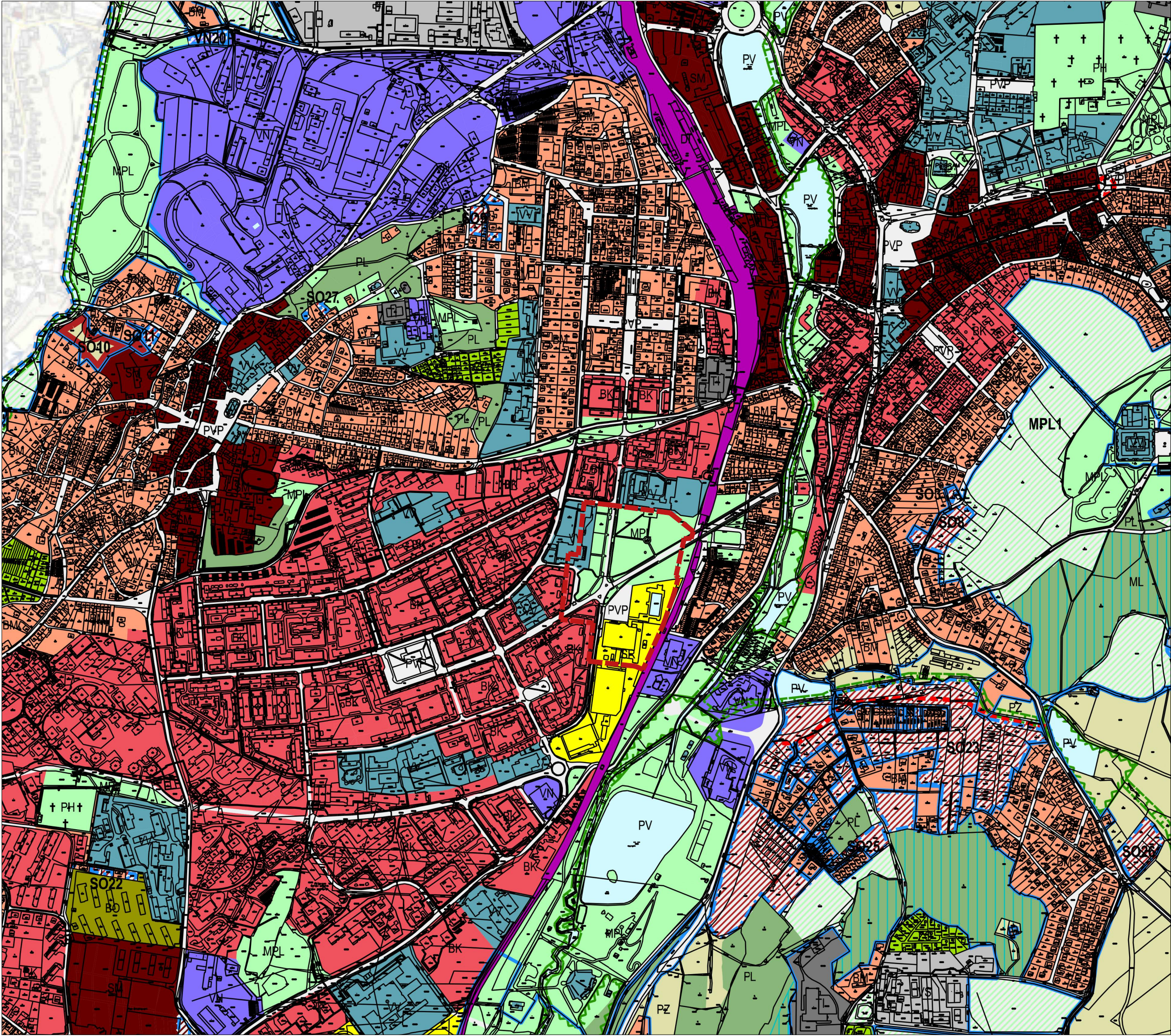




LEGENDA
PODKLADNÍ JEVY

řešené území

1:12500

UP PŘÍBRAM

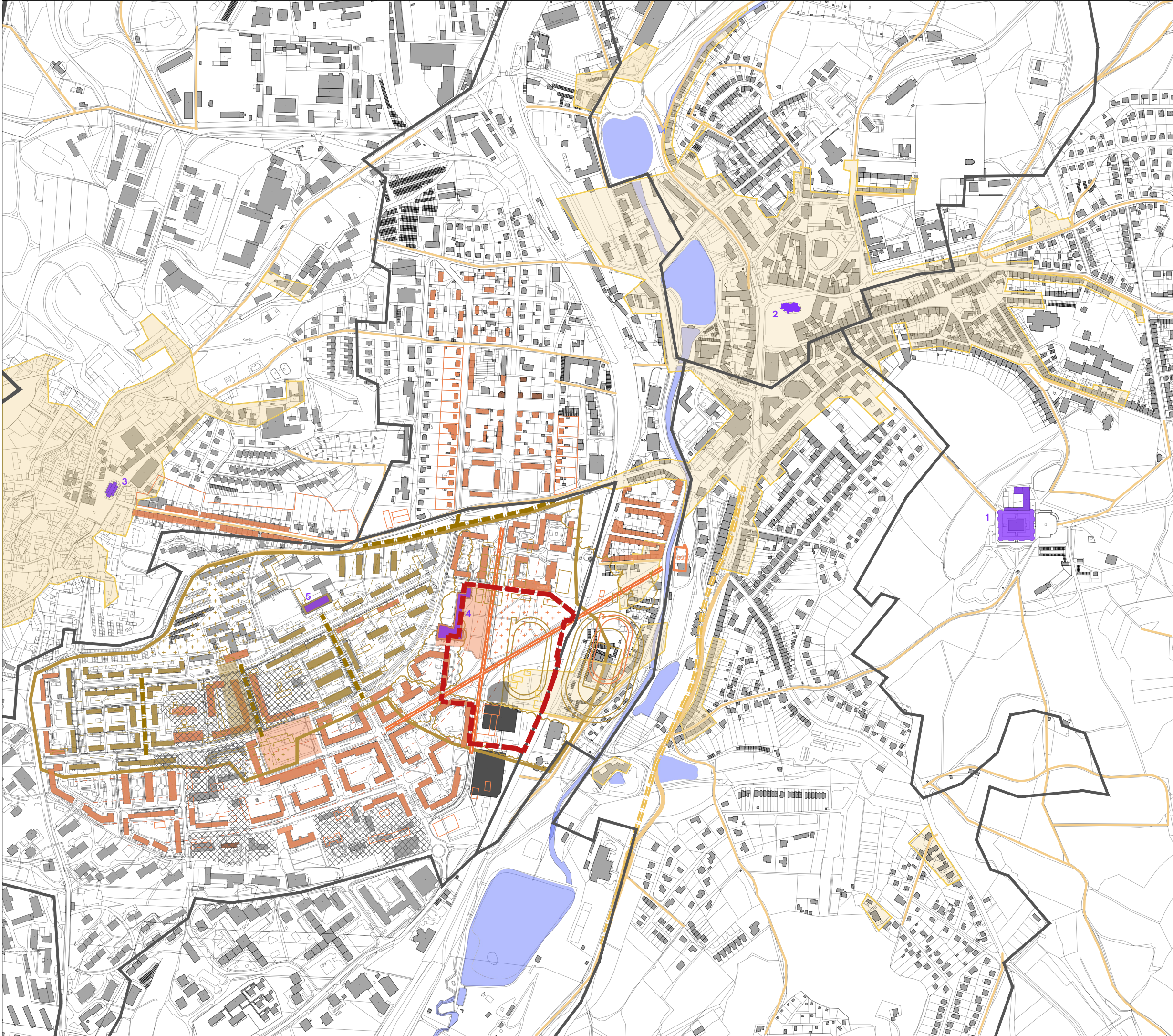
VÝKRES
ÚZEMNÍ PLÁN

DATUM 11 | 2023 STUPEŇ US PŘÍLOHA 01

ARCHUM ARCHITEKTI

OLDŘICHOVA 299/23 PRAHA 2 - NUSLE 128 00

INFORMACE OBSAŽENÉ VE VÝKRESECH JSOU CHRÁNĚNY AUTORSKÝM ZÁKONEM ©



LEGENDA

PODKLADNÍ JEVY

řešené území

zelená páteř města

mapa katastr nemovitostí

vodní plochy

hrana územní části obce

budovy

orientační bod - významná stavba
1- Svatá hora - Bazilika Nanebevzetí Panny Marie (586 m.n.m) NKP
2-Kostel sv. Jakuba Staršího (502 m.n.m) NKP
3-Kostel sv. Vojtěcha (545 m.n.m)
4-Kulturní dům, Divadlo A. Dvořáka Příbram (507 m.n.m)
5-ZŠ, Příbram, 28. října

SLEDOVANÉ JEVY

intravilán v 1.pol. 19.stol

dochovaná cestní síť z 1.pol.19.stol

původní hlavní urbanistická osa 1.pol. 19.stol

území řešené koncepčním plánem zástavby 1952

plocha plánovaného veřejného prostranství 1952

plocha plánovaného parku 1952

zachované budovy z koncepce 1952

směr vrstevnic

hlavní osy návrhu z roku 1952

vzrostlá zeleň

navržené budovy 1952 - nerealizované

návrh sportovního stadionu a oválu 1952

plocha plánovaného veřejného prostranství 1956

plocha plánovaného parku 1956

zachované budovy z koncepce 1956

budova - zamýšlené ukončení uliční osy 1956

směr vrstevnic

hlavní osy návrhu z roku 1956

navržené budovy 1956 - nerealizované

návrh sportovního oválu 1956

zástavba 70.léta

zástavba neodpovídá původní sídlištní koncepci

* výkres je podložen katastrální mapou ČR 1:12500

UP PŘÍBRAM

VÝKRES

ANALÝZA VÝVOJE ZÁSTAVBY

DATUM

11 | 2023

STUPEŇ

US

PŘÍLOHA

02

ARCHUM ARCHITEKTI

OLDŘICHOVA 299/23 PRAHA 2 - NUSLE 128 00

INFORMACE OBSAŽENÉ VE VÝKRESECH JSOU CHRÁNĚNY AUTORSKÝM ZÁKONEM ©







LEGENDA

PODKLADNÍ JEVY

řešené území

zelená páteř města

vodní plochy

hrana katastrálního území

ochranné pásmo národní kulturní památky

významný prostor města

trasa železnice

bariera v území

lokální biocentrum

osa vodních toků

záplavové území

železniční nádraží

autobusové nádraží

SLEDOVANÉ JEVY

urbanisticky nekoncepční území

zástavba neodpovídá původní sídlištní koncepci

vzrostlá zeleň v rovině rozhledu

výšková dominanta (komín)

významná kulturní stavba, dominanta v prostoru

1

Svatá hora - Bazilika Nanebevzetí Panny Marie (586 m.n.m) NKP

2

Kostel sv. Jakuba Staršího (502 m.n.m) NKP

3

Hvězdárna, Šibeniční vrch (562 m.n.m)

4

Kulturní dům, Divadlo A. Dvořáka Příbram (507 m.n.m)

5

Kostel sv. Prokopa (554 m.n.m)

6

Vyhlička u Prokopského kostelíku (543 m.n.m)

7

Sbor Mistra Jakoubka ze Stříbra (553 m.n.m)

8

Kostel sv. Vojtěcha (545 m.n.m)

9

Hornický skanzen Březové Hory - Ševcůvský důl (529 m.n.m) NKP

sledovaná urbanistická osa

výhled ze sledovaného bodu

urbanisticky nevhodné zakončení osy

rozhledové body

hrany horizontu vzrostlé zeleně při výhledu

místa horizontu stromů stínící průhledu na Svatou Horu

* výkres je podložen katastrální mapou ČR

1:12500

UP PŘÍBRAM

VÝKRES

PROBLÉMOVÝ VÝKRES

DATUM

11 | 2023

STUPEŇ

US

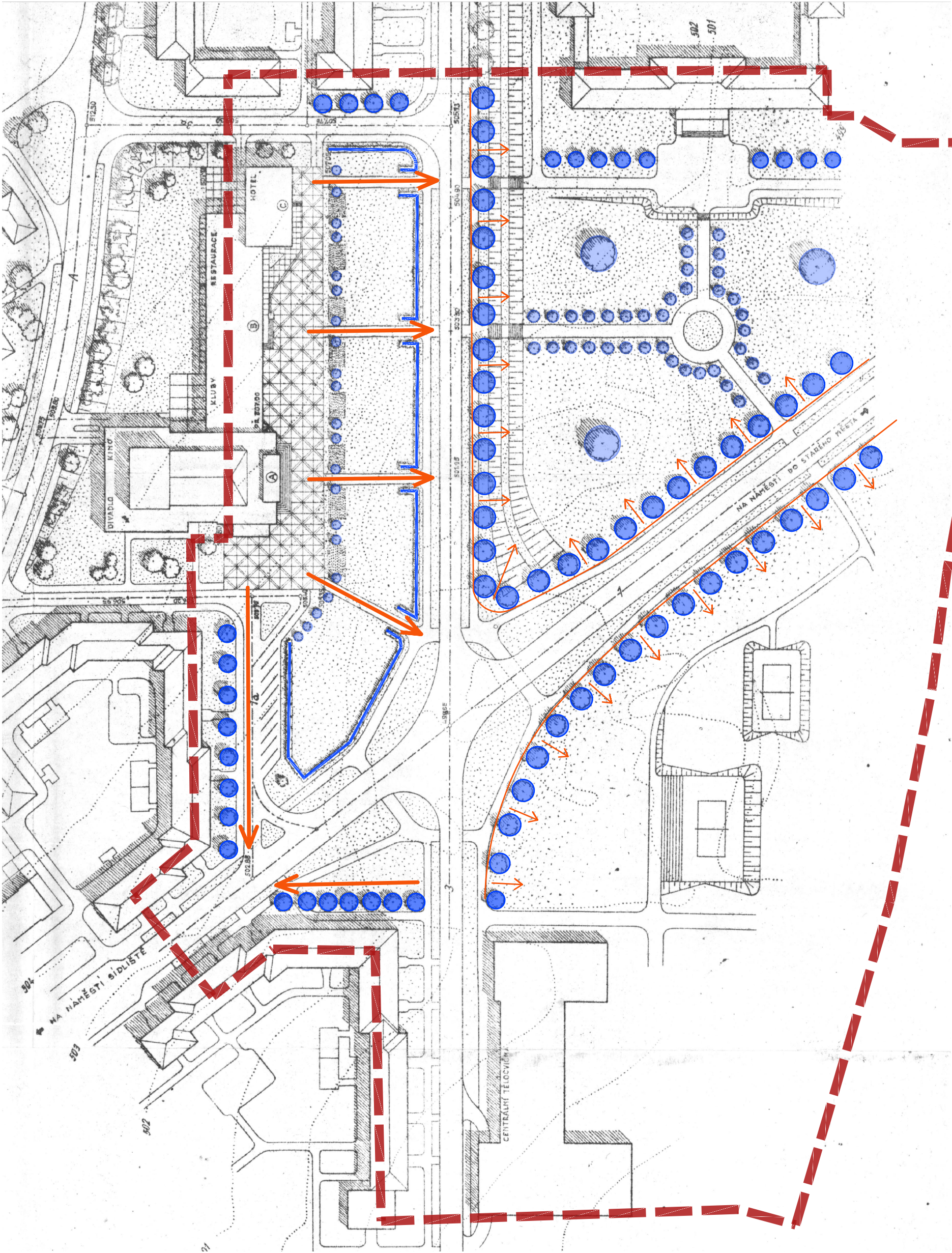
PŘÍLOHA

05

ARCHUM ARCHITEKTI

OLDŘICHOVA 299/23 PRAHA 2 - NUSLE 128 00

INFORMACE OBSAŽENÉ VE VÝKRESECH JSOU CHRÁNĚNÝ AUTORSKÝM ZÁKONEM ©



LEGENDA

 řešené území

 vrstevnice

* výkres je podložen katastrální mapou ČR
a kompozičním výkresem z roku 1956

1:2500

US PŘÍBRAM

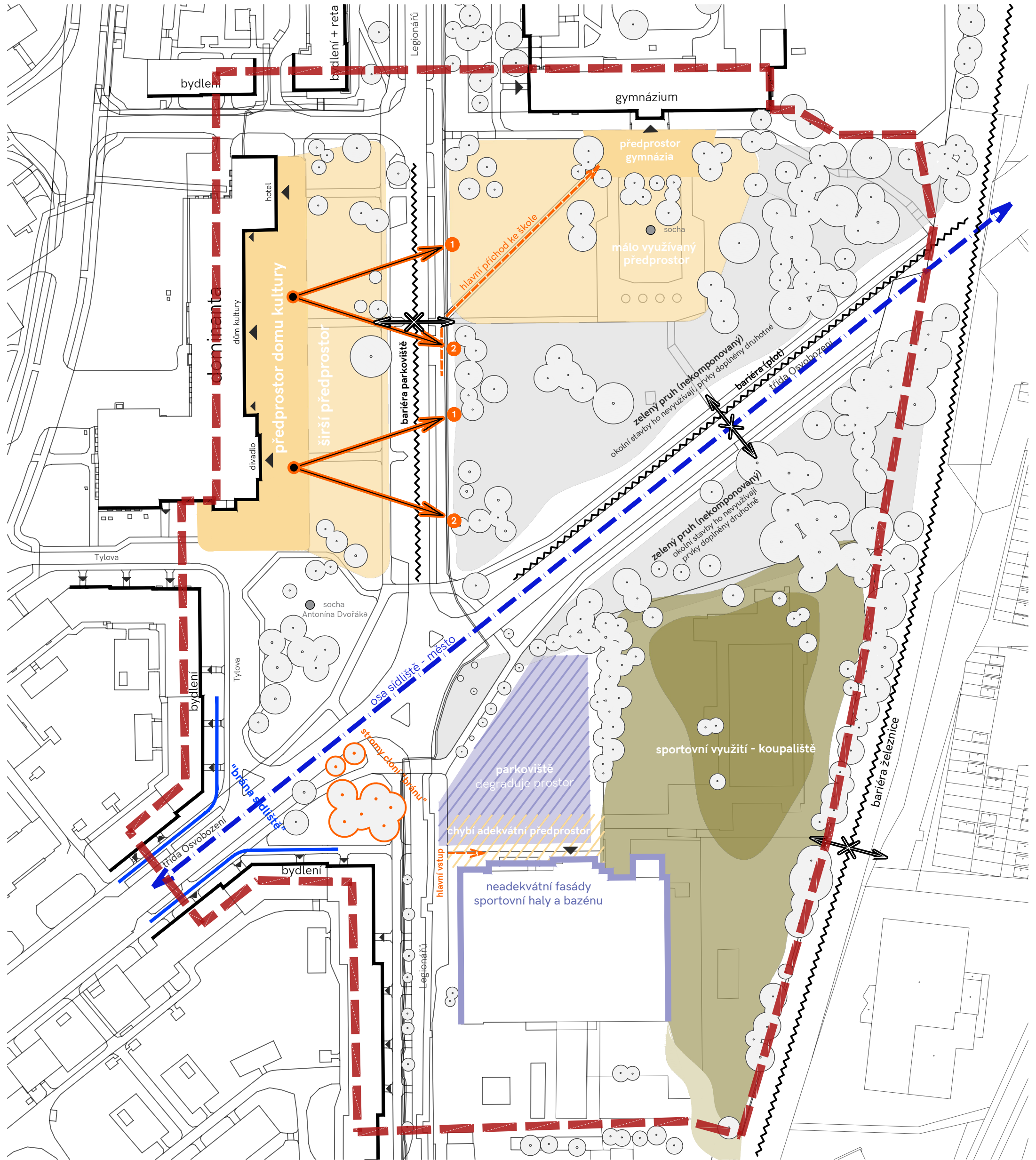
VÝKRES
SCHÉMA_ROZBOR PŮVODNÍ KOMPOZICE 1956 - ZELENĚ

DATUM 11 | 2023 STUPEŇ US PŘÍLOHA 07

ARCHUM ARCHITEKTI

OLDŘICHOVA 299/23 PRAHA 2 - NUSLE 128 00

INFORMACE OBSAŽENÉ VE VÝKRESECH JSOU CHRÁNĚNY AUTORSKÝM ZÁKONEM ©



LEGENDA

řešené území

vrstevnice

hrana zástavby z katastru nemovitostí

bariera

vzrostlá zeleň - stav

výhled
1 Svatá Hora
4 do krajiny

omezený průchod

vstup

* výkres je podložen katastrální mapou ČR

1:1250

US PŘÍBRAM

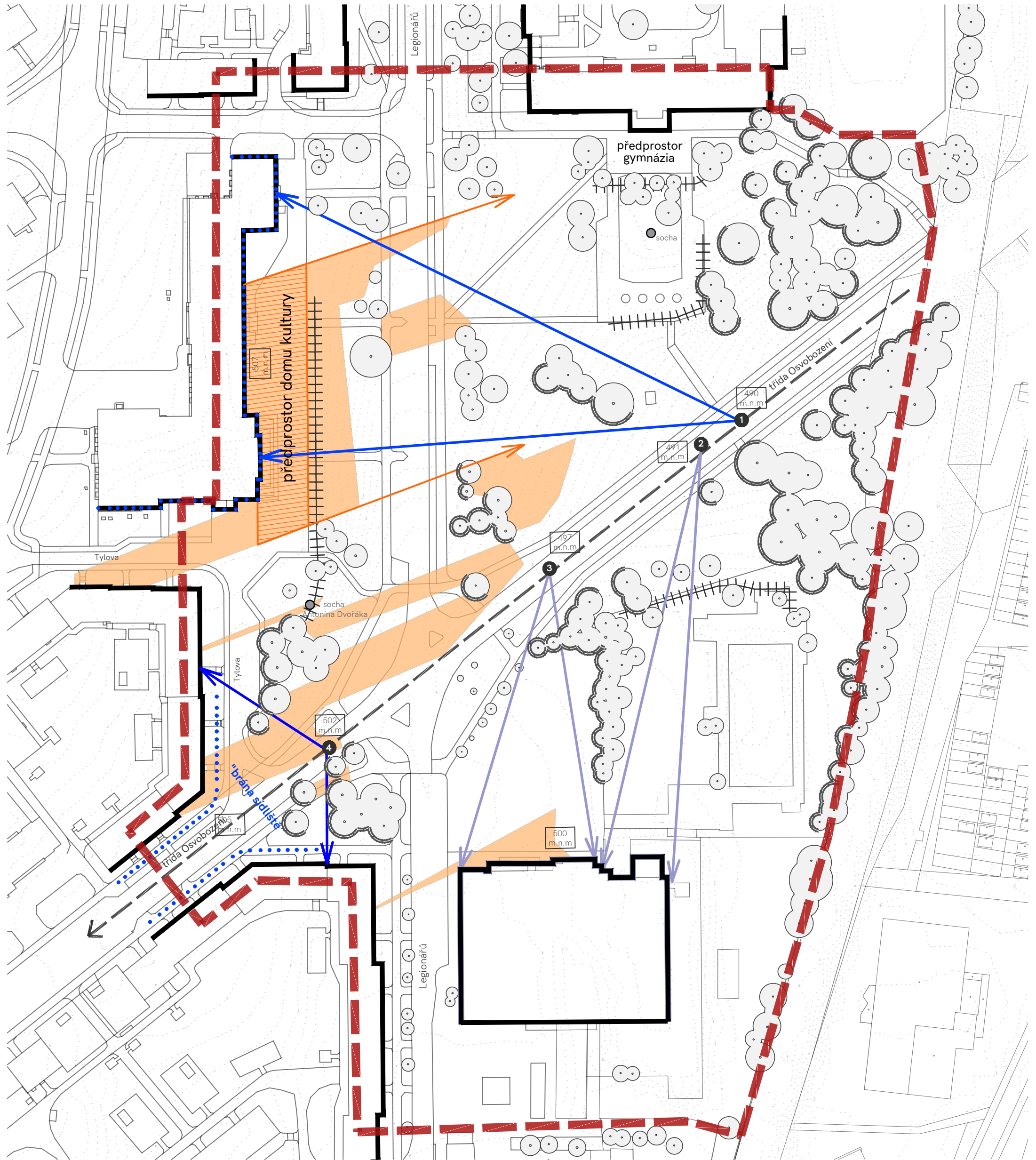
VÝKRES
SCHÉMA_PROVOZ A PROBLÉMY SOUČASNÉ PODOBY

DATUM 11 | 2023 STUPEŇ US PŘÍLOHA 08

ARCHUM ARCHITEKTI

OLDŘICHOVA 299/23 PRAHA 2 - NUSLE 128 00

INFORMACE OBSAŽENÉ VE VÝKRESECH JSOU CHRÁNĚNY AUTORSKÝM ZÁKONEM ©



LEGENDA

- řešené území
- vrstevnice
- hrana zástavby z katastru nemovitostí
- terénní hrany
- zeleň tvořící horizont v pohledu na Svatou Horu
- vzrostlá zeleň
- místa s výhledem na Svatou Horu
- žádoucí výhled na Svatou Horu

viditelnost důležitých prvků

- 1 prvotní průhled na dům kultury
- 4 až od tohoto bodu lze vnímat bránu

viditelnost řešené stavby

- 2 prvotní průhled hmotu bazénu
- 3 od bodu je viditelnost stavby kontinuální

* výkres je podložen katastrální mapou ČR

1:1250

US PŘÍBRAM

VÝKRES
SCHÉMA_MÍSTA S VÝHLEDEM NA SVATOU HORU

DATUM	STUPEŇ	PŘÍLOHA
11 2023	US	09

ARCHUM ARCHITEKTI
OLDŘICHOVA 299/23 PRAHA 2 - NUSLE 128 00
INFORMACE OBSAŽENÉ VE VÝKRESECH JSOU CHRÁNĚNY AUTORSKÝM ZÁKONEM ©