

SMLOUVA O DÍLO č. 01/2025

(dále jen „Smlouva“)

*kteřou podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění, uzavřely tyto smluvní strany:*

I.

Smluvní strany

1. Česká republika, Ústav územního rozvoje

adresa	Jakubské nám. 3, 602 00 Brno
IČ:	60556552, neplátce DPH
bankovní spojení:	27321621/0710
zastoupený:	Ing. Jakubem Kotrlou, ředitelem ÚÚR
kontaktní osoba:	Mgr. Tamara Blatová
telefon:	542 423 116
e-mail:	redakce@uur.cz

(dále jen „Objednatel“)

a

2. GRAFEX-AGENCY s.r.o

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 45959

adresa	Helceletova 16, 602 00 Brno
IČ:	26928205
DIČ:	CZ26928205
bankovní spojení:	35-498660267/0100
zastoupený:	Miloslav Ševčík, jednatel
kontaktní osoba:	Mgr. Hana Jurnečková
telefon:	543 212 300
e-mail:	grafex@grafex.cz

(dále jen „Zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy (dále jen „Smlouva“)

1. Předmětem této Smlouvy je grafická příprava, dále též jen „DTP práce“ (sazba textu, tvorba grafů, diagramů, tabulek, retuš fotografií, korektury, vytvoření tiskových dat), tisk a distribuce odborného časopisu Urbanismus a územní rozvoj včetně stálých i mimořádných příloh pro rok 2025.
2. Za podmínek stanovených touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje dodat Objednateli předmět plnění (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli dohodnutou úplatu (cenu Díla).

III.

Specifikace předmětu Díla

1. Popis předmětu Díla

- Odborný recenzovaný časopis Urbanismus a územní rozvoj, vydávaný 6x ročně.
- Přílohy stálé: Pořizovatelská a Stavebně správní praxe vydávaná 6x ročně – Rejstřík vydávaný 1x ročně.
- Přílohy mimořádné, vydávány 2–5 x ročně podle potřeby Objednatele.

2. Specifikace DTP (Desk Top Publishing) prací:

- Sazba a korektury textu.
- Tvorba grafů, tabulek, diagramů, retuš fotografií.
- Vytvoření tiskových dat.
- Zhotovení digitální verze pro webové stránky Objednatele.

3. Specifikace tisku:

- Formát: vlastní časopis, přílohy mimořádné 210 x 297 mm (příp. dle jiného požadavku Objednatele), přílohy stálé 195 x 275 mm.
- Vazba: vlastní časopis a přílohy mimořádné V2 (příp. dle požadavku Objednatele); přílohy stálé V1.
- Materiál: vlastní časopis: obálka 250 g křída lesk + lamino mat 1/0; vnitřní blok 100 g křída mat. Přílohy stálé: recyklovaný ofset 80 g/m, 1/1 – černá. Přílohy mimořádné: obálka 250 g křída lesk, lamino mat 1/0, blok vnitřní: bílý ofset 90 g.
- Technologie tisku: ofsetový tisk.
- Barevnost: vlastní časopis včetně obálky a mimořádných příloh – 4/4 (barva); přílohy stálé 1/1 (černá).
- Náklad: vlastní časopis i obě přílohy stálé 1 400 ks, mimořádné přílohy 1 400–1 600 ks, dle specifikace Objednatele.
- Kompletace Díla: Přílohy stálé budou vloženy za titulní stranu do každého jednotlivého čísla časopisu. Mimořádné přílohy budou přiloženy k vlastnímu číslu a distribuovány společně.

4. Specifikace distribuce:

- Tisk štítků dle seznamu dodaného Objednatelem (tab. EXCEL).
- Balení předmětu Díla do fólie.
- Poštovné: 705 adres po 1 kuse, 232 adres po více kusech (2–66 ks = celkem 555 ks), 5 adres v EU (1 ks), 1 adresa Kanada (1 ks), 1 adresa Velká Británie (1 ks).
- Dovoz zbylých kusů Díla do sídla Objednatele.

IV.

Práva a povinnosti Objednatele

1. Objednatel je povinen dodat Zhotoviteli elektronickou formou podklady pro DTP práce.

2. Objednatel stvrdí elektronickou formou u jednotlivých částí Díla, že část Díla po stránce grafického zpracování je v pořádku a Zhotovitel může zahájit ofsetový tisk.
3. Objednatel provádí a schvaluje jazykové i typografické korektury a poskytuje Zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou k provedení Díla.
4. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předaných výrobních podkladů k zhotovení Díla. Objednatel rovněž odpovídá za obsahovou stránku díla a za to, že obsah díla je v souladu s právními předpisy a nezasahuje do práv třetích osob.
5. Objednatel nese odpovědnost za případné neoprávněné užití ochranných známek, logotypů či copyrightů a užití autorských práv k použitým kresbám, mapám a fotografiím.
6. Předáním Díla/části Díla nabývá Objednatel majetková práva k Dílu/části Díla. Objednatel má právo Dílo nebo jeho části využívat v souladu s příslušnými ustanoveními autorského zákona.
7. Na základě předání Díla/části Díla se Objednatel zavazuje zaplatit Zhotoviteli dohodnutou úplatou (cenu Díla).

V.

Práva a povinnosti Zhotovitele

1. Za podmínek stanovených touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na své vlastní náklady a na svou odpovědnost ve prospěch Objednatele Dílo v termínu uvedeném v podmínkách této Smlouvy a provést distribuci Díla/části Díla dle rozpisu dodaného Objednatelem.
2. Zhotovitel prohlašuje, že si je plně vědom rozsahu a účelu Díla a jeho budoucího využití a že má k dispozici pracovní síly, finanční zdroje, know-how a zkušenosti nezbytné pro řádné provedení Díla v rozsahu a za podmínek této Smlouvy a obecně závazných právních předpisů.
3. Zhotovitel musí při provádění Díla použít materiály a způsob práce, které jsou technicky bezchybné a dodržovat stanovené standardy kvality. Zhotovitel je povinen zajistit, aby Dílo bylo prováděno vyškolenými, spolehlivými a plně profesionálně kvalifikovanými pracovníky, kteří zajistí provedení Díla bezchybně.
4. Zhotovitel je povinen odevzdat Dílo/část Díla v požadované kvalitě, množství a termínu a odstranit zjištěné vady a nedodělky Díla. Po předání části Díla Objednateli vystaví Zhotovitel fakturu a předá Objednateli dodací list.
5. Zhotovitel je oprávněn zajistit provedení kterékoliv činnosti podle této Smlouvy prostřednictvím svého subdodavatele. V takovém případě odpovídá za splnění svých závazků podle této Smlouvy, jako by takovou činnost prováděl sám.
6. Zhotovitel se zavazuje zhotovit jednotlivé části Díla (články) a zaslané připomínky k dílčí částem Díla do 2 pracovních dnů od obdržení podkladů ke zpracování.
7. Zhotovitel se zavazuje zahájit tisk a distribuci části Díla s termínem ukončení do deseti pracovních dnů od schválení finálního tiskového výstupu Objednatelem.
8. Zhotovitel se zavazuje nejpozději 2 pracovní dny přede dnem dodání části Díla Objednateli oznámit tuto skutečnost a dohodnout s ním technické podrobnosti dodání části předmětu Díla.
9. Místem předání plnění je sídlo Ústavu územního rozvoje – Jakubské nám. 3, 602 00 Brno.

10. Zhotovitel je oprávněn použít informaci o provedeném Díle jako tzv. referenci, a to v rozsahu předmět Díla, objednatel (jeho název dle obchodního rejstříku) a termín provedení.

VI.

Cena Díla

1. Celková cena za realizaci Díla vychází z nabídkové ceny Zhotovitele, která byla vyhodnocena v zadávacím řízení jako nejnižší. Celková cena za jedno číslo Díla se může od nabídkové ceny lišit v závislosti na rozsahu Díla. Maximální výše celkového finančního plnění pro rok 2025 (ročník XXVIII) je stanovena na 2 mil. Kč (dva miliony korun českých) bez DPH. Do sjednané ceny Díla jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele na zhotovení a dodání Díla vč. nákladů na tisk a distribuci.
2. Cena Díla uvedená je cenou nejvýše přípustnou se započtením veškerých nákladů, rizik, příp. zisku Zhotovitele. Cenu Díla je možné překročit pouze v případě změny (zvýšení) sazby DPH, a to tak, že Zhotovitel připočítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud dojde ke snížení sazby DPH k datu uskutečnění zdanitelného plnění, připočítá Zhotovitel ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty ve snížené procentní sazbě odpovídající úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Cena za předmět Díla/části Díla je stanovena na základě cenové nabídky Zhotovitele – viz Příloha 1, která jsou nedílnou součástí této Smlouvy.

VII.

Platební podmínky

1. Úhrada bude provedena bankovním převodem na základě faktur vystavených Zhotovitelem. Podkladem pro zaplacení sjednané ceny je faktura – daňový doklad, který musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené platnými právními předpisy. Podkladem pro vystavení faktury jsou podepsané protokoly o předání a převzetí díla. Lhůta splatnosti faktury je nejpozději do 14 dnů ode dne doručení Objednateli. Poslední faktura v kalendářním roce 2025 musí být předána Zhotovitelem Objednateli nejpozději do 15. 12. 2025.
2. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad /fakturu Zhotoviteli, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu/faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti. Zhotovitel je poté povinen vystavit novu fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není Objednatel v prodlení s úhradou.

VIII.

Předání a převzetí Díla nebo jeho části

1. Závazek Zhotovitele dodat Objednateli část Díla (jednotlivá čísla časopisu) je splněn předáním Objednateli části Díla v místě a době předání plnění dle čl. II.–V. této Smlouvy bez vad.

2. Při předání a převzetí části Díla vyhotoví Zhotovitel, příp. jeho zástupce, dodací list. Objednatel potvrdí převzetí části Díla a správnost údajů v dodacím listu a převzetí originálu dodacího listu podpisem na kopii dodacího listu části Díla.
3. Předáním dodacího listu a jeho převzetím a podepsáním Objednatel, příp. jeho zástupcem, se má za to, že je řádně splněn závazek Zhotovitele dodat část Díla, a Zhotoviteli vzniká právo na zaplacení ceny odpovídající předané části Díla.

IX.

Záruka za zhotovení a dodání Díla

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady – zhotovení a dodání Díla Zhotovitelem v kvalitě, která neodpovídá předmětu Smlouvy a nabídce podané Zhotovitelem, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli její bezplatné odstranění ve lhůtě, kterou Objednatel Zhotoviteli za tímto účelem stanoví, aby byl dodržen předmět Smlouvy. Objednatel má vůči Zhotoviteli dále tato práva z odpovědnosti za vadu:
 - a) právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny odpovídající rozsahu reklamovaných vad,
 - b) právo na odstoupení od Smlouvy, kdy vady jsou takového charakteru, že ztěžují či dokonce brání naplnění předmětu Smlouvy.
2. Uplatnění nároků na odstranění vad musí být podáno písemně neprodleně po jejím zjištění. Tím není dotčeno ustanovení odst. 3 tohoto článku. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady bez zbytečného odkladu po jejich uplatnění Objednatel. O době a předmětu odstranění vad dle tohoto ustanovení sepiší smluvní strany zápis, který obě strany podepíší na důkaz svého souhlasu.
3. Zhotovitel je povinen v návaznosti na Objednatel uplatňovanou vadu zahájit práce na odstranění zjištěné vady, a to i v případě, že svoji odpovědnost za takto uplatněnou vadu neuzná. V případě, že Zhotovitel za uplatněné vady neručí, budou mu následně vzniklé náklady Objednatel uhrazený do 10 dnů od doručení jejich písemného uplatnění Zhotovitelem.

X.

Sankce, ukončení smluvního vztahu

1. Bude-li Objednatel v prodlení s úhradou daňového dokladu/faktury, je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti až do doby zaplacení dlužné částky, a Objednatel se zavazuje takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.
2. Nesplní-li Zhotovitel svůj závazek dodat Objednateli část díla v rozsahu a čase sjednaném touto Smlouvou, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,10 % ze sjednané ceny části Díla dle této Smlouvy za každý započatý den prodlení, až do řádného předání části předmětu Díla a Zhotovitel je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
3. Nesplní-li Zhotovitel v dohodnutém termínu svůj závazek odstranit vady části Díla vytknuté mu Objednatel, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,10 % ze sjednané ceny této části předmětu Díla za každý započatý den prodlení až do úplného odstranění vad, a Zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu Objednateli zaplatit.

4. Smluvní pokuty a úroky z prodlení podle tohoto článku jsou splatné do 30 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží od strany oprávněné písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, která bude obsahovat jejich vyčíslení.
5. Tuto Smlouvu lze ukončit výpovědí (§ 1998 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění) nebo dohodou smluvních stran. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná.
6. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy. Objednatel tuto skutečnost oznámí Zhotoviteli do 30 dnů.
7. Objednatel může odstoupit od této Smlouvy v případě, pokud zhotovitel po písemném upozornění v přiměřené stanovené lhůtě neodstraní vady Díla nebo nedodrží termín plnění Díla (jeho jednotlivých částí). Objednatel Díla může též odstoupit v případě, že Zhotovitel vstoupil do likvidace nebo se ocitl v úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
8. Je-li zřejmé již v průběhu plnění předmětu této Smlouvy, že právní, technické, finanční či organizační změny na straně Zhotovitele budou mít podstatný vliv na plnění této Smlouvy, může Objednatel rovněž od Smlouvy odstoupit.
9. Objednatel si vyhrazuje právo od Smlouvy odstoupit, pokud zjistí, že Zhotovitel při podání nabídky na veřejnou zakázku, na základě které je uzavřena tato Smlouva, uvedl nepravdivá prohlášení nebo informace za účelem získat veřejnou zakázku nebo jiný majetkový prospěch.
10. Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení (např. povinnost poskytnout peněžitá plnění za plnění poskytnutá před účinností odstoupení).

XI.

Ostatní ujednání

1. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této Smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
2. Zhotovitel je povinen podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s plněním této Smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží její elektronický originál. Veškeré přílohy připojené k této Smlouvě tvoří její nedílnou součást.
4. Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vyplývající z této smlouvy bez písemného souhlasu Objednatele.

6. Smluvní strany se dohodly, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bude tato Smlouva uveřejněna v registru smluv.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření Smlouvy (jejím podpisem). Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv.
8. Plnění bude zahájeno ihned po podpisu této Smlouvy a bude ukončeno do 15. 12. 2025. V případě předání poslední části Díla (čísla časopisu) k tisku po tomto termínu bude plnění ukončeno nejpozději k 28. 2. 2026.
9. Smluvní strany se s obsahem této Smlouvy seznámily, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek či jiných okolností, které by zakládaly neplatnost tohoto dokumentu.

XII. Přílohy

Příloha č. 1: Cenová nabídka

.....
Ing. Jakub Kotrla
ředitel ÚÚR, za Objednatele

.....
Miloslav Ševčík
jednatel za Zhotovitele

.....
Hana Mazuchová
správce rozpočtu ÚÚR, za Objednatele