

**Smlouva o dílo č. 31/2025**  
**na údržbu alejí Toužín – Urbaneč, V Kolíbce, U Valchy, U Kaskády**

kterou dnešního dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), uzavírají:



**1. Město Dačice**

Krajířova 27, 380 13 Dačice I

IČO: 00246476

DIČ: CZ00246476

zastoupené starostou Bc. Milošem Novákem

bankovní spojení:



*jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)*

a

**2. Petr Vlček**

Bezděčín 38, 588 51 Batelov

IČO: 73800384

číslo účtu:



*jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)*

**Článek I.**

**Předmět díla**

- 1.1. Předmětem díla je závazek zhotovitele provádět pro objednatele na svůj náklad a vlastní nebezpečí dílo specifikované v odst. 1.2. tohoto článku. Objednatel se zavazuje dílo převzít a platit za jeho provedení zhotoviteli cenu dle čl. III. této smlouvy.
- 1.2. Dílem se dle této smlouvy rozumí:
  - pravidelná odborná kontrola a údržba vysazených dřevin (řezy, vazby, odstranění suchých stromů),
  - pravidelná seč kolem dřevin (nejméně dvakrát za kalendářní rok),v alejích na pozemcích specifikovaných v čl. II. této smlouvy jako „místo plnění“. Dílo má formu opakovaného plnění. Přesné vymezení alejí je zakresleno na snímcích katastrální mapy, které jsou přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí v souladu s příkazy objednatele.

## Článek II. Místo plnění

### 2.1. Místem plnění díla jsou aleje na pozemcích:

- p. č. 2100/4 o přibližné výměře 24 m<sup>2</sup>, p. č. 2104/1 o přibližné výměře 536 m<sup>2</sup>,
- p. č. 2104/3 o přibližné výměře 138 m<sup>2</sup>, p. č. 2106/3 o přibližné výměře 586 m<sup>2</sup>,
- p. č. 2106/4 o výměře 388 m<sup>2</sup>, p. č. 2106/5 o přibližné výměře 240 m<sup>2</sup>,
- p. č. 2106/10 o přibližné výměře 155 m<sup>2</sup>, p. č. 2121 o výměře 157 m<sup>2</sup>,
- p. č. 2106/15 o přibližné výměře 130 m<sup>2</sup>, p. č. 2106/19 o přibl. výměře 1270 m<sup>2</sup>,
- p. č. 2106/23 o přibližné výměře 350 m<sup>2</sup>, p. č. 2106/24 o přibližné výměře 200 m<sup>2</sup>,
- p. č. 2120 o přibližné výměře 87 m<sup>2</sup>, p. č. 2125/9 o přibližné výměře 80 m<sup>2</sup>,
- p. č. 2127/1 o přibližné výměře 689 m<sup>2</sup>, p. č. 2127/2 o výměře 190 m<sup>2</sup>,
- p. č. 2136/21 o přibližné výměře 60 m<sup>2</sup>, p. č. 2136/22 o přibližné výměře 267 m<sup>2</sup>,
- p. č. 2136/24 o výměře 151 m<sup>2</sup>, p. č. 2136/25 o výměře 100 m<sup>2</sup>,
- p. č. 2136/40 o přibližné výměře 700 m<sup>2</sup>, p. č. 2136/52 o přibližné výměře 21 m<sup>2</sup>,
- p. č. 2136/53 o přibližné výměře 260 m<sup>2</sup>, p. č. 2136/69 o přibližné výměře 119 m<sup>2</sup>,
- p. č. 2136/70 o výměře 357 m<sup>2</sup>, p. č. 2136/71 o přibližné výměře 220 m<sup>2</sup>,
- p. č. 2698/1 o výměře 407 m<sup>2</sup>, p. č. 2698/2 o výměře 144 m<sup>2</sup>,
- p. č. 2698/4 o výměře 52 m<sup>2</sup>, p. č. 2698/5 o výměře 146 m<sup>2</sup>,
- p. č. 2698/6 o výměře 7369 m<sup>2</sup>, p. č. 2698/7 o výměře 67 m<sup>2</sup>,
- p. č. 2698/8 o výměře 19 m<sup>2</sup> a p. č. 2709/2 o přibližné výměře 1.970 m<sup>2</sup>,
- p. č. 2695 o výměře 2.499 m<sup>2</sup>, p. č. 2921 o výměře 961 m<sup>2</sup>,
- p. č. 2405 o výměře 1.601 m<sup>2</sup>, p. č. 2922/2 o výměře 3.719 m<sup>2</sup>,
- p. č. 2920/1 o výměře 18.629 m<sup>2</sup>, p. č. 2920/3 o výměře 602 m<sup>2</sup>,
- p. č. 2394/1 o výměře 1.208 m<sup>2</sup>, p. č. 2388 o výměře 1.225 m<sup>2</sup>,
- p. č. 2383 o výměře 654 m<sup>2</sup>, p. č. 2375 o výměře 900 m<sup>2</sup>,
- p. č. 2924/2 o přibližné výměře 745 m<sup>2</sup>,

v katastrálním území Dačice a obci Dačice, dle snímků katastrální mapy, které jsou přílohou této smlouvy.

## Článek III. Cena za provedení díla a platební podmínky

- 3.1. Cena za provedení díla je sjednaná jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla. Cena za provedení je ujednána ve výši **50.000,- Kč/rok**. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení díla dle smyslu této smlouvy.

- 3.2. Cena za provedení díla je splatná formou bezhotovostního převodu na bankovní účet zhotovitele číslo [REDACTED] na základě faktury – daňového dokladu – vystavené zhotovitelem pro objednatele, a to ve dvou splátkách po 25.000,- Kč k 30. 6. 2025 a k 30. 11. 2025. Cena za provedení díla za období roku 2025 se sjednává ve výši 50.000,- Kč.
- 3.3. Faktury musí kromě náležitostí vyžadovaných právními předpisy obsahovat název a číslo smlouvy objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy. Jestliže faktura nebude mít náležitosti vyžadované právními předpisy nebo náležitosti ujednané v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě. Vrácením faktury zhotoviteli se přeruší lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží až doručením řádně opravené faktury objednateli.
- 3.4. Splatnost faktur je mezi smluvními stranami sjednána vždy na 30 dní ode dne doručení dané faktury objednateli. Povinnost objednatele zaplatit je považována za splněnou dnem odepsání příslušné peněžní částky z účtu objednatele.
- 3.5. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit pohledávku na zaplacení ceny díla dle této smlouvy třetí osobě.

#### **Článek IV.**

##### **Doba trvání smlouvy**

- 4.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od nabytí účinnosti této smlouvy do 31. 12. 2026.

#### **Článek V.**

##### **Práva a povinnosti smluvních stran**

- 5.1. Při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat s odbornou péčí a v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Při provádění díla bude zhotovitel dodržovat ujednání této smlouvy, bude se řídit výchozími podklady, příkazy objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li jejich nevhodnost zjistit ani při vynaložení odborné péče.
- 5.3. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí. O těchto povinnostech se zhotovitel zavazuje zajistit pravidelné školení všech osob, které budou dílo dle této smlouvy pro zhotovitele provádět. O proškolení pořídí zhotovitel zápis, který podepíše zhotovitel a proškolené osoby. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen na vyžádání objednatele prokázat objednateli předáním kopie zápisu.

## **Článek VI.**

### **Ukončení smlouvy**

- 6.1. Tato smlouva končí uplynutím doby, na kterou je uzavírána anebo dohodou smluvních stran.
- 6.2. Tuto smlouvu může dále objednatel i zhotovitel jednostranně vypovědět s výpovědní lhůtou jeden měsíc.
- 6.3. Výpovědní doba začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi zhotoviteli. Výpověď musí být učiněna písemně.

## **Článek VII.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 7.1. Spory vzniklé mezi stranami této smlouvy z této smlouvy a v souvislosti s touto smlouvou budou řešeny přednostně vzájemnou dohodou stran a nedojde-li k dohodě nezávislými soudy České republiky. Smluvní strany dále sjednávají ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že spory podle předchozí věty budou řešeny u soudu příslušného dle sídla objednatele.
- 7.2. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že objednatel je povinen uveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí objednatel. Objednatel má právo tuto smlouvu uveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva povinnosti uveřejnění podléhá či nikoliv. Objednatel současně upozorňuje zhotovitele, že v souladu s ust. § 6 zákona o registru smluv nabývá smlouva účinnosti dnem uveřejnění, o čemž budou strany informovány.
- 7.3. Ve vzájemných vztazích mezi objednatelem a zhotovitelem, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použije občanský zákoník.
- 7.4. Strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn postoupit tuto smlouvu třetí osobě.
- 7.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 7.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 7.7. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.8. Platnost a účinnost této smlouvy není dotčena neúčinností jednotlivých ustanovení nebo případnou mezerou v právní úpravě. Neúčinné ustanovení nebo mezeru v právní úpravě je nutné nahradit takovým platným ustanovením, které co nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení nebo ostatním úpravám obsaženým ve smlouvě.
- 7.9. V případě, že se na základě této smlouvy doručuje (zasílá písemnost) druhé smluvní straně, doručuje se na poslední známou adresu druhé smluvní strany – tedy na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny se navzájem neprodleně písemně informovat o změně adresy. Není-li písemně oznámena jiná adresa, má se za to, že se jedná o adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany se dohodly,

že okamžikem doručení všech písemností se rozumí osobní převzetí písemnosti adresátem nebo třetí den po uložení písemnosti na poště v případě, že adresát nebyl osobně přistižen, i když se o uložení nedozvěděl nebo den, kdy adresát odmítne převzetí písemnosti, tak jak je upraveno v § 573 občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti zasílané podle této smlouvy nebo v souvislosti s plněním této smlouvy mohou být rovněž doručovány do datové schránky smluvních stran. Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy platnými v době doručování.

- 7.10. Strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho ji podepisují.

V Dačicích dne: 20. 1. 2025

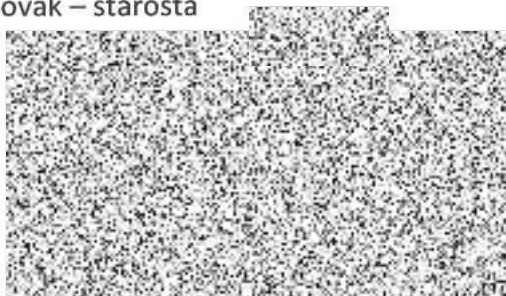
V Dačicích dne: 20. 1. 2025



za objednatele – město Dačice  
Bc. Miloš Novák – starosta



za zhotovitele – Petr Vlček





alej Toužín – Urbaneč



1:3500



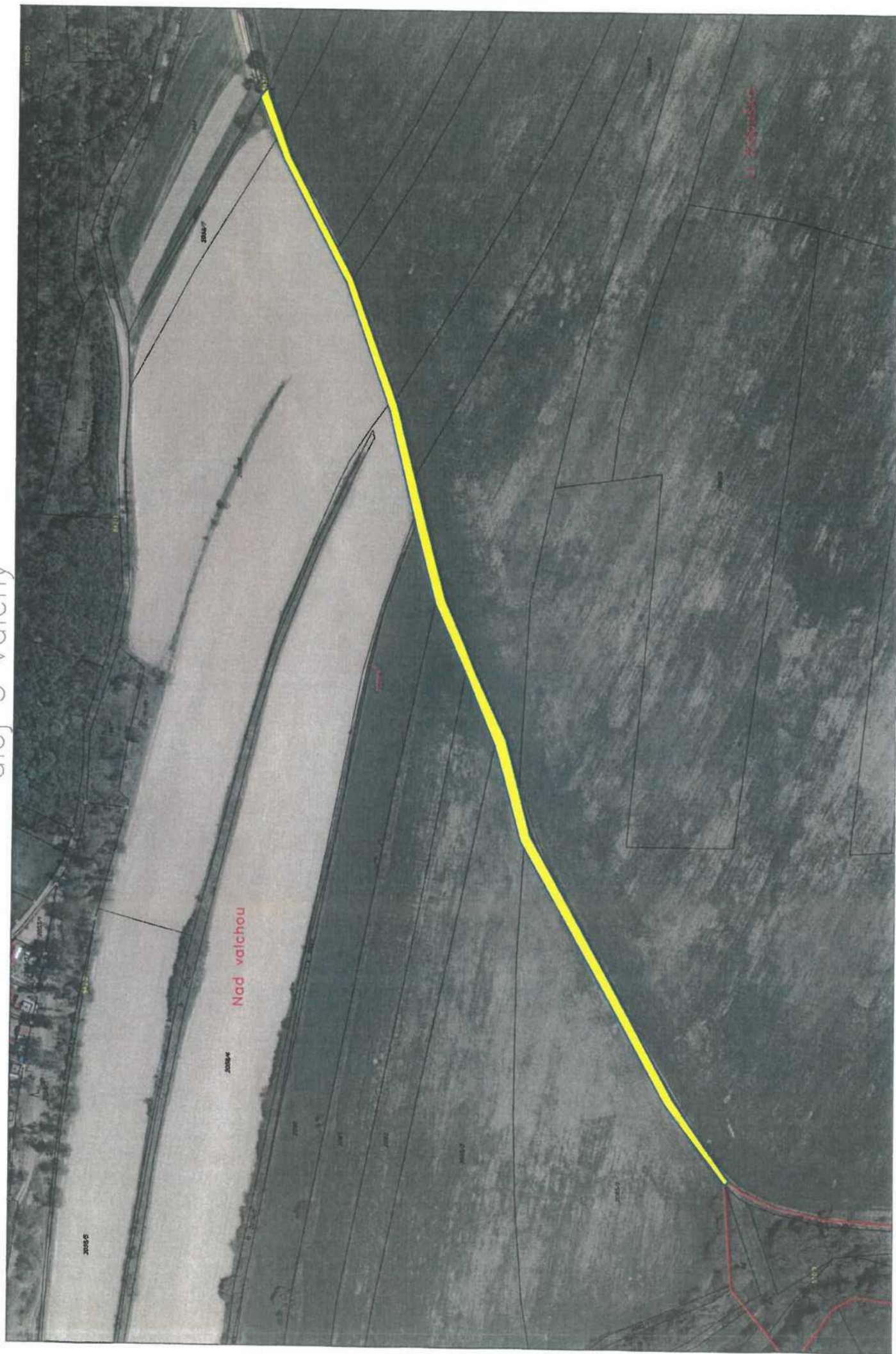
# stromořadí U Kaskády



1:6000



alej U Valchy



1:2000



# alej V Kolíbce

