

DODATEK č. 2
KE SMLOUVĚ O ÚKLIDOVÝCH SLUŽBÁCH
2022002132 ze dne 31.10.2022

1. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
sídlo: nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín
zastoupený: **prof. Mgr. Milanem Adámkem, Ph.D., rektorem**
IČO: 70883521
DIČ: CZ70883521
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Zlín
číslo účtu: [REDAKCE]
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Silvie Vodinská, kvestorka
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDAKCE], vedoucí TPO, tel. [REDAKCE]
Správce objektu: [REDAKCE]

a

Poskytovatel: **OLMAN SERVICE s.r.o.**
sídlo: Jakuba Obrovského 1389/1b, 635 00 Brno
zastoupený: **Mgr. Miroslavem Olejářem**
– jednatelem společnosti
IČO 262 93 102
DIČ CZ 26293102
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech and Slovakia a.s., Brno
číslo účtu.: [REDAKCE]
identifikace: Obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 42257
kontaktní osoba: [REDAKCE]

uzavírají tento dodatek ke smlouvě o úklidových službách
(dále jen Dodatek)

2. PŘEDMĚT DODATKU:

Smluvní strany se v souladu s čl. VI. odst. 6 bod třetí Smlouvy o úklidových službách dohodly na následujících změnách smlouvy:

2.1. Mění se čl. VI. CENA odst. 1 smlouvy, který nově zní:

1. *Cena za roční poskytnutí služeb na základě této smlouvy bude stanovena jako součet položek dle T4 – jednotkové ceny přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy a činí:*

4 893 036,53 Kč (slovy: Čtyřimilionyosmsetdevadesáttřítisíctřicetšest korun českých a padesáttři haléřů.)

Uvedená cena je bez DPH. Uvedená cena je cenou nejvýše přípustnou, pokud ustanovení této Smlouvy nestanoví jinak. Položkový rozpočet tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

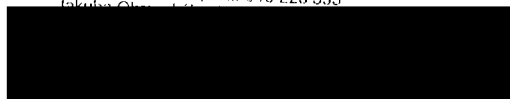
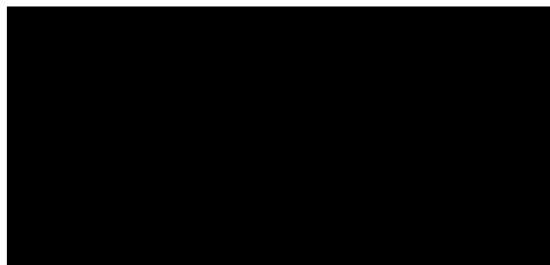
3. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ:

- 3.1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
- 3.2. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy.
- 3.3. Tento dodatek je vyhotoven v písemné formě a každá smluvní strana k ní přistupuje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, svůj kvalifikovaný elektronický podpis.
- 3.4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
- 3.5. Objednatel uveřejní tuto smlouvu v centrálním registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a to před účinností stanovenou v bodu 3) tohoto článku.
- 3.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1.

Ve Zlíně, dne: 31. 12. 2016



za objednatele
Ing. Silvie Vodinská
kvestorka



za zhotovitele
Mgr. Miroslav Olejář
jednatel

1. Cena pravidelného servisu dle typu úklidu

	Položka úklidu	Počet MJ	MJ	Počet úklidů v zúčtovacím období	Cena za MJ bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	Kanceláře					
	Cena úklidu m ² plochy úklid dle SLA	4910,78	m ²	260	0,71 Kč	906 529,99
2	Komunikace a výtahy					
	Cena úklidu m ² plochy úklid dle SLA	5855,58	m ²	260	0,71 Kč	1 080 940,07
3	Účebny					
	Cena úklidu m ² plochy úklid dle SLA	1691,11	m ²	310	0,71 Kč	372 213,31
4	Sociální zařízení					
	Cena úklidu m ² plochy úklid dle SLA	748,17	m ²	310	0,71 Kč	164 672,22
5	Kuchyně					
	Cena úklidu m ² plochy úklid dle SLA	99,06	m ²	260	0,71 Kč	18 286,48
6	Technické zázemí					
	Cena úklidu m ² plochy úklid dle SLA	919,38	m ²	2	0,71 Kč	1 305,52
7	Laboratoře					
	Cena úklidu m ² plochy úklid dle SLA	3059,87	m ²	310	0,71 Kč	673 477,39
8	Venkovní plocha					
	Cena úklidu m ² plochy úklid dle SLA	6401,24	m ²	260	0,17 Kč	282 934,80
9	Žurnální služba					
	Hodová sazba úklidu	6	hod	260	177,89 Kč	277 508,40

Roční cena pravidelného servisu celkem

3 777 868,18 Kč

2. Cena nepravidelného servisu

	Položka úklidu	Počet MJ	MJ	Počet úklidů v zúčtovacím období	Cena za MJ bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	hloubkové čištění koberce mokrou cestou	2839,69	m ²	2	11,86 Kč	67 357,45 Kč
2	hloubkové čištění čalouněného nábytku mokrou cestou	177	kus	2	11,86 Kč	4 198,44 Kč
3	plocha výplně pro oboustranné mytí skel oken, prosklení vnitřních příček a dveří vč. rámu	4200	m ²	1	14,23 Kč	59 766,00 Kč
4	čištění vnitřních žaluzií	800	m ²	1	11,86 Kč	9 488,00 Kč
5	plocha výplně pro jednostranné mytí skel oken, prosklení fasády vč. rámu a očištění parapetů horolezeckou metodou	600	m ²	1	35,59 Kč	21 354,00 Kč
6	sanace ochranné vrstvy povlakových krytín, dle návodu na ošetřování - voskování	8285,86	m ²	1	29,66 Kč	245 758,61 Kč

Roční cena nepravidelného servisu celkem

407 922,50 Kč

3. Cena hygienického servisu

	Položka hygienického servisu	Počet MJ (předpokládaná roční spotřeba)	MJ	Cena za obsah v balení	Cena za MJ bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	Toaletní papír celulózový, 3 vrstvy, barva: bílá, počet útržků/role: 150mm	100	role	1 role	7,12 Kč	712,00 Kč
2	Toaletní papír JUMBO 100% celulózový, 2 vrstvy, návin min. 110m, barva: super bílá, průměr: 190 mm,	5000	role	1 role	35,00 Kč	175 000,00 Kč
3	Tekuté mýdlo (5 l) dobré mycí vlastnosti s obsahem kolagenu - antibakteriální	550	kus	5 litrů	84,24 Kč	46 332,00 Kč
4	Pytel do koše 70x100	5300	kus	kus	6,17 Kč	32 701,00 Kč
5	Pytel do koše 63x84cm	17000	ks	ks	2,01 Kč	34 170,00 Kč
6	Osvěžovač vzduchu ve spreji 300 ml s absorbcí pachů.	1440	ks	sprej 300 ml	35,59 Kč	51 249,60 Kč
7	Papírové ručníky ZZ, 100% celulózový, 2 vrstvy, barva: bílá, rozměr: 22,4 x 21cm. 21balení x 150lístků = 3150ks v kartonu. Celý karton.	625	Karton	minimálně 3150 ručníků v kartonu	587,33 Kč	367 081,25 Kč

Roční cena hygienického servisu celkem

707 245,85 Kč

4. Hodinové zúčtovací sazby mimořádného úklidu

	Položka mimořádného úklidu	HZS bez DPH
1	Úklid po havárii	231,37 Kč
2	Mimořádný úklid po plánovaných činnostech	231,37 Kč

5. Závazné kvalifikační předpoklady

	Personální a technické vybavení		
1	Závazný počet odpracovaných hodin v běžném pracovním dni (II.8)	90	Musí pokrýt 90% prováděných úklidových prací
2	Počet elektrických a mechanických strojů (mopová souprava, vysavač)	5,00	min. 5
3	Počet elektrických bateriových mycích strojů	3,00	min. 3

	Souhrn ceny za rok plnění	Cena k fakturaci bez DPH	DPH	Cena vč. Dph
	Pravidelný úklid	3 777 868,18 Kč	793 352,32 Kč	4 571 220,50 Kč
	Nepravidelný úklid	407 922,50 Kč	85 663,73 Kč	493 586,23 Kč
	Hygienický servis	707 245,85 Kč	148 521,63 Kč	855 767,48 Kč
	Cena za areál U5 celkem	4 893 036,53 Kč	1 027 537,68 Kč	5 920 574,21 Kč

CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA V Kč BEZ DPH NA PŘEDPOKLÁDANOU DOBU TRVÁNÍ SMLOUVY 4 LET	19 572 146,12 Kč
---	------------------