

Změnový list č. 1 ze dne 10. 1. 2025

Název stavby:	Únikové schodiště k objektu MŠ Antonína Sochora 2937, Most		
Číslo smluvního vztahu:	188/2/2024		
Název části stavby (PS, SO):			
Objednatel:	Zhotovitel:		
STATUTÁRNÍ MĚSTO MOST	Daniel Dobš (IČO: 07248377)		
Radniční č. p. 1/2, 434 69 MOST	[REDACTED] Praha, 190 12		
Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu 4.9/5.8/5.9/12.3 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín dokončení.			
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>			
1) Bez úpravy svahu. 2) Bez zpevněné plochy u nástupu schodiště. 3) Mezipodesta bez ukotvení ke sloupu terasy. 4) Dokončení díla do 6 týdnů od zahájení prací.			
<u>Nové řešení:</u>			
1) Odkopání svahu u nástupu schodiště. 2) Vybudování zpevněné plochy z betonové dlažby u nástupu schodiště. 3) Mezipodesta s ukotvením ke sloupu terasy. 4) Dokončení díla do 7 týdnů od zahájení prací.			
<u>Zdůvodnění změny:</u>			
1) V zadávací dokumentaci bylo předpokládáno, že terén v místě schodiště je ve výškové úrovni zpevněné plochy pod terasou. Ve skutečnosti je od zpevněné plochy pod terasou svah, který je nutné odkopat. Chyba PD. 2) Po odkopání svahu u nástupu schodiště vznikne nezpevněná plocha, kterou je nutno zpevnit. Chyba PD. 3) Při chůzi po schodišti dochází k velkému pohybu mezipodesty do stran. Z důvodu používání schodiště hlavně dětmi z MŠ bude tento nepříjemný pohyb do stran odstraněn ukotvením podesty do sloupu terasy. 4) Prodloužení termínu dokončení díla o 1 týden z důvodu provádění prací, které nebyly součástí zadávací dokumentace (odkopání svahu, zpevněná plocha a kotvení mezipodesty).			
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.			

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ano
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	

Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ano
Cena díla dle smluvního vztahu s DPH:	505 354,90 Kč
Navýšení ceny díla s DPH:	34 326,71 Kč
Nová cena díla s DPH:	539 681,61 Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ano
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	do 6 týdnů od zahájení prací
Nový termín dokončení díla:	do 7 týdnů od zahájení prací

Změnu navrhuje (jméno, příjmení):

Datum: 10.1.2025

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení):

Datum: 10.1.2025

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení):

Datum: 10.1.2025

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení):

Datum: 10. 01. 2025

Správce rozpočtu (jméno, příjmení):

Datum: 10. 01. 2025

Příloha změnového listu:

Rozpočet

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Únikové schodiště k objektu MŠ Antonína Sochora č.p. 2937, Most

KSO: Místo: Sochora č.p. 2937

Zadavatel: Statutární město Most

Účastník: Daniel Dobš

Projektant: ING. VLASTIMIL BRABEC

Zpracovatel: ING. VLASTIMIL BRABEC

Poznámka: Soutěž je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

CC-CZ: Datum: 31.12.2024
IC: DIČ:
IC: 07248377 DIČ: CZ9112140015
IC: 72007494 DIČ:
IC: 72007494 DIČ:

Cena bez DPH		28 369,18	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	28 369,18 0,00	21,00% 12,00%	5 957,53 0,00
Cena s DPH		v CZK	34 326,71

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Únikové schodiště k objektu MŠ Antonína Sochora č.p. 2937, Most

Místo: Sochora č.p. 2937

Zadavatel: Statutární město Most

Účastník: Daniel Dobš

Datum: 31.12.2024
Projektant: ING. VLASTIMIL BRABEC
Zpracovatel: ING. VLASTIMIL BRABEC

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		28 369,18
HSV - Práce a dodávky HSV		27 666,94
1 - Zemní práce		6 196,50
5 - Komunikace pozemní		5 288,63
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		11 054,00
997 - Přesun sutě		4 432,32
998 - Přesun hmot		695,49
PSV - Práce a dodávky PSV		702,24
767 - Konstrukce zámečnické		2 055,84
771 - Podlahy z dlaždic		-1 353,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Únikové schodiště k objektu MŠ Antonína Sochora č.p. 2937, Most
Místo: Sochora č.p. 2937
Zadavatel: Statutární město Most
Účastník: Daniel Dobš

Datum: 31.12.2024
Projektant: ING. VLASTIMIL BRABEC
Zpracovatel: ING. VLASTIMIL BRABEC

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

28 369,18

D HSV Práce a dodávky HSV

27 666,94

D 1 Zemní práce

61	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapazené i nezapazené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	5,670			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/122211101					
		VV	0,2*(1,6+2,0+4,5)*3,5 "ÚPRAVA TERÉNU"		5,670			
62	K	131213701	Hloubení nezapazených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	0,810			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/131213701					
		VV	2,0*2,7*0,15 "výkop dlažba"		0,810			
2	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	6,480			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751117					

D 5 Komunikace pozemní

75	K	564710003	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 70 mm	m2	4,320			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564710003					
		VV	1,2*3,0+1,2*0,6		4,320			
67	K	596811120	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva téžného tl. do 30 mm velikosti dlaždic do 0,09 m2 (bez zámků), pro plochy do 50 m2	m2	4,320			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/596811120					
		VV	1,2*3,0+1,2*0,6		4,320			
68	M	BET.PL44TABARO	BEST-TERASOVÁ TABARO/4CM, 40x40CM	m2	4,450			
		VV	4,32*1,03 "Přepočtené koeficientem množství"		4,450			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

69	K	916371214-R	Osazení skrytého zahradního obručnicku kovového	m	7,800			
		VV	2,7*1,8+1,1*0,6+1,6		7,800			
70	M	obr-R1	Kovový obručník 300 cm	m	7,800			
73	M	obr-R2	trny d10 délka 300 mm	kus	16,000			
		VV	8,0/0,5		16,000			
74	M	obr-R3	Rohový díl kovových obručníků 10 cm	kus	4,000			
		VV	4		4,000			
63	K	953961113	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 12, hloubka 110 mm	kus	4,000			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/953961113					
64	K	953965131-R	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru kotvení šrouby pro chemické kotvy, velikost M 12, délka 200 mm	kus	4,000			

D 997 Přesun sutě

77	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	12,960			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013873					
		VV	6,48*2,0 "ilovitá zemina 2000kg/m3"		12,960			

D 998 Přesun hmot

65	K	998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	1,434			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998011008					

D PSV Práce a dodávky PSV

D 767 Konstrukce zámečnické

44	K	767995112	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	18,000			CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/767995112					
		VV	1000*(0,006+0,012)		18,000			
56	M	13515120	ocel široká jakost S235JR 200x10mm	t	0,006			CS ÚRS 2021 02
		P	Poznámka k položce:					
		VV	Hmotnost: 7,54 kg/m					
		VV	(157/2/1000)*0,2*0,2 "plech 10x200x200"		0,003			
		VV	(157/2/1000)*0,1*0,25 "plech 10x250x100"		0,002			
		VV	Mezisoučet		0,005			
		VV	0,005*0,25 "prořezy 25%"		0,001			
		VV	Součet		0,006			
57	M	14550303	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 100x100x8mm	t	0,012			CS ÚRS 2024 02
		P	Poznámka k položce:					
		VV	Hmotnost: 20,76 kg/m					
		VV	20,76/1000*0,5 "jekl 100x8"		0,010			
		VV	0,01*0,2 "prořezy 25%"		0,002			
		VV	Součet		0,012			

46	K	998767111	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,019			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767111					

D 771 Podlahy z dlaždic

47	K	771111012	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí schodišť	m	-1,200			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771111012					
48	K	771274111	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem stupnic hladkých, šířky do 200 mm	m	-1,200			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771274111					
		VV	-1,2 "ukončení schodiště"		-1,200			
49	M	59761097	schodovka keramická mrazuvzdorná R10/A povrch hladký/matný tl do 10mm š přes 250 do 300mm dl přes 400 do 600mm	m	-1,320			CS ÚRS 2024 02
		VV	-1,2*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		-1,320			
51	K	998771111	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	-0,010			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998771111					