

Romana Koberová Ivančaková, [redacted] nar. 1964
bytem [redacted] Hradec Králové,

a

Jaroslava Havelková, [redacted] nar. 1944
bytem [redacted] Hradec Králové
(dále jen „dárkyně“)

a

statutární město Hradec Králové, IČO: 00268810, DIČ: CZ00268810
se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
zastoupené na základě vnitřních předpisů Bc. Janem Slavíkem, vedoucím odboru správy majetku
města Magistrátu města Hradec Králové
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu 19-426511/0100, variabilní symbol 4700000195
(dále jen „obdarovaný“)

uzavírají po vzájemné dohodě dle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění, níže uvedeného dne tuto

D A R O V A C Í S M L O U V U

č. 2024/1893

Čl. I.

1.1. Dárkyně prohlašují, že jsou spoluvlastnicemi níže uvedených stavebních objektů vybudovaných v rámci stavby „Komunikace a inženýrské sítě, Hradec Králové Slatina – u dětského hřiště“:

- a) SO 03 – dešťová kanalizace** umístěná na částech pozemků pp.č. 351/44 a pp.č. 351/77, oba v k.ú. Slatina u Hradce Králové, o celkové délce 25,39 m, dle geodetického zaměření skutečného provedení, vyhotoveného Ondřejem Plodkem, [redacted] Hradec Králové, IČO: 75308932, z 1/2021, které je přílohou č. 1 této smlouvy,
- b) SO 101 – komunikace - živičná,** umístěná na části pozemku pp. č. 351/44, v k.ú. Slatina u Hradce Králové, o výměře 1 m², dle situace skutečného zaměření stavby, technická zpráva vypracovaná společností GEOŠRAFO s.r.o., Kladská 181/55, 500 03 Hradec Králové, 5.5.2022, která je přílohou č. 2 této smlouvy,
- c) SO 101 – komunikace - živičná,** umístěná na části pozemku pp. č. 351/77, v k.ú. Slatina u Hradce Králové, o výměře 146 m², dle situace skutečného zaměření stavby, technická zpráva vypracovaná společností GEOŠRAFO s.r.o., Kladská 181/55, 500 03 Hradec Králové, 5.5.2022, která je přílohou č. 2 této smlouvy,
- d) SO 101 – chodník - zámková dlažba,** umístěná na části pozemku pp. č. 351/44, v k.ú. Slatina u Hradce Králové, o výměře 9 m², dle situace skutečného zaměření stavby, technická zpráva vypracovaná společností GEOŠRAFO s.r.o., Kladská 181/55, 500 03 Hradec Králové, 5.5.2022, která je přílohou č. 2 této smlouvy,
- e) SO 101 – chodník - zámková dlažba,** umístěná na části pozemku pp. č. 351/77, v k.ú. Slatina u Hradce Králové, o výměře 18,90 m² dle situace skutečného zaměření stavby,

technická zpráva vypracovaná společností GEOŠRAFO s.r.o., Kladská 181/55, 500 03 Hradec Králové, 5.5.2022, která je přílohou č. 2 této smlouvy,

- f) **SO 101 – zpevněná plocha – parkovací záliv (zámková dlažba)**, umístěná na části pozemku pp. č. 351/77, v k.ú. Slatina u Hradce Králové, o výměře 49 m², dle situace skutečného zaměření stavby, technická zpráva vypracovaná společností GEOŠRAFO s.r.o., Kladská 181/55, 500 03 Hradec Králové, 5.5.2022, která je přílohou č. 2 této smlouvy,
- g) **SO 07 – veřejné osvětlení (včetně 1 ks sloupu)**, o celkové délce 22,56 m, umístěné na části pozemku pp. č. 351/77 v k.ú. Slatina u Hradce Králové, dle geodetického zaměření skutečného provedení, vyhotoveného Ondřejem Plodkem, [REDACTED] Hradec Králové, IČO: 75308932, z 11/2021, které je přílohou č. 3 této smlouvy.

Výše uvedené stavební objekty jsou zakresleny v přílohách č. 1, č. 2 a č. 3, které tvoří nedílnou součást této smlouvy.

1.2. Dárkyně prohlašují, že celková účetní hodnota předávaných stavebních objektů uvedených v odst. 1.1. této smlouvy činí 1.440.945 Kč.

1.3. Dárkyně prohlašují, že realizovaly **SO 08 – terénní a sadové úpravy**, vč. výsadby 2 ks zeleně (dále jen sadové úpravy) na části pozemku pp.č. 351/77, v k. ú. Slatina u Hradce Králové. Smluvní strany shodně konstatují, že uvedené sadové úpravy nemají povahu samostatné věci a staly se součástí uvedeného pozemku ve vlastnictví obdarovaného.

Celková účetní hodnota dárkyněmi provedených sadových úprav na části pozemku pp.č. 351/77 činí **5 582 Kč**.

Dárkyně prohlašují, že stavba „**Komunikace a inženýrské sítě, Hradec Králové Slatina – u dětského hřiště**“ byla řádně dokončena a její užívání bylo povoleno následujícími listinami:

- a) **SO 03 – Dešťová kanalizace** - kolaudační souhlas vydaný Magistrátem města Hradec Králové – odborem životního prostředí dne 21.3.2022 pod č.j. MMHK/052642/2022 (právní účinky 5.4.2022), příloha č. 4 této smlouvy.
- b) **SO 101 – Veřejná komunikace a SO 01 – Zpevněná plocha** - kolaudační souhlas vydaný Magistrátem města Hradec Králové – odborem stavebním dne 30.6.2022 pod č.j. MMHK/123842/2022 (právní moc 11.7.2022), příloha č. 5 této smlouvy.
- c) **SO 07 – Veřejné osvětlení** - kolaudační souhlas vydaný Magistrátem města Hradec Králové – odborem stavebním dne 30.6.2022 pod č.j. MMHK/223356/2021 ST2/Šul (právní moc 20.12.2022), příloha č. 6 této smlouvy.

Čl. II.

2.1. Předmětem daru dle této smlouvy jsou stavební objekty, specifikované v odst. 1.1. této smlouvy a v přílohách č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5 a č. 6 této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím (dále jen „**předmět daru**“).

2.2. Dárkyně tímto bezplatně převádějí vlastnické právo k předmětu daru obdarovanému.

2.3. Obdarovaný předmět daru do svého výlučného vlastnictví přijímá.

Čl. III.

3.1. Dárkyně se zavazují provádět opravy předmětu daru, které se vyskytnou na předmětu daru v době do 31.12.2026. Pokud bude předmět daru v době do 31.12.2026 vykazovat vady, je obdarovaný oprávněn požadovat bezúplatné odstranění vad dárkyněmi (t.j. na náklady dárkyň). Obdarovaný je oprávněn vyzvat písemně dárkyně k započetí s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, jsou dárkyně povinny odstranit vady do 30 dnů od jejich nahlášení.

3.2. V případě, že obdarovaný bude v souladu s ustanoveními v tomto článku požadovat odstranění vady dárkyněmi a dárkyně nezačnou s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a vady ve lhůtě stanovené v odst. 3.1. této smlouvy neodstraní, je obdarovaný oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady dárkyň.

Čl. IV.

4.1. Dárkyně prohlašují, že předmět daru není zatížen žádnými zástavními právy, věcnými břemeny, právy stavby a ani jinými právy třetích osob, ani žádnými právními povinnostmi a vadami. V případě, že nebude splněna podmínka uvedená v předchozí větě, je obdarovaný oprávněn od této smlouvy odstoupit.

4.2. Dárkyně se zavazují, že pokud by někdo uplatňoval vůči obdarovanému jakoukoli pohledávku či jiné právo vzniklé před nabytím vlastnického práva podle této smlouvy obdarovaným, spojené s vlastnictvím předmětu daru, dárkyně pohledávku uhradí či právo uspokojí a uhradí obdarovanému škodu tímto uplatněním vzniklou.

4.3. Dárkyně prohlašují, že předmět daru byl vybudován v souladu s obecně závaznými právními předpisy a všemi správními rozhodnutími a jinými akty vydanými příslušnými orgány státní správy, která se na něj vztahují, a že má vlastnosti stanovené touto smlouvou a všemi jejími přílohami, všemi technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným při výstavbě, jinak vlastnosti obvyklé, a dále, že je použitelný k obvyklému účelu. V případě, že nebudou splněny veškeré podmínky uvedené v předchozí větě, je obdarovaný oprávněn od této smlouvy odstoupit.

4.4. Smluvní strany shodně konstatují, že dárkyně předaly obdarovanému předmět daru na základě písemného předávacího protokolu již dne 02.09.2022.

Čl. V.

5.1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Hradec Králové č. ZM/2024/983 ze dne 17.12.2024.

Čl. VI.

6.1. Smluvní strany sjednávají, že tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany výslovně vylučují.

6.2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Toto platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

6.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž 1 vyhotovení obdrží každá z dárkyň a 2 vyhotovení obdarovaný. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5 a č. 6.

6.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

6.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podepsáním řádně přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, je projevem jejich vážné a určité vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

6.6. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a dárkyně souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

6.7. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon o registru smluv, přičemž obdarovaný je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.

6.8. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran:

Romana Koberová Ivančaková, nar. 1964, Hradec Králové

Jaroslava Havelková, nar. 1944, Hradec Králové

statutární město Hradec Králové, IČO: 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, ID datové schránky: bebb2in

- vymezení předmětu smlouvy: darovací smlouva – dar dešťové kanalizace, komunikace, chodníků a zpevněných ploch a veřejného osvětlení v k.ú. Slatina u Hradce Králové
- cena: nelze určit
- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

Dárkyně:

V Hradci Králové dne: 8. 1. 2025



Romana Koberová Ivančaková,

Obdarovaný: 20. 01. 2025

V Hradci Králové dne:



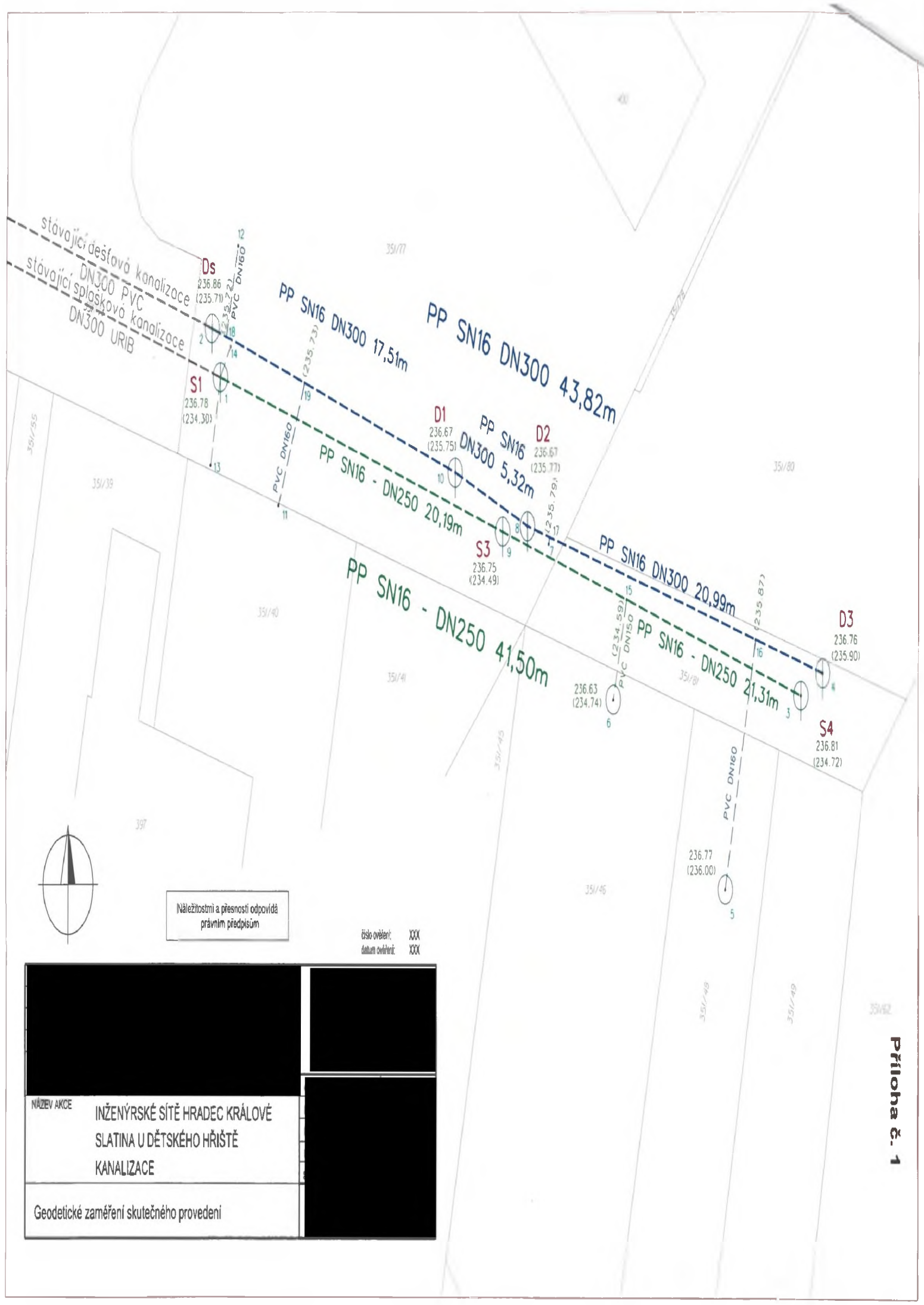
Bc. Jan Slavík
vedoucí odboru
správy majetku města

V Hradci Králové dne: 8. 1. 2025



Jaroslava Havelková





Náležitosti a přesnosti odpovídá
právním předpisům

číslo ověření: XXXX
datum ověření: XXXX

NÁZEV AKCE	INŽENÝRSKÉ SÍTĚ HRADEC KRÁLOVÉ SLATINA U DĚTSKÉHO HRŠTĚ KANALIZACE
Geodetické zaměření skutečného provedení	



TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název zakázky : 11261/2017 Slatina u Hradce Králové – zaměření komunikace na p.č.351/77 a 351/81
Objednatel : 
Katastr. území : Slatina u Hradce Králové
Obec : Hradec Králové
Okres : Hradec Králové
Kraj : Královéhradecký
Souř. systém : S – JTSK
Výškový systém : Bpv
Měřítko výkresu : 1:200
Třída přesnosti : 3. dle ČSN 01 3410
Datum zaměření : 28.4.2022

- 1) **Všeobecné údaje o zaměření**
Předmětem zaměření je skutečné provedení nové asfaltové komunikace a nových dlážděných ploch na pozemku 351/77 a 351/81 v k.ú. Slatina u Hradce Králové.
- 2) **Geodetický základ polohopisný a výškopisný**
Souřadnice podrobných bodů byly určeny RTK metodou GNSS.
- 3) **Zpracování**
Pro výpočet pravoúhlých souřadnic bylo využito programu Leica Captivate 6.50, grafické zpracování bylo provedeno v programu GeoStore V6.
- 4) **Použité přístroje a pomůcky**
GNSS přijímač Leica GS18s RTK
- 5) **Zaměřil a zpracoval:** 

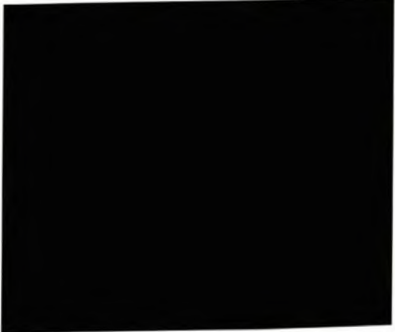
V Hradci Králové 5.5.2022

Vypracoval: 

Ověřil: 
(položka seznamu ČUZK č. 2831/2018)

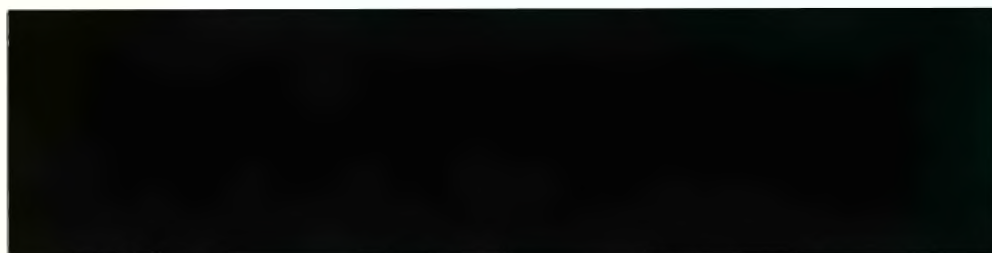
Číslo z evidence ověřovaných výsledků: 23/2022
Datum: 5.5.2022

Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům
a podmínkám písemně dohodnutým s objednatelem



Seznam souřadnic podrobných bodů (S-JTSK, Bpv)

č.b.	Y	X	Z	Poznámka
1	636592.230	1040568.420	236.400	OBR
2	636590.360	1040568.870	236.390	OBR
3	636588.820	1040566.860	236.410	OBR
4	636582.780	1040568.350	236.400	OBR
5	636583.300	1040570.520	236.390	OBR
6	636579.020	1040571.550	236.360	OBR
7	636578.500	1040569.380	236.380	OBR
8	636565.730	1040572.490	236.330	OBR
9	636566.240	1040574.640	236.300	OBR
10	636566.410	1040574.730	236.290	VPUST
11	636567.190	1040577.910	236.350	VPUST
12	636569.470	1040577.640	236.370	SAK
13	636571.200	1040577.820	236.370	SAK
14	636574.440	1040575.750	236.350	SAK
15	636591.260	1040570.810	236.390	SAK
16	636590.660	1040572.460	236.390	SAK
17	636588.510	1040574.250	236.390	HYP
18	636588.570	1040574.500	236.380	SOV
19	636589.180	1040574.690	236.490	SOV
20	636588.090	1040574.970	236.480	SOV
21	636593.480	1040573.450	236.360	OBR
22	636592.920	1040571.100	236.400	OSA
23	636598.230	1040572.290	236.320	OBR
24	636598.580	1040573.880	236.390	DL
25	636593.600	1040575.120	236.410	DL
26	636593.650	1040575.320	236.420	DL
27	636591.040	1040575.920	236.470	PLOTDRAT
28	636591.250	1040573.970	236.380	OBR
29	636590.270	1040574.200	236.400	OBR
30	636581.660	1040576.330	236.380	OBR
31	636580.690	1040576.580	236.370	OBR
32	636581.110	1040578.400	236.410	PLOTDRAT
33	636575.490	1040579.780	236.410	PLOTDRAT
34	636575.060	1040577.970	236.350	OBR
35	636574.210	1040578.450	236.380	OBR
36	636572.060	1040580.410	236.340	LA
37	636569.770	1040581.120	236.420	OBR
38	636569.880	1040581.140	236.450	PLOTDRAT
39	636569.820	1040581.320	236.420	KANALEK
40	636564.200	1040582.660	236.390	KANALEK
41	636563.230	1040582.780	236.410	OBR
42	636560.880	1040583.060	236.400	OBR
47	636552.220	1040585.140	236.450	OBR
48	636551.470	1040581.970	236.410	OBR
54	636567.090	1040578.070	236.360	OBR



Název zakázky:	Souř. systém:	Formát:	A4
ZAMĚŘENÍ KOMUNIKACE NA POZEMKU 351/77 A 351/81	S - JTSK	Datum:	4.5.2022
Název výkresu:	Výšk. systém:	Měřítko:	1:200
POLOHOPIS	Bpv	Číslo listu/celkem:	1/1



Náležitostí a přesností odpovídá
právním předpisům

číslo ověření: 370/2021
datum ověření: 25.11.2021



NÁZEV AKCE	INŽENÝRSKÉ SÍTĚ HRADEC KRÁLOVÉ SLATINA U DĚTSKÉHO HŘIŠTĚ VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ	POČET FORMÁTŮ		A4
		DATUM MĚŘENÍ		11/2021
		DATUM VYKRESLENÍ		11/2021
		SOUŘ.SYST.	VÝŠK.SYST.	MĚŘITKO
Geodetické zaměření skutečného provedení		JTSK	Bpv	1:200



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

VÁŠ DOPIS ZN.:
 ZE DNE: 3.11.2021
 NAŠE ZN.: SZ MMHK/192692/2021ŽP1/Ruc
 MMHK/052642/2022
 VYŘIZUJE:
 TEL.:
 E-MAIL:
 DATUM: 21.3.2022

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

S UŽÍVÁNÍM STAVBY
 192692/2021

Magistrát města Hradec Králové, odbor životní prostředí – oddělení vodního hospodářství,
 věcně příslušný

vodoprávní úřad

věcně příslušný podle ustanovení podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 písm. d zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a *místně příslušný* správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "správní řád")

žadateli,

kterým je: [redacted] Romana Koberová Ivančáková, [redacted]
 [redacted] Hradec Králové, (dále jen "stavebník"), k žádosti o kolaudační souhlas ze dne 3.11.2021 ve věci: **Slatina - vodovod a kanalizace "lokalita u dětského hřiště"**, na p. č. 351/77, 351/81 v katastrálním území Slatina u Hradce Králové dále jen stavba sděluje.

Popis: SO 02 splašková kanalizace v délce 41,50 m

SO 03 dešťová kanalizace v délce 43,65 m

SO 04 vodovod v délce 41,39 m

Vodoprávní úřad přezkoumal žádost o vydání kolaudačního souhlasu a na základě toho přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a podle vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasu a vyjádření vodoprávního úřadu

vydává

kolaudační souhlas.

Tento kolaudační souhlas je dokladem o povoleném účelu užívání stavby **Slatina - vodovod a kanalizace "lokalita u dětského hřiště"**, na pozemku p. č. 351/77, 351/81 v katastrálním území Slatina u Hradce Králové.

Předmětná stavba vodního díla byla povolena rozhodnutím vodoprávního úřadu ze dne 11.3.2020 č.j. SZ MMHK/227673/2019ŽP1/Ruc.

Ke stavbě vodního díla nebylo vodoprávním úřadem vydáno povolení ke zkušebnímu provozu ani k předčasnému užívání.

Vymezení účelu užívání stavby
Kanalizace odvádění splaškových vod
Vodovod, zásobování pitnou vodou

Závěrečná kontrolní prohlídka
V rámci projednání žádosti byla dne 2. února 2022 (středa) provedena závěrečná kontrolní prohlídka (ze které byl sepsán zápis) s tímto výsledkem:

- stavba je provedena v souladu s územním rozhodnutím, výše uvedeným stavebním povolením a schválenou projektovou dokumentací,
- nebyly zjištěny závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů či s obecnými požadavky na výstavbu,
- skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Lokalizace místa stavby

Název kraje	Královéhradecký
Název obce	Hradec Králové
Identifikátor katastrálního území	749656
Název katastrálního území	Slatina
Parcelní čísla dle evidence kat. nemovitostí	p. č. 351/77, 351/81
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-01-04-034

Odůvodnění

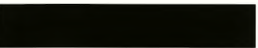
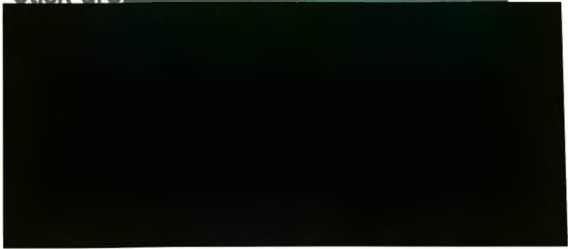
Dne 3.11.2021 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na výše uvedenou stavbu. Vodoprávní úřad provedl dne 2. 2 2022 (středa) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Žádost o vydání kolaudačního souhlasu byla doložena všemi povinnými doklady podle vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu. Doklady nezbytné pro vydání kolaudačního souhlasu tvoří spisovou složku a jsou ponechány k archivaci.

Poučení

Kolaudační souhlas lze podle § 122 odst. 4 stavebního zákona přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.

otisk úředního razítka



oprávněná úřední osoba
referent vodoprávního úřadu

Obdrží:

Účastníci(dodejky)

_____ Romana Koberová Ivančaková, _____ Hradec
Králové.

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR STAVEBNÍ

NAŠE ZN.: SZ MMHK/084007/2022 ST2/Šul
 NAŠE Č.j.: MMHK/123842/2022
 VYŘIZUJE: [REDACTED]
 TEL.: [REDACTED]
 E-MAIL: [REDACTED]
 DATUM: 30.6.2022

DLE ROZDĚLOVNÍKU

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

Magistrát města Hradec Králové – odbor stavební, jako speciální stavební úřad příslušný dle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o pozemních komunikacích“) a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále „stavební zákon“), přezkoumal podle ustanovení § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou podal dne 5.5.2022

[REDACTED] Romana Koberová Ivančaková, [REDACTED]
 [REDACTED] Hradec Králové a Jaroslava Havelková, [REDACTED]
 Hradec Králové

(dále „stavebníci“), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby:

Komunikace, Hradec Králové Slatina – u dětského hřiště

(veřejná účelová komunikace napojená na slepé rameno stávající křižovatky v ulici Divecká a zpevněné plochy pro dopravní napojení dvou stavebních parcel, dále „stavba“), na poz. p. č. 351/44, 351/77 a 351/81 v katastrálním území Slatina u Hradce Králové.

Pro předmětnou stavbu bylo nadepsaným stavebním úřadem vydáno rozhodnutí – stavební povolení, č.j. MMHK/068586/2020, ze dne 23.4.2020, které nabylo právní moci dne 28.5.2020.

Vymezení účelu užívání stavby:

Veřejně přístupná dopravní infrastruktura.

WWW.HRADECKRALOVE.CZ

Odůvodnění:

Dne 5.5.2022 podali stavebníci – [REDAKCE] Romana Koberová Ivančaková, [REDAKCE] a Jaroslava Havelková, žádost o vydání kolaudačního souhlasu, jak je výše uvedeno, ve které uvedli identifikační údaje o předmětné stavbě. Stavební úřad následně opatřením č.j. MMHK/087059/2022, ze dne 11.5.2022, stanovil podle ustanovení § 122 odst. 2 stavebního zákona termín provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a současně uvedl, které doklady při ní stavebník předloží. Dne 27.5.2022 byla na místě uskutečněna závěrečná kontrolní prohlídka stavby, o které byl sepsán protokol, který je součástí spisu.

Stavební úřad dospěl k závěru, že žádost o kolaudační souhlas je úplná a dokončená stavba schopná samostatného užívání. Dokončená stavba je dále též v souladu s povolením stavby a ověřenou projektovou dokumentací, v souladu se stanovisky, závaznými stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů, jsou dodrženy obecné požadavky na výstavbu a skutečné provedení stavby ani její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život nebo zdraví zvířat, bezpečnost ani životní prostředí.

Stavební úřad tak vydává kolaudační souhlas, který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

Poučení:

Kolaudační souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. K přezkumnému řízení je příslušný správní orgán nadřízený speciálnímu stavebnímu úřadu, který souhlas vydal.



otisk úředního razítka

oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

Rozdělovník:

[REDAKCE] Romana Koberová Ivančaková, [REDAKCE]
Hradec Králové [REDAKCE]
Jaroslava Havelková, [REDAKCE] Hradec Králové [REDAKCE]
Statutární město Hradec Králové, odbor rozvoje města magistrátu města, Československé armády č.p. 408/51, 50003 Hradec Králové 3



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR STAVEBNÍ



VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.:

NAŠE Č.j.:

VYŘIZUJE:

TEL.:

E-MAIL:

SZ MMHK/192699/2021 ST2/Šul

MMHK/223356/2021 ST2/Šul

DATUM:

20.12.2021

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Magistrát města Hradec Králové, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 3.11.2021 podal

██████████ Romana Koberová Ivančaková, ██████████

Hradec Králové,

Jaroslava Havelková, ██████████

Hradec Králové,

kterou zastupuje ██████████ Romana Koberová Ivančaková, ██████████

██████████ Hradec Králové

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

k o l a u d a č n í s o u h l a s ,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

SO 05 - Plynovod STL

SO 07 - Veřejné osvětlení

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 351/44, 351/77, 351/81 v katastrálním území Slatina u Hradce Králové. Stavba byla povolena územním rozhodnutím spis.zn. 142281/2019 ST2/Šul ze dne 29.10.2019.

Vymezení účelu užívání stavby:

- Stavba veřejné infrastruktury - technická infrastruktura. Energetické vedení ~ zásobování plynem (STL plynovod) a stavba vedení sítě veřejného osvětlení. Stavba přípojek plynu nevyžaduje vydání povolení k jejich užívání od stavebního úřadu.

WWW.HRADEC.KRALOVE.ORG

Odůvodnění:

Dne 3.11.2021 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na výše uvedené stavby. Stavební úřad provedl dne 23. listopadu 2021 (úterý) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

Stavebník doložil stavebnímu úřadu čestné prohlášení o tom, že stavebníkem stavby jsou [redacted] Romana Koberová Ivančaková, [redacted] Hradec Králové a Jaroslava Havelková, [redacted] Hradec Králové, s tím, že oprávněný z územního rozhodnutí pan Václav Kotál, [redacted] Hradec Králové se na výše uvedené stavbě jako stavebník nepodílel.

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 4 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

[redacted]
[redacted]

oprávněná úřední osoba
vedoucí oddělení stavebního úřadu města II

Obdržel (stavebník):

[redacted] Romana Koberová Ivančaková, [redacted] Hradec Králové
[redacted] Jaroslava Havelková, [redacted] Hradec Králové,
cestou zmocněnce [redacted] Romana Koberová Ivančaková, [redacted]
[redacted] Hradec Králové

Na vědomí (dodejkou)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Václav Kotál, [redacted] Hradec Králové