

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Psychiatrická nemocnice v Dobřanech

sídlo: Ústavní ul., 334 41 Dobřany

IČO: 669792

jednající/zastoupený: [redacted] ředitel

Kontaktní osoba ve věcech technických: [redacted]
(dále jen jako „Objednatel“),

a

Zahrada-Dílna-Stroje s.r.o.

Se sídlem: Jiráskova 365 Dobřany 334 41

Zapsána: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 28534

IČO: 01505505

DIČ: CZ01505505

Bankovní spojení: 2000394758/2010

Jednající / zastoupený [redacted] jednatelka

Kontaktní osoba ve věcech technických: [redacted]
(dále jen jako „Zhotovitel“),

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je zajištění servisních prací a oprav zahradní techniky a mechanizace, např. malotraktorů, sekaček, podkopy a drobné zahradní mechanizace, a případná výměna náhradních dílů.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí s náležitou odbornou péčí, a to na základě dílčích písemných objednávek
3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za dílo.
4. V důsledku uzavření této smlouvy nevystane objednateli žádná povinnost vytvořit se zhotovitelem výhradní vztahy, ani u něj objednat konkrétní objem servisních služeb.

II. Doba a místo plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou ode dne jejího podpisu a končí nejpozději **dne 31.12.2025**.
2. Místem plnění je sídlo zhotovitele.

3. Termín zahájení a ukončení prací bude vždy uveden v dílčí objednávce.

III. Cena za dílo

1. Cena díla provedeného v rozsahu, kvalitě a lhůtě dle této smlouvy je stanovena dle ceníku, který je přílohou této smlouvy. Cena je včetně nákladů na dopravu a dalších nákladů souvisejících s realizací předmětu Smlouvy. Maximální hodnota celkového plnění smlouvy po dobu jejího trvání nepřesáhne částku 99 000,- Kč bez DPH.
2. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

,-

IV. Fakturační a platební podmínky

1. Úhrada ceny za dílo bude realizována vždy po ukončení jednotlivé zakázky odsouhlasené předem písemně objednatelem a po jejím převzetí.
2. Na základě splnění podmínky uvedené v předchozím odstavci je zhotovitel oprávněn vystavit vyúčtování ceny za dílo – e-fakturu. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dále bude obsahovat soupis provedených prací a dodávek, který bude potvrzen kontaktní osobou objednatele ve věcech technických.
3. Daňové doklady (faktury) je povinen zhotovitel odesílat objednateli vždy po dokončení jednotlivé zakázky, za kterou je fakturováno. Cena za dílo je splatná do **30 dnů od doručení každé a úplné faktury objednateli. E-faktury se posílají elektronicky na fakturace@pld.cz**
4. V případě, že faktura vystavená zhotovitelem nebude mít předepsané náležitosti stanovené pro daňový doklad, nebo bude obsahovat údaje v rozporu s touto Smlouvou, nebude objednatelem proplacena a objednatel ji vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Doba splatnosti opravené, resp. doplněné faktury je stejná jako původní dohodnutá lhůta a její běh počíná dnem doručení opravené nebo doplněné faktury.

V. Podmínky plnění předmětu smlouvy, převzetí provedeného díla

1. Zhotovitel je povinen při provádění prací postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, pokyny výrobců mechanizace a podmínky této Smlouvy.
2. Při provádění díla je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele, objednatel však neodpovídá za vhodnost pokynů daných zhotoviteli. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů objednatele a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně písemně upozornit objednatele.
3. Dílo musí odpovídat veškerým právním předpisům platným v současné době v ČR. Dílo musí být provedeno bez jakýchkoli vad. Předmět díla musí být schopen podávat trvale standardní výkon v souladu se stanovenými vlastnostmi a kvalitou a plně vyhovovat účelu, pro který je zhotoven.

4. Zhotovitel odpovídá objednateli za vhodnost věcí (dílů) obstaraných k provedení díla.
5. Ve lhůtě podle čl. II této Smlouvy je zhotovitel povinen dílo ukončit a předat objednateli. Objednatel je povinen řádně provedené dílo od zhotovitele převzít, byl-li k tomu písemně vyzván.
6. Objednatel je povinen si při předávání díla řádně prohlédnout. Není povinen dílo převzít, dokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky zjištěné při předávání. O předání díla se sepíše protokol/soupis provedených prací a dodávek podepsaný oběma smluvními stranami. Součástí tohoto protokolu bude i výčet zjištěných vad, nedodělků a termín a způsob jejich odstranění.

VI. Odpovědnost za vady, záruční podmínky

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému touto Smlouvou.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli i když se vada stane zjevnou až po této době. Za vadu, která vznikne po předání díla objednateli, odpovídá zhotovitel pouze v tom případě, kdy byla způsobena porušením jeho povinností.
3. Na provedené dílo zhotovitel poskytuje záruku v trvání 6 měsíců na práce a 24 měsíců na náhradní díly použité k provedení předmětu díla. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání díla objednateli.
4. Objednatel uplatňuje vady díla bezodkladně po jejich zjištění písemným oznámením zhotoviteli, kde bude popsána vada díla a bude uvedeno, jak se projevuje. Dále objednatel v oznámení uvede, jakým způsobem požaduje vadu díla odstranit, přičemž je oprávněn si zvolit, zda požaduje odstranění vad či přiměřenou slevu z ceny. V případě, že objednatel zvolí odstranění vad, je zhotovitel povinen je odstranit bezplatně ve lhůtě dohodnuté s objednatelem, nedojde-li k takové dohodě, pak nejpozději do 14 dnů.
5. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla na vlastní náklady. Odstraňování vady, která brání užívání díla je zhotovitel povinen zahájit bez zbytečného odkladu po obdržení písemného oznámení vad.
6. V případě neuznání reklamace je zhotovitel do deseti dnů od doručení reklamace povinen o této skutečnosti objednatel písemně informovat. Pokud se v této lhůtě nevyjádří, má se za to, že reklamaci uznává v plném rozsahu.
7. Neodstraní-li zhotovitel vady způsobem a v termínu dle odst. 4 tohoto článku nebo oznámí-li, že vady neodstraní nebo jde-li o vady neodstranitelné, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

VII. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Při porušení povinností zhotovitele, stanovených touto smlouvou, zejména pak při nedodržení termínu realizace jednotlivého díla nebo při prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení a za každou jednotlivou vadu.

2. V případě prodlení objednatele s placením daňových dokladů (faktur) může být zhotovitelem uplatněna smluvní pokuta ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně. Ve vyúčtování musí být uvedena výše a důvod smluvní sankce.
4. Ujednání o smluvní pokutě zůstávají v platnosti i v případě odstoupení od Smlouvy a nemají vliv na případné možnosti domáhat se vedle smluvní pokuty i náhrady škody, a to i ve výši přesahující dojednanou výši smluvní pokuty.

VIII. Zánik smluvního vztahu

1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smlouvy zaniká:
 - a) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku Smlouvy,
 - b) jednostranným písemným odstoupením od smlouvy ať ze strany objednatele či zhotovitele pro její podstatné porušení – při prodlení s plněním smluvních povinností delším než 30 dní, není-li ve Smlouvě uvedeno jinak,
 - c) ukončením platnosti oprávnění poskytovatele k podnikatelské činnosti či ukončení jeho podnikatelské činnosti v oblasti sjednané služby,
 - d) písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran i před uplynutím sjednané doby platnosti, a to i bez udání důvodů, přičemž výpovědní doba je jeden (1) měsíc a počíná běžet následujícím dnem, kdy k doručení výpovědi druhé smluvní straně došlo.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva **nabývá platnosti dnem jejího uzavření**, tj. dnem smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.
2. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku. Pokud je smlouva podepisována elektronicky, je vyhotovena v jednom stejnopise podepsaném elektronicky oběma smluvními stranami.
3. Tato Smlouva může být měněna či doplňována vzájemně odsouhlasenými a podepsanými písemnými a vzestupně očíslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí.
4. Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého ze základních údajů.
5. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu, souhlasí i s uveřejněním této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) včetně všech jeho osobních údajů obsažených v této smlouvě.

6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné informace ani za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

7. Nedílnou součástí této Smlouvy je příloha:

Příloha č. 1 – Ceník

20.1.2025

V Dobřanech dne: ...20.1.2025....

Za Objednavatele:



V Dobřanech dne: 14. 1. 2025

Za Zhotovitele:



HODINOVÁ SAZBA OPRAV A SERVISNÍCH PROHLÍDEK

Komunální technika: 850 Kč bez DPH

Kolová technika: 750 Kč bez DPH

Malá technika: 600 Kč bez DPH

NÁHRADNÍ DÍLY A DOPLŇKOVÝ MATERIÁL

Cena náhradních dílů a doplňkového materiálu (olej, struny, nože, řetězy, filtry apod.) je dána aktuálním ceníkem, který je k dispozici na webových stránkách zhotovitele.

V případě předpokladu rozsáhlejší opravy bude vše včetně předpokládané ceny takové opravy konzultováno s objednatelem.