

## **DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 74N23/03**

### **Smluvní strany:**

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

adresa: náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

#### **Žďár Chudenice s.r.o.**

sídlo: Soběstice 75, 339 01 Klatovy

IČO: 49789775

DIČ: CZ49789775

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 4710

osoby oprávněné jednat za právnickou osobu jednatel Martin Gubric, xxx a jednatel B Josef Ceplecha, xxx

xxx

ID DS: tjjdff9

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 74N23/03, ze dne 31. 12. 2023 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 500,00 Kč (slovy: pětset korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude *zvýšeno* z důvodu začlenění pozemků do smlouvy, tj. viz. příložený výpočet pachtu k dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 74N23/03 stávající parcely, na částku 52624,00 Kč (slovy: padesátdevátisetšestsetdvacetčtyři koruny české) – viz. příložená příloha pachtovní smlouvy č. 74N23/03.

K 1. 10. 2025 je pachtýř povinen zaplatit částku 36504,00 Kč (slovy: třicetšesttisícpětsetčtyři koruny české) – viz. příložený výpočet pachtu k dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 74N23/03.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 21. 1. 2025, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 20. 1. 2025

.....  
Ing. Jiří Papež,  
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj  
propachtovatel

.....  
Žďár Chudenice s.r.o.  
Martin Gubric, jednatel  
pachtýř

.....  
Žďár Chudenice s.r.o.  
Josef Ceplecha, jednatel B  
pachtýř

Za správnost: Ing. Jarmila Doležalová CSc.  
.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....  
ID dodatku .....  
ID verze .....  
Registraci provedl .....

V Plzni dne ..... ..