

TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Blanická 1008/28
120 00 Praha 2

Kancelář:
Jungmannova 36/31
110 00 Praha 1

V Praze dne 07. 01. 2025

Věc:

Nabídka na zpracování aktualizace stavebně-historického průzkumu hlavní budovy areálu bývalých kasáren, čp. 20, k.ú. Karlín, Křižíkova 12, Praha 8, část první – 2.NP.
Budova je nemovitou kulturní památkou rejst. č. ÚSKP 40629/1-1588.

Stavebně historický průzkum bude obsahovat výkresy s barevným vyhodnocením stavebního vývoje a výkresy památkového hodnocení pouze pro 2.NP, avšak stavební dějiny budovy, stavební historie a kapitola s přehledem historické dokumentace budou zpracovány v takovém rozsahu, aby umožnily v další etapě (nebo etapách) dokončení průzkumu v plném rozsahu, tj. aby v další etapě (etapách) bylo možné doplnit již jen ostatní podlaží v rozsahu popisu, fotodokumentace a výkresů s barevným vyhodnocením stavebního vývoje a výkresů památkového hodnocení.

Podrobněji rozepsáno dále v odstavci „Rozsah SHP“.

Rozsah SHP:

(osnova podle aktualizovaného metodického materiálu NPÚ z r. 2015):

1. Titulní list s identifikačními údaji
2. Obsah
3. Úvod
4. Anotace
5. Stavební dějiny – aktualizace na základě doplňujícího archivního průzkumu (hlavní budova jako celek).
6. Seznam použitých pramenů, literatury, historických map, plánů a fotografií.
7. Popis současného stavu. Urbanistická situace, základní charakteristika, popis exteriéru (hlavní budova jako celek), stručný celkový popis interiéru, detailní popis zkoumaného 2.NP.
8. Stavební historie – v základních rysech hlavní budova jako celek, detailněji 2.NP.
9. Hodnocení.
10. Náměty pro potřeby památkové péče (hodnotné prvky a detaily, závady, náměty pro péči o objekt). Kapitola bude zaměřena na zkoumané 2.NP.
11. Náměty na další průzkumy. Kapitola bude zaměřena na zkoumané 2.NP.
12. Historická dokumentace (hlavní budova jako celek).
13. Fotodokumentace současného stavu – celkové pohledy na fasády, detailní fotodokumentace interiéru 2.NP.
14. Výkresy s barevným vyhodnocením stavebního vývoje – pouze 2.NP.
15. Výkresy památkového hodnocení – pouze 2.NP.

Počet vyhotovení průzkumu:

Tři vyhotovení v tištěném barevném provedení
Elektronická verze v PDF zaslaná přes úschovnu

Celková cena díla:

148 000,- Kč

(částka je konečná, nejsem plátcem DPH).

Návrh fakturace:

1.fáze ve výši 60 000,- Kč – příprava zakázky, archivní průzkum, dějiny objektu, historická dokumentace.

2.fáze ve výši 88 000,- Kč – odevzdání schváleného čistopisu průzkumu.

Délka zpracování:

9 týdnů od termínu závazného objednání.

Součinnost, požadované podklady:

Vstup do objektu.

Plná moc pro nahlížení do příslušného stavebního archivu a zajištění přístupu k archiváliím v archivu vlastníka objektu.

Zaměření objektu v DWG.

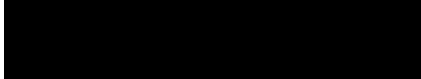
Zpracovatel:

Ing. arch. Martina Bártová

IČ: 677 95 404

Jasmínová 53/2697

106 00 Praha 10 - Záběhlice



Prohlašuji, že jsem provedl výběr dodavatele na základě své znalosti tržních podmínek obvyklých v místě a čase plnění a respektoval zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazů diskriminace.



TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2
DIČ: CZ00409316 IČO: 00409316