Spolufinancováno Evropskou unií

KUJIP01P3LU6

Ministerstvo životního prostředí

Kraj Vysočina

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE
uzavřená na základě dohody smluvních stran nikoliv na úkor ochrany kterékoliv ze smluvních stran ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník")

PR02750.0718

181/25

Čl. 1
Smluvní strany

Kraj Vysočina

se sídlem:	Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
IČO:	70890749
zastupuje:	Ing. Martin Kukla, hejtman kraje
bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu:	217816203/0300

(dále jen "**Kraj**")

a

František Hos

trvalé bydliště:	Toufarská 617, 588 32 Brtnice
datum narození:	2. 6. 1958
bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu:	259440195/0300

(dále jen "**Příjemce**")

Čl. 2
Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je poskytnutí účelové veřejné finanční podpory (dále jen „dotace") na modernizaci nevyhovujících topných systémů v domácnostech na území Kraje Vysočina spočívající v demontáži, trvalém znehodnocení a likvidaci neekologických kotlů na pevná paliva s ručním přikládáním a jejich nahrazení novými, plně funkčními, zdroji tepla splňujícími podmínky směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES (ekodesign) a všech příslušných prováděcích předpisů (dále jen „akce"), to vše v rámci realizace projektu s názvem „Kotlíkové dotace v Kraji Vysočina pro nízkopříjmové domácnosti II", reg. číslo: CZ.05.01.02/03/23_045/0002255. Akce je blíže specifikovaná v Příloze č. 1, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Čl. 3
Závaznost návrhu

1) Doba platnosti tohoto návrhu smlouvy je omezena na 20 kalendářních dnů od prokazatelného doručení návrhu této smlouvy Příjemci.

2) Pokud tento návrh smlouvy nebude Příjemcem akceptován a podepsaný doručen na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy v termínu podle Čl. 3 odst. 1 této smlouvy, návrh smlouvy zaniká a nárok na dotaci nevznikne.

Čl. 4
Závazek Příjemce

1) Příjemce dotaci za podmínek stanovených v této smlouvě přijímá a zavazuje se, že bude akci realizovat svým jménem, na svou vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a podmínkami této smlouvy.

2) Příjemce se zavazuje vrátit dotaci do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy Kraji písemně sdělí, že u akce, která byla zrealizována, nebude nadále plnit podmínky dané touto smlouvou (zejména udržitelnost, archivace, povinnost umožnit kontrolu) na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

Čl. 5
Dotace

1) Kraj poskytuje Příjemci na akci dotaci ve výši 130 000,00 Kč (slovy: jedno sto třicet tisíc korun českých).

2) Pro účely této smlouvy se **Celkovými náklady akce** rozumí náklady tvořené součtem dotace a vlastním podílem Příjemce.

Celkové náklady akce	136 842,11 Kč
Výše dotace v Kč	130 000,00 Kč
Výše dotace v %	95 % z celkových nákladů na akci

3) Výše dotace uvedená v Čl. 5. odst. 1 této smlouvy je maximální. Pokud skutečné celkové náklady akce překročí celkovou výši nákladů akce uvedenou v tabulce v odst. 2, uhradí Příjemce částku tohoto překročení z vlastních zdrojů. Pokud budou skutečné celkové náklady akce nižší než výše celkových nákladů akce uvedená v tabulce v odst. 2, procentní výše dotace dle Čl. 5 odst. 2 této smlouvy se nemění (tzn., že absolutní částka dotace se úměrně sníží).

4) Dotace je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.

5) Souběh dotace s dalšími dotačními tituly na realizaci jedné akce se nevylučuje. Výše poskytnutých dotací na akci však v takovém případě nesmí přesáhnout 100 % celkových nákladů na akci.

Čl. 6
Způsob poskytnutí dotace

Dotace bude poskytnuta jednorázově bankovním převodem na účet uvedený Příjemcem, a to nejpozději do **60 pracovních dnů** ode dne řádného doručení finančního vypořádání dotace - závěrečné zprávy ve struktuře dle Čl. 8 písm. f) této smlouvy. Případně může být poměrná část dotace (ve výši předložené zálohové faktury vystavené dodavatelem, nejvýše však do 60 % dotace) poskytnuta bankovním převodem na účet uvedený Příjemcem, nejpozději do **15 pracovních dnů**, a to na základě prokazatelného doručení Průběžné žádosti o platbu, dle Čl. 8 písm. e) této smlouvy, přičemž platí, že v průběhu realizace akce lze podat pouze jednu Průběžnou žádost o platbu. Zbylá část dotace bude poskytnuta jednorázově bankovním převodem na účet uvedený Příjemcem, a to nejpozději do 60 pracovních dnů ode dne řádného doručení finančního vypořádání dotace - závěrečné zprávy ve struktuře dle Čl. 8 písm. f) této smlouvy. Případné nevyužité prostředky poskytnuté na základě Průběžné žádosti o platbu budou Příjemcem vráceny ke dni podání závěrečné zprávy, nejpozději však 30. 9. 2025 na účet Kraje č. 217816203/0300, včetně uvedení variabilního symbolu 027500718. Příjemce bude o této platbě písemně informovat kontaktní osobu uvedenou v Čl. 12 odst. 2) této smlouvy.

Čl. 7
Podmínky použití dotace

1) Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci akce a povinen akci zrealizovat v termínu od 1. 1. 2021 do 31. 8. 2025.

2) Uznatelné náklady na realizaci akce vznikají nejdříve od 1. 1. 2021.

3) Čerpáním dotace se pro účely této smlouvy rozumí úhrada celkových nákladů souvisejících s realizací akce, které nejsou touto smlouvou označeny jako náklady neuznatelné. Celkové náklady akce ve skutečné výši musí být vyúčtovány a uhrazeny Příjemcem nejpozději do 31. 8. 2025.

4) Neuznatelné náklady akce jsou zejména:

   a) daně, s výjimkou DPH zahrnuté do ceny pořizovaného zařízení či služeb,
   b) dotace a dary,
   c) náklady na nákup věcí osobní potřeby, které nesouvisejí s realizací akce,
   d) úhrada úvěrů a půjček,
   e) penále, pokuty,
   f) náhrady škod a manka,
   g) náklady na pohoštění,
   h) běžné provozní náklady (např. telefonní služby, poštovné, energie, paliva),
   i) náklady na právní spory,
   j) náklady na publicitu,
   k) náklady na prodlouženou záruku,
   l) náklady na související povolení (stavební povolení apod.),
   m) náklady související s vystavením dokladu o technické kontrole stávajícího kotle na pevná paliva,
   n) náklady za služby osoby, která má z realizace akce osobní prospěch.

5) Uznatelné náklady akce jsou:

   a) stavební práce, dodávky a služby spojené s realizací kotle na biomasu včetně nákladů na úpravu spalinových cest,
   b) stavební práce, dodávky a služby spojené s realizací tepelného čerpadla,
   c) stavební práce, dodávky a služby související s realizací nové otopné soustavy nebo úpravou stávající otopné soustavy, včetně dodávky a instalace akumulační nádoby nebo kombinovaného bojleru, vždy v návaznosti na realizaci nového zdroje tepla pro vytápění,
   d) náklady na zkoušky nebo testy související s uváděním majetku do stavu způsobilého k užívání a k prokázání splnění technických parametrů, ovšem pouze v období do kolaudace (uvedení do trvalého provozu),
   e) náklady na projektovou dokumentaci (technická dokumentace související s instalací nového zdroje tepla) včetně nákladů souvisejících s administrací žádosti o podporu.

6) V případě, že dojde k rozporu mezi Čl. 7 odst. 4 a Přílohou č. 1 této smlouvy, použijí se přednostně ustanovení Čl. 7 odst. 4 této smlouvy. Pokud dále dojde k vzájemnému rozporu mezi Čl. 7 odst. 4 a odst. 5 této smlouvy, případně nebudou některé náklady uvedeny v těchto ustanoveních, platí, že se jedná o náklady neuznatelné.

Čl. 8
Základní povinnosti Příjemce

Příjemce se zavazuje:

a) dotaci přijmout,

b) realizovat akci při dodržování této smlouvy, platné legislativy ČR a EU a respektování zásad zdravého finančního řízení, zejména účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti,

c) prokázat úhradu celkových nákladů akce, a to buď kopií výpisu z bankovního účtu, ze kterého byly výdaje hrazeny (možno i výpisem z elektronického bankovnictví) nebo kopiemi příjmových pokladních dokladů. Výpisy i doklady musí být označeny číslem a názvem projektu,

d) zajistit, že **prvotní účetní doklady** prokazující celkové náklady akce (faktury apod.) budou řádně vedeny, označeny číslem a názvem projektu kraje a vystaveny na jméno Příjemce a jeho trvalé bydliště/místo realizace,

e) doručit, v případě zájmu o zálohu dle Čl. 6, Kraji Průběžnou žádost o platbu, která bude obsahovat zálohovou fakturu vystavenou dodavatelem,

f) doručit Kraji do 30. 9. 2025 finanční vypořádání dotace - **originál závěrečné zprávy, který bude obsahovat**:

- stručný popis realizované akce,
- finanční vyúčtování akce,
- kopie prvotních účetních dokladů ve výši celkových nákladů akce, které budou obsahovat dle typu akce následující (rozčlenění lze uvést do faktury, dodacího listu, smlouvy o dílo či jiného dokumentu potvrzeného dodavatelem):
    - specifikaci a náklady na nový zdroj,
    - specifikaci a náklady opatření na otopné soustavě,
    - specifikaci a náklady na úpravu spalinové cesty,
    - specifikaci a náklady na úpravu kotelny,
    - specifikaci a náklady na akumulační nádobu a ohřívač TUV,
    - specifikaci a náklady na projektovou dokumentaci,
    - celkové náklady plnění,
- kopie dokladů o jejich úhradě (viz Čl. 8 písm. c),
- fotodokumentaci nového zdroje tepla napojeného na otopnou soustavu a komínové těleso, fotodokumentaci radiátorů, ohřívače TUV a akumulačních nádob (dle typu akce),

- kopii Zprávy o instalaci a uvedení nového zdroje energie do provozu. V případě obnovitelných zdrojů energie musí být instalace zdroje tepla provedena oprávněnou osobou podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 517/2014 ze dne 16. dubna 2014 o fluorovaných skleníkových plynech a o zrušení nařízení (ES) č. 842/2006 (tepelná čerpadla). V případě, že byla realizace projektu provedena před 27. 6. 2023 lze tuto zprávu nahradit nestandardizovaným dokladem o instalaci a uvedení zdroje tepla do provozu vystaveným oprávněnou osobou,
- kopii osvědčení o získání profesní kvalifikace osoby instalující nový zdroj tepla,
- kopii dokumentu obsahující výrobní číslo nového zdroje tepla (např. kopie záručního listu, fotografie výrobního štítku),
- kopii protokolu o revizi spalinové cesty dle Vyhlášky č. 34/2016 o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty (v případě, že je novým zdrojem tepla spalovací zdroj),
- kopie dokumentů prokazujících splnění minimálního požadovaného objemu akumulační nádrže, 55 l/kW výkonu nového kotle, v případě, že byl instalován kotel s ručním přikládáním, který neumožňuje provoz při tepelném výkonu rovném nebo nižším než 30 % jmenovitého výkonu a který nebyl za těchto podmínek certifikován,
- kopii dokladu o likvidaci starého kotle uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy,
- fotodokumentaci prokazující trvalé znehodnocení starého kotle uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy,
- kopie písemných záznamů o provedení zkoušek nebo testů viz Čl. 7 odst. 5 písm. d) této Smlouvy, jsou-li zahrnuty do závěrečného vyúčtování.

Po zaslání oznámení o proplacení výdajů či neschválení vyúčtování ze strany poskytovatele dotace již není možné předložit doklady dle Čl. 8 písm. f) této Smlouvy.

g) umožnit kontrolu v souladu s Čl. 9 této Smlouvy,

h) po dobu, kdy je Kraj či jiné kontrolní orgány oprávněn provádět kontrolu dle Čl. 9 této smlouvy, archivovat následující podkladové materiály:

- originál této Smlouvy,
- originály dokladů prokazující celkové náklady akce (faktury, dodací listy, smlouvy o dílo apod.) a jejich úhradu (výpisy z bankovního účtu, příjmové pokladní doklady),
- prostou kopii finančního vypořádání dotace - závěrečné zprávy, případně i průběžné žádosti o platbu, byla-li podána,
- originály ostatních dokladů spojených s realizací akce (zejména doklad o likvidaci, revizní zprávy, zprávu o instalaci a uvedení nového zdroje energie do provozu / protokolu o uvedení nového zdroje tepla do provozu a další),

i) zajistit udržitelnost akce v souladu s Čl. 10 této smlouvy.

Čl. 9
Kontrola

1) Kraj je oprávněn provádět kontrolu plnění této smlouvy a finanční kontrolu ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrola").

2) Kraj je oprávněn provádět kontrolu v průběhu realizace akce i po jejím dokončení, a to po dobu deseti let počítaných od 1. ledna roku následujícího po roce, v němž měla být splněna poslední z povinností stanovených Čl. 8 písm. a) – písm. f) této smlouvy.

3) Kontrolu mohou u příjemce podpory provést i další kontrolní orgány, např. Ministerstvo financí, Evropská komise, Evropský účetní dvůr, Nejvyšší kontrolní úřad atd.

4) Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle Čl. 9 této smlouvy.

Čl. 10
Udržitelnost akce

Příjemce je povinen nakládat nejméně do 31. 12. 2031 s veškerým majetkem podpořeným v rámci akce dle této smlouvy a s nemovitostí, ve které byla akce realizována s péčí řádného hospodáře. Příjemce nesmí po tuto dobu majetek pořízený z poskytnuté dotace a nemovitost, ve které byla akce realizována převést na jinou osobu (tj. zejména prodat či darovat) bez vědomí a předchozího písemného souhlasu Kraje. K převodu na jinou než fyzickou osobu nelze souhlas vydat. Příjemce je rovněž povinen zajistit, že po celou dobu udržitelnosti akce zůstane minimálně polovina podlahové plochy nemovitosti uzpůsobena pro trvalé rodinné bydlení.

Čl. 11
Důsledky porušení povinností Příjemce

V případě, že se Příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, bude postupováno dle ustanovení tohoto zákona.

Čl. 12
Závěrečná ujednání

1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

2) Kontaktní osobou Kraje oprávněnou a povinnou poskytovat Příjemci veškerou nezbytnou součinnost dle této smlouvy je Ing. Pavla Bartůšková, tel: 564 602 581, email: Bartuskova.P@kr-vysocina.cz.

3) Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran s výjimkou změny Čl. 12 odst. 2 této smlouvy a identifikačních údajů Příjemce uvedených v Čl. 1 této smlouvy. Změnu Čl. 12 odst. 2 této smlouvy je oprávněn provést Kraj jednostranně s tím, že tuto změnu je povinen oznámit Příjemci. Změnu identifikačních údajů Příjemce uvedených v Čl. 1 této smlouvy je oprávněn provést Příjemce jednostranně s tím, že tuto změnu je povinen oznámit Kraji. Změny v realizaci akce uvedené ve Čl. 2 této smlouvy, které zásadním způsobem mění zaměření akce, blíže specifikované v žádosti o poskytnutí dotace, není možné povolit.

4) Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

5) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Kraje Příjemce výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

6) Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno je určeno pro Kraj a druhé pro Příjemce. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.

7) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

8) Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 – Žádost o poskytnutí dotace doručená dne 5. 8. 2024.

9) O poskytnutí dotace dle této smlouvy rozhodla Rada Kraje Vysočina dne 9. 12. 2024 usnesením č. 2192/38/2024/RK.

V BRTNICI dne 6. 1. 2025

V Jihlavě dne 20. 01. 2025

František Hos

Ing. Martin Kukla
hejtman kraje

Kraj Vysočina

Příloha č. 1

Spolufinancováno Evropskou unií

Ministerstvo zdravotnictví

Kraj Vysočina

Název zakázky	[illegible]
Kód	[illegible]
Název projektu	[illegible]

Jméno zadavatele	Příjmení zadavatele	Pozice v firmě
[illegible]	[illegible]	[illegible]

[illegible]

Pro dodavatele zadávacího	
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]

Informace o členech domácnosti pobírajících starobní nebo invalidní důchod 3. stupně a o osobách s trvalým pobytem v místě realizace, které ve skutečnosti bydlí jinde

Jméno a příjmení	Datum narození	Typ člena domácnosti
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]

[illegible]

Ulice	[illegible]
Číslo popisné	[illegible]
Číslo orientační	
Obec	[illegible]
Část obce	
PSČ	[illegible]

[illegible]

Ulice	[illegible]
Číslo popisné	[illegible]
Číslo orientační	
Obec	[illegible]
Část obce	
PSČ	[illegible]

[illegible]

Ulice	[illegible]

Číslo popisné	[illegible]
Číslo orientační	
Obec	[illegible]
Část obce	
PSČ	[illegible]

Počet bytových jednotek		Číslo listu vlastnictví nemovitosti	[illegible]
Číslo vymezené bytové jednotky (v případě bytových domů)		Číslo parcely zastavené nemovitosti	[illegible]
Plocha vytápěných obytných místností (m2)	[illegible]	Katastrální území	[illegible]

[illegible]

Výměna zdroje tepla nebyla do podání žádosti zahájena	[illegible]
V době podání žádosti probíhá realizace výměny zdroje tepla	[illegible]
Výměna zdroje tepla byla do podání žádosti kompletně zrealizována	[illegible]

[illegible]

Kontakt	Telefon	E-mail
Žadatel	[illegible]	[illegible]
Zmocněná osoba		

V případě adresy místa bydliště pobytu odlišného od kontaktní adresy uvádíte tuto kontaktní adresu

Číslo bankovního účtu pro vrácení dotace	[illegible]

[illegible]

Označení	Typ opatření (výdaje)	Cena (Kč s DPH)	Kód SVF (nepovinný údaj)	Zadávací rozhodnutí opatření (výdaj)
[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]
Celková cena projektu (Kč s DPH)		[illegible]		

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Kopie dokladu o vlastnictví nebo spoluvlastnictví nemovitosti – prostá kopie výpisu z katastru nemovitostí ne starší než 90 dní před podáním žádosti.

Fotodokumentace stávajícího kotle na tuhá paliva (pokud možno v barevném provedení)
1) celkový pohled
2) pohled, ze kterého je zřejmé napojení tohoto kotle na stávající systém komínové tělesa.
3) fotodokumentace výrobního štítku, pokud je k dispozici

Kopie dokladu o kontrole technického stavu a provozu spalovacího stacionárního zdroje na pevná paliva o jmenovitém tepelném příkonu 10 000 kW včetně. Slouží-li jako zdroj tepla pro topovodní soustavu, nestředního vytápění. Z tohoto dokladu musí být patrná určení třídy tohoto zdroje tepla.

Kopie potvrzení o příjmu za posledního dospělého člena domácnosti (doklady vystavené ČSSZ).

Original písemného souhlasu spoluvlastníka věcného, resp. polovičního podílu k realizaci nového zdroje tepla a dílčích souvisejících opatření v rodinném domě trvale obývané stavbě pro rodinnou rekreaci bytové jednotce bytového domu, a to v případě více spoluvlastníků rodinného domu trvale obývané stavby pro rodinnou rekreaci bytové jednotky bytového domu;

Original písemného souhlasu druhého z manželů v případě zděného rodinného domu bytové jednotky stavbě pro rodinnou rekreaci nebo podílu na nich v rámci společného jmění manželů a písemný souhlas ostatních spoluvlastníků věcného, nového, resp. polovičního podílu na předmětné nemovitosti bytové jednotce k pořízení, instalaci a provozování nového zdroje;

Kopie dokladů prokazujících trvalé bydlení ve stavbě pro rodinnou rekreaci - Výpis z rejstříku obyvatel (pouze v případě nemovitostí zkolaudovaných jako stavba pro rodinnou rekreaci);

Original plné moci k činění úkonů spojených s podávanou žádostí;

Fotodokumentace všech zněhodnocení stávajícího kotle na tuhá paliva (doložení je nutné pouze v případě, že již došlo k výměně zdroje tepla);

7. Žádosti chybějící dokumenty, které předchozímu bodu.

1. Přílohy	[illegible]
2. Přílohy	[illegible]
3. Přílohy	[illegible]
4. Přílohy	[illegible]
5. Přílohy	[illegible]
6. Přílohy	[illegible]
7. Přílohy	[illegible]
8. Přílohy	[illegible]
9. Přílohy	[illegible]
10. Přílohy	[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]	[illegible]
Jméno a příjmení zadavatele fotokopií dokladu (např. cestovního pasu)	FRANTIŠEK 40S
Podpis zadavatele (např. cestovního pasu)	[illegible]

[illegible]