostatní	34 140.00

Stavba:

Rekonstrukce domu U Rytířů

Objekt:

ZN - Způsobilé náklady

Soupis:

02 - Profesní část

Úroveň 3:

SO01.4a - Elektrické vytápění

Místo:

Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01

Datum:

17. 6. 2024

Zadavatel:

Město Litomyšl

Projektant:

Kuba & Pilař architekti s.r.o.

Uchazeč:

Kmošek & Kmošek s.r.o.

Zpracovatel:

STAGA stavební agentura s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

606 322.00

D OST Ostatní

606 322.00

D 01 Topné okruhy s lineárním příkonem 10 W/m

524 275.00

1	K	0.1-1	Délka okruhu: 131,3 m, Výkon okruhu: 1300 W	ks	1.000	13 626.00	13 626.00	
2	K	0.2-1	Délka okruhu: 158,5 m, Výkon okruhu: 1700 W	ks	1.000	18 150.00	18 150.00	
3	K	0.3-1	Délka okruhu: 18,9 m, Výkon okruhu: 200 W	ks	1.000	2 623.00	2 623.00	
4	K	0.4-1	Délka okruhu: 158,5 m, Výkon okruhu: 1700 W	ks	1.000	18 150.00	18 150.00	
5	K	0.4-2	Délka okruhu: 36,9 m, Výkon okruhu: 400 W	ks	1.000	4 782.00	4 782.00	
6	K	0.6-1	Délka okruhu: 158,5 m, Výkon okruhu: 1700 W	ks	1.000	18 150.00	18 150.00	
7	K	0.7-1	Délka okruhu: 158,5 m, Výkon okruhu: 1700 W	ks	1.000	18 150.00	18 150.00	
8	K	0.9-1	Délka okruhu: 114,5 m, Výkon okruhu: 1100 W	ks	1.000	12 151.00	12 151.00	
9	K	1.1-1	Délka okruhu: 131,3 m, Výkon okruhu: 1300 W	ks	2.000	13 626.00	27 252.00	
10	K	1.11-1	Délka okruhu: 131,3 m, Výkon okruhu: 1300 W	ks	1.000	13 626.00	13 626.00	
11	K	1.11-2	Délka okruhu: 194,5 m, Výkon okruhu: 2000 W	ks	1.000	22 500.00	22 500.00	
12	K	1.2-1	Délka okruhu: 75,8 m, Výkon okruhu: 750 W	ks	1.000	8 583.00	8 583.00	
13	K	1.3-1	Délka okruhu: 23,6 m, Výkon okruhu: 250 W	ks	1.000	4 730.00	4 730.00	
14	K	1.4-1	Délka okruhu: 18,9 m, Výkon okruhu: 200 W	ks	1.000	3 870.00	3 870.00	
15	K	1.5-1	Délka okruhu: 18,9 m, Výkon okruhu: 200 W	ks	1.000	3 870.00	3 870.00	
16	K	1.6-1	Délka okruhu: 158,5 m, Výkon okruhu: 1700 W	ks	1.000	18 150.00	18 150.00	
17	K	1.7-1	Délka okruhu: 87,0 m, Výkon okruhu: 950 W	ks	1.000	4 656.00	4 656.00	
18	K	1.8-1	Délka okruhu: 194,5 m, Výkon okruhu: 2000 W	ks	1.000	10 272.00	10 272.00	
19	K	1.9-1	Délka okruhu: 23,6 m, Výkon okruhu: 250 W	ks	1.000	4 730.00	4 730.00	
20	K	2.2-1	Délka okruhu: 158,5 m, Výkon okruhu: 1700 W	ks	2.000	18 150.00	36 300.00	
21	K	2.3-1	Délka okruhu: 114,5 m, Výkon okruhu: 1100 W	ks	2.000	12 151.00	24 302.00	
22	K	2.4-1	Délka okruhu: 11,4 m, Výkon okruhu: 120 W	ks	1.000	1 758.00	1 758.00	
23	K	2.5-1	Délka okruhu: 45,9 m, Výkon okruhu: 450 W	ks	1.000	2 784.00	2 784.00	
24	K	2.6-1	Délka okruhu: 63,9 m, Výkon okruhu: 600 W	ks	1.000	7 622.00	7 622.00	
25	K	2.8-1	Délka okruhu: 18,9 m, Výkon okruhu: 200 W	ks	1.000	3 870.00	3 870.00	
26	K	2.9-1	Délka okruhu: 18,9 m, Výkon okruhu: 200 W	ks	1.000	3 870.00	3 870.00	
27	K	1.01	Montážní materiál - Fixační pásek k uchycení topného okruhu na podklad - balení 10m	ks	105.000	882.00	92 610.00	
28	K	1.02	Obvodový dilatační pás 80x8 mm, délka 50 m, samolepící	bm	450.000	67.00	30 150.00	
29	K	1.03	Přístroj termostatu pro podlahové vytápění, vč. elektrokrabice a osazení do vícerámečku. Koordinace se Silno, stavbou.	ks	24.000	3 072.00	73 728.00	

P

Poznámka k položce: □

Otočné nastavení požadované teploty. Vstup pro časově řízené snížení teploty. Funkce posuvného přepínače: 1. trvalá aktivace teplotního útlumu, 2. normální provoz (teplotní útlum není aktivní), 3. aktivace teplotního útlumu zvlnějšku (přivedením L na speciální svorku) Indikace stavu výstupu pomocí LED. Součástí dodávky je podlahový teplotní snímač NTC (10 kΩ při 25 °C, délka kabelu 4 m). Nastavitelné teploty: +10 °C až +50 °C Spínací teplotní difference: ±0,5 K Teplotní útlum: cca 0 4 K z nastavené hodnoty Výstup: spínací kontakt relé (v sepnutém stavu 230 V AC – není bezpotenciálový) Kontakt relé rozepne při dosažení nastavené teploty. 16 A (cos φ = 1), 230 V AC, 50/60 Hz Upevnění šrouby nebo drápky. Šroubové svorky (pro vodiče max. 2,5 mm²).

30	K	1.04	Kryt termostatu, s otočným ovladačem a posuvným přepínačem	ks	24.000	774.00	18 576.00	
----	---	------	--	----	--------	--------	-----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce: □ Bílá, design viz obrazová příloha TZ, odsouhlasit s architekty</i>					
31	K	1.05	Podlahová sonda pro podlahové topení. Snímací prvek: termistor PTC, 2 kΩ při 25 °C Kabel: PVC (bílý nebo šedý), délka 4 m Vodiče: 2x 0,35 mm² Délka: 4 m Koncovka: kovová, Ø 6 x 18 mm Stupeň krytí: IP 54	ks	2.000	342.00	684.00	
D 02			Topné okruhy s lineárním příkonem 30 W/m				47 907.00	
32	K	1.12-1	Délka okruhu: 76 m, Výkon okruhu: 2250 W	ks	1.000	10 385.00	10 385.00	
33	K	EP01	Nástěnný přímotop, Q=1,0 kW, vč. termostatu, instalace do prostoru na ocelovou konstrukci vč. ocelové konstrukce pro pověšení přímotopu. Dodávka + montáž	ks	1.000	5 108.00	5 108.00	
34	K	EP02	Nástěnný přímotop, Q=1,5 kW, vč. termostatu, instalace do prostoru na ocelovou konstrukci vč. ocelové konstrukce pro pověšení přímotopu. Dodávka + montáž	ks	1.000	5 228.00	5 228.00	
35	K	EP03	Podlahový elektrický přímotop s ventilátorem, Q=1,5 kW, bez termostatu. Instalace do podlahy. Pochozí mřížka. Délka 1 m, 1500W/m. Před objednáním nutno schválit design pochozí mřížky a lišty s architekty vč. dodávky kabeláže a prokabelování s termostatem.	ks	1.000	27 186.00	27 186.00	
P			<i>Poznámka k položce: □ Umístění termostatu koordinovat se stavbou a Silno. Dodávka + montáž</i>					
D 03			Ostatní				34 140.00	
36	K	2.01	Přesuny hmot	kpl.	1.000	8 280.00	8 280.00	
37	K	2.02	Koordinace na stavbě	hod	6.000	480.00	2 880.00	
38	K	2.03	Atesty, předávací protokoly, certifikáty o shodě, dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1.000	7 800.00	7 800.00	
39	K	2.04	Dodavatelská a předávací dokumentace	kpl.	1.000	15 180.00	15 180.00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domu U Rytířů

Objekt:

ZN - Způsobilé náklady

Soupis:

02 - Profesní část

Úroveň 3:

SO01.4c - Vzduchotechnika

KSO:

Místo: Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01

CC-CZ:

Datum: 17. 6. 2024

Zadavatel:

Město Litomyšl

IČ:

002 76 944

DIČ:

CZ00276944

Uchazeč:

Kmošek & Kmošek s.r.o.

IČ:

10940260

DIČ:

CZ10940260

Projektant:

Kuba & Pilař architekti s.r.o.

IČ:

277 38 027

DIČ:

CZ27738027

Zpracovatel:

STAGA stavební agentura s.r.o.

IČ:

253 33 046

DIČ:

CZ25333046

Poznámka:

Rozpočet slouží pouze a výhradně pro výběr zhotovitele, nikoliv jako výrobní. Množství v položkách je předpokládáno a řídí se vyhláškou č. 169/2016 Sb. Zhotovitel je povinen zkontrolovat rozpočet a doplnit chybějící položky. V opačném případě je zhotovitel povinen upozornit zadavatele na případné nedostatky. Ceny v nabídce musí vycházet nejen z předloženého soupisu výkonů, ale i ze znalosti celého projektu. Prostudování kompletní dokumentace je nedílnou podmínkou předložení nabídky. Veškeré konstrukce se dodávají jako plně funkční celek. Položky označeny D+M jsou kalkulovány včetně přesunu hmot.

CenabezDPH

2 246 960.00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 246 960.00	21.00%	471 861.60
snížená	0.00	12.00%	0.00

CenasDPH

v CZK

2 718 821.60

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce domu U Rytířů
Objekt: ZN - Způsobilé náklady
Soupis: 02 - Profesní část
Úroveň 3:

SO01.4c - Vzduchotechnika

Místo: Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01
Zadavatel: Město Litomyšl
Uchazeč: Kmošek & Kmošek s.r.o.

Datum: 17. 6. 2024
Projektant: Kuba & Pilař architekti s.r.o.
Zpracovatel: STAGAstavební agentura s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	2 246 960.00
OST-Ostatní	2 246 960.00
VZT01 - Zařízení č. 1 - Přesná klimatizace pro výstavní prostor m. č. 2.2	673 000.00
VZT02 - Zařízení č.2 - Teplovzdušné větrání přednáškového sálu a kavárny se zázemím	565 790.00
VZT03 - Zařízení č.3 - Přesná klimatizace pro výstavní prostor m. č. 1.8	621 750.00
VZT04 - Zařízení č. 4 - Zařízení pro úpravy vzduchu v m. č. 2.3 - Depozitář	89 400.00
VZT05 - Zařízení č. 5 - Zařízení pro odvětrání technických místností a veřejného WC	168 470.00
VZT06 - Zařízení č. 6 – Odvětrání výtahové šachty	18 550.00
VZT07 - Ostatní	110 000.00

Stavba: Rekonstrukce domu U Rytířů

Objekt: ZN - Způsobilé náklady

Soupis: 02 - Profesní část

Úroveň 3: SO01.4c - Vzduchotechnika

Místo: Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01

Datum: 17. 6. 2024

Zadavatel: Město Litomyšl

Projektant: Kuba & Pilař architekti s.r.o.

Uchazeč: Kmošek & Kmošek s.r.o.

Zpracovatel: STAGA stavební agentura s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 246 960.00

D OST Ostatní 2 246 960.00

D VZT01 Zařízení č.1 - Přesná klimatizace pro výstavní prostor m. č. 2.2 673 000.00

1	K	1.01.1	VZT jednotka: vnitřní provedení, vertikální (hrdla do boku), pravá, Eurovent A integrovaný chladivový okruh, část s technologickým vzduchem a část s cirkulačním vzduchem	ks	1.000	90 000.00	90 000.00	
---	---	--------	---	----	-------	-----------	-----------	--

P
*Poznámka k položce: □
Přívod: pružná manžeta, filtrační komora (F7), volná sekce, klapková sekce, rotační rekuperátor, klapková sekce, chladicí sekce (přímý výparník / kondenzátor, 16,8 kW), ventilátor s EC motorem (1600 m3/h, 390 Pa), elektrický ohříváč (6,0 kW), pružná manžeta. Odvod: pružná manžeta, filtrační komora (M5), sekce s kompresorem, klapková komora, rotační rekuperátor, klapková sekce, chladicí sekce (přímý výparník / kondenzátor, 23,4 kW), ventilátor s EC motorem (4700 m3/h, 305 Pa), pružná manžeta. vč. integrované MaR, rozvaděče, dodávky kabeláže, prokabelování dle podkladů výrobce vč. dodávky montážního rámu pro osazení rozvaděče MaR vč. propojení chladivového okruhu a naplnění chladivem z výroby vč. všech regulačních a ovládacích prvků vč. sifonů a dalšího příslušenství, montáž celoplošné na rýhovanou gumu Detailní technická specifikace vč. výkonových parametrů viz příloha TZ Před objednáním nutno ověřit rozměry na stavbě a servisní strany*

2	K	1.01a	Oživení odvlhčovacího okruhu a integrované MaR výrobcem	ks	1.000	16 000.00	16 000.00	
3	K	1.02.1	Elektrický odporový vyvíječ páry. Zvlhčovací výkon 8 kg/h, napájení regulace 1x230V, napájení vyvíječe 3x400V, maximální příkon 6 kW, plynulá regulace výroby páry 0 - 100 %. Vč. příslušenství:	ks	1.000	65 000.00	65 000.00	

P
*Poznámka k položce: □
- parní distribuční systém pro krátký rozptyl páry, žebřík, rozptyl do 900 mm, rozměr potrubí 450x450 mm. □
- vychlázovací smyčka pro parní kondenzát, max. 65 °C na výstupu. □
- parní hadice délky 4 m □
- kondenzační hadice délky 4 m □
- montážní rám pro osazení vyvíječe do prostoru.*

4	K	1.03.1	Vlhčicí komora, 450 x 450 mm, délka komory pro vlhčení 900 mm, připevnění na příruby, vč. odvodu kondenzátu a kondenzátní vany.	ks	1.000	20 000.00	20 000.00	
5	K	1.04.1	Protidešťová žaluzie, pozinkovaná, s pletivem proti ptačtvu, hloubka 70 mm, rozměr 710 x 900 mm	ks	2.000	7 500.00	15 000.00	
6	K	1.05.1	Protidešťová žaluzie, pozinkovaná, s pletivem proti ptačtvu, hloubka 70 mm, rozměr 250 x 900 mm	ks	2.000	5 500.00	11 000.00	
7	K	1.06	Kulisový tlumič hluku, děrovaný plech. Rozměr kulisy: 200 x 550 x 1000	ks	2.000	3 500.00	7 000.00	
8	K	1.07	Kulisový tlumič hluku, děrovaný plech. Rozměr kulisy: 200 x 550 x 1500	ks	2.000	3 500.00	7 000.00	
9	K	1.08	Kulisový tlumič hluku, děrovaný plech. Rozměr kulisy: 100 x 800 x 1000	ks	6.000	3 500.00	21 000.00	
10	K	1.09	Kulisový tlumič hluku, děrovaný plech. Rozměr kulisy: 100 x 400 x 1000	ks	6.000	3 500.00	21 000.00	
11	K	1.10	Přeslechový tlumič hluku, násuvný, d=100 mm, délka = 300 mm	ks	1.000	3 500.00	3 500.00	
12	K	1.11	Regulační klapka kruhová, těsná, ruční, pozink, listy vybaveny gumovým těsněním rozměr d=150 mm	ks	6.000	1 000.00	6 000.00	
13	K	1.12	Regulační klapka kruhová, těsná, ruční, pozink, listy vybaveny gumovým těsněním rozměr d=100 mm	ks	1.000	700.00	700.00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	1.13	Talířový ventil, odvodní, plastový, barva bílá, včetně montážního kroužku s těsněním, připevnění na Spiro potrubí, d = 100 mm	ks	1.000	1 500.00	1 500.00	
15	K	1.14	Čtyřhranné ocel. potrubí sk. I tvarovky do 500 mm jedné strany - rovné	m2	12.000	1 100.00	13 200.00	
16	K	1.15	Čtyřhranné ocel. potrubí sk. I tvarovky do 500 mm jedné strany - tvarovky	m2	11.000	1 100.00	12 100.00	
17	K	1.16	Čtyřhranné ocel. potrubí sk. I tvarovky do 1000 mm jedné strany - rovné	m2	34.000	1 100.00	37 400.00	
18	K	1.17	Čtyřhranné ocel. potrubí sk. I tvarovky do 1000 mm jedné strany - tvarovky	m2	27.000	1 100.00	29 700.00	
19	K	1.18	Čtyřhranné ocel. potrubí sk. I tvarovky do 1500 mm jedné strany - rovné	m2	21.000	1 100.00	23 100.00	
20	K	1.19	Kruhové spiro potrubí: * d=100 mm, včetně 50 % tvarovek	bm	2.000	250.00	500.00	
21	K	1.20	Kruhové spiro potrubí: * d=150 mm, včetně 25 % tvarovek	bm	21.000	300.00	6 300.00	
22	K	1.21	Ohebná Al. laminátová hadice s tepelnou a hlukovou izolací - minerální vaty tl. 25 mm, 16 kg/m3, parozábrana, zesílená d = 150 mm	bm	25.000	900.00	22 500.00	
23	K	1.22	Ploché ocelové potrubí bez přírub, spojování násuvnými spojkami, pozink, pevné, určeno pro zabetonování do podlah, vč. tvarovek - přechody na kruhové spiro, T-kusy, kolena, spojky atd. vč. úchytek a vystužovacích pásů pro zabetonování rozměr 200 x 80 mm	bm	122.000	600.00	73 200.00	
24	K	1.23	Tlumič hluku pro ploché potrubí, 200 x 80, délka 500 mm, bez izolace pláště	ks	17.000	1 500.00	25 500.00	
25	K	1.24	Tepelná / hluková izolace, minerální vata, tl. 60 mm, Al. Polep	m2	120.000	350.00	42 000.00	
26	K	1.25	Tepelná izolace ze syntetického kaučuku, Al. polep, samolepící potah, role šířky 1 m, tl. 20 mm vč. samolepící kaučukové pásy pro přelepení spojů, očištění a odmaštění potrubí	m2	136.000	500.00	68 000.00	
27	K	1.26	Ocelový předěl, rozměr dle zaměření na stavbě, pozink	m2	2.000	2 000.00	4 000.00	
28	K	1.27	Montážní, těsnící a spojovací materiál	kg	88.000	350.00	30 800.00	

D	VZT02	Zařízení č.2 - Teplovzdušné větrání přednáškového sálu a kavárny se zázemím					565 790.00	
29	K	2.01.1	VZT jednotka: vnitřní provedení, vertikální (hrdla doboku), levá, Eurovent A	ks	1.000	90 000.00	90 000.00	

Poznámka k položce:□
Prívod: manžeta, uzavírací klapka (servopohon dod. MaR), filtrační komora (F7), deskový rekuperátor s integrovaným obtokem, ventilátor s EC motorem (1165 m3/h, 375 Pa), elektrický ohřivač (6,0 kW), manžeta
Odvod: manžeta, filtrační komora (M5), deskový rekuperátor, ventilátor s EC motorem (1165 m3/h, 325 Pa), uzavírací klapka (servopohon dod. MaR), manžeta□
vč. sifonů a dalšího příslušenství, montáž celoplošně na rýhovanou gumu
Před objednáním nutno ověřit rozměry na stavbě a servisní strany□

30	K	2.02.1	Kulisový tlumič hluku, děrovaný plech. Rozměr kulisy: 100 x 315 x 1000	ks	12.000	3 500.00	42 000.00	
31	K	2.04.1	Regulační klapka kruhová, těsná, ruční, pozink, listy vybaveny gumovým těsněním rozměr d=160 mm	ks	3.000	1 000.00	3 000.00	
32	K	2.05	Regulační klapka kruhová, těsná, ruční, pozink, listy vybaveny gumovým těsněním rozměr d=150 mm	ks	6.000	1 000.00	6 000.00	
33	K	2.06	Regulační klapka kruhová, těsná, ruční, pozink, listy vybaveny gumovým těsněním rozměr d=125 mm	ks	4.000	1 000.00	4 000.00	
34	K	2.07	Regulátor průtoku s tlumícími účinky, vsuvný, výsuvné clonky z těžké pěny d = 100 mm	ks	2.000	2 500.00	5 000.00	
35	K	2.08	Talířový ventil, přívodní, kovový, barva bílá, včetně montážního kroužku s těsněním, připevnění na Spiro potrubí, d = 160 mm Design dle architekta, před objednáním schválit	ks	1.000	1 500.00	1 500.00	
36	K	2.09	Talířový ventil, odvodní, kovový, barva bílá, včetně montážního kroužku s těsněním, připevnění na Spiro potrubí, d = 160 mm Design dle architekta, před objednáním schválit	ks	2.000	1 500.00	3 000.00	
37	K	2.10	Talířový ventil, odvodní, kovový, barva bílá, včetně montážního kroužku s těsněním, připevnění na Spiro potrubí, d = 100 mm Design dle architekta, před objednáním schválit	ks	1.000	1 500.00	1 500.00	
38	K	2.11	Výfukový kus, síto s oky, ocelové, d = 100 mm	ks	1.000	1 500.00	1 500.00	
39	K	2.12	Síto s oky, ocelové, atypický rozměr, případně pletivo, zajištění proti hlodavcům 200 x 80 mm	ks	3.000	500.00	1 500.00	
40	K	2.13	Síto s oky, ocelové, atypický rozměr, případně pletivo, zajištění proti hlodavcům 150 x 80 mm	ks	2.000	500.00	1 000.00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	2.14	Čtyřhranné ocel. potrubí sk. I tvarovky do 500 mm jedné strany - rovné	m2	75.000	1 100.00	82 500.00	
42	K	2.15	Čtyřhranné ocel. potrubí sk. I tvarovky do 500 mm jedné strany - tvarovky	m2	75.000	1 100.00	82 500.00	
43	K	2.16	Kruhové spiro potrubí: * d=100 mm, včetně 25 % tvarovek	bm	10.000	250.00	2 500.00	
44	K	2.17	Kruhové spiro potrubí: * d=125 mm, včetně 25 % tvarovek	bm	6.000	300.00	1 800.00	
45	K	2.18	Kruhové spiro potrubí: * d=150 mm, včetně 20 % tvarovek	bm	9.000	350.00	3 150.00	
46	K	2.19	Kruhové spiro potrubí: * d=160 mm, včetně 20 % tvarovek	bm	7.000	400.00	2 800.00	
47	K	2.20	Kruhové spiro potrubí: * d=180 mm, včetně 10 % tvarovek	bm	12.000	450.00	5 400.00	
48	K	2.21	Kruhové spiro potrubí: * d=225 mm, včetně 50 % tvarovek	bm	5.000	520.00	2 600.00	
49	K	2.22	Ohebná Al. laminátová hadice s tepelnou a hlukovou izolací - minerální vaty tl. 25 mm, 16 kg/m3, parozábrana, zesílená d = 125 mm	bm	10.000	900.00	9 000.00	
50	K	2.23	Ohebná Al. laminátová hadice s tepelnou a hlukovou izolací - minerální vaty tl. 25 mm, 16 kg/m3, parozábrana, zesílená d = 150 mm	bm	8.000	980.00	7 840.00	
51	K	2.24	Ohebná Al. laminátová hadice s tepelnou a hlukovou izolací - minerální vaty tl. 25 mm, 16 kg/m3, parozábrana, zesílená d = 160 mm	bm	15.000	1 200.00	18 000.00	
52	K	2.25	Ploché ocelové potrubí bez přírub, spojování násuvnými spojkami, pozink, pevné, určeno pro zabetonování do podlah, vč. tvarovek - přechody na kruhové spiro, T-kusy, kolena, spojky atd. vč. úchytek a vystužovacích pásů pro zabetonování rozměr 150 x 80 mm	bm	33.000	500.00	16 500.00	
53	K	2.26	Ploché ocelové potrubí bez přírub, spojování násuvnými spojkami, pozink, pevné, určeno pro zabetonování do podlah, vč. tvarovek - přechody na kruhové spiro, T-kusy, kolena, spojky atd. vč. úchytek a vystužovacích pásů pro zabetonování rozměr 200 x 80 mm	bm	57.000	600.00	34 200.00	
54	K	2.27	Tepelná / hluková izolace, minerální vata, tl. 60 mm, Al. Polep	m2	214.000	350.00	74 900.00	
55	K	2.28	Tepelná izolace ze syntetického kaučuku, Al. polep, samolepící potah, role šířky 1 m, tl. 10 mm vč. samolepící kaučukové pásy pro přelepení spojů, očištění a odmaštění potrubí	m2	78.000	500.00	39 000.00	
56	K	2.29	Montážní, těsnící a spojovací materiál	kg	66.000	350.00	23 100.00	

D VZT03			Zařízení č.3 - Přesná klimatizace pro výstavní prostor m. č. 1.8	621 750.00				
57	K	3.01	VZT jednotka: vnitřní provedení, vertikální (hrdla doboku), pravá, Eurovent A	ks	1.000	80 000.00	80 000.00	

P

Poznámka k položce:☐
Prívod: pružná manžeta, uzavírací klapka (servopohon dod. MaR), kompaktní filtrační komora (F7), deskový rekuperátor s integrovaným obtokem, chladicí sekce (přímý výparník, 2-okruhový 1,2, 9,5 kW), ventilátor s EC motorem (1100 m3/h, 365 Pa), elektrický ohřívač, vlhčící komora pro parní odporové vlhčení, pružná manžeta. Odvod: pružná manžeta, kompaktní filtrační komora (M5), ventilátor s EC motorem (1100 m3/h, 340 Pa), deskový rekuperátor, volná sekce, uzavírací klapka (servopohon dod. MaR), pružná manžeta. vč. sifonů a dalšího příslušenství, montáž celoplošně na rýhovanou gumu Před objednáním nutno ověřit rozměry na stavbě a servisní strany☐

58	K	3.02	Elektrický odporový vyvíječ páry. Zvlhčovací výkon 5 kg/h, napájení regulace 1x230V, napájení vyvíječe 3x400V, maximální příkon 3,8 kW, plynulá regulace výroby páry 0 - 100 %. Vč. příslušenství:	ks	1.000	55 000.00	55 000.00	
----	---	------	--	----	-------	-----------	-----------	--

P

Poznámka k položce:☐
- parní distribuční trubice.☐
- vychlazovací smýčka pro parní kondenzát, max. 65 °C na výstupu.☐
- parní hadice délky 6 m☐
- kondenzační hadice délky 6 m☐
- osazení na zeď

59	K	3.03	venkovní kondenzační jednotka SPLIT nominální výkon: Qchl=3,5kW / Qtop=4,0kW nominální el. příkon PeI=1,03kW / 1,2kW dle sestavy napájení 230V, MCA=11A, doporučené jištění C/16A průměr potrubí: 6,35mm x 9,52mm typ chladiva - předplněn: R32 - 0,9kg - 20m	ks	1.000	40 000.00	40 000.00	
----	---	------	---	----	-------	-----------	-----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Poznámka k položce: □ rozměry (šířka x výška x hloubka): 790x548x285mm □ hmotnost jednotky 32,5kg □ provozní rozsah chlazení/vytápění -15,0~-46,0°C/-20,0~-24,0°C □ maximální délka potrubí: 20 m □ hladina akustického tlaku v 1m = 48/48dBA □ možnost nočního útlumu na samostatné svorky, možnost nastavení při montáži</i>								
60	K	3.04	venkovní kondenzační jednotka SPLIT nominální výkon: Qchl=7,1kW / Qtop=8,0kW nominální el. příkon Pel=2,73kW / 2,48kW dle sestavy napájení 230V, MCA=18A, doporučené jištění C/20A průměr potrubí: 6,35mm x 15,88mm	ks	1.000	40 000.00	40 000.00	
<i>Poznámka k položce: □ typ chladiva - předplnění: R32 - 1,7kg - 15m - 25g/m □ rozměry (šířka x výška x hloubka): 880x798x310mm □ hmotnost jednotky 51kg □ provozní rozsah chlazení/vytápění -15,0~-50,0°C/-20,0~-24,0°C □ maximální délka potrubí: 50 m □ hladina akustického tlaku v 1m = 51/49dBA □ možnost nočního útlumu na samostatné svorky, možnost nastavení při montáži</i>								
61	K	3.05	Rozšiřující karta pro R32 jednotky Qchl=2,6 - 25,0kW, krytí IP54 Pro ovládání nadřazenou MaR a provoz s VZT jednotkou	ks	2.000	8 000.00	16 000.00	
62	K	3.06	Protidešťová žaluzie, pozinkovaná, s pletivem proti ptactvu, hloubka 40 mm, rozměr 500 x 250 mm	ks	2.000	1 500.00	3 000.00	
63	K	3.07	Protidešťová žaluzie, pozinkovaná, s pletivem proti ptactvu, hloubka 40 mm, rozměr 250 x 315 mm	ks	1.000	1 500.00	1 500.00	
64	K	3.08	Protidešťová žaluzie, pozinkovaná, s pletivem proti ptactvu, hloubka 40 mm, rozměr 250 x 250 mm	ks	1.000	1 500.00	1 500.00	
65	K	3.09	Protidešťová žaluzie, pozinkovaná, s pletivem proti ptactvu, hloubka 40 mm, rozměr 200 x 200 mm	ks	2.000	1 500.00	3 000.00	
66	K	3.10	Kulisový tlumič hluku, děrovaný plech. Rozměr kulisy: 100 x 315 x 1000	ks	4.000	2 500.00	10 000.00	
67	K	3.11	Kulisový tlumič hluku, děrovaný plech. Rozměr kulisy: 100 x 315 x 1500	ks	2.000	2 500.00	5 000.00	
68	K	3.12	Kulisový tlumič hluku, děrovaný plech. Rozměr kulisy: 100 x 250 x 1000	ks	8.000	2 500.00	20 000.00	
69	K	3.13	Regulační klapka kruhová, těsná, ruční, pozink, listy vybaveny gumovým těsněním rozměr d=125 mm	ks	10.000	800.00	8 000.00	
70	K	3.14	Čtyřhranné ocel. potrubí sk. I tvarovky do 500 mm jedné strany - rovné	m2	41.000	1 100.00	45 100.00	
71	K	3.15	Čtyřhranné ocel. potrubí sk. I tvarovky do 500 mm jedné strany - tvarovky	m2	50.000	1 100.00	55 000.00	
72	K	3.16	Čtyřhranné ocel. potrubí sk. I tvarovky do 1000 mm jedné strany - rovné	m2	2.000	1 100.00	2 200.00	
73	K	3.17	Čtyřhranné ocel. potrubí sk. I tvarovky do 1000 mm jedné strany - tvarovky	m2	3.000	1 100.00	3 300.00	
74	K	3.18	Kruhovité spiro potrubí: * d=125 mm, včetně 10 % tvarovek	bm	28.000	300.00	8 400.00	
75	K	3.19	Kruhovité spiro potrubí: * d=200 mm, včetně 20 % tvarovek	bm	12.000	500.00	6 000.00	
76	K	3.20	Ohebná Al. laminátová hadice s tepelnou a hlukovou izolací - minerální vaty tl. 25 mm, 16 kg/m3, parozábrana, zesílená d = 125 mm	bm	25.000	980.00	24 500.00	
77	K	3.21	Ploché ocelové potrubí bez přírub, spojení násuvnými spojkami, pozink, pevné, určeno pro zabetonování do podlah, vč. tvarovek - přechody na kruhové spiro, T-kusy, kolena, spojky atd. vč. úchytek a výstužovacích pásů pro zabetonování rozměr 200 x 80 mm	bm	89.000	600.00	53 400.00	
78	K	3.22	Tepelná / hluková izolace, minerální vata, tl. 60 mm, Al. Polep	m2	107.000	350.00	37 450.00	
79	K	3.23	Tepelná izolace ze syntetického kaučuku, Al. polep, samolepící potah, role šířky 1 m, tl. 20 mm vč. samolepící kaučukové pásy pro přelepení spojů, očištění a odmaštění potrubí	m2	119.000	500.00	59 500.00	
80	K	3.24	Tepelná izolace ze syntetického kaučuku, Al. polep, samolepící potah, role šířky 1 m, tl. 25 mm vč. samolepící kaučukové pásy pro přelepení spojů, očištění a odmaštění potrubí	m2	8.000	500.00	4 000.00	
81	K	3.25	Svazek předizolovaného Cu potrubí pro vedení chladiva, 6,35/9,52 mm, vč. naplnění chladivem R32	bm	13.000	700.00	9 100.00	
82	K	3.26	Svazek předizolovaného Cu potrubí pro vedení chladiva, 6,35/15,88 mm, vč. naplnění chladivem R32	bm	13.000	700.00	9 100.00	
83	K	3.27	Montážní, těsnící a spojovací materiál	kg	62.000	350.00	21 700.00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VZT04			Zařízení č. 4 - Zařízení pro úpravy vzduchu v m. č. 2.3 - Depozitář				89 400.00	
84	K	4.01	Mobilní zvlhčovač vzduchu, manuální doplňování vody (zásobník 25 l), odpařovací výkon 1,1 l/h, 1x230V/50Hz, 65 W, průtok vzduchu 500 m3/h, 17 kg možnost doplnění příslušenství: - systém pro automatické doplňování vody	ks	1.000	30 000.00	30 000.00	
85	K	4.02	Mobilní odvlhčovač vzduchu, manuální vyprazdňování zásobníku na zkondenzovanou vodu (9 l) s možností na napojení na kanalizační chladivo R290, odvlhčení při 20°C, 60 % RH - 10,8 l/24h, 510 m3/h, 1x230/50, 0,36 kW, 23,5 kg	ks	1.000	30 000.00	30 000.00	
86	K	4.03	Potrubní ventilátor do kruhového potrubí, d=160 mm, s AC motorem 150 m3/h, 95 Pa vč. montážních spon	ks	1.000	5 500.00	5 500.00	
87	K	4.04	Filtrační kazeta G4, d=160 mm, včetně filtrační vložky G4 - včetně tlakového snímače 20 - 200 Pa	ks	1.000	5 000.00	5 000.00	
88	K	4.05	Tlumič hluku, kruhový, bez jádra, d = 160 mm, délka 1 m	ks	2.000	2 500.00	5 000.00	
89	K	4.06	Výfukový kus, síto s oky, ocelové, d = 160 mm	ks	1.000	2 500.00	2 500.00	
90	K	4.07	Anemostat, jmenovitý rozměr 300 mm, 8 lamel, vířivý, vč. připojovacího boxu s hrdlem d = 160 mm	ks	1.000	10 000.00	10 000.00	
91	K	4.08	Kruhové spiro potrubí: * d=160 mm, včetně 0 % tvarovek	bm	2.000	350.00	700.00	
92	K	4.09	Montážní, těsnící a spojovací materiál	kg	2.000	350.00	700.00	
D VZT05			Zařízení č. 5 - Zařízení pro odvětrání technických místností a veřejného WC				168 470.00	
93	K	5.01	Potrubní ventilátor do kruhového potrubí, d=150 mm, s EC motorem 200 m3/h, 300 Pa vč. montážních spon	ks	1.000	5 500.00	5 500.00	
94	K	5.02	Potrubní ventilátor do kruhového potrubí, d=150 mm, s AC motorem 400 m3/h, 250 Pa vč. montážních spon	ks	1.000	5 500.00	5 500.00	
95	K	5.02b	Potrubní ventilátor do kruhového potrubí, d=150 mm, s AC motorem 400 m3/h, 250 Pa vč. montážních spon	ks	1.000	5 500.00	5 500.00	
96	K	5.03	Potrubní ventilátor do kruhového potrubí, d=150 mm, s AC motorem 200 m3/h, 215 Pa vč. montážních spon	ks	1.000	5 500.00	5 500.00	
97	K	5.04	Potrubní ventilátor do kruhového potrubí, d=100 mm, s EC motorem 80 m3/h, 250 Pa vč. montážních spon	ks	1.000	5 500.00	5 500.00	
98	K	5.05	Uzavírací klapka kruhová, těsná, ovládání pomocí servopohonu (servopohon dod. MaR), hrdlo pro napojení na Spiro potrubí, pozink, list vybaven gumovým těsněním d = 150 mm	ks	1.000	1 200.00	1 200.00	
99	K	5.06	Uzavírací klapka kruhová, těsná, ovládání pomocí servopohonu (servopohon dod. MaR), hrdlo pro napojení na Spiro potrubí, pozink, list vybaven gumovým těsněním d = 200 mm	ks	1.000	1 700.00	1 700.00	
100	K	5.07	Uzavírací klapka kruhová, těsná, ovládání pomocí servopohonu (servopohon dod. MaR), hrdlo pro napojení na Spiro potrubí, pozink, list vybaven gumovým těsněním d = 200 mm	ks	1.000	1 700.00	1 700.00	
101	K	5.08	Uzavírací klapka kruhová, těsná, ovládání pomocí servopohonu (servopohon dod. MaR), hrdlo pro napojení na Spiro potrubí, pozink, list vybaven gumovým těsněním d = 150 mm	ks	1.000	1 500.00	1 500.00	
102	K	5.09	Uzavírací klapka kruhová, těsná, ovládání pomocí servopohonu (servopohon dod. MaR), hrdlo pro napojení na Spiro potrubí, pozink, list vybaven gumovým těsněním d = 200 mm	ks	1.000	1 500.00	1 500.00	
103	K	5.10	Filtrační kazeta G4, d=200 mm, včetně filtrační vložky G4 - včetně tlakového snímače 20 - 200 Pa	ks	1.000	5 000.00	5 000.00	
104	K	5.11	Filtrační kazeta G4, d=150 mm, včetně filtrační vložky G4 - včetně tlakového snímače 20 - 200 Pa	ks	1.000	5 000.00	5 000.00	
105	K	5.12	Filtrační kazeta G4, d=150 mm, včetně filtrační vložky G4 - včetně tlakového snímače 20 - 200 Pa	ks	1.000	5 000.00	5 000.00	
106	K	5.13	Filtrační kazeta G4, d=100 mm, včetně filtrační vložky G4 - včetně tlakového snímače 20 - 200 Pa	ks	1.000	5 000.00	5 000.00	
107	K	5.14	Filtrační kazeta G4, d=200 mm, včetně filtrační vložky G4 - včetně tlakového snímače 20 - 200 Pa	ks	1.000	5 000.00	5 000.00	
108	K	5.15	Zpětná klapka, násuvná, těsná, ocelová, d = 100 mm	ks	1.000	1 500.00	1 500.00	
109	K	5.16	Tlumič hluku, kruhový, bez jádra, d = 200 mm, délka 1,5 m	ks	2.000	3 000.00	6 000.00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
110	K	5.17	Vyústka do kruhového potrubí. S nastavitelnými lamelami, regulace R1 - protiběžné listy, jednořadá, pozinkované provedení. Rozměr 625 x 85 mm	ks	3.000	2 500.00	7 500.00	
111	K	5.18	Talířový ventil, odvodní, plastový, barva bílá, včetně montážního kroužku s těsněním, připevnění na Spiro potrubí, d = 160 mm	ks	1.000	2 500.00	2 500.00	
112	K	5.19	Výfukový kus, síto s oky, ocelové, d = 250 mm	ks	1.000	1 000.00	1 000.00	
113	K	5.20	Kruhová protidešťová žaluzie se sítím, d = 150 mm, ocelová	ks	2.000	250.00	500.00	
114	K	5.21	Kruhové spiro potrubí: * d=100 mm, včetně 25 % tvarovek	bm	5.000	300.00	1 500.00	
115	K	5.22	Kruhové spiro potrubí: * d=125 mm, včetně 15 % tvarovek	bm	13.000	350.00	4 550.00	
116	K	5.23	Kruhové spiro potrubí: * d=150 mm, včetně 15 % tvarovek	bm	6.000	400.00	2 400.00	
117	K	5.24	Kruhové spiro potrubí: * d=160 mm, včetně 50 % tvarovek	bm	2.000	450.00	900.00	
118	K	5.25	Kruhové spiro potrubí: * d=200 mm, včetně 15 % tvarovek	bm	9.000	500.00	4 500.00	
119	K	5.26	Kruhové spiro potrubí: * d=250 mm, včetně 100 % tvarovek	bm	1.000	550.00	550.00	
120	K	5.27	Ohebná Al. laminátová hadice s tepelnou a hlukovou izolací - minerální vaty tl. 25 mm, 16 kg/m3, parozábrana, zesílená d = 100 mm	bm	9.000	980.00	8 820.00	
121	K	5.28	Ohebná Al. laminátová hadice s tepelnou a hlukovou izolací - minerální vaty tl. 25 mm, 16 kg/m3, parozábrana, zesílená d = 125 mm	bm	11.000	1 050.00	11 550.00	
122	K	5.29	Ohebná Al. laminátová hadice s tepelnou a hlukovou izolací - minerální vaty tl. 25 mm, 16 kg/m3, parozábrana, zesílená d = 150 mm	bm	12.000	1 100.00	13 200.00	
123	K	5.30	Ohebná Al. laminátová hadice s tepelnou a hlukovou izolací - minerální vaty tl. 25 mm, 16 kg/m3, parozábrana, zesílená d = 200 mm	bm	9.000	1 200.00	10 800.00	
124	K	5.31	Ploché ocelové potrubí bez přírub, spojování násuvnými spojkami, pozink, pevné, určeno pro zabetonování do podlah, vč. tvarovek - přechody na kruhové spiro, T-kusy, kolena, spojky atd. vč. úchytek a vyztužovacích pásů pro zabetonování rozměr 200 x 80 mm	bm	14.000	750.00	10 500.00	
125	K	5.32	Tepelná / hluková izolace, minerální vata, tl. 60 mm, Al. Polep	m2	23.000	350.00	8 050.00	
126	K	5.33	Tepelná izolace ze syntetického kaučuku, Al. polep, samolepící potah, role šířky 1 m, tl. 10 mm vč. samolepící kaučukové pásky pro přelepení spojů, očištění a odmaštění potrubí	m2	15.000	500.00	7 500.00	
127	K	5.34	Montážní, těsnící a spojovací materiál	kg	13.000	350.00	4 550.00	

D VZT06 Zařízení č. 6 – Odvětrání výtahové šachty 18 550.00

128	K	6.01	Krycí mřížka, z tahokovu, oka, ocelová, 160 x 160 mm	ks	1.000	1 000.00	1 000.00	
129	K	6.02	Kruhová protidešťová žaluzie se sítím, d = 160 mm, ocelová	ks	3.000	1 200.00	3 600.00	
130	K	6.03	Čtyřhranné ocel. potrubí sk. I tvarovky do 500 mm jedné strany - rovné	m2	6.000	1 300.00	7 800.00	
131	K	6.04	Tepelná izolace ze syntetického kaučuku, Al. polep, samolepící potah, role šířky 1 m, tl. 25 mm vč. samolepící kaučukové pásky pro přelepení spojů, očištění a odmaštění potrubí	m2	2.000	500.00	1 000.00	
132	K	6.05	Tepelná / hluková izolace, minerální vata, tl. 60 mm, Al. Polep	m2	5.000	350.00	1 750.00	
133	K	6.06	Požární izolace pro vzduchotechnické potrubí, typ B, požární odolnost EI 60 vč. provedení požárních ucpávek	m2	2.000	1 000.00	2 000.00	
134	K	6.07	Montážní, těsnící a spojovací materiál	kg	4.000	350.00	1 400.00	

D VZT07 Ostatní 110 000.00

135	K	6.1	Dodavatelská dokumentace	ks	1.000	35 000.00	35 000.00	
136	K	6.2	Dokumentace skutečného provedení	ks	1.000	15 000.00	15 000.00	
137	K	6.3	Koordinace s ostatními profesemi, využití jeřábu stavby pro dopravu zařízení	hod	20.000	1 500.00	30 000.00	
138	K	6.4	Lešení, zdvihové mechanismy, pomocné konstrukce	ks	1.000	10 000.00	10 000.00	
139	K	6.5	Ostatní dokumentace, zaregulování, uvedení do provozu	ks	1.000	20 000.00	20 000.00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domu U Rytířů

Objekt:

ZN - Způsobilé náklady

Soupis:

02 - Profesní část

Úroveň 3:

So01.4d - Měření a regulace

KSO:

Místo: Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01

CC-CZ:

Datum: 17. 6. 2024

Zadavatel:

Město Litomyšl

IČ:

002 76 944

DIČ:

CZ00276944

Uchazeč:

Kmošek & Kmošek s.r.o.

IČ:

10940260

DIČ:

CZ10940260

Projektant:

Kuba & Pilař architekti s.r.o.

IČ:

277 38 027

DIČ:

CZ27738027

Zpracovatel:

STAGA stavební agentura s.r.o.

IČ:

253 33 046

DIČ:

CZ25333046

Poznámka:

Rozpočet slouží pouze a výhradně pro výběr zhotovitele, nikoliv jako výrobní. Množství v položkách je předpokládáno a řídí se vyhláškou č. 169/2016 Sb. Zhotovitel je povinen zkontrolovat rozpočet a doplnit chybějící položky. V opačném případě je zhotovitel povinen upozornit zadavatele na případné nedostatky. Ceny v nabídce musí vycházet nejen z předloženého soupisu výkonů, ale i ze znalosti celého projektu. Prostudování kompletní dokumentace je nedílnou podmínkou předložení nabídky. Veškeré konstrukce se dodávají jako plně funkční celek. Položky označeny D+M jsou kalkulovány včetně přesunu hmot.

CenabezDPH

1 183 597.00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 183 597.00	21.00%	248 555.37
snížená	0.00	12.00%	0.00

CenasDPH

v CZK

1 432 152.37

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce domu U Rytířů
Objekt: ZN - Způsobilé náklady
Soupis: 02 - Profesní část
Úroveň 3:

So01.4d - Měření a regulace

Místo: Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01
Zadavatel: Město Litomyšl
Uchazeč: Kmošek & Kmošek s.r.o.

Datum: 17. 6. 2024
Projektant: Kuba & Pilař architekti s.r.o.
Zpracovatel: STAGAstavební agentura s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 183 597.00
OST-Ostatní	1 183 597.00
MaR01 - Rozvaděč MR 1	80 356.00
MaR02 - Rozvaděč MR 2	80 356.00
MaR03 - Montážní materiál	161 505.00
MaR04 - Řídicí systém	414 146.00
MaR05 - Kabeláž + kabel. trasy	82 254.00
MaR06 - Montážní práce	127 860.00
MaR07 - Hodinové zúčtovací sazby	237 120.00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce domu U Rytířů
Objekt: ZN - Způsobilé náklady
Soupis: 02 - Profesní část
Úroveň 3:

Místo: Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01
Datum: 17. 6. 2024
Zadavatel: Město Litomyšl
Projektant: Kuba & Pilař architekti s.r.o.
Uchazeč: Kmošek & Kmošek s.r.o.
Zpracovatel: STAGAstavební agentura s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 183 597.00

D OST Ostatní 1 183 597.00

D MaR01 Rozvaděč MR 1 80 356.00

1	K	K001	Nastěnný rozvaděč 800x1000x300, oceloplechový, včetně montážního panelu	ks	1.000	15 556.00	15 556.00	
2	K	K002	Náplň rozvaděče (hl. jistič, jističe, stykače, přepěťová ochrana, signálky, relé, RS apod.)	ks	1.000	34 200.00	34 200.00	
3	K	K003	Montáž a zapojení přístrojů v rozvaděči - dle náplně	ks	1.000	21 600.00	21 600.00	
4	K	K004	Komplexní zkoušky a měření v rozvaděči (1x kusová zkouška)	ks	1.000	1 800.00	1 800.00	
5	K	K005	Ostatní náplň rozvaděče dle zvyklostí výrobce (spojovací materiál, lanka, žlaby, popisky atd.)	ks	1.000	7 200.00	7 200.00	

D MaR02 Rozvaděč MR 2 80 356.00

6	K	K001	Nastěnný rozvaděč 800x1000x300, oceloplechový, včetně montážního panelu	ks	1.000	15 556.00	15 556.00	
7	K	K006	Náplň rozvaděče (hl. jistič, jističe, stykače, přepěťová ochrana, signálky, relé, RS apod.)	ks	1.000	34 200.00	34 200.00	
8	K	K007	Montáž a zapojení přístrojů v rozvaděči - dle náplně	ks	1.000	21 600.00	21 600.00	
9	K	K004	Komplexní zkoušky a měření v rozvaděči (1x kusová zkouška)	ks	1.000	1 800.00	1 800.00	
10	K	K008	Ostatní náplň rozvaděče dle zvyklostí výrobce (spojovací materiál, lanka, žlaby, popisky atd.)	ks	1.000	7 200.00	7 200.00	

D MaR03 Montážní materiál 161 505.00

11	K	K009	Kombinovaný snímač vlhkosti (0..10V) a teploty (0..10V) venkovní, 10..95% rv, 0...50°C, IP 65	ks	1.000	6 756.00	6 756.00	
12	K	K010	Kombinovaný snímač vlhkosti (0..10V) a teploty (0..10V) do VZT kanálu, 10..95% rv, 0...50°C, IP 65	ks	2.000	7 248.00	14 496.00	
13	K	K011	Snímač teploty, Ni 1000/6180 - prostorový	ks	2.000	1 224.00	2 448.00	
14	K	K012	Snímač teploty, Ni1000/6180 - do VZT, l=240 mm, s přírubou	ks	5.000	1 356.00	6 780.00	
15	K	K013	Snímač teploty - s kabelem, Ni1000/6180 (do podlahy)	ks	4.000	832.00	3 328.00	
16	K	K014	Čidlo diferenčního tlaku pro vzduch, 0...10 V, -50...+50 / -100...+100 / 0...100 Pa, lineární char.	ks	4.000	5 406.00	21 624.00	
17	K	K015	Čidlo CO2 kanálové, výstup 0-10V, 0...2000 / 0...5000 ppm	ks	2.000	10 207.00	20 414.00	
18	K	K016	Meteostanice	ks	1.000	11 556.00	11 556.00	
19	K	K017	Sonda pro hlídač hladiny	ks	1.000	505.00	505.00	
20	K	K018	Ústředna pro hlídač hladiny	ks	1.000	1 452.00	1 452.00	
21	K	K019	Dif. manostat vzduch., 50-500 Pa	ks	10.000	1 184.00	11 840.00	
22	K	K020	Klapkový servopohon s hav. funkcí, 24V; 0-10V	ks	3.000	5 956.00	17 868.00	
23	K	K021	Klapkový servopohon s hav. funkcí, 24V; 2P	ks	4.000	5 040.00	20 160.00	
24	K	K022	Klapkový servopohon, 24V; 2P	ks	1.000	4 632.00	4 632.00	
25	K	K023	Klapkový servopohon, 24V; 0-10V	ks	1.000	4 922.00	4 922.00	
26	K	K024	Ovládač v krabici se signalizací (pro světlíky, VZT)	ks	3.000	2 232.00	6 696.00	
27	K	K025	Prostorový termostat s korekcí, RS485, v designu vypínačů a zásuvek, integrovaný do vicerámečku	ks	2.000	3 014.00	6 028.00	

D MaR04 Řídicí systém 414 146.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	K026	Kompakt. DDC říd. stanice - 8DI, 8DO, 8AI, 4AO, RS232, RS485, Ethernet, displej 122x32 b., kláv., webserver	ks	2.000	22 764.00	45 528.00	
29	K	K027	Rozšiřující modul univerzální - 8AI/8AO	ks	3.000	9 000.00	27 000.00	
30	K	K028	Rozšiřující modul univerzální - 8AI/8DO	ks	2.000	8 760.00	17 520.00	
31	K	K029	Napájecí zdroj 24Vdc, 5A,	ks	2.000	3 019.00	6 038.00	
32	K	K030	Switch, 5× port, 10 Mbps, na DIN lištu, 24V, DC	ks	1.000	3 432.00	3 432.00	
33	K	K031	SW za jeden datový bod	ks	160.000	780.00	124 800.00	
34	K	K032	SW pro webserver	ks	1.000	54 000.00	54 000.00	
35	K	K033	SW operátorského panelu	ks	2.000	30 000.00	60 000.00	
36	K	K034	GSMmodem	ks	1.000	8 160.00	8 160.00	
37	K	K035	Magnetická anténa	ks	1.000	468.00	468.00	
38	K	K036	Test 1:1	db	110.000	480.00	52 800.00	
39	K	K037	Parametrizace dat. bodů komunikace MODBUS	db	20.000	720.00	14 400.00	

D		MaR05	Kabeláž + kabel. trasy	82 254.00				
40	K	K038	Kabel PVC stíněný pro MaR JYTY-O 2x1	m	912.000	11.00	10 032.00	
41	K	K039	Kabel PVC stíněný pro MaR JYTY-O 3x1	m	218.000	14.00	3 052.00	
42	K	K040	Kabel PVC stíněný pro MaR JYTY-O 4x1	m	270.000	18.00	4 860.00	
43	K	K041	Kabel PVC stíněný J-Y(ST)-Y 2x2x0,8	m	94.000	12.00	1 128.00	
44	K	K042	UTP cat 7 4x2x0,5	m	86.000	25.00	2 150.00	
45	K	K043	Kabel PVC silový CYKY-O 2x1,5	m	54.000	12.00	648.00	
46	K	K044	Kabel PVC silový CYKY-J 3x1,5	m	318.000	19.00	6 042.00	
47	K	K045	Kabel PVC silový CYKY-J 3x6	m	40.000	60.00	2 400.00	
48	K	K046	Kabel PVC silový CYKY-J 4x1,5	m	62.000	28.00	1 736.00	
49	K	K047	CY 6	m	86.000	28.00	2 408.00	
50	K	K048	Žlab kabelový drátěný 100/50	m	10.000	130.00	1 300.00	
51	K	K049	Žlab kabelový drátěný 50/50	m	34.000	108.00	3 672.00	
52	K	K050	Oceloplechový žlab 62/50/1,25 + víko (2 m)	m	18.000	198.00	3 564.00	
53	K	K051	Nosník drátěného žlabu 100 mm	ks	16.000	66.00	1 056.00	
54	K	K052	Nosník drátěného žlabu 50 mm	ks	46.000	60.00	2 760.00	
55	K	K053	Přepážka žlabu 50	ks	10.000	170.00	1 700.00	
56	K	K054	Spojka žlabu	ks	60.000	14.00	840.00	
57	K	K055	Spojka žlabu uzemňovací	ks	60.000	56.00	3 360.00	
58	K	K056	Spojovací sada (šroub, matka, podložka)	sada	10.000	254.00	2 540.00	
59	K	K057	Elektroinstalační trubka ohebná D32	m	48.000	26.00	1 248.00	
60	K	K058	Elektroinst. trubka plastová tuhá D40mm, vč. držáků a koncovek	m	154.000	54.00	8 316.00	
61	K	K059	Ocel. nosné konstr. do 5kg	ks	4.000	595.00	2 380.00	
62	K	K060	Instalační rozbočovací krabice	ks	10.000	118.00	1 180.00	
63	K	K061	Servisní vypínač 3f, 10A	ks	2.000	941.00	1 882.00	
64	K	K062	Pomocný montážní materiál	ks	1.000	12 000.00	12 000.00	

D		MaR06	Montážní práce	127 860.00				
65	K	K063	Mt. teplotní/vlhkostního čidla	ks	3.000	300.00	900.00	
66	K	K064	Mt. teplotní čidla	ks	11.000	300.00	3 300.00	
67	K	K065	Mt. čidla dif. tlaku	ks	4.000	300.00	1 200.00	
68	K	K066	Mt. nanostatu dif. tlaku	ks	10.000	300.00	3 000.00	
69	K	K067	Mt. detektorů koncentrace CO	ks	2.000	300.00	600.00	
70	K	K068	Mt. snímače hladiny	ks	1.000	360.00	360.00	
71	K	K069	Mt. meteostanice	ks	1.000	360.00	360.00	
72	K	K070	Mt. klapkový servopohon, 24V	ks	9.000	360.00	3 240.00	
73	K	K071	Mt. ovládače	ks	3.000	360.00	1 080.00	
74	K	K072	Mt. prostorový termostat	ks	2.000	276.00	552.00	
75	K	K073	Kabel JYTY - volně	m	1 580.000	30.00	47 400.00	
76	K	K074	Kabel CYKY - volně	m	474.000	48.00	22 752.00	
77	K	K075	Uzemnění	m	86.000	30.00	2 580.00	
78	K	K076	Žlab ocel.	m	62.000	252.00	15 624.00	
79	K	K077	Elektroinstalační trubka	m	154.000	60.00	9 240.00	
80	K	K078	Připojení el. zařízení dodávaných ostatními profesemi (čerpadla, motory VZT apod.)	ks	22.000	276.00	6 072.00	
81	K	K079	Pomocný montážní práce	ks	1.000	9 600.00	9 600.00	

D MaR07 Hodinové zúčtovací sazby 237 120.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
82	K	K080	Výrobní dokumentace	ks	1.000	30 000.00	30 000.00	
83	K	K081	Oživení systému MaR (HW, prvky měření, akční členy)	hod	64.000	540.00	34 560.00	
84	K	K082	Doprava a přesun osob a materiálu v době zakázky	ks	1.000	42 000.00	42 000.00	
85	K	K083	Přesun materiálu v místě stavby	ks	1.000	6 000.00	6 000.00	
86	K	K084	Zaučení obsluhy včetně vyhotovení návodu	ks	1.000	9 600.00	9 600.00	
87	K	K085	Příprava ke komplexní zkoušce	hod.	48.000	480.00	23 040.00	
88	K	K086	Koordinace s ostatními profesemi	hod	10.000	960.00	9 600.00	
89	K	K087	Pomocné stavební práce (drážky, vrtání děr)	hod	12.000	420.00	5 040.00	
90	K	K088	Zkušební provoz	hod	24.000	480.00	11 520.00	
91	K	K089	Zřízení staveniště vlastní zařízení staveniště (vč. jeho vybudování, udržování, odstranění, zabezpečení a případné ostrahy),	ks	1.000	24 000.00	24 000.00	
92	K	K090	Spolupráce montáže s revizním technikem	hod	12.000	480.00	5 760.00	
93	K	K091	Revizní technik	hod	16.000	900.00	14 400.00	
94	K	K092	Dokumentace skutečného provedení	ks	1.000	12 000.00	12 000.00	
95	K	K093	Předávací dokumentace náklady na vyhotovení 2 paré v tištěné podobě (+ na CD/DVD , atesty , návody,)	ks	1.000	9 600.00	9 600.00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domu U Rytířů

Objekt:

ZN - Způsobilé náklady

Soupis:

02 - Profesní část

Úroveň 3:

SO01.4e - Zařízení zdravotně technických instalací

KSO:

Místo: Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01

CC-CZ:

Datum: 17. 6. 2024

Zadavatel:

Město Litomyšl

IČ:

002 76 944

DIČ:

CZ00276944

Uchazeč:

Kmošek & Kmošek s.r.o.

IČ:

10940260

DIČ:

CZ10940260

Projektant:

Kuba & Pilař architekti s.r.o.

IČ:

277 38 027

DIČ:

CZ27738027

Zpracovatel:

STAGA stavební agentura s.r.o.

IČ:

253 33 046

DIČ:

CZ25333046

Poznámka:

Rozpočet slouží pouze a výhradně pro výběr zhotovitele, nikoliv jako výrobní. Množství v položkách je předpokládáno a řídí se vyhláškou č. 169/2016 Sb. Zhotovitel je povinen zkontrolovat rozpočet a doplnit chybějící položky. V opačném případě je zhotovitel povinen upozornit zadavatele na případné nedostatky. Ceny v nabídce musí vycházet nejen z předloženého soupisu výkonů, ale i ze znalosti celého projektu. Prostudování kompletní dokumentace je nedílnou podmínkou předložení nabídky. Veškeré konstrukce se dodávají jako plně funkční celek. Položky označeny D+M jsou kalkulovány včetně přesunu hmot.

CenabezDPH

1 385 358.55

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 385 358.55	21.00%	290 925.30
snížená	0.00	12.00%	0.00

CenasDPH

v CZK

1 676 283.85

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domu U Rytířů

Objekt:

ZN - Způsobilé náklady

Soupis:

02 - Profesní část

Úroveň 3:

SO01.4e - Zařízení zdravotně technických instalací

Místo:

Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01

Datum:

17. 6. 2024

Zadavatel:

Město Litomyšl

Projektant:

Kuba & Pilař
architekti s.r.o.

Uchazeč:

Kmošek & Kmošek s.r.o.

Zpracovatel:

STAGAstavební
agentura s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 385 358.55

1 - Zemní práce	310 884.36
4 - Vodorovné konstrukce	12 261.83
713 - Izolace tepelné	30 643.00
721 - Vnitřní kanalizace	236 274.16
722 - Vnitřní vodovod	311 180.80
725 - Zařizovací předměty	445 348.40
767 - Konstrukce zámečnické	28 884.00
99 - Staveništní přesun hmot	9 882.00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce domu U Rytířů
Objekt: ZN - Způsobilé náklady
Soupis: 02 - Profesní část
Úroveň 3: SO01.4e - Zařízení zdravotně technických instalací

Místo: Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01
Datum: 17. 6. 2024
Zadavatel: Město Litomyšl
Projektant: Kuba & Pilař architekti s.r.o.
Uchazeč: Kmošek & Kmošek s.r.o.
Zpracovatel: STAGAstavební agentura s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 385 358.55

D 1		Zemní práce		310 884.36				
1	K	139700010RAA	Výkopávka v uzavřeném prostoru v hornině 1-4 vynesení výkopku	m3	41.455	800.00	33 164.00	RTS 22/ II
	vv		"potrubí v zemi" (11,48*1,46*0,8)+(4,7*0,46*0,5)+(0,77+0,63+0,98+0,82+0,47)*0,38*0,5+(9,47*1,4*0,8)+(0,73*1,25*0,7)+(5,55*1,2*0,7)+(4,68*0,7*0,6)		33.060			
	vv		(3,28*0,74*0,6)+(0,42*0,75*0,6)		1.645			
	vv		"vodovod" (22,5*0,5*0,6)		6.750			
	vv		Součet		41.455			
2	K	132201210R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ	m3	72.769	350.00	25 469.15	
	vv		"potrubí v zemi vně objektu" (5,76*2,2*0,9+24,37*1,5*0,9+3,3*1,38*0,9 + 1,7*0,88*0,8+0,91*0,95 *0,8)		50.291			
	vv		"vodovod" (18,5*1,35*0,9)		22.478			
	vv		Součet		72.769			
3	K	132201219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ	m3	72.769	52.80	3 842.20	
	vv		"potrubí v zemi vně objektu" (5,76*2,2*0,9+24,37*1,5*0,9+3,3*1,38*0,9 + 1,7*0,88*0,8+0,91*0,95 *0,8)		50.291			
	vv		"vodovod" (18,5*1,35*0,9)		22.478			
	vv		Součet		72.769			
4	K	151101101R00	Pažení a rozeprání stěn rýh - příložné - hl.do 2 m	m2	217.550	180.00	39 159.00	
	vv		(5,76*2,2 + 24,37*1,5 + 3,3*1,38 +18,5*1,35 +11,48*1,46 +9,47*1,4)*2		217.550			
	vv		Součet		217.550			
5	K	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	217.550	39.60	8 614.98	
	vv		(5,76*2,2 + 24,37*1,5 + 3,3*1,38 +18,5*1,35 +11,48*1,46 +9,47*1,4)*2		217.550			
	vv		Součet		217.550			
6	K	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	114.224	183.60	20 971.53	
	vv		"Odkaz na mn. položky pořadí 1+2 ." 114,2238		114.224			
	vv		Součet		114.224			
7	K	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	182.677	123.60	22 578.88	
	vv		odvoz na meziskládku :					
	vv		"pol 1+2" 114,2238		114.224			
	vv		"zpět na zásyp viz pol 10" 68,45310		68.453			
	vv		Součet		182.677			
8	K	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	45.771	333.60	15 269.21	
	vv		"Odkaz na mn. položky pořadí 11+15" (36,5069+9,2638)		45.771			
	vv		Součet		45.771			
9	K	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 do 100 m3	m3	114.224	250.00	28 556.00	RTS 22/ II
	vv		"pro zásyp- viz poln 10:" 68,45310		68.453			
	vv		"Odvoz na skládku viz. Pol.8" 45,77070		45.771			
	vv		Součet		114.224			
10	K	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	68.453	171.60	11 746.53	Indiv
	vv		"(výkop kanalizace+vody -lože-obsyp)-" (114,2238-36,5069-9,2638)		68.453			
	vv		Součet		68.453			
11	K	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	36.531	1 200.00	43 837.20	
	vv		"kanalizace" ((11,48*0,8)+(4,7*0,5)+(0,77+0,63+0,98+0,82+0,47)*0,5+(9,47*0,8)+(0,73*0,7)+(5,55*0,7)+(4,68*0,6)+(3,28*0,6)+(0,42*0,6))*0,425		12.907			
	vv		"vodovod" (22,5*0,6*0,33)		4.455			
	vv		"kanalizace" ((5,76*0,9+24,37*0,9+3,3*0,9 + 1,7*0,8+ 0,91*0,8))*0,425		13.674			
	vv		" vodovod" (18,5*0,9*0,33)		5.495			
	vv		Součet		36.531			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	175101109R00	Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp potrubí	m3	36.531	501.60	18 323.95	RTS 22/ II
13	K	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	45.770	651.60	29 823.73	
14	K	1-01	Rušení stávající nevyužité kanalizace- vyplnění cementopólkovou směsí u ponechaného potrubí, případně demontáž u potrubí do hl 0,6 m pod podlahou) celkem max 45 m	kpl	1.000	9 528.00	9 528.00	RTS 22/ II

D		4	Vodorovné konstrukce	12 261.83				
15	K	451573111R00	Lože pod potrubí ze štěrkopísku do 63 mm	m3	9.264	1 323.60	12 261.83	RTS 22/ II

D		713	Izolace tepelné	30 643.00				
16	K	712-01	Tepelné izolace na vodovodním potrubí D20 mm tl. izolace 9,0 mm- návleková	m	100.500	106.80	10 733.40	
17	K	713-03	Tepelné izolace na vodovodním potrubí D26 mm tl. izolace 9,0 mm- návleková	m	39.500	112.80	4 455.60	
18	K	713-04	Tepelné izolace na vodovodním potrubí D26 mm tl. izolace 20,0 mm- návleková	m	3.500	141.60	495.60	
19	K	713-05	Tepelné izolace na vodovodním potrubí D26 mm tl. izolace 25,0 mm	m	1.500	170.40	255.60	
20	K	713-06	Tepelná izolace na vodovodním potrubí D32 mm, tl. izolace 6,0 mm	m	25.000	110.40	2 760.00	
21	K	713-06.1	Tepelná izolace na vodovodním potrubí D32 mm, tl. izolace 10,0 mm	m	14.500	117.60	1 705.20	
22	K	713-06.2	Tepelná izolace na vodovodním potrubí D32 mm, tl. izolace 20,0 mm	m	1.500	158.40	237.60	
23	K	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	1.000	10 000.00	10 000.00	Indiv

D		721	Vnitřní kanalizace	236 274.16				
24	K	721176114R00	Potrubí HT odpadní svislé, D 75 x 1,9 mm	m	7.000	799.20	5 594.40	Indiv
P			Poznámka k položce:☐ včetně tvarovek, objímk. Bez zednických výpomocí					
25	K	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé, D 110 x 2,7 mm	m	31.000	870.00	26 970.00	Indiv
P			Poznámka k položce:☐ včetně tvarovek, objímk. Bez zednických výpomocí					
26	K	721176102R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 40	m	40.000	304.80	12 192.00	
P			Poznámka k položce:☐ včetně tvarovek, objímk. Bez zednických výpomocí.					
27	K	721176103R00	Potrubí HT přípojovací, D 50 x 1,8 mm	m	12.000	346.80	4 161.60	Indiv
P			Poznámka k položce:☐ včetně tvarovek, objímk. Bez zednických výpomocí					
28	K	721176106R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 2,1 mm, DN 70	m	4.000	446.40	1 785.60	Indiv
P			Poznámka k položce:☐ včetně tvarovek, objímk. Bez zednických výpomocí					
29	K	721176105R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	7.500	1 093.20	8 199.00	
P			Poznámka k položce:☐ včetně tvarovek, objímk. Bez zednických výpomocí					
30	K	721176122R00	Potrubí HT odpadní zavěšené D 110 x 2,7 mm	m	4.000	1 356.00	5 424.00	
P			Poznámka k položce:☐ včetně tvarovek, objímk. Bez zednických výpomocí					
31	K	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 110 x 3,2 mm	m	22.000	859.20	18 902.40	
P			Poznámka k položce:☐ včetně tvarovek, objímk. Bez zednických výpomocí					
32	K	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 125 x 3,2 mm	m	7.000	1 358.40	9 508.80	
P			Poznámka k položce:☐ včetně tvarovek, objímk. Bez zednických výpomocí					
33	K	721176224R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 160 x 4,0 mm	m	50.500	1 383.60	69 871.80	
P			Poznámka k položce:☐ včetně tvarovek, objímk. Bez zednických výpomocí					

34	K	721194104R00	Vývedení odpadních výpustek, D 40 x 1,8 mm	kus	9.000	108.00	972.00	Indiv
35	K	721194105R00	Vývedení odpadních výpustek, D 50 x 1,8 mm	kus	9.000	120.00	1 080.00	Indiv
36	K	721194109R00	Vývedení odpadních výpustek, D 110 x 2,3 mm	kus	7.000	177.60	1 243.20	
37	K	721290112R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200 mm	m	79.500	27.60	2 194.20	
38	K	721290123R00	Zkouška těsnosti kanalizace kouřem DN 300 mm	m	106.100	39.60	4 201.56	Indiv
39	K	721-01	Potrubí kovové odpadní od Ui2-nerez D40-D	m	0.600	2 268.00	1 360.80	Indiv
40	K	721-02	Ventilační hlavice DN 100-D+M (TYP HABROVKA)	kus	2.000	4 752.00	9 504.00	
41	K	721-03	Přivětrávací ventil na potrubí DN 100 D+M(mžřížka součást ASŘ	kpl	1.000	1 072.80	1 072.80	
42	K	721-04	Vpust DN 100, svislý odpad s nástavcem proti vysychání D+M	kpl	1.000	4 728.00	4 728.00	Indiv
43	K	721-07	Zednická výpomoc (drážky, prostupy)	hod	8.000	480.00	3 840.00	
44	K	721-12	Plastová revizní šachta na potrubí DN 150,, v. 0,9 m s pachotěsným uzávěrem	kpl	1.000	9 552.00	9 552.00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	K	721-12.1	Plastová revizní šachta na potrubí DN 150,v 1,0 . s litinovým poklopem 3 t- dešťová	kpl	1.000	6 336.00	6 336.00	
46	K	721-13	Lapač splavenin DN 100 s litinovými pohledovými prvky-D+M	kpl	1.000	4 152.00	4 152.00	Indiv
47	K	721-15	Kamerová prohlídka pro pokládce potrubí	kpl	1.000	5 400.00	5 400.00	Indiv
P			Poznámka k položce:☐ potrubí v délce 80 m					
48	K	721-16	Požární zabezpečení prostupu DN 100 D+M	kpl	1.000	2 628.00	2 628.00	
49	K	721-16.1	Protokoly	kpl	1.000	5 400.00	5 400.00	Indiv
50	K	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	1.000	10 000.00	10 000.00	Indiv

D 722			Vnitřní vodovod	311 180.80				
51	K	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2"	kus	31.000	338.40	10 490.40	Indiv
52	K	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2"	pár	2.000	679.20	1 358.40	Indiv
53	K	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí plastového a závitového DN 50 mm	m	230.500	63.60	14 659.80	RTS 22/ II
54	K	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 80 mm	m	230.500	44.40	10 234.20	
55	K	722173242U00	Potr vod plast vícvrst 20x2,3 mm lis	m	100.500	669.60	67 294.80	
P			Poznámka k položce:☐ včetně tvarovek, bez technických výpomocí					
56	K	722173243U00	Potr vod plast vícvrst 26X3,0 mm lis	m	44.500	776.40	34 549.80	
P			Poznámka k položce:☐ včetně tvarovek, bez technických výpomocí					
57	K	722173244U00	Potr vod plast vícvrst 32X3,0 mm lis	m	41.000	1 098.00	45 018.00	
P			Poznámka k položce:☐ včetně tvarovek, bez technických výpomocí					
58	K	722-01	Potr vod z nerez D20 bez izolace	m	1.500	1 172.40	1 758.60	
P			Poznámka k položce:☐ VŠECHNY ARMATURY BUDOU KOVOVÉ					
59	K	722-02	Vodovodní potrubí vedené v chodbě objektu a ve dvoře , PE 100, SDR 11 RC D 32 mm-návin , včetně vodiče a folie u vedení ve dvoře D+M	m	43.000	786.00	33 798.00	
60	K	722-03	Elektro TVAROVKA-odbočka 32/32 D+M	kpl	2.000	650.40	1 300.80	
61	K	722-04	Uzavírací ventil G 1"-D+M	ks	2.000	667.20	1 334.40	
62	K	722-05	Uzavírací ventil G 1"s vypouštěním- D+M	ks	1.000	790.80	790.80	
63	K	722-06	Uzavírací ventil G 3/4"-D+M	ks	8.000	528.00	4 224.00	
64	K	722-07	Uzavírací ventil G 3/4"s vypouštěním- D+M	ks	2.000	580.80	1 161.60	
65	K	722-08	Uzavírací ventil G1/2"-D+M	ks	9.000	386.40	3 477.60	
66	K	722-09	Uzavírací ventil se ZK -1"	ks	1.000	560.40	560.40	
67	K	722-10	Uzavírací ventil se ZK -3/4"	ks	1.000	508.80	508.80	
68	K	722-11	Pojistný ventil - 0,6 MPa G 3/4"	ks	3.000	1 368.00	4 104.00	
69	K	722-12	Pojistný ventil - 0,6 MPa G 1/2"	ks	1.000	1 184.40	1 184.40	
70	K	722-13	Zpětný ventil G 1/2" -D+M	ks	2.000	344.40	688.80	
71	K	722-14	Zpětný ventil G 1" -D+M	ks	1.000	643.20	643.20	
72	K	722-15	Manometr na SV před vyvíječi páry-D+M	ks	2.000	1 130.40	2 260.80	
73	K	722-16	Filtr s na potrubí G 1/2"-před vyvíječi-D+M	kpl	2.000	495.60	991.20	
74	K	722-17	Filtr s automatickým proplachem 1" D+M	kpl	1.000	10 728.00	10 728.00	
75	K	722-18	Filtr s automatickým proplachem 3/4" D+M	kpl	1.000	10 140.00	10 140.00	
76	K	722-19	Vodoměr pro podružné měření na potrubí D20 pro SV s dálkovým odečtem MBUS-D+M-kavárna	kpl	1.000	1 944.00	1 944.00	
77	K	722-20	Požární zabezpečení prostupu D+M	kpl	1.000	5 928.00	5 928.00	
78	K	722-21	Fyzikální úprava na potrubí 3/4" D+M	kpl	1.000	5 232.00	5 232.00	
79	K	722-22	Fyzikální úprava na potrubí 1" D+M	kpl	1.000	5 436.00	5 436.00	
80	K	722-23	Fyzikální úprava na potrubí 1/2" D+M	kpl	2.000	4 980.00	9 960.00	
81	K	722-24	Zednická výpomoc(drážky, prostupy)	hod	5.000	540.00	2 700.00	
82	K	722-25	Konzoly pro uchycení podružného měření D+M	ks	1.000	3 120.00	3 120.00	
83	K	722-26	Protokoly	kpl	1.000	3 600.00	3 600.00	
84	K	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, chodba, dvůr	%	1.000	10 000.00	10 000.00	

D 725			Zařizovací předměty	445 348.40				
85	K	725119213U00	Mtž klozet mís a výlevky závěsných	kus	6.000	1 063.20	6 379.20	
86	K	725119402	Montáž předstěnových systémů klozety + výlevka	soubor	6.000	1 314.00	7 884.00	
87	K	725219201	Montáž umyvadel,a nástěnných výlevek(dvě umyvadla součástí desky)	soubor	8.000	1 438.80	11 510.40	
88	K	725869101	Montáž uzávěrek zápach.umyvadlových a pro závěsnou výlevku	kus	10.000	211.20	2 112.00	
89	K	725-00	Závěsný systém pro WC - D	kpl	3.000	8 726.40	26 179.20	
90	K	725-01	Závěsný systém pro WC imobilní -D	kpl	2.000	14 006.40	28 012.80	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
91	K	725-02	Ovládací tlačítko pro WC a výlevku -D+M (dle PD)	kus	4.000	4 500.00	18 000.00	
92	K	725-03	Oddálené splachování + krycí deska (dle PD)	kpl	2.000	2 556.00	5 112.00	
93	K	725-04	Závěsný systém pro pisoár	kpl	1.000	5 616.00	5 616.00	
94	K	725-05	Baterie umyvadlová stojánková, vč. připojovacích pancéřovaných hadiček U1+U3 (dle PD)	kpl	3.000	3 200.00	9 600.00	
95	K	725-06	Baterie umyvadlová stojánková vč. připojovacích pancéřovaných hadiček U1 D+M (dle PD)	kpl	2.000	4 500.00	9 000.00	
96	K	725-07	Baterie umyvadlová stojánková senzorová s integrovaným osoušečem D+M (dle PD)	kpl	4.000	20 376.00	81 504.00	
97	K	725-08	Baterie nástěnná pro výlevku-D+M (dle PD)	ks	2.000	4 020.00	8 040.00	
98	K	725-09	Umyvadlo s otvorem pro baterii U1-D (dle PD)	ks	4.000	3 600.00	14 400.00	
99	K	725-10	Umyvadlo imobilní U1 s otvorem pro baterii-D (dle PD)	ks	1.000	3 600.00	3 600.00	
100	K	725-11	Umyvadlo imobilní U2 s otvorem pro baterii-D (dle PD)	kpl	1.000	3 600.00	3 600.00	
101	K	725-12	Umyvadlo s otvorem pro baterii U3-D (dle PD)	kpl	1.000	3 600.00	3 600.00	
102	K	725-13	Sífon umyvadlový kov U1,U2,U3(u umyvadla U1 ve 3.np použít nízký) -D (dle PD)	ks	7.000	1 600.00	11 200.00	
103	K	725-14	Sífon umyvadlový -kov- pro imobilní U12 -D (dle PD)	ks	1.000	1 600.00	1 600.00	
104	K	725-15	Sífon podomítkový s připojovací nerezovou soupravou U1 -D (dle PD)	kpl	1.000	1 600.00	1 600.00	
105	K	725-16	Umyvadlová výpust click clack D+M	ks	9.000	856.80	7 711.20	
106	K	725-17	Klozet závěsný vč. prkénka D W1 (dle PD)	kpl	3.000	6 348.00	19 044.00	
107	K	725-18	Klozet závěsný imobilní vč.prkénka-D W1 (dle PD)	kpl	2.000	16 140.00	32 280.00	
108	K	725-19	Klozet se spodním odpadem.kombi vč, prkénka D+M (dle PD)	kpl	1.000	5 556.00	5 556.00	
109	K	725-20	Výlevka nástěnná s mřížkou-bílá 46x38 VÝ 2-D (dle PD)	kpl	1.000	5 436.00	5 436.00	
110	K	725-21	Sífon k výlevce-bílý-D	ks	1.000	756.00	756.00	
111	K	725-22	Pisoár s automatickým splachovačem D+M (dle PD)	kpl	1.000	15 288.00	15 288.00	
112	K	725-23	Napájecí zdroj pro pisoár vč. konektoru D+M	kpl	1.000	2 364.00	2 364.00	
113	K	722-24.1	Napájecí zdroj pro senzorové baterie	kpl	2.000	2 364.00	4 728.00	
114	K	725-25	Rohový uzávěr 1/2" s filtrem D+M	ks	24.000	352.80	8 467.20	
115	K	725-26	Rohový uzávěr 1/2" G 3/8" pro dřezy v kavýrně	ks	4.000	334.80	1 339.20	
116	K	725-27	Rohový uzávěr 1/2" G 3/4" pro změkčovač	ks	1.000	367.20	367.20	
117	K	725-28	Výtok na vodu nezamrzající D+M	ks	1.000	4 188.00	4 188.00	
118	K	725-29	Nálevka s kuličkou nebo sífon pro napojení přepadů PV a filtrů D+M	kpl	6.000	528.00	3 168.00	
119	K	725-30	Kovový sífon s ochlazovací nádobkou pro ododnění odpadu vyvíječů páry D+M	kpl	2.000	2 808.00	5 616.00	
120	K	725-31	Kondenzační sífon s kuličkou horizontální D+M	kpl	1.000	1 074.00	1 074.00	
121	K	725-32	Průtokový ohříváč 4,5 kW, 230 V-D+M	kpl	2.000	8 316.00	16 632.00	
122	K	725-33	Zásobníkový elektrický ohříváč TV 15 l-1,5 kw, 230 V-(velikost cca 360*360*342)D+M	kpl	3.000	8 796.00	26 388.00	
123	K	725-34	Zásobníkový elektrický ohříváč TV 80 max výška 828 mm-2,0 kw, 230 V-D+M	kpl	1.000	14 268.00	14 268.00	
124	K	725-35	Výlevka keramická závěsná s mřížkou VÝ1-D (dle PD)	kpl	1.000	4 128.00	4 128.00	
125	K	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	1.000	8 000.00	8 000.00	

D 767 Konstrukce zámečnické 28 884.00

126	K	PC01	Upevňovací materiál pro volně vedené potrubí vodovodu a kanalizace	m	83.000	348.00	28 884.00	
-----	---	------	--	---	--------	--------	-----------	--

D 99 Staveništní přesun hmot 9 882.00

127	K	998276101R00	Přesun hmot, trubicí vedení plastová, otevř. výkop	t	45.000	219.60	9 882.00	
-----	---	--------------	--	---	--------	--------	----------	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domu U Rytířů

Objekt:

ZN - Způsobilé náklady

Soupis:

02 - Profesní část

Úroveň 3:

SO01.4f - Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně bleskosvodů

KSO:

Místo: Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01

CC-CZ:

Datum: 17. 6. 2024

Zadavatel:

Město Litomyšl

IČ:

002 76 944

DIČ:

CZ00276944

Uchazeč:

Kmošek & Kmošek s.r.o.

IČ:

10940260

DIČ:

CZ10940260

Projektant:

Kuba & Pilař architekti s.r.o.

IČ:

277 38 027

DIČ:

CZ27738027

Zpracovatel:

STAGA stavební agentura s.r.o.

IČ:

253 33 046

DIČ:

CZ25333046

Poznámka:

Rozpočet slouží pouze a výhradně pro výběr zhotovitele, nikoliv jako výrobní. Množství v položkách je předpokládáno a řídí se vyhláškou č. 169/2016 Sb. Zhotovitel je povinen zkontrolovat rozpočet a doplnit chybějící položky. V opačném případě je zhotovitel povinen upozornit zadavatele na případné nedostatky. Ceny v nabídce musí vycházet nejen z předloženého soupisu výkonů, ale i ze znalosti celého projektu. Prostudování kompletní dokumentace je nedílnou podmínkou předložení nabídky. Veškeré konstrukce se dodávají jako plně funkční celek. Položky označeny D+M jsou kalkulovány včetně přesunu hmot.

CenabezDPH

3 931 113.00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 931 113.00	21.00%	825 533.73
DPH snížená	0.00	12.00%	0.00

CenasDPH

v CZK

4 756 646.73

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce domu U Rytířů
Objekt: ZN - Způsobilé náklady
Soupis: 02 - Profesní část
Úroveň 3:

SO01.4f - Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně bleskosvodů

Místo:	Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01	Datum:	17. 6. 2024
Zadavatel:	Město Litomyšl	Projektant:	Kuba & Pilař architekti s.r.o.
Uchazeč:	Kmošek & Kmošek s.r.o.	Zpracovatel:	STAGAstavební agentura s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	3 931 113.00
OST-Ostatní	3 931 113.00
SIL01 - Ochrana před bleskem	246 932.00
SIL02 - Rozváděč	762 655.00
SIL03 - Svítidla - referenční typy a rozměry viz. kniha svítidel	1 549 980.00
SIL04 - Elektromontážní materiál	873 077.00
SIL05 - Stavební práce	305 362.00
SIL06 - HZS	193 107.00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce domu U Rytířů
Objekt: ZN - Způsobilé náklady
Soupis: 02 - Profesní část
Úroveň 3:

SO01.4f - Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně bleskosvodů

Místo:	Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01	Datum:	17. 6. 2024
Zadavatel:	Město Litomyšl	Projektant:	Kuba & Pilař architekti s.r.o.
Uchazeč:	Kmošek & Kmošek s.r.o.	Zpracovatel:	STAGAstavební agentura s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 3 931 113.00

D OST Ostatní 3 931 113.00

D SIL01 Ochrana před bleskem 246 932.00

1	K	K094	MET	ks	1.000	2 154.00	2 154.00	
2	K	K095	UZ.VED.FeZn 30/4mm	m	44.000	331.00	14 564.00	
3	K	K096	UZ.VED.FeZn d=10mm PVC	m	78.000	212.00	16 536.00	
4	K	K097	JIM.VED.AIMgSi d=8mm vč. podpěry na plechovou střechu	m	102.000	385.00	39 270.00	
5	K	K098	JIM.VED.AIMgSi d=8mm vč. podpěry pod tašku	m	128.000	455.00	58 240.00	
6	K	K099	JIM.VED.AIMgSi d=8mm vč. podpěry na svod	m	106.000	450.00	47 700.00	
7	K	K100	Jímací tyč 1,5m vč. uchycení	ks	1.000	1 981.00	1 981.00	
8	K	K101	SVORKA HROM.VODOVOD ZSA 16	ks	10.000	139.00	1 390.00	
9	K	K102	PASEKCU	ks	10.000	51.00	510.00	
10	K	K103	SVORKA SR02	ks	4.000	295.00	1 180.00	
11	K	K104	SVORKA SR03	ks	18.000	295.00	5 310.00	
12	K	K105	SSSvorkaspojovací	ks	50.000	189.00	9 450.00	
13	K	K106	SZa Svorka zkušební	ks	4.000	239.00	956.00	
14	K	K107	SZa Svorka zkušební v krabici	ks	2.000	666.00	1 332.00	
15	K	K108	SOcSvorkaokapová	ks	25.000	252.00	6 300.00	
16	K	K109	SP Svorka připojovací	ks	15.000	268.00	4 020.00	
17	K	K110	SK Svorka křížová	ks	20.000	295.00	5 900.00	
18	K	K111	DP Dilatační propoj	ks	1.000	441.00	441.00	
19	K	K112	Zemnicí tyč 2m	ks	10.000	1 903.00	19 030.00	
20	K	K113	Gumoasfalt pro ochranu spojů	ks	1.000	822.00	822.00	
21	K	K114	Příplatek za barvení na černo viditelných prvků hromosvodu	kpl	1.000	5 226.00	5 226.00	
22	K	K115	Drobný instalační materiál	kpl	1.000	4 620.00	4 620.00	

D SIL02 Rozváděč 762 655.00

23	K	K116	SS200/NNE1PC	kpl	1.000	15 834.00	15 834.00	
24	K	K117	RE	kpl	1.000	68 274.00	68 274.00	
25	K	K118	RMS1.1	kpl	1.000	107 691.00	107 691.00	
26	K	K119	RMS1.2	kpl	1.000	79 184.00	79 184.00	
27	K	K120	RMS1.3	kpl	1.000	105 151.00	105 151.00	
28	K	K121	RMS2.1	kpl	1.000	201 294.00	201 294.00	
29	K	K122	RMS3.1	kpl	1.000	185 227.00	185 227.00	

D SIL03 Svítidla - referenční typy a rozměry viz. kniha svítidel 1 549 980.00

30	K	K123	S1 - Lištové svítidlo, narrow spot, 3K, Dimm	ks	17.000	5 800.00	98 600.00	
31	K	K124	S2 - Lištové svítidlo, Spot, 3K, Dimm	ks	38.000	5 800.00	220 400.00	
32	K	K125	S3 - Lištové svítidlo, Flood, 3K, Dimm	ks	15.000	5 800.00	87 000.00	
33	K	K126	S4 - Lištové svítidlo, Oval flood, 4K, Dimm	ks	11.000	5 800.00	63 800.00	
34	K	K127	S5 - Lištové svítidlo, Oval flood, 3K, Dimm	ks	16.000	5 800.00	92 800.00	
35	K	K128	S6 - Lištové svítidlo, Wallwasher, 4K, Dimm	ks	40.000	5 800.00	232 000.00	
36	K	K129	LSZAV - 3-okružová lišta 3m, zapuštěná	ks	14.000	5 100.00	71 400.00	
37	K	K130	LS3 - 3-okružová lišta 3m	ks	9.000	5 100.00	45 900.00	
38	K	K131	LS2 - 3-okružová lišta 2m	ks	2.000	5 100.00	10 200.00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
39	K	K132	LN - Lištový napaječ	ks	6.000	700.00	4 200.00	
40	K	K133	LSP - Lištová spojka	ks	17.000	450.00	7 650.00	
41	K	K134	LK - Lištová koncovka	ks	6.000	100.00	600.00	
42	K	K135	LRO - Lištová spojka - roh	ks	8.000	1 200.00	9 600.00	
43	K	K136	LZAV - Lištový závěs	ks	13.000	750.00	9 750.00	
44	K	K137	S10 - Nástěnné svítidlo přímé a nepřímé osvětlení LED 2x28W 3000K	ks	22.000	10 900.00	239 800.00	
45	K	K138	S11 - Podhorizontální svítidlo 4,8W 3000K vč. montážního boxu	ks	5.000	8 050.00	40 250.00	
46	K	K139	S12 - Venkovní zemní svítidlo osvětlující klenbu 13W 3000K	ks	2.000	5 500.00	11 000.00	
47	K	K140	S13 - Nástěnné svítidlo přímé a nepřímé osvětlení - délka 300mm LED 2x14W 3000K	ks	1.000	7 500.00	7 500.00	
48	K	K141	S14 - Nástěnné svítidlo do prostor bez přístupu veřejnosti-osadit horizontálně 10W 3000K	ks	8.000	3 800.00	30 400.00	
49	K	K142	S15a - lineární svítidlo přímé a nepřímé osvětlení zavěšené LED 63W 3000K	ks	1.000	18 200.00	18 200.00	
50	K	K143	S15b - lineární svítidlo přímé osvětlení nástěnné 8W 3000K	ks	3.000	3 900.00	11 700.00	
51	K	K144	S15c - lineární svítidlo přímé osvětlení nástěnné LED 10,5W 3000K	ks	1.000	4 450.00	4 450.00	
52	K	K145	S15d - lineární svítidlo přímé osvětlení zapuštěné děla SDK 34W 3000K	ks	1.000	6 520.00	6 520.00	
53	K	K146	S15e - lineární svítidlo přímé osvětlení nástěnné LED 17W 3000K	ks	1.000	6 800.00	6 800.00	
54	K	K147	S16 - průmyslové stropní svítidlo přisazené 47W 3000K	ks	10.000	1 700.00	17 000.00	
55	K	K148	S17 - downlight zapuštěný v SDK 13W 3000K	ks	8.000	1 580.00	12 640.00	
56	K	K149	S18 - osvětlení venkovního schodiště - bodové svítidlo LED 1W 3000K vč. trafa	ks	6.000	2 720.00	16 320.00	
57	K	K150	S19 - zemní svítidlo pro osvětlení fasády - LED 16,5W 3000K IP68 vč. osazovacího boxu	ks	2.000	14 000.00	28 000.00	
58	K	K151	LED 1 - LED linie - 12W/m 3000K 24V - 6m vč. trafa a příslušenství	ks	1.000	7 400.00	7 400.00	
59	K	K152	LED 2 - LED linie - madlo zábradlí 8W/m 3000K 24V - 24m vč. trafa a příslušenství	ks	1.000	18 000.00	18 000.00	
60	K	K153	LED 3 - LED linie - pokladna - skříň 12W/m 3000K 24V - 4m vč. trafa a příslušenství	ks	1.000	4 700.00	4 700.00	
61	K	K154	LED 4 - LED linie - střešní světlík 12W/m 3000K 24V - 4m vč. trafa a příslušenství	ks	1.000	4 700.00	4 700.00	
62	K	K155	LED 5 - LED linie - nad kavárenským pultem 12W/m 3000K 24V - 6m vč. trafa a příslušenství	ks	1.000	7 400.00	7 400.00	
63	K	K156	LED 6 - LED linie - podsvícení nápisu v podlaze 12W/m 3000K 24V IP67 - 1,5m vč. trafa a příslušenství	ks	1.000	4 800.00	4 800.00	
64	K	K157	P1 - Nouzové svítidlo + piktogram - stropní LED 2x1W 6050K	ks	5.000	7 000.00	35 000.00	
65	K	K158	P2 - Nouzové svítidlo + piktogram - nástěnné 2x1W 6050K	ks	8.000	7 000.00	56 000.00	
66	K	K159	Svítidlo do prostoru výtahové šachty	ks	3.000	2 500.00	7 500.00	

D		SIL04	Elektromontážní materiál		873 077.00			
67	K	K160	Kopos KF 09040	m	20.000	95.00	1 900.00	
68	K	K161	KRABICE PRISTROJOVA KU 1901	ks	185.000	105.00	19 425.00	
69	K	K162	KRABICE PRISTROJOVA KU 1903	ks	20.000	137.00	2 740.00	
70	K	K163	SvorkaWAGO	ks	100.000	123.00	12 300.00	
71	K	K164	VODIC CY 6 ZELENOZLUTY	m	40.000	76.00	3 040.00	
72	K	K165	VODIC CY 16 ZELENOZLUTY	m	20.000	136.00	2 720.00	
73	K	K166	KABEL PRAFlaDur-O 2x1.5	m	20.000	80.00	1 600.00	
74	K	K167	KABEL CYKY-O 3x1.5	m	261.000	87.00	22 707.00	
75	K	K168	KABEL CYKY-J 3x1.5	m	1 207.000	87.00	105 009.00	
76	K	K169	KABEL CYKY-J 3x2.5	m	1 674.000	97.00	162 378.00	
77	K	K170	KABEL CYKY-J 3x4	m	36.000	183.00	6 588.00	
78	K	K171	KABEL CYKY-O 5x1.5	m	174.000	118.00	20 532.00	
79	K	K172	KABEL CYKY-J 5x1.5	m	185.000	118.00	21 830.00	
80	K	K173	KABEL CYKY-J 5x2.5	m	55.000	160.00	8 800.00	
81	K	K174	KABEL CYKY-J 5x6	m	29.000	217.00	6 293.00	
82	K	K175	KABEL CYKY-J 5x10	m	31.000	424.00	13 144.00	
83	K	K176	KABEL CYKY-J 5x16	m	77.000	505.00	38 885.00	
84	K	K177	KABEL CYKY-J 5x25	m	82.000	773.00	63 386.00	
85	K	K178	KABEL CYKY-J 5x35	m	40.000	1 113.00	44 520.00	
86	K	K179	KABEL CYKY-J 4x95	m	17.000	2 278.00	38 726.00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
87	K	K180	Silový vývod zakončený svorkovnicí	ks	14.000	705.00	9 870.00	
88	K	K181	Zapojení zařízení technologie	ks	27.000	786.00	21 222.00	
89	K	K182	Napojení a programování termostatu	ks	23.000	1 506.00	34 638.00	
90	K	K183	Tlačítko total stop	ks	1.000	1 918.00	1 918.00	
91	K	K184	VYP.c.1 vč. krytky	ks	20.000	462.00	9 240.00	
92	K	K185	VYP.c.5 vč. krytky	ks	12.000	512.00	6 144.00	
93	K	K186	VYP.c.6 vč. krytky	ks	4.000	522.00	2 088.00	
94	K	K187	VYP.c.6+6 vč. krytky	ks	2.000	605.00	1 210.00	
95	K	K188	Svorkovnice s krytem pro přívod 5x 2,5 mm ² Cu	ks	1.000	1 049.00	1 049.00	
96	K	K189	Zásuvka jednonásobná	ks	130.000	479.00	62 270.00	
97	K	K190	Zásuvka jednonásobná IP44 zapuštěná	ks	9.000	518.00	4 662.00	
98	K	K191	Zásuvka jednonásobná IP44 přisazená	ks	4.000	518.00	2 072.00	
99	K	K192	Rámeček jednonásobný	ks	178.000	126.00	22 428.00	
100	K	K193	Pohybové čidlo 180°	ks	15.000	1 860.00	27 900.00	
101	K	K194	Pohybové čidlo 360°	ks	4.000	2 275.00	9 100.00	
102	K	K195	Pohlahová krabice 1x230V/16A	ks	10.000	4 558.00	45 580.00	
103	K	K196	Pohlahová krabice 5x230V/16A+1xDATA	ks	1.000	7 072.00	7 072.00	
104	K	K197	Pohlahová krabice 4x230V/16A+1xDATA+1xHDMI	m	1.000	8 091.00	8 091.00	

D SIL05 Stavební práce 305 362.00

105	K	K198	Vykroužení otvorů pro rozvodky, průrazy	ks	250.000	180.00	45 000.00	
106	K	K199	Výřezání/vysekání drážek	m	1 320.000	105.00	138 600.00	
107	K	K200	Hrubé zapravení drážek	m	1 320.000	80.00	105 600.00	
108	K	K201	Požární ucpávky	kpl	1.000	4 387.00	4 387.00	
109	K	K202	Sádra 30kg	ks	15.000	785.00	11 775.00	

D SIL06 HZS 193 107.00

110	K	K203	Podružný materiál	kpl	1.000	6 780.00	6 780.00	
111	K	K204	Prořez	kpl	1.000	13 743.00	13 743.00	
112	K	K205	Koordinace VZT, UT, MaR	hod	50.000	540.00	27 000.00	
113	K	K206	Koordinace koncové prvky	hod	30.000	480.00	14 400.00	
114	K	K207	Zařízení staveniště	kpl	1.000	18 780.00	18 780.00	
115	K	K208	Přesun hmot	kpl	1.000	15 000.00	15 000.00	
116	K	K209	Doprava	kpl	1.000	32 244.00	32 244.00	
117	K	K210	Dokumentace skut. stavu	kpl	1.000	25 980.00	25 980.00	
118	K	K211	Výchozí revize	kpl	1.000	39 180.00	39 180.00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domu U Rytířů

Objekt:

ZN - Způsobilé náklady

Soupis:

02 - Profesní část

Úroveň 3:

SO01.4g - Zařízení slaboproudé elektrotechniky

KSO:

Místo: Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01

CC-CZ:

Datum: 17. 6. 2024

Zadavatel:

Město Litomyšl

IČ:

002 76 944

DIČ:

CZ00276944

Uchazeč:

Kmošek & Kmošek s.r.o.

IČ:

10940260

DIČ:

CZ10940260

Projektant:

Kuba & Pilař architekti s.r.o.

IČ:

277 38 027

DIČ:

CZ27738027

Zpracovatel:

STAGA stavební agentura s.r.o.

IČ:

253 33 046

DIČ:

CZ25333046

Poznámka:

Rozpočet slouží pouze a výhradně pro výběr zhotovitele, nikoliv jako výrobní. Množství v položkách je předpokládáno a řídí se vyhláškou č. 169/2016 Sb. Zhotovitel je povinen zkontrolovat rozpočet a doplnit chybějící položky. V opačném případě je zhotovitel povinen upozornit zadavatele na případné nedostatky. Ceny v nabídce musí vycházet nejen z předloženého soupisu výkonů, ale i ze znalosti celého projektu. Prostudování kompletní dokumentace je nedílnou podmínkou předložení nabídky. Veškeré konstrukce se dodávají jako plně funkční celek. Položky označeny D+M jsou kalkulovány včetně přesunu hmot.

CenabezDPH

1 874 299.00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 874 299.00	21.00%	393 602.79
snížená	0.00	12.00%	0.00

CenasDPH

v CZK

2 267 901.79

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce domu U Rytířů
Objekt: ZN - Způsobilé náklady
Soupis: 02 - Profesní část
Úroveň 3:

SO01.4g - Zařízení slaboproudé elektrotechniky

Místo: Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01
Zadavatel: Město Litomyšl
Uchazeč: Kmošek & Kmošek s.r.o.

Datum: 17. 6. 2024
Projektant: Kuba & Pilař architekti s.r.o.
Zpracovatel: STAGAstavební agentura s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 874 299.00
OST-Ostatní	1 874 299.00
SLA01 - Strukturovaná kabeláž	649 010.00
SLA02 - Elektrická zabezpečovací signalizace EZS - 3.kategorie pro vyšší rizika	379 597.00
SLA03 - CCTV kamerový systém	223 416.00
SLA04 - Signalizace z WC pro postižené	43 098.00
SLA05 - AV technika – příprava pro projektory, příprava pro televizory	29 436.00
SLA06 - AV Technika – reproduktory referenční typy viz obrazová příloha	345 927.00
SLA07 - Klíčové spínače	203 815.00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce domu U Rytířů
Objekt: ZN - Způsobilé náklady
Soupis: 02 - Profesní část
Úroveň 3: SO01.4g - Zařízení slaboproudé elektrotechniky

Místo: Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01
Datum: 17. 6. 2024
Zadavatel: Město Litomyšl
Projektant: Kuba & Pilař architekti s.r.o.
Uchazeč: Kmošek & Kmošek s.r.o.
Zpracovatel: STAGAstavební agentura s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 874 299.00

D OST Ostatní 1 874 299.00

D SLA01 Strukturovaná kabeláž 649 010.00

1	K	K212	Datová zásuvka, dvojzásuvka RJ-45, CAT6a dodávka, včetně potřebné krabice, clonka proti prachu, společné rámečky se silnoproudem, výklopná dvířka dodá stavba.	ks	35.000	430.00	15 050.00	
2	K	K213	Datová zásuvka, montáž včetně zakončení	ks	35.000	174.00	6 090.00	
3	K	K214	Měření kabelu (portu zásuvky)	ks	98.000	54.00	5 292.00	
4	K	K215	Kabel CAT6a	m	8 700.000	21.00	182 700.00	
5	K	K216	Kabel CAT6a montáž	m	8 700.000	8.00	69 600.00	
6	K	K217	Patch panel pro kabeláž cat6A 24 portů	ks	5.000	4 200.00	21 000.00	
7	K	K218	RACK 42U 1000x800/45U	ks	1.000	24 936.00	24 936.00	
8	K	K219	Ventilační jednotka s termostatem, 4 ventil 120 mm, provoz 2 nebo 4 ventilátory,	ks	1.000	4 376.00	4 376.00	
9	K	K220	Napájecí kabel ventilační jednotky	ks	1.000	221.00	221.00	
10	K	K221	Police do racku 2U přední úchyt	ks	2.000	900.00	1 800.00	
11	K	K222	Vyvazovací panel 1U, 5x plastový háček	ks	5.000	456.00	2 280.00	
12	K	K223	vyvazovací oko pro kabeláž	ks	20.000	66.00	1 320.00	
13	K	K224	Kabel síťový 230V k počítači 3m 90stupňů	ks	2.000	264.00	528.00	
14	K	K225	Napájecí panel 1U do 19" racku, 8x230V, 2m kabel, vypínač	ks	2.000	1 026.00	2 052.00	
15	K	K226	Redukce do UPS, prodlužovací přívod s EURO konektorem	ks	2.000	510.00	1 020.00	
16	K	K227	Rack montážní sada šroub M6, matka, podložka	ks	10.000	26.00	260.00	
17	K	K228	Switch 48 portů PoE 1000BaseT, management, stohovatelné	ks	1.000	28 172.00	28 172.00	
18	K	K229	Switch 48 portů ne PoE 1000BaseT, management, stohovatelné	ks	1.000	19 052.00	19 052.00	
19	K	K230	Licence pro switch (bude-li dodáno licencované zařízení)	ks	2.000	10 000.00	20 000.00	
20	K	K231	UPS zdroj 1500VA 2U RM 230V	ks	1.000	34 495.00	34 495.00	
21	K	K232	ManagementkartaproUPS	ks	1.000	4 676.00	4 676.00	
22	K	K233	WiFi AP frekvence 2.4 + 5 GHz (WiFi standardy: 802.11ac, 802.11ax, 802.11n, 802.11a, 802.11b/g). Celková agregovaná rychlost min 1,5 Gbps, Rozhraní: 2xRJ45, PoE	ks	8.000	10 560.00	84 480.00	
23	K	K234	Patch kabel cat. 6A, 2m	ks	50.000	148.00	7 400.00	
24	K	K235	Patch kabel cat. 6A, 3m	ks	20.000	187.00	3 740.00	
25	K	K236	Krabice instalační pod omítku vč. vysekání lůžka	ks	320.000	66.00	21 120.00	
26	K	K237	Trubka instalační pod omítkou na povrch 23-56mm	ks	770.000	78.00	60 060.00	
27	K	K238	Vodič v trubkovodu AY 2,5 protahovací	ks	770.000	7.00	5 390.00	
28	K	K239	Dodat a nainstalovat požární ucpávky v místě prostupu dosousedníhoPÚ	ks	10.000	1 020.00	10 200.00	
29	K	K240	Úprava pro přívod telekomunikačního operátora (z chodníku do racku)	m	35.000	180.00	6 300.00	
30	K	K241	Pomocný materiál, nevyčíslitelné práce	ks	1.000	5 400.00	5 400.00	
D	SLA02	Elektrická zabezpečovací signalizace EZS - 3.kategorie pro vyšší rizika					379 597.00	
31	K	K242	Hlásič sběrníkový – detektor pohybu + tříštění skla	ks	5.000	1 870.00	9 350.00	
32	K	K243	Montáž hlásiče	ks	5.000	456.00	2 280.00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	K	K244	Magnetický kontakt zápusťný drátový, zapojen do EZS přes BUS nebo přes koncentrátor,	ks	7.000	227.00	1 589.00	
34	K	K243	Montáž hlásiče	ks	7.000	174.00	1 218.00	
35	K	K245	Hlásič požární, detektor kouře + teploty, zapojen do EZS přes BUS nebo přes koncentrátor, kuželovitý design odsouhlasí architekt	ks	20.000	2 136.00	42 720.00	
36	K	K243	Montáž hlásiče	ks	20.000	342.00	6 840.00	
37	K	K246	Siréna, zapojena do EZS přes BUS nebo přes koncentrátor, plochá kulatá, design odsouhlasí architekt	ks	7.000	1 044.00	7 308.00	
38	K	K247	Montáž sirény	ks	7.000	222.00	1 554.00	
39	K	K248	Klávesnice pro systém EZS (systém bude ovládán při provozu výhradně smartphonem, klávesnice slouží pouze pro zprovoznění systému)	ks	1.000	5 826.00	5 826.00	
40	K	K249	Montáž drátové klávesnice	ks	1.000	293.00	293.00	
41	K	K250	ÚVEDENÍ HLÁSIČE DO PROVOZU (programování)	ks	46.000	66.00	3 036.00	
42	K	K251	Ústředna kompletní, včetně komunikátoru na PCO (formát Contact ID), včetně skříně a baterií, 3 - vyšší rizika, včetně možnosti ovládat smartphonem,	kpl	1.000	37 506.00	37 506.00	
43	K	K252	Montáž systému (ústředny)	kpl	1.000	5 400.00	5 400.00	
44	K	K253	Oživení komunikace se smartphonem, včetně potřebné licence, zaškolení obsluhy (bez dodávky smartphonu)	hod	8.000	576.00	4 608.00	
45	K	K254	Koncentrátor 8 vstupů drátový	ks	5.000	2 700.00	13 500.00	
46	K	K255	Montáž koncentrátoru (vše vedle ústředny EZS)	ks	5.000	786.00	3 930.00	
47	K	K256	Montáž bus kabelu do trubky	m	420.000	17.00	7 140.00	
48	K	K257	Bus kabel pro EZS	m	420.000	19.00	7 980.00	
49	K	K258	Montáž kabelu do trubky LAM6x	m	1 750.000	17.00	29 750.00	
50	K	K259	LAM6x kabel pro EZS dodávka	m	1 750.000	19.00	33 250.00	
51	K	K260	Svorkovnice systémová pro BUS	ks	25.000	186.00	4 650.00	
52	K	K236	Krabice instalační pod omítku vč. vysekání lůžka	ks	120.000	82.00	9 840.00	
53	K	K261	Trubka instalační pod omítkou na povrch 23-36mm	ks	425.000	78.00	33 150.00	
54	K	K238	Vodič v trubkovodu AY 2,5 protahovací	ks	425.000	7.00	2 975.00	
55	K	K262	Nasávací hlásič – kompletní aktivní jednotka	ks	1.000	82 494.00	82 494.00	
56	K	K263	Filtr pro nasávací hlásič	ks	1.000	584.00	584.00	
57	K	K264	Montáž nasávacího systému – aktivní jednotky	ks	1.000	2 268.00	2 268.00	
58	K	K265	Detekční trubice nasávacího hlásiče D+M	bm	25.000	342.00	8 550.00	
59	K	K266	Instalace, zapojení, oživení	hod	8.000	576.00	4 608.00	
60	K	K267	Pomocný a spotřební materiál, nevyčíslitelné práce	ks	1.000	5 400.00	5 400.00	

D SLA03 CCTV kamerový systém 223 416.00

61	K	K268	CCTV kamera, válcovitý tvar design odsouhlasí architekt, skrytý přívod, min. 4MP. 2.7-13.5mm, IR přísvit, H.265, IP67, PoE	ks	15.000	6 997.00	104 955.00	
62	K	K269	CCTV kamera montáž	ks	7.000	826.00	5 782.00	
63	K	K270	Kamerová zkouška před definitivní montáží	hod	7.000	576.00	4 032.00	
64	K	K271	NVR až pro 16 IP kamer až 12MP, HDMI, H.245/265, včetně 16TB disků	ks	1.000	35 904.00	35 904.00	
65	K	K272	Switch 24 portů PoE 1000BaseT, management,	ks	1.000	28 172.00	28 172.00	
66	K	K231	UPS zdroj 1500VA 2U RM 230V	ks	1.000	34 495.00	34 495.00	
67	K	K232	ManagementkartaproUPS	ks	1.000	4 676.00	4 676.00	
68	K	K273	Pomocný materiál, nevyčíslitelné práce	ks	1.000	5 400.00	5 400.00	

D SLA04 Signalizace z WC pro postižené 43 098.00

69	K	K274	SET - Distress alarm WC komplet pro jedno WC, například dvě volací tlačítka ve WC, jedno signalizační svítidlo nade dveře, výstup do místnosti pokladny	ks	2.000	14 964.00	29 928.00	
70	K	K275	SET - montáž kompletu	ks	2.000	1 740.00	3 480.00	
71	K	K276	Krabice instalační pod omítku vč. vysekání lůžka	ks	10.000	70.00	700.00	
72	K	K261	Trubka instalační pod omítkou na povrch 23-36mm	ks	30.000	78.00	2 340.00	
73	K	K238	Vodič v trubkovodu AY 2,5 protahovací	ks	30.000	7.00	210.00	
74	K	K277	AY 2,5 B	ks	30.000	18.00	540.00	
75	K	K278	JYTY7x1	ks	50.000	58.00	2 900.00	
76	K	K279	INSTALACE KABELU JYTY	ks	50.000	30.00	1 500.00	
77	K	K267	Pomocný a spotřební materiál, nevyčíslitelné práce	ks	1.000	1 500.00	1 500.00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D SLA05			AV technika – příprava pro projektory, příprava pro televizory	29 436.00				
78	K	K280	HDMI kabel, zlacené kontakty, zakončení male, délka 15m	ks	8.000	1 001.00	8 008.00	
79	K	K281	Pog-tail pro zakončení HDMI v krabici či zásuvkovém modulu	ks	16.000	515.00	8 240.00	
80	K	K276	Krabice instalační pod omítku vč. vysekání lůžka	ks	16.000	70.00	1 120.00	
81	K	K261	Trubka instalační pod omítkou na povrch 23-36mm	ks	80.000	78.00	6 240.00	
82	K	K238	Vodič v trubkovodu AY 2,5 protahovací	ks	80.000	7.00	560.00	
83	K	K266	Instalace, zapojení, oživení	hod	8.000	576.00	4 608.00	
84	K	K267	Pomocný a spotřební materiál, nevyčísitelné práce	ks	1.000	660.00	660.00	
D SLA06			AV Technika – reproduktory referenční typy viz obrazová příloha	345 927.00				
85	K	K282	Rohový reproduktor dvoupásmový 30W, design odsouhlasí architekt	ks	5.000	2 694.00	13 470.00	
86	K	K283	Stropní reproduktor dvoupásmový, design odsouhlasí architekt	ks	13.000	827.00	10 751.00	
87	K	K284	Montáž reproduktoru	ks	18.000	414.00	7 452.00	
88	K	K285	Zesilovač pro IP reproduktor, PoE, do 50W, 1x audio stereo vstup	ks	18.000	14 694.00	264 492.00	
89	K	K286	Krabice pro zesilovač, do podhledu i pod omítku, D+M	ks	18.000	1 074.00	19 332.00	
90	K	K287	IP mikrofonní pult (hlášení do IP zařízení a skupin, volání na jiné mikrofony a interkomy, příjem volání, vysílání hlášek a hudby, videohovory, videomonitoring a obsluha interkomů TI 600, záznam a log, 7" dotykový LCD displej, vestavěný reproduktor	ks	1.000	17 854.00	17 854.00	
P			Poznámka k položce: □ line výstup, slot pro paměťovou mikroSD kartu, USB, zpoždění < 30 ms, provoz v LAN i WAN, Android systém)					
91	K	K288	Oživení, zácvk obsluhy	hod	16.000	576.00	9 216.00	
92	K	K267	Pomocný a spotřební materiál, nevyčísitelné práce	ks	1.000	3 360.00	3 360.00	
D SLA07			Klíčové spínače	203 815.00				
93	K	K289	El. zámek elektromotorický s panikovou funkcí D+M	ks	3.000	50 400.00	151 200.00	
94	K	K290	Zdroj pro elektrické zámky, zálohovaný, 12V/5A D+M	ks	1.000	8 940.00	8 940.00	
95	K	K291	Klíčový spínač včetně cylindrické vložky	ks	3.000	6 564.00	19 692.00	
96	K	K292	Prostup do křídla dveří pro zámek+kabel D+M	ks	3.000	2 640.00	7 920.00	
97	K	K261	Trubka instalační pod omítkou na povrch 23-36mm	ks	35.000	78.00	2 730.00	
98	K	K238	Vodič v trubkovodu AY 2,5 protahovací	ks	35.000	7.00	245.00	
99	K	K266	Instalace, zapojení, oživení	hod	8.000	816.00	6 528.00	
100	K	K278	JYTY7x1	ks	35.000	58.00	2 030.00	
101	K	K279	INSTALACE KABELU JYTY	ks	35.000	30.00	1 050.00	
102	K	K267	Pomocný a spotřební materiál, nevyčísitelné práce	ks	1.000	3 480.00	3 480.00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domu U Rytířů

Objekt:

ZN - Způsobilé náklady

Soupis:

03 - VRN

KSO:

Místo: Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01

CC-CZ:

Datum: 17. 6. 2024

Zadavatel:

Město Litomyšl

IČ:

002 76 944

DIČ:

CZ00276944

Uchazeč:

Kmošek & Kmošek s.r.o.

IČ:

10940260

DIČ:

CZ10940260

Projektant:

Kuba & Pilař architekti s.r.o.

IČ:

277 38 027

DIČ:

CZ27738027

Zpracovatel:

STAGA stavební agentura s.r.o.

IČ:

253 33 046

DIČ:

CZ25333046

Poznámka:

Rozpočet slouží pouze a výhradně pro výběr zhotovitele, nikoliv jako výrobní. Množství v položkách je předpokládané a řídí se vyhláškou č. 169/2016 Sb. Zhotovitel je povinen zkontrolovat rozpočet a doplnit chybějící položky. V opačném případě je zhotovitel povinen upozornit zadavatele na případné nedostatky. Ceny v nabídce musí vycházet nejen z předloženého soupisu výkonů, ale i ze znalosti celého projektu. Prostudování kompletní dokumentace je nedílnou podmínkou předložení nabídky. Veškeré konstrukce se dodávají jako plně funkční celek. Položky označeny D+M jsou kalkulovány včetně přesunu hmot.

CenabezDPH			640 000.00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	640 000.00	21.00%	134 400.00
snížená	0.00	12.00%	0.00
CenasDPH	v CZK		774 400.00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domu U Rytířů

Objekt:

ZN - Způsobilé náklady

Soupis:

03 - VRN

Místo:

Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01

Datum:

17. 6. 2024

Zadavatel:

Město Litomyšl

Projektant:

Kuba & Pilař
architekti s.r.o.

Uchazeč:

Kmošek & Kmošek s.r.o.

Zpracovatel:

STAGAstavební
agentura s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

640 000.00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

640 000.00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce domu U Rytířů
Objekt: ZN - Způsobilé náklady
Soupis: 03 - VRN

Místo: Smetanovo náměstí 110, Litomyšl, 570 01
Datum: 17. 6. 2024
Zadavatel: Město Litomyšl
Projektant: Kuba & Pilař architekti s.r.o.
Uchazeč: Kmošek & Kmošek s.r.o.
Zpracovatel: STAGA stavební agentura s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 640 000.00

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			640 000.00		
1	K	VRN000X1	Zařízení staveniště	soubor	1.000	220 000.00	220 000.00	
P			Poznámka k položce: □ Např.: vybudování, provozování a odstranění zařízení staveniště, oplocení, lávky, přejezdy, ochrana dřevin či zeleně apod.					
2	K	VRN000X2	Ztížené provozní vlivy	soubor	1.000	140 000.00	140 000.00	
P			Poznámka k položce: □ Např.: zvýšení provoz třetích osob; komplikovaná doprava; centrum města, zábrory apod.					
3	K	VRN000X3	Přesun kapacit	soubor	1.000	100 000.00	100 000.00	
P			Poznámka k položce: □ Např.: přesun těžké techniky, osob, materiálu apod.					
4	K	VRN000X4	Inženýrská činnost	soubor	1.000	100 000.00	100 000.00	
P			Poznámka k položce: □ Např.: geodet, statik, výrobní dokumentace, dokumentace skutečného stavu apod.					
5	K	VRN000X5	Ostatní náklady neuvedené	soubor	1.000	80 000.00	80 000.00	
P			Poznámka k položce: □ Např.: pojištění, bankovní záruka apod.					

Rekonstrukce domu u Rytířů, Litomyšl - harmonogram prací

[illegible]