SMLOUVA O DÍLO

**uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 sb., občanský zákoník**

Smluvní strany

**Městská část Praha – Troja**, se sídlem Trojská 96/230, 171 00 Praha 7, Troja

Zastoupená starostou Ing. Tomášem Bryknarem

IČO: 452 46 858

DIČ: CZ 452 46 858

Bankovní spojení: ČS a.s.

Číslo účtu: 2000725369/0800

Tel.: 284 68 61 03

(dále jen „**objednatel“**

a

**Atelier Genesis, spol. s r.o.** se sídlem Nad Kazankou 194/32, 171 00 Praha 7, Troja

Zastoupený jednatelem Ing. arch. Vítem Duškem

IČO: 64574652

DIČ: CZ64574652

Bankovní spojení: ČSOB Praha 2

Číslo účtu: ……………….

Tel.: ……………………..

(dále jen „**zhotovitel**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

**čl. 1 Předmět smlouvy**

Projektová dokumentace na rozšíření TZB v objektu školy na adrese Trojská 211/110**.** Kvalifikace veřejné zakázky je podle CPV 71320000 – Technické projektování

**čl. 2 Povinnosti zhotovitele**

* 1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo odborně a kvalitně v rozsahu podle této smlouvy.
	2. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
	3. Zhotovitel předá projektovou dokumentaci předávacím protokolem 3x v tištěné podobě a 1x elektronicky na USB.

**čl. 3 Povinnosti objednatele**

* 1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla podle této smlouvy.
	2. Objednatel se zavazuje převzít a proplatit dílo, které bude vypracované podle vysoutěženého technického zadání.

**čl. 4 Kontrola**

* 1. Objednatel má právo v průběhu trvání této smlouvy požádat zhotovitele o informace, v jakém stupni rozpracovanosti, se dílo nachází.

**čl. 5 Cena**

5.1. Cena za dílo bez DPH 480 000,- Kč slovy: čtyřistaosmdesáttisíc korun českých

 DPH 21% 100 800,- Kč

 Cena za dílo s DPH 580 800,- Kč slovy: pětsetosmdesáttisícosmset korun českých

5.2. Plnění podle této smlouvy nepodléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle zákona o

dani z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb.

5.3. Cena za dílo uvedená v předchozím odstavci tohoto článku je pevnou cenou za dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně. Cena díla se nebude po dobu trvání této smlouvy měnit a na její výši nemá ani nebude mít žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této Smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.

5.4. Podkladem pro úhradu bude faktura vystavená zhotovitelem na základě předávacího protokolu. Splatnost daňových dokladů je 14 kalendářních dní od jejich převzetí objednatelem. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli. Oprávněně vystavená faktura (daňový doklad) bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu.

**čl. 6 Doba plnění**

* 1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou ve lhůtě 90 dnů od podpisu smlouvy

**čl. 7. Předání a převzetí díla**

 7.1. Po dokončení, předá zhotovitel dílo objednateli. O předání bude sepsán předávací protokol.

 **čl. 8 Smluvní pokuty**

* 1. Nesplní – li zhotovitel plnění předmětu smlouvy v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
	2. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla, zaplatí smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
	3. Pokud dojde k prodlení v platbě ceny díla, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč z dlužné částky za každý den prodlení.

 **čl. 9. Záruka**

* 1. V případě, zjištěné vady je objednatel povinen takovou vadu bez zbytečného odkladu písemně oznámit zhotoviteli. Uznanou vadu je zhotovitel povinen odstranit do 15 dnů od jejího uplatnění.
	2. Pokud zhotovitel vadu neodstraní ve stanovené lhůtě a zadavateli z tohoto důvodu vzniknou škody, zavazuje se zhotovitel tyto škody uhradit.
	3. Náklady, spojené s plněním povinností zhotovitele z titulu záruky podle této smlouvy, budou hrazeny zhotovitelem.

**čl. 10. závěrečná ustanovení**

* 1. Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich odstranění. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
	2. Pokud se při provádění předmětu smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nejsou obsaženy ve specifikaci a nemohly být předvídány, nebo které si zadavatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.
	3. V souladu s §43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto objednatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno starostou městské části Praha-Troja v kompetenci Rady městské části při podpisu smlouvy o dílo na základě řádně vyhodnocené veřejné soutěže pro veřejnou zakázku malého rozsahu podle zákona o zadávání veřejných zakázek a Směrnice MČ Praha-Troja k zajištění postupu při přípravě a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
	4. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami na jedné listině.
	5. S odkazem na zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, se smluvní strany dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v registru smluv za podmínek stanovených uvedeným zákonem objednatel, přičemž zhotovitel tímto s uveřejněním smlouvy včetně jejich příloh v registru smluv souhlasí.

10.6.Tato smlouva se řídí právem České republiky.

* 1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden originál.
	2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
	3. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne 13. 1. 2025

objednatel zhotovitel