

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů
mezi uvedenými smluvními stranami níže uvedeného dne, měsíce a roku

I. Smluvní strany

Statutární město Přerov

Sídlo: Přerov, 750 02, Bratrská 709/34

zastoupené: Bc. Alexandrem Salabou, vedoucím Odboru správy majetku
a komunálních služeb, na základě pověření dle části IV. Některé pravomoci vedoucích
zaměstnanců dle článku 4 písm. a) vnitřního předpisu č. 8/2018, Organizační řád,
kterým se vymezují kompetence Magistrátu města Přerova, ve znění pozdějších
předpisů

IČ: 00301825

DIČ: CZ 00301825

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Přerov

Číslo účtu: 27-1884482379/0800 - transparentní účet

Telefon: 581 268 111, 581 268 140

(dále jen objednatel)

a

PRINTES - ATELIER s.r.o.

Sídlo: Mostní 11a, 750 02 Přerov

zastoupený: Ing. Janem Šubrtem, jednatelem

IČ: 25391089

DIČ: CZ25391089

Bankovní spojení: Komerční banka a.s. Přerov

Telefon: +420 581 203 705

(dále jen zhotovitel)

(společně dále jen „smluvní strany“)

II. Smluvní údaje a ujednání

1. Název díla: Zpracování projektové dokumentace pro odstranění části stavby na pozemku p.č. 2680/47 v k.ú. Přerov a inženýrská činnost
2. Vymezení činnosti:

Při řízení činnosti na díle zastupují stranu:

Objednatele:

ve věcech smluvních a obchodně-technických: [REDAKCE], vedoucí Odboru správy majetku a komunálních služeb,

Ve věcech technických [REDAKCE]
investiční technik

Zhotovitele:

ve věcech technických [REDAKCE]
Ve věcech smluvních [REDAKCE]

Změny v zastoupení jsou možné pouze formou vzestupně číslovaných dodatků ke smlouvě. Účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé smluvní straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

III. Předmět plnění díla

1. Předmětem plnění díla je zpracování projektové dokumentace pro odstranění části stavby na pozemku p. č. 2680/47 v k. ú. Přerov a s tím související inženýrská činnost, a to v rozsahu a podrobnosti specifikované v cenové nabídce zhotovitele ze dne 08.01.2025, zn. 001/2025/Vo (dále jen "nabídka"), která je přílohou č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
2. Projektová dokumentace bude zahrnovat:
 - Projektovou dokumentaci pro odstranění stavby (PD DBP) v rozsahu a podrobnosti stanovené § 8 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. PD bude předána 2x v písemné formě (DBP - 2 paré) a 1x v digitální podobě na CD.
 - Inženýrskou činnost pro vydání povolení odstranění stavby.
 - Položkový rozpočet a výkaz výměr.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy, platných právních předpisů a ČSN EN a ve shodě s požadavky objednatele.
4. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.
5. Objednatel i zhotovitel se dohodli na písemné formě pro vznik platnosti této smlouvy.

IV. Termíny, doba plnění díla

1. Zahájení prací na díle: bezodkladně po podpisu smlouvy oběma stranami.
2. Předání projektové dokumentace pro podání na IČ: do 45 dnů od zadání.
3. Podání pro vydání povolení odstranění stavby: do 90 dní od zadání.
4. Předání položkového rozpočtu a výkazu výměr: do 90 dní od zadání.

V. Místo plnění díla

1. Místem plnění je sídlo objednatele a dále pak úřady a instituce, jejichž vyjádření či rozhodnutí jsou nutná pro splnění předmětu díla.

VI. Cena díla

1. Cena díla je sjednána dohodou v souladu se zák. č. 526/1990Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a na základě nabídky zhotovitele a činí:

Celkem bez DPH: 219 000,-- Kč.

DPH ve výši 21 %: 45 990,-- Kč.

Celkem včetně DPH: 264 990,-- Kč.

2. Celková cena za dílo je stanovena jako cena nejvýše přípustná s platností po celou dobu plnění.

VII. Platební podmínky

1. Úhrada ceny bude provedena na základě faktury zhotovitele, a to až do výše 100 % z celkové smluvní ceny díla. Splatnost vystavené faktury bude do 30-ti dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Objednateli. Za den zaplacení se považuje den odepsání finančních prostředků z účtu Objednatele. Zálohy poskytovány nebudou.
2. Faktura, daňový doklad bude obsahovat, kromě náležitostí dle zákona o DPH zejména následující údaje:
 - * označení a číslo faktury,
 - * název díla,
 - * obchodní jména a adresy objednatele a zhotovitele vč. IČ a DIČ,
 - * rozsah a předmět plnění,
 - * datum vystavení faktury,
 - * lhůta splatnosti,
 - * datum splatnosti,
 - * datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - * bankovní spojení včetně identifikace banky,
 - * další náležitosti podle § 28 odst. 2 z. č. 235/2004 Sb., o DPH,
 - * razítko a podpis zhotovitele.
3. Pokud nebude mít faktura požadované náležitosti, vyhrazuje si objednatel právo ji vrátit před ukončením lhůty splatnosti k opravě nebo přepracování. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

4. Faktury a korespondence budou zasílány na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

VIII. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

Smluvní strany si vzájemně sjednávají následující smluvní pokuty a úrok z prodlení:

1. V případě prodlení s termínem dokončení díla se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě, kdy objednatel neuhradí v termínu splatnosti daňový doklad, uhradí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Za nesprávně vystavené daňové doklady a tím i nutnost případného podání dodatečného přiznání a pozdní úhrady daně bude na zhotoviteli uplatněna sankce ve výši podle § 252 zákona. č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů.

IX. Náhrada škody, odpovědnost

1. Smluvní strany se dále zavazují vzájemně si uhradit veškeré prokázané škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, resp. porušení jejich smluvních povinností.
2. Smluvní strany se dohodly, že uplatněním a zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody, která vznikla porušením povinností, na něž se smluvní pokuty vztahovaly.

X. Odevzdání a převzetí díla

1. O předání a převzetí díla pořídí smluvní strany písemný protokol.

XI. Záruka za jakost, odpovědnost za vady, reklamace

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla dle této smlouvy bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou nebo právními předpisy, příp. vlastnosti pro toto dílo obvyklé.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel bude provádět dílo v souladu s platnými právními předpisy a příslušnými normami.
4. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců.
5. Záruční lhůta počíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
6. V případě, že po dobu záruční lhůty se vyskytne vada, zavazuje se zhotovitel dostavit se na místo určené objednatelem do 5 pracovních dnů od obdržení reklamace, pokud

nebude dohodnuto jinak, za účelem posouzení závady a sepsání reklamačního protokolu.

7. Závadu je zhotovitel povinen odstranit v době co nejkratší, nejpozději však do 15 dnů od nahlášení závady, pokud se strany nedohodnou jinak.

XII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se seznámí v souvislosti s plněním této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen se na výzvu objednatele účastnit jednání s úřady a organizacemi ohledně projednávání dokumentace a zajištění potřebných stanovisek a rozhodnutí.
3. Spory budou smluvní strany řešit v první řadě vzájemným jednáním, se snahou dosáhnout dohody bez nutnosti soudního jednání. Spory, které nebudou vyřešeny smírně dohodou obou stran, budou rozhodovány příslušným soudem dle českého právního řádu.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada sjednané ceny díla bude objednatelem zaplacená prostřednictvím transparentního účtu, tzn., že veřejnosti budou dostupné informace, v jaké výši, komu a za jakým účelem byly finanční prostředky z rozpočtu města uhrazeny.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy se uskuteční písemnou formou vzestupně číslovaných dodatků, odsouhlasených oběma smluvními stranami.
3. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel uveřejní smlouvu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Objednatel je oprávněn upravit projektovou dokumentaci, popř. stavbu zhotovenou na základě této projektové dokumentace, v souladu se svými potřebami. Úpravy je oprávněn provést sám, popř. zadat jejich provedení třetí osobě. Úpravy projektové dokumentace je objednatel oprávněn provádět bez souhlasu, popř. i proti vůli zhotovitele.
7. Zhotovitel není oprávněn projektovou dokumentaci dle této smlouvy poskytnout třetí osobě či využít jinak, než ve prospěch objednatele v souladu s touto smlouvou
8. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, 1x pro zhotovitele a 1x pro objednatele.

9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že je v souladu s jejich pravou a svobodnou vůlí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha:

č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele ze dne 08.01.2025, zn. 001/2025/Vo

