

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

město Konice, IČ: 00288365, DIČ: CZ00288365
se sídlem Masarykovo nám. č. 27, 798 52 Konice
zastoupené starostou Ing. Michalem Obrusníkem
(dále jen „**Objednatel**“)

Štěpán Hemzal, IČ: 02097206
Jiráskova 359, 798 52 Konice
(dále jen „**Zhotovitel**“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel je podnikatelem, který provádí kamenické a sochařské práce.
2. Objednatel má zájem opravit kříž na pozemku p.č. 2051 v k.ú. Čunín.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele za podmínek obsažených v této smlouvě, na své náklady a na své nebezpečí provést pro Objednatele dílo, a dále závazek Objednatele dílo převzít a uhradit Zhotoviteli cenu díla.
2. Dílem se dle této smlouvy rozumí oprava výše uvedeného kříže dle Zprávy o restaurování zpracované Zhotovitelem:

Demontáž objektu:

- Celý objekt bude rozebrán. Kříž bude sejmut z podstavce, porcelánová plastika bude opatrně vyjmuta z niky a jednotlivé části základových stupňů budou rozebrány. Tyto díly budou transportovány do restaurátorského ateliéru.

Čištění a opravy:

- Povrch mramoru bude důkladně očištěn mechanicky i chemicky, aby byly odstraněny veškeré nečistoty.
- Následně budou kříž a základové stupně přeleštěny pro obnovu původního lesku a ochranu před dalším opotřebením.
- Zkorodované čepy mezi křížem a podstavcem budou nahrazeny novými z nerezové oceli, což zajistí pevné a stabilní spojení.

Porcelánová plastika:

- Bude šetrně očištěna, praskliny budou konzervovány a opraveny vhodnými výplňovými materiály.
- Na závěr bude plastice nanesen ochranný nátěr pro zvýšenou odolnost vůči vlivům prostředí.

- Plastika Ježíše bude očištěna a znovu opatřena barvou.

Rekonstrukce základů a opětovná instalace:

- Po dokončení prací bude vytvořen nový železobetonový základ, na který budou znovu osazeny opravené základové stupně.
- Restaurovaný kříž bude umístěn na podstavec s použitím nových čepů a porcelánová plastika bude vrácena zpět do niky.
- Celý objekt bude sjednocen barevně a opatřen finální ochrannou hydrofobní vrstvou.

Použité materiály a technologie:

- Budou použity speciální tmely, spárovací směsi, pigmenty a ochranné prostředky (například POROSIL V V plus pro hydrofobizaci).

(dále jen „Dílo“).

III. Čas plnění

Zhotovitel započne s plněním Díla na základě výzvy k plnění ze strany Objednatele (telefonicky, popř. e-mailem). Dílo se Zhotovitel zavazuje dokončit nejpozději do 31.09.2025.

IV. Cena

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena Díla činí 118.500,- Kč vč. DPH (dále jen „Cena“). Položkový rozpočet tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že Cena odpovídá předpokládanému rozsahu Díla. Cena je pevnou cenou za Dílo.
3. Cena může být změněna výhradně dohodou obou Smluvních stran.
4. Objednatel se zavazuje Cenu uhradit na základě faktury vystavené Zhotovitelem. Faktura musí obsahovat předepsané účetní a daňové náležitosti. Splatnost faktury činí 14 dní ode dne jejího doručení Objednateli.

V. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel provádí Dílo na vlastní náklady, na vlastní nebezpečí a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý k provádění Díla dle této smlouvy a že disponuje všemi potřebnými oprávněními. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zajistit realizaci Díla dle této smlouvy také po finanční stránce, že není v úpadku, na jeho majetek není prohlášen konkurz ani proti němu není vedena exekuce.
2. Zhotovitel se zavazuje Dílo provádět s odbornou péčí, v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, které předmět Díla upravují. Zhotovitel je při provádění Díla vázán přiměřenými pokyny Objednatele a je povinen s Objednatelem na jeho žádost jednotlivé aspekty způsobu provádění Díla konzultovat. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodné pokyny.
3. Zhotovitel odpovídá za případné škody způsobené při provádění Díla.
4. Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla.

VI. Předání a převzetí díla

1. Dílo se považuje za dokončené, nemá-li žádné, při vynaložení odborné péče zjištěné vady a nedodělky. Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí Díla, jakmile je dokončené.
2. Objednatel je oprávněn převzetí Díla odmítnout, není-li dokončené, tedy pokud vykazuje vady, včetně nedodělků; jinak je povinen jej převzít. V obou případech se o předání a převzetí (resp. jeho odmítnutí) sepíše protokol, které jsou povinny podepsat obě smluvní strany. Objednatel je povinen v předávacím protokolu či jeho příloze upozornit na zjištěné vady a tyto je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu na své náklady odstranit, ať již je Dílo převzato nebo převzetí odmítnuto. Je-li převzetí Díla Objednatelem odmítnuto, Zhotovitel jej opětovně po odstranění vad vyzve k převzetí Díla (postup dle tohoto ustanovení se v takovém případě opakuje až do úspěšného předání a převzetí Díla).

VII. Záruka

1. Zhotovitel uděluje na Dílo záruku za jakost, zaručuje tedy, že si předmět Díla po celou záruční dobu zachová své funkční a estetické vlastnosti. Zhotovitel neodpovídá za mechanické poškození předmětu Díla, kterému nebylo možné zabránit ani jej předvídat, ani za poškození způsobené třetími osobami nevhodným zacházením, nedostatečnou údržbou či úmyslným jednáním. V případě, že bude odpovědnost Zhotovitele za konkrétní vadu či poškození sporná, je Zhotovitel přesto povinen zajistit její odstranění. – Zhotovitel má nárok na náhradu nákladů účelně vynaložených na opravu vad či poškození, za která neodpovídal.
2. Záruční doba činí 24 měsíců a počíná běžet okamžikem předání a převzetí Díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu oprav prováděných Zhotovitelem po předání a převzetí. Pokud se tak Smluvní strany dohodnou, prodlužuje se takto záruční doba pouze jimi vymezené části Díla, která byla předmětem oprav.
3. Práva Objednatele plynoucí ze záruky za jakost mohou být uplatněna jedině včasnou písemnou reklamací. Reklamáce se považuje za včasnou, pokud byla nejpozději poslední den záruční doby prokazatelně odeslána prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb.
4. Reklamované vady se Zhotovitel zavazuje odstranit do 30 dnů.

VIII. Sankce

1. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny Díla za každý den prodlení s dokončením Díla.
2. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vady po předání a převzetí Díla, za každou takovou vadu.
3. Objednatel se pro případ prodlení se zaplacením ceny Díla zavazuje uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z částky v prodlení za každý den, kdy prodlení trvá.
4. Sjednáním ani úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody, ani nárok Zhotovitele na zákonný úrok z prodlení.

IX.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem, kdy Objednatel obdrží pravomocné rozhodnutí o poskytnutí dotace na opravu předmětného kříže.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly a jejímu obsahu rozumí, a že ji uzavřely na základě vážné a svobodné vůle.
3. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neřešená touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

X.
Doložka

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Konice dne 08.01.2025, usnesení číslo 42/2024 – 15b) nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady.

V Konici dne 20. 01. 2025



za město Konice
Ing. Michal Obrusník, starosta

V Konici dne 20. 01. 2025

STĚPÁN HEMZAL
Jiráskova 359, 798 52 Konice
IČ: 02097206



Stěpán Hemzal



Příloha č. 1: Položkový rozpočet

Položkový rozpočet	Restaurování kříže v Čuníně
Demontáž kříže a základových stupňů	8 500 Kč
Transport do restaurátorského ateliéru a zpět	2 500 Kč
Přešetření kamenných částí	48 000 Kč
Výroba a vsazení nových čepů	7 500 Kč
Restaurování porcelánové plastiky	9 000 Kč
Přesekání nápisů, barevná korekce	7 000 Kč
Očištění a nazlacení figury Ježíše:	9 000 Kč
Výroba nového železobetonového základu	12 000 Kč
Opětovná instalace kříže na místo	9 000 Kč
Barevná retuš a impregnace	6 000 Kč
Cena celkem	118 500 Kč