

KUPNÍ SMLOUVA A SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÝCH BŘEMEN

1. Sýrárna Broumov s.r.o.

IČO: 07437013, DIČ: CZ07437013

se sídlem Klášterní 1, 550 01 Broumov

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod sp.zn. C 42399

za společnost jedná společnost IKF Broumovsko s.r.o., kterou při výkonu funkce zastupuje Jan Školník

bankovní spojení: č. účtu [REDACTED]

(dále též jen jako „strana prodávající“)

jako strana prodávající na straně jedné

a

2. Město Broumov

se sídlem třída Masarykova 239, 550 01 Broumov

IČO: 00272523, DIČ: CZ00272523

zastoupené Arnoldem Vodochodským, starostou

bankovní spojení: č. účtu 9005-1823551/0100, účet vedený u Komerční banky, a.s.

(dále též jen jako „strana kupující“)

jako strana kupující na straně druhé

strana prodávající a strana kupující dále společně označeni také jen jako „smluvní strany“ či „strany“, není-li třeba užít konkrétního označení každé z nich,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), tuto

kupní smlouvu a smlouvu o zřízení věcných břemen

(dále jen „smlouva“)

Článek I.

Prohlášení strany prodávající

1. Strana prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem, mimo jiné, následujícího pozemku – pozemkové parcely číslo **1233/2**, ostatní plocha (jiná plocha), o výměře 355 m², zapsaného v Katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Náchod, na LV č. 3784 pro katastrální území Broumov, obec Broumov – dále v této smlouvě označováno jen jako „Předmět převodu“.
2. Strana kupující prohlašuje a svým podpisem rovněž na této smlouvě stvrzuje, že nabytí Předmětu převodu, který byl oddělen od p.p.č. 1233, ostatní plocha o výměře 3409 m² v k.ú. Broumov na základě geometrického plánu č. 1396-5/2021, vyhotoveného společností Geospol, s.r.o., schváleného Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, katastrálním pracovištěm Náchod pod č.j. PGP-210/2021-605 stranou kupující za kupní cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Broumova dne 15.09.2021, usnesením č. 15., bod 15/1.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Strana prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat straně kupující Předmět převodu se všemi součástmi a s veškerým příslušenstvím a umožnit straně kupující nabýt k Předmětu převodu vlastnické právo a strana kupující se zavazuje Předmět převodu převzít a zaplatit straně prodávající kupní cenu, jejíž způsob výpočtu je sjednán v čl. III. odst. 1. a odst. 2 této smlouvy. Strana kupující nabývá Předmět převodu s veškerým příslušenstvím a součástmi do svého výlučného vlastnictví.
2. Smluvní strany se zároveň s touto smlouvou zavazují podepsat i návrh na vklad vlastnického práva strany kupující k Předmětu převodu dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Mezi smluvními stranami je sjednáno, že smluvními stranami podepsaný návrh na vklad vlastnického práva strany kupující k Předmětu převodu dle této smlouvy do katastru nemovitostí si ponechá strana kupující, která jej podá na katastr nemovitostí do 5 pracovních dnů po podpisu této smlouvy.

Článek III. Kupní cena a její splatnost

1. Strana kupující se zavazuje zaplatit straně prodávající za Předmět převodu kupní cenu ve výši

106.500,- Kč

(slovy: jednošesttisícpětset korun českých),

plus DPH v základní sazbě 21 % ve výši 22.365,- Kč

(slovy: dvacetdvatisícšestšedesát pět korun českých).

Celkem se tak strana kupující zavazuje zaplatit straně prodávající částku 128.865,- Kč

(slovy: jednošesttisícšestšedesát pět korun českých) – dále jen „celková kupní cena“.

2. Celková kupní cena byla vypočtena jako součin jednotkové ceny 300,- Kč bez DPH za každý metr čtvereční Předmětu převodu a celkového počtu metrů čtverečních, tvořících Předmět převodu, když bylo k výsledku připočteno DPH dle zákonné výše, tedy 21 %.
3. Celkovou kupní cenu uhradí strana kupující bezhotovostním převodem na účet strany prodávající, který je uveden v záhlaví této smlouvy, a to základě daňového dokladu (faktury) vystaveného stranou prodávající v souladu se zákonem 235/2004 Sb., v platném znění, se splatností 21 dnů, za předpokladu, že Předmět převodu bude prost zástavních práv či jiných právních vad zapsaných z důvodu na straně prodávající.
4. Celková kupní cena se považuje za uhrazenou dnem jejího odeslání z uvedeného účtu strany kupující na účet uvedený stranou prodávající v záhlaví této smlouvy – tím také zároveň dojde k úplnému splnění závazku strany kupující k úhradě kupní ceny za Předmět převodu straně prodávající.

Článek IV. Prohlášení smluvních stran

1. Strana prodávající dále prohlašuje, že
 - 1.1 na Předmětu převodu nevážnou žádné právní závady, dluhy, věcná břemena, zástavní práva, právo nájmu či jiná práva či povinnosti, která by straně kupující jakkoliv omezovala, ztěžovala nebo znemožňovala výkon jejího vlastnického práva, s výjimkou existence stavby strany kupující – „Cyklostezka Dřevařská – Smetanova, Broumov“ a s ní spojených práv a povinností;
 - 1.2 ke dni uzavření této smlouvy není vůči ní vedeno nebo zahájeno jakékoliv soudní, správní nebo jiné řízení včetně exekučního, které by mělo nebo mohlo mít za následek omezení možnosti převodu Předmětu převodu na stranu kupující či mohlo jakkoliv ovlivnit převod vlastnického práva k Předmětu převodu na stranu kupující;
 - 1.3 nemá žádné daňové nebo jiné nedoplatky, týkající se zejména Předmětu převodu;

- 1.4 je oprávněna tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené a není žádným způsobem omezena v dispozici s Předmětem převodu.
2. Strana kupující prohlašuje, že:
- 2.1 jí nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily převodu vlastnického práva k Předmětu převodu na její osobu;
- 2.2 jí není známo, že by vůči ní bylo vedeno nebo zahájeno jakékoliv soudní, správní nebo jiné řízení včetně exekučního, které by mělo nebo mohlo mít za následek omezení možnosti nabytí Předmětu převodu.
3. Smluvní strany se dohodly, že pokud se jakákoliv prohlášení či ujištění obsažené v odst. 1 nebo 2 tohoto článku této smlouvy ukážou nebo stanou nepravdivými, má oprávněná strana nárok požadovat náhradu škody, která v důsledku takového prohlášení vznikla a/nebo uvedení takové skutečnosti do souladu s ujištěními a tvrzeními v tomto článku uvedenými, případně od této smlouvy jednostranně odstoupit.

Článek V. Další povinnosti smluvních stran

1. Strana prodávající se zavazuje, že:
- 1.1. ode dne účinnosti této smlouvy až do okamžiku nabytí vlastnického práva k Předmětu převodu stranou kupující nezatíží Předmět převodu žádným právem ve prospěch třetí osoby (včetně zástavního práva, věcného břemene, předkupního práva či práva nájmu);
- 1.2. se zdrží jakýchkoliv úkonů, které by měly nebo mohly mít za následek snížení hodnoty Předmětu převodu nebo které by vedly nebo mohly vést ke zmaření či ztížení převodu vlastnického práva k Předmětu převodu na stranu kupující.

Článek VI. Předání a užívání Předmětu převodu

1. K předání a převzetí Předmětu převodu mezi smluvními stranami dochází k okamžiku podpisu této smlouvy. Strana prodávající tak Předmět převodu předává straně kupující a ta jej od strany prodávající přejímá.
2. Strana kupující prohlašuje, že se seznámila se stavem Předmětu převodu, jakož i s přístupem k němu a s jeho stavem již před podpisem této smlouvy a strana prodávající prohlašuje, že jej straně kupující předala, a strana kupující jej přejímá, a to:
- a) jak stojí a leží,
- b) prostý platných a účinných nájemních smluv či jiných užívacích titulů k němu či jeho části.
3. Do dne nabytí právní moci rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva strany kupující k Předmětu převodu dle této smlouvy do katastru nemovitostí, není strana kupující oprávněna provádět jakékoli dispozice či úpravy Předmětu převodu, s výjimkou těch, jejichž provedení je nezbytné pro realizaci stavby „Cyklostezka Dřevařská – Smetanova, Broumov“, s jejichž provedením tak tímto strana prodávající vyslovuje souhlas.

Článek VII.

Utvrzení závazků

1. Jestliže strana kupující nesplní svůj závazek sjednaný v čl. III. odst. 3. této smlouvy, tj. neuhradí celkovou kupní cenu řádně a včas, a neučiní-li tak ani v dodatečné lhůtě do 10 pracovních dnů po sjednaném datu splatnosti kupní ceny, sjednávají smluvní strany pro tento případ ve prospěch strany prodávající smluvní pokutu ve výši 0,05 % z neuhrazené části kupní ceny za každý den prodlení. Strana prodávající má právo odstoupit od této kupní smlouvy, pokud prodlení strany kupující s úhradou kupní ceny přesáhne 30 dnů.
2. V případě, že strana prodávající bude disponovat s Předmětem převodu způsobem směřujícím ke znemožnění nabytí vlastnického práva stranou kupující, sjednávají smluvní strany pro tento případ ve prospěch strany kupující smluvní pokutu ve výši 5 % z kupní ceny za každé jednotlivé porušení. Strana kupující má v takovém případě rovněž právo odstoupit od této smlouvy z důvodu porušení této smlouvy.
3. V případě, že strana kupující řádně a včas nesplní svou povinnost, uvedenou v článku. II. odst. 2. této smlouvy, tedy pokud ve lhůtě nedoručí příslušnému Katastrálnímu úřadu návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva strany kupující k Předmětu převodu a neučiní-li tak ani v dodatečné lhůtě do 10 pracovních dnů po marném uplynutí uvedené lhůty, může se strana prodávající dožadovat prokázané škody. Strana prodávající má v takovém případě rovněž právo odstoupit od této smlouvy.
4. Pro případ, že některá ze smluvních stran nesplní povinnost vyplývající z článku IX. odst. 3. této smlouvy, sjednaly si smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5 % z kupní ceny.
5. Pro případ, že některá ze smluvních stran uvede v této smlouvě prohlášení, které se ukáže být nepravdivým, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 10.000 Kč.
6. Ujednáním dle předchozích odstavců 1 až 5 tohoto článku této smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady škody přesahující výši smluvní pokuty. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoli ze smluvních stran zůstávají ujednání o smluvních pokutách v platnosti.

Článek VIII.

Zřízení věcných břemen – služebnosti inženýrské sítě a služebnost stezky a cesty

1. Pro účely tohoto článku této smlouvy je strana prodávající označována jako „oprávněná“ a strana kupující jako „povinná“.
2. Povinná, jako vlastník **p.p.č. 1232/1**, ostatní plocha, o výměře 2509 m², **p.p.č. 1232/2**, ostatní plocha, o výměře 445 m², **p.p.č. 811/10**, ostatní plocha, o výměře 752 m² a **p.p.č. 811/3**, ostatní plocha, o výměře 1513 m², všech v katastrálním území Broumov – dále jen „Služebné pozemky 1“, tímto zřizuje ve prospěch oprávněné a všech dalších vlastníků pozemku **st.p.č. 1960**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 899 m² v katastrálním území Broumov (panující nemovitosti) **služebnost inženýrské sítě** (plynovodní přípojky), která spočívá **v právu trvalého umístění, provozování, užívání, udržování a úprav stavby plynovodní přípojky** na Služebných pozemcích 1, tak jako **v právu vstupu a vjezdu** na Služebné pozemky 1 po nezbytnou dobu, v nutném rozsahu a tak, aby nedošlo k poškození stavby „Cyklostezka Dřevařská – Smetanova, Broumov“, k zajištění prohlídky, opravy, údržby a úprav za účelem modernizace nebo zlepšení výkonosti uvedené plynovodní přípojky, to vše v rozsahu, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 1414-38/2021, vyhotoveném společností Plynstavbeneš s.r.o., schváleném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, katastrálním pracovištěm Náchod pod č.j. PGP-723/2022-605, který tvoří přílohu této smlouvy. V uvedeném geometrickém plánu uvedená p.p.č. 1232 v k.ú.Broumov byla povinnou rozdělena – nyní jsou po oddělení v katastru nemovitostí zapsané p.p.č. 1232/1 a p.p.č. 1232/2, obě v k.ú. Broumov.
3. Povinná, jako vlastník **p.p.č. 811/10**, ostatní plocha, o výměře 752 m² v katastrálním území Broumov – dále jen „Služebný pozemek 2“, tímto zřizuje ve prospěch oprávněné a všech dalších vlastníků pozemku **st.p.č. 1960**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 899 m² v katastrálním území Broumov (panující nemovitosti) **služebnost stezky a cesty**, která spočívá **v právu chodit po Služebném pozemku 2 nebo se po něm dopravovat lidskou silou a v právu jezdit přes Služebný pozemek 2 jakýmkoli vozidly**, včetně práva, aby přes Služebný pozemek 2 jiní přicházeli k panující nemovitosti a odcházeli od ní nebo se dopravovali lidskou silou nebo jakýmkoliv vozidly, to vše v rozsahu, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 1420-658/2021, který tvoří přílohu této smlouvy, vyhotoveném společností GEOTON CZ s.r.o., schváleném Katastrálním

úřadem pro Královéhradecký kraj, katastrálním pracovištěm Náchod pod č.j. PGP-1559/2021-605 (viz označení „Věcné břemeno A“ v tomto geometrickém plánu). Mezi smluvními stranami není sporu o tom, že uvedená práva nezakládají oprávněné právo vláčet po Služebném pozemku 2 břemena, nebo právo průhonu.

4. Povinná, jako vlastník p.p.č. 1237, ostatní plocha, o výměře 277 m² v katastrálním území Broumov – dále jen „Služební pozemek 3“, tímto zřizuje ve prospěch oprávněné a všech dalších vlastníků st.p.č. 1960, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 899 m² v katastrálním území Broumov (panující nemovitosti) **služebnost inženýrské sítě** (elektrické přípojky), která spočívá **v právu trvalého umístění, provozování, užívání, udržování a úprav stavby elektrické přípojky** na Služebném pozemku 3, tak jako **v právu vstupu a vjezdu** na Služební pozemek 3 po nezbytnou dobu, v nutném rozsahu a tak, aby nedošlo k poškození stavby „Cyklostezka Dřevařská – Smetanova, Broumov“, k zajištění prohlídky, opravy, údržby a úprav za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti uvedené elektrické přípojky, to vše v rozsahu, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 1420-658/2021, který tvoří přílohu této smlouvy, vyhotoveném společností GEOTON CZ s.r.o., schváleném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, katastrálním pracovištěm Náchod pod č.j. PGP-1559/2021-605 (viz označení „Věcné břemeno B“ v tomto geometrickém plánu).
5. Oprávněná výše uvedené služebnosti přijímá a povinná je povinna tyto služebnosti strpět, na dobu časově neomezenou, resp. po dobu existence uvedené plynovodní přípojky, elektrické přípojky či budovy, která je součástí panující nemovitosti. Výše vymezené služebnosti mají charakter pozemkový a úplata za zřízení jejich části, zatěžující p.p.č. 1232/2 v k.ú. Broumov, byla zohledněna již při určení kupní ceny dle této smlouvy. Uvedená věcná břemena se tak po odečtení uvedeného zohlednění ve zbývajícím rozsahu Služebných pozemků 1, Služebného pozemku 2 a Služebného pozemku 3 zřizují za celkovou úplatu ve výši 21.602,- Kč bez DPH – k této tak bude připočtena DPH v zákonné výši v základní sazbě 21 % – celková výše úplaty včetně DPH tak činí **26.138,42 Kč** (slovy: dvacetšesttisícjedenstotřicetosmkorun korun českých čtyřicet dva haléřů), a to základě daňového dokladu (faktury) vystaveného povinnou v souladu se zákonem 235/2004 Sb., v platném znění, se splatností 21 dnů.
6. Zřízení věcných břemen – služebností inženýrské sítě, stezky a cesty ve smyslu této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Broumova č. 12 dne 11.12.2024.
7. Mezi smluvními stranami je nesporné, že povinnosti oprávněné ve vztahu ke Služebným pozemkům 1, Služebnému pozemku 2 a Služebnému pozemku 3 (dále všechny společně jen jako „Služebné pozemky“) se ve stejném rozsahu vztahují také ke stavbám a zařízením na nich již při uzavření této smlouvy umístěných, nebo v budoucnu umístěných, u nichž je sjednána možnost jejich úprav a oprav. K tomu se smluvní strany dohodly, že součástí služebností dle této smlouvy není závazek povinné zdržet se na Služebných pozemcích realizace staveb, terénních úprav, zařízení a udržovacích prací, pokud tyto svým prováděním nebo umístěním nezasáhnou Služebné pozemky v rozsahu uvedených geometrických plánů více než 30 cm pod povrch terénu, resp. u Služebného pozemku 2 v rozsahu uvedeného geometrického plánu budou vedeny tzv. zemním protlakem v hloubce vyšší než 50 cm pod povrch terénu, neboť u těchto je mezi smluvními stranami nesporné, že tyto ve svých důsledcích neohrozí plynovodní a elektrickou přípojku, resp. stavbu sjezdové cesty včetně jejich příslušenství, nebo spolehlivost a bezpečnost jejich provozu, neprokáže-li se opak. K jejich realizaci tak tímto oprávněná uděluje svůj souhlas; povinná před započatím jejich realizace o této skutečnosti vyrozumí oprávněnou. Realizace budoucích stavebních záměrů povinné na Služebných pozemcích je obecně mezi stranami připuštěna, povinný při nich bude v maximální míře chránit práva oprávněné a případně dotčené stavby oprávněné po jejich zasažení uvede do původního stavu. Mezi smluvními stranami je rovněž nesporné, že práva a povinnosti oprávněné ve vztahu ke Služebným pozemkům se ve stejném rozsahu vztahují také ke stavbám a zařízením na nich v souladu s touto smlouvou umístěných nebo již při uzavření této smlouvy umístěných, u nichž je sjednána možnost jejich úprav a oprav. Výslovně je mezi stranami sjednáno, že je povinností oprávněné zajišťovat a hradit úklid, údržbu (včetně té zimní) na chodníku a sjezdové cestě, tak jak jsou tyto vymezeny v části „A“ geometrického plánu uvedeného v čl. VIII bod 3. a že za tyto oprávněná odpovídá.
8. Práva a povinnosti oprávněné a povinné z věcných břemen přecházejí na další vlastníky panující nemovitosti a Služebných pozemků.

Článek IX.
Vlastnické právo a práva odpovídající věcným břemenům
Úhrada daní a poplatků

1. Vlastnické právo k Předmětu převodu nabývá strana kupující vkladem do katastru nemovitostí, tak jako jím nabývá strana prodávající (oprávněná) právo odpovídající věcnému břemeni.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva strany kupující a práva odpovídajícího věcnému břemeni strany prodávající (oprávněné) do katastru nemovitostí podle této smlouvy doručí příslušnému Katastrálnímu úřadu strana kupující v souladu s čl. II. odst. 2. této smlouvy.
3. V případě, že katastrální úřad zamítne, a to z jakéhokoliv důvodu, návrh na povolení vkladu vlastnického práva strany kupující k Předmětu převodu dle této smlouvy do katastru nemovitostí, resp. práva odpovídajícího věcnému břemeni strany prodávající (oprávněné), zavazují se smluvní strany poskytnout si vzájemně součinnost, aby v takovém případě došlo k odstranění příslušných vad, event. k uzavření nové kupní smlouvy, a to nejpozději do 1 (jednoho) měsíce od právní moci zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu.
4. Smluvní strany mají za nesporné, že poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí není strana kupující, jak se předpokládalo při uzavření budoucí kupní smlouvy 22.04.2020, a to proto, že tato daň byla zrušena.
5. Správný poplatek ve výši 2.000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za podání návrhu na vklad vlastnického práva k Předmětu převodu do katastru nemovitostí hradí strana kupující.

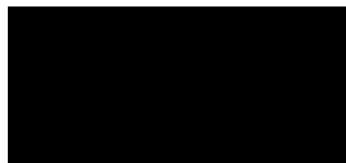
Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva představuje dohodu smluvních stran o Předmětu převodu a nahrazuje předešlá ujednání strany kupující s předcházejícím vlastníkem Předmětu převodu, společností HOBRA – Školník s.r.o. ústní i písemná, tedy i smlouvu o budoucí smlouvě kupní z 22.04.2020, která je tak uzavřením této smlouvy naplněna částečně, pokud jde o Předmět převodu a na něm zřizované věcné břemeno vedoucí přes část p.p.č. 1232/2 v k.ú. Broumov, na kterém je umístěna stavba „Cyklostezka Dřevařská – Smetanova, Broumov“.
3. Veškeré změny či doplnění této smlouvy lze provést jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
4. Tato smlouva je uzavřena ve třech vyhotoveních, z nichž strana prodávající obdrží jedno vyhotovení, strana kupující obdrží jedno vyhotovení; jedno vyhotovení smlouvy opatřené úředně ověřenými podpisy účastníků bude použito pro účely vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem, přičemž toto vyhotovení bude bezprostředně po jeho podepsání oběma smluvními stranami uloženo u strany kupující – společně s podepsaným návrhem na vklad vlastnického práva strany kupující dle této smlouvy do katastru nemovitostí je tato podá na příslušné katastrální pracoviště katastrálního úřadu v souladu s podmínkami sjednanými v této smlouvě.
5. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv na základě zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv provede strana kupující. Smluvní strany souhlasí s tím, aby v registru smluv byla smlouva uveřejněna v plném rozsahu, tak jak byla uzavřena, výslovně potom vyslovují souhlas se zveřejněním osobních údajů, pokud takové smlouva obsahuje.
6. Účastníci shodně potvrzují, že strana kupující uzavřela s právním předchůdcem strany prodávající, tedy s předcházejícím vlastníkem Předmětu převodu, společností HOBRA – Školník s.r.o. dne 22.04.2020 smlouvu o budoucí kupní smlouvě týkající se mj. Předmětu převodu a strana prodávající jeho nabytím na sebe převzala závazky z uvedené smlouvy, která je tak uzavřením této smlouvy, resp. provedením vkladu vlastnického práva na jejím základě, naplněna.

7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Dále prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé, svobodné a vážné vůle a na důkaz toho ji níže podepisují.

V Broumově 06.01.2025

Za stranu prodávající:



Jan Skolnik
zastupující při výkonu funkce jednatele
společnost IKF Broumovsko s.r.o.

Za stranu kupující:



Město
550 01 BROUMOV
- 1 -

.....
A.....vodochodský
arosta

