

Dodatek č. 1
ke SMLOUVĚ O DÍLO

Oprava a obnova kuchyňských prostor Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1

Smluvní strany

IM-stav Praha s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v odd. C vložka 84107
se sídlem Praha 8 - Libeň, Zenklova 22/56, PSČ: 180 00
zastoupená Petrem Michovským, jednatelem společnosti
IČO: 264 65 728
DIČ: CZ26465728¹
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
ID datové schránky: 6uabs7u

na straně druhé (dále jen „**zhotovitel**“)

a

Česká republika - Ministerstvo pro místní rozvoj

kterou zastupuje: JUDr. Květoslava Hlistová, ředitelka odboru hospodářské správy, na základě
vnitřního předpisu
se sídlem: Staroměstské nám. 6, Praha 1, 110 00
IČO: 66002222
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: ČNB Praha 1, Na Příkopě 28
účet č.: 629001/0710
ID datové schránky: 26iaava

(dále jen „**objednatel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku a v souladu s § 222 odst. 4, 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), ve smyslu podmínek a ustanovení uvedených v kompletní zadávací dokumentaci a v souladu se změnami popsány ve změnových listech ZL 1 ze dne 17.11.2024 včetně soupisu ZL1, ZL 2 ze dne 19.11.2024 včetně soupisu ZL 2, ZL 3 ze dne 19.11.2024 včetně soupisu ZL 3, ZL 4 ze dne 19.11.2024 včetně soupisu ZL 4, ZL 5 ze dne 19.11.2024 včetně soupisu ZL 5 a ZL 6 ze dne 19.11.2024 včetně soupisu ZL 6 tento dodatek (dále jen „dodatek č. 1“) ke smlouvě o dílo Oprava a obnova kuchyňských prostor Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1 uzavřené dne , ev. č. CES 6645 (dále jen „Smlouva“).

Čl. I
Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 jsou změny předmětu díla spočívající v níže označených položkách a činnostech (tzv. vícepráce a méněpráce), kdy je dohodnuto celkové rozšíření předmětu díla dle čl. II odst. 11 Smlouvy „Předmět díla“ takto (níže popsané činnosti a položky odkazují na odsouhlasené změnové listy ZL 1 ze dne 17.11.2024 včetně soupisu ZL1, ZL 2 ze dne 19.11.2024 včetně soupisu ZL 2, ZL 3 ze dne 19.11.2024 včetně soupisu ZL 3, ZL 4 ze dne 19.11.2024 včetně soupisu ZL 4, ZL 5 ze dne 19.11.2024 včetně soupisu ZL 5 a ZL 6 ze dne 19.11.2024 včetně soupisu ZL 6, které tvoří Přílohu 1 a 2 tohoto dodatku č.1) :

Dle ZL 1 ze dne 17.11.2024 budou provedeny změny ve vybavení kuchyněk o elektrospotřebiče, dávkovače, zásobníky na tekutá mýdla, papírové ručníky a elektrické ohřívače, a to dle potřeb

¹ Zhotovitel je plátcem DPH.

zjištěných při realizaci díla.

Dle ZL 2 ze dne 19.11.2024 budou provedeny nezbytné dodatečné stavební práce a dodávky při výměně podhledů v celkem 8 kuchyňkách.

Dle ZL 3 ze dne 19.11.2024 budou realizovány v jednotlivých kuchyňkách nezbytné dodatečné stavební práce a dodávky ohledně repasování a výměny parapetů.

Dle ZL 4 ze dne 19.11.2024 budou realizovány v jednotlivých kuchyňkách nezbytné dodatečné stavební práce a dodávky ohledně repasování a výměny dveřních prahů.

Dle ZL 5 ze dne 19.11.2024 budou provedeny nezbytné dodatečné stavební práce u kuchyňky v podatelně, kde v rámci realizace díla je nezbytné provést bourací práce ve větším rozsahu než předpokládal objednatel.

Dle ZL 6 ze dne 19.11.2024 budou provedeny zcela nové elektrorozvody pro jednotlivé kuchyňky tak, aby mohly být provedeny revize na jednotlivé kuchyňky. Po vybourání a demontáži jednotlivých kuchyňek byly stávající elektrorozvody shledány zcela nevyhovujícími pro montáž nových kuchyňek.

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny jen změny, jež jsou podrobně popsány, dokladovány a oceněny v dokumentaci této změny tj. ve změnových listech listech ZL 1 ze dne 17.11.2024 včetně soupisu ZL1, ZL 2 ze dne 19.11.2024 včetně soupisu ZL 2, ZL 3 ze dne 19.11.2024 včetně soupisu ZL 3, ZL 4 ze dne 19.11.2024 včetně soupisu ZL 4, ZL 5 ze dne 19.11.2024 včetně soupisu ZL 5 a ZL 6 ze dne 19.11.2024 včetně soupisu ZL 6. Jedná se o změny v rozsahu stavebních prací a souvisejících dodávek, které nebyly objednateli známy při uzavírání smlouvy ani s přihlédnutím péče řádného hospodáře a které jsou nezbytné pro řádné a kompletní provedení díla.

Dle změnového listu ZL1 bude celková cena díla navýšena o částku 222.680 Kč bez DPH, když cena všech přípočtů činí + 331.430 Kč bez DPH a cena všech odpočtů činí – 108.750 Kč bez DPH.

Dle změnového listu ZL 2 bude celková cena díla navýšena o částku 69.924,96 Kč bez DPH, když cena všech přípočtů činí + 69.924,96 Kč bez DPH.

Dle změnového listu ZL 3 bude celková cena díla navýšena o částku 12.540,71 Kč bez DPH, když cena všech přípočtů činí + 12.540,71 Kč bez DPH.

Dle změnového listu ZL 4 bude celková cena díla navýšena o částku 10.033,48 Kč bez DPH, když cena všech přípočtů činí + 10.033,48 Kč bez DPH.

Dle změnového listu ZL 5 bude celková cena díla navýšena o částku 43.676,67 Kč bez DPH, když cena všech přípočtů činí + 43.676,67 Kč bez DPH.

Dle změnového listu ZL 6 bude celková cena díla navýšena o částku 153.537,74 Kč bez DPH, když cena všech přípočtů činí + 153.537,74 Kč bez DPH.

Bez provedení těchto změn není možné dílo dokončit. V případě změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ se nemění celková povaha veřejné zakázky a hodnota změny nepřesahuje 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce dle Smlouvy. V případě změny dle § 222 odst.5 ZZVZ dodatečné stavební práce a dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy na veřejnou zakázku, přičemž změny byly nezbytné. Současně změna dodavatele není možná z technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením a instalacemi pořízenými zadavatelem v původním výběrovém řízení a způsobila by zadavateli značné obtíže a výrazné zvýšení nákladů.

Tento dodatek je tak sjednáván v režimu ustanovení § 222 odst. 4, písm. b), bod 2. a odst. 5 ZZVZ.

2. Předmětem tohoto dodatku č. 1 je dále změna ceny díla v čl. V bod 1 Smlouvy „Cena díla a platební podmínky“, následujícím způsobem:

Celková cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH v Kč 3.689.283,24 Kč (slovy tři milióny šest set osmdesát devět tisíc dvě stě osmdesát tři korun českých a dvacet čtyři haléřů)

Výše DPH v Kč (21 %) 774.749,47 Kč (sedm set sedmdesát čtyři tisíc sedm set čtyřicet devět korun českých a čtyřicet sedm haléřů)

Celková cena díla včetně DPH v Kč 4.464.032,72 Kč (čtyři milióny čtyři sta šedesát čtyři tisíc třicet dva korun českých a sedmdesát jeden haléř)

3. Předmětem tohoto dodatku č. 1 je dále změna doby plnění díla v čl. IV odst. písm c) Smlouvy „Doba plnění“, následujícím způsobem:

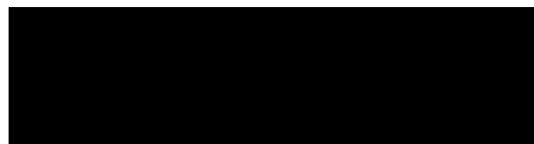
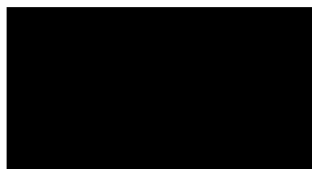
Termín pro dokončení stavebních prací, dodávek a služeb a předání díla dle čl. XVI této smlouvy: nejpozději do 110 dnů od předání staveniště dle písm. a) tohoto odstavce, případně v dřívějším termínu, který uvedl zhotovitel v harmonogramu prací dle písm. g) tohoto článku. Zhotovitel je povinen realizovat opravu a obnovu kuchyněk postupně po jednotlivých patrech objektu s tím, že bude postupovat od horních pater patro po patře směrem dolů do přízemí.

4. Objednatel v případě veřejné zakázky malého rozsahu postupuje analogicky dle § 222 ZZVZ. Veřejná zakázka po změně splňuje limit pro veřejnou zakázku malého rozsahu dle § 31 ZZVZ. Zákaz (povinnost) podle § 222 odst. 1 ZZVZ se vztahuje i na případy, kdy původní veřejná zakázka, která má být změněna, byla zadána mimo zadávací řízení na základě výjimek podle § 31 ZZVZ.
5. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčená tímto dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti a beze změn.
6. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti uveřejněním v registru smluv².
7. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven v 1 (jednom) vyhotovení v českém jazyce s platností originálu s elektronickými podpisy obou smluvních stran.
8. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 ke smlouvě uzavřely určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
9. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je:

Příloha č. 1 – změnové listy ZL 1 ze dne 17.11.2024 včetně soupisu ZL1, ZL 2 ze dne 19.11.2024 včetně soupisu ZL 2, ZL 3 ze dne 19.11.2024 včetně soupisu ZL 3, ZL 4 ze dne 19.11.2024 včetně soupisu ZL 4, ZL 5 ze dne 19.11.2024 včetně soupisu ZL 5 a ZL 6 ze dne 19.11.2024 včetně soupisu ZL 6

V Praze dne

.....
za zhotovitele
Petr Michovský, jednatel



.....
za objednatele
JUDr. Květoslava Hlistová
ředitelka odboru hospodářské správy

² v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv)

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba.

Oprava a obnova kuchyňských prostor Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1
ZL č. 1 - Změny ve vybavení kuchyní (plast. zásobníky a dávkovače za nerezové, spotřebiče, průtok. ohříváče)

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 17.11.2024
Zadavatel:	IČ:
ČR - Ministerstvo pro místní rozvoj	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
IM-stav Praha s.r.o.	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		222 680,00	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	222 680,00	21,00%	46 762,80
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		269 442,80

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Oprava a obnova kuchyňských prostor Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1
ZL č. 1 - Změny ve vybavení kuchyní (plast. zásobníky a dávkovače za nerezové, spotřebiče, průtok.
ohřívače)

Datum: 17.11.2024

Místo:

Projektant:

Zadavatel:

Zpracovatel:

Zhotovitel:

ČR - Ministerstvo pro místní rozvoj
IM-stav Praha s.r.o.

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis

222 680,00

Náklady ze soupisu prací

222 680,00

PSV - Práce a dodávky PSV

103 680,00

724 - Zdravotechnika - vybavení

119 000,00

725 - Zdravotechnika - vybavení kuchyní

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Oprava a obnova kuchyňských prostor Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1
ZL č. 1 - Změny ve vybavení kuchyni (plast. zásobníky a dávkovače za nerezové, spotřebiče, průtok. ohříváče)

Místo:
Zadavatel: ČR - Ministerstvo pro místní rozvoj
Zhotovitel: IM-stav Praha s.r.o.

Datum: 17.11.2024
Projektant:
Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							222 680,00
D PSV			Práce a dodávky PSV				222 680,00
D 724			Zdravotechnika - vybavení				103 680,00
17	K	07	zásobník tekutého mýdla (plast)	kus	-12,000	1 500,00	-18 000,00
18	K	08	zásobník papírových ručníků (plast)	kus	-8,000	1 100,00	-8 800,00
19	K	09	2vafič	kus	-1,000	2 800,00	-2 800,00
14	K	04	kávovar	kus	-6,000	8 500,00	-51 000,00
15	K	05	lednice malá	kus	-1,000	5 200,00	-5 200,00
16	K	06	lednice vysoká s mrazákem	kus	-1,000	13 850,00	-13 850,00
11	K	01	myčka vestavná 60cm	kus	1,000	11 600,00	11 600,00
14.I	K	04.1	kávovar - ZMĚNA	kus	21,000	5 900,00	123 900,00
1	K	725291652R	Dodávka a montáž dávkovače tekutého mýdla 0,5l nerez mat	kus	21,000	1 780,00	37 380,00
2	K	725291654R	Dodávka a montáž zásobníku skládaných papírových ručníků nerez mat	kus	21,000	1 450,00	30 450,00
D 725			Zdravotechnika - vybavení kuchyní				119 000,00
22	K	725530831	Demontáž ohříváč elektrický průtokový	soubor	-1,000	600,00	-600,00
23	K	725531101	Elektrický ohříváč zásobníkový přepadový beztlakový 5 l / 2 kW vč. montáže	soubor	-1,000	8 500,00	-8 500,00
22.I	K	725530831	Demontáž ohříváč elektrický průtokový	soubor	21,000	600,00	12 600,00
23.II	K	725531101	Elektrický ohříváč zásobníkový přepadový beztlakový vč. montáže	soubor	21,000	5 500,00	115 500,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava a obnova kuchyňských prostor Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1
Změnový list č. 2 - Výměna podhledů v 8 kuchyňkách - Var. Kazetový podhled

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

19.11.2024

Zadavatel:

ČR - Ministerstvo pro místní rozvoj

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IM-stav Praha s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

69 924,96

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	69 924,96	21,00%	14 684,24
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

84 609,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

19.11.2024

Razítko

Datum a podpis:

17.11.2024

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava a obnova kuchyňských prostor Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1
Změnový list č. 2 - Výměna podhledů v 8 kuchyňkách - Var. Kazetový podhled

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

ČR - Ministerstvo pro místní rozvoj

IM-stav Praha s.r.o.

Datum:

19.11.2024

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací		69 924,96
HSV - Práce a dodávky HSV		2 365,57
997 - Přesun sutě		2 365,57
PSV - Práce a dodávky PSV		67 559,39
763 - Konstrukce suché výstavby		67 559,39

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava a obnova kuchyňských prostor Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1
ZL č. 2 - Výměna podhledů v 8 kuchyňkách - Var. Kazetový podhled

Místo:

Datum:

Zadavatel:

ČR - Ministerstvo pro místní rozvoj

Projektant:

Zhotovitel:

IM-stav Praha s.r.o.

Zpracovatel:

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem						69 924,96	
D HSV		Práce a dodávky HSV				2 365,57	
D 997		Přesun sutě				2 365,57	
3	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m ručně	t	0,343	4 250,00	1 457,75
4	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,343	304,00	104,27
6	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,517	13,30	86,68
VV		0,343*19			6,517		
5	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,343	2 090,00	716,87
D PSV		Práce a dodávky PSV				67 559,39	
D 763		Konstrukce suché výstavby				67 559,39	
8	K	763135101	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci	m2	32,240	492,00	15 862,08
VV		(2,9+2,5+3+3,3+3,9+2,8+3,1+3,3)*1,3			32,240		
9	M	59030570	podhled kazetový bez děrování viditelný rastr ti 10mm 600x600mm	m2	38,688	697,00	26 965,54
VV		32,24*1,2 'Přepočtené koeficientem množství			38,688		
10	K	763135811	Demontáž podhledu sádrokartonového kazetového na roštu viditelném	m2	32,240	165,00	5 319,60
11	K	763431043	Příplatek k montáži minerálního podhledu na zavěšený rošt za výšku zavěšení přes 1,4 m	m2	32,240	37,20	1 199,33
12	K	763431201	Napojení minerálního podhledu na stěnu obvodovou lištou	m	111,480	148,00	16 499,04
VV		(7,4+7,2+7,5+7,3+7,9+4,8+7,2+7,5)*1,2			68,160		
13	K	998763333	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,328	3 480,00	1 141,44
14	K	998763339	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro konstrukce montované z desek za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	1,640	349,00	572,36
VV		0,328*5			1,640		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava a obnova kuchyňských prostor Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1
ZL č. 3 - Výměna parapetů za plastové (var. COMFORT) + repase dřevěného

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

19.11.2024

Zadavatel:

ČR - Ministerstvo pro místní rozvoj

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IM-stav Praha s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

12 540,71

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	12 540,71	21,00%	2 633,55
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

15 174,26

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

19.11.2024

Razítko

Datum a podpis:

17.11.2024

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava a obnova kuchyňských prostor Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1
ZL č. 3 - Výměna parapetů za plastové (var. COMFORT) + repase dřevěného

Místo:

Datum: 19.11.2024

Zadavatel: ČR - Ministerstvo pro místní rozvoj

Projektant:

Zhotovitel: IM-stav Praha s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	12 540,71
HSV - Práce a dodávky HSV	1 344,86
997 - Přesun sutě	1 344,86
PSV - Práce a dodávky PSV	11 195,85
766 - Konstrukce truhlářské	6 846,29
766 - Konstrukce truhlářské - repase dřev. Parapetu	1 968,75
781 - Dokončovací práce - obklady	2 380,81

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava a obnova kuchyňských prostor Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1
ZL č. 3 - Výměna parapetů za plastové (var. COMFORT) + repase dřevěného

Místo:
Zadavatel: ČR - Ministerstvo pro místní rozvoj
Zhotovitel: IM-stav Praha s.r.o.

Datum: 19.11.2024
Projektant:
Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							12 540,71
D HSV Práce a dodávky HSV							1 344,86
D 997 Přesun sutě (Z VYBOURANÝCH PARAPETŮ)							1 344,86
3	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m ručně	t	0,195	4 250,00	828,75
4	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,195	304,00	59,28
6	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3,705	13,30	49,28
VV 0,195*19					3,705		
5	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,195	2 090,00	407,55
D PSV Práce a dodávky PSV							11 195,85
D 766 Konstrukce truhlářské - PLASTOVÉ PARAPETY VAR. COMFORT							6 846,29
15	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	6,108	182,00	1 111,66
VV Výměna dlažby za plastový parapet					6,108		
VV (1,0+1,03+1,03+1,01+1,02)*1,2							
16	M	61140080R	parapet plastový vnitřní š 300mm - VAR. COMFORT	m	6,108	417,00	2 547,04
17	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	5,000	49,60	248,00
18	K	766694126	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š přes 30 cm	m	3,850	275,00	1 058,75
VV 2*1,6*1,2					3,850		
19	M	61144404R	parapet plastový vnitřní š 400mm - VAR. COMFORT	m	3,528	505,00	1 781,64
17	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	2,000	49,60	99,20
D 766 Konstrukce truhlářské - REPASE DŘEV. PARAPETU							1 968,75
20	K	766691942R	Repase stávacího dřevěného parapetu vč. broušení, tmelení, základního a krycího dvojnásobného nátěru	m2	0,525	3 750,00	1 968,75
VV PARAPET dřevěný S.P kuch. S533					0,525		
VV 1,5*0,35							
D 781 Dokončovací práce - VYBOURÁNÍ + VYROVNÁNÍ STÁV. KERAM. OBKLADU PARAPE							2 380,81
30	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu parapetu stěrkou tl 3 mm	m2	2,418	241,00	582,74
31	K	781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnaní stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m2	20,176	72,70	1 466,80
VV 2,418*9					20,176		
32	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	2,418	137,00	331,27
VV Demontáž keram. obkladů parapetů oken							
VV 1*0,3+1,05*0,1+1,05*0,3+1,05*0,1+1,45*0,4+1,05*0,3+1,55*0,45					2,418		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: **Oprava a obnova kuchyňských prostor Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1**
ZL č. 4 - Výměna dveřních prahů

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 19.11.2024

Zadavatel:
ČR - Ministerstvo pro místní rozvoj

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
IM-stav Praha s.r.o.

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			10 033,48
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	10 033,48	21,00%	2 107,03
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	12 140,51

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:19.11.2024Razítko

Datum a podpis:17.11.2024Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava a obnova kuchyňských prostor Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1
ZL č. 4 - Výměna dveřních prahů

Místo:

Datum:

19.11.2024

Zadavatel:

ČR - Ministerstvo pro místní rozvoj

Projektant:

Zhotovitel:

IM-stav Praha s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

10 033,48

PSV - Práce a dodávky PSV

10 033,48

766 - Konstrukce truhlářské

8 113,48

783 - Dokončovací práce - nátěry

1 920,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava a obnova kuchyňských prostor Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1
ZL č. 4 - Výměna dveřních prahů

Místo: Datum: 19.11.2024
Zadavatel: ČR - Ministerstvo pro místní rozvoj
Zhotovitel: IM-stav Praha s.r.o. Projektant:
Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							10 033,48
D PSV Práce a dodávky PSV							10 033,48
D 766 Konstrukce truhlářské - PRAHY							8 113,48
20	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	12,000	31,70	380,40
21	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š přes 10 cm	kus	12,000	137,00	1 644,00
26	M	61187511	práh dveřní dřevěný bukový tl 20mm do dl. 900mm a š. 200mm	kus	11,000	505,00	5 555,00
27	M	61187502	práh dveřní dřevěný bukový tl 20mm dl 1250mm š 120mm	kus	1,000	327,00	327,00
28	K	998766123	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,057	3 330,00	189,81
29	K	998766129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro kce truhlářské za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	0,057	303,00	17,27
D 783 Dokončovací práce - nátěry							1 920,00
36	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	4,800	140,00	672,00
VV					4,800		
38	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	4,800	260,00	1 248,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava a obnova kuchyňských prostor Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1
Změnový list č. 5 - Podatelna bourací práce

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

19.11.2024

Zadavatel:

ČR - Ministerstvo pro místní rozvoj

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IM-stav Praha s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

43 676,67

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	43 676,67	21,00%	9 172,10
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

52 848,77

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

19.11.2024

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava a obnova kuchyňských prostor Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1
Změnový list č. 5 - Podatelna bourací práce

Místo:

Datum: 19.11.2024

Zadavatel:

ČR - Ministerstvo pro místní rozvoj

Projektant:

Zhotovitel:

IM-stav Praha s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

43 676,67

HSV - Práce a dodávky HSV

43 676,67

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

5 158,60

997 - Přesun sutě

38 518,07

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava a obnova kuchyňských prostor Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1
Změnový list č. 5 - Podatelna bourací práce

Místo:

Datum:

Zadavatel:

ČR - Ministerstvo pro místní rozvoj

Projektant:

Zhotovitel:

IM-stav Praha s.r.o.

Zpracovatel:

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							43 676,67
D HSV Práce a dodávky HSV							43 676,67
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							5 158,60
1	K	962031133	Bourání příček nebo přízdivek z cihel pálených tl přes 100 do 150 mm	m2	21,400	154,00	3 295,60
VV					21,400		
					(4*2 + 4,5*4) - (2*0,7*2 + 0,9*2)		
2	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,600	405,00	1 863,00
VV					4,600		
					2*(0,7*2) + (0,9*2)		
D 997 Přesun sutě							38 518,07
3	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m ručně	t	5,585	4 250,00	23 736,25
4	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,585	304,00	1 697,84
6	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	106,115	13,30	1 411,33
VV					106,115		
					5,585*19		
5	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	5,585	2 090,00	11 672,65

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava a obnova kuchyňských prostor Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1
ZL č. 6 - Navýšení rozsahu opravy elektroinstalace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

19.11.2024

Zadavatel:

ČR - Ministerstvo pro místní rozvoj

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IM-stav Praha s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

153 537,74

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	153 537,74	21,00%	32 242,93
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

185 780,67

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

ŘO HLISTOVA

Datum a podpis:

19.11.2024

Razítko

Datum a podpis:

19.11.2024

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Oprava a obnova kuchyňských prostor Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1

ČR - Ministerstvo pro místní rozvoj

IM-stav Praha s.r.o.

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

19.11.2024

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	153 537,74
PSV - Práce a dodávky PSV	110 834,24
741 - Elektroinstalace - silnoproud	110 834,24
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	42 703,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava a obnova kuchyňských prostor Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1
ZL č. 6 - Navýšení rozsahu opravy elektroinstalace

Místo: Datum: 19.11.2024
Zadavatel: ČR - Ministerstvo pro místní rozvoj
Zhotovitel: IM-stav Praha s.r.o. Projektant:
Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							153 537,74
D PSV			Práce a dodávky PSV				110 834,24
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				110 834,24
1	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	600,000	42,70	25 620,00
3	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	600,000	27,40	16 440,00
4	K	741320131	Montáž jističů dvoupólových nn do 25 A bez krytu se zapojením vodičů	kus	48,000	136,00	6 528,00
6	M	1650881	JISTIČ S CHRÁNIČEM B16/1N/0,03 A 6kA	kus	48,000	1 275,89	61 242,72
8	K	998741123	Přesun hmot tonážní pro silnoproud ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,112	8 960,00	1 003,52
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				42 703,50
7	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	73,500	581,00	42 703,50
VV			3,5*21		73,500		

