

Smluvní strany

statutární město Jihlava, IČO 00286010, se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, Jihlava, PSČ 586 01, zastoupené náměstkem primátora Ing. arch. Martinem Laštovičkou, k podpisu je oprávněn Ing. Petr Štěpán, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Jihlavy na základě Mechanismu hospodaření s byty ve vlastnictví statutárního města Jihlavy (dále jen mechanismus), jako **pronajímatel** správu domu zajišťuje oddělení správy realit MO Magistrátu města Jihlavy, Hluboká 8, **dále jen „správce“**

a **VOR Jihlava, z.ú., Komenského 5264/36A, Jihlava, IČO: 65761979**, zapsaný v rejstříku ústavů vedeném Krajským soudem v Brně, odd. U, vložka 122, zastoupený Bc. Dagmar Janouškovou, Dis., ředitelkou, jako nájemce na straně druhé, dále jen **nájemce**

uzavřely dle ust. § 1901 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) a ust. § 2235 a násl. občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu bytu č. 99/MO/2023 ze dne 1. 2. 2023 (dále nájemní smlouva)

Článek první: Na základě nájemní smlouvy je nájemci pronajat **byt číslo 5**, v domě číslo popisné **1286** v Jihlavě, v ulici **Husova**, číslo orientační **29**, který je součástí pozemku p.č. 2733 v k. ú. Jihlava.

Článek druhý: Smluvní strany se tímto dohodly na změně doby nájmu v nájemní smlouvě, a to na **prodloužení nájemní smlouvy do 28. 2. 2027**.

Článek třetí: Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění.

Článek čtvrtý: Tento dodatek byl sepsán ve třech stejnopisech s tím, že nájemce obdrží jedno vyhotovení.

Článek pátý: Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, není-li v dodatku stanovena účinnost pozdější. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí statutární město Jihlava.

Článek šestý: Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, že smlouva nebyla uzavřena pod nátlakem, v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek, a souhlasí proto s jejím obsahem. Na důkaz toho smluvní strany níže připojují své vlastnoruční podpisy.

Doložka:

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Jihlavy na své 64. schůzi dne 9. 1. 2025 usnesením č. 3205/25-RM.

V Jihlavě dne 14. 01. 2025

V Jihlavě dne 16. 01. 2025



pronajímatel
Ing. Petr Štěpán
vedoucí majetkového odboru



Bc. Dagmar Janoušková, Dis.
ředitelka

VOR Jihlava, z.ú.
Komenského 36a, 586 01 Jihlava
IČ: 65761979, Tel.: 567 213 700