

**MĚSTSKÝ ÚŘAD SEDLČANY**

**Odbor výstavby a územního plánování, úsek památkové péče**

**náměstí T. G. Masaryka 32, 264 80 Sedlčany**

|  |  |
| --- | --- |
|  | ČJ: MÚ-S/OVUP/24847/2024 JID: 46045/2024/MUSED |
| Vyřizuje: Iva Svobodová, oprávněná úřední osoba | |
| V Sedlčanech 3. 12. 2024 | |

Středočeský kraj, IČ: 70891095, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 – Smíchov, zastoupený na základě Usnesení Rady Středočeského kraje č. 063-26/2022/RK ze dne 23. 6. 2022, Mgr. Martinou Musilovou, xxxxx, ředitelkou příspěvkové organizace Základní školy a Dětského domova Sedlec – Prčice, Přestavlky 1, se sídlem Přestavlky 1, 257 91 Sedlec – Prčice, IČ: 70843538, zastoupenou na základě plné moci ze dne 9. 6. 2024 paní Lilijou Kosíkovou xxxxx

##### R O Z H O D N U T Í

Městský úřad Sedlčany, Odbor výstavby a územního plánování, úsek památkové péče, jako orgán příslušný k výkonu přenesené působnosti na úseku státní památkové péče (dále též „správní orgán“), podle ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči,   
ve znění pozdějších předpisů (dále též „památkový zákon“), k žádosti podané Středočeským krajem, IČ: 70891095, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 – Smíchov, zastoupeným na základě Usnesení Rady Středočeského kraje č. 063-26/2022/RK ze dne 23. 6. 2022, Mgr. Martinou Musilovou, xxxx xxx , ředitelkou příspěvkové organizace Základní školy a Dětského domova Sedlec – Prčice, Přestavlky 1, se sídlem Přestavlky 1, 257 91 Sedlec – Prčice, IČ: 70843538, zastoupenou na základě plné moci ze dne 9. 6. 2024 paní Lilijou Kosíkovou, xxxxxxxx , doručené dne 19. 11. 2024, věci zamýšlené obnovy kulturní památky zámku č. p. 1 Přestavlky, na poz. p. č. st. 1/1, který je zapsanou nemovitou kulturní památkou v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek České republiky pod rejstříkovým číslem 15541/2-166, katastrální území Přestavlky u Sedlce 735108, obec Sedlec - Prčice 530573, okres Příbram CZ020B, kraj Středočeský, **vydává** podle ustanovení § 67 odst. 1, zákona č. 500/ 2004 Sb., o správním řízení (dále jen „správní řád“), a podle ustanovení § 14 odst. 1 památkového zákona, toto **rozhodnutí**:

**Obnova kulturní památky zámku č. p. 1 Přestavlky, parc. č. st. 1/1, vedené pod rejstříkovým číslem** **15541/2-166**, katastrální území Přestavlky u Sedlce 735108, obec Sedlec - Prčice 530573, okres Příbram CZ020B, kraj Středočeský, **spočívající v údržbě** a ošetření vybraných dřevin v zámeckém parku: 9 ks – lípa – řez zdravotní, obvodová redukce 10 – 20 %, 1 ks – jírovec – řez bezpečnostní, obvodová redukce 15 %, 1 ks – javor – řez zdravotní, redukce obvodová, 1 ks - jasan – redukce lokální – stabilizace, řez bezpečnostní, 3 ks – dub – redukce lokální, stabilizace, řez bezpečnostní, **je** podle § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči **přípustná, při dodržení následujících podmínek**, určených v souladu s ustanovením § 9 odst. 4 vyhlášky č.66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., **za kterých lze tyto práce provést:**

* Ošetření dřevin bude realizováno v souladu s oborovými normami (zejména arboristický standard Řez stromů SPPK A02 002:2015).

##### O d ů v o d n ě n í

Podle § 44 správního řádu bylo správní řízení zahájeno dne 19. 11. 2024, kdy správní orgán obdržel žádost podanou Středočeským krajem, IČ: 70891095, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 – Smíchov, zastoupeným na základě Usnesení Rady Středočeského kraje č. 063-26/2022/RK ze dne 23. 6. 2022, Mgr. Martinou Musilovou, xxxxx , ředitelkou příspěvkové organizace Základní školy a Dětského domova Sedlec – Prčice, Přestavlky 1, se sídlem Přestavlky 1, 257 91 Sedlec – Prčice, IČ: 70843538, zastoupenou na základě plné moci ze dne 9. 6. 2024 paní Lilijou Kosíkovou, xxxxx, ve věci zamýšlené obnovy areálu zámku č. p. 1 Přestavlky, spočívající v údržbě a ošetření vybraných dřevin v zámeckém parku.

Správní orgán si vyžádal dne 27. 11. 2024 v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 památkového zákona písemné vyjádření zástupce Národního památkového ústavu Toto vyjádření správní orgán obdržel dne 25. 11. 2024, č. j. NPÚ-321/105195/2024 pod č. j. MÚ–S/OVUP/24554/2024.

Zámecký park je kulturní památkou ve smyslu zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Areál zámku je situován v severní části Přestavlk. Jádrem celku je zámecká budova, volně umístěná v parku. Nádvoří před zámkem ze severu ohraničují dvě budovy: bývalý deputátní domek s kovárnou a bývalá stáj. V severozápadním koutu areálu je umístěna zásobní zahrada se zahradnickým domkem a skleníkem. V jihovýchodním koutu areálu (vně parku) stojí špýchar-pozůstatek někdejšího hospodářského dvora. Předmětem ochrany jsou: zámek (st.p. 1/1), bývalý deputátní domek s kovárnou (st.p. 1/2), bývalá stáj (st.p. 1/2), zahradnický domek se skleníkem (st.p. 63), špýchar (st.p. 4), zámecký park (p.p. 1), zahrada (p.p. 1), ohradní zeď parku s branou (p.p. 1), dělící zdi před zámkem (st.p. 1/1) a pozemky vymezeného areálu. Zámecký park je dendrologicky bohatý s řadou pozoruhodných dřevin. V severní části vymezeného areálu se nachází ovocný sad.

Žadateli bylo za použití ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu umožněno vyjádřit se ke shromážděným podkladům pro vydání rozhodnutí přípisem zaslaným prostřednictvím datové schránky dne 27. 11. 2024 č. j. MÚ–S/OVUP/24709/2024. Možnost vyjádřit se k tomuto podkladu, ke způsobu jeho zjištění a případně navrhnout jeho doplnění žadatel ve stanovené lhůtě nevyužil.

Správní orgán vychází zejména ze znalosti místa, z vyjádření zástupce Národního památkového ústavu a správní praxe s tím, že předložený záměr navrhovaných prací, uvedených v předložené žádosti, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustný za podmínek, uvedených ve výrokové části rozhodnutí, kde posuzoval navrhované úpravy především z hlediska ochrany kulturní památky ve smyslu § 1 zákona o státní památkové péči.

Správním orgánem stanovenou podmínkou je „Standard Řez stromů“ který definuje běžné typy a techniky zásahů, realizované převážně na stromech rostoucích mimo les za účelem obnovy, zachování nebo zvyšování plnění jejich estetických a ekologických funkcí a zajištění jejich provozní bezpečnosti. Pro uchování hodnoty historického parku jako kulturního díla je bezpodmínečně nutná dlouhodobá souvislá rozvojová a udržovací péče o vegetační prvky. Pro pravidelnou kvalifikovanou údržbu a konzervaci je nutné vytvářet podmínky, nepřipouštět improvizaci a laické zacházení s kteroukoliv složkou parku. Při obnově památek zahradního umění musí vlastník vždy pamatovat na následnou údržbu a konzervaci. Odbornou péčí lze u dřevin dosáhnout zlepšení zdravotního stavu a zvýšení perspektivy. V lokalitě pak mohou kvalitně ošetřené dřeviny plnit svoji nezastupitelnou roli po řadu let. Důležité je dřeviny pravidelně sledovat, vyhodnocovat jejich stav a v případě potřeby odborně ošetřovat. Předcházet škodám způsobených dřevinami je samozřejmě nutné, a to především jejich údržbou.

Na prvním místě je povinnost údržby stromu a teprve když tato není možná, nebo vzhledem ke stavu stromu účelná, nastupuje ustanovení § 8 zákona č. 114/1992 Sb. Péče o dřeviny, zejména jejich ošetřování a udržování je povinností vlastníků, která je v tomto případě nutná, s ohledem na estetickou hodnotu dřevin vyplývající z jejich mimořádného umístění – v památkově chráněném území zámeckého parku.

V případě jakékoliv změny oproti podmínkám uvedeným ve výrokové části rozhodnutí je nutno si vyžádat nové rozhodnutí správního orgánu. V průběhu správního řízení vyhodnotil správní orgán všechny dostupné informace, opíral se o podklady obdržené, a vycházel ze skutečností obecně známých a na základě výše uvedených skutečností rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Správní orgán ve svém odůvodnění údržby dřevin sděluje, že předmětné dřeviny navržené k ošetření jsou hodnotnou historickou zelení zámeckého parku. Cílem péče o tyto dřeviny by mělo být maximální prodloužení jejich životnosti na stanovišti. Vzhledem k důležitosti těchto stromů v prostoru zámeckého parku, je potřebné k jejich ošetření přistoupit s maximálním respektem. Ošetření by mělo být provedeno odborným způsobem, který bude v souladu s oborovými normami. Zejména se jedná o arboristický standard Řez stromů, který je volně dostupnou a schválenou oborovou normou, která definuje technické a technologické postupy při řezu stromů rostoucích mimo les.

Správní orgán musí při posouzení dané věci vycházet z nezbytného poznání záměrem dotčených kulturně historických hodnot podle § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči a splnit tak základní předpoklad k naplnění povinnosti z § 2 odst. 4 správního řádu, aby přijaté řešení bylo v souladu s veřejným zájmem, tedy v souladu se zájmem státní památkové péče na dalším zachování hmotného kulturního dědictví.

Během údržby předmětných dřevin bude podle potřeby nebo pokynů orgánů státní památkové péče vlastník svolávat kontrolní dny za účasti zhotovitele, správního orgánu a zástupce Národního památkového ústavu, na kterých bude konzultována a řešena potřeba dalších prací a postupů uvedených ve výrokové části tohoto rozhodnutí, a další potřeby, které z průběhu realizace předloženého záměru vyplynou.

Dále je nutné upozornit na skutečnost, že správní orgán dbá, aby přijaté řešení bylo v souladu s veřejným zájmem, a aby odpovídalo okolnostem daného případu, jakož i na to, aby při rozhodování skutkově shodných nebo podobných případů nevznikaly nedůvodné rozdíly.

**Ze zákona o státní památkové péči nevyplývá zvláštní oprávnění ke kácení dřevin a k provedení kácení je tedy zásadně nutné povolení orgánu ochrany přírody. Povolení kácení dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a k vydání povolení kácení je dle § 76 odst. 1 citovaného zákona kompetentní Městský úřad Sedlec-Prčice**.

Správní orgán ve svém rozhodnutí posuzoval navrhované úpravy především z hlediska ochrany kulturní památky ve smyslu § 1 zákona o státní památkové péči. V průběhu správního řízení vyhodnotil všechny dostupné informace, opíral se o podklady obdržené a ze skutečností obecně známých a na základě výše uvedených skutečností rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

**P o u č e n í**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat dle ustanovení § 81 správního řádu, odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, v čem spatřuje namítaný rozpor s právními předpisy, případně poukáže na jinou nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení. Odvolání se podává ke Krajskému úřadu Středočeského kraje prostřednictvím správního orgánu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Lhůta pro podání odvolání počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu dnem následujícím pod dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Doručení písemnosti prostřednictvím datové schránky, považuje se za doručené, jestliže se osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému rozhodnutí, nepřihlásí do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí dodáno do datové schránky (§ 17 odst. 3 a 4 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů). Rozhodnutí se považuje za doručené posledním dnem výše uvedené 10 - denní lhůty.

|  |
| --- |
| Iva Svobodová |
| Odbor výstavby a územního plánování |

Doručí se: paní Lilija Kosíková, Sedlec – Prčice, Přestavlky 1, ID DS wt9xdgs

Na vědomí: Ing. Aleš Rudl, ID DS: 2cy8h6t, NPÚÚOPSČ