**Smlouva č. 03521731**

**o poskytnutí podpory**

**ze Státního fondu životního prostředí České republiky**

Smluvní strany

**Státní fond životního prostředí České republiky**

se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11

korespondenční adresa: Olbrachtova 2006/9, 140 00 Praha 4

IČ: 00020729

zastoupený: Ing. Petrem V a l d m a n e m, ředitelem SFŽP ČR

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 210008-9025001/0710

variabilní symbol: viz článek VI bod 2.

(dále jen „Fond“)

a

**Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky**

organizační složka státu

se sídlem: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11

IČ: 62933591

zastoupená: RNDr. Františkem P e l c e m, ředitelem

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 19-18228011/0710

variabilní symbol: viz článek VI bod 2.

(dále jen „příjemce podpory“)

se dohodly takto:

**I.**

**Předmět a účel smlouvy**

1. Tato Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky (dále jen „Smlouva“) se uzavírá na základě Rozhodnutí ministra životního prostředí č. 03521731 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR ze dne 1. 6. 2017 a Směrnice Ministerstva životního prostředí o poskytování finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky prostřednictvím Národního programu Životní prostředí (dále jen „Směrnice MŽP“), platné ke dni podání žádosti.
2. Příjemce podpory potvrzuje, že se seznámil se Směrnicí MŽP (včetně jejích příloh) a Výzvou č. 4/2017 k předkládání žádostí o poskytnutí podpory v rámci Národního programu Životní prostředí, vydanou podle čl. 3 Směrnice MŽP (dále jen „Výzva“), a že náležitosti akce odpovídají podmínkám stanoveným touto Směrnicí MŽP a Výzvou.
3. Podpora je určena výhradně na akci:

**„Výkupy pozemků ve zvláště chráněných územích, jejich ochranných pásmech a územích navržených
a oznámených k vyhlášení mimo území národních parků a jejich ochranných pásem, mimo území Chráněné krajinné oblasti Šumava a mimo území Chráněné krajinné oblasti Labské pískovce“**

(dále jen „akce“) realizovanou v letech 2017 – 2020. Akce je investiční.

**II.**

**Výše dotace**

1. Fond se zavazuje poskytnout příjemci podpory podporu formou dotace ve výši **20 000 000** Kč (slovy: dvacet miliónů Kč). Podpora se poskytuje s podmínkou, že podle kupních smluv, které jsou předmětem podpory, přechází vlastnictví k vykupovaným pozemkům na příjemce podpory, resp. na Českou republiku.
2. Podpora má charakter zálohy, a to až do vyúčtování čerpaných prostředků provedeného Fondem
v rámci závěrečného vyhodnocení akce.
3. Dotace představuje 100 % základu pro stanovení podpory, který činí 20 000 000 Kč. Částka dotace uvedená v bodu 1 je maximální. Při nižším objemu výkupů pozemků se v odpovídajícím rozsahu sníží.
4. Výkupy pozemků je možné realizovat i formou dražby. V takovém případě bude příslušná finanční částka zaplacena Fondem na účet příslušné organizace nebo organizační složky státu, která vydraženou cenu zaplatila z vlastních finančních zdrojů po vydání usnesení o příklepu.
5. Pro účely této Smlouvy se výkupem pozemku rozumí výkup celého pozemku včetně lesních porostů, případně spoluvlastnického podílu k danému pozemku.
6. Podporu je možno použít pouze na úhradu skutečných, efektivních, oprávněných, účelných
a nezbytně vynaložených výdajů a vzniklých v období realizace projektu (t. j. po zahájení projektu
a před ukončením projektu), nejdříve však po dni akceptace žádosti.
7. Při určování způsobilých výdajů akce a z nich odvozené výše podpory se bude vycházet ze znění čl. 8. Výzvy.

**III.**

**Platební podmínky**

1. Podpora bude poskytována způsobem uvedeným v čl. 14.2 Výzvy, t. j. bezhotovostním převodem finančních prostředků na bankovní účet prodávajícího uvedeného v každé příslušné kupní smlouvě ve lhůtě 60 dnů ode dne provedení vkladu kupní smlouvy do katastru nemovitostí, resp. v případě výkupu pozemku formou dražby, bezhotovostním převodem na bankovní účet příjemce podpory, který vydraženou cenu zaplatil po ukončení dražby.
2. Při splnění příslušných podmínek této Smlouvy poskytne Fond podporu takto:

v roce 2017 ve výši 5 000 000Kč,

v roce 2018 ve výši 5 000 000Kč,

 v roce 2019 ve výši 5 000 000 Kč, a

v roce 2020 ve výši 5 000 000 Kč.

1. Příjemce podpory vypracuje finančně platební kalendář na formuláři, který je k dispozici ke staženína [www.sfzp.cz](http://www.sfzp.cz). V případě, že finanční prostředky budou poskytovány v několika letech, příjemce podpory obdrží formulář finančně platebního kalendáře pro každý následující rok spolu s požadavkem na finanční vypořádání předchozího roku.
2. Konkrétní částky podpory budou poukazovány na základě příslušných žádostí o uvolňování finančních prostředků, doložených dokumenty uvedenými v čl. 14.3 Výzvy.
3. V průběhu realizace akce bude dotace poskytována ve výši 100 % v rámci jednotlivých žádostí
o uvolnění finančních prostředků. V průběhu realizace akce nebude uplatňována pozastávka.
4. O prostředky nevyčerpané v daném roce či vrácené se zvýší finanční objem následujícího roku, pokud Fond tento převod akceptuje ve finančně platebním kalendáři.
5. Fond je oprávněn pozastavit (či nezahájit) poskytování podpory, pokud zjistí, že příjemce podpory neplní některou z povinností stanovených touto Smlouvou, či je plnění některé povinnosti vážně ohroženo. To platí i pro případ, že příjemce podpory v průběhu realizace akce nehradí z vlastních zdrojů plně výdaje akce přesahující základ pro stanovení podpory. Ustanovení článku V bodů 1 a 2 tím není dotčeno.
6. Fond má právo změnit financování akce, zejména změnit výši podpory určené na jednotlivé roky realizace akce. V takovém případě Fond příjemci podpory umožní i odpovídající změnu termínů realizace akce.
7. Příjemce podpory je povinen z vlastních zdrojů uhradit veškeré výdaje akce přesahující základ pro stanovení podpory, a to i v průběhu realizace akce.

**IV.**

**Základní závazky a další povinnosti příjemce podpory**

1. Příjemce podpory se zavazuje splnit účel akce tím, že
* zajistí výkupy pozemků – podpora bude použita na výkupy pozemků v k. ú. Srbsko u Karlštejna, Bubovice, Hostim u Berouna, Svatý Jan pod Skalou, Mořina, Budňany, Tetín u Berouna, Červená Hora, Žernov u České Skalice, Zlíč, Suchý Důl, Kačerov u Zdobnice, Trčkov a Deštné v Orlických horách podle seznamu, který je součástí žádosti ze dne 7. 4. 2017, přiložené dokumentace
a přiloženého odborného posudku, zpracovaného Odborem zvláštní územní ochrany přírody
a krajiny MŽP (odbor 620), č. j. 23017/ENV/17 ze dne 5. 4. 2017, a v souladu s Výzvou. Jiné pozemky budou vykupovány pouze v souladu s podmínkami Výzvy a po posouzení odpovědným pracovníkem Fondu a po schválení pověřeným pracovníkem MŽP,
* výkupy pozemků budou provedeny za následujících podmínek:

1. Výše kupní ceny pozemku je limitována; kupní cenu pozemku lze sjednat podle ustanovení
§ 12 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“) pouze do výše ocenění předmětného majetku podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku
a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů). Podle
§ 2 zákona o oceňování majetku se majetek a služby oceňují obvyklou cenou, pokud tento zákon nestanoví jiný způsob oceňování (např. pro oceňování lesního pozemku je nutné použít namísto obecných pravidel zvláštní ocenění dle § 12 tohoto zákona a související vyhlášku). V případě, že prodávající požaduje cenu vyšší, je nutný předchozí souhlas Ministerstva financí ke sjednání ceny vyšší (ustanovení § 12 odst. 4 ZMS). Příjemce podpory může při sjednávání kupní ceny dojednat jakoukoliv nižší částku, než je cena dle cenového předpisu, touto výší je limitována,

2. Výše nákladů na vyhotovení znaleckých posudků se stanoví na základě zákona č. 36/1967 Sb.,
o znalcích a tlumočnících, v platném znění a jeho prováděcích předpisů.

1. Příjemce podpory se zavazuje k tomu, že:
* bude dodržovat ustanovení Směrnice MŽP a Výzvy,
* po stanovenou dobu (10 let) nepřevede předmět podpory na jinou osobu bez souhlasu Fondu včetně povinnosti vrácení poměrné části podpory při odsouhlaseném dřívějším převodu; vykoupené pozemky nelze zcizit po dobu 10 let ode dne nabytí vlastnického práva k předmětným pozemkům Českou republikou bez písemného souhlasu Fondu. Příjemce podpory přitom bere na vědomí, že v případě změny vlastnictví je povinen vrátit Fondu podporu, která byla na nákup daného pozemku poskytnuta. Příslušná ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody
a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nejsou dotčena,
* zabezpečí, aby v době 10 let ode dne nabytí vlastnického práva k předmětným pozemkům Českou republikou nedošlo k pronájmu za účelem podnikání, nevztahuje-li se na nakládání s nimi přísnější omezení podle zvláštních předpisů. Pronájem vykoupených pozemků je možný za účelem podnikání pouze v případě, že pozemky jsou součástí půdních bloků a organizace či jiné organizační složky státu pronajímají pozemky s ohledem na plán péče o národní park,
* zabezpečí, že veškeré výdaje akce budou podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vedeny v účetnictví či daňové evidenci příjemce podpory. Příjemce podpory je povinen všechny transakce související s akcí odděleně identifikovat od ostatních účetních transakcí s akcí nesouvisejících a je povinen vést analytickou evidenci s vazbou ke konkrétní akci,
* umožní provádět kontrolu provedení akce na místě realizace včetně kontroly souvisejících dokumentů osobám pověřeným Fondem případně jiným oprávněným kontrolním orgánům, a to do uplynutí lhůty 10 let od uzavření této Smlouvy,
* bude vést evidenci všech vykoupených pozemků podle druhů pozemků, ke kterým již nabyl právo hospodařit,
* bude dodržovat pravidla publicity dle pokynů v čl. 14.5 Výzvy.
1. Příjemce podpory se zavazuje dodržet lhůty realizace takto:
2. termín ukončení (realizace) akce do konce 12/2020 (za termín ukončení akce se považuje datum podání návrhu na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí, týkající se posledního realizovaného výkupu v rámci podané žádosti o podporu z Fondu) a o dodržení tohoto termínu Fond bez zbytečného odkladu informovat. Přitom se konstatuje, že akce byla zahájena v 6/2017,
3. nejpozději do konce 3/2021 předloží Fondu podklady k závěrečnému vyhodnocení akce. Tyto podklady musí obsahovat:
* řádně vyplněný formulář ZVA,
* finanční vypořádání akce za rok (každoročně) a finančně platební kalendář na rok následující,
* průvodní dopis,
* závěrečné stanovisko odboru 620 MŽP,
* přehled čerpání s výčtem smluv a vykoupených pozemků.

K závěrečnému vyhodnocení akce může Fond vydat závazné pokyny (či požádat
o informace), které mohou jeho obsah blíže specifikovat či rozšířit. Příjemce podpory je povinen tyto pokyny (žádost o informace) bez zbytečného odkladu (případně ve lhůtě stanovené Fondem) splnit. Fond není povinen vydat protokol o závěrečném vyhodnocení akce dříve, než obdrží veškeré požadované podklady a informace, na základě kterých bude moci jednoznačně rozhodnout
o plnění podmínek této smlouvy a rovněž v případě, že příjemce podpory je v prodlení s plněním finančních závazků vůči Fondu. Protokol o závěrečném vyhodnocení akce bude obsahovat vyúčtování čerpaných prostředků, vyhodnocení plnění smluvních podmínek a případné ustanovení o vrácení poskytnuté podpory či její části.

1. Příjemce podpory je dále povinen:
2. zabezpečit, aby poskytnuté peněžní prostředky byly použity výhradně k účelu uvedenému v článku I bodu 3 za splnění podmínek uvedených v článku IV bodu 1,
3. vrátit Fondu poskytnuté finanční prostředky, vypoví-li Fond tuto Smlouvu pro neplnění smluvních podmínek. Výpovědní lhůta činí 30 dnů,
4. předkládat Fondu roční finanční vypořádání vztahů vzniklých na základě této Smlouvy, a to vždy nejpozději do 31. ledna následujícího kalendářního roku; k obsahu ročního finančního vypořádání může Fond vydat příjemci podpory závazné pokyny, včetně finančně platebního kalendáře na rok následující,
5. bez zbytečného odkladu a před uplynutím smluvního termínu požádat Fond o změnu Smlouvy
v případě takových změn skutečností či podmínek předpokládaných ve Smlouvě, které by příjemci podpory znemožnily dodržet podmínky Smlouvy (splnit jeho povinnosti stanovené touto Smlouvou),
6. informovat Fond o všech okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění povinností příjemce podpory podle této Smlouvy,
7. uvádět pouze pravdivé, nezkreslené a úplné informace týkající se skutečností, kterými se tato Smlouva zabývá. V této souvislosti příjemce podpory prohlašuje, že rovněž veškeré podklady
a informace, které Fondu poskytl před uzavřením této Smlouvy, byly pravdivé, nezkreslené
a úplné. Příjemce podpory přitom bere na vědomí, že pokud kterékoliv jeho prohlášení nebo tvrzení (popřípadě oboustranné konstatování vycházející z jím podané informace) uvedené v této Smlouvě není pravdivé, bude považováno za porušení jeho povinnosti stanovené touto Smlouvou.

**V.**

**Porušení smluvních podmínek a sankce**

1. Jestliže příjemce podpory nesplní některý ze závazků stanovených touto Smlouvou, má Fond právo postupovat ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech
a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), v platném znění, zejména od příjemce podpory požadovat, aby ve lhůtě, kterou Fond stanoví, poskytnutou podporu či její část vrátil. Příjemce podpory je povinen tento požadavek Fondu splnit. Jako podpora poskytnutá podle této Smlouvy se posuzuje úhrada kupní ceny proplácená prodávajícím.
2. Ustanovení o vrácení poskytnuté podpory bude součástí protokolu o závěrečném vyhodnocení akce. Pokud bude Fond požadovat vrácení poskytnuté podpory či její části před vydáním protokolu
o závěrečném vyhodnocení akce učiní tak zvláštní výzvou příjemci podpory. Ve výzvě na vrácení poskytnuté podpory či její části bude uvedena požadovaná částka, zdůvodnění a lhůta, do kdy má příjemce podpory požadovanou částku uhradit.
3. Porušení povinností uvedených v článku IV v bodu 2 a povinností uvedených v článku IV v bodu 4 písm. e) bude postiženo sankcí ve výši 1 % z poskytnuté podpory.
4. Porušení povinností podle článku IV bodu 3 písm. a) nebo b) bude postiženo sankcí ve výši 0,5 % z poskytnuté podpory za každý započatý měsíc prodlení. Porušení těchto povinností nepřesahující lhůtu 10 kalendářních dnů nebude postiženo a nebude tak považováno za porušení podmínek poskytnutí podpory.

**VI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Pokud dojde ke změně obecně závazných právních předpisů týkajících se vztahů vyplývajících
z této Smlouvy, uzavřou smluvní strany k této Smlouvě dodatek, kterým bude zajištěn její soulad
s obecně závaznými předpisy a Směrnicí MŽP. V případě neuzavření takového dodatku má Fond právo uplatnit postup podle článku V bodů 1 až 3.
2. Při bankovním převodu finančních prostředků dle této Smlouvy budou smluvní strany používat variabilní symboly v souladu s metodikou použití variabilních symbolů, vydanou Fondem, která je k dispozici ke stažení na www.sfzp.cz.
3. Pro snazší identifikaci budou smluvní strany při veškeré korespondenci (včetně elektronické) týkající se akce, uvádět vždy číslo této Smlouvy, a to již v označení věci, které se daná korespondence bude týkat.
4. Tato Smlouva může být měněna nebo zrušena pouze dohodou obou smluvních stran v písemné formě. Změnu Smlouvy může Fond podmínit krácením nebo nepřiznáním nároku na zbývající část podpory podle článku III bodů 2 až 8, popřípadě i vrácením části zálohově poskytnuté podpory dle článku V bodů 1 až 3, a to zejména tehdy, kdy bude docíleno nižších přínosů (nebo dojde k jejich opoždění), než jak tato Smlouva původně předpokládala.
5. Jednostranně je možno tuto Smlouvu vypovědět pouze za podmínek stanovených zákonem či touto Smlouvou. Výpovědní lhůta činí 30 dnů.
6. Vztahy dle této Smlouvy neupravené veřejnoprávními předpisy se řídí příslušnými ustanoveními platného občanského zákoníku, zejména jeho části čtvrté.
7. Pro účely této Smlouvy má povinnost příjemce podpory stejný význam jako závazek příjemce podpory.
8. Pro účely této Smlouvy se informací (povinností informovat) rozumí podání informace v písemné podobě, případně e-mailem nebo datovou schránkou.
9. Příjemce podpory souhlasí se zveřejněním celého textu této Smlouvy v registru smluv podle zákona
č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv
a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
10. Tato Smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou exemplářích, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden exemplář.

V:

dne: V Praze dne:

…………………………………………….. .……………………………………

 zástupce příjemce podpory zástupce Fondu