

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325123001

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Pikartská 2128/52, Ostrava 710 00
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Opavská lesní a.s.
se sídlem/s místem podnikání Masarykova třída
337/28 , Opava
PSC 74601
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 477
zastoupený: ---
IČO: 45193177
DIČ: CZ45193177
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	550 Kč/m3
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	570 m3
Úplata bez DPH:	313 500 Kč
DPH:	65 835 Kč
Úplata s DPH:	379 335 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.5.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.6.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskyvatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Opavská lesní a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325123001											
LS/LZ:	LS Loučná nad Desnou											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Morava											
LHC:	1409											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	508C03											
GPS souřadnice OM	50.082357N 17.121867E											
Skupina dřevin:	SM, BK											
% zastoupení dřevin:	SM 35%, BK 65%											
Termín prohlídky:	10.1.2025											
Termín zahájení těžby	17.1.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.5.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	30.6.2025											
Vyvolávací cena:	313 500	Kč	Vysoutěžená cena:	313 500	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	1160		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						570			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						-			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid klestu a těžebních zbytků není požadován. Ustanovení čl. 6.4 g) a h) OP není dotčeno. Úklid klestu z tělesa cesty a průtočného profilu vodoteče vždy do konce pracovní směny. V případě použití technologie, která generuje vznik klestu a těžebních zbytků na OM, budou klest a těžební zbytky uloženy na [redacted] předem odsouhlasených místech. Takto vzniklý klest je součástí aukce. Klest ponechaný v porostu předmětem prodeje není - zákaz vyvážení klestu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze vyznačené stromy. Těžba neoznačených stromů je neoprávněná těžba se smluvní sankcí dle OP.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Objem dříví určeného k těžbě byl zjištěn na základě plochy a průměrné ha zásoby stanovené odhadem středního kmene lesnickou metodou. Celkový počet stromů je orientační. Garantovanou veličinou Aukce je celková plocha Místa těžby 3,83 ha.											
Další upřesňující informace:	<p>Jedná se o těžbu PÚ-40. Aukce je tvořena dřívím běžné kvality z 99 %, cca 1% souší. V aukci je zastoupení dřevin SM 35% a BK 65%. Členění hmotností je uvedeno v samostatné příloze. Uvedené množství v rozložení hmotností však není závazné, má pouze informativní charakter. Průměrná přibližovací vzdálenost cca 225 m. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny tečkou žluté barvy. Garantovaná plocha zásahu 3,83 ha. 1) Technologie těžby a soustředování dříví – na volbě kupujícího, doporučena technologie LLD. Lesy ČR si vyhrazují právo nevhodnou technologii nepovolit. 2) Na přibližovací lince se nachází funkční příčné odvodnění, které musí být obnovováno na konci každé pracovní směny a při předání místa těžby nebude žádným způsobem poškozeno. 3) Přibližování bude probíhat pouze po odsouhlasených a vyznačených přibližovacích linkách. V žádném případě nesmí dojít ke škodám na přirozené obnově v okolních porostech. 4) Časová návaznost činností: těžba - přiblížení - odvoz musí být nastavena tak, aby se v natěženém dříví nenacházel kůrovec ve stádiu kukla! 5) Příjem dříví bude dohodnut na ZL dle zvolené technologie. Lesy ČR preferují příjem na lokalitě „P“ teplickou metodou (délka, průměr, objem číslovačkou). Přiblížení na OM je v tomto případě možné až po akceptaci číselníku [redacted] 6) Zákaz rampování na živé stromy neochráněné odrazníky. 7) Odvoz dříví přizpůsobit parametrum a provozu na místních účelových komunikacích. Poloměry zatáček, sklonové poměry a šířka komunikací neumožňují zcela bezproblémový odvoz soupravami s celkovou délkou nad 15 m. Nabyvatel před zahájením prací předá Poskytovateli seznam odvozních souprav, které budou odvážet dříví (tovární značka, dopravní společnost, RZ), [redacted] dále požaduje v průběhu aukce avizaci každé odvozní soupravy. 8) Z důvodu zasněžené sjezdovky na LC Obrázková není možno provádět odvoz po této cestě a je nutno využít odvoz směrem Na Štěrky. Mostek u Staré Školky na LC Vernifovická je v havarijním stavu. 9) Na určenou odvozní cestu bude gravitovno také dříví smluvního partnera Lesů ČR - nutná koordinace těžebních činností vč. odvozu. 10) Na odvozní cestě se nachází závara, klíč od ní bude předán se ZL aukce, provozní řád používání je k dispozici na LS. 11) V aukčním bloku se nachází myslivecká zařízení (kazatelna, krmec, vnačistič), žádné z těchto zařízení nesmí být poškozeno těžební činností, ani nesmí dojít k omezení funkčnosti těchto zařízení. 12) U určené odvozní cesty se nachází chata Uhlířka, která je pronajata uživateli honitby. Těžební činností nesmí dojít k omezení možnosti běžného užívání chaty – především umožnění stálého průjezdu osobním automobilem. 13) Aukčním blokem vede cyklotrasa, nutno dostatečně označit pracoviště prostřednictvím výstražných tabulí. V termínu realizace je předpoklad konání cyklistického závodu „Enduro“ a silničního závodu „Czech cycling tour 2025“ a nelze tedy vyloučit zvýšený pohyb cyklistů touto lokalitou. Dojde k uzavření asfaltových komunikací 1L LC Vernifovická a 1L Nová uhlířská. 14) V blízkosti těžebního porostu se nachází sportovní areál, nutnost zvýšené opatření při realizaci těžebních činností. 15) Společně se zadávacím listem je nutno se prokazatelně seznámit s Kartou BOZP s riziky a opatřeními daného pracoviště. Vzor Karty BOZP je přílohou dokumentů aukce. 16) Aukční blok se nachází na revíru 5 - Mravenecník, podrobné informace podá [redacted]</p>											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OR/LZ:	Pikartská 2128/52, 710 00 Ostrava											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	8.1.2025											
Seznam dokumentů:	<p>Měření hrání.pdf Zastoupení dřevin a hmotností_508C03.pdf Karta BOZP_vzor 2.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf</p>											



Poskytovatel:
Dne: [redacted]

Nabyvatel:
Dne: [redacted]

Lesy České republiky, s.p.

Opavská lesní a.s.