



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „**OZ**“)
mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Objednatel

Název: **Masarykova univerzita, Ekonomicko-správní fakulta**
Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Mgr. Marta Valešová, MBA, kvestorka
Kontaktní osoba: xxx
xx

(dále také jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel

Název/Obchodní firma/Jméno : Evenix s.r.o.
Sídlo: Štefánikova 120/51, Ponava, 602 00 Brno
IČ (je-li přiděleno): 01666061
DIČ: CZ01666061
Zastoupen: **Václavem Hájkem, jednatelem**
Zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 78935
Bankovní spojení: xxx
Korespondenční adresa: xxx
Kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, tel. č.:xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail:
xx

(dále také jen „**Zhotovitel**“; Zhotovitel společně s Objednatel je „**Smluvní strany**“)

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

I. Účel Smlouvy

- I. 1) Objednatel má zájem v budově Ekonomicko-správní fakulty MU, Lipová 41a, Brno stavebně a interiérově rekonstruovat stávající učebny VT203 a VT206, které budou přeměněny na experimentálně-simulační laboratoře. Stavební a interiérové úpravy těchto laboratoří (učeben) budou zajišťovat: generální dodavatel stavby a dodavatel interiérového vybavení. Vedle těchto dodavatelů budou laboratoře dovybavovány ICT a AVT technikou, které budou dodávány a instalovány dalšími dodavateli nebo objednatel samostatně. Součástí této Smlouvy o dílo je „pouze“ dodávka a instalace řídicího systému do těchto laboratoří, doprogramování řídicího systému, který veškeré AVT a ICT prvky v laboratořích ovládá, dále dodání a instalace kabeláže a uvedení do provozu, včetně odzkoušení a zaškolení obsluhy. Řídicí systém bude vedle AVT a ICT prvků ovládat také například osvětlení, apod. (na základě pokynů objednatel). Veškeré dodávky a práce budou prováděny v

souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy, a v souladu s projektovou dokumentací stavby a interiérového vybavení, které tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. V rámci nově zrekonstruovaných místností bude vytvořeno moderní výukové prostředí, které umožní do výuky implementovat nové prvky a nástroje. Vytvořeny budou prostory maximálně funkční a multimediální.

II. Předmět Smlouvy

- II. 1) Zhotovitel se zavazuje za sjednaných podmínek provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo a splnit další s tím související závazky a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
- II. 2) Součástí závazku zhotovitele provést dílo jsou zejména následující závazky:
- II. 2) a) realizovat veškeré práce a dodávky dle položkového rozpočtu v Příloze č. 2 této Smlouvy a plně v souladu s projektovou dokumentací stavby a interiérového vybavení v Příloze č. 1 této Smlouvy. Součástí této přílohy je také seznam a technická specifikace AVT a ICT prvků, které budou objednatel nebo jeho dalšími dodavateli do laboratoří instalovány, a které bude instalovaný řídicí systém dle této Smlouvy ovládat;
 - II. 2) b) zpracovat harmonogram provedení díla;
 - II. 2) c) zaměřit a detailně prověřit místo provedení díla (vč. projektové dokumentace stavby a interiérového vybavení v Příloze č. 1 této smlouvy) tak, aby byly zohledněny odchylky mezi Smlouvou a skutečným stavem místa provedení díla;
 - II. 2) d) na generálního dodavatele stavby, na dodavatele interiérového vybavení, na dodavatele ICT a AVT techniky a na objednatel samotného vznášet požadavky a doporučení pro bezproblémovou instalaci a zprovoznění dodávaného řídicího systému a všech jeho prvků;
 - II. 2) e) koordinovat plnění předmětu díla s činností generálního dodavatele stavby, s činností dodavatele interiérového vybavení a dodavatelů ICT a AVT techniky v místě plnění;
 - II. 2) f) intenzivně spolupracovat se všemi výše uvedenými dodavateli Objednatele, kteří se podílí na komplexním vybavení a zprovoznění laboratoří;
 - II. 2) g) účastnit se kontrolních dnů stavby a montáže interiérového vybavení;
 - II. 2) h) otestovat skutečný stav stávajících zařízení v místě provedení díla tak, aby byly zohledněny odchylky mezi Smlouvou a skutečným stavem;
 - II. 2) i) dodat a instalovat řídicí systém a jeho jednotlivé prvky (technické vlastnosti, funkcionality, jakost a provedení, jakož i množstevní požadavky jsou vymezeny v Položkovém rozpočtu díla v Příloze č. 2 této smlouvy);
 - II. 2) j) naprogramovat, nastavit a zprovoznit instalovaný řídicí systém a jeho jednotlivé prvky tak, aby byl zajištěn bezproblémový provoz v laboratořích a jejich ICT a AVT prvky byly ovládány řídicím systémem dle této Smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit funkční propojení s jednotlivými AVT a ICT prvky v učebně a dalšími prvky dle pokynů Objednatele;
 - II. 2) k) naprogramovat a nastavit řídicí systém, který ovládá AVT a ICT prvky a další prvky vybavení laboratoří (např. osvětlení) dle pokynů objednatel; v každé učebně budou z lokálního panelu ovládány lokální prvky – osvětlení, žaluzie, zvuk. Z VT203 bude navíc možné ovládat prvky ve VT206; centrály obou místností budou napojeny na stávající centrální řízení Crestron;
 - II. 2) l) zpracovat dokumentaci skutečného provedení díla a příp. další technické dokumentace;

- II. 2) m) vypracovat seznam položek prvků řídicího systému;
 - II. 2) n) provádět bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku zejména v místě provedení díla v průběhu jeho provádění;
 - II. 2) o) zpracovat a předat písemné instrukce a návody k obsluze a údržbě prvků řídicího systému a jejich součinnosti s ICT a AVT prvky v laboratořích, provozní manuály a ostatní dokumenty nezbytné pro provoz řídicího systému;
 - II. 2) p) zaškolit obsluhu řídicího systému;
 - II. 2) q) předat atesty, certifikáty, návody, záruční listy, schémata zapojení a prohlášení o shodě ke všem částem řídicího systému, použitým materiálům, výrobkům a dalším věcem, které byly zpracovány a požitý při provádění díla, s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem;
 - II. 2) r) předat revize a schéma zapojení k silnoproudé a slaboproudé instalaci;
 - II. 2) s) provádět průběžný úklid všech míst a prostorů dotčených prováděním díla;
 - II. 2) t) předvést způsobilost řídicího systému a jeho schopnosti ovládat AVT a ICT prvky a další prvky dle požadavků objednatele, a tím spolehlivě sloužit svému účelu;
 - II. 2) u) předat dílo objednateli.
- II. 3) Množství, jakost a provedení, jakož i další vlastnosti předmětu díla jsou ujednány v příloze č. 1 a v příloze č. 2 Smlouvy.
- II. 4) Do předmětu plnění jsou dále zahrnuty veškeré další práce a dodávky jinde výslovně neuvedené, o kterých ovšem zhotovitel věděl, vědět měl nebo o kterých mohl předpokládat na základě svých odborných znalostí a zkušeností, že jejich provedení je nezbytné pro řádné dokončení předmětu plnění a jeho úspěšné protokolární předání a převzetí objednatel. Zhotovitel je povinen tyto dodávky či služby na své náklady obstarat či provést a do díla zahrnout bez dopadu na cenu díla.
- II. 5) Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré platné požární a hygienické předpisy, které jsou s realizací předmětu díla spojeny.
- II. 6) Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli před provedením příslušné části díla vzorky a technické listy veškerých použitých materiálů, výrobků a zařízení, které budou v rámci příslušné části díla použity. Objednatel vzorek schválí podpisem protokolu, pokud objednatel vzorek neschválí, zhotovitel se zavazuje tento materiál, výrobek nebo zařízení nepoužít. Současně se vzorky budou ke schválení předloženy i dokumentace provádění příslušných částí díla.
- II. 7) Zhotovitel se zavazuje, že ke dni převzetí díla, příp. ke dni odstranění poslední vady, bylo-li dílo objednatel převzato s vadami, vyklidí místo provedení díla. Místo provedení díla je vyklizeno tehdy, pokud:
- II. 7) a) byl odvezen a zlikvidován veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při provádění díla,
 - II. 7) b) byly napraveny všechny škody vzniklé objednateli, příp. třetím osobám, při provádění díla,
 - II. 7) c) byl proveden závěrečný úklid vč. uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu
- II. 8) Zhotovitel prohlašuje, že dílo provede ve shodě s touto smlouvou; tzn., že splní veškeré požadavky objednatele stanovené touto smlouvou zejména na jakost a kvalitu provedení díla, že dílo nebude mít žádné vady a že bude mít jakost a užité vlastnosti zhotovitelem popisované nebo na základě jeho nabídky očekávané, popř. jakost a užité vlastnosti obvyklé, které budou odpovídat účelu, pro který se prvky tohoto druhu obvykle používají.

- II. 9) Objednatel prohlašuje, že zhotoviteli poskytl před podáním nabídky a podpisem této Smlouvy o dílo veškeré podklady a informace, které mu jsou známy, a které jsou nezbytné pro řádné provedení díla.
- II. 10) Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl a prověřil místo plnění, včetně jeho okolí a získal tak všechny dostupné informace v míře, která ho uspokojuje ve vztahu ke stanoveným nákladům, k době realizace, k rizikům a ke všem dalším okolnostem, které jsou potřebné ke zhotovení díla, a které mohly ovlivnit jeho cenovou nabídku.
- II. 11) Zhotovitel prohlašuje, že:
- II. 11) a) je či bude výlučným vlastníkem veškerých materiálů, výrobků a dalších věcí, kterých je potřeba pro provedení díla, (*dále také jen „Věci k provedení díla“*), a to nejpozději před jejich použitím,
- II. 11) b) Věci k provedení díla jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení díla tím není dotčeno,
- II. 11) c) dílo provede ve shodě se Smlouvou; tzn., že zejména bude mít veškeré vlastnosti, které si Smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které Zhotovitel nebo výrobce Věcí k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné, popř. vlastnosti obvyklé, že se hodí k účelu, který Smluvní strany uvádí nebo ke kterému se dílo tohoto druhu obvykle provádí, že vyhovuje požadavkům právních předpisů a že je bez jakýchkoli vad, a to i právních.

II. 12) **Dotace**

- II. 12) a) Objednatel usiluje o dotaci na Dílo, a to z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání (*dále jen „OP VVV“*) v rámci projektu „Strategické investice Masarykovy univerzity do vzdělávání SIMU+“, reg. č. CZ.02.2.67/0.0/0.0/16_016/0002416 (*dále jen „Projekt“*).
- II. 12) b) Smluvní strany berou na vědomí, že jakékoli, byť jen částečné, neplnění povinností vyplývajících z této Smlouvy, ať už na straně Objednatele či Zhotovitele, může ohrozit čerpání dotace, příp. může vést k udělení sankcí Objednateli ze strany orgánů oprávněných k výkonu kontroly Projektu. Škoda, která může Objednateli neplněním povinností Smluvních stran stanovených touto Smlouvou vzniknout, tak může i přesáhnout cenu Díla.

Informaci o tom, že Objednatel dotaci skutečně získal, se Objednatel zavazuje Zhotoviteli sdělit bezodkladně tak, aby nebylo zmařeno plnění povinností Zhotovitele, které Smlouva s dotací pojí. Současně Objednatel Zhotoviteli předá aktuální logolink OP VVV.

II. 13) Smlouva sestává z kmenové části a následujících příloh:

1. Příloha č. 1 - Projektová dokumentace stavebních a interiérových úprav,
 2. Příloha č. 2 – Položkový rozpočet Díla.
- II. 13) b) Smluvní strany sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mají ustanovení kmenové části Smlouvy přednost před ustanoveními všech příloh Smlouvy.
- II. 13) c) V zájmu snížení administrativních nákladů Smluvních stran při uzavírání Smlouvy a plnění s tím souvisejících povinností, zejm. povinností uveřejnit Smlouvu dle příslušných právních předpisů, se Smluvní strany dohodly, že přílohu č. 1 Smlouvy nebudou vyhotovovat v listinné podobě, jelikož je bez omezení a přímo dostupná elektronicky. Smluvní strany berou na vědomí, že příloha č. 1 Smlouvy je k dispozici jako součást zadávacích podmínek k Veřejné zakázce v záložce „Zadávací dokumentace veřejné zakázky“ na níže uvedeném odkazu:

<https://zakazky.muni.cz/vz00004562>.

II. 14) **Účinnost závazků ze Smlouvy**

- II. 14) a) Smluvní strany sjednávají, že závazky ze Smlouvy budou účinné, teprve pokud
1. Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy Objednateli v dalším postupu schvalování Projektu potvrdí, že Projekt dotací podpoří nebo že jej alespoň pravděpodobně podpoří, přičemž
 2. dotace pro Projekt nebude snížena tak, že by to ovlivnilo proveditelnost Díla,
 3. bude zadána veřejná zakázka na Generálního dodavatele stavby pro projekt SIMU+ na ESF MU (etapy 1, 3, 4) a pokud
 4. Objednatel Zhotoviteli písemně potvrdí, že podmínky dle předchozích bodů byly naplněny.
- Pracovní den následující po dni doručení písemného potvrzení dle bodu 3. tohoto ustanovení Zhotoviteli je den, kdy se závazky ze Smlouvy stávají účinnými (*dále jen „Den účinnosti“*).

Objednatel předpokládá, že Den účinnosti nastane nejpozději do konce měsíce června 2017.

III. Podmínky plnění předmětu Smlouvy

- III. 1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
- III. 2) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a technickými i jinými normami, které se na provedení díla přímo či nepřímo vztahují.
- III. 3) **Dodávka a instalace řídicího systému**
- Dodáním řídicího systému se pro účely této smlouvy rozumí pořízení, výroba či jiné opatření všech potřebných komponent řídicího systému, jakož i veškerých zpracovaných věcí, jejich doprava na místo provedení díla, provedení jejich vybalení, kontroly a
- III. 3) a) provedení instalace všech částí řídicího systému v souladu s Přílohou č. 1 a Přílohou č. 2 této Smlouvy, tj. jejich usazení a napojení na zdroje, zejména k elektrickým a optickým rozvodům, vzájemné funkční propojení řídicího systému s AVT a ICT technikou a dalšími prvky v učebně, a dále instalaci programového vybavení těch prvků techniky, které programovým vybavením mají disponovat, nebo
- III. 3) b) provedení montáže všech částí řídicího systému v souladu s Přílohou č. 1 a Přílohou č. 2 této Smlouvy, tj. zejména sestavení řídicího systému a jeho celkové napojení na řízené prvky, jejich usazení, příp. uchycení na svislé či vodorovné konstrukce, napojení na zdroje, zejména k elektrickým a optickým rozvodům, či vzájemné funkční propojení, a dále instalaci programového vybavení těch prvků, které programovým vybavením mají disponovat,

tak, aby IT mohla spolehlivě plnit svůj účel.

V rámci plnění předmětu díla bude naprogramován řídicí systém, který AVT, ICT a další prvky vybavení v laboratořích ovládá. Nově dodané AVT a ICT prvky budou kompatibilní s řídicím systémem a budou po softwarové i hardwarové stránce tvořit jeden funkční celek s řídicím systémem.

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou kvalifikaci.

III. 4) **Zahájení provádění Díla**

Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla dnem účinnosti. Montáž na místě provedení díla může zhotovitel provádět od 7. 9. 2017.

III. 5) Čas a místo předání díla Zhotovitelem

III. 5) a) Zhotovitel předá Objednateli dílo

1. nejpozději do **14. 9. 2017**. Prodlení Zhotovitele s předáním Díla se považuje za podstatné porušení Smlouvy,
2. na adrese Lipová 41a, Brno 602 00.

III. 5) b) Zhotovitel je povinen písemně informovat kontaktní osobu Objednatele o přesném termínu, ve kterém dílo předá, a to alespoň 2 (slovy: dva) pracovní dny před jeho předáním, nebude-li mezi Zhotovitelem a Objednatelem dohodnuto jinak. Nesplní-li Zhotovitel tuto povinnost, je Objednatel oprávněn předání díla odmítnout.

III. 5) c) Nebude-li mezi Zhotovitelem a Objednatelem dohodnuto jinak, platí, že předání díla proběhne v době od 10:00 do 15:00.

III. 6) Převzetí díla Objednatelem

III. 6) a) Převzetí díla bude Objednatelem potvrzeno v předávacím protokolu (*dále jen „Protokol“*).

III. 6) b) Návrh Protokolu vyhotoví Zhotovitel.

III. 6) c) Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li vady, byť ojedinělé drobné, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání předmětu díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly.

III. 6) d) Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít dílo vykazující vady, uvedou Smluvní strany skutečnost, že dílo bylo převzato s vadami, do Protokolu a připojí soupis těchto vad včetně uplatněných práv z vadného plnění. Při řešení práv z vadného plnění Smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad díla v záruční době. Práva z takto oznámených vad se Zhotovitel zavazuje uspokojit v souladu s uplatněným právem Objednatele bezodkladně, nejpozději však do 2 (slovy: dvou) dnů ode dne jejich oznámení, nebude-li mezi Zhotovitelem a Objednatelem dohodnuto jinak.

III. 6) e) Neoznámení vad dle ust. III. 6) Smlouvy nevylučuje uplatnění práv z vadného plnění z důvodu těchto vad v záruční době.

III. 7) Kontrola provádění Díla

III. 7) a) Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla (*dále jen „Kontrola“*). Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel provedl nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy.

III. 7) b) Objednatel je oprávněn v průběhu provádění Díla provádět Kontrolu i ve výrobních nebo skladovacích prostorách Zhotovitele, příp. v prostorách jeho subdodavatelů. Zhotovitel je povinen na základě výzvy Objednatele tuto Kontrolu umožnit a seznámit Objednatele s postupem provádění Díla, a to nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů ode dne doručení takové výzvy.

III. 7) c) Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány alespoň jednou za 5 (slovy: pět) pracovních dní, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

III. 7) d) Zhotovitel se zavazuje, že Objednatele ke Kontrole vyzve vždy před tím, než v dalším postupu provádění Díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými již provedené části Díla či jiné výsledky provádění Díla. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že výzva Zhotovitele ke Kontrole ve smyslu tohoto ustanovení musí být učiněna písemně alespoň 3 (slovy: tři) pracovní dny

před uvažovaným dnem provedení Kontroly, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

- III. 7) e) Pokud Zhotovitel povinnost dle předchozího ustanovení nesplní, je Objednatel oprávněn požadovat, aby části Díla či jiné výsledky provádění Díla, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, byly odkryty či zpřístupněny, příp. aby bylo jinak zjištěno, že byly provedeny řádně. Veškeré náklady obou Smluvních stran, které tímto vzniknou, nese Zhotovitel.
- III. 7) f) Pokud se Objednatel ke Kontrole dle ust. II. 5) d) Smlouvy nedostaví přes to, že Zhotovitel řádně splní veškeré stanovené povinnosti, je Zhotovitel povinen pořídit detailní fotodokumentaci provedené části Díla či jiných výsledků provádění Díla a poté je oprávněn tyto zakrýt, příp. jinak znepřístupnit. Bude-li Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, zpřístupnění či příp. provedení jiného zjištění, že byly provedeny řádně, nese veškeré náklady s tím spojené. Pokud se tímto zjistí, že tyto části Díla či jiné výsledky provádění Díla nebyly Zhotovitelem provedeny řádně, pak veškeré náklady obou Smluvních stran spojené s dodatečným odkrytím, zpřístupněním či jiným zjištěním kvality provedení Díla, jakož i náklady spojené s nápravou tohoto stavu nese Zhotovitel.
- III. 7) g) O výsledku Kontroly, při které Objednatel zjistí, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, se Zhotovitel zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.

Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost pro to, aby mohl Kontrolu provádět. Neposkytnutí nezbytné součinnosti Zhotovitelem pro výkon Kontroly je považováno za podstatné porušení Smlouvy.

III. 8) **Koordinace provádění Díla s provozem Objednatele a s dalšími dodavateli Objednatele**

- III. 8) a) Zhotovitel bere na vědomí, že provádění Díla bude probíhat za souběžného provozu Objednatele. Ve 3.NP budovy Ekonomicko-správní fakulty Masarykovy univerzity jsou i jiné prostory, které bude Objednatel i přes provádění Díla využívat. Zhotovitel se zavazuje, že přijme zejména bezpečnostní, protihluková či jiná opatření na ochranu výukových, administrativních a laboratorních prostor Objednatele dotčených prováděním Díla, aby provoz Objednatele nebyl v souvislosti s jeho prováděním nepřiměřeně narušen.
- III. 8) b) Zhotovitel bere dále na vědomí, že provádění Díla bude probíhat za souběžného poskytování stavebních prací, dodávek či služeb dalšími dodavateli Objednatele. Ke dni uzavření Smlouvy je známo, že dalšími dodavateli Objednatele budou zejména:
 1. Projekční architektonická kancelář spol. s r.o. ing.arch. V. Steinhauserová a Bukolsky architekti s.r.o.,
 2. generální dodavatel stavby, a
 3. dodavatelé AVT a ICT a interiérového vybavení.

Objednatel se zavazuje na žádost Zhotovitele bezodkladně opatřit a předat kontaktní údaje na další dodavatele Objednatele ve smyslu tohoto ustanovení a poskytnout případnou další nezbytnou součinnost.

- III. 8) c) Zhotovitel se zavazuje zajistit veškerou nezbytnou činnost včetně koordinace provádění Díla s provozem Objednatele a s dalšími dodavateli Objednatele tak, aby jeho činností nebo nečinností nebylo mařeno plnění jeho závazků dle této Smlouvy ani plnění závazků dalších dodavatelů vůči Objednateli.

IV. Cena díla a platební podmínky

IV. 1) Cena díla za splnění závazků Zhotovitele dle Smlouvy činí:

568 370,00

(slovy: pět set šedesát osm tisíc tři sta sedmdesát) **Kč**

bez daně z přidané hodnoty (*dále jen „DPH“*).

Zhotovitel je oprávněn k ceně díla připočíst DPH ve výši stanovené dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „ZDPH“*), a to k datu uskutečnění zdanitelného plnění (*dále jen „DUZP“*). DUZP je den převzetí díla.

IV. 2) Cena díla je cenou nejvýše přípustnou. Zhotovitel prohlašuje, že cena díla obsahuje jeho veškeré nutné náklady nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu Smlouvy včetně všech nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o nichž lze během plnění Smlouvy uvažovat.

IV. 3) Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.

IV. 4) **Právo na zaplacení ceny díla**

Právo na zaplacení ceny díla vzniká jeho převzetím Objednatelem.

IV. 5) **Úhrada ceny díla**

IV. 5) a) Cena díla bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (*dále jen „Faktura“*).

IV. 5) b) Splatnost Faktury je 30 (slovy: třicet) dní ode dne jejího doručení Objednateli.

IV. 5) c) Cena díla bude Objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy. Uvede-li Zhotovitel na Faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na Faktuře. Peněžité závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.

IV. 6) **Náležitosti Faktury**

Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména

1. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH,
2. náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
3. uvedení informace o lhůtě splatnosti a
4. uvedení údajů bankovního spojení Zhotovitele.

Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30denní (slovy: třicetidenní) lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.

IV. 7) V případě, že Faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí Zhotovitel.

IV. 8) V případě, že

- IV. 8) a) úhrada ceny díla má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo že
- IV. 8) b) číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené ve Smlouvě či na Faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,
- IV. 9) je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z Faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se Zhotoviteli nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se tohoto ustanovení obdobně.

V. Práva z vadného plnění

- V. 1) Smluvní strany sjednávají, že dílo si shodu se Smlouvou udrží a že práva z vadného plnění lze uplatňovat i po smlouvenou záruční dobu. Smluvní strany výslovně utvrzují, že v záruční době lze uplatnit jakoukoli vadu, kterou dílo má, mj. tedy zcela bez ohledu na to, zda vznikla před či po převzetí díla Objednatelem, nebo kdy ji Objednatel měl či mohl zjistit, nebo kdy ji zjistil, a to i v případě vad zjevných.
- V. 2) **Záruka za jakost**
- V. 2) a) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla do uplynutí 36 (slovy: třicetšest) měsíců od
1. převzetí díla, bylo-li dílo Objednatelem převzato bez vad,
 2. dne odstranění poslední vady uvedené v Protokolu, bylo-li dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou a Objednatel požadoval uspokojení práva z vadného plnění jejím odstraněním,
- podle toho, co nastalo později, s výjimkou částí díla, které mají vlastní záruční listy se záruční dobou delší; v takovém případě platí tato delší záruční doba.
- V. 2) b) Bylo-li dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou a do začátku běhu záruční doby na díle vznikne nebo Objednatel zjistí další vadu, dohodly se Smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by byla vadou, která vznikla nebo byla zjištěna v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s takovými vadami pojí.
- V. 2) c) Není-li dílo ve shodě se Smlouvou, má Objednatel právo zejména na
1. na odstranění vady novým provedením vadné části díla nebo provedením chybějící části díla,
 2. na odstranění vady opravou díla, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
 3. na přiměřenou slevu z ceny díla, nebo
 4. odstoupit od Smlouvy.
- Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoli z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit kombinaci těchto práv.
- V. 3) **Reklamáce vad díla v záruční době**
- V. 3) a) Práva z vadného plnění v záruční době uplatní Objednatel oznámením Zhotoviteli (*dále jen „Reklámace“*), a to kdykoli po zjištění vady. I Reklámace odeslaná Objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

- V. 3) b) Uplatnění práv z vadného plnění Objednatelem, jakož i plnění jim odpovídajících povinností Zhotovitele není podmíněno ani jinak spojeno s poskytnutím jakékoli další úplaty Objednatelem Zhotoviteli, příp. jiné osobě.
- V. 3) c) Objednateli náleží i náhrada nákladů účelně vynaložených při uplatnění práv z vadného plnění.
- V. 3) d) Uplatněná práva Objednatele z vadného plnění se Zhotovitel zavazuje plně uspokojit bezodkladně, nejpozději však do 7 (slovy: sedmi) dnů ode dne doručení Reklamacce, nebude-li mezi Zhotovitelem a Objednatelem dohodnuto jinak.
- V. 3) e) Při odstraňování vad se Zhotovitel zavazuje poskytovat Objednateli veškerou potřebnou součinnost.
- V. 4) **Stavení záruční doby**
- Záruční doba neběží od okamžiku Reklamacce až do dne odstranění vady, příp. do dne uhrazení přiměřené slevy z ceny díla.

VI. Smluvní pokuty a náhrada škody

- VI. 1) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro předání díla dle ust. III. 5) a) bodu 1. Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 1 (slovy: jedno) % z ceny díla bez DPH, celkem však za všechny takové případy nejvýše 30 (slovy: třicet) % z ceny díla bez DPH.
- VI. 2) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě dle ust. III. 6) d) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 1 (slovy: jedno) % z ceny díla bez DPH, a to za každou vadu, ve vztahu k níž je v prodlení, celkem však za všechny takové případy nejvýše 30 (slovy: třicet) % z ceny díla bez DPH.
- VI. 3) V případě nedodržení lhůty pro uspokojení práv Objednatele z vadného plnění v záruční době dle ust. V. 3) d) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 1 (slovy: jedno) % z ceny díla bez DPH, a to za každou vadu, ve vztahu k níž je s uspokojením těchto práv v prodlení, celkem však za všechny takové případy nejvýše 30 (slovy: třicet) % z ceny díla bez DPH.
- VI. 4) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vzniklo právo. Objednatel si vyhrazuje právo započíst smluvní pokuty vůči pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.
- VI. 5) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

VII. Závěrečná ustanovení

- VII. 1) Smluvní strany sjednávají, že Smlouva může být uzavřena výhradně písemně, a že ji lze změnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky.
- VII. 2) Ustanovení, která jsou uvozena nebo ke kterým se dodává „bude-li mezi Zhotovitelem a Objednatelem dohodnuto jinak“, Smluvní strany považují za ustanovení pořádkového charakteru, kdy je v zájmu obou Smluvních stran mít možnost pružně reagovat na průběh a podmínky plnění závazků

ze Smlouvy. Takové dohody jinak Smluvní strany nepovažují za změny Smlouvy a mohou být provedeny i ústně, přičemž se má za to, že osobami k nim oprávněnými za Smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.

- VII. 3) Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření Smlouvy.
- VII. 4) Zhotovitel se zavazuje strpět uveřejnění kopie Smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to včetně případných dodatků.
- VII. 5) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- VII. 6) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele; § 1879 OZ se nepoužije. Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
- VII. 7) Zhotovitel se za podmínek stanovených Smlouvou v souladu s pokyny Objednatele a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- VII. 8) Případné rozpory se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- VII. 9) Smlouva je vyhotovena ve 4 (slovy: čtyřech) originálech. Každá Smluvní strana obdrží po 2 (slovy: dvou) z nich.
- VII. 10) Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 28. 7. 2017

V Brně..... dne 27.6.2017.....

.....
Mgr. Marta Valešová, MBA,
kvestorka,
za Objednatele

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.....,
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.....,
za Zhotovitele